

1 Zmluvné strany

- 1.1 MANDANT:** **VADAŠ s.r.o.**
so sídlom: Pri Vadaši 2, 943 01 Štúrovo
IČO: 34 136 215
DIČ: 2020416068
IČ DPH: SK2020416068
v mene kt. koná: Ing. Endre Hogenbuch, konateľ
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 2077/N
- 1.2 MANDATÁR:** **LEGAL TENDER s.r.o.**
so sídlom: Ružová dolina 8, 821 09 Bratislava
IČO: 45 672 911
DIČ: 2023086692
IČ pre DPH: SK2023086692
v mene kt. koná: Eva Senáriková, konateľ
Zapísaná: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 66714/B
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. č.ú.: 2925842014/1100
IBAN: SK51 1100 0000 0029 2584 2014
- 1.3 Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Mandátnej zmluvy uzavretej podľa ust. § 566 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej aj ako len „ZMLUVA“).

2 Všeobecné ustanovenia

- 2.1 MANDANT má zámer realizovať výber zhotoviteľa stavby, t.j. zadať zákazky a uzatvoriť s úspešným uchádzačom zmluvu s peňažným plnením a to formou verejnej obchodnej súťaže.

3 Predmet zmluvy

- 3.1 MANDATÁR sa za podmienok dohodnutých v tejto ZMLUVE zaväzuje vykonať pre MANDANTA:
- 3.1.1 Verejnú obchodnú súťaž na predmet zákazky na výber zhotoviteľa stavby pre predmet zákazky: „Wellness – 2 etapa“ (ďalej len ako „Záväzok“).

Zabezpečenie verejnej obchodnej súťaže bude zahŕňať okrem iného aj:

- a) vypracovanie návrhu oznámení o vyhlásení verejnej obchodnej súťaže,

- b) vypracovanie návrhu komplexných súťažných podkladov vrátane revízie obchodných podmienok pre návrh zmluvy (ak sa aplikuje), ktorá bude výsledkom procesu verejnej obchodnej súťaže,
- c) na základe predložených dopytov uchádzačov vypracovanie návrhu odpovedí na dopyty k súťažným podkladom,
- d) vypracovanie návrhu podkladov pre menovanie členov komisie na vyhodnotenie ponúk vrátane čestného vyhlásenia pre členov komisie,
- e) vypracovanie návrhu potvrdenia o prevzatí ponúk,
- f) účasť a organizácia otvárania ponúk,
- g) vypracovanie Záznamu/Zápisnice z otvárania ponúk,
- h) preštudovanie ponúk, ktoré sú predkladané na vyhodnotenie a vypracovanie podkladov pre komisiu na vyhodnotenie ponúk, t. j. preverenie splnenia podmienok účasti vo verejnej obchodnej súťaži (ak sa aplikuje), kompletnosti ponuky, spracovanie návrhu oznámenia vylúčeným uchádzačom,
- i) predloženie návrhu posúdenia ponúk podľa kritérií uvedených v oznámení o vyhlásení a spôsobom uvedeným v súťažných podkladov,
- j) na základe pokynu Mandanta vypracovanie návrhu korešpondencie v prípade požadovaných vysvetlení ponúk pre komisiu na vyhodnotenie ponúk,
- k) vypracovanie podkladov pre vyhodnocovanie ponúk, účasť v komisii pre vyhodnotenie ponúk a spracovanie návrhu zápisnice z vyhodnocovania ponúk vrátane návrhu oznámenia uchádzačom o ich vylúčení s odôvodnením,
- l) vypracovanie návrhu oznámenia o poradi úspešnosti ponúk s odôvodnením,
- m) príprava k záverečnému rokovaniu o zmluve s uchádzačom, ktorého ponuka bola identifikovaná ako úspešná,
- n) zabezpečenie elektronického komunikačného systému pre realizáciu verejnej obchodnej súťaže

4 Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1 MANDATÁR je povinný postupovať pri plnení Záväzku s náležitou odbornou starostlivosťou.
- 4.2 MANDATÁR je povinný vykonávať Záväzok podľa pokynov MANDANTA a v súlade s jeho záujmami, pokiaľ sú mu známe.
- 4.3 Zmluvné strany sú povinné informovať sa navzájom o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov MANDANTA.

- 4.4 MANDATÁR je oprávnený odchyliť sa od pokynov MANDANTA, ak je to v záujme MANDANTA a to aj bez jeho predchádzajúceho súhlasu. Zodpovedá však za škodu, ktorú tým spôsobí.
- 4.5 MANDATÁR je oprávnený použiť na splnenie Záväzku aj iné osoby.
- 4.6 MANDANT je povinný odovzdať MANDATÁROVI včas veci a informácie, ktoré sú potrebné na splnenie Záväzku.

5 Odplata a platobné podmienky

- 5.1 MANDANT je povinný zaplatiť MANDATÁROVI odplatu, a to vo výške 3 200,00 EUR bez DPH + 736,00 DPH /23%/, t.j. 3 936,00 EUR s DPH /slovom: tritisícdeväťstotridsaťšesť eur s daňou z pridanej hodnoty/. V odplate MANDATÁRA sú zahrnuté aj náklady, ktoré vynaložil na splnenie Záväzku.
- 5.2 Odplata je splatná nasledovne:
- 5.2.1 1 600,00 eur bez DPH + 368,00 eur DPH /23%/, t.j. 1 968,00 EUR do 5 dní odo dňa odoslania výzvy na predkladanie ponúk na základe faktúry vystavenej MANDATÁROM,
- 5.2.2 1 600,00 eur bez DPH + 368,00 eur DPH /23%/, t.j. 1 968,00 EUR do 7 dní odo dňa odovzdania dokumentácie MANDANTOVI na základe faktúry vystavenej MANDATÁROM.

6 Splnomocnenie

- 6.1 MANDANT splnomocňuje MANDATÁRA na vykonanie všetkých úkonov potrebných na splnenie Záväzku a to aj v prípadoch, ak je podľa platných právnych predpisov potrebné osobitné splnomocnenie.

7 Zánik ZMLUVY

- 7.1 ZMLUVA zaniká len z dôvodov upravených v tejto ZMLUVE a to:
- 7.1.1 dohodou Zmluvných strán,
- 7.1.2 splnením Záväzku,

8 Zodpovednosť za vady, zodpovednosť za škody

- 8.1 MANDATÁR zodpovedá za odbornosť poskytovaných odborných poradenských služieb a plnenie Záväzku, za ich súlad s touto zmluvou, s oprávnenými záujmami MANDANTA.

- 8.2 MANDATÁR je povinný bezodkladne a bezplatne odstrániť vady poskytnutého plnenia v súvislosti s plnením Záväzku, resp. poskytnúť plnenie bez väd, ak MANDANT preukáže (najmä na základe realizácie kompetencií kontrolných orgánov), že MANDATÁROM poskytnuté plnenie malo vady spočívajúce v jeho rozpore s právnymi predpismi zaväzujúcimi MANDANTA.
- 8.3 MANDATÁR zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí MANDANTOVI porušením povinnosti pri plnení podľa tejto zmluvy.

9 Záverečné ustanovenia

- 9.1 Právne pomery touto ZMLUVOU neupravené sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 9.2 Táto zmluva sa uzatvára na čas určitý do splnenia Záväzku z nej vyplývajúceho. MANDATÁR sa zaväzuje začať s plnením najneskôr do 5 dní od dňa keď mu budú poskytnuté všetky potrebné podklady.
- 9.3 Ak je niektoré ustanovenie tejto ZMLUVY neplatné alebo sa takým stane, nemá to vplyv na ostatné ustanovenia ZMLUVY. Namiesto takéhoto ustanovenia sa použije ustanovenie platných právnych predpisov zodpovedajúce účelu tejto ZMLUVY, ktoré nahradí neplatné ustanovenie.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny a dodatky k tejto ZMLUVE musia mať písomnú formu.
- 9.5 Záväzky vyplývajúce pre MANDANTA sú spoločné a nerozdielne.
- 9.6 Zmluvné strany prehlasujú, že ZMLUVA bola uzavretá vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.
- 9.7 Táto ZMLUVA je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 9.8 ZMLUVA sa stáva platnou dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnou deň nasledujúci po jej zverejnení na webovej stránke www.vadasthermal.sk.

V Bratislave, dňa 27.2.2025

MANDANT

MANDATÁR