

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky (ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

Objednávateľom: mesto STUPAVA
Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
Zastúpené
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Novisedlák, MBA, primátor mesta
Oprávnený rokovať
vo veciach zmluvných: JUDr. Ľubica Hofmannová, LL.M., MPA, DBA, Ed.D.
vo veciach technických: Mgr. Ing. Zuzana Baligová
Milan Hollý
email: prednosta@stupava.sk
IČO: 00305081
DIČ: 2020643724
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:
IBAN: SK14 5600 0000 0033 2064 4001
BIC: KOMASK2X
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom: Drystar Slovakia s r. o.
so sídlom: Stará Ivanská cesta 1/c, 821 04 Bratislava
Zastúpená
Prokurista: Sebastian Karall
Oprávnený rokovať
vo veciach zmluvných: Milan Krajčír
vo veciach technických: Ivan Kubík
email: kubik@drystar.sk
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. Bratislava
Číslo účtu:
IBAN: SK40 0900 0000 0052 1915 2765
BIC: GIBA SK BX
IČO: 35713518
DIČ: 2020249671
IČ DPH: SK2020249671
Zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava 1 v odd. Sro, vl. č.14270/B.
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

za nasledovných, zmluvnými stranami dohodnutých podmienok

Článok I. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo, ktorým sú záchranné práce na riešenie následkov a havarijných stavov spôsobených povodňami:
a) názov: „Sanačné práce po záplavách, Krupičkov EKO dom Hlavná 9, STUPAVA“ v rozsahu

podľa ponukového rozpočtu, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy,

b) miesto: **Stupava, ul. Hlavná 9, predmet zákazky- Krupičkov dom, EKO Centrum.**

Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť v súlade s platnými technickými normami a požiadavkami objednávateľa.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa plne zoznámil s rozsahom a povahou havarijného stavu, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
4. Zhotoviteľ realizujúci zmluvné dohodnuté sanačné práce je povinný dodržiavať kvalitu vykonaných prác, ktoré zároveň budú preukazovať zabezpečenie požadovaných kvalitatívnych ukazovateľov diela.

Článok II. Cena diela

1. Zmluvná cena za plnenie predmetu Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a je rozčlenená nasledovne:

Celková zmluvná cena za vyhotovenie Diela a za všetky súvisiace plnenia podľa tejto Zmluvy je nasledovná:

Cena bez DPH: 23.400,89 Eur

Sadzba DPH: 23 %

Cena s DPH: 28.783,09 Eur

(slovom: dvadsaťosemtisícštyristo/ 89 centov)

(ďalej aj ako „Zmluvná cena“)

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi preddavok na vykonanie diela vo výške 60% z celkovej ceny diela, t.j. vo výške 17.269,86 Eur s DPH, ktorú sa Objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť, na základe tohto ustanovenia na jeho účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 5 dní pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy,
3. Dohodnutá zmluvná cena bola určená na základe špecifikovaných prác objednávateľom a rozsahu havarijného stavu, ktoré sú v prílohe č. 1 tejto zmluvy, (cenová ponuka Zhotoviteľa vrátane rozpočtu.)
4. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa na práce a dodávky materiálov v zmysle rozpočtu, náklady na montáž, dopravu, presun materiálu a osôb, odvoz, uloženie a likvidáciu odpadu a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela ako aj náklady Zhotoviteľa, ktoré mu vzniknú v súvislosti s dodaním diela Objednávateľovi do miesta plnenia.
5. V prípade, že pri realizácii diela sa vyskytne potreba vykonať práce nepredvídané a nezahrnuté do rozpočtu, Zhotoviteľ je povinný potrebu ich vykonania písomne oznámiť Objednávateľovi a uviesť cenu za ich vykonanie, vrátane potrebného materiálu a ich vykonanie musí byť vopred odsúhlasené Objednávateľom.
6. Zhotoviteľ vyhotoví do 5 dní od zistenia potreby vykonania nepredvídaných prác súpis týchto prác a dodávok, výkaz výmer a položkový rozpočet na schválenie Objednávateľovi. Ak práce, ktoré sa majú takto vykonať, boli už predmetom ohodnotenia v predloženej ponuke, budú sa na ne aplikovať tieto jednotkové ceny.

7. Cena za práce zrealizované podľa bodu 5. a 6. toho článku vo výške odsúhlasenej Objednávateľom v súpise prác a dodávok, výkaze výmer a v rozpočte nie je súčasťou ceny za dielo podľa bodu 1. tohto článku a bude k tejto cene pripočítaná. Zmeny Zmluvy podľa bodov 5. a 6. tohto článku budú realizované formou dodatku k tejto Zmluve.
8. Spotrebované energie (elektrická energia, voda) počas realizácie prác bude platiť objednávateľ.

Článok III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa prílohy č. 1 v dohodnutom čase nasledovne:
 - a. Termín začatia: **5 – 7 pracovných dní od zverejnenia**
 - b. Termín ukončenia: **20 – 40 pracovných dní od začatia**
2. Postup práce a nasadenie pracovníkov určuje zhotoviteľ, pri dodržiavaní technických požiadaviek zabudovaných materiálov pri realizácii diela.
3. Kontrolou realizovaných prác a prevzatím diela sú poverení technický zamestnanci objednávateľa : **Mgr. Ing. Zuzana Baligová č. tel.: 0907 034 679,**
4. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré budú zaznamenané emailovou komunikáciou, bude ďalší postup prác vzájomne konzultovaný a riešený dodatkom k zmluve tak, aby bol dodržaný požadovaný technologický postup prác a kvalita diela.

Článok IV. Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastnícke právo na zhotovovanú vec prechádza na objednávateľa postupne, podľa odsúhlaseného súpisu vykonaných prác, dňom úhrady faktúry vystavenej zhotoviteľom na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác. Nebezpečenstvo za škody na zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela v celom rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a zaplatením ceny za celé dielo podľa článku II.

Článok V. Zodpovednosť za vady diela a reklamácie

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela. Záručná doba diela je 24 mesiacov. Dielo bude počas záručnej doby spôsobilé na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.
3. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov objednávateľovi v zmysle tejto dohody.
4. Počas záručnej doby uplatňuje objednávateľ vady diela písomnou reklamáciou zaslanou zhotoviteľovi. V reklamacii objednávateľ uvedie reklamovanú vadu diela a stručne ju opíše. Zhotoviteľ na podnet objednávateľa zvolá reklamačné konanie, ktoré sa zahájí do 5 dní odo dňa doručenia reklamácie.
5. Zhotoviteľ je povinný uznanú a oprávnenú reklamáciu odstrániť bezplatne v termíne, ktorý zmluvné strany dohodnú na reklamačnom konaní po posúdení rozsahu a charakteru vady diela.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo nemá v čase jeho odovzdania a prevzatia žiadne vady, ktoré by znížovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej aj ako „Pracovnoprávne predpisy“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto Zmluvy, Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávných predpisoch.

Článok VI.

Platobné podmienky

1. Úhrada konečnej ceny za dielo bude realizovaná po skončení prác.
2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 dní po skončení prác na diele predložiť objednávateľovi na overenie súpis vykonaných prác. Objednávateľ je povinný tento súpis overiť a podpísať najneskôr do piatich pracovných dní nasledujúcich po dni, v ktorom mu zhotoviteľ predložil súpis vykonaných prác k overeniu. Objednávateľ je povinný zaplatiť faktúry v lehote do 30 dní odo dňa jej doručenia. Zaplatenie faktúry je podmienené riadnym zhotovením celého diela a jeho úspešným zápisničným odovzdaním a prevzatím.
3. Pri fakturácii budú odpočítané skôr zaplatené sumy z titulu čiastkovej fakturácie. Termín úhrady faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Prílohou faktúry bude aj zápisnica o odovzdaní diela. Zápisnicu o odovzdaní diela podpisuje objednávateľ a zhotoviteľ.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra bude mať tieto náležitosti:
 - a. označenie faktúry: „daňový doklad“, číslo faktúry,
 - b. označenie objednávateľa a zhotoviteľa, IČO, DIČ,
 - c. predmet diela, číslo zmluvy, názov predmetu zákazky,
 - d. deň vystavenie faktúry a lehotu splatnosti,
 - e. označenie banky, číslo účtu,
 - f. cenu za jednotku množstva a ďalšie cenové náležitosti,
 - g. celkovú fakturovanú čiastku a náležitosti pre účely DPH, najmä zdaniteľného plnenia.

Článok VII.

Záväzky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

1. Objednávateľ zodpovedá za protokolárne odovzdanie predmetu zákazky, sanačné práce (stavenisko). Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa predmet zákazky (stavenisko), prevziať a začať realizovať sanačné práce.

Článok VIII.

Spolupôsobenie zmluvných strán, zodpovednosť za škodu a odovzdanie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ poskytne zhotoviteľovi za účelom predmetu plnenia tejto zmluvy odberné miesta na pripojenie el. energie a vody pre technologické účely, skladové priestory na materiál a prevádzkový priestor bez úhrady.
2. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa dohodnutú stavebnú pripravenosť na plnenie predmetu plnenia podľa článku I. tejto zmluvy, o čom sa spíše medzi objednávateľom a zhotoviteľom záznam o odovzdaní a prevzatí predmetu zákazky (staveniska), a to najneskôr v termíne začiatku zhotovovania diela v zmysle článku III. odsek 3.1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných a požiarnych predpisov a hygieny práce jeho zamestnancami, ako aj za celú kontrolnú činnosť v tejto oblasti v súlade s v súčasnosti platnými predpismi BOZP a PO i počas realizácie prác (diela) a zabezpečí, aby tieto predpisy boli dodržané aj v záujme ochrany tretích osôb. Na (stavenisko) môžu vstupovať len poverení pracovníci zhotoviteľa a objednávateľa.
4. Po ukončení prác zhotoviteľ stavenisko vyprace, odstráni na vlastné náklady všetky odpady spôsobené jeho činnosťou a v lehote najneskôr do 10 dní, odo dňa odovzdania diela, ho v tomto stave protokolárne odovzdá objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a je povinný priebežne odstraňovať na svoje náklady a nebezpečenstvo ďalšie odpady a nečistoty, ktoré vznikli z jeho činnosti.
6. Odvoz a množstvo odpadu zhotoviteľ musí preukázateľne evidovať, v prípade nebezpečného odpadu musí zhotoviteľ odvoz a likvidáciu odpadu zabezpečovať výlučne tretími osobami, ktoré majú na túto činnosť oprávnenie.
7. Zhotoviteľ je povinný dielo odovzdať protokolárne, zápisom o odovzdaní a prevzatí diela spolu s vypratáním staveniska a jeho uvedením do pôvodného stavu. Zápis vykoná zástupca zhotoviteľa a objednávateľa. Obsahom zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude najmä:
 - prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ak nie, objednávateľ musí uviesť zápisom dôvody prečo dielo neprevzal,
 - zhodnotenie kvantity a kvality zhotoveného diela,

- súpis drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela s termínmi na ich odstránenie, pokiaľ sa objednávateľ rozhodne prevziať dielo s drobnými vadami a nedorobkami.
- 8. Na výzvu zhotoviteľa 5 pracovných dní vopred pred odovzdaním diela je objednávateľ povinný dielo prebrať.
- 9. Všetka korešpondencia medzi zmluvnými stranami sa posiela na príslušné adresy uvedené nižšie:
Objednávateľ: mesto Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
Zhotoviteľ: Stará Ivánska cesta 1/c, 821 04 Bratislava
- 10. Podmienky pre odstúpenie od zmluvy:
 - ☐ neodovzdanie prác v predpísanej kvalite podľa noriem STN-EN
 - ☐ nedodržanie predpísaného technologického postupu
 - ☐ prekročenie termínov ukončenia prác alebo lehôt na odovzdanie diela o viac ako 30 dní mimo podmienok dodržania technologických postupov a v prípade ak k omeškaniu došlo z dôvodov na strane objednávateľa neuhradenie faktúry objednávateľom viac ako 30 dní po splatnosti.
- 11. Odstúpenie od zmluvy z niektorého z dôvodov uvedených v odseku 5 nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zo zmluvných strán.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti touto Zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami po dohode obidvoch zmluvných strán.
3. Zmluva sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom Objednávateľ dostane tri (3) vyhotovenia a Zhotoviteľ dve (2) vyhotovenia.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č.1 - Cenová ponuka Zhotoviteľa vrátane rozpočtu.

V Bratislave, dňa:

.....
objednávateľ:
Mesto STUPVA

.....
zhotoviteľ:
Drystar s.r.o.

Bratislava, dňa 27.01.2025
PONUKA č. 002/25/01

Pán Milan Holly
Hlavná 1/24
Stupava

Mail: milan.holly@stupava.sk
T. č: 0917 341 187

VEC: Sanačné práce po záplavách, Krupičkov EKodom Hlavná 9, Stupava.

Číslo PU: 5001485824 UNIQA
Číslo PZ:

Vážený pán Milan Holly,

na základe dodatočnej obhliadky vykonanej dňa 24.01.2025 Vám ponúkame, sanačné rekonštrukčné práce pred a po sušení vo vyššie uvedenom objekte podľa nasledovného:

Celková cena za sanačné práce bez DPH	23 400,89 Eur
Celková cena za sanačné práce s DPH	28 783,09 Eur
Suma DPH 23%	5 382,20 Eur

Doba splatnosti faktúry: 30 dní

Výpočet ceny rozpočtu bez DPH Vám zasielame v prílohe mailu.

V prípade platby zo zahraničia hradí bankové poplatky príkazca.

V prípade objednania je potrebné uhradiť zálohu a to 60% z celkovej ceny do 10 dní.

Táto ponuka je platná 1 mesiac od vytvorenia.

Vady zistené pri oprave nie sú zahrnuté v ponukovej cene a budú ponúkané samostatne.

Všetky neuvedené materiály, akékoľvek stavebné a iné služby v kalkulácii neuvedené nie sú zahrnuté v cene. Spoje vyrobené zo silikónu alebo akrylu je potrebné vzhľadom na ich elastické vlastnosti považovať za údržbové spoje. Ich funkciu je potrebné kontrolovať v pravidelných intervaloch – a v prípade potreby musia byť obnovené, aby sa predišlo následným škodám. Nevzťahuje sa na ne teda záruka ako na bežné škárovacie práce. Dodaný a namontovaný materiál sa stáva majetkom objednávateľa až po zaplatení konečnej dohodnutej ceny diela.

Ponuka je vypracovaná na základe súčasných cien materiálu a prac. času. V zmysle EU noriem si vyhradzuje právo zmeny cien. Možnosť odberu el. energie a vody pre nás zabezpečí bezplatne objednávateľ. Vyúčtovanie bude podľa skutočne vykonaných prác a v zmysle EU noriem.

Účtovanie je založené na skutočne poskytnutej službe a v súlade s technickými normami.

Drystar Slovakia s.r.o.
Stará Ivanská cesta 1/c
821 04 Bratislava
Tel.: 00421 (2) 4463 0924
Tel.: 00421 (2) 4463 1344

IČO: 35713518
DIČ: 2020249671
IČ DPH: SK2020249671
office@drystar.sk
www.drystar.sk

Bankové spojenie:
Slovenská sporiteľňa, a.s. Bratislava
IBAN: SK40 0900 0000 0052 1915 2765
BIC: GIBA SK BX

V prípade akýchkoľvek nejasností alebo doplňujúcich otázok nám môžete kedykoľvek zavolať na dole uvedené tel. číslo.

Ďakujeme za Váš záujem o naše služby a veríme, že s našou ponukou budete spokojní. My Vám zaručujeme už teraz promptné a korektné vybavenie Vašej objednávky.

V prípade záujmu prosíme o riadne vypísanie objednávky s podpisom Vášho zástupcu a o jej zaslanie faxom: 02/44 63 09 26, mailom: office@drystar.sk.

Po obdržaní Vašej písomnej objednávky Vašu zákazku neodkladne vybavíme. Prosíme o pochopenie, že bez písomnej objednávky nemôžeme vašu zákazku vybaviť.

Pre prípadné spory je príslušný Okresný súd Bratislava III.

Naše dodacie a nájomné podmienky, všeobecné obchodné podmienky, ako aj reklamačný poriadok sú verejne dostupné na našej webovej stránke www.drystar.sk na čítanie aj na stiahnutie. V prípade poruchy alebo nedostupnosti tejto webovej stránky nás kontaktujte telefonicky alebo mailom, radi Vám ich sprostredkujeme.

Doba splatnosti faktúry: 30 dní

DÔLEŽITÉ UPOZORNENIE:

Pri riešení poistných udalostí predkladáme objednávateľovi k podpisu Splnomocnenie na komunikáciu s poisťovňou (nie na zastupovanie). Zároveň upozorňujeme na povinnosť objednávateľa dodržať dobu splatnosti aj v prípade poistných udalostí.

V prípade platby zo zahraničia hradí bankové poplatky príkazca.

Výpočet ceny Vám zasielame v prílohe mailu: (Rozpočet s výkazom výmer)

Pred nástupom na prácu, je potrebné podpísať (Krycí list rozpočtu – OBJEDNÁVKA) a uhradiť zálohu.

S priateľským pozdravom

DRY * STAR
VYSÚŠANIE-TEMPERÁCIA
SANÁCIE
Ivan Kubík / 0910 536 336

Drystar Slovakia s.r.o.
Stará Ivanská cesta 1/c
821 04 Bratislava
Tel.: 00421 (2) 4463 0924
Tel.: 00421 (2) 4463 1344

IČO: 35713518
DIČ: 2020249671
IČ DPH: SK2020249671
office@drystar.sk
www.drystar.sk

Bankové spojenie:
Slovenská sporiteľňa, a.s. Bratislava
IBAN: SK40 0900 0000 0052 1915 2765
BIC: GIBA SK BX

KRYCÍ LIST ROZPOČTU - OBJEDNÁVKA

Stavba:
Krupičkov dom - Sanácia po záplave - Stupava
Objekt:
2025-100-002 - Krupičkov dom - Sanácia po záplave

JKSO:
Miesto: Stupava

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:
Drystar Slovakia s. r. o.

Projektant:

Spracovateľ:
Kubík

Poznámka:

KS:
Dátum: 27.01.2025

IČO:
IČ DPH:

IČO: 35713518
IČ DPH: SK2020249671

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			23 400,89
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	23 400,89	23,00%	5 382,20
Cena s DPH			28 783,09
v EUR			

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Krupičkov dom - Sanácia po záplave - Stupava

Objekt:

2025-100-002 - Krupičkov dom - Sanácia po záplave

Miesto:

Stupava

Dátum:

27.01.2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Drystar Slovakia s. r. o.

Spracovateľ:

Kubík

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

23 400,89

D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 619,59
D	2		Prípravné práce				130,00
1	K	212715111.S.K.01	Príprava objektov, prebratie staveniska, kontrola objektov a iných predmetov	sub	1,000	130,00	130,00
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 290,15
2	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri hocikakej výške podlaží	m2	203,000	4,50	913,50
vv			"podlahová plocha"				
vv			203,00		203,000		
vv			Súčet		203,000		
3	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	ks	15,000	14,89	223,35
4	K	968062455.R	Demontáž drevených dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,08800t	ks	10,000	35,00	350,00
5	K	978059531.S1	Odsekanie a odobratie soklíkov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky, výška soklíka do 10 cm, -0,006800t	m	74,000	4,00	296,00
vv			"odstránenie keramický sokel v miestnostiach 1.01,06,07,08,09,10,11,12,13,14,15"				
vv			74,00		74,000		
vv			Súčet		74,000		
6	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,818	16,72	63,84
7	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	38,180	0,51	19,47
vv			3,818*10 "Prepočítané koeficientom množstva"		38,180		
vv			Súčet		38,180		
8	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,818	13,79	52,65
9	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	30,544	1,55	47,34
vv			3,818*8 "Prepočítané koeficientom množstva"		30,544		
vv			Súčet		30,544		
10	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	1,800	180,00	324,00
D	99		Presun hmôt HSV				199,44
11	K	998011004.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 36 m	t	0,831	240,00	199,44
D	PSV		Práce a dodávky PSV				18 970,95
D	766		Konštrukcie stolárske				3 821,00
12	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	10,000	75,17	751,70
13	M	611810002200.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokridlové dvere	ks	10,000	126,10	1 261,00
14	M	611610000800.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné	ks	10,000	180,83	1 808,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				101,80
15	K	767647912.S	Oprava a údržba dverí výmena kľučiek vrátane štítkov, -0,00500t	súb.	10,000	10,18	101,80
D 771			Podlahy z dlaždíc				1 340,27
16	K	771415016.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 150 mm	m	74,000	4,62	341,88
17	M	597640000600.S	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké lxx 300x150x14 mm	m2	11,544	29,53	340,89
	VV		74*0,156 "Prepočítané koeficientom množstva		11,544		
	VV		Súčet		11,544		
18	K	771541015.S	Montáž podláh z dlaždíc kladených do malty veľ. 300 x 300 mm	ks	15,000	17,94	269,10
	VV		"výmena 7 ks zázemie zamestnanci, výmena 8 ks sklad"				
	VV		15		15,000		
	VV		Súčet		15,000		
19	M	597740001910.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 298x298x9 mm,	ks	15,000	23,40	351,00
	VV		14,4230769230769*1,04 "Prepočítané koeficientom množstva		15,000		
	VV		Súčet		15,000		
20	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	1,264	29,59	37,40
D 776			Podlahy povlakové				9 329,35
21	K	775413130.S	Montáž podlahových soklíkov alebo lišt obvodových	m	68,000	5,20	353,60
	VV		"soklová lišta"68,00		68,000		
	VV		Súčet		68,000		
22	M	611990003200.S	Lišta soklová vxš 60x20 mm	m	68,680	5,30	364,00
	VV		68*1,01 "Prepočítané koeficientom množstva		68,680		
	VV		Súčet		68,680		
23	K	775413240.S	Montáž prechodovej lišty	m	5,400	5,92	31,97
24	M	611990001400.S	Lišta prechodová, šírka 40 mm	m	5,454	13,02	71,01
	VV		5,4*1,01 "Prepočítané koeficientom množstva		5,454		
	VV		Súčet		5,454		
25	K	775521810.S	Demontáž podláh drevených, laminátových, parketových položených voľne alebo spoj click, vrátane lišt -0,0150t	m2	116,000	2,59	300,44
26	K	775592110.S	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 3 mm pod vinylove podlahy	m2	116,000	1,90	220,40
27	M	283230008600.S	Podložka pod vinylové podlahy, hr. 3 mm	m2	119,480	3,70	442,08
	VV		116*1,03 "Prepočítané koeficientom množstva		119,480		
	VV		Súčet		119,480		
28	K	776541200.S	Položenie povlakových podláh PVC vinyl heterogénnych LVT spoj click	m2	116,000	16,19	1 878,04
	VV		"výmena vinylovej podlahy v miestnostiach 1.02.03.04.05"				
	VV		116,00		116,000		
	VV		Súčet		116,000		
29	M	284110004655.S	Podlaha PVC heterogénna, LVT vinylové dielce, spoj click, hrúbka nad 5 mm	m2	119,480	47,15	5 633,48
	VV		116*1,03 "Prepočítané koeficientom množstva		119,480		
	VV		Súčet		119,480		
30	K	998776101.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	t	1,417	24,23	34,33
D 784			Maľby				4 378,53
31	K	784410010.S	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	súb	1,000	100,00	100,00
32	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	621,000	1,40	869,40
	VV		"steny a stropy"				
	VV		418+203		621,000		
	VV		Súčet		621,000		
33	K	784418011.S	Zakrývanie nabytku, svetidiel a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	101,500	1,30	131,95
34	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	203,000	1,46	296,38
35	K	784422271.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	621,000	4,80	2 980,80
	VV		"2x maľba steny a stropy"				
	VV		621		621,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV		Súčet			621,000		
D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				1 010,35
36	K	HZS000111.R	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu menej ako 8 hodín, rozoberanie nábytku	hod	25,000	20,00	500,00
37	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	5,000	22,07	110,35
38	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - sanačné, odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	10,000	40,00	400,00
D		VRN	Kordinácia stavebných prác				800,00
39	K	000600024.S	Dopravné náklady na presun pracovníkov (1 čata - 10x výjazd)	súb	10,000	40,00	400,00
40	K	001300031.S	Kompletačná a kordináčna činnosť - kordináčna činnosť bez rozlíšenia	hod	10,000	40,00	400,00