

Zmluva č. 138/2025
o výpožičke majetku mesta

uzatvorená podľa § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov a aktuálne platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom
mesta Žilina
(ďalej len „zmluva“)

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

Požičiavateľ:	Mesto Žilina
Zastúpený:	Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta
Sídlo:	Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
IČO:	00321796
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK37 5600 0000 0003 3035 3001
Kontaktná osoba:	PaedDr. Emília Becová
Telefónne číslo:	+421 41 7063 420

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:	Oxford University Press, organizačná zložka
Zastúpený:	Václav Boček, vedúci organizačnej zložky
Sídlo/adresa:	Kopčianska 41, 851 01 Bratislava
IČO/dátum nar.:	44241488
Zapísaný:	Mestský súd Bratislava III, Oddiel: PO, Vložka 1618/B
Kontaktná osoba:	Dana Kolárová
Telefónne číslo:	00 420 602 178 368

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Článok 1
Predmet a účel zmluvy

1. Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy je písomná žiadosť vypožičiavateľa zo dňa 4.2. 2025 .
2. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1100, okres Žilina, katastrálne územie Žilina, a to stavby so súpisným číslom 3350 – administratívna budova, postavená na pozemku parc. č. KN-C 2120/1 v k. ú. Žilina.
3. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky veľkú zasadaciu miestnosť nachádzajúcu sa na prízemí v nehnuteľnosti opísanej v odseku 2 tohto článku, spolu s jej zariadením na verejnoprospešný účel:

Vzdelávanie učiteľov anglického jazyka základných škôl mesta Žilina a okolia.

4. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky do výpožičky v deň:

19.5.2024 v čase **od 07:30 hod. do 13:00 hod.** t. j. výpožička trvá **5, 5 hodín.**

Článok 2

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ prehlasuje, že sa oboznámil s predmetom výpožičky pred jeho prevzatím, pozná jeho stav a konštatuje, že je spôsobilý na dohodnutý účel užívania.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky v súlade s účelom dohodnutým podľa tejto zmluvy.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, zničeniu, zníženiu jeho hodnoty a opotrebeniu nad rámec bežného opotrebenia.
4. Vypožičiavateľ je povinný umožniť požičiavateľovi vykonanie kontroly za účelom, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v súlade s dohodnutými podmienkami.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa:
 - a) vykonávať akékoľvek úpravy na predmete výpožičky.
 - b) prenechať predmet výpožičky do užívania tretej osobe.

Článok 3

Zodpovednosť za škodu

1. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť požičiavateľovi akékoľvek vzniknuté škody na predmete výpožičky.
2. V prípade, ak vypožičiavateľ spôsobí škodu na predmete výpožičky, je povinný predmet výpožičky uviesť do pôvodného stavu na svoje náklady.
3. V prípade, ak je možné uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu a vypožičiavateľ tak neurobí ani po písomnej výzve zo strany požičiavateľa v lehote určenej vo výzve, je požičiavateľ oprávnený uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady vypožičiavateľa.

Článok 4

Spôsoby zániku zmluvy a sankcie

1. Zmluvný vzťah je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) jednostranným písomným odstúpením vypožičiavateľa od tejto zmluvy v prípade, že požičiavateľ mu odovzdá predmet výpožičky v stave nespôsobilom na dohodnutý účel užívania.
2. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak vypožičiavateľ neodovzdá predmet výpožičky riadne a včas, je požičiavateľ oprávnený uplatniť voči vypožičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 250,- €. Za riadne odovzdanie predmetu výpožičky sa považuje odovzdanie predmetu

výpožičky v takom stave, v akom bol prevzatý do výpožičky. Za včasné odovzdanie predmetu výpožičky sa považuje oznámenie informátorovi MsÚ Žilina (ďalej len „informátor“) o ukončení výpožičky užívaných priestorov bezprostredne po ukončení výpožičky, pričom informátor skontroluje spolu s vypožičiavateľom stav odovzdávaného predmetu výpožičky a spíše prípadné škody, vzniknuté počas nájmu. Vypožičiavateľ následne podpíše záznam o spôsobených škodách.

Článok 5 **Záverečné ustanovenia**

1. Na právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky vypožičiavateľa voči požičiavateľovi vzniknuté z tejto zmluvy, nie je vypožičiavateľ oprávnený postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva dostane požičiavateľ a jeden vypožičiavateľ.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Žiline dňa 17. 02. 2025

V Žiline dňa 19. 2. 2025

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Václav Boček
ved. organizačnej zložky