

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy
o nebytových priestoroch v Kultúrnom dome Belá, podľa zák. č. 116/1990 Zb. a prísl.
noviel zo dňa 01.01.2019

I.

Zmluvné strany

Medzi:

Obec Belá

Zastúpená starostom obce: Ing. Ivan Dvorský, PhD.

Oslobodenia 183/28, 013 05 Belá

IČO: 00321168

DIČ:2020671829

(ako prenajímateľ)

a

Kozmetika Hella

Helena Cabadajová

Oslobodenia 219/48

013 05 Belá

IČO: 41277783

(ako nájomca)

Prenajímateľ a nájomca uzatvárajú dohodu o skončení nájomnej zmluvy s nasledovným znením:

Čl. I.

Špecifikácia zmluvy

Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 01.01.2019 nájomnú zmluvu na základe, ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi do dočasného užívania nebytový priestor, v Kultúrnom dome, par. č. 29, SNP 256/33, 013 05 Belá, pre účely poskytovania kozmetických služieb.

Čl. II.

Dohoda o skončení nájomnej zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli na skončení platnosti nájomnej zmluvy a nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou v plnom rozsahu ku dňu 31.12.2024.
2. Nájomca je povinný k poslednému dňu nájomného vzťahu vrátiť predmet nájmu v úplnom vypratanej a čistom stave, bez akýchkoľvek poškodení, s výnimkou bežného opotrebovania.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ ÚV SR.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že nemajú medzi sebou žiadne nevysporiadané nároky, ktoré vznikli z nájomného vzťahu a teda podpisom tejto zmluvy sa považujú všetky nároky vyplývajúce z nájomnej zmluvy za vysporiadané.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá strana má jedno vyhotovenie.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Belej dňa 31.12.2024

.....
Ing. Ivan Dvorský, PhD.

Prenajímateľ

.....
Cabadajová Helena

Nájomca