

NÁJOMNÁ ZMLUVA**Vendingové automaty**

(ďalej v texte len „Nájomná zmluva“)

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi

Prenajímateľ: Základná škola Teodora Jozefa Moussona, T. J. Moussona 4, Michalovce
Sídlo: T.J. Moussona 4, Michalovce 07101
IČO: 17080703
DIC: 2021635616
Telefónny kontakt: +421 56 6441347
Zastúpený: RNDr. Róbert Pirč, riaditeľ školy
Číslo účtu/ IBAN : SK07 7500 0000 0040 2820 2825
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Michalovce

(ďalej v texte „**Prenajímateľ**“)

a

Nájomca: Delikomat Slovensko, spol. s r.o.
Sídlo: Cementárska 15, 900 31 Stupava
IČO: 35 766 875
IČ DPH SK2020274531
Zastúpený: Ing. Václav Syrovátka a Ing. Jan Grygárek – konatelia spoločnosti
Vybavuje OZ: Michal Galajda
Tel. OZ: +421 903 563 534
Zapísaná: zapísaná v OR SR Okresného súdu Bratislava I odd.: Sro, vl.č. 19096/B

(ďalej v texte „**Nájomca**“)(v texte spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)**Článok I.****Predmet nájmu**

- 1.1. Za podmienok dohodnutých v tejto Nájomnej zmluve sa Prenajímateľ zaväzuje k prenajatiu plochy o veľkosti 2 m2 Nájomcovi.

Článok II.**Účel nájmu**

- 2.1. Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi Predmet nájmu za účelom umiestnenia a prevádzkovania potravinových automatov, ktoré budú umiestnené na adrese T.J. Moussona 4 Michalovce 07101.

Článok III.

Doba trvania nájmu

- 3.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, s účinnosťou od 1.2.2025 do 1.6.2026
- 3.2. Výpovedná doba je v trvaní 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci po doručení písomnej výpovedi druhej Zmluvnej strane.

Článok IV.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

- 4.1. Povinnosti a práva Prenajímateľa:
 - a) Ponechať Predmet nájmu Nájomcovi v stave spôsobilom na užívanie na dojednaný účel podľa čl. II. tejto Nájomnej zmluvy a Umožniť Nájomcovi prístup k Automatom.
 - b) Umožniť Nájomcovi umiestnenie, uvedenie do prevádzky a prevádzkovanie Automatov, ktoré si Nájomca zabezpečí na vlastné náklady.
 - c) V prípade poruchy, poškodenia, straty, zničenia či odcudzenia Automatu alebo jeho časti umožní Prenajímateľ Nájomcovi prístup kedykoľvek.

*Prípadnú poruchu alebo poškodenie Automatu bude Prenajímateľ hlásiť na
mobilné číslo: 0903 658 606 alebo pevnú linku 0800 155 179
e-mail: poruchy@delikomat.sk*
 - d) Prenajímateľ sa zaväzuje, že nebude Automaty svojvoľne premiestňovať bez súhlasu Nájomcu.
 - e) Umožniť odvoz automatu Nájomcovi po skončení tohto zmluvného vzťahu.
- 4.2. Povinnosti a práva Nájomcu:
 - a) Zabezpečiť poistenie, pravidelnú prevádzku, údržbu a opravy Automatov.
 - b) V prípade poruchy Automatov zabezpečiť opravu do 2 pracovných dní a v prípade závažnej poruchy maximálne do 5 pracovných dní odo dňa nahlásenia alebo zistenia poruchy Automatu.
 - c) V prípade ukončenia zmluvy demontovať a odvieŕať Automaty na svoje náklady.
- 4.3. Nájomca garantuje a zodpovedá za dodržiavanie hygienických noriem a ďalších právnych predpisov súvisiacich s prevádzkou Automatov.
- 4.4. Daň z prevádzkovania predajného Automatu bude platiť Nájomca.
- 4.5. Nájomca je povinný vyznačiť na viditeľnom mieste na Automate informáciu o vlastníčkovi predmetného Automatu a kontakt na hlásenie porúch Automatu.
- 4.6. Nájomca zodpovedá za škody spôsobené v priestoroch Prenajímateľa jeho pracovníkmi pri plnení si svojich zmluvných povinností a prehlasuje, že má na tieto účely uzatvorenú poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti voči tretím osobám za škody spôsobené jeho prevádzkou.
- 4.7. Nájomca nie je oprávnený ponechať Predmet nájmu do podnájmu tretím osobám.

Článok V.

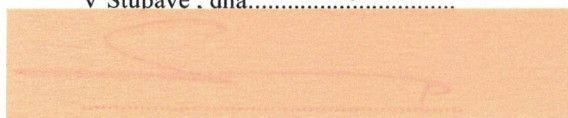
Nájomné a platobné podmienky

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že umiestnenie a prevádzkovanie potravinového automatu a nápojového automatu bude spoplatnené sumou dokopy 200€ na školský rok.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

- 6.1. Nájomná zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami.
- 6.2. Akékoľvek zmeny je možné uskutočniť len formou písomného dodatku k zmluve a len so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 6.3. Vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka SR a Obchodného zákonníka SR v platnom znení.
- 6.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, každý s povahou originálu, pričom každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení každé s povahou originálu.
- 6.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu plne porozumeli, táto bola spísaná na základe ich slobodnej vôle, že jej text je zrozumiteľným vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle, že Zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne výhodných podmienok a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Stupave , dňa: 01.02.2025



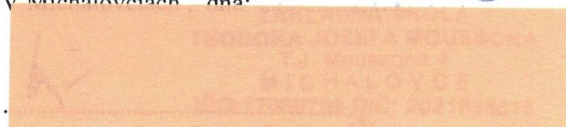
Nájomca



Nájomca

Ing. Jan Grygárek , konateľ

V Michalovciach , dňa: 01.02.2025



Prenajímateľ

RNDr. Róbert Pirč , riaditeľ

