

## **Zmluva o prenájme KD v Ľudovítovej**

Obec Ľudovítová, zastúpená starostkou obce – **Ing. Renátou Kováčovou**, Ľudovítová 21, ako **prenajímateľom**,

a pán (pani) Ľubica Slobodová

bytom : Ľudovítová 6

ako **nájomca**, uzatvárajú dňa túto zmluvu o prenájme Kultúrneho domu v Ľudovítovej.

### **Článok I.**

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi Kultúrny dom v Ľudovítovej na dobu určitú od 07.03.2025 do 09.03.2025. za nájomné a poplatok stanovené **Uznesením č. 208/2022 bod d) z 27. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Ľudovítová .**

### **Článok II.**

Prenajímateľ prenajíma Kultúrny dom v Ľudovítovej nájomcovi s tým, že uvedené priestory budú využité na spoločenské podujatie a z objektu Kultúrneho domu nebude prenášané a premiestňované žiadne zariadenie.

Prenajímateľ upozorňuje nájomcov, že v budove Kultúrneho domu je zakázané narábať s otvoreným ohňom a **fajčiť!!!**

**Prenajímateľ nebude svojím podujatím narúšať nočný klud občanov Ľudovítovej po 22:00 hod.**

**Ďalej je prísne zakázané umiestňovať na steny a strop akékoľvek ozdoby alebo výzdobu. Počas prenájmu KD je nájomca povinný triediť odpad a to na: papier, plast, oleje a bio odpad. (bio odpad si vezme nájomca so sebou)**

### **Článok III.**

Prenajímateľ odovzdá nájomcom priestory Kultúrneho domu aj s inventárom a nájomcovia sa zaväzujú vrátiť hore uvedené priestory aj s inventárom v stave, v akom ich prevzali od prenajímateľa. (obrusy, uteráky a utierky odovzdá čisté)

V prípade , ak prenajímateľ pri preberaní Kultúrneho domu od nájomcov zistí poškodenia, dolu podpísaný nájomca sa zaväzuje zaplatiť – za rozbitie pohára a iných sklenených predmetov a stratu príboru 2,00€/ks pri rozbití taniera 5,00€/ks, pri strate antikorového inventára plnú výšku hneď pri odovzdaní kultúrneho domu. Za iné závady a poškodenia plnú cenu, **za poškodenie stien a stropu plnú hodnotu opravy.**

### **Článok IV.**

Nájomca pri podpise zmluvy o prenájme Kultúrneho domu zaplatí nájom v plnej **výške 150,- €**,

### **Článok V.**

Odovzdávanie a prevzatie KD spolu s inventárom zariadenia prevedie za prenajímateľa správca KD . p. Lucia Kunová.

### **Článok VI.**

Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch. Jeden exemplár obdrží nájomca a druhý (originál) zástupca prenajímateľa.

Za prenajímateľa : Lucia Kunová - správca KD .....

Za nájomcu : Ľubica Slobodová .....