

ZMLUVA O DIELO Č. 10/2025

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi:

Objednávateľ:

Názov: **mestská časť Bratislava-Dúbravka**
Sídlo: Žatevná 2, 844 02 Bratislava
Štatutárny zástupca: RNDr. Martin Zaťovič, starosta
IČO: 00 603 406
DIČ: 2020919120
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu: 10128032/0200
IBAN: SK3102000000000010128032
Oprávnená osoba vo veciach technických: Ján Čík

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov: Združenie „**Dúbravka**“, ako združenie založené Zmluvou o združení uzavretou podľa § 829 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, zastúpené vedúcim členom združenia.

Vedúci člen: **SIPSTAV s.r.o., r.s.p.**
Sídlo: Jarková 21, Šarišské Michaľany 082 21
Štatutárny zástupca: Peter Molčan - prokurista
IČO: 50 226 851
DIČ: 2120231322
IČ DPH: SK2120231322
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
IBAN: SK92 0200 0000 0045 3287 4057
Oprávnená osoba vo veciach technických: Mgr. Ľubomír Šivec - projektový manažér

a

Člen: **ERPOS s.r.o.**
Sídlo: Vendelína Javorku 1609/29, Žilina 010 01
Štatutárny zástupca: Ing. Ľubomír Gašperec -konateľ
IČO: 31 588 506
DIČ: 2020449079
IČ DPH: SK2020449079
Oprávnená osoba vo veciach technických: Peter Chabada - stavbyvedúci

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ budú v ďalšom texte spoločne označení aj ako „zmluvné strany“

PREAMBULA

- A. Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky (ďalej len „MPSVR SR“) vyhlásilo dňa 23.05.2023 Výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti, kód 13I01-22-V02 (ďalej len „Výzva“).

Žiadateľ občianske združenie - Združenie GERION, so sídlom Tešedíkova 91, 841 06 Bratislava, IČO: 37 999 958 (ďalej len „**Združenie GERION**“) uzatvoril dňa 22.2.2024 v právnom postavení prijímateľa s MPSVR SR v právnom postavení vykonávateľa zmluvu o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti (ďalej len „**Zmluva o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti**“).

- B. Objednávateľ má v rámci tejto Výzvy postavenie Partnera, nakoľko je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti dvojpodlažného objektu - bývalej materskej školy nachádzajúceho sa na ulici Kapitána Jána Rašu, súpisné číslo 1877, zapísanej na liste vlastníctva č. 2150 postavenej na pozemkoch parc. č. 3100/2 a parc. č. 3100/3, k.ú. Dúbravka, zapísaných na liste vlastníctva č. 1381 a zároveň je správcom nehnuteľností – pozemkov registra „C“ parc. č. 3100/2 o výmere 97 m² a parc. č. 3100/3 o výmere 461 m² zapísaných na liste vlastníctva č. 1381, ktoré jej boli zverené do správy Protokolom o zverení majetku č. 118801531400 a s ním súvisiacich práv a záväzkov dňom 17.04.2014.

- C. Združenie GERION v spolupráci s Objednávateľom realizujú projekt s nasledovnými identifikátormi:

Názov projektu: Zariadenie sociálnych služieb – kpt. Rašu

Kód projektu: 13I01-22-V02-00071

Názov výzvy: Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti

Kód výzvy: 13I01-22-V02

Komponent: 13 Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno - zdravotná starostlivosť Reforma/investícia:

Investícia 1: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti

Číslo Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti: 13I01-22-V02-00071-Z01

postupom stanoveným v Právnom rámci a/alebo Závaznej dokumentácii, ktoré sú pre oboch právne záväzné.

- D. Objednávateľ vyhlásil verejné obstarávanie podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní na obstaranie zákazky: „Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B) -2“, a to zverejnením Výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania č. 207/2024 zo dňa 18.10.2024 pod zn. 25676 - WYP. Spolu s oznámením o vyhlásení verejného obstarávania Objednávateľ zverejnil súťažné podklady (ďalej len „**Súťažné podklady**“). V rámci verejnej súťaže Zhotoviteľ predložil ponuku, ktorá bola Objednávateľom vyhodnotená ako úspešná (ďalej len „**Ponuka**“). Na základe výsledkov verejnej súťaže sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto zmluvy, ktorá sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania realizovaného podlimitným postupom zadávania zákaziek podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s náležitosťami uvedenými v jej ďalších ustanoveniach.

- E. Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia Diela definovaného v článku I tejto zmluvy bude financovaná z prostriedkov Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov

mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti t.j. Objednávateľovi budú finančné prostriedky na cenu za Dielo poskytované zo strany Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky prostredníctvom prijímateľa Združenia GERION v zmysle uzatvorenej zmluvy o partnerstve zo dňa 05.06.2023 v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 09.11.2023 (ďalej len ako „**Zmluva o partnerstve**“). Zhotoviteľ je povinný podriaďiť sa obsahu a rozsahu požiadaviek príslušných orgánov pre výkon kontroly a auditu použitia finančných prostriedkov, ktoré budú poskytnuté na cenu diela a poskytnúť Objednávateľovi v tomto zmysle včas a riadne všetku potrebnú súčinnosť.

I. PREDMET ZMLUVY A DIELO

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať a odovzdať Objednávateľovi dielo bližšie špecifikované v bode 1.2 zmluvy a záväzok Objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu, a to všetko za podmienok stanovených v tejto zmluve.
- 1.2 Dielo pre účely tejto zmluvy vymedzujú zmluvné strany ako úplné zhotovenie stavebno-rekonštrukčných prác (vrátane búracích prác) a dodávok (vrátane technických profesií) budovy nachádzajúcej sa na ulici Kapitána Jána Rašu, súpisné číslo 1877, zapísanej na liste vlastníctva č. 2150 postavenej na pozemkoch parc. č. 3100/2 a parc. č. 3100/3, k.ú. Dúbravka, zapísaných na liste vlastníctva č. 1381 ďalej len „**Budova**“) v rozsahu vymedzenom:
 - a) Položkovým rozpočtom Zhotoviteľa zo dňa 8.12.2024, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy;
 - b) Realizačným projektom Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B) spracovaným projektovou kanceláriou CAMPUS STAV s.r.o., IČO: 46 139 079 dňa 09/2023 a jeho zmenou 01 dňa 03/2024 (ďalej len „**Realizačná dokumentácia**“); ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy;
 - c) Stavebným povolením č.j. 2022/1045/G/38/PL vydaným príslušným stavebným úradom Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves dňa 28.11.2022, právoplatnosť ktorého nastala dňa 17.12.2022 spolu s vyjadreniami dotknutých orgánov pred vydaním stavebného povolenia. Stavebné povolenie a príslušné vyjadrenia tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy.

Súčasťou diela podľa tejto zmluvy je aj účinná spolupráca Zhotoviteľa s projektantom pri zhotovení alebo zabezpečení zhotovenia projektovej dokumentácie stupeň projekt skutočného vyhotovenia diela.

Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať s technickým dozorom určeným Združením GERION a/alebo projektantom pri úprave Realizačnej dokumentácie pre rekonštrukčno-stavebné práce so všetkými potrebnými výmerami a konštrukčnými údajmi.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo kompletne a vo všetkých častiach plne funkčné tak, ako je popísané predovšetkým v technických správach k projektovej dokumentácii a/alebo v jej výkresovej časti, v súlade so stavebným povolením a dodržiavať pri tom všetky zákonné požiadavky a prípadné pokyny Objednávateľa alebo ním poverenej osoby. Strany sa dohodli, že vytýčenie stavby je právom Objednávateľa.

Dielo definované v tomto bode zmluvy bude ďalej označené aj ako „**Dielo**“. Súčasťou Diela je aj povinnosť Zhotoviteľa vykonať všetky úkony a činnosti potrebné na to, aby Objednávateľ mohol Dielo použiť na plánovaný účel – t.j. ako sociálno- zdravotné zariadenie. Zhotoviteľ týmto zároveň potvrdzuje, že je mu známy účel, na ktorý sa Dielo zhotovuje.

- 1.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že riadne a detailne skontroloval všetky podklady prevzaté od Objednávateľa podľa bodu 1.2 tejto zmluvy a na ich základe bude Dielo zhotovovať, vie Dielo zhotoviť a nemá žiadne také nejasnosti, ktoré by mu bránili Dielo priebežne a plynule zhotoviť. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení, stav a situovanie Budovy, ktorá je predmetom stavebno-rekonštrukčných prác a dodávok; ako aj dopravná prístupnosť Budovy. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy zároveň vyhlasuje, že položkový rozpočet (Príloha č. 1) je úplný a správny a že Zhotoviteľ pri kontrole podkladov nezistil také skutočnosti, ktoré by z pohľadu Zhotoviteľa ako skúseného dodávateľa plnení na Dielo bránili používať takto zhotovené Dielo na plánovaný účel. V prípade, že by takéto skutočnosti pri realizácii Diela zistil, bezodkladne na to Objednávateľa upozorní.

- 1.4 Dielo musí mať najvyššiu kvalitu a akosť predpísanú Realizačnou dokumentáciou (Príloha č. 3) a vyhotovenie stanovené v tejto zmluve alebo v jej Prílohách a musí byť zhotovené v súlade s Požiadavkami Objednávateľa.
- 1.5 V prípade rozporu zmluvných strán týkajúcich sa rozsahu a/alebo obsahu a/alebo kvality Diela, v prípadoch, ktoré priamo a/alebo nepriamo nerieši táto zmluva ani jej Prílohy, platí písomné stanovisko Objednávateľa.
- 1.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je podľa platných právnych predpisov oprávnený vykonávať všetky činnosti, ktoré sú potrebné na riadne vykonanie Diela podľa tejto zmluvy.
- 1.7 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že priebeh zhotovenia Diela bude posudzovaný, odovzdávaný a preberaný v častiach (ďalej len „Časť Diela“) ktoré predstavujú etapy zhotovenie Diela v nasledovnom členení:
- a) Prípravné a búracie práce;
 - b) Hrubá stavba;
 - c) Stavebné a dokončovacie práce;
- 1.8 Každá Časť Diela je predmetom osobitného protokolárneho odovzdávacieho a preberacieho konania. Na odovzdanie a prevzatie Časti Diela sa primerane aplikujú ustanovenia článku X tejto zmluvy o konečnom odovzdaní a prevzatí Diela s tým, že odovzdanie a prevzatie akejkoľvek Časti Diela:
- a) Nezakladá plynutie premlčacej lehoty na túto predmetnú Časť Diela,
 - b) Neznamená odovzdanie Časti Diela ktoré nahrádza, alebo má účinky konečného odovzdania a prevzatia diela podľa článku X tejto zmluvy,
 - c) Je podkladom k čiastkovej fakturácii za zhotovenie predmetnej Časti Diela a
 - d) Takúto Časť Diela je možné prevziať aj s popisom väd a nedorobkov.
- 1.9 Vlastníkom zhotovovaného Diela je od počiatku Objednávateľ. Všetky materiály, časti a komponenty použité Zhotoviteľom na zhotovenie Diela, ktoré neboli vo vlastníctve Objednávateľa sa stávajú vlastníctvom Objednávateľa okamihom ich zabudovania do Diela a predstavujú tzv. technické zhodnotenie s tým, že konečným vlastníkom technického zhodnotenia je Objednávateľ. Prípadné následné oddelenie týchto materiálov, častí a/alebo komponentov od zhotovovaného Diela nemá za následok zmenu vlastníckeho práva.
- 1.10 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený zastupovať voči Zhotoviteľovi na kontrolných dňoch a poskytovať Zhotoviteľovi súčinnosť v rozsahu tejto zmluvy aj Združenie GERION, ako konečný prevádzkovateľ Diela, v zastúpení svojho štatutárneho zástupcu.
- 1.11 Zhotoviteľ je povinný riadiť sa pri vykonávaní Diela východiskovými podkladmi Objednávateľa. Zmeny Diela možno vykonať len po ich odsúhlasení v stavebnom denníku technickým dozorom Objednávateľa. Technický dozor Objednávateľa je oprávnený udeliť súhlas so zmenou Diela len po predchádzajúcom prerokovaní a odsúhlasení týchto zmien Objednávateľom a projektantom alebo po odsúhlasení týchto zmien na kontrolnom dni. Zmeny Diela, ktoré majú vplyv na cenu Diela a/alebo termín zhotovenia Diela, je možné realizovať až po podpise príslušného dodatku k tejto zmluve. Výmenu stavebných materiálov, dodávok alebo zmeny technického riešenia možno vykonať len v odôvodnených prípadoch a až po písomnom odsúhlasení Objednávateľom a projektantom stavby.
- 1.12 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje neobmedzene všetkými oprávneniami (živnostenskými listami, koncesnými listinami, povoleniami a licenciami), ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu Diela, a že tieto oprávnenia sú postačujúce k tomu, aby mohol stavebné práce na Diele zahájiť a riadne a včas dokončiť. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený s okamžitou účinnosťou odstúpiť od zmluvy, pričom Zhotoviteľ bez obmedzenia nahradí Objednávateľovi všetky s tým spojené škody a straty.
- 1.13 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi pri prevzatí staveniska napojenie na odber elektrickej energie, plynu a úžitkovej vody na stavenisku. Náklady na úhradu spotrebovaných energií, plynu a úžitkovej vody pri vykonávaní Diela hradí Zhotoviteľ a za týmto účelom do 3 dní od prevzatia staveniska zabezpečí ich riadne

meranie certifikovanými meradlami. Podkladom pre úhradu elektrickej energie, plynu a úžitkovej vody podľa tohto bodu zmluvy je faktúra vystavená Objednávateľom a riadne doručená Zhotoviteľovi na adresu uvedenú v kontaktných údajoch. Objednávateľ vystaví faktúru podľa stavu meračov elektrickej energie a vody, a to po riadnom zhotovení Diela. Zhotoviteľ zaplatí faktúru pri konečnom prevzatí Diela Objednávateľom.

- 1.14 Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorené stavebno – montážne poistenie, tzv. CAR /EAR/ poistenie, pričom minimálna poistná suma bude vo výške ceny diela s DPH, a to počas realizácie Diela až do jeho riadneho odovzdania Objednávateľovi v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ ďalej prehlasuje, že má uzatvorené poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom, uskutočnením stavebných prác v/ na Diele, resp. na časti Diela, vo výške poistnej sumy 100.000,- EUR, a to minimálne v rozsahu poistenia zodpovednosti Zhotoviteľa a Objednávateľa ako spolu poisteného za škody spôsobené na majetku Objednávateľa a tretích osôb. Zhotoviteľ je povinný uhrádzať poistné poistovní, v ktorej došlo k poisteniu Diela v súlade s uzatvorenou poistnou zmluvou/zmluvami. V prípade, že Zhotoviteľ neplní povinnosti vyplývajúce z poistnej zmluvy, je povinný uhradiť Objednávateľovi náhradu škody s tým vzniknutú. Zhotoviteľ je povinný preukázať Objednávateľovi na požiadanie platné poistenia. Vo vyššie uvedených poistných zmluvách nesmú byť dojednané ustanovenia či výluky z poistenia, ktoré by marili účel poistenia vo vzťahu k Dielu.
- 1.15 V prípade, ak nastane udalosť, ktorá nie je krytá poistením Zhotoviteľa, všetky náklady súvisiace s takouto udalosťou znáša Zhotoviteľ, pokiaľ udalosť nastala v príčinnej súvislosti s vykonávaním Diela Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
- 1.16 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade udalosti krytej poistením Zhotoviteľa v zmysle odseku 1.14 vyššie bude poistné plnenie vyplatené priamo Objednávateľovi, s výnimkou prípadu, ak Zhotoviteľ vykoná nápravu škody sám na vlastné náklady a Objednávateľ písomne potvrdí realizáciu nápravy.

II. DOBA ZHOTOVENIA DIELA

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch vykonania Diela podľa článku I tejto zmluvy:

a) termín začatia: dňom odovzdania a prevzatia staveniska.
c) termín ukončenia Diela: najneskôr do 15.3.2026.

Presný časový postup zhotovovania Diela, vrátane ďalších rozhodných etáp (tzv. „Etapy“), je uvedený v Prílohe č. 5 k tejto zmluve, ktorú tvorí Termínový harmonogram prác vypracovaný Zhotoviteľom a písomne odsúhlasený Objednávateľom.

- 1.1 Termíny uvedené v bode 2.1 tejto zmluvy a etapy stanovené v Termínovom harmonograme prác (Príloha č. 5) musia byť Zhotoviteľom riadne a včas dodržané tak, aby neboli akýmkoľvek spôsobom ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené iné nasledujúce práce na zhotovovaní a vykonaní Diela. Za ukončenie jednotlivých dohodnutých termínov a etáp sa považuje Objednávateľove písomné potvrdenie riadneho, včasného a úplného ukončenia príslušných prác v preberacom protokole / zápise z kontrolného dňa, a to aj vrátane vykonania predpísaných skúšok, a-testov a meraní, resp. odstránenie prípadných väd Diela a nedorobkov.
- 2.2 V prípade, ak Zhotoviteľ riadne vykoná Dielo, alebo jeho dohodnutú časť, v súlade s touto zmluvou pred dohodnutým termínom a/alebo etapou, je Objednávateľ oprávnený riadne vykonané Dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

III. PRIEBEH ZHOTOVOVANIA DIELA

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný počnúc prevzatím staveniska viesť stavebný denník v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Do stavebného denníka je zástupca Zhotoviteľa povinný denne zapisovať všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä denné realizovanie stavebných prác, odovzdanie stavebných pripraveností, vyzývanie Objednávateľa k vykonávaniu odborných prehliadok a odborných skúšok, záznamy technického dozoru

Objednávateľa a pod. Stavebný denník sa musí počas realizácie diela až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania neustále nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný oprávneným zástupcom Objednávateľa a Zhotoviteľa, projektantovi stavby a dotknutým orgánom štátnej správy, ktorí majú zároveň právo vykonávať zápisy do stavebného denníka. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky z tejto zmluvy, slúžia ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k tejto zmluvy.

- 3.2 Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vykonanie Diela podľa tejto zmluvy a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný stavbyvedúci zhotoviteľa Peter Chabada, číslo oprávnenia 10098*10*. Zhotoviteľ zabezpečí prítomnosť stavbyvedúceho alebo jeho zástupcu na stavbe po celú dobu vykonávania prác a Zhotoviteľ je povinný ich poverenie alebo výmenu písomne oznámiť Objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na žiadosť Objednávateľa vymeniť najneskôr do siedmich (7) pracovných dní od požiadania osobu stavbyvedúceho, ak má Objednávateľ k činnosti namietaného stavbyvedúceho výhrady. V prípade zmeny osoby stavbyvedúceho je Zhotoviteľ povinný nahlásiť každú takúto zmenu Objednávateľovi bez zbytočného odkladu.
- 3.3 Osobu poverenú Združením GERION na výkon technického dozoru Objednávateľ zapíše do stavebného denníka pri odovzdaní staveniska Zhotoviteľovi. Tejto osobe umožní Zhotoviteľ operatívny prístup do priestorov staveniska po predchádzajúcom ohlásení sa u stavbyvedúceho.
- 3.4 Objednávateľ je oprávnený sám, resp. prostredníctvom ním určenej osoby, kedykoľvek a v akomkoľvek rozsahu kontrolovať priebeh zhotovovania a vykonávania Diela. Ak počas takýchto kontrol Objednávateľ zistí nedostatky alebo vady plnenia Zhotoviteľom, je Objednávateľ oprávnený nariadiť nápravu, odmietnuť vadné veci a tovary alebo ktorúkoľvek z už vykonaných častí Diela. Zhotoviteľ je povinný akceptovať výsledky kontrol vykonaných Objednávateľom.
- 3.5 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú organizovať pravidelné kontrolné dni, na ktorých sa vykoná koordinácia a kontrola stavebných prác na Diele a na ktorých sa zúčastnia oprávnení zástupcovia zmluvných strán a osoby zodpovedné za vedenie stavby. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu diela. Zápisy z kontrolných dní sú súčasťou stavebného denníka. Na kontrolných dňoch je účasť stavbyvedúceho povinná. Kontrolný deň sa uskutoční vždy v stredu o 15⁰⁰ hod., resp. v prvý pracovný deň po dni pracovného pokoja, ak by kontrolný deň pripadol na tento deň. Objednávateľ je oprávnený v prípade potreby požadovať zvolanie kontrolného dňa aj v inom termíne. Objednávateľ oprávnený požadovať účasť štatutárneho zástupcu na kontrolných dňoch.
- 3.6 Počas kontrolných dní Zhotoviteľ preukáže plnenie svojich zmluvných povinností, termínov a etáp, stavebný pokrok, súlad výkonov s Termínovým harmonogramom prác, dodržanie predpísanej kvality a akosti Diela, prípadne vykonané zmeny oproti Realizačnej dokumentácii (Príloha č. 3), resp. vzájomne odsúhlasenému rozsahu prác a dodávok, a iné dôležité informácie. Objednávateľ spíše protokol z kontrolného dňa, v ktorom sa uvedú výsledky záverov kontrolného dňa, najmä námietky Objednávateľa k vykonaným prácam, požiadavky na odstránenie nedostatkov, väd a nedorobkov, splnenie resp. nesplnenie termínov a etáp, a iné skutočnosti týkajúce sa zmluvného plnenia Zhotoviteľa. Protokoly z kontrolných dní vypracúva Objednávateľ, ktorý ich pred ich podpisom prerokuje so Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný okamžite vykonať všetky opatrenia na odstránenie zistených väd, nedostatkov a odchýlok od požiadaviek tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený stanoviť v protokole z kontrolného dňa aj termíny na odstránenie nedostatkov zmluvného plnenia Zhotoviteľom.
- 3.7 Počas kontrolných dní sa prerokuje protokol z predchádzajúceho kontrolného dňa a Objednávateľ schváli resp. neschváli Zhotoviteľom predložené kontrolovateľné podklady, výkazy o realizovaných dodávkach a výkonoch, o odstránených vadách, nedorobkoch a nedostatkoch.
- 3.8 Bez vopred získaného písomného súhlasu Objednávateľa nemôže Zhotoviteľ meniť poradie zhotovovania jednotlivých častí Diela a/alebo uskutočňovať presuny termínov a etáp stanovených Termínovým harmonogramom prác (Príloha č. 5). Zhotoviteľ rovnako bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nie je oprávnený odchýliť sa od požiadaviek na Dielo stanovených Realizačnou dokumentáciou (Príloha č. 3) a/alebo stavebným povolením (Príloha č. 4).

- 3.9 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy menuje zodpovedného zástupcu oprávneného zastupovať Zhotoviteľa bez obmedzenia pri všetkých úkonoch týkajúcich sa plnenia predmetu tejto zmluvy,. Týmto bude: Peter Molčan, tel. č.: 0948122692, e-mail: molcan@sipstav.sk, info@sipstav.sk . Výmena menovanej osoby zodpovedného zástupcu je možná iba po predchádzajúcej dohode s Objednávateľom.
- 3.10 Zhotoviteľ je povinný pravidelne informovať Objednávateľa o stave a rozpracovanosti diela, a to vždy na požiadanie Objednávateľa alebo podľa potreby. V priebehu uskutočnenia prác je Zhotoviteľ povinný bezodkladne upozorniť na akékoľvek nedostatky a chyby diela alebo materiálu, ktoré nebolo možné zistiť z objektívnych dôvodov pred začatím prác, a to takým spôsobom, aby nedošlo k navýšeniu ceny Diela alebo predĺženiu doby vykonania Diela vplyvom oneskorenej pripomienky Zhotoviteľa. Ak Zhotoviteľ Objednávateľa na nedostatky alebo chyby podľa predchádzajúcej vety neupozorní, zodpovedá za prípadnú škodu, ktorá vznikla v dôsledku zanedbania alebo opomenutia tejto povinnosti.
- 3.11 Akákoľvek kontrola tovarov, Diela alebo ktorejkoľvek z jeho častí Objednávateľom alebo ním určených osôb neznamená konečnú akceptáciu predmetných tovarov, Diela alebo ich častí Objednávateľom. Zhotoviteľ zostáva aj naďalej plne zodpovedný za riadne a včasné vykonanie Diela a znáša všetky nebezpečenstvá súvisiace s vykonávaným Dielom.
- 3.12 Neuplatňuje sa.
- 3.13 Objednávateľ vykoná kontrolu vecnej správnosti predložených súpisov vykonaných prác bez zbytočného odkladu. Objednávateľ je oprávnený predložené súpisy vykonaných prác s výhradou odmietnuť, ak nezodpovedajú požiadavkám tejto zmluvy.

IV. CENA DIELA

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a v dohodnutom čase prevezme dohodnuté Časti Diela a následne po zhotovení celého Diela vykonané Dielo prevezme od Zhotoviteľa ako celok a bude platiť za zhotovenie Diela postupne v závislosti od hodnoty skutočne vykonaných prác na Dielo na základe zisťovacieho protokolu tak, ako je ďalej uvedené v bode 4 týchto článku tejto zmluvy s doplatkom po prevzatí celého Diela dohodnutým spôsobom.
- 4.2 Cena za vykonanie Diela je v súlade s ustanovením zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení stanovená dohodou zmluvných strán a na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania v celkovej sume:

Cena Diela bez DPH: 2.520.238,93 Eur	slovom: dva milióny päťstodvadsať tisíc dvestotridsaťosem Eur a deväťdesiattri centov
Cena Diela s DPH: 2.646.250,88 Eur	slovom: dva milióny šesťstoštyridsaťšesť tisíc dvestopäťdesiat Eur a osemdesiatosem centov

Podrobná špecifikácia ceny Diela je uvedená v Prílohe č. 1 zmluvy. Celková cena vrátane DPH je sumárom ocenenia výkazu výmer jednotlivých položiek a jednotlivých druhov prác. Cena za dielo je považovaná ako maximálna na ocenený výkaz výmer. Za správnosť kalkulácie ceny diela zodpovedá Zhotoviteľ.

- 4.3 Cena Diela stanovená v bode 4.2 tejto zmluvy je stanovená ako maximálna cena a meniť ju je možné len v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to formou písomného dodatku k tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu za Dielo spôsobom podľa tejto zmluvy, teda na základe skutočne dodaných prác a výkonov Zhotoviteľom Objednávateľovi, ktorých jednotková cena je obsahom položkovitého rozpočtu Zhotoviteľa (Príloha č.1), pričom celková cena Diela nesmie presiahnuť sumu uvedenú v ustanovení 4.2 zmluvy ako maximálna cena Diela (ďalej len „**Cena Diela**“). V prípade, ak rozsah skutočne dodaných prác

a výkonov Zhotoviteľom Objednávateľovi bude nižší ako rozsah predpokladaný touto zmluvou, Cena Diela vypočítaná podľa tohto ustanovenia 4.3 zmluvy bude nižšia ako suma uvedená v ustanovení 4.2 zmluvy ako maximálna Cena Diela uplatní sa postup v zmysle bodu 3.11 tejto zmluvy.

- 4.4 Cena Diela bude Objednávateľom Zhotoviteľovi vyplácaná po častiach platením faktúr vystavených Zhotoviteľom za riadne protokolárne zistené a odsúhlasené skutočne vykonané práce na Dielo takto:

- 4.4.1 faktúra po vykonaní prác v hodnote 20 % z celkovej ceny Diela vrátane DPH,
- 4.4.2 faktúra po vykonaní prác v hodnote 40 % z celkovej ceny Diela vrátane DPH,
- 4.4.3 faktúra po vykonaní prác v hodnote 60 % z celkovej ceny Diela vrátane DPH,
- 4.4.4 faktúra po vykonaní prác v hodnote 80 % z celkovej ceny Diela vrátane DPH a
- 4.4.5 faktúra po odovzdaní a prevzatí Diela ako celku, t.j. po vykonaní prác v hodnote 100 % z celkovej ceny Diela vrátane DPH.

- 4.5 Okrem prípadu Objednávateľom požadovanej podstatnej zmeny Diela, ktorá bude vopred písomne potvrdená Objednávateľom písomným dodatkom k tejto zmluve, nemôže Zhotoviteľ požadovať, nárokovat' alebo sa domáhať u Objednávateľa zvýšenia ceny Diela dohodnutej v bode 4.2 tejto zmluvy a to bez ohľadu na skutočnosť, či takýto dôvod existoval pred uzatvorením tejto zmluvy alebo vznikol pri resp. po jej uzavretí, či bol spôsobený zmluvnou stranou alebo tretím subjektom alebo sa jednalo o udalosť/skutočnosť mimo vplyvu akéhokoľvek subjektu (napr. zmena cien vstupov, kurzové zmeny, zmeny daňových, colných a iných právnych predpisov, prírodné a iné katastrofy, havárie, štrajky, nevhodné klimatické podmienky) okrem zmeny právnych predpisov týkajúcich sa dane z pridanej hodnoty a zmien na základe vydaných rozhodnutí orgánov verejnej správy počas realizácie Diela. Zmluvné strany upravujú dôsledky takýchto zmien dodatkom k Zmluve. Zhotoviteľ sa nemôže odvolať a žiadať o zvýšenie ceny ani v dôsledku vlastných chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie Diela.

- 4.6 Cena Diela obsahuje všetky plnenia a náklady Zhotoviteľa potrebné k riadnemu dosiahnutiu účelu zmluvy, t.j. k realizácii a odovzdaniu Diela bez väd a nedorobkov brániacich riadnemu užívaniu Objednávateľovi v zmysle podmienok tejto zmluvy. Podkladom pre výpočet Ceny Diela je Realizačný projekt.

- 4.8. Cena Diela zahŕňa náklady Zhotoviteľa na prácu, materiál, energie, transport, zriadenie staveniska, vedľajšie rozpočtové náklady, dane okrem iného aj náklady Zhotoviteľa na:

- i. zaobstaranie, montáž, kompletizáciu, skúšanie, revíziu, odovzdanie a ochranu všetkých častí Diela;
- ii. riadenie prác, pracovné sily, výrobné priestory, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradia a ochranné pracovné prostriedky,
- iii. dopravu, vyloženie, zvislú dopravu, staveniskovú dopravu, skladovanie, zabudovanie a colné poplatky materiálov, strojov a zariadení,
- iv. na zabezpečenie bezpečnosti práce a protipožiarnej ochrany stavby a staveniska v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky a príslušných vyhlášok a STN, vrátane všetkých ochranných pomôcok,
- v. prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, v nadčasoch a počas sviatkov,
- vi. zariadenie, oplatenie a osvetlenie staveniska a jeho udržiavanie v riadnom stave;
- vii. zabezpečenie a prípadné stráženie staveniska v záujme zamedzenia krádeží a poškodzovaniu Diela;
- viii. poistenie staveniska a Diela a zodpovednosti za škody pri vykonávaní Diela v požadovaných výškach;
- ix. napojenie stavby (Diela) na inžinierske siete;
- x. elektrickú energiu potrebnú pre účely vykonávania Diela;
- xi. vodné a stočné pre účely vykonávania Diela;
- xii. kúrenie a prípadné odvlhčovanie stavby (Diela) pre účely vykonávania Diela, a to až do protokolárneho odovzdania Diela na základe Konečného preberacieho protokolu;
- xiii. zariadenie staveniska;
- xiv. udržiavanie čistoty staveniska a odstraňovania prípadného znečistenia okolia, vrátane príjazdových komunikácií, chodníkov a zelene;
- xv. konečné vyčistenie Diela a jeho prípravu na odovzdanie;

- xvi. zaobstaranie, prevádzku a údržbu výťahov a žeriavov na stavenisku;
- xvii. dočasné zakrývania a zatvárania stavby;
- xviii. odkrývanie zabudovaných častí Diela v súlade s podmienkami zmluvy;
- xix. spotrebný materiál;
- xx. pomocná výstuž mimo súhrnného slepého rozpočtu v zmysle Ponuky Zhotoviteľa;
- xxi. odvodnenie stavby, s výnimkou čerpania spodnej vody a tesniacich stien;
- xxii. poplatky za uloženie odpadu na skládky odpadov, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonávaním Diela Zhotoviteľom.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje cenu za Dielo dohodnutú v čl. IV bod 4.2 tejto zmluvy uhrádzať na základe faktúr podľa bodu 4.4 tejto zmluvy vystavených Zhotoviteľom za plnenia uvedené v súpise skutočne vykonaných prác na Diele potvrdené v zisťovacom protokole, a to v rozsahu fakturovanej čiastkovej ceny Diela podľa tejto zmluvy. Faktúry Zhotoviteľ vystaví v termíne a v rozsahu v súlade s bodom 4.4 a doručí na adresu sídla Objednávateľa.
- 5.2 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na úhradu ceny len za tie vykonané práce, ktoré boli zmluvnými stranami riadne odsúhlasené, t.j. sú uvedené v súpise vykonaných prác, odsúhlasenom technickým dozom Objednávateľa na základe zisťovacieho protokolu. Schválenie súpisu vykonaných prác neznamena prevzatie príslušných prác, výkonov a dodávok. V súpise vykonaných prác je Zhotoviteľ povinný presne dodržiavať terminológiu podľa projektovej dokumentácie, a to názov stavby, názov a označenie stavebného objektu alebo jeho časti. Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie technickému dozoru Objednávateľa najneskôr päť (5) pracovných dní pred požiadavkou na odsúhlasenie skutočne vykonaných prác. Technický dozor Objednávateľa potvrdí súpis vykonaných prác najneskôr do piatich (5) pracovných dní od doručenia tohto súpisu, ale iba v prípade, ak bude súpis vykonaných prác bez chýb a bude zodpovedať reálnemu stavu vykonávania prác. Ak má súpis vykonaných prác chyby, stavebný dozor Objednávateľa ho po prekontrolovaní obratom vráti Zhotoviteľovi na prepracovanie s presným definovaním chýb a nedostatkov.
- 5.3 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany potvrdzujú, že Cena za Dielo kryje kvalitatívne, dodacie a platobné podmienky podľa tejto zmluvy, pričom v Cene za Dielo sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s plnením záväzkov Zhotoviteľa z tejto zmluvy a zhotovením funkčného Diela, najmä však:
 - a) náklady vynaložené Zhotoviteľom na materiál potrebný na zhotovenie Diela, t. j. zaobstaranie, doprava, nakládka, vykládka, zvislá doprava, skladovanie, zabudovanie, montáž, kompletáž, skúšanie, revízia, odovzdanie a ochrana všetkých častí Diela a pod.
 - b) ostatné náklady Zhotoviteľa, najmä stavebné a montážne práce (vrátane prípadných prác v noci, cez sviatky, v dňoch pracovného pokoja), riadenie prác, pracovné sily, výrobné priestory, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradia a ochranné pracovné prostriedky, ubytovanie a doprava zamestnancov,
 - c) výkon funkcie generálneho Zhotoviteľa, projektového tímu a koordinátora bezpečnosti,
 - d) zriadenie zariadenia staveniska, prevádzka staveniska vrátane prerokovania a úhrady za zabratie potrebných priestorov a skládok, náklady na všetky spotrebované energie (vrátane montáže dočasných prípojev a meračov), vodu, médiá a signály počas realizácie Diela, upratovanie a stráženie staveniska, zabezpečenie a vyvesenie informačnej tabule o realizácii Diela v súlade so stavebným povolením, likvidácia staveniska,
 - e) náklady za dočasný záber iných plôch potrebných pre realizáciu inžinierskych sietí a prípojk, vrátane nákladov na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí, rozkopávok a nákladov za zvláštne užívanie komunikácií,
 - f) náklady za čistotu Zhotoviteľom užívaných verejných komunikácií vrátane komunikácií Objednávateľa počas realizácie Diela,
 - g) náklady na odvoz a likvidáciu (resp. zneškodnenie, uloženie) odpadu, sute a prebytočného materiálu a poplatky za skládku,
 - h) náklady na čerpanie podzemnej vody, jej čistenie a vypustenie do podzemia

- i) pravidelný servis zariadení počas plynutia záručnej doby Diela, ak výrobca týchto zariadení predpisuje/vyžaduje ich pravidelnú údržbu a/alebo servis pod hrozbou prepadnutia záruky alebo jej časti s výnimkou dodávky spotrebného materiálu,
- j) clo alebo iné poplatky súvisiace s dovozom materiálu, strojov alebo zariadení, poplatky súvisiace s certifikáciou výrobkov a správne alebo obdobné poplatky vyberané akýmkoľvek orgánom verejnej moci,
- k) poistenie,
- l) zaškolenie zamestnancov Objednávateľa,
- m) náklady na prevádzkové manuály technologických častí, zabezpečenie prekladov a cena dokumentácie, ktorá je nevyhnutná na užívanie Diela alebo s ním súvisí.

- 5.4 Cenu Diela zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe faktúr, ktoré majú náležitosti daňového dokladu Zhotoviteľ v súlade s bodom 4.4. tejto zmluvy a doručí ich Objednávateľovi. Jednotlivé faktúry je Zhotoviteľ oprávnený vystavovať iba za predpokladu naplnenia skutočného dohodnutého objemu prác podľa bodu 4.4 tejto zmluvy. Vyzvať Zhotoviteľa na predloženie súpisu skutočne vykonaných prác a faktúry na tomto základe môže aj Objednávateľ. Lehota na splnenie takejto požiadavky Objednávateľa Zhotoviteľom je päť (5) kalendárnych dní.
- 5.5 Objednávateľ nebude poskytovať Zhotoviteľovi na dohodnutú Cenu Diela zálohy a Zhotoviteľ nie je oprávnený takéto zálohy požadovať. Splatnosť faktúr je šesťdesiat (60) dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi v súlade s touto zmluvou. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi fakturovanú sumu prevodom na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v tejto zmluve. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania fakturovanej sumy na účet Zhotoviteľa.
- 5.6 V prípade, že faktúra vystavená Zhotoviteľom nespĺňa náležitosti podľa tejto zmluvy a/alebo jej obsah je v rozpore s touto zmluvou a/alebo je v rozpore s príslušnými právnymi predpismi, je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť Zhotoviteľovi a požadovať jej opravu. Ako dátum doručenia faktúry Objednávateľovi platí v takomto prípade deň obdržania opravenej faktúry vystavenej podľa tejto zmluvy a príslušných právnych predpisov.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá bez obmedzenia za všetky škody spôsobené svojimi zamestnancami alebo subdodávateľmi na majetku Objednávateľovi a iným osobám, ktoré vzniknú osobám alebo na majetku v dôsledku vykonávania a zhotovovania Diela Zhotoviteľom a na zdraví tretích osôb v súvislosti s výkonom prác. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi bez obmedzenia aj za všetku škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi omeškaním sa s riadnym dokončením Diela v dohodnutom termíne alebo jeho vadami.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady ním vykonaného Diela v rozsahu stanovenom právnymi predpismi. Zhotoviteľ rovnako zodpovedá Objednávateľovi za všetky vady, ktoré sa na Diele objavia v rámci dohodnutej záručnej doby. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni akékoľvek vzniknuté záručné vady bez nároku na úhradu nákladov s tým spojených bez zbytočného odkladu v súlade s bodom 7.4 tejto zmluvy po ich písomnom uplatnení Objednávateľom. Vady sa považujú za odstránené v deň uvedený v písomnom potvrdení Objednávateľa. V prípade omeškania sa Zhotoviteľa s odstránením záručných vád, má Objednávateľ právo nechať tieto vady odstrániť inou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady Zhotoviteľa. Výška ceny takto odstránených vád bude stanovená Objednávateľom bez ohľadu na výšku jednotkových cien rovnakých, alebo podobných výkonov uvedených v položkovitom rozpočte Zhotoviteľa (Príloha č. 1). Táto cena prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená Objednávateľom voči Zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou s 5% prirážkou z celkovej fakturovanej sumy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje včas písomne upozorniť Objednávateľa na akékoľvek dôvody, ktoré môžu, čo i len teoreticky, spôsobiť posunutie ktoréhokoľvek termínu dohodnutého v tejto zmluve. V opačnom prípade znáša Zhotoviteľ škodu, ktorá tým Objednávateľovi vznikne.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na Diele, jeho častiach či súčastiach, na stavenisku, ako aj za škody tretích osôb a vecí na stavenisku, a to odo dňa prevzatia staveniska - Budovy Zhotoviteľom až po písomné

formálne prevzatie zhotoveného Diela Objednávateľom. Zodpovednosť Zhotoviteľa je objektívna a tento sa jej nemôže zbaviť, len ak Zhotoviteľ preukáže, že škoda bola spôsobená úplne alebo čiastočne Objednávateľom alebo tretími osobami. Za tretie osoby sa však v tejto súvislosti nepovažujú Zhotoviteľovi zamestnanci, pracovníci, poverené tretie osoby alebo subdodávatelia pri vykonávaní Diela. Za tieto osoby zodpovedá Zhotoviteľ. Zhotoviteľ sa zaväzuje v celom rozsahu nahradiť Objednávateľovi akúkoľvek škodu na Diele alebo za ktorú zodpovedá.

- 6.5 Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní diela postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov, ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci a zamestnanci jeho subdodávateľov nosili ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Zhotoviteľ dňom prevzatia staveniska preberá na seba zodpovednosť so všetkými právami a povinnosťami zamestnávateľa podľa uvedených právnych predpisov najmä v prípade svojich zamestnancov a iných fyzických alebo právnických osôb, ktoré sa na jeho pokyn alebo s jeho súhlasom zdržiavajú v priestoroch staveniska alebo vykonávajú akúkoľvek činnosť podľa pokynov Objednávateľa alebo stavbyvedúceho.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať pracovisko v čistote, odvážať stavebný odpad a vykonávať pravidelne denne hrubé čistenie po skončení svojich prác. Pokiaľ Objednávateľ vyzve márne Zhotoviteľa na upratanie staveniska a ten tak bez zbytočného odkladu nevykoná, má Objednávateľ právo vykonať vyčistenie stavby na náklady, riziko a nebezpečenstvo Zhotoviteľa. Odpadky, zbytky stavebných materiálov a stavebné prvky je treba vecne, správne a odborne zlikvidovať, a to v súlade s príslušnými hygienickými ustanoveniami, miestnymi podmienkami a všeobecne platnými právnymi predpismi, predovšetkým v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať a rešpektovať **Metodickú príručku k výstavbe a obnove budov Ministerstva životného prostredia SR**, dostupnú na <https://www.minzp.sk/files/poo/poloniny/priloha-c-5-metodicka-prirucka-k-vystavbe-obnove-budov.pdf> a **Požiadavky spojené s princípom „výrazne nenarušiť“** Ministerstva dopravy SR dostupnú na <https://www.mindop.sk/uploads/Plán%20obnovy/Obnova%20budov/Pr%C3%ADloha%20č.%203.1%20-%204%20Metodická%20pr%C3%AAdručka%20-%20budovy%20v%20Pláne%20obnovy%20SIPOO.pdf> počas zhotovenia Diela. Zároveň Zhotoviteľ v súlade s uvedenými dokumentami je povinný v spolupráci s Objednávateľom postupovať v súlade s Programom predchádzania vzniku odpadu SR, Protokolom EÚ o nakladaní s odpadom zo stavieb a demolácií a zákonom č. 372/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony a dodržiavať "podmienku" recyklácie stavebného odpadu ako zákonnú povinnosť Zhotoviteľa (zákon o odpadoch). V tejto súvislosti Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa čestne prehlásiť v **dokumente sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním**, že zabezpečil, aby najmenej 70% (hmotnosti) stavebného odpadu a odpadu z demolácií, vyprodukovaného počas realizácie stavby alebo demolácie, neznečisteného škodlivinami, bolo pripravených na opätovné použitie, recykláciu a ďalšie zhodnotenie materiálu a to vrátane činnosti spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály. **V prípade nedosiahnutia cieľa bude Zhotoviteľ povinný zabezpečiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie stavebného odpadu a odpadu z demolácie, vrátane zasypávacích prác.** Zhotoviteľ a/alebo spoločnosť oprávnená na nakladanie s odpadmi – zberová spoločnosť - riadne preukáže dosiahnutie cieľa a to hmotnosťou odpadu, ktorý bol recyklovaný/pripravený na recykláciu/zhodnotený a to napr. vážnym lístkom a dátumom odovzdania.
- 6.7 Pri dokončovaní časti Diela, ktorá má byť zakrytá, Zhotoviteľ oznámi Technickému dozoru najmenej dva dni vopred, že táto časť je pripravená na preskúšanie a vyzve Technický dozor na účasť na skúškach, resp. umožní

mu vykonať kontrolu, skúšky a meranie časti stavby pred jej zakrytím. Ak skúšky nevykonáva Zhotoviteľ v zmysle tejto zmluvy a ak sa Technický dozor rozhodne vlastnú skúšku vykonať, vykoná ju bez zbytočného odkladu vo vzťahu k povahe zakrývanej veci. V prípade, ak Zhotoviteľ neoznámí Technickému dozoru zakrytie časti Diela v súlade s týmto bodom 7.6, Technický dozor má právo požadovať odkrytie príslušnej časti Diela na kontrolu, a to na zodpovednosť a náklady Zhotoviteľa.

6.7.1. Ku kontrole časti Diela, ktorá má byť zakrytá, je Zhotoviteľ povinný predložiť všetky výsledky o vykonaných skúškach, akosti materiálov použitých na zakrývanej časti Diela, certifikáty a atesty vyžadované podľa platných noriem Slovenskej republiky (vrátane STN). V prípade, ak by sa v dôsledku zakrytia časti Diela stala iná časť Diela neprístupná spôsobom, ktorý by znemožnil jej kontrolu v budúcnosti, predloží Zhotoviteľ ku kontrole zakrývanej časti Diela aj príslušné dokumenty ohľadom tejto inej časti Diela.

6.7.2. Žiadna časť Diela nebude zakrytá bez súhlasu Technického dozoru alebo Objednávateľa. Technický dozor alebo Objednávateľ predloží svoje stanovisko Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu. Pre odstránenie pochybností, súhlas Technického dozoru alebo Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa plnej a výlučnej zodpovednosti za celé Dielo realizované Zhotoviteľom a subdodávateľmi.

6.7.3. Zhotoviteľ na základe pokynu Objednávateľa alebo Technického dozoru odkryje ktorúkoľvek časť Diela a následne uvedie túto časť do pôvodného stavu. Pokiaľ bola táto časť zakrytá a pokiaľ sa zistí, že bola realizovaná v súlade s touto zmluvou, po riadnom prerokovaní s Objednávateľom a Zhotoviteľom stanoví Zhotoviteľ výšku nákladov Zhotoviteľa na toto odkrytie a uvedenie do pôvodného stavu a o tieto náklady sa následne zvýši Cena za Dielo.

- 6.8. Objednávateľ alebo Technický dozor je oprávnený kedykoľvek v priebehu výstavby Diela dať Zhotoviteľovi pokyn na odstránenie, zničenie alebo rekonštrukciu akejkoľvek časti Diela postavenej z materiálov alebo spôsobom, ktoré nie sú v súlade s požiadavkami tejto zmluvy, požiadavkami a rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy, požiadavkami na technickú vykonateľnosť alebo všetkými odbornými postupmi a technickými normami, ktoré sa na Dielo aplikujú. Zhotoviteľ sa zaväzuje pokyn vykonať. Pokyn Objednávateľa, resp. Technického dozoru, musí byť odôvodnený a je pre Zhotoviteľa záväzný. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za škody a dodatočné náklady priamo spôsobené nerešpektovaním pokynu Technického dozoru vo vzťahu k odstráneniu, zničeniu alebo rekonštrukcii Diela.
- 6.9. Ak Zhotoviteľ nesplní pokyn daný v súlade s písm. 6.7 vyššie, Objednávateľ je oprávnený na náklady a nebezpečenstvo Zhotoviteľa zabezpečiť splnenie pokynu inými osobami. Zhotoviteľ je povinný uhradiť tieto náklady Objednávateľovi. Objednávateľ má zároveň právo zadržať úhrady tých platieb Zhotoviteľovi, ktoré sa týkajú vadnej časti Diela.
- 6.10. Objednávateľ má právo prijať časť Diela, ktorá má vady nebrániace užívaniu Diela a nepredstavujúce nebezpečenstvo pri jeho užívaní, so zľavou z Ceny za Dielo, ktorú Objednávateľ určí podľa vlastného uváženia. Ak Zhotoviteľ nesúhlasí s ponúknutou zľavou z Ceny za Dielo, Zhotoviteľ je povinný príslušnú časť Diela na vlastné náklady odstrániť a rekonštruovať.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že vykonané Dielo je zhotovené v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, podľa overenej projektovej dokumentácie stavby, slovenských technických noriem, technickej dokumentácie stavebného výrobku alebo spracovávanej stavebnej hmoty (technické listy, technologická dokumentácia) a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase vykonania diela a že dielo po jeho dokončení je spôsobilé užívania objednávatelom v súlade s ustanoveniami § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o BOZP. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania objednávatelovi alebo ktoré vzniknú počas plynutia záručnej doby.

- 7.2 Záručná doba na Dielo je šesťdesiat (60) mesiacov, pričom táto záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia Diela objednávateľom, V prípade väd Diela, začína záručná doba plynúť odo dňa odstránenia poslednej vady Diela. Záručná doba na dodaných technologických zariadeniach, ktorým bol vydaný záručný list výrobcom, je určená podľa záručnej doby dodávateľa technických zariadení. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom uskutočnenom po riadnom odovzdaní a prevzatí vykonaného Diela, mechanickým poškodením a bežným opotrebením.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí Diela všetky záručné listy a všetku ostatnú potrebnú technickú dokumentáciu týkajúcu sa jednotlivých častí vykonaného Diela a preukázateľne oboznámiť Objednávateľa so špecifikami a servisnými cyklami jednotlivých častí Diela.
- 7.4 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil (reklamácia). Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie vady diela, predložiť objednávateľovi písomný návrh spôsobu odstránenia vady diela a následne vadu diela odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase podľa písomnej dohody zmluvných strán. Ak objednávateľ s návrhom nesúhlasí, predloží zhotoviteľovi svoj návrh. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd diela treťou osobou na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne podľa tohto bodu zmluvy vady diela neodstráni.
- 7.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a on na ich použitie trval. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

VIII. BANKOVÉ ZÁRUKY

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu uzatvorenia (podpisu) Zmluvy odovzdať Objednávateľovi bankovú záruku za riadne vykonanie Diela podľa podmienok tejto zmluvy na zabezpečenie riadneho plnenia/splnenia Diela, a to pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a Objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka (ďalej len „**výkonová banková záruka**“).
- 8.2 Výkonová banková záruka bude vystavená v prospech Objednávateľa „bez výhrad“ a bude vystavená bankou podľa zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8.3 Výkonová banková záruka bude obsahovať záväzok, že v lehote 15 dní po doručení písomnej žiadosti Objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka akúkoľvek sumu až do výšky 2,5% z Ceny Diela vrátane DPH v období medzi prevzatím staveniska a podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí celého Diela.
- 8.4 Objednávateľ je oprávnený použiť výkonovú bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ:
- a) neodstráni vady a/alebo nedorobky diela v termíne dohodnutom v Protokole, objednávateľ je oprávnený dať odstrániť vady a nedorobky diela tretej osobe na náklady zhotoviteľa, pričom sumu preukázateľne vynaložených nákladov na ich odstránenie objednávateľ odráta zo sumy výkonnej záruky,
 - b) nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality Diela, termínu riadneho dokončenia Diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a väd Diela v čase jeho plnenia zo strany Zhotoviteľa, po Objednávateľovom písomnom upozornení Zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v poskytnutej primeranej lehote na nápravu.
- 8.5 V prípade využitia výkonnej bankovej záruky alebo jej časti Objednávateľom, bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú bankovú záruku do plnej výšky, t. j. 2,5 % z Ceny Diela vrátane DPH, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej doplnenie. V prípade riadneho

splnenia zmluvy sa výkonová banková záruka vráti Zhotoviteľovi do 15 dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela.

- 8.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela odovzdať Objednávateľovi záručnú listinu - doklad preukazujúci poskytnutie bankovej záruky, obsahom ktorej bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť Objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti zhotoviteľa za vady (a nedorobky) Diela podľa tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, a to vo výške 2,5% z Ceny Diela vrátane DPH; plnenie banky z uvedenej bankovej záruky môže byť podmienené len doručením písomnej výzvy Objednávateľa na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej Objednávateľom (požiadavky banky na formálne náležitosti výzvy ako napr. osvedčenie pravosti podpisov alebo predloženie výpisu z obchodného registra Objednávateľa sa nepovažujú za podmienenie plnenia banky z bankovej záruky) (ďalej len "**garančná banková záruka**"). O uplatnení si nároku na plnenie z garančnej bankovej záruky voči banke Objednávateľ Zhotoviteľ a bezodkladne informuje.
- 8.7 Garančná banková záruka musí trvať po celú záručnú dobu podľa tejto zmluvy (60 mesiacov) a nesmie byť po uvedení doby odvolateľná. Zhotoviteľ je povinný do tridsiatich (30) dní po každom čerpaní garančnej bankovej záruky Objednávateľom doplniť garančnú bankovú záruku do jej pôvodnej výšky. Doplnením garančnej bankovej záruky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie (na základe dohody s bankou):
- a) rozšírenie garančnej bankovej záruky na jej pôvodnú výšku alebo
 - b) zriadenie novej garančnej bankovej záruky, pričom Zhotoviteľ alebo banka doručí Objednávateľovi záručnú listinu, ktorou bola garančná banková záruka rozšírená alebo opätovne zriadená.
- 8.8 Obsahom garančnej bankovej záruky musí byť okrem iného aj záväzok banky vystavujúcej garančnú bankovú záruku predĺžiť platnosť garančnej bankovej záruky v prípade predĺženia záručnej doby, spôsobeného neplnením záväzkov Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vyplývajúcich zo zmluvy a to na celú dobu trvania predĺženej záručnej doby.
- 8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ namiesto výkonovej bankovej záruky a garančnej bankovej záruky môže na bankový účet Objednávateľa zložiť finančné prostriedky vo výške výkonovej bankovej záruky a garančnej bankovej záruky. Zhotoviteľ môže v priebehu trvania tejto zmluvy nahradiť zložené finančné prostriedky výkonovou bankovou zárukou a garančnou bankovou zárukou v zmysle tohto článku tejto zmluvy.
- 8.10 Výkonová banková záruka v sume, v akej nebola použitá na krytie peňažných záväzkov Objednávateľa voči Zhotoviteľovi v zmysle tohto článku vráti Zhotoviteľovi do 30 dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela a predložením čestného prehlásenia Zhotoviteľa, že všetky jeho splatné peňažné záväzky voči všetkým jeho subdodávateľom sú uhradené v plnom rozsahu, nie však neskôr ako uplynutím stodvadsiatich (120) dní po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela.
- 8.11 Garančnú bankovú záruku v sume, v akej nebola použitá na krytie peňažných záväzkov Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, Objednávateľ vráti Zhotoviteľovi do 15 dní odo dňa uplynutia záručnej doby. V prípade predĺženia záručnej doby, spôsobeného neplnením záväzkov Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vyplývajúcich zo Zmluvy, vráti Objednávateľ Zhotoviteľovi garančnú bankovú zábezpeku do 15 dní odo dňa uplynutia predĺženej záručnej doby.

IX. ZHOTOVITEĽ REALIZAČNEJ DOKUMENTÁCIE, AUTORSKÝ DOZOR A TECHNICKÝ DOZOR

- 9.1 Zhotoviteľom Realizačnej dokumentácie a autorský dozor pri zhotovovaní Diela vykonáva:
- | | |
|----------|--|
| meno: | CAMPUS STAV, s.r.o. |
| adresa: | Podhája 33/A, 841 03 Bratislava |
| telefón: | +421 903 146 492, Ing. arch. Peter Sány, konateľ |

e-mail: architekti@sanynovak.sk

- 9.2 Technický dozor pri zhotovovaní Diela vykonáva:
meno: J.D. Mont s. r. o.
adresa: Severná 19, 974 01 Banská Bystrica
telefón: +421 904 207 700
e-mail: jdmontsro@gmail.com

X. PREBERACIE KONANIE

- 10.1 Ak je Dielo riadne zhotovené a úplne vykonané v súlade s podmienkami stanovenými touto zmluvou a jej prílohami, Zhotoviteľ túto skutočnosť písomne oznámi Objednávateľovi emailom, doporučeným listom alebo listom doručeným osobne do rúk Zhotoviteľa s potvrdením o prevzatí, ak nie je predpísané inak. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi pripravenosť diela k odovzdaniu, a to najneskôr sedem (7) pracovných dní pred plánovaným odovzdaním diela. Na základe tohto oznámenia dohodne zhotoviteľ s objednávateľom časový postup preberacieho konania.
- 10.2 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami a projektom stavby. Ak sú vyššie uvedené skúšky neúspešné z dôvodov na strane zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný na svoje náklady vykonať tieto skúšky v plnom rozsahu opätovne do troch (3) pracovných dní od tejto neúspešnej skúšky.
- 10.3 Po úspešnom vykonaní Skúšok bude Objednávateľom stanovený presný termín odovzdania a prevzatia Diela. Zhotoviteľ je povinný tento termín akceptovať a zúčastniť sa na ňom.
- 10.4 Odovzdanie a prevzatie Diela sa uskutoční na stavenisku za účasti Objednávateľa, ním určenej osoby a zodpovedného zástupcu Zhotoviteľa (bod 3.8 tejto zmluvy). Objednávateľ je oprávnený požadovať, aby sa preberacieho konania zúčastnil aj štatutárny zástupca Zhotoviteľa.
- 10.5 Najneskôr (3) pracovno dni pred začatím odovzdania a prevzatia Diela je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi kompletnú dokumentáciu týkajúcu sa Diela obsahujúceho Projekt skutočného vyhotovenia (v listinnej a elektronickej forme) podľa požiadaviek stanovených bodom 1.2 tejto zmluvy, všetky a-testy, revízne správy (najmä revízna správa plynu a tlaková skúška plynu vnútornej inštalácie, revízna správa elektro a bleskozvodu, revízna kominárska správa od komína), protokol o preskúšaní kanalizačnej prípojky k Dielu, tlakové skúšky vodovodnej prípojky k Dielu, doklad o vykonaní vykurovacej a funkčnej skúške, protokol o uvedení kotla do prevádzky, záruky, záručné listy, manuály, návody na použitie, výpis z obchodného registra Zhotoviteľa, živnostenské oprávnenie Zhotoviteľa, povolenia na prevádzku, potvrdenia o odbornej kvalifikácii príslušných pracovníkov (stavbyvedúci, zvárači, lešenári, obsluha stavebných mechanizmov atď.), katalógové listy jednotlivých vstavaných a/alebo zabudovaných materiálov, stavebný denník, prehlásenie o zhode použitých výrobkov a materiálov, doklady o uložení odpadu zo stavebnej činnosti Zhotoviteľa, pokiaľ tento odpad nebol ďalej využitý, ostatné doklady potrebné pre riadne prevádzkovanie Diela, s výnimkou dokladov odovzdaných Objednávateľovi v priebehu vykonávania prác. V prípade, ak Zhotoviteľ vyššie uvedenú kompletnú dokumentáciu Objednávateľovi neodovzdá alebo odovzdá neúplnú, Objednávateľ je oprávnený odovzdanie a prevzatie Diela odoprieť do času odstránenia tejto vady.
- 10.6 O odovzdaní a prevzatí Diela zmluvné strany spíšu preberací protokol, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác na vykonanom Diele, súpis väd a nedorobkov diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu ich odstránenia. Súčasťou preberacieho konania je vykonanie skúšok a prehliadok Diela v zmysle zmluvných a technických parametrov podľa tejto zmluvy a projektovej dokumentácie. Obsahom preberacieho protokolu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané Dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutým podmienkam vykonania Diela.
- 10.7 Počas odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľ preskúma, či Dielo môže byť bez výhrad plne a bezpečne využívané na svoj účel, či Dielo zodpovedá požiadavkám tejto zmluvy, či nedostatky ním vytknuté počas Skúšok boli úplne odstránené.

- 10.8 V prípade, ak sa Objednávateľ zistí drobné vady vykonaného Diela, je oprávnený sa rozhodnúť, že neodmietne odovzdanie a prevzatie Diela, ak sa Zhotoviteľ zaviazá odstrániť takéto vady v najkratšom možnom čase a tento záväzok bude zo strany Zhotoviteľa aj dostatočne zabezpečený.
- 10.9 Objednávateľ je oprávnený neprevziať dielo, ktorého zjavné vady alebo nedorobky bránia jeho uvedeniu do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu alebo užívanie diela podstatne zhoršujú. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a zhotoviteľovi naďalej plyní doba plnenia predmetu zmluvy. Ak týmto spôsobom dôjde k prekročeniu termínu odovzdania diela, dostáva sa zhotoviteľ do omeškania s vykonaním a odovzdaním diela. Zhotoviteľ môže opätovne oznámiť ukončenie diela a vyzvať objednávateľa na začatie opätovného preberacieho konania po riadnom odstránení väd. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady v dohodnutej lehote.
- 10.10 Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať, ak
- a) všetky Objednávateľom vytknuté vady a nedostatky Diela boli Zhotoviteľom úplne odstránené a dokumentácia požadovaná bodom 10.5 tejto zmluvy bola v celosti odovzdaná Objednávateľovi a Zhotoviteľ úplne vypratá stavenisko, zaplatil cenu spotrebovanej vody a energií a
 - b) všetky sporné otázky zhotovenia Diela prípadne väd Diela boli medzi zmluvnými stranami urovnané.

Odovzdanie a prevzatie Diela bude potvrdené písomným protokolom spoločne podpísaným Zhotoviteľom a Objednávateľom. Aj po odovzdaní a prevzatí Diela Zhotoviteľ zostáva zodpovedný za všetky skryté vady a vady vzniknuté v záručnej dobe v zmysle príslušných právnych predpisov.

- 10.12 V prípade odstúpenia Objednávateľa alebo Zhotoviteľa od tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný odovzdať nedokončené Dielo spolu so všetkými dokladmi podľa bodu 10.5 tejto zmluvy, týkajúcimi sa všetkých prác na Diele zrealizovaných ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí Diela zmluvné strany spíšu preberací protokol, v ktorom zhodnotia rozsah a kvalitu vykonaných prác. Obsahom preberacieho protokolu je vyhlásenie Objednávateľa, že odovzdanú časť Diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. V prípade, ak Zhotoviteľ opustí stavenisko a aj napriek výzvam Objednávateľa sa nedostaví na odovzdanie a prevzatie nedokončeného Diela, Objednávateľ po opakovanej výzve písomne oznámi Zhotoviteľovi, že za deň odovzdania a prevzatia Diela považuje deň doručenia druhej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi na odovzdanie a prevzatie nedokončeného Diela v rozsahu prác ukončených a odsúhlasených stavebným dozorom Objednávateľa ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto zmluvy.

XI. SUBDODÁVATELIA

- 11.1 Zhotoviteľ nie je oprávnený prenechať zhotovenie diela ako celku na realizáciu inému subjektu. Subdodávateľov je oprávnený využiť len na čiastkové práce pri vykonaní diela v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 6 k zmluve Zhotoviteľ predkladá v Prílohe č. 6 k tejto zmluve zoznam všetkých svojich subdodávateľov vrátane ich identifikačných údajov, podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom a predmety subdodávok, ako aj údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní (ďalej len „ZVO“) a nesmú existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 ZVO. Až do splnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- 11.2 Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZVO a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 ZVO a zároveň uvedie jeho identifikačné údaje, podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom a predmety subdodávok, ako aj údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, ako aj povinnosť predložiť zápis do registra partnerov verejného

sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Uvedené je nutné vykonať najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo po uzavretí zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr). Až do splnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi. Subdodávateľ môže začať vykonávanie príslušnej časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom a na základe písomného dodatku k tejto zmluve.

- 11.3 Technický dozor bude mať právo kedykoľvek požiadať o zmenu subdodávateľa, ak subdodávateľ opakovane poruší vykonávaním prác pre Zhotoviteľa pri zhotovovaní Diela alebo jeho časti túto Zmluvu (vrátane vykonávaním Diela v nedostatočnej kvalite), príslušné právne predpisy týkajúce sa ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci a/alebo ochrany životného prostredia. Zhotoviteľ sa zaväzuje takého subdodávateľa bez zbytočného odkladu nahradiť novým.
- 11.4 Zhotoviteľ zostane podľa tejto zmluvy plne zodpovedný za včasné a riadne vykonanie Diela bez ohľadu na to, či ho vykonal priamo alebo prostredníctvom subdodávateľa, a zaväzuje sa prácu subdodávateľov nepretržite kontrolovať.
- 11.5 V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny, napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa, využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 ZVO alebo povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, má Objednávateľ právo vypovedať túto zmluvu..

XII. OSTATNÉ DOHODY

- 12.1. Zhotoviteľ je povinný prekontrolovať všetky podklady odovzdané mu Objednávateľom. Ich nekompletnosť alebo nedokonalosť, ktorá má alebo by mohla mať za následok nefunkčnosť Diela alebo jeho časti, musí Zhotoviteľ písomne, najneskôr do desiatich (10) dní po podpise tejto zmluvy oznámiť doporučeným listom Objednávateľovi. Rovnakú povinnosť má Zhotoviteľ aj vtedy, ak Objednávateľ žiada, aby bolo Dielo vykonané podľa jeho pokynov, ktoré sú nevhodné a aby boli pri vykonávaní Diela použité nevhodné veci, alebo materiály. V opačnom prípade nemá Zhotoviteľ právo podľa § 551 ods. 1 Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 12.2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že pod pojmom všetky výkony potrebné pre dokončenie stavebného zámeru - Diela, sa rozumejú aj všetky pre neho potrebné: lešenia, paženia, zdvíhacie mechanizmy, strážna služba, náklady na stavebný prúd, náklady za vykurovanie vykonávaného Diela a vykurovacie zariadenia potrebné v dôsledku technologických postupov, čistenie staveniska a odvoz stavebného odpadu zo staveniska, náklady za telefóny, prekrývanie plôch PVC fóliami, ktoré treba chrániť pred zašpinením inými technologickými procesmi, náklady za sociálne prenosné hygienické zariadenia, strojové vybavenie potrebné pre rezanie tehál, betónu či iných stavebných materiálov a nemôžu byť preto odvodené žiadne náklady navyše akéhokoľvek druhu. Súčasťou dodávky Zhotoviteľa sú aj všetky opatrenia potrebné a predpísané pre zabezpečenie ochrany zdravia a bezpečnosti osôb nachádzajúcich sa na stavbe. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady potrebné sociálne zázemie pre svojich zamestnancov a pracovníkov, ktorí budú činní na zhotovovaní a vykonávaní Diela.
- 12.3. Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje, že všetky materiály, časti, komponenty a zariadenia, ktoré budú zabudované do Diela budú nové, takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto zmluvy, vhodnej akosti, kvality a stupňa, bez väd a chýb, a budú zodpovedať platným slovenským technickým normám a normám Európskej únie. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotovovať Dielo spôsobom, ktorý je v stavebníctve obvyklý. Zhotoviteľom sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje, že použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia budú vykazovať také vlastnosti, aby pri bežnej životnosti výrobných objektov a bežnej údržbe spĺňali aj ekologické a stavebnou špecifikáciou požadované požiadavky a zodpovedali pravidlám stavebného umenia.
- 12.4. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že všetky prostriedky, materiály a súčasti, ktoré do Diela vbuildoval alebo ktoré pri zhotovení Diela použil sú bez právnych väd a že Zhotoviteľ je ich neobmedzeným vlastníkom. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje a potvrdzuje, že pri zhotovovaní Diela nepoužije žiaden materiál

alebo komponenty, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva tretej osoby. Na tento účel Zhotoviteľ vyhlasuje, že Objednávateľ je oprávnený za každých okolností sa domnievať, že vlastníkom dodávaného materiálu, komponentu a/alebo ktorejkoľvek časti Diela je v čase dodávky Zhotoviteľ a okamihom zabudovania materiálu, komponentu a/alebo ktorejkoľvek časti Diela do Diela zhotovovaného podľa tejto zmluvy sa jeho výlučným vlastníkom stáva Objednávateľ. Možná budúca oddeliteľnosť materiálu, komponentu a/alebo ktorejkoľvek časti Diela od zhotovovaného Diela už nemá vplyv na vlastnícke právo Objednávateľa. Všetky materiály, ktoré sú iného druhu ako je predpísané v Realizačnej dokumentácii (Prílohu č. 3) podliehajú pred dodaním na stavbu písomnému schváleniu Objednávateľa, resp. ním určenej osobe.

- 12.5. Pokiaľ Zhotoviteľ plánuje postavenie vlastnej informačno-reklamnej tabule, môže tak urobiť výlučne po písomnom súhlase zástupcu Objednávateľa a na vlastné náklady. Obsah a rozmer takejto tabule podlieha písomnému odsúhlaseniu Objednávateľa.
- 12.6. Počas zhotovovania Diela Zhotoviteľ uplatňuje všeobecné zásady prevencie a požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ustanovené zákonom s prihliadnutím najmä na
- a) udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku,
 - b) podmienky na vhodnú manipuláciu s rôznymi materiálmi na stavenisku,
 - c) technickú údržbu, kontrolu pred uvedením do prevádzky a pravidelnú kontrolu zariadení a pracovných prostriedkov s cieľom odstrániť nedostatky, ktoré by mohli ovplyvniť bezpečnosť a zdravie zamestnancov na stavenisku,
 - d) určenie a úpravu plôch na uskladňovanie rôznych materiálov, najmä ak ide o nebezpečné materiály alebo látky.
- 12.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi, alebo ním určenej osobe, všetky potrebnú súčinnosť a pomoc na to, aby Dielo bolo možné užívať v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Súčasťou záväzkov Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je aj pomoc a podpora Objednávateľa v konaní o užívanie stavby (Diela) vedenom príslušným stavebným úradom v zmysle ustanovení § 76 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení.
- 12.8. Práva duševného vlastníctva
- a) Akákoľvek dokumentácia (vrátane Realizačnej dokumentácie) poskytnutá Zhotoviteľovi Objednávateľom a/alebo osobami určenými Objednávateľom je a zostane vlastníctvom Objednávateľa alebo dotknutej tretej strany. Vlastnícke právo k akejkoľvek dokumentácii (vrátane súvisiacich práv duševného vlastníctva) dodanej Objednávateľovi Zhotoviteľom bude riadne a v plnom rozsahu prevezené na Objednávateľa. V prípade, ak nebude možné realizovať prevod, postúpenie podľa tohto bodu, zaväzuje sa Zhotoviteľ v rozsahu prípustnom podľa slovenského práva a v rozsahu požadovanom Objednávateľom umožniť Objednávateľovi využitie príslušných práv iným prípustným spôsobom bez nároku na odmenu. Prevod týchto Práv duševného vlastníctva na Objednávateľa je zahrnutý v cene Diela podľa článku IV tejto zmluvy. Ustanovenia tohto bodu zmluvy zostanú v účinnosti po uplynutí doby trvania zmluvy po doby ich životnosti.
 - b) Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník s denným zápisom. Stavebný denník bude viesť Zhotoviteľ v zmysle platnej legislatívy, odo dňa prevzatia staveniska. Do stavebného denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie stavebného denníka sa končí odovzdaním a prevzatím Diela. Pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že Zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane, Zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti Diela. Denné záznamy sa budú písať do stavebného denníka s očíslovanými listami na dva oddeliteľné priepisy. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
 - c) Okrem výkonného stavbyvedúceho Zhotoviteľa môžu robiť potrebné zápisy v stavebnom denníku zodpovední zástupcovia vo veciach zmluvných a realizačných Zhotoviteľa a Technický dozor

Objednávateľa. Ak niektorá zo zmluvných strán nesúhlasí s vykonaným záznamom, vyjadrí sa do troch pracovných dní, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.

- d) V prípade, ak Objednávateľ alebo Technický dozor zistí, že Zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy a záväzné STN alebo hrubým spôsobom porušuje predpisy BOZP a PO, má právo zápisom v stavebnom denníku upozorniť Zhotoviteľa na zistené nedostatky a stanoviť mu lehotu na ich odstránenie.

XIII. SANKCIE

- 13.1. V prípade, že Zhotoviteľ neukončí a neodovzdá Dielo Objednávateľovi v lehote podľa Čl. II. bod 2.1. písm. c) tejto zmluvy a/alebo nedodrží termíny a etapy uvedené v Termínovom harmonograme prác (Príloha č. 5), je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 120,-EUR vrátane DPH (podľa bodu 4.2 tejto zmluvy) za každý aj začatý kalendárny deň omeškania. Dohodnutá zmluvná pokuta sa nepovažuje za odpustenú, keď oneskorený výkon bol Objednávateľom prevzatý úplne alebo čiastočne s výhradou alebo bez výhrady. Prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody voči Zhotoviteľovi, ktoré vznikajú z dôvodu omeškania sa so splnením termínu alebo etapy nie sú dotknuté zaplatením zmluvnej pokuty.

- 13.2. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto zmluvy a táto nie je penalizovaná inou zmluvnou pokutou, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty:

- a) vo výške 120,-EUR vrátane DPH (podľa bodu 4.2 tejto zmluvy) za každý deň omeškania sa Zhotoviteľa so splnením povinností podľa tejto zmluvy až do ich riadneho splnenia, pri tých povinnostiach, pri ktorých je možné omeškanie alebo
- b) vo výške 0,2% z celkovej Ceny Diela vrátane DPH (podľa bodu 4.2 tejto zmluvy), pri tých povinnostiach, pri ktorých porušenie nie je možné napraviť dodatočným riadnym plnením zo strany Zhotoviteľa.

Zmluvné pokuty podľa tohto bodu zmluvy je možné uplatniť aj opakovane. Prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody voči Zhotoviteľovi, ktoré vzniknú v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa nie sú dotknuté zaplatením zmluvnej pokuty Zhotoviteľom.

- 13.3. V prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania s uhradením faktúry vystavenej Zhotoviteľom v súlade s touto zmluvou, má Zhotoviteľ právo na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania. Nárok na zaplatenie úroku z omeškania je Zhotoviteľ povinný písomne u Objednávateľa uplatniť.

- 13.4. Základom pre výpočet sankcií podľa tohto článku ZoD sú ceny s DPH. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné do siedmich (7) dní odo dňa doručenia písomnej požiadavky na jej zaplatenie. Objednávateľ je oprávnený si zmluvné pokuty uplatniť v súlade s článkom VIII tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítavať žiadne svoje peňažné nároky voči Objednávateľovi.

- 13.5. Zmluvné strany prehlasujú, že považujú dohodnuté výšky zmluvných pokút uvedených v tejto zmluve za primerané, pretože pri rokovaniach o dohode o výške týchto zmluvných pokút prihliadali na hodnotu a význam týmito zmluvnými pokutami zabezpečovaných zmluvných povinností Zhotoviteľa.

XIV. PREDČASNÉ UKONČENIE ZHOTOVOVANIA DIELA

- 14.1. Objednávateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek úplne alebo čiastočne vypovedať túto zmluvu v prípade, ak:

- a) Dielo alebo Časť Diela je Zhotoviteľom vykonávané vadne, nekvalitne a/alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným touto zmluvou, jej prílohami, STN alebo príslušným právnym predpisom;
- b) dodržanie termínov a etáp uvedených v Termínovom harmonograme prác (Príloha č. 5) alebo úloh stanovených na kontrolných dňoch Zhotoviteľom je nepravdepodobné;
- c) hospodárska situácia Zhotoviteľa robí splnenie zmluvne prevzatých povinností nepravdepodobným;
- d) je na Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo je v likvidácii;
- e) neodstráni nedostatky a vady akejkoľvek časti Diela v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom;

- f) opakovane porušuje ustanovenia tejto zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa tejto zmluvy,
- g) to určuje táto zmluva.

Výpoveď je účinná dňom jej doručenia Zhotoviteľovi, pokiaľ Objednávateľ neurčí inú účinnosť. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný najneskôr do troch (3) dní odo dňa účinnosti výpovede vypratať stavenisko a protokolárne odovzdať Objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania Diela, ako aj a-testy, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa dovtedy vykonaných častí Diela. Samotné prevzatie a odovzdanie dovtedy vykonaných častí Diela určí Objednávateľ a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi Zhotoviteľovi. Aj po skončení zhotovovania Diela podľa tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi požadovanú súčinnosť tak, aby ďalší priebeh zhotovovania Diela a celej stavby nebol žiadny spôsobom dotknutý a/alebo znemožnený. V opačnom prípade Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorá mu tým vznikla.

- 14.2. Zhotoviteľ je oprávnený písomne vypovedať túto zmluvu iba v prípade, ak Objednávateľ o viac ako štyridsaťpäť (45) dní mešká s úhradou splatnej časti ceny Diela po tom, čo bol na toto omeškanie písomne upozornený. Výpoveď je účinná uplynutím desiatich (10) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. V prípade, ak Objednávateľ splatnú časť v priebehu výpovednej doby uhradí, má sa zato, že výpovedný dôvod odpadol a Zhotoviteľ vzal výpoveď späť.
- 14.3. Ktorákoľvek zmluvná strana môže od tejto ZoD odstúpiť, ak sa plnenie tejto ZoD stalo pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným podľa §352 až 353 Obchodného zákonníka.
- 14.4. Pri predčasnom ukončení tejto zmluvy bude rozsah dovtedy vykonaných prác stanovený v súlade s ustanoveniami článku X tejto zmluvy, pričom ich ustanovenia sa použijú primerane predčasnému ukončeniu.
- 14.5. Predčasné ukončenie tejto zmluvy, bez ohľadu na zmluvnú stranu, ktorá túto zmluvu vypovedala, sa nedotýka zodpovednosti Zhotoviteľa za vady a nedostatky dovtedy vykonaného Diela a rovnako sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa tejto zmluvy.
- 14.6. V prípade ukončenia zmluvy sa vyrovnanie záväzkov medzi zmluvnými stranami vykoná tak, že zmluvné strany určia celkovú sumu, na ktorú by mala byť podľa stavebného denníka, vykonaných projektových prác a stavebných prác vystavená faktúra ku dňu účinnosti ukončenia, keby neprišlo k ukončeniu; takto určenú sumu je povinný Objednávateľ uhradiť, pričom sa zohľadnia platby, ktoré už boli prípadne vykonané. Zhotoviteľ povinný v prípade predčasného ukončenia zmluvy zabezpečiť konzerváciu rozpracovaného diela, ak je nutná.
- 14.7. V prípade ukončenia tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán z tejto zmluvy s výnimkou nasledovného:
 - a) Zhotoviteľ je bez zbytočného odkladu povinný opustiť stavenisko a odovzdať Objednávateľovi Dielo a všetky dokumenty;
 - b) Zhotoviteľ je bez zbytočného odkladu povinný podľa pokynov Objednávateľa:
 - (i) postúpiť práva z ktorejkoľvek zmluvy s ktorýmkoľvek subdodávateľom na Objednávateľa;
 - (ii) uskutočniť opatrenia potrebné pre ochranu života alebo majetku alebo pre bezpečnosť Diela, staveniska alebo susediacich pozemkov; a
 - (iii) na svoje náklady a nebezpečenstvo odstrániť zo staveniska všetky zariadenia a materiál Zhotoviteľa;
 - c) ukončením tejto zmluvy ostávajú nedotknuté:
 - (iv) nároky zmluvných strán na zaplatenie zmluvných pokút;
 - (v) nároky na náhradu škody a všetkých primerane vynaložených nákladov spôsobených zmluvnej strane okolnosťou, ktorá bola dôvodom ukončenia tejto zmluvy; a
 - (vi) iné nároky, ustanovenia a prílohy vyplývajúce zo zmluvy, ktoré podľa povahy majú zostať zachované aj po ukončení platnosti tejto zmluvy.

Po ukončení tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou môže Objednávateľ dokončiť realizáciu Diela prostredníctvom iných osôb, pričom Objednávateľ a takéto iné osoby budú oprávnené využiť všetko vybavenie a dokumenty Zhotoviteľa a inú projektovú dokumentáciu vyhotovenú Zhotoviteľom alebo pre Zhotoviteľa do okamihu účinnosti ukončenia.

XV. ZÁKLADY ZMLUVY

- 15.1. Podstatnú súčasť tejto zmluvy a základ pre jej naplnenie a výklad tvoria nasledovné podklady a pravidlá:
- a) všetky platné právne predpisy, ktoré neupravujú ustanovenia tejto zmluvy odlišne alebo ich použitie táto zmluva výslovne neumožňuje,
 - b) všetky príslušné slovenské technické normy, a ak ich niet príslušné normy Európskej únie,
 - c) všetky prílohy tejto zmluvy,
 - d) právnymi predpismi zakotvené ustanovenia o ochrane bezpečnosti a zdravia pri práci,
 - e) predpisy spracovania, osvedčenia o schválení, smernice a odporúčenia výrobcov a zhotoviteľov materiálov a stavebných Dielov použitých na zhotovenie Diela.
- 15.2. Všetky dohody zmluvných strán podľa tejto zmluvy vyžadujú pre platnosť a právnu záväznosť písomnú formu.
- 15.3. Dodatočné ponuky Zhotoviteľa do termínu ukončenia Diela budú vypracované na rovnakom cenovom základe a za rovnakých podmienok ako položkovitý rozpočet Zhotoviteľa (Príloha č. 1). Prípadné zľavy z položkovitého rozpočtu Zhotoviteľa (Príloha č. 1) platia tiež pre dodatočné objednávky Objednávateľa.
- 15.4. Výkony vykonané Zhotoviteľom nad rámec tejto zmluvy, ktoré neboli písomne odsúhlasené Objednávateľom a na ktoré nebol podpísaný dodatok k zmluve, nebudú Objednávateľom uznané a Zhotoviteľovi uhradené.
- 15.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky podmienky, ktoré budú stanovené v rozhodnutiach, povoleniach, súhlasoch alebo iných individuálnych aktoch orgánov verejnej správy (ďalej len „úradné rozhodnutia“), ktoré budú vydané v súvislosti so zhotovovaním Diela a jeho uvedením do prevádzky (napr. územné rozhodnutie, stavebné rozhodnutie).
- 15.6. Podmienky úradných rozhodnutí sa stávajú okamihom ich právoplatnosti súčasťou práv a povinností vyplývajúcich pre zmluvné strany z tejto zmluvy a zmluvné strany sú povinné ich dodržiavať pri vykonávaní Diela.
- 15.7. Akékoľvek obchodné a dodacie podmienky bežne používané Zhotoviteľom nie sú pre Objednávateľa záväzné, a to bez ohľadu na skutočnosť, či Zhotoviteľ Objednávateľa o ich existencii oboznámil a/alebo mu ich predložil a/alebo sa na ne odvoláva v dokumentoch predložených Objednávateľovi pred, počas a/alebo po odovzdaní Diela vykonaného podľa tejto zmluvy.

XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 16.2. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami. Pre jasnosť budúceho výkladu, táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba písomne.
- 16.3. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Prílohy:

Príloha č. 1: Položkovitý rozpočet Zhotoviteľa
Príloha č. 2: List vlastníctva

- Príloha č. 3: Realizačná dokumentácia
Príloha č. 4: Stavebné povolenie
Príloha č. 5: Termínový harmonogram prác
Príloha č. 6: Zoznam subdodávateľov

- 16.4. Táto zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 16.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akéhokoľvek zasielania a/alebo doručovania písomností alebo dokumentov týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou sa bude doručovať, ak nie je ustanovené inak (zákon o eGovernmente) na nasledovné adresy:
- Adresa na doručovanie Objednávateľa:
adresa uvedená v záhlaví tejto zmluvy
Email: prednosta@dubravka.sk
- Adresa na doručovanie Zhotoviteľa:
adresa uvedená v záhlaví tejto zmluvy.
Email: info@sipstav.sk
- 16.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy sú on a jeho známi subdodávatelia, ktorým táto povinnosť vyplýva zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zapísaní v Registri partnerov verejného sektora v súlade s § 11 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ a jeho známi subdodávatelia sú povinní byť zapísaní v Registri počas celej doby trvania tejto zmluvy. Porušenie uvedenej povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a je dôvodom, ktorý oprávňuje objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy v zmysle § 19 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní
- 16.7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v čase uzavretia zmluvy a zároveň počas jej platnosti a účinnosti, nie je osobou, ktorá spĺňa ustanovenia § 11 ods. 1 písm. c) a d) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 16.8. Zhotoviteľ je povinný a zároveň sa zaväzuje strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s dodávaním stavebných prác, prácami a službami do uplynutia lehôt podľa článku 7 Zmluvy o PPM, ktorú má zadávateľ uzatvorenú s poskytovateľom PPM, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:
- Vykonávateľ,
 - Sprostredkovateľ,
 - NIKA,
 - Úrad vládneho auditu,
 - Ministerstvo financií SR,
 - Najvyšší kontrolný úrad SR,
 - Orgány štátnej správy podľa § 2 zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - Protimonopolný úrad SR,
 - Európska komisia,
 - Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - Európsky úrad pre boj proti podvodom (OLAF),
 - Európsky dvor audítorov (EDA),
 - Európska prokuratúra (EPPO),
 - Úrad pre verejné obstarávanie;
 - a/alebo každá osoba poverená niektorým z vyššie uvedených subjektov.
- 16.9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v nadväznosti na čl. 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení

nariadenia Rady (EÚ) č. 2022/576 z 8. apríla 2022, ktorým sa zakazuje zadávanie verejných zákaziek nasledujúcim osobám, subjektom alebo orgánom alebo pokračovanie v ich plnení s nasledujúcimi osobami, subjektmi a orgánmi:

- a) nie je ruským alebo bieloruským štátnym príslušníkom alebo fyzickou alebo právnickou osobou, subjektom alebo orgánom usadeným v Ruskej federácii alebo Bieloruskej republike.
- b) nie je vlastnená z viac ako 50 % priamo alebo nepriamo subjektom uvedeným v bode „a“.
- c) nekoná v mene alebo na základe pokynov subjektu uvedeného v bode „a“ alebo „b“.
- d) nebude plniť svoje záväzky vyplývajúce zo zmluvy so subdodávateľmi, dodávateľmi alebo subjektmi podľa bodu „a“ až „c“, ktorých kapacity sa využívajú v zmysle smerníc o verejnom obstarávaní v pomere viac ako 10 % hodnoty zákazky.
- e) nemá a/alebo jeho subdodávateľ a/alebo iný subjekt, ktorý koná v mene Zhotoviteľa a/alebo na základe pokynov Zhotoviteľa sídlo alebo majetkovú účasť v Ruskej federácii alebo Bieloruskej republike.

16.10. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, je formulovaná určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

16.11. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží po dve (2) vyhotovenia.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa 11.2.2025

.....
mestská časť Bratislava-Dúbravka
RNDr. Martin Zaťovič, starosta

.....
Peter Molčan splnomocnený zástupca združenia
Dúbravka konateľ spoločnosti SIPSTAV, s.r.o., r.s.p.

PRÍLOHA č. 1: Položkovitý rozpočet Zhotoviteľa

Vypracovaný podľa predloženého výkazu výmer, ktorý tvorí súčasť Realizačnej dokumentácie; ocenené sú všetky položky jednotkovými cenami, uvedené sú súčty po jednotlivých oddieloch, technických profesiách a celková cena.

Zhotoviteľ osobitne uviedol všetky ďalšie výkony a práce napr. zariadenie staveniska, ochrana konštrukcií, poistenie predmetu zmluvy a pod. a spracoval kalkuláciu ich ceny v podobe rozpočtu na základe jednotkových cien, aby boli jednoducho kontrolovateľné a odsúhlasené pri ich realizácii; tieto náklady nie sú uvedené ako percentuálne sadzby prirážok k cenám.

Zhotoviteľ do ceny zakalkuloval tiež:

- spracovanie projektu skutočného vyhotovenia stavby v 3 vyhotoveniach;
- zabezpečenie všetkých dokladov, certifikátov, vyhlásení o zhode, revízných správ v 3-och rovnopisoch, požadovaných skúšok materiálov, systémov a zariadení, a pod.
- náklady na skládku odpadu.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Mestská časť Bratislava - Dúbravka
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Mestská časť Bratislava - Dúbravka		
Projektant			
Zhotoviteľ	SIPSTAV s.r.o., r.s.p. (splnomocnený za skupinu dodávateľov)		
Spracoval	TG		
Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV
	21. 11. 2024		CPA

Merné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	92 642,54	8	Práce nadčas	13	GZS
2		Montáž	683 531,50	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce
3	PSV	Dodávky	497 300,97	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky
4		Montáž	793 915,12	11		16	Vplyv prostredia
5	"M"	Dodávky	4 629,88			17	Iné VRN
6		Montáž	428 606,42			18	VRN z rozpočtu
7	ZRN (r. 1-6)		2 500 626,43	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady
					0,00		19 612,50

Projektant		D	Celkové náklady		
		23	Súčet 7, 12, 19-22	2 520 238,93	
		24	DPH 5,00 % z 2 520 238,93	126 011,95	
Dátum a podpis	Pečiatka				
Objednávateľ		25	Cena s DPH (r. 23-24)		2 646 250,88
		E	Prípochty a odpočty		
Dátum a podpis	Pečiatka				
Zhotoviteľ		26	Dodávky objednávateľa		0,00
		27	Kľzavá doložka		0,00
		28	Zvýhodnenie		0,00
Dátum a podpis	Pečiatka				

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: **Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2**

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Dúbravka

Zhotoviteľ:

Spracoval: TG

Miesto: Mestská časť Bratislava - Dúbravka

Dátum: 21. 11. 2024

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
213t	Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2	2 520 238,93	126 011,95	2 646 250,88	19 612,50	2 500 626,43	0,00	0,00	0,00
1 (1)	Stavebná časť	1 376 061,20	68 803,06	1 444 864,26	6 250,00	1 369 811,20	0,00	0,00	0,00
1_1 (1)	Oplotenie, stojisko...	116 956,99	5 847,85	122 804,84	0,00	116 956,99	0,00	0,00	0,00
10 (1)	Vzduchotechnika	151 683,78	7 584,19	159 267,97	0,00	151 683,78	0,00	0,00	0,00
11 (1)	Elektroinštalácia	335 569,70	16 778,49	352 348,19	0,00	335 569,70	0,00	0,00	0,00
12 (1)	Areálové osvetlenie	15 847,24	792,36	16 639,60	0,00	15 847,24	0,00	0,00	0,00
13 (1)	SO 06 Sadové úpravy	24 291,98	1 214,60	25 506,58	0,00	24 291,98	0,00	0,00	0,00
14 (1)	SO 04 - Prípojka NN ...	6 252,50	312,63	6 565,13	0,00	6 252,50	0,00	0,00	0,00
2 (1)	SO 05 - Doprava a spe...	107 137,82	5 356,89	112 494,71	0,00	107 137,82	0,00	0,00	0,00
3 (1)	Vykurovanie	194 518,17	9 725,91	204 244,08	4 252,50	190 265,67	0,00	0,00	0,00
4 (1)	Zdravotechnika	101 948,61	5 097,43	107 046,04	2 250,00	99 698,61	0,00	0,00	0,00
5 (1)	R (SO 03.1) - Areálov...	4 142,39	207,12	4 349,51	560,00	3 582,39	0,00	0,00	0,00
6 (1)	R (SO 03.2) - areálov...	15 027,34	751,37	15 778,71	1 680,00	13 347,34	0,00	0,00	0,00
7 (1)	R (SO 03.3) - areálov...	33 826,99	1 691,35	35 518,34	2 100,00	31 726,99	0,00	0,00	0,00
8 (1)	R (SO 03.4) - areálov...	24 035,05	1 201,75	25 236,80	1 120,00	22 915,05	0,00	0,00	0,00
9 (1)	R (SO 03.5) - areálov...	12 939,17	646,96	13 586,13	1 400,00	11 539,17	0,00	0,00	0,00
Celkom		2520238,93	126011,95	2 646 250,88	19 612,50	2 500 626,43	0,00	0,00	0,00

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 540 528,40 0,000

1 Zemné práce 3 500,14 0,000

1	131201102.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	104,936	8,30	870,97	0,000
2	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	31,481	1,02	32,11	0,000
3	132201202.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	113,585	9,85	1 118,81	0,000
4	132201209.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	21,923	1,20	26,31	0,000
5	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	218,521	2,01	439,23	0,000
6	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	81,350	1,85	150,50	0,000
7	167101101.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	81,350	2,35	191,17	0,000
8	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nez hutnených - rozprestretie na pozemku investora	m3	81,350	1,15	93,55	0,000
9	174101002.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	137,171	4,21	577,49	0,000

2 Zakladanie 26 577,59 0,000

10	271533001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm	m3	31,482	52,98	1 667,92	0,000
11	273321411.S	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	32,375	132,98	4 305,23	0,000
12	273351217.S	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-tradičné	m2	19,176	21,50	412,28	0,000
13	273351218.S	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-tradičné	m2	19,176	6,76	129,63	0,000
14	273362021.S	Výstuž základových konštrukcií zo zvár. sietí KARI	t	0,783	1 350,00	1 057,05	0,000
15	274271031.S	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 250 mm	m3	24,729	186,50	4 611,96	0,000
16	274321312.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	50,422	118,50	5 975,01	0,000
17	274321411.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 25/30 - múrik	m3	3,696	132,65	490,27	0,000
18	274351217.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-tradičné	m2	157,680	21,75	3 429,54	0,000
19	274351218.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-tradičné	m2	157,680	6,87	1 083,26	0,000
20	274361821.S	Výstuž základových konštrukcií z ocele B500 (10505) - vrátane kotvenia a lepenia výstuže do pôvodných konštrukcií	t	2,512	1 350,00	3 391,20	0,000
21	274361821.SR	Montáž a dodávka - dištančný pás výška 120 mm - 10 m2= 10 ks x 0,8 kg = 8 kg	ks	8,000	3,03	24,24	0,000

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 80 940,36 0,000

22	311233161.S	Murivo nosné (m3) z tehál pálených dierovaných brúsených na pero a drážku hrúbky 250 mm, na maltu pre tenké škáry	m3	86,098	165,23	14 225,97	0,000
23	311321511.S	Betón nadzákladových múrov, železový (bez výstuže) tr. C 30/37	m3	2,875	155,77	447,84	0,000
24	311351105.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-dielce	m2	28,750	27,87	801,26	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
25	311351106.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné odstránenie-dielce	m2	28,750	7,55	217,06	0,000
26	311361821.S	Výstuž nadzákladových múrov B500 (10505) - vrátane kotvenia a lepenia výstuže do pôvodných konštrukcií	t	0,486	1 403,33	682,02	0,000
27	317160152.S	Keramický preklad nenosný šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1250 mm	ks	2,000	16,45	32,90	0,000
28	317160154.S	Keramický preklad nenosný šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1750 mm	ks	2,000	20,30	40,60	0,000
29	317160156.S	Keramický preklad nenosný šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 2250 mm	ks	4,000	24,14	96,56	0,000
30	317160157.S	Keramický preklad nenosný šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 2500 mm	ks	2,000	26,06	52,12	0,000
31	317160311.S	Keramický preklad nosný šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1000 mm	ks	9,000	18,23	164,07	0,000
32	317160312.S	Keramický preklad nosný šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1250 mm	ks	3,000	21,82	65,46	0,000
33	317160313.S	Keramický preklad nosný šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1500 mm	ks	3,000	25,20	75,60	0,000
34	317160314.S	Keramický preklad nosný šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1750 mm	ks	3,000	29,19	87,57	0,000
35	317160316.S	Keramický preklad nosný šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 2250 mm	ks	6,000	36,96	221,76	0,000
36	317161239.S	Pórobetónový preklad nenosný šírky 150 mm, výšky 124 mm, dĺžky 3000 mm	ks	1,000	105,10	105,10	0,000
37	317161312.S	Pórobetónový preklad nenosný šírky 100 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	10,000	42,09	420,90	0,000
38	317165122	Pórobetónový preklad nenosný šírky 150 mm, výšky 124 mm, dĺžky 1250 mm	ks	19,000	46,78	888,82	0,000
39	317165123r	Pórobetónový preklad nenosný šírky 150 mm, výšky 124 mm, dĺžky 1750 mm	ks	28,000	71,95	2 014,60	0,000
40	317165127	Pórobetónový preklad nenosný šírky 150 mm, výšky 124 mm, dĺžky 2500 mm	ks	2,000	88,00	176,00	0,000
41	317321411.S	Betón prekladov železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m3	9,386	158,52	1 487,87	0,000
42	317351107.S	Debnenie prekladu vrátane podpornej konštrukcie výšky do 4 m zhotovenie	m2	104,823	32,53	3 409,89	0,000
43	317351108.S	Debnenie prekladu vrátane podpornej konštrukcie výšky do 4 m odstránenie	m2	104,823	10,55	1 105,88	0,000
44	331321410.S	Betón stĺpov a pilierov hranatých, ťahadiel, rámových stojok, vzpier, železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m3	0,864	162,14	140,09	0,000
45	331351101.S	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, zhotovenie-dielce	m2	11,490	30,24	347,46	0,000
46	331351102.S	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, odstránenie-dielce	m2	11,490	4,88	56,07	0,000
47	340238225.S	Zamurovanie otvorov z tehál pálených dierovaných nebrúsených hrúbky 290 mm	m2	56,495	74,48	4 207,75	0,000
48	341321410.S	Betón stien a priečok, železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m3	14,109	147,83	2 085,73	0,000
49	341351101.S	Debnenie stien a priečok jednostranné, zhotovenie-dielce	m2	111,534	24,56	2 739,28	0,000
50	341351102.S	Debnenie stien a priečok jednostranné, odstránenie-dielce	m2	111,534	8,42	939,12	0,000
51	341351105.S	Debnenie stien a priečok obojstranné zhotovenie-dielce	m2	75,476	27,87	2 103,52	0,000
52	341351106.S	Debnenie stien a priečok obojstranné odstránenie-dielce	m2	75,476	7,70	581,17	0,000
53	341361821.S	Výstuž stien a priečok a stĺpov B500 (10505) - vrátane kotvenia a lepenia výstuže do pôvodných konštrukcií	t	1,130	1 507,28	1 703,23	0,000
54	341362021.S	Výstuž stien a priečok a stĺpov zo zváraných sietí KARI	t	0,583	1 403,33	818,14	0,000
55	342272031.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	86,608	35,76	3 097,10	0,000
56	342272051.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 150 mm	m2	819,854	38,66	31 695,56	0,000
57	342240181.S	Priečky z tehál pálených dierovaných brúsených na pero a drážku hrúbky 200 mm, na maltu pre tenké škáry	m2	8,463	63,26	535,37	0,000
58	345321515.S	Betón múrikov parapetných, atikových, schodiskových, zábradelných, železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m3	6,329	162,14	1 026,18	0,000
59	345351101.S	Debnenie múrikov parapet., atik., zábradl., plnostenných-zhotovenie	m2	66,909	23,86	1 596,45	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
60	345351102.S	Debnenie múrikov parapet., atik., zábradl., plnostenných-odstránenie	m2	66,909	6,70	448,29	0,000

4 Vodorovné konštrukcie 53 085,22 0,000

61	411321414.S	Betón stropov doskových a trámových, železový tr. C 25/30	m3	146,385	138,51	20 275,79	0,000
62	411351101.S	Debnenie stropov doskových zhotovenie-dielce	m2	392,625	16,89	6 631,44	0,000
63	411351102.S	Debnenie stropov doskových odstránenie-dielce	m2	392,625	6,41	2 516,73	0,000
64	411354175.S	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 20 kPa zhotovenie	m2	331,556	15,45	5 122,54	0,000
65	411354176.S	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 20 kPa odstránenie	m2	331,566	4,20	1 392,58	0,000
66	411361821.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových,konzolových alebo balkónových, B500 (10505) - vrátane kotvenia a lepenia výstuže do pôvodných konštrukcií	t	5,437	1 250,00	6 796,25	0,000
67	411362021.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových,konzolových alebo balkónových, zo zváraných sietí KARI	t	4,093	1 250,00	5 116,25	0,000
68	411392022	Montáž a dodávka - dištančný pás výšky 150 mm	ks	20,000	3,55	71,00	0,000
69	411392023	Montáž a dodávka - dištančný pás výšky 140 mm	ks	270,000	3,50	945,00	0,000
70	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	2,790	152,25	424,78	0,000
71	417351115.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	27,895	20,14	561,81	0,000
72	417351116.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	27,895	5,22	145,61	0,000
73	430321414.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 25/30	m3	5,570	175,95	980,04	0,000
74	430361821.S	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele B500 (10505) - vrátane kotvenia a lepenia výstuže do pôvodných konštrukcií	t	0,366	1 450,00	530,70	0,000
75	431351121.S	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	24,596	37,33	918,17	0,000
76	431351122.S	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	24,596	7,14	175,62	0,000
77	434351141.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	17,108	22,75	389,21	0,000
78	434351142.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	17,108	5,36	91,70	0,000

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 248 549,19 0,000

79	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	4 419,715	1,65	7 292,53	0,000
80	612460274.S	Vnútorná omietka stien sadrová, hr. 20 mm	m2	4 419,715	18,99	83 930,39	0,000
81	612481031.S	Rohový profil z pozinkovaného plechu pre hrúbku omietky 8 až 12 mm - z interiérovej strany exteriérových výplní	m	441,920	3,02	1 334,60	0,000
82	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	4 419,715	4,50	19 888,72	0,000
83	622461035.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 3 mm	m2	1 388,204	14,05	19 504,27	0,000
84	625250558.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	132,801	56,65	7 523,18	0,000
85	625250707.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy	m2	19,856	41,42	822,44	0,000
86	625250707.Sr	Kontaktný zatepľovací systém z PIR hr. 100 mm,	m2	77,226	45,75	3 533,09	0,000
87	625250710.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 150 mm, skrutkovacie kotvy	m2	11,680	48,60	567,65	0,000
88	625250710.Sr	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 40-150 mm, skrutkovacie kotvy - pozdĺž osí 4 a A až E	m2	46,720	45,60	2 130,43	0,000
89	625250713.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	983,719	55,83	54 921,03	0,000
90	625250719.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 200 - 475 mm, skrutkovacie kotvy	m2	20,800	98,49	2 048,59	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
91	631571015.S	Násyp - ochranná krycia vrstva z praného kameniva s utlačením a urovnaním povrchu pre obrátené ploché strechy	m3	41,007	72,98	2 992,69	0,000
92	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	1 122,210	0,75	841,66	0,000
93	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	231,175	4,34	1 003,30	0,000
94	632451421.S	Doplnenie cementového poteru s plochou jednotlivo (s dodaním hmôt) do 4 m2 a hr. do 20 mm - vyrovnávací poter betónový	m2	19,240	10,72	206,25	0,000
95	632452217.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 40 mm	m2	19,240	14,95	287,64	0,000
96	632452223.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 70 mm	m2	1 102,970	25,95	28 622,07	0,000
97	632452239.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 3 mm	m2	1 122,210	9,89	11 098,66	0,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 123 951,09 0,000

98	931961115.S.	Vložky do dilatačných škár zvislé, z polystyrénovej dosky hr. 20 mm	m2	62,128	5,98	371,53	0,000
99	941941042.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 549,328	2,75	4 260,65	0,000
100	941941292.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, v. nad 10 do 30 m	m2	6 197,312	1,00	6 197,31	0,000
101	941941842.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 549,328	2,75	4 260,65	0,000
325	941941842.SR	Záber verejného priestranstva pri parkovisku kvôli fasádному lešeniu	súb or	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000
102	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	1 122,210	2,31	2 592,31	0,000
103	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	1 122,210	1,50	1 683,32	0,000
104	953945319.S	Hliníkový soklový profil šírky 203 mm	m	176,060	6,42	1 130,31	0,000
105	953995407.S	Okenný a dverový začisťovací a dilatačný profil	m	441,920	1,85	817,55	0,000
106	953995412.S	Nadokenný profil s priznanou okapničkou	m	138,450	1,95	269,98	0,000
107	953995421.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - pevný	m	1 022,490	1,80	1 840,48	0,000
108	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, - 0,19600t	m2	693,885	3,55	2 463,29	0,000
109	962032231.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	106,522	32,85	3 499,25	0,000
110	962032631.S	Búranie komínov. muríva z tehál	m3	2,520	46,20	116,42	0,000
111	963012510.S	Búranie stropov z dosiek alebo panelov zo železobetónových	m3	7,079	105,95	750,02	0,000
112	963012510.Sr	Búranie železobetónových schodísk	m3	18,362	102,50	1 882,11	0,000
113	965043421.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr. do 150 mm,	m3	153,626	65,50	10 062,50	0,000
114	965049120.S	Príplatok za búranie betónovej mazaniny so zváranou sieťou alebo rabičovým pletivom hr. nad 100 mm	m3	153,626	32,20	4 946,76	0,000
115	965081812.S	Búranie nášľapnej vrstvy	m2	1 024,173	2,88	2 949,62	0,000
116	968071116.Sr	Demontáž dverí interiérových vrátane zárubne, 1 bm obvodu - 0,005t - B07	m	395,600	3,60	1 424,16	0,000
117	968081115.S.	Demontáž okien a dverí plastových a drevených, 1 bm obvodu - 0,007t - B06 (pri oknách vrátane vnútorných a vonkajších parapetov)	m	533,840	5,98	3 192,36	0,000
118	974083113.S	Rezanie betónových mazanín existujúcich vystužených hĺbky nad 100 do 150 mm	m	27,340	20,25	553,64	0,000
119	978011191.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	1 024,173	2,15	2 201,97	0,000
120	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	1 919,400	1,85	3 550,89	0,000
121	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	946,859	8,50	8 048,30	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
122	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	946,859	1,50	1 420,29	0,000
123	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	946,859	2,35	2 225,12	0,000
124	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	27 458,911	0,30	8 237,67	0,000
125	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	946,859	10,50	9 942,02	0,000
126	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	9 468,590	1,05	9 942,02	0,000
127	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	946,859	10,00	9 468,59	0,000
128	9pc2	Montáž a dodávka - vonkajšie schodiská (väčšie + menšie)	súb or	1,000	9 650,00	9 650,00	0,000
129	9prestupy	M+D - prestupy cez stropy, steny, základy	súb or	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000

99 Presun hmôt HSV 3 924,81 0,000

130	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	1 569,924	2,50	3 924,81	0,000
-----	-------------	---	---	-----------	------	----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 762 625,80 0,000

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 33 598,61 0,000

131	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	1 082,355	0,75	811,77	0,000
##	R2420	<i>Tekutá asfaltová hmota modifikovaná SBS kaučukom určená na penetráciu podkladov v hydroizolačných systémoch - objem 10 l</i>	ks	22,838	73,70	1 683,16	0,000
133	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	350,321	0,75	262,74	0,000
##	R2420	<i>Tekutá asfaltová hmota modifikovaná SBS kaučukom určená na penetráciu podkladov v hydroizolačných systémoch - objem 10 l</i>	ks	7,392	73,70	544,79	0,000
135	711131102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	1 082,355	0,85	920,00	0,000
##	693110003200.S	<i>Geotextília polypropylénová netkaná 500 g/m2</i>	m2	1 244,708	1,54	1 916,85	0,000
137	711131103.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovne, separačná fólia na sucho	m2	1 082,355	0,33	357,18	0,000
##	R1631	<i>Parotesná fólia LDPE určená na vytvorenie parotesnej vrstvy hr. 0,2 mm farba čierna (4x50m)</i>	m2	1 244,708	0,61	759,27	0,000
139	711132102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu zvislú	m2	350,321	1,15	402,87	0,000
##	693110003200.S	<i>Geotextília polypropylénová netkaná 500 g/m2</i>	m2	420,385	1,54	647,39	0,000
141	711132103.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislo, separačná fólia na sucho	m2	350,321	0,50	175,16	0,000
##	R1631	<i>Parotesná fólia LDPE určená na vytvorenie parotesnej vrstvy hr. 0,2 mm farba čierna (4x50m)</i>	m2	420,385	0,55	231,21	0,000
143	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	350,321	2,98	1 043,96	0,000
##	283230002700.S	<i>Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopy 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu</i>	m2	402,869	0,91	366,61	0,000
145	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	1 082,355	4,50	4 870,60	0,000
##	N1066	<i>Pás z SBS modifikovaného asfaltu - parozábrana do viacvrstvových hydroizolačných systémoch - hr. 4 mm</i>	m2	1 244,708	5,78	7 194,41	0,000
147	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	350,321	5,00	1 751,61	0,000
##	N1066	<i>Pás z SBS modifikovaného asfaltu - parozábrana do viacvrstvových hydroizolačných systémoch - hr. 4 mm</i>	m2	420,385	5,78	2 429,83	0,000
149	711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	155,320	2,55	396,07	0,000
##	245610000400.S	<i>Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)</i>	kg	170,852	4,97	849,13	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
##	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	62,128	1,06	65,86	0,000
152	711210110.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéru na ploche zvislej	m2	589,489	2,65	1 562,15	0,000
##	245610000400.S	Stierka hydroizolačná na báze syntetickej živice, (tekutá hydroizolačná fólia)	kg	648,438	4,97	3 222,74	0,000
##	247710007700.S	Pás tesniaci š. 120 mm, na utesnenie rohových a spojovacích škár pri aplikácii hydroizolácií	m	235,796	1,06	249,94	0,000
155	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	327,150	2,70	883,31	0,000

712

Izolácie striech, povlakové krytiny

47 337,12

0,000

156	712311101.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným	m2	972,572	0,75	729,43	0,000
##	R2420	Tekutá asfaltová hmota modifikovaná SBS kaučukom určená na penetráciu podkladov v hydroizolačných systémoch - objem 10 l	ks	20,521	73,70	1 512,40	0,000
158	712341559.S	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi pritav. NAIP na celej ploche, oxidované pásy	m2	972,572	4,50	4 376,57	0,000
##	N1066	Pás z SBS modifikovaného asfaltu - parozábrana do viacvrstvových hydroizolačných systémoch - hr. 4 mm	m2	1 118,458	5,78	6 464,69	0,000
160	712370050.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou položenou voľne so zvarením spoju	m2	683,463	6,90	4 715,89	0,000
##	221430000100.S	Toluén pre nitráciu	t	0,055	4 000,00	220,00	0,000
##	245920000900	Zálievka pre poist'ovanie tesnosti zvarov fóliou z PVC-P	kg	5,468	14,66	80,16	0,000
##	283220002200	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,8 mm izolácia plochých striech	m2	785,982	9,30	7 309,63	0,000
164	712370060.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou celoplošne lepenou so zvarením spoju	m2	289,109	8,50	2 457,43	0,000
##	221430000100.S	Toluén pre nitráciu	t	0,023	4 000,00	92,00	0,000
##	245920000900	Zálievka pre poist'ovanie tesnosti zvarov fóliou z PVC-P	kg	2,313	14,66	33,91	0,000
##	247410003000	Lepidlo polyuretánové 310 g	ks	201,393	5,45	1 097,59	0,000
##	283220002200	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,8 mm izolácia plochých striech	m2	332,475	9,30	3 092,02	0,000
169	712973540.S	Osadenie odvetrávacích komínkov na povlakovú krytinu	ks	9,000	17,15	154,35	0,000
##	R1567	Integrovaná PVC manžeta DN110	ks	9,000	58,00	522,00	0,000
171	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	1 945,144	1,02	1 984,05	0,000
##	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	2 236,916	1,16	2 594,82	0,000
173	712990400.S	Výkonanie iskrovej skúšky striech z povlakových krytín, nevodivých fólií	m2	972,572	0,50	486,29	0,000
174	7129910400	Montáž podkladnej konštrukcie z hranolov a lát na atike	m	192,700	12,50	2 408,75	0,000
##	605120000200330	Dodávka hranolov a fošní na atike vrátane impregnácie	m3	8,864	320,00	2 836,48	0,000
176	712991050.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 621 - 800 mm pod klampiarske konštrukcie	m	192,700	7,50	1 445,25	0,000
##	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	1 541,600	0,18	277,49	0,000
##	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	156,087	7,41	1 156,60	0,000
179	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	460,470	2,80	1 289,32	0,000

713

Izolácie tepelné

50 249,02

0,000

180	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	1 122,210	1,05	1 178,32	0,000
##	283230011400.S	Krycia PE fólia hr. 0,12 mm,	m2	1 290,542	0,36	464,60	0,000
182	713121111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh minerálnou vlnou, kladená voľne v jednej vrstve	m2	418,150	1,25	522,69	0,000
##	631440021900.S	Doska z minerálnej vlny hr. 40 mm, izolácia vhodná pre ľahké aj ťažké plávajúce podlahy	m2	426,513	9,32	3 975,10	0,000
184	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	83,200	1,25	104,00	0,000
##	283720009300.Sr	Doska EPS hr. 150 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	84,864	9,50	806,21	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
186	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	166,530	1,25	208,16	0,000
##	283720009100.S	Doska EPS hr. 120 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	169,861	7,60	1 290,94	0,000
188	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	853,240	1,25	1 066,55	0,000
##	283720000800.S	Doska EPS hr. 40 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	870,305	3,04	2 645,73	0,000
190	713131132.S	Montáž tepelnej izolácie stien, celoplošným prílepením	m2	9,600	6,50	62,40	0,000
##	283750004220.S	Doska PIR s obojstranným nasýteným skleneným vláknom hr. 50 mm	m2	9,792	11,70	114,57	0,000
192	713132211.S	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov xps celoplošným prílepením	m2	217,520	7,95	1 729,28	0,000
##	283750002100.S	Doska XPS 300 hr. 100 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy	m2	221,870	10,33	2 291,92	0,000
194	713141155.S.	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, rozložená v jednej vrstve, - PIR doska	m2	86,040	8,50	731,34	0,000
##	1421001120	Tepelná izolácie pre ploché strechy - tepelnoizolačná doska na báze polyisokyanurátu pre ploché strechy - P+D 110 mm (2400 x 1200 mm)	m2	94,644	20,27	1 918,43	0,000
196	713142155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozložená v jednej vrstve, prikotvením	m2	488,373	3,60	1 758,14	0,000
##	283720009700.S.	Doska EPS hr. 230-260 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	498,140	19,76	9 843,25	0,000
198	713142155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozložená v jednej vrstve, prikotvením	m2	86,040	3,60	309,74	0,000
##	283720009700.S0 r	Doska EPS hr. 230 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	87,761	16,75	1 470,00	0,000
200	713142160.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z polystyrénu v jednej vrstve	m2	704,263	2,15	1 514,17	0,000
##	283720033650.S	Doska spádová EPS, pevnosť v tlaku 150 kPa, spádový polystyrén pre odvodnenie a zateplenie plochých striech	m3	86,871	88,00	7 644,65	0,000
202	713142255.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozložená v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	109,050	6,50	708,83	0,000
##	283720009400.Sr 0	Doska EPS hr. 180+170 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	222,462	12,53	2 787,45	0,000
204	713144020.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku polystyrénom do lepidla	m2	250,510	10,50	2 630,36	0,000
##	283720009000.S	Doska EPS hr. 100 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	255,520	6,96	1 778,42	0,000
206	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	495,550	1,40	693,77	0,000

721

Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

1 361,61

0,000

207	721230166.S	Montáž bezpečnostného prepádového strešného vtoku pre fóliové izolácie mechanicky kotveného DN 125	ks	3,000	10,59	31,77	0,000
##	286630017600.S	Strešný vtok bezpečnostný s PP límcem, horizontálny odtok DN 75/110, s nastaviteľným prepadom 28-68 mm	ks	3,000	258,89	776,67	0,000
209	721230166.S	Montáž bezpečnostného prepádového strešného vtoku pre fóliové izolácie mechanicky kotveného DN 125	ks	2,000	10,59	21,18	0,000
##	286630014700.S	Strešný vtok bezpečnostný, vertikálny odtok DN 125, s nastaviteľným prepadom 28-68 mm	ks	2,000	258,59	517,18	0,000
211	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	13,460	1,10	14,81	0,000

763

Konštrukcie - drevostavby

70 350,36

0,000

212	763120011.S	Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, dvojito opláštená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm	m2	208,710	47,51	9 915,81	0,000
213	763138270.S	Akustický podhľad SDK na oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska sadrokartónová akustická 12.5 mm, Tl 50 mm	m2	992,020	48,50	48 112,97	0,000
214	763138280.SR	doska sadrokartónová akustická do vlhka 12.5 mm, Tl 50 mm	m2	130,190	63,21	8 229,31	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
215	763161555.S	Montáž SDK obkladu - kapotáže r. š. nad 500 do 1000 mm, 2x hrana s rohovou lištou, dvojité opláštenie doskami hr. 2x12,5 mm	m	86,994	22,25	1 935,62	0,000
##	590110002800.S	Doska sadrokartónová impregnovaná H2, hr. 12,5 mm	m2	177,468	3,50	621,14	0,000
217	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	787,440	1,95	1 535,51	0,000

764

Konštrukcie klampiarske

19 921,40

0,000

218	764410740.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	26,440	25,54	675,28	0,000
219	764410760.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 370 mm	m	6,560	38,16	250,33	0,000
220	764410780.SR	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 800 mm	m	57,150	97,94	5 597,27	0,000
221	764410880.S	Demontáž oplechovania parapetov rš do 600 mm, -0,00287t	m	90,150	1,93	173,99	0,000
222	764430760.S36	Oplechovanie muríva a atík z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 800 mm	m	26,000	59,04	1 535,04	0,000
223	764430760.Sr	Oplechovanie muríva a atík z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 670 mm - KP02	m	9,000	54,86	493,74	0,000
224	764430760.Sr.	Oplechovanie muríva a atík z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 690 mm - KP03	m	62,700	55,91	3 505,56	0,000
225	764430760.Sr2	Oplechovanie muríva a atík z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 720 mm - KP04	m	33,300	56,64	1 886,11	0,000
226	764430760.Sr3	Oplechovanie muríva a atík z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 740 mm - KP05	m	30,700	57,75	1 772,93	0,000
227	764430760.Sr33	Oplechovanie muríva a atík z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 755 mm - KP06	m	13,700	59,51	815,29	0,000
228	764430760.Sr34	Oplechovanie muríva a atík z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 780 mm - KP07	m	23,500	59,77	1 404,60	0,000
229	764430760.Sr35	Oplechovanie muríva a atík z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 790 mm - KP01	m	19,800	60,98	1 207,40	0,000
230	764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	160,188	1,52	243,49	0,000
231	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	181,500	1,99	360,37	0,000

766

Konštrukcie stolárske

273 015,52

0,000

232	767612100.S	Montáž okien hliníkových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	163,860	57,22	9 376,07	0,000
##	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-fílsová, š. 290 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	172,053	3,07	528,20	0,000
##	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-fílsová, š. 70 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	172,053	2,13	366,47	0,000
##	611410008200.S.	Hliníkové okno jednokridlové OS, vxš 1480x1500 mm, izolačné trojsklo - označenie O01	ks	2,000	1 047,08	2 094,16	0,000
##	611410005800.S.	Hliníkové okno jednokridlové OS, vxš 600x1500 mm, izolačné trojsklo - označenie O02	ks	6,000	658,96	3 953,76	0,000
##	611410010400.Sr	Hliníkové okno dvojkrídlové 1750x2400 mm - označenie O03 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	3,000	1 791,78	5 375,34	0,000
##	611410000000O10	Hliníkové okno 1170x1500 mm - označenie O10 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	6,000	906,87	5 441,22	0,000
##	2	Hliníkové okno 800x1500 mm - označenie O12	ks	2,000	745,19	1 490,38	0,000
##	4	Hliníkové okno 1900x1500 mm - označenie O14	ks	1,000	1 222,96	1 222,96	0,000
##	5	Hliníkové okno 1000x1500 mm - označenie O15	ks	2,000	833,12	1 666,24	0,000
##	6	Hliníkové okno 1500x1500 mm - označenie O16	ks	2,000	1 054,72	2 109,44	0,000
##	7	Hliníkové okno 1100x4220 mm - označenie O17	ks	1,000	2 001,36	2 001,36	0,000
##	8	Hliníkové okno 1470x1500 mm - označenie O18	ks	1,000	1 041,65	1 041,65	0,000
##	611410000000O19	Hliníkové okno 1910x2400 mm EI30/D1 - označenie O19 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	1,000	2 006,73	2 006,73	0,000
##	3	Hliníkové okno 1800x1500 mm - označenie O23	ks	1,000	1 464,77	1 464,77	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
##	611410000000025	Hliníkové okno 800x600 mm - označenie O25 - táto položka sa neoceňuje	ks	0,000	0,00	0,00	0,000
248	767612120.S	Montáž okien hliníkových interiérových	m	30,680	57,22	1 755,51	0,000
##	611410000000.o20	Hliníkové okno interiérové 1020/1500 mm EI 30/D1 - označenie O20	ks	2,000	1 673,56	3 347,12	0,000
##	611410000000.o21	Hliníkové okno interiérové 1550/1500 mm EI 30/D1 - označenie O21	ks	2,000	1 673,56	3 347,12	0,000
##	611410000000.o22	Hliníkové okno interiérové 600/1500 mm EI 30/D1 - označenie O22	ks	1,000	1 545,33	1 545,33	0,000
252	767640010.SR	Montáž zostavy hliníkových okien a dverí plastových dverí s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	278,060	57,22	15 910,59	0,000
##	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-filsová, š. 290 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	291,963	3,07	896,33	0,000
##	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-filsová, š. 70 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	291,963	2,13	621,88	0,000
##	611410000000004	Zostava hliníkových okien a dverí - 6350x2490 mm - označenie O04 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	1,000	7 308,24	7 308,24	0,000
##	611410000000004b	Zostava hliníkových okien a dverí - 6350x2490 mm - označenie O04b vrátane podkladného purenitového profilu	ks	2,000	7 336,81	14 673,62	0,000
##	611410000000005	Zostava hliníkových okien a dverí - 6350x2490 mm - označenie O05 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	2,000	7 293,08	14 586,16	0,000
##	611410000000005b	Zostava hliníkových okien a dverí - 6350x2490 mm - označenie O05b vrátane podkladného purenitového profilu	ks	1,000	7 264,67	7 264,67	0,000
##	611410000000005c	Zostava hliníkových okien a dverí - 6350x2490 mm - označenie O05c vrátane podkladného purenitového profilu	ks	2,000	7 238,46	14 476,92	0,000
##	611410000000005d	Zostava hliníkových okien a dverí - 6350x2490 mm - označenie O05d vrátane podkladného purenitového profilu	ks	1,000	7 291,33	7 291,33	0,000
##	611410000000006	Zostava hliníkových okien a dverí - 13650x2400 mm - označenie O06 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	1,000	10 714,61	10 714,61	0,000
##	611410000000007	Zostava hliníkových okien a dverí - 5680x2400 mm - označenie O07 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	1,000	8 708,18	8 708,18	0,000
##	611410000000008	Zostava hliníkových okien a dverí - 4310x2400 mm - označenie O08 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	1,000	6 291,77	6 291,77	0,000
##	611410000000009	Zostava hliníkových okien a dverí - 3500x2400 mm - označenie O09 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	2,000	3 698,82	7 397,64	0,000
##	6114100000000011	Zostava hliníkových okien a dverí - 3100x2400 mm - označenie O11 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	2,000	3 274,00	6 548,00	0,000
##	6114100000000013	Hliníkové vstupné dvvere - 1900x2400 mm - označenie O13 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	1,000	2 559,15	2 559,15	0,000
##	6114100000000024	Zostava hliníkových okien a dverí - 3550x2400 mm - označenie O24 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	1,000	3 238,94	3 238,94	0,000
268	766662113.R	Montáž a dodávka - Interiérové dvvere protipožiarne vrátane obložkovej zárubne - PO EW 30-C - 700x2150 mm - označenie D1L, D1P	ks	3,000	852,21	2 556,63	0,000
269	766662113.R2	Montáž a dodávka - Interiérové dvvere vrátane obložkovej zárubne - PO EW 30-C - 900x2150 mm - označenie D2L, D2P	ks	17,000	862,41	14 660,97	0,000
270	766662113.R3	Montáž a dodávka - Interiérové dvvere vrátane obložkovej zárubne - PO EW 30-C - 1200x2150 mm - označenie D3L, D3P	ks	27,000	882,81	23 835,87	0,000
271	766662113.R7	Montáž a dodávka - Interiérové dvvere protipožiarne EI 30-C 3815x2600 mm - označenie D7	ks	1,000	7 588,04	7 588,04	0,000
272	766662113.R8	Montáž a dodávka - Interiérové dvvere protipožiarne EI 30-C 4300x2600 mm - označenie D8	ks	1,000	6 271,98	6 271,98	0,000
273	766662113.R9	Montáž a dodávka - Interiérové dvvere protipožiarne EI 30-C vrátane zasklenia EI30/D1 - 3380x2600 mm - označenie D9	ks	1,000	4 930,07	4 930,07	0,000
274	766662113.Rd1n	Montáž a dodávka - Interiérové dvvere vrátane obložkovej zárubne - 700x2150 mm - označenie D1NL, D1NP	ks	6,000	780,30	4 681,80	0,000
275	766662113.Rd2n	Montáž a dodávka - Interiérové dvvere vrátane obložkovej zárubne - 900x2150 mm - označenie D2NL, D2NP	ks	7,000	831,81	5 822,67	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
276	766662113.Rd5n	Montáž a dodávka - Interiérové dvere do púzdra vrátane púzdra a vrátane obložkovej zárubne - 2000x2200 mm - označenie D5N	ks	17,000	1 009,44	17 160,48	0,000
277	766662113.Rd6n	Montáž a dodávka - Interiérové dvere vrátane obložkovej zárubne - 1800x2400 mm - označenie D6N	ks	1,000	2 137,41	2 137,41	0,000
278	766694151.S	Montáž parapetnej dosky interiérovej	m	33,600	28,05	942,48	0,000
##	611560000600.S	Parapetná doska interiérová	m	33,600	45,10	1 515,36	0,000
##	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	40,000	1,12	44,80	0,000
281	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2 751,350	0,82	2 245,10	0,000

767

Konštrukcie doplnkové kovové

128 497,29 0,000

282	7671611zp01	Montáž a dodávka - zábradlie a madlo na interiérovom schodisku - bližšia špecifikácia viď - ZP01	ks	1,000	3 450,00	3 450,00	0,000
283	7671611zp02	Montáž a dodávka - zábradlie a madlo na interiérovom schodisku ZP02	ks	1,000	4 350,00	4 350,00	0,000
284	7671611zp03	Montáž a dodávka - zábradlie a madlo na interiérovom schodisku ZP03	ks	2,000	1 140,00	2 280,00	0,000
285	7671611zp04	Montáž a dodávka - zábradlie a madlo na interiérovom schodisku ZP04	ks	1,000	2 420,00	2 420,00	0,000
286	7671611zp05	Montáž a dodávka - exteriérové zábradlie na rampe a madlo ZP05	m	24,900	315,20	7 848,48	0,000
287	767163065.Sr	Montáž a dodávka - berzámové zábradlie sklenené výšky 1 m	m	11,750	275,21	3 233,72	0,000
288	767310100.S	Montáž výlezu do plochej strechy - viď O25	ks	1,000	265,50	265,50	0,000
##	611330000500.Sr	Strešný výlez 800x600 mm - viď O25	ks	1,000	1 325,50	1 325,50	0,000
290	767640010.S	Montáž hliníkových dverí s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	23,540	50,00	1 177,00	0,000
##	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-filsová, š. 290 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	24,717	2,74	67,72	0,000
##	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-filsová, š. 70 mm, dĺ. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	24,717	1,90	46,96	0,000
##	553410032200.S	Dvere hliníkové jednokridlové otočné šxv 1100x2000 mm - označenie HO01 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	1,000	1 262,21	1 262,21	0,000
##	553410032500.S	Dvere hliníkové dvokridlové 1900x2400 mm - označenie HO02 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	1,000	2 369,34	2 369,34	0,000
##	553410032500.S.2	Dvere hliníkové dvokridlové 1800x2570 mm - označenie HO03 vrátane podkladného purenitového profilu	ks	1,000	2 457,44	2 457,44	0,000
296	7676601000	Montáž a dodávka - exteriérové žalúzie vrátane detailov (kapsy, PIR hr. 50 mm apod.)	m2	248,489	220,55	54 804,25	0,000
297	7678321099R	Montáž a dodávka - požiarny rebrík na strechu - pozinkovaná oceľ, farba RAL 7048, uzamykateľný koš - ZP11	ks	1,000	1 750,50	1 750,50	0,000
298	767832100.Sr	Montáž a dodávka - rebrík na strechu - veľká strecha - táto položka sa neoceňuje	ks	0,000	0,00	0,00	0,000
299	767832100.Sr1	Montáž a dodávka - rebrík na strechu - malá strecha - táto položka sa neoceňuje	ks	0,000	0,00	0,00	0,000
300	767995109	Montáž oceľovej konštrukcie	kg	3 752,030	4,35	16 321,33	0,000
##	133840000501	Dodávka oceľovej konštrukcie	t	4,315	1 450,00	6 256,75	0,000
302	76799539	Výroba oceľovej konštrukcie	kg	3 752,030	3,95	14 820,52	0,000
303	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1 809,150	1,10	1 990,07	0,000

775

Podlahy vlysové a parketové

654,15 0,000

304	775413220.SR	Montáž prechodovej lišty hliníkovej	m	80,400	3,00	241,20	0,000
##	553640001500.S	Profil prechodový univerzálny skrutkovací, Al, šírka 30 mm, dĺžka 2,7 m	ks	29,778	13,64	406,17	0,000
306	998775202.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	6,457	1,05	6,78	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

776 Podlahy povlakové 81 695,07 0,000

307	776521200.S	Lepenie povlakových podláh PVC podláh vrátane sokla	m2	1 346,652	8,50	11 446,54	0,000
##	284110004655.S	Podlaha PVC hr. 2 mm	m2	1 548,650	21,36	33 079,16	0,000
309	776620020.S	Lepenie PVC heterogénnych alebo homogénnych v dielcoch, štvorcach na steny	m2	597,909	15,50	9 267,59	0,000
##	284110003200.Sr	Obkl. sten. PVC hr. 0,92mm light beige - najvyšší index šírenia plameňa is ? 50,0	m2	717,491	32,59	23 383,03	0,000
311	776990100.S	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652	0,70	942,66	0,000
312	776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652	1,45	1 952,65	0,000
313	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652	0,98	1 319,72	0,000
314	998776202.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	867,770	0,35	303,72	0,000

781 Obklady 25 486,36 0,000

315	781445107.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	589,489	24,00	14 147,74	0,000
##	597640000400.SR	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké 300x600 mm	m2	613,069	17,60	10 790,01	0,000
317	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	249,370	2,20	548,61	0,000

784 Maľby 30 459,29 0,000

318	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	4 563,237	0,50	2 281,62	0,000
319	784422271.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	4 563,237	2,75	12 548,90	0,000
320	784481010.S	Stierka stien na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m - SDK povrch	m2	295,654	10,35	3 060,02	0,000
321	784481110.S	Stierka stropov na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m - SDK povrch	m2	1 122,210	11,20	12 568,75	0,000

M Práce a dodávky M 66 657,00 0,000

33-M Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a váh 66 657,00 0,000

322	330030001.Sr	M+D Výťah nosnosť 1600kg/21 osôb, počet staníc 2/2, zdvih 3,3m, riešenie bez strojovne, kabína 1400x2400x2100mm, automat. 2-panel. dvere, vrátane montážneho príslušenstva, dopravy, zaškolenia	ks	1,000	47 157,00	47 157,00	0,000
324	330030001.Sr1	M+D schodisková plošina samoobslužná, bezbariérová, sklápacia, nosnosť min. 250 kg vrátane montážneho príslušenstva, dopravy, zaškolenia	ks	1,000	19 500,00	19 500,00	0,000

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 6 250,00 0,000

323	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	500,000	12,50	6 250,00	0,000
-----	-------------	---	-----	---------	-------	----------	-------

Celkom 1 376 061,20 0,000

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: Oplotenie, stojisko...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 16 088,18 0,000

1 Zemné práce 731,77 0,000

1	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	11,732	26,51	311,02	0,000
2	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážených i nezapážených s urovnaním dna v hornine 3	m3	3,520	6,51	22,92	0,000
3	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	11,732	2,01	23,58	0,000
4	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	11,732	4,50	52,79	0,000
5	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	316,764	0,30	95,03	0,000
6	167101101.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	11,732	2,35	27,57	0,000
7	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	11,732	0,95	11,15	0,000
8	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	18,771	10,00	187,71	0,000

2 Zakladanie 4 335,21 0,000

9	274271041.S	Murivo základových pásov (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky 300 mm	m3	11,732	195,50	2 293,61	0,000
10	274361825.S	Výstuž pre murivo základových pásov z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	1,408	1 450,00	2 041,60	0,000

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 6 518,01 0,000

11	632451671.SR	Vyspravenie betónového soklového muriva oplotenia reprofilačnou polymércementovou maltou hr. 10 mm	m2	193,700	33,65	6 518,01	0,000
----	--------------	--	----	---------	-------	----------	-------

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 4 428,37 0,000

12	962042321.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z betónu prostého nadzákladného, -2,20000t - búranie plotu	m3	17,500	98,54	1 724,45	0,000
13	978015391.S	Otlčenie omietok vonkajších priečelí zložitejších, s vyškriabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 100 %, - 0,05900t - odstránenie olúpaných častí soklového muriva	m2	193,700	4,08	790,30	0,000
14	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	50,558	2,35	118,81	0,000
15	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 466,182	0,30	439,85	0,000
16	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	50,558	10,50	530,86	0,000
17	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	303,348	1,05	318,52	0,000
18	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	50,558	10,00	505,58	0,000

99 Presun hmôt HSV 74,82 0,000

19	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	29,929	2,50	74,82	0,000
----	-------------	---	---	--------	------	-------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 100 868,81 0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

767 Konštrukcie doplnkové kovové
93 797,27 0,000

20	767340015.R_ZP10_1	Montáž a dodávka - pergola s rovnou posuvnou strechou, hliník, farba RAL 7048, 2 moduly a 3 stojky, rozmery 6425x2200 mm - bližšia špecifikácia - viď ZP10	ks	1,000	8 078,29	8 078,29	0,000
21	767340015.R_ZP10_2	Montáž a dodávka - pergola s rovnou posuvnou strechou, hliník, farba RAL 7048, 2 moduly a 3 stojky, rozmery 6600x2200 mm - bližšia špecifikácia - viď ZP10	ks	2,000	8 174,60	16 349,20	0,000
22	767340015.R_ZP10_3	Montáž a dodávka - pergola s rovnou posuvnou strechou, hliník, farba RAL 7048, 2 moduly a 3 stojky, rozmery 6110x2870 mm - bližšia špecifikácia - viď ZP10	ks	1,000	8 262,97	8 262,97	0,000
23	767340015.R_ZP10_4	Montáž a dodávka - pergola s rovnou posuvnou strechou, hliník, farba RAL 7048, 2 moduly a 3 stojky, rozmery 4140x2870 mm - bližšia špecifikácia - viď ZP10	ks	1,000	7 477,80	7 477,80	0,000
24	767340015.R_ZP10_5	Montáž a dodávka - pergola s rovnou posuvnou strechou, hliník, farba RAL 7048, 2 moduly a 3 stojky, rozmery 6210x2200 mm - bližšia špecifikácia - viď ZP10	ks	1,000	8 089,62	8 089,62	0,000
25	767914830.S	Demontáž oplatenia rámového na oceľové stĺpiky, výšky nad 1 do 2 m, -0,00900t	m	70,000	6,33	443,10	0,000
26	767920259R	Montáž vrát a vrátok k oplateniu osadzovaných na stĺpiky oceľové	ks	3,000	113,30	339,90	0,000
27	Z6a	Dodávka - Jednokridlová bránka 1100x1150 mm + fixné časti 2x2000x1150 mm - Z6A	ks	1,000	793,10	793,10	0,000
28	Z6b	Dodávka - dvojkrídlová bránka 1900x1150 mm - Z6B	ks	1,000	2 152,70	2 152,70	0,000
29	Z6c	Dodávka - jednokridlová bránka 900x1150 mm - Z6C	ks	1,000	781,77	781,77	0,000
30	319102999	Montáž a dodávka - plný hliníkový panelový plot, výška 1100 mm - bližšia špecifikácia - viď ZP07	m	48,885	632,50	30 919,76	0,000
31	767999ZP09	Montáž a dodávka - stojisko na odpady - posuvné otváranie, 4560x1500x1750 mm - bližšia špecifikácia - viď ZP09	ks	1,000	9 000,00	9 000,00	0,000
32	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	889,880	1,25	1 109,06	0,000

783 Nátery
7 071,54 0,000

33	783201812.S	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	447,000	2,69	1 202,43	0,000
34	783222100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm - antikorózný náter vrchný	m2	447,000	7,68	3 432,96	0,000
35	783226100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	447,000	5,45	2 436,15	0,000

Celkom
116 956,99 0,000

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: Vzduchotechnika

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
PSV		Práce a dodávky PSV				151 683,78	0,000
769		Montáže vzduchotechnických zariadení				151 683,78	0,000
1	769	Montáž a dodávka - vzduchotechnika - vid' samostatný rozpočet	ks	1,000	151 683,78	151 683,78	0,000
		Celkom				151 683,78	0,000

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: Elektroinštalácia

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
M		Práce a dodávky M				335 569,70	0,000
21-M		Elektromontáže				335 569,70	0,000
1	210	Elektroinštalácia - vid' samostatný rozpočet	ks	1,000	335 569,70	335 569,70	0,000
		Celkom				335 569,70	0,000

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: Areálové osvetlenie

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
M		Práce a dodávky M				15 847,24	0,000
21-M		Elektromontáže				15 847,24	0,000
1	210areal	Montáž a dodávka - areálové osvetlenie - viď samostatný rozpočet	ks	1,000	15 847,24	15 847,24	0,000
		Celkom				15 847,24	0,000

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: SO 06 Sadové úpravy

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 24 291,98 0,000

1 Zemné práce 24 001,79 0,000

1	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	39,250	2,41	94,59	0,000
2	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	39,250	2,22	87,14	0,000
3	167101101.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	39,250	2,82	110,69	0,000
4	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nez hutnených - rozprestretie na pozemku investora	m3	39,250	1,38	54,17	0,000
5	183101114.S	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,05 do 0,125 m3	ks	34,000	4,98	169,32	0,000
6	183101121.S	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,40 do 1,00 m3	ks	35,000	61,80	2 163,00	0,000
7	184102311.S	Výsadba kríku bez balu do vopred vyhlúbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5 výšky do 2 m	ks	34,000	2,34	79,56	0,000
8	026520002200.Sr	Krík listnatý stálezelený Vavrínovec lekárske - Prunus laurocerasus v. 150 cm, 60 m2	ks	34,000	32,99	1 121,66	0,000
9	184201112.S	Výsadba stromu do predom vyhlúbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5,	ks	35,000	31,14	1 089,90	0,000
10	PYRUS014	Pyrus calleryana Chanticleer	ks	12,000	315,69	3 788,28	0,000
11	PRUN421	PRUNUS SERRULATA AMANOAWA	ks	10,000	354,09	3 540,90	0,000
12	LIQUID37	LIQUIDAMBAR STYRACIFLUA	ks	5,000	575,52	2 877,60	0,000
13	ACER182r	Acer platanoides Columnare	ks	4,000	458,70	1 834,80	0,000
14	PIN099r	Pinus nigra Fastigiata	ks	4,000	428,34	1 713,36	0,000
15	184202112.S	Zakotvenie dreveného troma a viac kolmi pri priemere kolov do 100 mm pri dĺžke kolov do 2 m do 3 m	ks	105,000	20,70	2 173,50	0,000
16	052170000500.S	Tyč ihličnanová tr. 1, hrúbka 6-7 cm, dĺžky 6 m a viac bez kôry	ks	106,050	15,84	1 679,83	0,000
17	184802111.S	Chemické odburinenie pôdy v rovine alebo na svahu do 1:5 postrekom naširoko	m2	69,000	0,42	28,98	0,000
18	252310000100.S	Postrekový prípravok na ničenie burín v trávniku	l	0,028	152,59	4,27	0,000
19	184802611.S	Chemické odburinenie po založení kultúry v rovine alebo na svahu do 1:5 postrekom naširoko	m2	69,000	0,30	20,70	0,000
20	252310000100.S	Postrekový prípravok na ničenie burín v trávniku	l	0,028	152,59	4,27	0,000
21	184921093.S	Mulčovanie rastlín pri hrúbke mulča nad 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	69,000	2,82	194,58	0,000
22	055410000100.S	Mulčovacia kôra	l	6 218,625	0,18	1 119,35	0,000
23	185851111.S	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m3	0,690	66,00	45,54	0,000
24	185851119.S	Dovoz vody pre zálievku rastlín. Príplatok k cene za každých ďalších aj začatých 1000 m	m3	9,660	0,60	5,80	0,000

99 Presun hmôt HSV 290,19 0,000

25	998231311.S	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	3,203	90,60	290,19	0,000
----	-------------	--	---	-------	-------	--------	-------

Celkom 24 291,98 0,000

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: SO 04 - Pripojka NN ...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
M		Práce a dodávky M				6 252,50	0,000
21-M		Elektromontáže				6 252,50	0,000
1	210pc_nn	Prípojka NN a areálové rozvody NN - vid' samostatný rozpočet	ks	1,000	6 252,50	6 252,50	0,000
		Celkom				6 252,50	0,000

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: SO 05 - Doprava a spe...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 98 980,37 0,000

1 Zemné práce 13 220,02 0,000

1	113107141.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,12500t	m2	74,120	4,01	297,22	0,000
2	113206111.S	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	43,600	2,39	104,20	0,000
3	113307122.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. 100 do 200 mm, -0,23500t	m2	74,120	8,65	641,14	0,000
4	113307131.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	74,120	19,21	1 423,85	0,000
5	122202202.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 nad 100 do 1000 m3	m3	271,693	4,35	1 181,86	0,000
6	122202209.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty. Príplatek za lepivosť horniny 3	m3	271,693	1,33	361,35	0,000
7	162503102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku pre cesty po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	271,693	3,50	950,93	0,000
8	162503103.S	Vodorovné premiestnenie výkopku pre cesty po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 do 1000 m3, príplatek k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	7 335,711	0,30	2 200,71	0,000
9	167101102.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	271,693	2,35	638,48	0,000
10	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	271,693	0,95	258,11	0,000
11	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	516,217	10,00	5 162,17	0,000

2 Zakladanie 3 736,66 0,000

12	211561111.S	Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh kamenivom hrubým drveným frakcie 4-16 mm	m3	3,924	63,35	248,59	0,000
13	211971110.S	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v záreze so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m2	43,600	0,95	41,42	0,000
14	693110002000.S	Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2	m2	44,472	0,66	29,35	0,000
15	212572221.S	Lôžko pre trativod z kameniva drobného ťaženého	m3	1,744	61,35	106,99	0,000
16	212752127.S	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 160	m	43,600	14,85	647,46	0,000
17	274313711.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 25/30	m3	2,763	135,66	374,83	0,000
18	274351217.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-tradičné	m2	70,400	21,75	1 531,20	0,000
19	274351218.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-tradičné	m2	70,400	6,80	478,72	0,000
20	274361821.S	Výstuž základových pásov z ocele B500 (10505)	t	0,206	1 350,00	278,10	0,000

5 Komunikácie 40 671,91 0,000

21	564210112.S	Podklad alebo kryt pre mlátový chodník z vápencovej drviny fr. 0-4 mm s rozprestretím, vlhčením a zhutnením do hr. 50 mm, plochy nad 200 do 1000 m2	m2	365,000	28,46	10 387,90	0,000
22	564750312.SR	Podklad pre mlátový chodník z kameniva hrubého drveného fr. 0-16 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm, plochy nad 200 do 1000 m2	m2	365,000	7,19	2 624,35	0,000
23	564760312.SR	Podklad pre mlátový chodník z kameniva hrubého drveného fr. 0-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 160 mm, plochy nad 200 do 1000 m2	m2	365,000	9,82	3 584,30	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
24	564841111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 120 mm	m2	69,000	6,23	429,87	0,000
25	564851111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	89,640	8,34	747,60	0,000
26	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	607,284	10,33	6 273,24	0,000
27	564861113.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 220 mm	m2	239,800	11,87	2 846,43	0,000
28	596911143.Sr	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 40 mm	m2	263,062	12,08	3 177,79	0,000
29	592460007700.Sr	<i>Dlažba betónová hr. 60 mm farba sivá</i>	m2	268,323	14,89	3 995,33	0,000
30	596912213.S	Kladenie betónovej dlažby z vegetačných tvárnic hr. 80 mm, do lôžka z kameniva ťaženého, veľkosti do 0,25 m2, plochy nad 100 do 300 m2	m2	239,800	15,00	3 597,00	0,000
31	592460020100.S	<i>Dlažba betónová zatrávňovacia, rozmer 400x400x80 mm, prírodná</i>	m2	242,198	12,42	3 008,10	0,000

8 Rúrové vedenie 1 590,58 0,000

32	871355509.SR	Potrúbie kanalizačné PVC-U DN200 dĺžky 400 mm	m	104,300	15,25	1 590,58	0,000
----	--------------	---	---	---------	-------	----------	-------

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 37 027,19 0,000

33	914001111.S	Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnej značky na stĺpik, stĺp, konzolu alebo objekt	ks	3,000	25,00	75,00	0,000
34	404410037575	<i>Regulačná značka ZDZ 272 "Parkovanie", Zn lisovaná, V2 - 600 x 600 mm, RA2, P3, E2, SP1</i>	ks	2,000	66,00	132,00	0,000
35	404410180274r	<i>Všeobecná dodatková tabuľa ZDZ 506 V2RA2 "Platí pre" rozmer 330x600 mm, Zn lisovaná, P3, E2, SP1</i>	ks	1,000	44,00	44,00	0,000
36	914501121.S	Montáž stĺpika zvislej dopravnej značky dĺžky do 3,5 m do betónového základu	ks	2,000	20,00	40,00	0,000
37	404490008400.Sr	<i>Stĺpik Zn, d 60 mm/3,5 bm, pre dopravné značky</i>	ks	2,000	42,35	84,70	0,000
38	914812211.S	Montáž dočasnej dopravnej značky kompletnej základnej	ks	24,000	4,50	108,00	0,000
39	404410211400.S	<i>Kompletná dopravná značka základného rozmeru 900 mm vrátane podstavca a stĺpa - uvažovaný prenájom 30 dní</i>	ks	24,000	45,00	1 080,00	0,000
40	915711212.S	Vodorovné dopravné značenie striekané farbou deliacich čiar súvislých šírky 125 mm biela retroreflexná	m	49,500	3,50	173,25	0,000
41	915721212.S	Vodorovné dopravné značenie striekané farbou prechodov pre chodcov, šípky, symboly a pod., biela retroreflexná - 622-67	ks	1,000	20,00	20,00	0,000
42	915791111.S	Predznačenie pre značenie striekané farbou z náterových hmôt deliace čiary, vodiace pružky	m	49,500	0,20	9,90	0,000
43	915911112.S	Montáž dočasnej dopravnej zábrany Z2 reflexnej šírky 1 m s 2 svetlami	ks	4,000	4,00	16,00	0,000
44	404450003500.S	<i>Zariadenie dopravné Z2 (Zábrana na označenie uzáverky) s 2 svetlami, rozmer 1000x200 mm, pre dočasné dopravné značenie - uvažovaný prenájom 30 dní</i>	ks	4,000	55,00	220,00	0,000
45	915912211.S	Montáž dočasnej dopravnej smerovej dosky základnej Z4	ks	9,000	4,00	36,00	0,000
46	404450006000.S	<i>Zariadenie dopravné - Smerová alebo vodiaca doska Z4, rozmer 330x1100 mm, obojstranná, plastová - uvažovaný prenájom 30 dní</i>	ks	9,000	70,00	630,00	0,000
47	915912312.Sr	Montáž dočasnej smerovej svetelnej súpravy letiaci bod s 11 svetlami	ks	1,000	4,00	4,00	0,000
48	404430000400.Sr	<i>Smerová svetelná súprava - letiaci bod s 11 svetlami - uvažovaný prenájom 30 dní</i>	ks	1,000	20,00	20,00	0,000
49	916362113.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 20/25 s bočnou oporou	m	44,000	9,50	418,00	0,000
50	6682 3500	<i>Obrubník nájazdový 100/20/15-10 cm sivá</i>	ks	44,440	4,87	216,42	0,000
51	916362113.Sr	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 25/30 s bočnou oporou	m	102,000	9,50	969,00	0,000
52	592170001000.S	<i>Obrubník cestný 1000x100x250 mm</i>	ks	103,020	6,62	681,99	0,000
53	916561112.Sr	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 25/30 s bočnou oporou	m	51,500	8,50	437,75	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
54	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	52,015	1,44	74,90	0,000
55	917511111.S	Osadenie oceľovej pásovinu výška 200 mm hr. 4 mm	m	329,000	6,50	2 138,50	0,000
56	553550500100.Sr	Oceľová pásovina hr. 4 mm, výška 200 mm,	m	329,000	68,98	22 694,42	0,000
57	917831514.S	Osadenie palisád hranatých betónových do betónu dĺžky 100 cm - do radu	m	14,000	29,50	413,00	0,000
58	592170005600.S	Palisáda betónová, rozmer 120x165x1000 mm, prírodná	ks	85,680	15,50	1 328,04	0,000
59	918101113.Sr	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr. C 25/30	m3	8,175	95,98	784,64	0,000
60	919726223.S	Dilatačné škáry rezané bet. plôch, s dvojnás. penetračným náterom, zálievkou za tepla, pozdĺžne	m	3,400	5,68	19,31	0,000
61	111630000900.S	Asfaltová zálievka modifikovaná pre výplň škár vo vozovkách za horúca	kg	0,340	51,25	17,43	0,000
62	919735111.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	3,400	3,92	13,33	0,000
63	919735126.S	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 250 do 300 mm	m	3,400	19,50	66,30	0,000
64	962042321.SR	Odbúranie betónového plotu - odhad rozmerov 300x800 mm	m3	10,464	75,29	787,83	0,000
65	966812211.S	Demontáž dočasnej dopravnej značky kompletnej základnej	ks	24,000	3,00	72,00	0,000
66	966821112.S	Demontáž dočasnej dopravnej zábrany Z2 reflexnej šírky 1 m s 2 svetlami	ks	4,000	3,00	12,00	0,000
67	966822211.S	Demontáž dočasnej dopravnej smerovej dosky základnej Z4	ks	9,000	3,00	27,00	0,000
68	966822312.Sr	Demontáž dočasnej smerovej svetelnej súpravy letiaci bod s 11 svetlami	ks	1,000	3,00	3,00	0,000
69	976071111.S	Vybúranie kovových madiel a zábradlí, -0,03700t	m	43,600	7,95	346,62	0,000
70	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	74,316	2,35	174,64	0,000
71	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2 155,164	0,30	646,55	0,000
72	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	74,316	10,50	780,32	0,000
73	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	445,896	1,05	468,19	0,000
74	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	74,316	10,00	743,16	0,000

99 Presun hmôt HSV 2 734,01 0,000

75	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	867,941	3,15	2 734,01	0,000
----	-------------	--	---	---------	------	----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 5 557,45 0,000

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 4 676,61 0,000

76	711131102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	239,800	0,95	227,81	0,000
77	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	287,760	1,74	500,70	0,000
78	711131102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	365,000	0,95	346,75	0,000
79	693110002000.S	Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2	m2	438,000	0,60	262,80	0,000
80	711131106.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti HDPE fóliou položenou voľne na ploche vodorovnej	m2	239,800	4,02	964,00	0,000
81	283230003400.S	Hydroizolačná HDPE fólia hr. 0,75 - 1,5 mm, izolácia proti vlhkosti, ropným produktom, kyselinám, protiradónová	m2	287,760	7,84	2 256,04	0,000
82	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	45,580	2,60	118,51	0,000

713 Izolácie tepelné 201,20 0,000

83	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	20,640	1,25	25,80	0,000
84	283750010800.S	Doska XPS 500 hr. 40 mm, pre extrémne zaťaženie, parkoviská, haly	m2	21,053	8,20	172,63	0,000
85	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	1,980	1,40	2,77	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

767 Konštrukcie doplnkové kovové 679,64 0,000

86	767a1	Demontáž jestvujúcej preliezky v trase plánového chodníka a vsakovacej nádrže	ks	1,000	22,25	22,25	0,000
87	767a2	Búranie časti areálového chodníka v trase plánového chodníka a vsakovacej nádrže	ks	1,000	650,00	650,00	0,000
88	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	6,720	1,10	7,39	0,000

M Práce a dodávky M 2 600,00 0,000

21-M Elektromontáže 2 600,00 0,000

89	210-m1	M+D - trvalá ochrana elektrických káblov existujúceho verejného osvetlenia v mieste nového chodníka	súbor	1,000	1 950,00	1 950,00	0,000
90	210-m2	M+D - zabezpečenie stability lampy existujúceho verejného osvetlenia v mieste nového chodníka počas zemných prác nového chodníka	súbor	1,000	650,00	650,00	0,000

Celkom 107 137,82 0,000

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: Vykurovanie

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 194 518,17 0,000

713 Izolácie tepelné 6 105,02 0,000

1	Pol449	Montáž izolačných puzdier z čadičovej vlny, hr. 40 mm	m	30,000	5,09	152,70	0,000
2	Pol450	Izolačné púzdro z čadičovej vlny s hliníkovou fóliou AL, vnútorný priemer 42x40 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	30,600	6,91	211,45	0,000
3	Pol451	Montáž izolačných puzdier z čadičovej vlny, hr. 50 mm	m	45,000	5,20	234,00	0,000
4	Pol452	Izolačné púzdro z čadičovej vlny s hliníkovou fóliou AL, vnútorný priemer 54x50 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	45,900	8,22	377,30	0,000
5	Pol453	Montáž izolačných puzdier z čadičovej vlny, hr. 60 mm	m	30,000	5,20	156,00	0,000
6	Pol454	Izolačné púzdro z čadičovej vlny s hliníkovou fóliou AL, vnútorný priemer 76x60 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	30,600	14,33	438,50	0,000
7	Pol455	Montáž trubíc z PE, hr. 20 mm	m	675,000	3,31	2 234,25	0,000
8	Pol456	Izolačná PE trubica 35x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	525,300	2,98	1 565,39	0,000
9	Pol457	Izolačná PE trubica 28x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná,	m	163,200	2,70	440,64	0,000
10	Pol458	Montáž trubíc z PE, hr. 30 mm	m	10,000	4,15	41,50	0,000
11	Pol459	Izolačná PE trubica 22x30 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	5,100	4,46	22,75	0,000
12	Pol460	Izolačná PE trubica 28x30 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	5,100	4,18	21,32	0,000
13	Pol461	Montáž trubíc z PE, hr. 9 mm	m	30,000	3,41	102,30	0,000
14	Pol462	Izolačná PE trubica 18x9 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	30,600	0,74	22,64	0,000
15	Pol14	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky od 6 do 12 m	%	57,330	1,47	84,28	0,000

731 Ústredné kúrenie - kotolne 10 659,86 0,000

16	Pol463	Montáž hydraulického vyrovnávača tlaku	ks	1,000	40,90	40,90	0,000
17	Pol464	Hydraulický vyrovnávač tlakov, typ 160/80, prietok do 10 m3/hod	ks	1,000	801,15	801,15	0,000
18	Pol465	Tepelná izolácia pre hydraulický vyrovnávač tlakov	ks	1,000	189,37	189,37	0,000
19	Pol466	Montáž kotla elektrického, 41 - 50 kW	ks	1,000	247,43	247,43	0,000
20	Pol467	Elektrokotol, výkon 48 kW	ks	1,000	1 959,46	1 959,46	0,000
21	Pol468	Ponorný snímač teploty pre elektrokotol	ks	1,000	17,74	17,74	0,000
22	Pol469	Montáž čerpadlovej skupiny (rýchlomontážnej sady) s 3-cestným zmiešavačom, DN 25	ks	9,000	48,25	434,25	0,000
23	Pol470	Rýchlomontážna sada so zmiešavačom M32, DN 25, integrované obehové čerpadlo	ks	9,000	600,83	5 407,47	0,000
24	Pol471	Montáž čerpadlovej skupiny (rýchlomontážnej sady) s 3-cestným zmiešavačom, DN 20	ks	2,000	48,25	96,50	0,000
25	Pol472	Rýchlomontážna sada so zmiešavačom M32, DN 20, integrované obehové čerpadlo	ks	2,000	562,54	1 125,08	0,000
26	Pol23		m	98,270	3,47	340,51	0,000

732 Ústredné kúrenie - strojovne 79 318,49 0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
27	Pol473	Montáž tepelného čerpadla, monoblok, typ vzduch/voda	ks	1,000	4 725,00	4 725,00	0,000
28	Pol474	Tepelné čerpadlo vzduch/voda pre vonkajšiu inštaláciu 70.2, výkon 56,3 kW	ks	1,000	51 781,27	51 781,27	0,000
29	Pol475	Antivibračné bloky - sada	ks	1,000	806,93	806,93	0,000
30	Pol476	Externý displej pre tepelné čerpadlo	ks	1,000	577,50	577,50	0,000
31	Pol477	Montáž expanznej tlakovej nádoby	ks	5,000	35,33	176,65	0,000
32	Pol478	Nádoba expanzná s vymeniteľným vakom pre solárne systémy, objem 50 l, 10 bar - (pre TČ - solankový okruh)	ks	1,000	100,10	100,10	0,000
33	Pol479	Teplonosné médium 200 l (odhad)	ks	1,000	683,36	683,36	0,000
34	Pol480	Expanzná nádoba s membránou - 100 l, 6 bar (pre ohrev TV)	ks	1,000	197,57	197,57	0,000
35	Pol481	Expanzná nádoba s membránou - 250 l, 6 bar (pre vykurovanie / chladenie)	ks	2,000	287,53	575,06	0,000
36	Pol482	Expanzná nádoba s vakom - 33 l, 10 bar (pre cirkuláciu TV)	ks	1,000	153,96	153,96	0,000
37	Pol483	Prvá tlaková skúška expanznej nádoby	ks	5,000	13,28	66,40	0,000
38	Pol484	Montáž akumulačného zásobníka, 950 l	ks	2,000	162,59	325,18	0,000
39	Pol485	Akumulačný zásobník vody v spojení so solárnymi tepelnými čerpadlami a kotlami, objem 950 l	ks	2,000	1 749,99	3 499,98	0,000
40	Pol37	Tepelná izolácia (pre akumulačný zásobník)	ks	2,000	384,25	768,50	0,000
41	Pol486	Montáž rozdeľovača pre čerpadlové skupiny	ks	4,000	37,78	151,12	0,000
42	Pol487	Modulárny rozdeľovač 3-násobný, DN 32	ks	3,000	786,40	2 359,20	0,000
43	Pol488	Modulárny rozdeľovač 2-násobný, DN 25	ks	1,000	455,18	455,18	0,000
44	Pol489	Redukcia DN 25 - DN 32 pre modulárny rozdeľovač	ks	9,000	48,20	433,80	0,000
45	Pol490	Redukcia DN 20 - DN 25 pre modulárny rozdeľovač	ks	2,000	49,27	98,54	0,000
46	Pol491	Montáž oddeľovacieho výmenníka pre vykurovanie a chladenie	ks	1,000	37,75	37,75	0,000
47	Pol492	Oddeľovací výmenník 100, typ PWT, 23 kW vrátane tepelnej izolácie	ks	1,000	934,63	934,63	0,000
48	Pol44	Montáž poistnej skupiny	ks	2,000	36,75	73,50	0,000
49	Pol493	Poistná skupina	b	2,000	120,93	241,86	0,000
50	Pol46	Montáž obehového čerpadla do potrubia	ks	2,000	13,60	27,20	0,000
51	Pol494	Obehové čerpadlo prietok 16,77 m3/h, trieda TF 110 230 V / 50-60 Hz, X4D	ks	2,000	886,46	1 772,92	0,000
52	Pol495	Montáž zmiešavacej armatúry trojcestnej so servopohonom	ks	11,000	12,23	134,53	0,000
53	Pol496	Servomotor 230 V / 50-60 Hz pre zmiešavač, voliteľná ručná/automatická prevádzka pre rýchломontážne sady DN 20-DN 50	ks	11,000	177,70	1 954,70	0,000
54	Pol50	Snímač výstupnej teploty pre nادرadenú MaR	ks	11,000	75,21	827,31	0,000
55	Pol51	Montáž stĺpcového filtra pre úpravu vody vrátane riadiacej jednotky	ks	1,000	17,80	17,80	0,000
56	Pol497	Stĺpcový filter pre odstránenie železa, mangánu a zmäkčovanie vody pripojenie podľa PD	ks	1,000	2 056,16	2 056,16	0,000
57	Pol498	Regeneračná tabletovaná soľ pre zmäkčovače, 25 kg (odhad)	ks	1,000	11,90	11,90	0,000
58	Pol54	Montáž modulu pre prípravu teplej úžitkovej vody	ks	1,000	28,30	28,30	0,000
59	Pol499	Modul pre prípravu teplej úžitkovej vody do 48 l/min	ks	1,000	1 925,70	1 925,70	0,000
60	Pol56	Montáž cirkulačného čerpadla	ks	1,000	10,34	10,34	0,000
61	Pol500	Cirkulačné čerpadlo, prietok 1,91 m3/h, výtlak 60 dm, 230 V/50 Hz, IP44	ks	1,000	427,18	427,18	0,000
62	Pol58	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	746,510	1,21	901,41	0,000

733

Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie

6 079,37

0,000

63	Pol59	Potrubie z rúrok z uhlíkovej ocele spájaných zvaráním, D 76 mm	m	30,000	69,25	2 077,50	0,000
64	Pol60	Potrubie z rúrok z uhlíkovej ocele spájaných zvaráním, D 54 mm	m	45,000	43,31	1 948,95	0,000
65	Pol61	Potrubie z rúrok z uhlíkovej ocele spájaných zvaráním, D 42 mm	m	30,000	35,33	1 059,90	0,000
66	Pol62	Potrubie z rúrok z uhlíkovej ocele spájaných zvaráním, D 28 mm	m	5,000	23,47	117,35	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
67	Pol63	Potrubie z rúrok z uhlíkovej ocele spájaných zvaráním, D 22 mm	m	5,000	19,58	97,90	0,000
68	Pol64	Montáž odkalovača do potrubia, DN 65	ks	1,000	39,85	39,85	0,000
69	Pol501	Odkalovač na odstránenie magnetických/nemagnetických nečistôt, DN 65	ks	1,000	575,78	575,78	0,000
70	Pol66	Tlaková skúška potrubia z ocelových rúrok do priemeru 89 mm	m	115,000	0,68	78,20	0,000
71	Pol67	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	57,100	1,47	83,94	0,000

734

Ústredné kúrenie - armatúry

3 226,56

0,000

72	Pol68	Montáž guľového kohúta, 3/4"	ks	6,000	3,65	21,90	0,000
73	Pol69	Guľový kohút, 3/4", DN 20	ks	6,000	10,01	60,06	0,000
74	Pol70	Montáž guľového kohúta, 1"	ks	2,000	4,36	8,72	0,000
75	Pol71	Guľový kohút, 1", DN 25	ks	2,000	15,88	31,76	0,000
76	Pol72	Montáž guľového kohúta, 1 1/2"	ks	23,000	5,83	134,09	0,000
77	Pol73	Guľový kohút, 1 1/2", DN 40	ks	23,000	28,45	654,35	0,000
78	Pol74	Montáž guľového kohúta, 2"	ks	20,000	6,79	135,80	0,000
79	Pol75	Guľový kohút, 2", DN 50	ks	20,000	39,94	798,80	0,000
80	Pol76	Montáž guľového kohúta, 2 1/2"	ks	6,000	7,83	46,98	0,000
81	Pol77	Guľový kohút, 2 1/2", DN 65	ks	6,000	62,37	374,22	0,000
82	Pol78	Montáž spätnnej klapky, závitová, 1 1/2"	ks	4,000	5,20	20,80	0,000
83	Pol79	Spätná klapka závitová, 1 1/2", DN 40	ks	4,000	25,63	102,52	0,000
84	Pol80	Montáž filtra závitového, 3/4"	ks	2,000	6,25	12,50	0,000
85	Pol81	Filter závitový, 3/4", DN 20	ks	2,000	7,39	14,78	0,000
86	Pol82	Montáž filtra závitového, 1 1/2"	ks	2,000	9,82	19,64	0,000
87	Pol83	Filter závitový, 1 1/2", DN 40	ks	2,000	37,36	74,72	0,000
88	Pol84	Montáž filtra závitového, 2"	ks	2,000	11,81	23,62	0,000
89	Pol85	Filter závitový, 2", DN 50	ks	2,000	44,46	88,92	0,000
90	Pol86	Montáž odvzdušňovacieho ventilu, 1/2"	ks	4,000	2,78	11,12	0,000
91	Pol87	Automatický odvzdušňovací ventil, 1/2", DN 15	ks	4,000	11,45	45,80	0,000
92	Pol88	Montáž 3-cestného prepínacieho ventilu, DN 40	ks	2,000	10,34	20,68	0,000
93	Pol502	Trojcestný prepínací ventil DN 40	ks	2,000	130,73	261,46	0,000
94	Pol90	Montáž vypúšťacieho kohúta, 1/2"	ks	5,000	3,50	17,50	0,000
95	Pol91	Vypúšťací kohút, 1/2", DN 15	ks	5,000	4,34	21,70	0,000
96	Pol92	Montáž poistného ventilu, 1/2"	ks	2,000	3,50	7,00	0,000
97	Pol93	Poistný ventil pre vykurovanie, 1/2", DN 15	ks	2,000	9,82	19,64	0,000
98	Pol94	Montáž poistného ventilu, 1 1/2"	ks	1,000	7,62	7,62	0,000
99	Pol95	Poistný ventil pre vodu, 1 1/2", DN 40	ks	1,000	32,25	32,25	0,000
100	Pol96	Montáž vzorkovacieho ventilu, 3/4"	ks	2,000	5,85	11,70	0,000
##	Pol97	Vzorkovací ventil, 3/4", DN 20	ks	2,000	10,07	20,14	0,000
102	Pol96	Montáž vzorkovacieho ventilu, 3/4"	ks	1,000	5,85	5,85	0,000
##	Pol97	Vzorkovací ventil, 3/4", DN 20	ks	1,000	10,07	10,07	0,000
104	Pol98	Montáž skúšobného ventilu, 3/4"	ks	1,000	5,85	5,85	0,000
##	Pol99	Skúšobný ventil, 3/4", DN 20	ks	1,000	10,07	10,07	0,000
106	Pol100	Montáž vodomeru závitového jednovtokového mokrubežného G 3/4"	ks	1,000	7,19	7,19	0,000
##	Pol101	Vodomer 3/4", DN 20	ks	1,000	28,32	28,32	0,000
108	Pol102	Montáž závitovej armatúry, do G 3/4"	ks	3,000	6,06	18,18	0,000
##	Pol103	Manometer radiálny	ks	3,000	10,73	32,19	0,000
110	Pol104	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky od 6 do 24 m	%	30,650	0,26	8,05	0,000

735

Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

78 566,51

0,000

111	Pol503	Podlahové kúrenie s fixačnou lištou, potrubie 16x2,0	m2	845,000	10,34	8 737,30	0,000
##	Pol504	Viacvrstvové potrubie, 16x2,0	m	6 300,000	1,88	11 844,00	0,000
##	Pol505	Fixačná lišta pre potrubie 16 - 17 mm	m	900,000	5,12	4 608,00	0,000
##	Pol108	Fixačná príchytka na rúrky 50 mm	ks	14 450,000	0,11	1 589,50	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
##	Pol109	Obvodový dilatčný pás samolepiaci s fóliou hr. 10 mm, š. 160 mm	m	840,000	1,16	974,40	0,000
##	Pol506	Plastifikátor PL 10 (10 kg)	kg	200,000	4,41	882,00	0,000
117	Pol111	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač, typ 4 cestný	ks	1,000	15,75	15,75	0,000
##	Pol507	Rozdeľovač osadený integrovanými uzatváracími ventilmi 4-cestný, 4 vykurovacie okruhy, vrátane skrine, s uzamykaním	ks	1,000	121,10	121,10	0,000
119	Pol113	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač, typ 5 cestný	ks	2,000	15,75	31,50	0,000
##	Pol508	Rozdeľovač osadený integrovanými uzatváracími ventilmi 5-cestný, 5 vykurovacích okruhov, vrátane skrine, s uzamykaním	ks	2,000	166,89	333,78	0,000
121	Pol117	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač, typ 7 cestný	ks	1,000	15,75	15,75	0,000
##	Pol509	Rozdeľovač osadený s integrovanými uzatváracími ventilmi, 7 vykurovacích okruhov, vrátane skrine, s uzamykaním	ks	1,000	260,31	260,31	0,000
123	Pol119	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač, typ 8 cestný	ks	4,000	16,28	65,12	0,000
##	Pol510	Rozdeľovač osadený integrovanými uzatváracími ventilmi, 8 vykurovacích okruhov, vrátane skrine, s uzamykaním	ks	4,000	305,21	1 220,84	0,000
125	Pol511	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač, typ 9 cestný	ks	1,000	16,28	16,28	0,000
##	Pol512	Rozdeľovač osadený integrovanými uzatváracími ventilmi, 9 vykurovacích okruhov, vrátane skrine, s uzamykaním	ks	1,000	355,64	355,64	0,000
127	Pol121	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač, typ 10 cestný	ks	2,000	16,28	32,56	0,000
##	Pol513	Rozdeľovač osadený integrovanými uzatváracími ventilmi, 10 vykurovacích okruhov, vrátane skrine, s uzamykaním	ks	2,000	367,56	735,12	0,000
129	Pol123	Montáž skrinky rozdeľovača pod omietku, 4 - 8 okruhov	ks	3,000	257,78	773,34	0,000
130	Pol124	Montáž skrinky rozdeľovača pod omietku, 9 - 12 okruhov	ks	3,000	387,98	1 163,94	0,000
131	Pol125	Montáž skrinky rozdeľovača na omietku, 4 - 8 okruhov	ks	5,000	267,23	1 336,15	0,000
132	Pol514	Montáž plastlinikového potrubia pre vykurovanie lisovaním D 26x3	m	160,000	21,03	3 364,80	0,000
133	Pol127	Montáž plastlinikového potrubia pre vykurovanie lisovaním D 32x3	m	515,000	25,88	13 328,20	0,000
134	Pol128	Zasekanie potrubia do železobetónovej steny	m	10,000	22,31	223,10	0,000
135	Pol129	Vyhotovenie prierezu do železobetónovej konštrukcie	m2	0,500	787,50	393,75	0,000
136	Pol130	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	6 975,000	0,68	4 743,00	0,000
137	Pol131	Montáž zverného šróbenia	ks	166,000	5,69	944,54	0,000
##	Pol515	Zverné šróbenie na viacvrstvé potrubie pre rozdeľovače 16x2	ks	164,000	3,27	536,28	0,000
##	Pol516	Zverné šróbenie ku kúpeľňovým armatúram 16x2	ks	2,000	5,29	10,58	0,000
140	Pol517	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	1,000	42,00	42,00	0,000
##	Pol518	Teleso vykurovacie doskové trojradové oceľové, vxlxhl 600x1600 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný	ks	1,000	347,04	347,04	0,000
##	Pol519	Sada regulačná - rohový, regulačný, dvojrúrkový systém s adaptérmí	sú b.	1,000	22,29	22,29	0,000
##	Pol137	Termostatická hlavica kvapalinová	ks	1,000	15,38	15,38	0,000
144	Pol520	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 2000 mm	ks	1,000	42,00	42,00	0,000
##	Pol521	Teleso vykurovacie doskové trojradové oceľové, vxlxhl 600x2000 mm, pripojenie pravé spodné, závit G 1/2" vnútorný	ks	1,000	464,31	464,31	0,000
##	Pol519	Sada regulačná - rohový, regulačný, dvojrúrkový systém s adaptérmí	sú b.	1,000	22,29	22,29	0,000
##	Pol137	Termostatická hlavica kvapalinová	ks	1,000	15,38	15,38	0,000
148	Pol522	Montáž vykurovacieho telesa	ks	1,000	42,00	42,00	0,000
##	Pol523	Teleso rebríkové - M 15/07, vxlxhl 1500x750 mm	ks	1,000	99,02	99,02	0,000
##	Pol524	Kompaktný kúpeľňový pripojovací ventil chróm 1/2 x M 24	sú b.	1,000	104,55	104,55	0,000
##	Pol525	Termostatická hlavica kvapalinová chróm	ks	1,000	16,92	16,92	0,000
152	Pol526	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou trojradového	ks	3,000	16,28	48,84	0,000
153	Pol141	Montáž ventilu odvodušňovacieho závitového automatického G 1/4"	ks	3,000	2,89	8,67	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
##	Pol142	Automatický odvzdušňovací ventil, G 1/4"	ks	3,000	4,12	12,36	0,000
155	Pol143	Montáž priestorového termostatu	ks	44,000	22,73	1 000,12	0,000
##	Pol527	Priestorový termostat ° podľa PD - intuitívne dotykové ovládanie, 2x0-10V/PWM výstup	ks	11,000	62,49	687,39	0,000
##	Pol528	Priestorový termostat s funkciou termostatu, digitálny pre podlahové a stenové vykurovanie	ks	33,000	87,58	2 890,14	0,000
158	Pol146	Montáž podlahového snímača teploty	ks	44,000	20,84	916,96	0,000
##	Pol529	Podlahový snímač teploty podľa PD	ks	44,000	47,22	2 077,68	0,000
160	Pol148	Montáž ovládača vykurovania a chladenia	ks	11,000	37,71	414,81	0,000
##	Pol530	Viaczónový ovládač pre systémy plošného vykurovania a chladenia podľa PD	ks	11,000	554,13	6 095,43	0,000
162	Pol150	Montáž elektrotermickej hlavice	ks	79,000	7,97	629,63	0,000
##	Pol151	Elektrotermická hlavica	ks	79,000	33,17	2 620,43	0,000
164	Pol152	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	735,490	1,73	1 274,24	0,000

21-M Elektromontáže 6 309,86 0,000

165	Pol153	Montáž elektrickej vykurovacej rohože	m2	65,000	19,52	1 268,80	0,000
##	Pol531	Vykurovacia rohož 2-žilová, 150 W, 150 W/m2	m2	65,000	40,43	2 627,95	0,000
167	Pol155	Montáž a zapojenie regulátora teploty pre elektrické podlahové vykurovanie	ks	21,000	19,58	411,18	0,000
##	Pol532	Regulátor teploty s podlahovým snímačom, 85x95 mm	ks	21,000	95,33	2 001,93	0,000

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 4 252,50 0,000

169	Pol157	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	150,000	14,70	2 205,00	0,000
170	Pol533	Revízie, skúšky, spustenie systému	súb	1,000	2 047,50	2 047,50	0,000

Celkom 194 518,17 0,000

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: Zdravotechnika

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				13 854,03	0,000
1		Zemné práce				722,20	0,000
1	Pol534	Výkop ryhy do šírky 600 mm v hornine 3 do 100 m3	m3	10,000	35,59	355,90	0,000
2	Pol535	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážených i nezapážených s urovnaním dna v hornine 3	m3	10,000	6,20	62,00	0,000
3	Pol536	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50 m	m3	10,000	2,03	20,30	0,000
4	Pol537	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť 3000 m	m3	10,000	4,50	45,00	0,000
5	Pol538	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	170,000	0,30	51,00	0,000
6	Pol539	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr. 1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	10,000	1,85	18,50	0,000
7	Pol540	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	10,000	0,95	9,50	0,000
8	Pol541	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	16,000	10,00	160,00	0,000
2		Zakladanie				321,86	0,000
9	Pol163	Prieraz cez základ	ks	7,000	45,98	321,86	0,000
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				4 048,59	0,000
10	Pol164	Omietka rýh v stenách maltou šírky ryhy do 150 mm	m2	29,000	18,51	536,79	0,000
11	Pol542	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom (s dodaním hmôt) bez potier rýh v mazaninách	m3	20,000	175,59	3 511,80	0,000
8		Rúrové vedenie				2 541,18	0,000
12	Pol543	Montáž vodovodného potrubia z PE 100 SDR11/PN16 zvarovaných natupo d 63x5,8 mm, D 63	m	13,000	2,91	37,83	0,000
13	Pol544	Rúra HDPE na vodu PE100 PN16 SDR11, d 63x5,8 mm, D 63	m	13,000	5,18	67,34	0,000
14	Pol545	Preplach a dezinfekcia vodovodného potrubia DN od 40 do 70	m	13,000	4,66	60,58	0,000
15	Pol546	Ostatné práce na rúrovom vedení, tlakové skúšky vodovodného potrubia DN do 80	m	13,000	1,51	19,63	0,000
16	Pol547	Zabezpečenie koncov vodovodného potrubia pri tlakových skúškach DN do 300	ks	2,000	125,00	250,00	0,000
17	Pol548	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvového DN 125	m	130,000	7,55	981,50	0,000
18	Pol549	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 125	ks	75,000	4,97	372,75	0,000
19	Pol550	Koleno PVC-U, DN 125x45° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG	ks	75,000	2,75	206,25	0,000
20	Pol551	Montáž kanalizačnej PVC-U odbočky DN 125	ks	20,000	4,97	99,40	0,000
21	Pol172	Odbočka 45° PVC-U, DN 125/125 hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG	ks	20,000	5,70	114,00	0,000
22	Pol552	Montáž kanalizačnej redukcie PVC-U DN 125	ks	24,000	4,97	119,28	0,000
23	Pol174	Redukcia PVC-U, DN 125/100 hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG	ks	24,000	2,63	63,12	0,000
24	Pol553	Skúška tesnosti kanalizácie D 125 mm	m	130,000	1,15	149,50	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

9 Ostatné konštrukcie a práce - búranie 6 220,20 0,000

25	Pol176	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 v základoch železobetónových, -2,40000 t	m3	15,000	165,50	2 482,50	0,000
26	Pol177	Výsekávanie rých v akomkoľvek murive na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 100 mm, -0,01800 t	m	290,000	4,45	1 290,50	0,000
27	Pol178	Rezanie betónových mazanín existujúcich vystužených hĺbky nad 50 mm	m	160,000	4,99	798,40	0,000
28	Pol179	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	41,220	4,50	185,49	0,000
29	Pol180	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 236,600	0,30	370,98	0,000
30	Pol181	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	41,220	10,50	432,81	0,000
31	Pol182	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	164,880	1,50	247,32	0,000
32	Pol183	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	41,220	10,00	412,20	0,000

PSV Práce a dodávky PSV 88 094,58 0,000

713 Izolácie tepelné 4 201,32 0,000

33	Pol184	Montáž penovej pásky hr. 10 mm	m	75,000	1,15	86,25	0,000
34	Pol185	Penová páska hr. 10 mm	m	75,000	0,99	74,25	0,000
35	Pol554	Montáž izolácie pre rozvody dažďovej vody hr. 10 mm	m2	17,000	6,50	110,50	0,000
36	Pol555	Izolačná rola na báze syntetického kaučuku s fóliou na báze polyméru a ALU fóliou, hr. 10 mm	m2	17,000	16,72	284,24	0,000
37	Pol556	Montáž trubíc z PE, hr. 5 mm	m	185,000	2,15	397,75	0,000
38	Pol557	Izolačná PE trubica 20x5 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná,	m	188,700	0,46	86,80	0,000
39	Pol461	Montáž trubíc z PE, hr. 9 mm	m	180,000	3,25	585,00	0,000
40	Pol558	Izolačná PE trubica 28x9 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	122,400	0,86	105,26	0,000
41	Pol559	Izolačná PE trubica 35x9 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná	m	61,020	1,12	68,34	0,000
42	Pol560	Montáž trubíc z PE, hr. 13 mm	m	215,000	3,05	655,75	0,000
43	Pol561	Izolačná PE trubica 20x13 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná,	m	188,700	1,19	224,55	0,000
44	Pol562	Izolačná PE trubica 42x13 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná,	m	10,200	2,20	22,44	0,000
45	Pol563	Izolačná PE trubica 54x13 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná,	m	20,400	2,79	56,92	0,000
46	Pol455	Montáž trubíc z PE, hr. 20 mm	m	170,000	3,15	535,50	0,000
47	Pol564	Izolačná PE trubica 28x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná,	m	122,400	2,57	314,57	0,000
48	Pol565	Izolačná PE trubica 35x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná,	m	51,000	2,84	144,84	0,000
49	Pol566	Montáž trubíc z PE, hr. 25 mm	m	15,000	3,25	48,75	0,000
50	Pol567	Izolačná PE trubica 42x25 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná,	m	15,300	5,39	82,47	0,000
51	Pol568	Montáž trubíc z PE, hr. 30 mm	m	25,000	3,45	86,25	0,000
52	Pol569	Izolačná PE trubica 54x30 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná,	m	25,500	6,78	172,89	0,000
53	Pol14	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky od 6 do 12 m	%	41,430	1,40	58,00	0,000

721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 14 145,44 0,000

54	Pol570	Montáž odpadového HT potrubia vodorovného DN 50	m	135,000	18,20	2 457,00	0,000
55	Pol571	Montáž odpadového HT potrubia vodorovného DN 75	m	50,000	20,35	1 017,50	0,000
56	Pol572	Montáž odpadového HT potrubia vodorovného DN 100	m	160,000	23,25	3 720,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
57	Pol573	Montáž zápachového uzáveru (sifónu) pre klimatizačné zariadenia	ks	5,000	9,25	46,25	0,000
58	Pol574	Zápachový uzáver podomietkový DN32 s hygienickým adaptérom	ks	5,000	56,20	281,00	0,000
59	Pol206	Montáž privzdušňovacieho ventilu pre odpadové potrubie	ks	6,000	2,15	12,90	0,000
60	Pol575	Privzdušňovacia hlavica - podomietková verzia s krytkou, DN 75	ks	6,000	75,39	452,34	0,000
61	Pol208	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom	ks	14,000	10,50	147,00	0,000
62	Pol576	Podlahová vpusť 105x105/50 mm, bočná, kombinovaná zápachová uzáveru, DN 50 mriežka nerez, kombinovaná zápachová uzáveru	ks	14,000	16,95	237,30	0,000
63	Pol210	Montáž podlahového vpustu so zvislým odtokom	ks	6,000	13,20	79,20	0,000
64	Pol577	Podlahová vpusť 105x105/50, priama, kombinovaná zápachová uzáveru, DN 50/70	ks	6,000	14,24	85,44	0,000
65	Pol212	Nerezová mriežka pre podlahové vpuste	ks	20,000	39,48	789,60	0,000
66	Pol213	Montáž podlahového odtokového žľabu dĺžky 800 mm, pre montáž do priestoru	ks	2,000	40,50	81,00	0,000
67	Pol578	Podlahový žľab s okrajom pre perforovaný rošt stavebná výška: 100 - 150 mm	ks	2,000	109,64	219,28	0,000
68	Pol215	Kombinovaná zápachová uzáveru pre nerezový podlahový žľab	ks	2,000	10,41	20,82	0,000
69	Pol216	Perforovaný nerezový rošt pre líniový podlahový žľab	ks	2,000	127,21	254,42	0,000
70	Pol217	Montáž čistiacej tvarovky HT DN 100	ks	14,000	6,59	92,26	0,000
71	Pol218	Čistiaci kus s kruhovým uzáverom, HT, DN 100	ks	14,000	5,16	72,24	0,000
72	Pol219	Revízne dverka uzamykateľné do fasády, 300x300 mm, vodeodolné, cylindrický zámok	ks	5,000	15,53	77,65	0,000
73	Pol220	Revízne dverka uzamykateľné do sadrokartónu, 300x300 mm, tlačný zámok	ks	9,000	33,66	302,94	0,000
74	Pol221	Montáž čistiacej tvarovky HT DN 70	ks	3,000	6,50	19,50	0,000
75	Pol222	Čistiaci kus s kruhovým uzáverom, HT, DN 70	ks	3,000	4,27	12,81	0,000
76	Pol223	Revízne dverka uzamykateľné do sadrokartónu, 200x200 mm, tlačný zámok	ks	3,000	29,35	88,05	0,000
77	Pol224	Montáž ventilačnej hlavice plastovej, DN 100	ks	10,000	4,15	41,50	0,000
78	Pol579	Súprava pre odvetranie kanalizácie, s integrovanou 110 PVC manžetou	ks	10,000	57,92	579,20	0,000
79	Pol226	Montáž strešnej vpuste, DN 100	ks	5,000	29,95	149,75	0,000
80	Pol580	Strešný vpust s integrovanou PVC manžetou, vodorovný, vyhrievaný 110 V PVC, DN 100	ks	5,000	132,65	663,25	0,000
81	Pol228	Perforovaný nerezový ochranný kôš pre strešný vpust	ks	5,000	23,09	115,45	0,000
82	Pol229	Vyhrievacia sada pre vyhrievanie vpuste	ks	5,000	121,21	606,05	0,000
83	Pol230	Univerzálny vnútorný elektronický termostat	ks	1,000	214,83	214,83	0,000
84	Pol231	Montáž lapača strešných splavenín plastového z PP s lapacím košom a zápachovou uzáverkou DN 110/125	ks	5,000	15,80	79,00	0,000
85	Pol232	Univerzálny lapač strešných naplavenín so zvislým vstupom na rôzne priemery potrubí a zvislým výstupom na DN 110/125 so záchytným košom a suchou zápachovou uzáverou	ks	5,000	22,72	113,60	0,000
86	Pol581	Zriadenie prípojok na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek, D 50 mm	ks	72,000	4,15	298,80	0,000
87	Pol582	Zriadenie prípojok na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek, D 100 mm	ks	27,000	6,18	166,86	0,000
88	Pol583	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	345,000	1,15	396,75	0,000
89	Pol236	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky od 6 do 12 m	%	139,910	1,10	153,90	0,000

722

Zdravotechnika - vnútorný vodovod

30 235,61

0,000

90	Pol584	Montáž vodovodného plasthliníkového potrubia lisovaním D 20 mm	m	370,000	18,95	7 011,50	0,000
91	Pol585	Montáž vodovodného plasthliníkového potrubia lisovaním D 26 mm	m	240,000	24,95	5 988,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
92	Pol586	Montáž vodovodného plastlinikového potrubia lisovaním D 32 mm	m	110,000	28,95	3 184,50	0,000
93	Pol587	Montáž vodovodného plastlinikového potrubia lisovaním D 40 mm	m	25,000	42,12	1 053,00	0,000
94	Pol588	Montáž vodovodného plastlinikového potrubia lisovaním D 50 mm	m	45,000	60,50	2 722,50	0,000
95	Pol252	Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním, D 42 mm	m	25,000	69,50	1 737,50	0,000
96	Pol253	Vodovodné potrubie z nerezových rúrok spájaných zvaraním, D 28 mm	m	30,000	37,95	1 138,50	0,000
97	Pol254	Montáž armatúry na oddelenie rozvodov pitnej a požiarnej vody	ks	1,000	85,21	85,21	0,000
98	Pol589	Potrubný oddelovač bronz, riz. trieda 3 s manom. a odpúšťaním, tlak 2 bar, DN 40	ks	1,000	690,94	690,94	0,000
99	Pol590	Montáž plastlinikovej spojky pre vodu lisovaním D 63 mm	ks	1,000	6,98	6,98	0,000
##	Pol591	Spojka pre plastlinikové potrubie s prevlečnou maticou D 63x6/4"	ks	1,000	66,55	66,55	0,000
101	Pol592	Montáž PE spojky pre vodu D 63 mm	ks	1,000	6,98	6,98	0,000
##	Pol593	PE Prechod s vonkajším mosadzným závitom, 63 mm x 6/4"	ks	1,000	28,84	28,84	0,000
103	Pol594	Montáž závitovej armatúry pre vodu, 2"	ks	2,000	12,65	25,30	0,000
##	Pol595	Pripojovacie šróbenie s vonkajším závitom, D 54 mm	ks	2,000	90,92	181,84	0,000
105	Pol262	mm	ks	74,000	4,95	366,30	0,000
##	Pol263	Montážna šablóna + 2 x nástenka lisovacia 20x1/2"	ks	69,000	11,75	810,75	0,000
##	Pol264	Nástenka lisovacia pre plastlinik. potrubie 20x1/2"	ks	5,000	7,09	35,45	0,000
108	Pol596	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 2"	ks	3,000	6,47	19,41	0,000
##	Pol597	Guľový uzáver pre vodu 2" FM, plnoprietok., páčka, niklovaná mosadz,	ks	3,000	58,31	174,93	0,000
110	Pol267	Montáž guľového ventilu s vypúšťaním G 1/2"	ks	2,000	3,99	7,98	0,000
##	Pol268	Guľový ventil s vypúšťaním, 1/2", páka	ks	2,000	7,77	15,54	0,000
112	Pol269	Montáž guľového ventilu s vypúšťaním G 3/4"	ks	2,000	6,95	13,90	0,000
##	Pol270	Guľový ventil s vypúšťaním, 3/4", páka	ks	2,000	9,98	19,96	0,000
114	Pol271	Montáž vyvažovacieho ventilu pre pitnú vodu G 1/2 "	ks	1,000	5,56	5,56	0,000
##	Pol598	Termostatický vyvažovací ventil pre rozvody TV - 1/2"F	ks	1,000	149,57	149,57	0,000
116	Pol273	Montáž vyvažovacieho ventilu pre pitnú vodu G 3/4 "	ks	1,000	5,59	5,59	0,000
##	Pol599	Termostatický vyvažovací ventil pre rozvody TV - 3/4"F	ks	1,000	149,57	149,57	0,000
##	Pol275	Revízne uzamykateľné dverka do muriva, 200 x 200 mm, tlačný zámok	ks	2,000	21,47	42,94	0,000
119	Pol276	Montáž hydrantového systému s tvarovo stálou hadicou D25	súb	3,000	65,21	195,63	0,000
##	Pol277	Nástenný hydrant s tvarovo stálou hadicou D25/30	ks	3,000	261,52	784,56	0,000
121	Pol278	Montáž práčkovej PVC hadice	ks	5,000	3,50	17,50	0,000
122	Pol279	Tlaková skúška vodovodného potrubia do DN 50	m	845,000	2,02	1 706,90	0,000
123	Pol280	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	845,000	1,52	1 284,40	0,000
124	Pol281	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	5,000	6,98	34,90	0,000
##	Pol282	Pevný záves - tyč, rozoberateľná objímka, DN 40	ks	20,000	6,54	130,80	0,000
##	Pol283	Pevný záves - tyč, rozoberateľná objímka, DN 25	ks	15,000	5,25	78,75	0,000
##	Pol284	Gumová vložka	ks	3,000	10,50	31,50	0,000
128	Pol285	Presun hmôt pre vnútorné vodovody v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	300,100	0,75	225,08	0,000

725

Zdravotechnika - zariadenie predmety**37 262,21****0,000**

129	Pol600	Montáž predstenového systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou	ks	23,000	49,65	1 141,95	0,000
##	Pol601	Predstenový systém pre závesné WC, výška 1120 mm so splachovacou podomietkovou nádržou, bezbarierový pre podpory a držadlá, plast,	ks	23,000	414,74	9 539,02	0,000
131	Pol602	Montáž záchodovej misy keramickej závesnej	ks	23,000	26,95	619,85	0,000
##	Pol603	Záchodové sedadlo, duroplast,	ks	4,000	28,70	114,80	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
##	Pol604	Záchodové sedadlo bezbariérové, duroplast,	ks	19,000	62,45	1 186,55	0,000
##	Pol605	Ovládacie tlačidlo pre dvojité splachovanie,	ks	23,000	31,65	727,95	0,000
##	Pol606	Misa záchodová keramická závesná, lxšxv 530x356x400 mm, splachovanie 3/6 l, zadný odpad,	ks	4,000	69,25	277,00	0,000
##	Pol607	bezbariérové závesné WC s hlbokým splachovaním, 355 x 700 mm	ks	19,000	203,72	3 870,68	0,000
137	Pol297	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	ks	43,000	13,25	569,75	0,000
##	Pol298	Madlo k WC, nerezové, 500 mm	ks	36,000	101,94	3 669,84	0,000
##	Pol299	Madlo do sprchy rohové, 900 x 900 mm	ks	7,000	94,05	658,35	0,000
140	Pol300	Montáž umývadiel keramických, na skrutky do muriva	ks	5,000	42,95	214,75	0,000
##	Pol301	Umývadlo keramické, s otvorom pre batériu	ks	5,000	62,59	312,95	0,000
142	Pol303	Montáž predstenového systému umývadiel do ľahkých stien s kovovou konštrukciou	ks	24,000	41,25	990,00	0,000
##	Pol608	Predstenový systém pre umývadlo, na stojančekovú batériu, výška 1120 mm	ks	20,000	60,15	1 203,00	0,000
##	Pol305	Umývadlo keramické, bezbariérové, s otvorom pre batériu	ks	20,000	82,65	1 653,00	0,000
##	Pol301	Umývadlo keramické, s otvorom pre batériu	ks	4,000	62,59	250,36	0,000
146	Pol306	Montáž výlevky keramickej voľne stojacej	ks	3,000	27,51	82,53	0,000
##	Pol307	Výlevka stojatá keramická, s plastovou mrežou	ks	3,000	133,33	399,99	0,000
148	Pol609	Montáž umývacej vane, nerezovej	ks	1,000	45,95	45,95	0,000
##	Pol311	Umývacia vaňa, nerezová	ks	1,000	468,50	468,50	0,000
150	Pol312	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých s rozmerom do 600x600 mm	ks	16,000	32,50	520,00	0,000
##	Pol313	Kuchynský drez nerezový, hranatý, na zapustenie do dosky	ks	16,000	85,50	1 368,00	0,000
152	Pol610	Montáž ventilu rohového bez pripojovacej rúrky G 1/2"	ks	90,000	3,96	356,40	0,000
##	Pol317	Ventil rohový, 1/2x1/2"	ks	90,000	3,34	300,60	0,000
154	Pol611	Montáž ventilu rohového bez pripojovacej rúrky G 3/4"	ks	5,000	3,96	19,80	0,000
##	Pol612	Ventil rohový, 1/2x3/4", so spätnou klapkou	ks	5,000	5,63	28,15	0,000
156	Pol318	Montáž batérie drezovej stojankovej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	15,000	12,50	187,50	0,000
##	Pol319	Batéria drezová stojanková páková	ks	15,000	42,95	644,25	0,000
158	Pol320	Montáž batérie drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	12,50	12,50	0,000
##	Pol321	Batéria drezová nástenná páková	ks	1,000	51,29	51,29	0,000
160	Pol322	Montáž batérie umývadlovej stojankovej s mechanickým ovládaním	ks	29,000	12,50	362,50	0,000
##	Pol323	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	29,000	62,50	1 812,50	0,000
162	Pol324	Montáž batérie sprchovej nástennej	ks	20,000	12,50	250,00	0,000
##	Pol325	Batéria sprchová nástenná	ks	20,000	89,50	1 790,00	0,000
164	Pol326	Montáž batérie výlevkovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	3,000	12,50	37,50	0,000
##	Pol327	Batéria výlevková nástenná jednopáková	ks	3,000	75,24	225,72	0,000
166	Pol328	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	29,000	9,85	285,65	0,000
##	Pol329	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	29,000	10,66	309,14	0,000
168	Pol330	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 40 mm	ks	17,000	10,15	172,55	0,000
##	Pol331	Zápachová uzávierka - sifón pre jednodielne drezy DN 40	ks	16,000	12,91	206,56	0,000
##	Pol333	Zápachová uzávierka - sifón pre umývaciu vaňu	ks	1,000	15,35	15,35	0,000
171	Pol336	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, práčkovej do D 40 mm	ks	5,000	8,95	44,75	0,000
##	Pol613	Zápachový uzáver podomietkový pre umývačky a práčky DN40/50 nerez	ks	5,000	30,65	153,25	0,000
173	Pol338	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	371,590	0,30	111,48	0,000

HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

2 250,00

0,000

174	Pol157	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	150,000	15,00	2 250,00	0,000
-----	--------	---	-----	---------	-------	----------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
Celkom						101 948,61	0,000

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: R (SO 03.1) - Areálov...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 4 142,39 0,000

1 Zemné práce 2 252,76 0,000

1	Pol339	Hĺbenie rýh šírky cez 600 do 2000 mm, s urovnaním dna a spádu, s prehodením alebo naložením výkopu	m3	25,000	14,65	366,25	0,000
2	Pol614	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky cez 600 do 2000 mm zapážených i nezapážených s urovnaním dna v hornine 3	m3	25,000	1,15	28,75	0,000
3	Pol341	Hĺbenie šachty s nutným premiestnením a prehodením výkopu do 5 m, od hrany šachty, alebo s naložením	m3	2,500	38,50	96,25	0,000
4	Pol615	Príplatok k cene za lepivosť horniny tr. 3	m3	2,500	2,35	5,88	0,000
5	Pol616	Zriadenie paženia stien výkopu	m2	40,000	3,25	130,00	0,000
6	Pol617	Odstránenie paženia stien výkopu s uložením pažín do 3 m od okraja výkopu	m2	40,000	1,85	74,00	0,000
7	Pol536	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50 m	m3	27,500	2,03	55,83	0,000
8	Pol537	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť 3000 m	m3	10,150	4,50	45,68	0,000
9	Pol538	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	172,550	0,30	51,77	0,000
10	Pol539	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr. 1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	27,500	1,85	50,88	0,000
11	Pol540	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	10,150	0,95	9,64	0,000
12	Pol541	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	16,240	10,00	162,40	0,000
13	Pol345	Zvislé premiestnenie výkopu bez naloženia do dopravného prostriedku nad 1 m do 2,5 m	m3	27,500	1,02	28,05	0,000
14	Pol618	Obsyp potrubia sypaninou vo vzdialenosti do 3 m od kraja výkopu	m3	6,750	4,15	28,01	0,000
15	Pol619	Štrkopiesok, fr. 0-16 mm	t	12,758	16,50	210,51	0,000
16	Pol348	Zásyp sypaninou so zhutnením	m3	14,850	4,50	66,83	0,000
17	Pol620	Štrkopiesok, fr. 8-16 mm (štrkový násyp)	t	0,878	16,50	14,49	0,000
18	Pol621	Štrkopiesok, fr. 16-32 mm	t	27,189	18,15	493,48	0,000
19	Pol622	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	4,500	51,29	230,81	0,000
20	Pol352	Úprava terénu	m2	35,000	2,95	103,25	0,000

8 Rúrové vedenie 1 329,63 0,000

21	Pol353	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 125, SN 8	m	5,000	16,59	82,95	0,000
22	Pol354	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 150	m	14,000	17,11	239,54	0,000
23	Pol169	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 125	ks	1,000	5,24	5,24	0,000
24	Pol170	Koleno PVC-U, DN 125x45° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG	ks	1,000	2,89	2,89	0,000
25	Pol355	Montáž kanalizačnej PVC-U odbočky DN 150	ks	1,000	5,69	5,69	0,000
26	Pol356	Odbočka 45° PVC-U, DN 160/125 hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG	ks	1,000	8,44	8,44	0,000
27	Pol623	Skúška tesnosti kanalizácie D 125 mm	m	5,000	1,15	5,75	0,000
28	Pol624	Skúška tesnosti kanalizácie D 160 mm	m	14,000	1,97	27,58	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
29	Pol358	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 425mm do výšky šachty 2 m s poklopom	ks	2,000	36,90	73,80	0,000
30	Pol625	Kanalizačná šachta, 425 mm, dno priebežné 90° vrátane tesnenia, DN 160 (RŠs1, RŠs2)	ks	2,000	199,50	399,00	0,000
31	Pol626	Vlnovcová šachtová rúra, ID425 x 2000 mm	ks	2,000	139,00	278,00	0,000
32	Pol627	Gumové tesnenie šachtovej rúry, 425	ks	2,000	15,20	30,40	0,000
33	Pol628	Poklop plastový A15, na ID425	ks	2,000	75,20	150,40	0,000
34	Pol363	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	19,000	1,05	19,95	0,000

HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

560,00

0,000

35	Pol157	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	40,000	14,00	560,00	0,000
----	--------	---	-----	--------	-------	--------	-------

Celkom

4 142,39

0,000

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: R (SO 03.2) - areálov...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 15 027,34 0,000

1 Zemné práce 6 035,98 0,000

1	Pol339	Hĺbenie rýh šírky cez 600 do 2000 mm, s urovnaním dna a spádu, s prehodením alebo naložením výkopu	m3	75,000	14,65	1 098,75	0,000
2	Pol614	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky cez 600 do 2000 mm zapážených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	75,000	1,15	86,25	0,000
3	Pol341	Hĺbenie šachty s nutným premiestnením a prehodením výkopu do 5 m, od hrany šachty, alebo s naložením	m3	15,000	38,50	577,50	0,000
4	Pol615	Príplatok k cene za lepivosť horniny tr. 3	m3	15,000	2,35	35,25	0,000
5	Pol616	Zriadenie paženia stien výkopu	m2	115,000	3,25	373,75	0,000
6	Pol617	Odstránenie paženia stien výkopu s uložením pažín do 3 m od okraja výkopu	m2	115,000	1,85	212,75	0,000
7	Pol536	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50 m	m3	90,000	2,03	182,70	0,000
8	Pol537	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť 3000 m	m3	40,500	4,50	182,25	0,000
9	Pol538	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	688,500	0,30	206,55	0,000
10	Pol539	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr. 1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	90,000	1,85	166,50	0,000
11	Pol540	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	40,500	0,95	38,48	0,000
12	Pol541	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	64,800	10,00	648,00	0,000
13	Pol345	Zvislé premiestnenie výkopu bez naloženia do dopravného prostriedku nad 1 m do 2,5 m	m3	90,000	1,02	91,80	0,000
14	Pol618	Obsyp potrubia sypaninou vo vzdialenosti do 3 m od kraja výkopu	m3	20,000	4,15	83,00	0,000
15	Pol619	Štrkopiesok, fr. 0-16 mm	t	37,800	16,50	623,70	0,000
16	Pol348	Zásyp sypaninou so zhutnením	m3	27,500	4,50	123,75	0,000
17	Pol620	Štrkopiesok, fr. 8-16 mm (štrkový násyp)	t	1,559	16,50	25,72	0,000
18	Pol621	Štrkopiesok, fr. 16-32 mm	t	50,416	18,15	915,05	0,000
19	Pol622	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	2,500	51,29	128,23	0,000
20	Pol352	Úprava terénu	m2	80,000	2,95	236,00	0,000

8 Rúrové vedenie 7 311,36 0,000

21	Pol364	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 150, SN 8	m	45,000	17,11	769,95	0,000
22	Pol365	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 300, SN 8	m	10,000	46,05	460,50	0,000
23	Pol355	Montáž kanalizačnej PVC-U odbočky DN 150	ks	2,000	5,69	11,38	0,000
24	Pol356	Odbočka 45° PVC-U, DN 160/125 hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG	ks	2,000	8,44	16,88	0,000
25	Pol357	Skúška tesnosti kanalizácie D 160 mm	m	26,000	1,97	51,22	0,000
26	Pol366	Skúška tesnosti kanalizácie D 315 mm	m	10,000	2,03	20,30	0,000
27	Pol358	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 425mm do výšky šachty 2 m s poklopom	ks	3,000	36,90	110,70	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
28	Pol629	Kanalizačná šachta 425 mm, dno priebežné s prítokom vrátane tesnenia, DN 160 (RŠj1, RŠj3)	ks	2,000	199,90	399,80	0,000
29	Pol630	Kanalizačná šachta, 425 mm, dno priebežné 90° vrátane tesnenia, DN 160 (RŠj2)	ks	1,000	215,60	215,60	0,000
30	Pol626	Vlnovcová šachtová rúra, ID425 x 2000 mm	ks	3,000	139,00	417,00	0,000
31	Pol631	Gumové tesnenie šachtovej rúry, 425	ks	3,000	15,20	45,60	0,000
32	Pol628	Poklop plastový A15, na ID425	ks	1,000	75,20	75,20	0,000
33	Pol632	Poklop betónový chodníkový B125, na ID425	ks	2,000	99,83	199,66	0,000
34	Pol370	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 600 mm do výšky šachty 3 m s poklopom	ks	1,000	85,12	85,12	0,000
35	Pol633	Kanalizačná šachta 600 mm, dno priebežné 90° vrátane tesnenia, DN 315 (RŠj4)	ks	1,000	350,20	350,20	0,000
36	Pol634	Vlnovcová šachtová rúra, ID600 x 3000 mm	ks	1,000	270,00	270,00	0,000
37	Pol635	Gumové tesnenie šachtovej rúry, 600	ks	1,000	33,50	33,50	0,000
38	Pol636	Poklop plastový A15, na ID600	ks	1,000	106,00	106,00	0,000
39	Pol375	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 1000 mm do výšky šachty 3 m s poklopom	ks	1,000	95,50	95,50	0,000
40	Pol637	Kanalizačná šachta , 1000 mm, dno priebežné vrátane tesnenia, DN 315	ks	1,000	540,50	540,50	0,000
41	Pol638	Šachtová korugovaná rúra, 1000/2400 + prechodový kónus 600/1000	ks	1,000	920,50	920,50	0,000
42	Pol639	Betónový prstenec 600	ks	1,000	99,00	99,00	0,000
43	Pol379	Tesnenie pre betónový prstenec	ks	1,000	66,00	66,00	0,000
44	Pol380	Rebrík, L=2,83	ks	1,000	320,00	320,00	0,000
45	Pol381	Seť príslušenstva k rebríku	ks	1,000	150,00	150,00	0,000
46	Pol363	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	55,000	1,05	57,75	0,000
47	Pol382	Zrušenie existujúcej revíznej šachty vrátane odkopu (KŠe1, KŠe2)	ks	2,000	35,50	71,00	0,000
48	Pol383	Zrušenie existujúcej areálovej jednotnej kanalizácie vrátane odkopu a spätného zásypu	m	33,000	25,00	825,00	0,000
49	Pol384	Kontrola technického stavu existujúcej jednotnej kanalizačnej prípojky	m	5,000	5,50	27,50	0,000
50	Pol385	Rekonštrukcia jednotnej kanalizačnej prípojky z dôvodu nevyhovujúceho technického stavu	súb	1,000	500,00	500,00	0,000

HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

1 680,00

0,000

51	Pol157	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	120,000	14,00	1 680,00	0,000
----	--------	---	-----	---------	-------	----------	-------

Celkom

15 027,34

0,000

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: R (SO 03.3) - areálov...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 33 826,99 0,000

1 Zemné práce 15 880,31 0,000

1	Pol339	Hĺbenie rýh šírky cez 600 do 2000 mm, s urovnaním dna a spádu, s prehodením alebo naložením výkopu	m3	110,000	14,65	1 611,50	0,000
2	Pol614	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky cez 600 do 2000 mm zapážených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	110,000	1,15	126,50	0,000
3	Pol341	Hĺbenie šachty s nutným premiestnením a prehodením výkopu do 5 m, od hrany šachty, alebo s naložením	m3	110,000	38,50	4 235,00	0,000
4	Pol615	Príplatok k cene za lepivosť horniny tr. 3	m3	110,000	2,35	258,50	0,000
5	Pol616	Zriadenie paženia stien výkopu	m2	150,000	3,25	487,50	0,000
6	Pol617	Odstránenie paženia stien výkopu s uložením pažín do 3 m od okraja výkopu	m2	150,000	1,85	277,50	0,000
7	Pol536	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50 m	m3	220,000	2,03	446,60	0,000
8	Pol537	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť 3000 m	m3	100,000	4,50	450,00	0,000
9	Pol538	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 700,000	0,30	510,00	0,000
10	Pol539	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr. 1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	220,000	1,85	407,00	0,000
11	Pol540	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	100,000	0,95	95,00	0,000
12	Pol541	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	160,000	10,00	1 600,00	0,000
13	Pol345	Zvislé premiestnenie výkopu bez naloženia do dopravného prostriedku nad 1 m do 2,5 m	m3	220,000	1,02	224,40	0,000
14	Pol618	Obsyp potrubia sypaninou vo vzdialenosti do 3 m od kraja výkopu	m3	40,000	4,15	166,00	0,000
15	Pol619	Štrkopiesok, fr. 0-16 mm	t	75,600	16,50	1 247,40	0,000
16	Pol348	Zásyp sypaninou so zhutnením	m3	70,000	4,50	315,00	0,000
17	Pol620	Štrkopiesok, fr. 8-16 mm (štrkový násyp)	t	49,535	16,50	817,33	0,000
18	Pol621	Štrkopiesok, fr. 16-32 mm	t	82,765	18,15	1 502,18	0,000
19	Pol622	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	10,000	51,29	512,90	0,000
20	Pol352	Úprava terénu	m2	200,000	2,95	590,00	0,000

8 Rúrové vedenie 15 846,68 0,000

21	Pol353	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 125, SN 8	m	55,000	16,59	912,45	0,000
22	Pol364	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvého DN 150, SN 8	m	45,000	17,11	769,95	0,000
23	Pol169	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 125	ks	17,000	5,24	89,08	0,000
24	Pol170	Koleno PVC-U, DN 125x45° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG	ks	17,000	2,89	49,13	0,000
25	Pol386	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 150	ks	4,000	5,69	22,76	0,000
26	Pol387	Koleno PVC-U, DN 160x45° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG	ks	4,000	3,61	14,44	0,000
27	Pol175	Skúška tesnosti kanalizácie D 125 mm	m	55,000	1,15	63,25	0,000
28	Pol357	Skúška tesnosti kanalizácie D 160 mm	m	45,000	1,97	88,65	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
29	Pol358	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 425mm do výšky šachty 2 m s poklopom	ks	3,000	36,90	110,70	0,000
30	Pol640	Kanalizačná šachta , 425 mm, dno priebežné 90° vrátane tesnenia, DN 160 (RŠd3)	ks	1,000	199,90	199,90	0,000
31	Pol641	Kanalizačná šachta, 425 mm, dno priebežné s prítokom vrátane tesnenia, DN 160 (RŠd1, RŠd2)	ks	2,000	215,60	431,20	0,000
32	Pol626	Vlnovcová šachtová rúra, ID425 x 2000 mm	ks	3,000	139,00	417,00	0,000
33	Pol631	Gumové tesnenie šachtovej rúry, 425	ks	3,000	15,20	45,60	0,000
34	Pol642	Betónový chodníkový poklop B125, na ID425	ks	3,000	99,83	299,49	0,000
35	Pol363	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	100,000	1,05	105,00	0,000
36	Pol391	Montáž vonkajšieho odvodňovacieho líniového žľabu	ks	2,000	35,00	70,00	0,000
37	Pol392	Vonkajší polypropylénový odvodňovací žľab, l = 1000 mm	ks	4,000	16,70	66,80	0,000
38	Pol393	Pripojovací kus vonkajšieho žľabu	ks	2,000	7,82	15,64	0,000
39	Pol394	Čelo pre zaslepenie vonkajšieho žľabu	ks	4,000	5,65	22,60	0,000
40	Pol395	Hrdlo pre napojenie na odpad, D110	ks	2,000	6,59	13,18	0,000
41	Pol396	Pozinkovaný rošt pre vonkajší žľab, A15, l = 1000 mm	ks	4,000	11,63	46,52	0,000
42	Pol397	Montáž filtračno-usadzovacej šachty priemeru 600 mm do výšky šachty 2 m s poklopom	ks	1,000	84,50	84,50	0,000
43	Pol643	Filtračno-usadzovacia nádrž DN 600 s filtračnou prepážkou a poklopom, priemer: 600 mm, výška: 1 800 mm, pochôdny poklop tr. A15	ks	1,000	834,90	834,90	0,000
44	Pol399	Montáž vsakovacieho bloku 600x600x600 mm, 216 l, vrátane geotextílie	m3	57,000	30,30	1 727,10	0,000
45	Pol644	Vsakovací blok 600x600x600 mm, 216 l	ks	160,000	44,93	7 188,80	0,000
46	Pol401	Geotextília netkaná z PP, obojstranne kalandrovaná, 180 g/m2	m2	135,000	1,29	174,15	0,000
47	Pol402	Odvetrávacie hrdlo	ks	1,000	29,95	29,95	0,000
48	Pol403	Odvetrávacie hlavica	ks	1,000	24,99	24,99	0,000
49	Pol404	Osadenie akumuláčnej nádrže polypropylénovej	ks	1,000	165,50	165,50	0,000
50	Pol645	Akumulačná nádrž 10000L, 10 m3, 340 kg	ks	1,000	1 569,83	1 569,83	0,000
51	Pol406	Montáž a zapojenie ponorného čerpadla do akumuláčnej nádrže	ks	1,000	49,50	49,50	0,000
52	Pol646	Ponorné čerpadlo 230 V/50 Hz, príkon P1 = 782 W, P2 = 550 W, IP X8, 9,3 kg	ks	1,000	144,12	144,12	0,000

HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

2 100,00

0,000

53	Pol157	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	150,000	14,00	2 100,00	0,000
----	--------	---	-----	---------	-------	----------	-------

Celkom

33 826,99

0,000

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: R (SO 03.4) - areálov...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV	Práce a dodávky HSV	24 035,05	0,000
------------	----------------------------	------------------	--------------

1	Zemné práce	10 314,33	0,000
----------	--------------------	------------------	--------------

1	Pol339	Hĺbenie rýh šírky cez 600 do 2000 mm, s urovnaním dna a spádu, s prehodením alebo naložením výkopu	m3	60,000	14,65	879,00	0,000
2	Pol614	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky cez 600 do 2000 mm zapážených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	60,000	1,15	69,00	0,000
3	Pol341	Hĺbenie šachty s nutným premiestnením a prehodením výkopu do 5 m, od hrany šachty, alebo s naložením	m3	100,000	38,50	3 850,00	0,000
4	Pol615	Príplatok k cene za lepivosť horniny tr. 3	m3	100,000	2,35	235,00	0,000
5	Pol536	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50 m	m3	160,000	2,03	324,80	0,000
6	Pol537	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť 3000 m	m3	75,000	4,50	337,50	0,000
7	Pol538	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 275,000	0,30	382,50	0,000
8	Pol539	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr. 1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	160,000	1,85	296,00	0,000
9	Pol540	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	75,000	0,95	71,25	0,000
10	Pol541	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	120,000	10,00	1 200,00	0,000
11	Pol345	Zvislé premiestnenie výkopu bez naloženia do dopravného prostriedku nad 1 m do 2,5 m	m3	160,000	1,02	163,20	0,000
12	Pol618	Obsyp potrubia sypaninou vo vzdialenosti do 3 m od kraja výkopu	m3	20,000	4,15	83,00	0,000
13	Pol619	Štrkopiesok, fr. 0-16 mm	t	37,800	16,50	623,70	0,000
14	Pol348	Zásyp sypaninou so zhutnením	m3	33,000	4,50	148,50	0,000
15	Pol620	Štrkopiesok, fr. 8-16 mm (štrkový násyp)	t	1,871	16,50	30,87	0,000
16	Pol621	Štrkopiesok, fr. 16-32 mm	t	60,499	18,15	1 098,06	0,000
17	Pol622	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	5,000	51,29	256,45	0,000
18	Pol352	Úprava terénu	m2	90,000	2,95	265,50	0,000

8	Rúrové vedenie	12 600,72	0,000
----------	-----------------------	------------------	--------------

19	Pol364	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvového DN 150, SN 8	m	50,000	17,11	855,50	0,000
20	Pol386	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 150	ks	1,000	5,69	5,69	0,000
21	Pol387	Koleno PVC-U, DN 160x45° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG	ks	1,000	3,61	3,61	0,000
22	Pol357	Skúška tesnosti kanalizácie D 160 mm	m	50,000	1,97	98,50	0,000
23	Pol358	Montáž PP revíziej kanalizačnej šachty priemeru 425mm do výšky šachty 2 m s poklopom	ks	3,000	36,90	110,70	0,000
24	Pol647	Kanalizačná šachta , 425 mm, dno priebežné 90° vrátane tesnenia, DN 160 (RŠz1, RŠz3)	ks	2,000	199,90	399,80	0,000
25	Pol648	Kanalizačná šachta 425 mm, dno priebežné s prítokom vrátane tesnenia, DN 160 (RŠz2)	ks	1,000	215,60	215,60	0,000
26	Pol626	Vlnovcová šachtová rúra, ID425 x 2000 mm	ks	3,000	139,00	417,00	0,000
27	Pol631	Gumové tesnenie šachtovej rúry, 425	ks	3,000	15,20	45,60	0,000
28	Pol628	Poklop plastový A15, na ID425	ks	3,000	75,20	225,60	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
29	Pol410	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 600 mm do výšky šachty 2 m s poklopom	ks	1,000	68,00	68,00	0,000
30	Pol649	Kanalizačná šachta , 600 mm, dno priebežné vrátane tesnenia, DN 200 (KŠ)	ks	1,000	132,00	132,00	0,000
31	Pol650	Vlnovcová šachtová rúra, ID600 x 2000 mm	ks	1,000	197,00	197,00	0,000
32	Pol635	Gumové tesnenie šachtovej rúry, 600	ks	1,000	33,50	33,50	0,000
33	Pol651	Poklop liatinový B125, na ID600	ks	1,000	96,00	96,00	0,000
34	Pol363	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	50,000	1,05	52,50	0,000
35	Pol414	Montáž filtračno-usadzovacej šachty priemeru 400 mm do výšky šachty 2 m s poklopom	ks	1,000	5,20	5,20	0,000
36	Pol652	Filtračno-usadzovacia šachta DN 400 s filtračným košom a poklopom, priemer: 400 mm, výška: 1 800 mm, pochôdzny poklop tr. A15	ks	1,000	476,23	476,23	0,000
37	Pol399	Montáž vsakovacieho bloku 600x600x600 mm, 216 l, vrátane geotextílie	m3	48,000	30,30	1 454,40	0,000
38	Pol644	Vsakovací blok 600x600x600 mm, 216 l	ks	80,000	44,93	3 594,40	0,000
39	Pol401	Geotextília netkaná z PP, obojstranne kalandrovaná, 180 g/m2	m2	45,000	1,29	58,05	0,000
40	Pol402	Odvetrávacie hrdlo	ks	1,000	29,95	29,95	0,000
41	Pol403	Odvetrávacie hlavica	ks	1,000	24,99	24,99	0,000
42	Pol416	Montáž prefabrikovaného odlučovača ropných látok, menovitý výkon 8 l/s	ks	1,000	50,90	50,90	0,000
43	Pol653	Odlučovač ropných látok KLv 8/1 sII, 1 630 x 1 500 mm	ks	1,000	3 950,00	3 950,00	0,000

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 1 120,00 0,000

44	Pol157	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	80,000	14,00	1 120,00	0,000
----	--------	---	-----	--------	-------	----------	-------

Celkom 24 035,05 0,000

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: R (SO 03.5) - areálov...

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 28. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV	Práce a dodávky HSV	10 859,31	0,000
------------	----------------------------	------------------	--------------

1	Zemné práce	4 378,66	0,000
----------	--------------------	-----------------	--------------

1	Pol339	Hĺbenie rýh šírky cez 600 do 2000 mm, s urovnaním dna a spádu, s prehodením alebo naložením výkopu	m3	55,000	14,65	805,75	0,000
2	Pol614	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky cez 600 do 2000 mm zapážaných i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	55,000	1,15	63,25	0,000
3	Pol341	Hĺbenie šachty s nutným premiestnením a prehodením výkopu do 5 m, od hrany šachty, alebo s naložením	m3	14,000	38,50	539,00	0,000
4	Pol615	Príplatok k cene za lepivosť horniny tr. 3	m3	14,000	2,35	32,90	0,000
5	Pol536	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50 m	m3	69,000	2,03	140,07	0,000
6	Pol537	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť 3000 m	m3	25,000	4,50	112,50	0,000
7	Pol538	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	425,000	0,30	127,50	0,000
8	Pol539	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr. 1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	69,000	1,85	127,65	0,000
9	Pol540	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	25,000	0,95	23,75	0,000
10	Pol541	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	40,000	10,00	400,00	0,000
11	Pol345	Zvislé premiestnenie výkopu bez naloženia do dopravného prostriedku nad 1 m do 2,5 m	m3	69,000	1,02	70,38	0,000
12	Pol618	Obsyp potrubia sypaninou vo vzdialenosti do 3 m od kraja výkopu	m3	17,600	4,15	73,04	0,000
13	Pol654	Kamenivo ťažené hrubé, fr. 4-8 mm	t	33,264	15,40	512,27	0,000
14	Pol348	Zásyp sypaninou so zhutnením	m3	22,000	4,50	99,00	0,000
15	Pol655	Štrkopiesok, fr. 8-16 mm	t	41,580	14,30	594,59	0,000
16	Pol622	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	5,000	51,29	256,45	0,000
17	Pol420	Dosky, bloky, sedlá z betónu v otvorenom výkope tr. C 25/30	m3	0,750	165,50	124,13	0,000
18	Pol421	Debnenie v otvorenom výkope dosiek, sedlových lôžok a blokov pod potrubie, stoky a drobné objekty	m2	1,350	19,95	26,93	0,000
19	Pol422	Výstuž podkladových dosiek, blokov, podvalov v otvorenom výkope, z betónárskej ocele B500 (10505)	t	0,050	1 450,00	72,50	0,000
20	Pol352	Úprava terénu	m2	60,000	2,95	177,00	0,000

8	Rúrové vedenie	6 480,65	0,000
----------	-----------------------	-----------------	--------------

21	Pol656	Montáž vodovodného potrubia z dvojsvrtvového PE 100 SDR11/PN16 zvaraných natupo D 63x5,8 mm	m	55,000	2,91	160,05	0,000
22	Pol544	Rúra HDPE na vodu PE100 PN16 SDR11, d 63x5,8 m, D 63	m	55,000	5,18	284,90	0,000
18	Pol657	Koleno 90° na tupo PE 100, na vodu, plyn a kanalizáciu, SDR 11 D 63 mm	ks	2,000	10,57	21,14	0,000
23	Pol424	Preplach a dezinfekcia vodovodného potrubia DN od 40 do 70 (areálový vodovod)	m	55,000	2,95	162,25	0,000
24	Pol425	Ostatné práce na rúrovom vedení, tlakové skúšky vodovodného potrubia DN do 80	m	55,000	1,01	55,55	0,000
25	Pol426	Zabezpečenie koncov vodovodného potrubia pri tlakových skúškach DN do 300	m	3,000	150,00	450,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
26	Pol427	Osadenie prefabrikovanej vodomernej šachty hranatej, pôdorysnej plochy do 4,2 m2, hĺbky do 2,0 m	ks	1,000	240,51	240,51	0,000
27	Pol428	Železobetónová vodomerná a armatúra šachta, s poklopom, lxšxv 3100x1400x1800 mm	ks	1,000	3 650,00	3 650,00	0,000
28	Pol429	Demontáž vodomernej zostavy, DN 80	ks	1,000	35,00	35,00	0,000
29	Pol430	Zrušenie existujúceho areálového vodovodu	m	105,000	2,15	225,75	0,000
30	Pol431	Zrušenie existujúcej vodomernej šachty vrátane odkopu	ks	1,000	500,00	500,00	0,000
31	Pol432	Kontrola technického stavu existujúcej vodovodnej prípojky	m	13,000	3,50	45,50	0,000
32	Pol433	Prepojenie existujúcej vodovodnej prípojky a navrhovanej vodomernej zostavy	súb	1,000	500,00	500,00	0,000
33	Pol434	Rekonštrukcia vodovodnej prípojky z dôvodu nevyhovujúceho technického stavu	súb	1,000	150,00	150,00	0,000

PSV **Práce a dodávky PSV** **2 079,86** **0,000**

722 **Zdravotechnika - vnútorný vodovod** **679,86** **0,000**

34	Pol435	Montáž armatúry prírubovej, DN 80	ks	1,000	24,50	24,50	0,000
35	Pol658	FFR-kus, tvarovka redukovaná, DN 80/50	ks	1,000	42,44	42,44	0,000
36	Pol659	Montáž armatúry prírubovej, DN 50	ks	3,000	14,75	44,25	0,000
37	Pol660	Šupátko s ručným kolesom, DN 50	ks	1,000	87,09	87,09	0,000
38	Pol661	Filetr prírubový, DN 50	ks	1,000	109,66	109,66	0,000
39	Pol662	XI-kus, príruha s vnútorným závitom, DN 50 - 2"	ks	1,000	20,43	20,43	0,000
40	Pol663	Montáž vodomeru závitového jednnotokového mokrobežného G 1 1/2"	ks	1,000	36,59	36,59	0,000
41	Pol664	Vodomer viacvtokový mokrobežný R80, Tmax= 50 st. C, PN 16 bar, DN 40	ks	1,000	108,48	108,48	0,000
42	Pol665	Montáž armatúr závitových, 2"	ks	3,000	11,95	35,85	0,000
43	Pol666	Redukcia závitová, 2" x 6/4"	ks	1,000	10,45	10,45	0,000
44	Pol667	Spätný ventil závitový, 2"	ks	1,000	66,00	66,00	0,000
45	Pol668	Guľový uzáver s odvodnením, 2"	ks	1,000	38,89	38,89	0,000
46	Pol669	Montáž potrubia z oceľových rúr, 2"	m	1,000	50,50	50,50	0,000
47	Pol448	Presun hmôt pre vnútorné vodovody v objektoch výšky do 6 m	%	6,750	0,70	4,73	0,000

HZS **Hodinové zúčtovacie sadzby** **1 400,00** **0,000**

48	Pol157	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	100,000	14,00	1 400,00	0,000
----	--------	---	-----	---------	-------	----------	-------

Celkom **12 939,17** **0,000**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt:

10 - Vzduchotechnika

JKSO:

Miesto: Ulica kpt. Jána Rašu a Bilíková ulica

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava - Dúbravka

IČO:

Zhotoviteľ:

Združenie Dúbravka, SIPSTAV s.r.o., r.s.p. a ERPOS s.r.o.

IČO:

Projektant:

Ing. arch. Ľ. Sáňy, Ing. arch. Peter Sáňy

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Erik Kytka - stavebné rozpočty

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a orientačné. K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

Náklady z rozpočtu	151 683,78
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	151 683,78

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

Cena s DPH	v EUR	159 267,97
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2
Objekt: 10 - Vzduchotechnika

Miesto:	Ulica kpt. Jána Rašu a Bilíková ulica	Dátum:	
Objednávateľ:	Mestská časť Bratislava - Dúbravka	Projektant:	Ing. arch. Ľ. Sány, Ing. arch. Peter Sány
Zhotoviteľ:	Združenie Dúbravka, SIPSTAV s.r.o., r.s.p. a ERPOS s.r.o.	Spracovateľ:	Erik Kytka - stavebné rozpočty

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu	151 683,78
PSV - Práce a dodávky PSV	151 683,78
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	151 683,78

2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	151 683,78
-----------------------------------	------------

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: 10 - Vzduchotechnika

Miesto: Ulica kpt. Jána Rašu a Bilíková ulica

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Dúbravka

Zhotoviteľ: Združenie Dúbravka, SIPSTAV s.r.o., r.s.p. a ERPOS s.r.o.

Dátum:

Projektant: Ing. arch. Ľ. Sány,
Ing. arch. Peter Sány

Spracovateľ: Erik Kytka - stavebné
rozpočty

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							151 683,780
D		PSV	Práce a dodávky PSV				151 683,780
D		769	Montáže vzduchotechnických zariadení				151 683,780
1	K	769	Montáž a dodávka - vzduchotechnika - vid' samostatný rozpočet	ks	1,000	151 683,780	151 683,780

VÝKAZ VÝMER

VZDUCHOTECHNIKA

Akcia: Zariadenie sociálnych služieb A,B , UL.KPT Rasu a Biliková, mestská časť Dúbravka

Č.POL.	Doporučené výrobky	POPIS	POČET	J.M	J.CENA	CENA
Zariadenie č.1						
1.01		Ventilátor s časovým dobehom (spúšťanie spolu so svetlom) 60m3/h, 200Pa, 32dBA, vrátane montážnej krabice	5	sada	316,67	1 583,35 €
1.02		Ventilátor s časovým dobehom (spúšťanie spolu so svetlom) 100m3/h, 200Pa, 32dBA, vrátane montážnej krabice	4	sada	326,67	1 306,68 €
		Príslušenstvo				0,00 €
		Sada na montáž zo zadu	2	ks	19,06	38,12 €
1.03		Sada: protidažďová žalúzia kruhová , so sitom proti hmyzu - 200	2	ks	21,85	43,70 €
1.04		Sada: protidažďová žalúzia kruhová , so sitom proti hmyzu - 100	2	ks	12,84	25,68 €
-		flexo potrubie Ø80	4	bm	6,95	27,80 €
1.06		Požiarný stenový uzáver v základnom prevedení - 200x200 ZV	2	ks	203,65	407,30 €
-		Požiarné utesnenie	2	ks	35,50	71,00 €
-		Tepelná izolácia hr. 15mm, kaučuková izolácia, samolepiace pásy	2	m2	26,35	52,70 €
		Spiro potrubie (vrátane spojovacieho a tesniaceho materiálu) do priemeru Ø200/80% tvarovky	35	bm	22,95	803,25 €
-		Montážny , závesný, spojovací materiál	1	kpl	750,00	750,00 €
Zariadenie č.2						
2.01		Lokálna rekuperačná jednotka s dvoma ventilátormi, doskovým výmenníkom s účinnosťou 87% , množstvo vzduchu 70m3/h, integrovaný el. predohrev, filter G4, zabudovaný bajpas, automatická regulácia protimrazovej ochrany, hmotnosť 14kg , vonakjšíiii kryt, vnútorný kryt, prechod stenov	7	sada	1 811,50	12 680,50 €
		Príslušenstvo				0,00 €
		Ovládač	4	ks	321,30	1 285,20 €
2.02		Kompaktná okenná rekuepračná jednotka so spätným získavaním tepla, s akustickým utlmmom, zložená: filtre G4, 2x ventilátory s EC motormi, doskový výmenník s účinnosťou 62% , množstvo vzduchu 56m3/h, max 38dB(A), potrebné zamerať pred objednaním	1	sada		0,00 €
		Príslušenstvo				0,00 €
		Ovládač	1	ks	445,23	445,23 €
		Komunikačné káble	1	kpl	250,00	250,00 €
-		Montážny , závesný, tesniaci, spojovací materiál	1	kpl	250,00	250,00 €
Zariadenie č.3						
3.01		Ventilátor so snímačom vlhkosti, spätnou klapkou 100m3/h	1	ks	421,00	421,00 €
		Príslušenstvo				0,00 €
		Teleskopická trubica + protidažďová žaluzia so sitom proti hmyzu DN 100	1	sada	75,50	75,50 €
3.01a		Ventilátor so snímačom pohybu, spätnou klapkou 100m3/h	1	ks	421,00	421,00 €
		Príslušenstvo				0,00 €
		Teleskopická trubica + protidažďová žaluzia so sitom proti hmyzu DN 100	1	sada	75,50	75,50 €
3.02		Ventilátor s interval. prevádzkou, spätnou klapkou 150m3/h	2	ks	421,00	842,00 €
		Príslušenstvo				0,00 €
		Teleskopická trubica + protidažďová žaluzia so sitom proti hmyzu DN 160	2	sada	95,20	190,40 €
		Cartrige požiarná klapka	2	ks	55,25	110,50 €
3.03		Ventilátor so snímačom vlhkosti, spätnou klapkou 150m3/h	2	ks	421,00	842,00 €
		Príslušenstvo				0,00 €
		Teleskopická trubica + protidažďová žaluzia so sitom proti hmyzu DN 160	2	sada	95,20	190,40 €
3.04		Ventilátor bez spätnej klapky 150m3/h	1	ks	401,50	401,50 €
		Príslušenstvo				0,00 €
		Teleskopická trubica + protidažďová žaluzia so sitom proti hmyzu DN 160	1	sada		0,00 €
		Snímač vnútornej teploty	1	ks	48,95	48,95 €
		Komunikačné káble	1	kpl	500,00	500,00 €
-		Montážny , závesný, tesniaci, spojovací materiál	1	kpl	450,00	450,00 €
Zariadenie č.4						
4.01		Rekuperačná jednotka v prevedení do interieru ,automatickým systémom riadenia (kompletná MaR, regulácia množstva vzduchu na základe čidla kvality vzduchu- čido v potrubí) , tlmiačimi vložkami, uzatvaracie klapky so servopohonom, s havarijnou poistkou , 77btokové klapky , s protiprúdovým výmenníkom (účinnosť 83%), ventilátory s EC motormi (prívod, odvod = 560m3/h, 200Pa) filtre vzduchu G4, vstavaný el. predohrievač 2kW -230V/50Hz vstavaným bypassom	1	ks	9 650,00	9 650,00 €
		rozvádzač do 3m				
		El. dáta: 400V/50Hz, 3x10A				
		SFP:647Ws/m3				
		Akustický výkon do okolia 54dB(A)				
		Jednotka bude vybavená vlastnou MaR - so základnými funkciami: regulácia množstva vzduchu, protimrazová ochrana, hlásenie poruchových stavov.				
		Príslušenstvo:				
		Ovládač - digitálny	1	ks	350,00	350,00 €
		Závesné tyče, izolátory chvenia	1	sada	95,00	95,00 €
		Komunikačné káble	1	kpl	250,00	250,00 €
4.02		Protihluká žaluzia so sitom proti hmyzu, s hĺbkou 300mm - 400x350/300	1	ks	451,26	451,26 €
4.03		Protidažďová žalúzia so sitom proti hmyzu, s upínacím rámkom do potrubia - 600x350 UR.S	1	ks	236,98	236,98 €
4.04		Bunkvý tlmíč hluku 1xJTH 300/200/1000	3	ks	145,98	437,94 €
4.05		Bunkvý tlmíč hluku 1xJTH 300/200/1500	2	ks	169,29	338,58 €
4.06		Požiarná klapka v základnom prevedení 150x200 ZV	3	ks	125,50	376,50 €
4.07		Požiarná klapka v základnom prevedení 300x100 ZV	1	ks	215,50	215,50 €
4.08		Cartrige požiarná klapka - 100	3	ks	75,21	225,63 €
4.09		Prívodný tanierový ventil s upínacím rámkom DN125	1	ks	21,25	21,25 €
4.10		Prívodný tanierový ventil s upínacím rámkom DN100	12	ks	21,25	255,00 €
4.11		NEOBSADENA				0,00 €
4.12		Odvodný tanierový ventil s upínacím rámkom DN125	9	ks	21,25	191,25 €
4.13		Tlmíč hluku -telefónny zasúvateľný 100/300 mm	16	ks	42,65	682,40 €

Č.POL.	Doporučené výrobky	POPIS	POČET	J.M	J.CENA	CENA
4.14		Regulačná klapka DN100	11	ks	12,95	142,45 €
4.15		Regulačná klapka 200x100	1	ks	99,65	99,65 €
-		Spiro potrubie (vrátane spojovacieho a tesniaceho materiálu) do priemeru Ø125/80% tvarovky	77	bm	31,25	2 406,25 €
-		Štvorhranné pozinkované potrubie vrátane spojovacieho a tesniaceho materiálu do obvodu 1500mm/60% tvarovky	50	bm	61,20	3 060,00 €
-		Sonoflex potrubie od Ø80-1125	15	bm	8,19	122,85 €
-		Tepelná izolácia kaučuková s hliníkovou foliou, samolepiace pásy , hrúbka 15mm,	10	m2	23,95	239,50 €
-		Servisné otvory (dohodnúť podľa typu podhládov)	1	kpl	250,00	250,00 €
-		Protihlukové opatrenie -pre zariadenie	1	kpl	500,00	500,00 €
-		Požiarné utesnenie	1	kpl	250,00	250,00 €
-		Montážny , závesný, spojovací materiál	1	kpl	750,00	750,00 €
Zariadenie č.5						
5.01		Rekuperčná jednotka v prevedení do interieru ,automatickým systémom riadenia (kompletná MaR, regulácia množstva vzduchu na základe čidla kvality vzduchu- čído v potrubí), tlmiacimi vložkami, uzatvaracie klapky so servopohonom, s havarijnou poistkou ,77btkové klapky , s protiprúdovým výmenníkom (účinnosť 83%), ventilátory s EC motormi (prívod, odvod = 560m3/h, 200Pa) filtre vzduchu G4, vstavaný el. predohrievač 2kW -230V/50Hz vstavaným bypassom	1	KPL	9 650,00	9 650,00 €
		rozvádzač do 3m				
		El. dáta: 400V/50Hz, 3x10A				
		SFP:647Ws/m3				
		Akustický výkon do okolia 54dB(A)				
		Jednotka bude vybavená vlastnou MaR - so základnými funkciami: regulácia množstva vzduchu, protimrazová ochrana, hlásenie poruchových stavov.				
		Príslušenstvo:				
		Ovládač - digitálny	1	ks	350,00	350,00 €
		Závesné tyče, izolátory chvenia	1	sada	95,00	95,00 €
		Komunikačné káble	1	kpl	250,00	250,00 €
5.02		Protihluká žalúzia so sitom protihmyzu, s hlbkou 300mm - 400x350/300	1	ks	451,26	451,26 €
5.03		Protidažďová žalúzia so sitom protihmyzu, s upínacím rámkom do potrubia - 400x350 UR.S	1	ks	265,21	265,21 €
5.04		Bunkvý tlmič hluku 1xJTH 300/200/1000	2	ks	145,98	291,96 €
5.05		Bunkvý tlmič hluku 1xJTH 300/200/1500	3	ks	169,29	507,87 €
5.06		Požiarná klapka v základnom prevedení 300x200 ZV	1	ks	242,50	242,50 €
5.07		Požiarná klapka v základnom prevedení 300x100 ZV	3	ks	215,20	645,60 €
5.08		Cartrige požiarná klapka - 125	1	ks	85,95	85,95 €
5.08A		Cartrige požiarná klapka - 100	1	ks	75,21	75,21 €
5.09		Cartrige požiarná klapka - 80	1	ks	71,65	71,65 €
5.10		Prívodný tanierový ventil s upínacím rámkom DN100	10	ks	21,25	212,50 €
5.11		Odvodný tanierový ventil s upínacím rámkom DN100	1	ks	21,25	21,25 €
5.11A		Odvodný tanierový ventil s upínacím rámkom DN80	1	ks	21,25	21,25 €
5.12		Odvodný tanierový ventil s upínacím rámkom DN125	5	ks	21,25	106,25 €
5.13		Tlmič hluku -telefonný zasúvateľný 100/300 mm	15	ks	42,65	639,75 €
5.14		Regulačná klapka DN100	8	ks	12,95	103,60 €
5.15		Regulačná klapka 200x100	1	ks	99,65	99,65 €
5.16		Regulačná klapka 125x100	2	ks	85,50	171,00 €
-		Spiro potrubie (vrátane spojovacieho a tesniaceho materiálu) do priemeru Ø125/80% tvarovky	59	bm	31,25	1 843,75 €
-		Štvorhranné pozinkované potrubie vrátane spojovacieho a tesniaceho materiálu do obvodu 1500mm/60% tvarovky	50	bm	61,20	3 060,00 €
-		Sonoflex potrubie od Ø80-1125	8	bm	8,19	65,52 €
-		Tepelná izolácia kaučuková s hliníkovou foliou, samolepiace pásy , hrúbka 15mm,	10	m2	23,95	239,50 €
-		Servisné otvory (dohodnúť podľa typu podhládov)	1	kpl	250,00	250,00 €
-		Požiarné utesnenie	1	kpl	250,00	250,00 €
-		Protihlukové opatrenie -pre zariadenie	1	kpl	500,00	500,00 €
-		Montážny , závesný, spojovací materiál	1	kpl	750,00	750,00 €
Zariadenie č.6						
6.01		Rekuperčná jednotka v prevedení do interieru ,podstropná ,automatickým systémom riadenia (kompletná MaR, regulácia množstva vzduchu na základe čidla kvality vzduchu), tlmiacimi vložkami, uzatvaracie klapky so servopohonom-havarijna poistka , obtokové klapky , s protiprúdovým výmenníkom (účinnosť 85%), ventilátory s EC motormi (prívod, odvod = 1000m3/h, 200Pa) filtre vzduchu G4, vstavaný el. ohrievač 1,8kW - 230V/50Hz ,priamy výparník -2okruhový (chladenia 4,6kW a vykurovanie 3kW) vstavaným bypassom1	1	ks	15 450,00	15 450,00 €
		rozvádzač do 3m				
		El. dáta: 400V/50Hz, 3x10A				
		SFP:982Ws/m3				
		Akustický výkon do okolia 60dB(A)				
		Jednotka bude vybavená vlastnou MaR - so základnými funkciami: regulácia množstva vzduchu, regulácia teploty, protimrazová ochrana, hlásenie poruchových stavov.				
		Príslušenstvo:				
		Protihlukové opatrenie -pre zariadenie	1	kpl	350,00	350,00 €
		Ovládač - digitálny	1	ks	650,00	650,00 €
		Závesné tyče, izolátory chvenia	1	sada	95,00	95,00 €
		Komunikačné káble	1	kpl	250,00	250,00 €
60.1a		Kondezačná jednotka k výparníku Qchl= 5kW , Qt=6kW chladiivo R410a , 230V , rozmer 809x300x630, 44dB(A)	1	ks	2 365,50	2 365,50 €
		Ovládač	1	ks	455,95	455,95 €
		Komunikačné rozhranie - komunikácia a riadenie kondenzačnej jednotky	1	ks	895,00	895,00 €
		Vyhrievacia vaňa	1	ks	225,00	225,00 €
		Dvojica izolovaného medeného potubia (izolácia s UV odolnosťou) 6,35/9,5mm	10	bm	21,35	213,50 €
		El. komunikačné káble	10	bm	4,50	45,00 €
		Chladiivo R410A	1	kg	50,00	50,00 €
		Roznášacie tvárnice a antivibračné podložky	1	sada	650,00	650,00 €
6.02		Protidažďová žalúzia so sitom protihmyzu, s upínacím rámkom do potrubia - 400x350 UR.S	1	ks	265,21	265,21 €
6.03		Bunkvý tlmič hluku 1xJTH 300/200/1000	3	ks	145,98	437,94 €
6.04		Bunkvý tlmič hluku 1xJTH 300/200/1500	4	ks	169,29	677,16 €
6.05		Požiarná klapka v základnom prevedení 350x150 ZV	3	ks	161,25	483,75 €
6.06		NEOBSADENA				0,00 €
6.07		Požiarná klapka v základnom prevedení - 500x100 - ZV	1	ks	212,68	212,68 €
6.08		Prívodný tanierový ventil s upínacím rámkom DN125	10	ks	21,25	212,50 €
6.09		Odvodný tanierový ventil s upínacím rámkom DN125	11	ks	21,25	233,75 €
6.10		NEOBSADENA				0,00 €
6.11		NEOBSADENA				0,00 €
6.12		Tlmič hluku -telefonný zasúvateľný 100/300 mm	1	ks	47,95	47,95 €
6.13		Regulačná klapka DN100	1	ks	12,95	12,95 €
-		Požiarné utesnenie	1	kpl	250,00	250,00 €
-		Spiro potrubie (vrátane spojovacieho a tesniaceho materiálu) do priemeru Ø160/80% tvarovky	20	bm	35,65	713,00 €
-		Štvorhranné pozinkované potrubie vrátane spojovacieho a tesniaceho materiálu				0,00 €

Č.POL.	Doporučené výrobky	POPIS	POČET	J.M	J.CENA	CENA
-		do obvodu 2500mm/60% tvarovky	100	bm	102,21	10 221,00 €
-		Sonoflex potrubie od Ø100-125	13	bm	8,19	106,47 €
-		Tepelná izolácia kaučuková s hliníkovou foliou, samolepiace pásy , hrúbka 15mm,	22	m2	23,95	526,90 €
-		Servisné otvory (dohodnúť podľa typu podhládov)	1	kpl	100,00	100,00 €
-		Komunikačné káble	1	kpl	200,00	200,00 €
-		Montážny , závesný, spojovací materiál	1	kpl	650,00	650,00 €
Zariadenie č.7						
7.01		Protidažďová žaluzia, sito, krycia mriežka a potrubie, vrátane izolácie - 200x200 mm	1	sada	92,65	92,65 €
-		Montážny , závesný, spojovací materiál	1	kpl	25,00	25,00 €
Zariadenie č8						
SPLIT SYSTEM- CELOROČNÉ CHLADENIE						
8.1		Vnútorná klimatizačná jednotka v nástennom prevedení Qchl=2kW, s čidlom pohybu osôb , akustický zlak 27-44db(A), vrátane IČ ovládača	1	ks	1 652,50	1 652,50 €
		Vonkajšia klimatizačná jednotka 230V -20 -Výška x Šírka x Hĺbka - 550x765x285 mm	1	ks	1 125,36	1 125,36 €
		Dvojica izolovaného medeného potrubia (izolácia s UV odolnosťou) Ø6,35/9,5	10	bm	21,35	213,50 €
		El.komunikačné káble	10	bm	4,50	45,00 €
		Chladivo	1	kg	270,00	270,00 €
		Sífon	1	ks	65,50	65,50 €
		Roznášacie tvárnice a antivibračné podložky	1	sada	650,00	650,00 €
		Vyhrievacia vaňa	1	ks	225,00	225,00 €
		Strešný prechod	1	ks	250,00	250,00 €
		Montážny materiál	1	kpl	450,00	450,00 €
Zariadenie č.10						
10.1		Recirkulačný digestor, vybavený uhlíkovým filtrom, a tukovým fiľom, množstvo vzduchu 650m3/h, LED osvetlenie, hlučnosť 54dB(A)	1	ks	469,58	469,58 €
		Montážny materiál	1	kpl	100,00	100,00 €
Všeobecné						
-		Zaregulovanie, oživenie a spustenie systému	1	kpl	3000,00	3 000,00 €
-		Dopravné náklady	1	kpl	1500,00	1 500,00 €
-		Skúšky zariadení, odovzdávací protokol	1	kpl	2000,00	2 000,00 €
Dodávka bez DPH						116 683,78 €
Montáž bez DPH				1 kpl	35000	35 000,00 €
Spolu bez DPH						151 683,78 €

Poznámka:

Pred objednaním výrobkov je nutné skontrolovať počet vypísaných prvkov sy vykresovou časťou !!

Prevedenie tvaroviek VZT potrubia pred objednávaním vyšpecifikovať

s dodávateľskou firmou !!

Odskoky zmerať pri montáži!

Pred objednaním dohodnúť farbu distribučných prvkov , fasadných mriežok

Ide o rekonštrukci- každý rozmer preveriť.

Výkaz je informatívny, Platný výkaz je predmetom realizačnej firmy

Pri tovaroch s uvedeným konkrétnym typom môže uchádzač predložiť ponuku na ekvivalent výrobku ako je požadovaný typ. Navrhovaný ekvivalent musí spĺňať ten istý účel použitia a mať rovnaké, resp. lepšie funkčné a technické vlastnosti a parametre ako vo výkaze uvedený tovar.

~~Počet a typ použitia tovaru sa nemenia podľa názoru konkrétného výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov.~~

Uvedené typy značiek výrobcov sú informatívne. Môžu byť nahradené ekvivalentným výrobkom.

17.4.2024

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt:

11 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto: Ulica kpt. Jána Rašu a Bilíková ulica

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava - Dúbravka

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Združenie Dúbravka, SIPSTAV s.r.o., r.s.p. a ERPOS s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Ing. arch. Ľ. Sáňy, Ing. arch. Peter Sáňy

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Erik Kytka - stavebné rozpočty

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Jedná sa len o orientačný rozpočet spracovaný podľa poskytnutých podkladov. Všetky výmery a ceny sú len informatívne a orientačné. K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. zmluvy o dielo. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu. Dodávateľ rozšpecifikuje použitie VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie komunikácií, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, staveb. výťah, žeriav v súčinnosti a položkami pre zvislý presun hmôt vo všetkých výkazoch, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu, aj ako príprava pre sadové úpravy.

Náklady z rozpočtu

335 569,70

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

335 569,70

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

DPH

Cena s DPH

v EUR

352 348,19

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2
Objekt:

11 - Elektroinštalácia

Miesto:	Ulica kpt. Jána Rašu a Bilíková ulica	Dátum:	
Objednávateľ:	Mestská časť Bratislava - Dúbravka	Projektant:	Ing. arch. Ľ. Sány, Ing. arch. Peter Sány
Zhotoviteľ:	Združenie Dúbravka, SIPSTAV s.r.o., r.s.p. a ERPOS s.r.o.	Spracovateľ:	Erik Kytka - stavebné rozpočty

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu	335 569,70
M - Práce a dodávky M	335 569,70
21-M - Elektromontáže	335 569,70

2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	335 569,70
-----------------------------------	------------

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: 11 - Elektroinštalácia

Miesto: Ulica kpt. Jána Rašu a Bilíková ulica

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Dúbravka

Zhotoviteľ: Združenie Dúbravka, SIPSTAV s.r.o., r.s.p. a ERPOS s.r.o.

Dátum:

Projektant: Ing. arch. Ľ. Sány,
Ing. arch. Peter Sány

Spracovateľ: Erik Kytka - stavebné
rozpočty

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							335 569,700
D	M		Práce a dodávky M				335 569,700
D	21-M		Elektromontáže				335 569,700
1	K	210	Elektroinštalácia - vid' samostatný rozpočet	ks	1,000	335 569,700	335 569,700

									Ev.č.:		21-045	
Zariadenie sociálnych služieb A (ZSS A)												
SO 01.6 ELEKTROINŠTALÁCIE SILNOPRÚD, SLABOPRÚD												
E1.6.19 SÚPIS MATERIÁLU A PRÁC												
Dátum 09/2023												
Vypracoval: Ing. Stanislav Ščislák												
a) všetky položky na prípomocce, lešenie, presuny hmôt a sutí, uloženie sute na skládku, dopravu, montáž, atd... sú zahrnuté v jednotlivých jednotkových cenách												
b) súčasťou prác sú všetky skúšky, potrebné merania a inšpekcie												
c) súčasťou dodávky je spracovanie všetkej realizačnej a dielenskej dokumentácie a projektu skutočného vyhotovenia												
d) súčasťou dodávky je kompletná účtovná časť diela potrebná na získanie kolaudačného súhlasu stavby												
e) všetky položky obsahujú náklady na prípravu dokumentácie pre realizáciu stavby												
f) V rozsahu prác zhotoviteľa sú tiež akékoľvek prvky, zariadenia, práce a pomocné materiály, nešpecifikované v tomto výkaze výmer, ktoré sú ale nevyhnutne potrebné na dodanie, inštaláciu, dokončenie a prevádzkovanie diela, ktoré sa vykonalo riadne a je plne funkčný a je v súlade so zákonmi a predpismi platnými v Slovenskej Republike.												
g) súčasťou dodávky sú všetky geodetické merania ako napríklad vytyčenie konštrukcií, kontrolné merania, zameranie skutočného stavu a pod.												
h) súčasťou dodávky sú aj náklady na prípadne opatrenia súvisiace s ochranou existujúcich sietí, komunikácií alebo stavieb												
i) súčasťou jednotkových cien sú aj náklady na zariadenie staveniska zhotoviteľa, dodatočné náklady súvisiace s výstavbou v zimnom období, priebežné upratanie staveniska, likvidáciu odpadov, dočasné dopravné obmedzenia, atď.												
Číslo položky	Typ / číslo	Skrátený popis	M.J.	Počet	Cena v EUR (bez DPH)							
					Jednotková		Spolu					
					dodávka	montáž	dodávka	montáž				
		Aktívne prvky RACK nie sú predmetom tejto projektovej dokumentácie.										
		So satelitným systémom sa uvažuje ako príprava na streche.										
		Otvory pre osádzanie svietidiel nie je predmetom tejto projektovej dokumentácie - je predmetom stavebnej časti.										
		Povrchová úprava podláh po káblových trasách nie je predmetom tejto PD. Povrchová úprava podláh je predmetom stavebnej časti!										
		PRÍPOJKA NN - predmetom samostatnej projektovej dokumentácie.										
		EPS										
		HSP										
		Bleskozvod										
Uvažuje sa s realizáciou zvodov bleskozvodu z lešenia určeného pre stavebnú časť. Rozpočet neuvažuje s vlastným lešením/plošinou pre realizáciu bleskozvodu.												
1		Preverenie existujúceho stavu	hod	8		21,12 €		0,00 €		168,96 €		
2		Demontáž existujúceho bleskozvodu	hod	20		26,40 €		0,00 €		528,00 €		
3		Prenájom lešenia, vysokozdvížnej plošiny	hod	40		25,00 €		0,00 €		1 000,00 €		
4								0,00 €		0,00 €		
5		Uzemnenie						0,00 €		0,00 €		
6		Pásová oceľ nerez V4A 30x3,5	m	200	3,14 €	2,00 €		628,00 €		400,00 €		
7		Krížová svorka pre ploché vodiče	ks	30	4,20 €	4,00 €		126,00 €		120,00 €		
8		Ekvipotenciálna svorkovnica vrátane krytu (napr. 7x 2,5+25mm2+ 2 kruhový 25+95mm2 + 1x pásik do 30x4) - uzemňovacia príponica v technickej miestnosti	ks	2	13,43 €	13,00 €		26,86 €		26,00 €		
9		Antikorózna páska šírka 50mm, dĺžka 10m	ks	2	20,00 €	1,32 €		40,00 €		2,64 €		
10										0,00 €		
11		Zvody						0,00 €		0,00 €		
12		Krížová svorka pre ploché a kruhové vodiče	ks	18	0,94 €	5,00 €		16,92 €		90,00 €		
13		Kruhový vodič FeZn fí 10 s PVC	m	100	3,43 €	3,00 €		343,00 €		300,00 €		
14		Krabica pre skúšobnú svorku do zateplenia	ks	16	10,00 €	5,94 €		160,00 €		95,04 €		
15		Skúšobná svorka nerez	ks	16	4,50 €	4,56 €		72,00 €		72,96 €		
16		Číselný štítok na označenie zvodu - nerez	ks	23	1,50 €	1,51 €		34,50 €		34,73 €		
17		Vodič AlMgSi fí 8 PVC	m	125	4,00 €	4,23 €		500,00 €		528,75 €		
18		Príchytka pre uchytenie drôtu FeZn fí 10 PVC (priemer 13mm) na stenu vrátane kotvy	ks	22	3,40 €	0,34 €		74,80 €		7,48 €		
19		Príchytka pre uchytenie drôtu AlMgSi fí 8 PVC (priemer 11mm) na stenu vrátane kotvy	ks	125	3,40 €	0,34 €		425,00 €		42,50 €		
20		Lemová svorka - pripojenie oplechovania atiky (presný typ pred realizáciou preveriť)	ks	35	10,20 €	1,20 €		357,00 €		42,00 €		
21		Svorka pre pripojenie kovových súčiastok	ks	2	4,00 €	0,32 €		8,00 €		0,64 €		
22										0,00 €		
23								0,00 €		0,00 €		
24		Ekvipotenciálne pospájanie proti blesku pre vonkajšie časti						0,00 €		0,00 €		
25		Ekvipotenciálna svorkovnica vrátane UV odolného krytu - pre uzmenenie technológie na streche (napr. 7x 2,5+25mm2+ 1x kruhový fí 8-10 + 1x pásik do 30x4)	ks	1	20,00 €	6,43 €		20,00 €		6,43 €		

							Ev.č.:	21-045
Zariadenie sociálnych služieb A (ZSS A)								
SO 01.6 ELEKTROINŠTALÁCIE SILNOPRÚD, SLABOPRÚD								
26		Prepojovacie lano ohybné Cu 10 mm2 s UV odolnou izoláciou (uzemnenie svetlíkov na streche)	m	5	4,00 €	0,78 €	20,00 €	3,90 €
27		Káblové oko na vodič 10 mm2 M10.5	ks	2	1,50 €	0,58 €	3,00 €	1,16 €
28		Chránička fí 16 UV odolná	m	10	2,00 €	1,38 €	20,00 €	13,80 €
29								0,00 €
30		Bleskozvod					0,00 €	0,00 €
31		Vodič AlMgSi fí 8	m	290	7,13 €	0,72 €	2 067,70 €	208,80 €
32		Podpera vedenia na ploché strechy	ks	290	1,70 €	0,17 €	493,00 €	49,30 €
33		Svorka univerzálna	ks	90	5,16 €	0,52 €	464,40 €	46,80 €
34		Dilatačný diel	ks	15	7,47 €	0,74 €	112,05 €	11,10 €
35								0,00 €
36		Zachytávacia tyč dĺžky 1000mm, vrátane rýchlospojky a podstavca	ks	1	54,51 €	0,55 €	54,51 €	0,55 €
37		Zachytávacia tyč dĺžky 3000mm, vrátane rýchlospojky a podstavca	ks	1	99,88 €	0,99 €	99,88 €	0,99 €
38		Zemné práce						
39		Rezanie betónu	m	44		17,63 €	0,00 €	775,72 €
40		Rozbitie a odstránenie betónového povrchu	m2	22		17,60 €	0,00 €	387,20 €
41		Hĺbenie káblovej ryhy 35 cm širokej a 70 cm hĺbokej, v zemine triedy 3	m	22		9,70 €	0,00 €	213,40 €
42		Zhutnenie zeminy po vrstvách pri zahnutí rýh strojom, vrstva zeminy 20 cm	m3	5,39		2,64 €	0,00 €	14,23 €
43		Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 70 cm hĺbokej v zemine tr. 3	m	22,00		8,80 €	0,00 €	193,60 €
44		Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny	m2	44		1,76 €	0,00 €	77,44 €
45		Oprava betónového povrchu	m3	8,8		198,00 €	0,00 €	1 742,40 €
46								0,00 €
47		Vyčistenie plochy po oprave	m2	55		3,50 €	0,00 €	192,50 €
48		Naloženie a odvoz sute na skládku	kpl	1		200,00 €	0,00 €	200,00 €
49								
50		spolu					6 166,62 €	7 599,02 €
		Rozvádzač silové						
1		Rozvádzač hlavný RH (podľa výkresovej dokumentácie E.1.6-10), dodávka, osadenie, napojenie a montáž vrátane vodorovnej a zvislej dopravy, drobného spojovacieho materiálu, odvozu a likvidácie odpadu a všetkých prác súvisiacich s realizovaním danej položky, ako je vyskladanie, protokol o kusovej skúške a pod.	ks	1	10 500,00 €	1 486,77 €	10 500,00 €	1 486,77 €
2		Rozvádzač hlavný RPO (podľa výkresovej dokumentácie E.1.6-11), dodávka, osadenie, napojenie a montáž vrátane vodorovnej a zvislej dopravy, drobného spojovacieho materiálu, odvozu a likvidácie odpadu a všetkých prác súvisiacich s realizovaním danej položky, ako je vyskladanie, protokol o kusovej skúške a pod.	ks	1	2 578,04 €	257,81 €	2 578,04 €	257,81 €
3		Skrinka prepäťových ochrán (2x SPD T1+T2,12,5kA 4pólová, 2x SPD T1+T2,12,5kA 2pólová) pre jednotky na streche	ks	1	400,00 €	40,00 €	400,00 €	40,00 €
4		Skrinka prepäťových ochrán (1x SPD T1+T2,12,5kA 2pólová) pre jednotky na streche	ks	1	280,00 €	28,00 €	280,00 €	28,00 €
5								
6		Spolu					13 758,04 €	1 812,58 €
		Dátové rozvádzače RACK - aktívne prvky sú dodávkou SLP operátorov, investora						
1		Dátový rozvádzač RACK Stojanový 19" rozvádzač nerozoberateľný, 1080x600x600mm, 22U	ks	1	3 250,00 €		3 250,00 €	0,00 €
2		Ventilačná jednotka strešná/podlahová, 4 ventilátory, s termostatom	ks	1	135,68 €		135,68 €	0,00 €
3		Patch panel cat. 6A, osadený s 24xkonektorom - určený pre montáž do 19" rozvádzačov - integrovaný zadný káblový manažment	ks	3	395,20 €		1 185,60 €	0,00 €
4		Rozvodný panel 19", 8x230V, French, - prepäťová ochrana - Odrušovací filter - vypínač s podsvietením	ks	1	28,95 €		28,95 €	0,00 €
5		Držiak patch káblov 19" s hĺbkou oka 37mm, kovový, čierny	ks	3	7,09 €		21,27 €	0,00 €
6		Pevná polica 19"	ks	1	14,92 €		14,92 €	0,00 €
7		Patch kábel cat. 6A, STP, šedý, 0,5m	ks	48	4,45 €		213,60 €	0,00 €
8		Multiprepínač pre 2 družice, pre až 32 účastníkov.	ks	1	452,21 €		452,21 €	0,00 €
9		F-konektor skrutkovací	ks	32	0,25 €		8,00 €	0,00 €
10		Vyhotovenie meracích protokolov	ks	49			0,00 €	0,00 €
11		Podružný materiál (štitky, zdrhovačky a pod.)	ks	1	250,00 €		250,00 €	0,00 €
12							0,00 €	0,00 €
13		Montáž, osadenie, oživenie RACK 19" rozvádzača	ks	1		950,00 €	0,00 €	950,00 €
14								

							Ev.č.:	21-045
Zariadenie sociálnych služieb A (ZSS A)								
SO 01.6 ELEKTROINŠTALÁCIE SILNOPRÚD, SLABOPRÚD								
15		Spolu					5 560,23 €	950,00 €
		Káble elektroinštalácia						
1		NHXXH-J 3x1,5 E30 B2ca(s1,d1,a1)	m	60	1,42 €	1,00 €	85,20 €	60,00 €
2		NHXXH-J 3x1,5 E60 B2ca(s1,d1,a1)	m	1300	1,42 €	1,00 €	1 846,00 €	1 300,00 €
3		NHXXH-J 3x2,5 E30 B2ca(s1,d1,a1)	m	50	1,90 €	1,00 €	95,00 €	50,00 €
4		NHXXH-J 3x6 E60 B2ca(s1,d1,a1)	m	25	5,00 €	1,14 €	125,00 €	28,50 €
5		NHXXH-J 5x6 E30 B2ca(s1,d1,a1)	m	60	7,00 €	1,31 €	420,00 €	78,60 €
6		NHXXH-J 5x16 E60 B2ca(s1,d1,a1)	m	25	15,00 €	4,87 €	375,00 €	121,75 €
7		NHXXH-O 2x1,5 E60 B2ca(s1,d1,a1)	m	130	1,12 €	1,00 €	145,60 €	130,00 €
8							0,00 €	0,00 €
9		Kábel CYA 1x16 ZŽ	m	100	2,00 €	1,39 €	200,00 €	139,00 €
10		Kábel N2XH-J 1x4 zŽ (B2ca - s1, d1, a1)	m	1000	1,10 €	1,00 €	1 100,00 €	1 000,00 €
11		Kábel N2XH-J 1x6 zŽ (B2ca - s1, d1, a1)	m	1200	1,36 €	1,00 €	1 632,00 €	1 200,00 €
12		Kábel N2XH-J 1x16 zŽ (B2ca - s1, d1, a1)	m	500	2,00 €	1,25 €	1 000,00 €	625,00 €
13		Kábel N2XH-J 1x25 zŽ (B2ca - s1, d1, a1)	m	30	5,00 €	1,87 €	150,00 €	56,10 €
14		Kábel N2XH-J 3x1,5 (B2ca - s1, d1, a1)	m	3050	1,16 €	1,00 €	3 538,00 €	3 050,00 €
15		Kábel N2XH-J 3x2,5 (B2ca - s1, d1, a1)	m	5215	1,75 €	1,00 €	9 126,25 €	5 215,00 €
16		Kábel N2XH-J 5x1,5 (B2ca - s1, d1, a1)	m	2130	1,66 €	1,00 €	3 535,80 €	2 130,00 €
17		Kábel N2XH-J 5x2,5 (B2ca - s1, d1, a1)	m	200	2,26 €	1,00 €	452,00 €	200,00 €
18		Kábel N2XH-J 5x16 (B2ca - s1, d1, a1)	m	35	13,00 €	2,72 €	455,00 €	95,20 €
19		Kábel N2XH-J 5x25 (B2ca - s1, d1, a1)	m	30	20,00 €	3,72 €	600,00 €	111,60 €
20		Kábel N2XH-O 2x1,5 (B2ca - s1, d1, a1)	m	650	1,02 €	1,00 €	663,00 €	650,00 €
21		Kábel N2XH-O 3x1,5 (B2ca - s1, d1, a1)	m	1500	1,26 €	1,00 €	1 890,00 €	1 500,00 €
22		Kábel CXKE-R-J 3x2,5 B2ca s1,d1,a1	m	100	1,75 €	1,00 €	175,00 €	100,00 €
23		Kábel CXKE-R-J 5x1,5 B2ca s1,d1,a1	m	200	1,63 €	1,00 €	326,00 €	200,00 €
24		Kábel CXKE-R-J 5x2,5 B2ca s1,d1,a1	m	60	2,25 €	1,00 €	135,00 €	60,00 €
25							0,00 €	0,00 €
26		Kábel H05RN-F-X 2x1	m	5	1,00 €	0,68 €	5,00 €	3,40 €
27		Kábel H07RN-F 3G2,5	m	30	1,60 €	1,00 €	48,00 €	30,00 €
28		Kábel H07RN-F 5G10	m	20	6,08 €	4,00 €	121,60 €	80,00 €
29		J-H(St)H 2x2x0,8 B2ca(s1a,d1,a1)	m	1800	1,16 €	1,00 €	2 088,00 €	1 800,00 €
30		J-H(St)H 4x2x0,6 B2ca(s1a,d1,a1)	m	850	0,58 €	1,00 €	493,00 €	850,00 €
31		STP4x2xAWG23,Cat 6A,550 MHz, LSOH,Euroclass B2ca - s1,d1,a1	m	2150	0,84 €	1,00 €	1 806,00 €	2 150,00 €
32		FTP cat. 6a zemný	m	60	0,68 €	1,00 €	40,80 €	60,00 €
33		Koaxiálny kábel CAVEL TS713B, LSZH, 7,0mm, (B2ca,s1a,d1,a1)	m	500	1,68 €	1,00 €	840,00 €	500,00 €
34		Koaxiálny kábel BELDEN 1694ANH B2ca s1,d1,a1	m	1100	0,76 €	1,00 €	836,00 €	1 100,00 €
35		ÖLFLEX CLASSIC 110 CH 2x1 B2ca s1,d1,a1	m	5	0,84 €	1,00 €	4,20 €	5,00 €
36		Kábel JYTY-O 3x1	m	20	0,78 €	1,00 €	15,60 €	20,00 €
37							0,00 €	0,00 €
38		Chránička n20mm - bezhalogénové	m	4550	3,18 €	0,32 €	14 469,00 €	1 456,00 €
39		Chránička n25mm - bezhalogénové	m	6550	3,43 €	0,34 €	22 466,50 €	2 227,00 €
40		Chránička n32mm - bezhalogénové	m	1800	4,49 €	0,44 €	8 082,00 €	792,00 €
41		Chránička n40mm UV stabilná, odolná proti vonkajším vplyvom	m	120	3,18 €	0,32 €	381,60 €	38,40 €
42		Chránička n50mm UV stabilná, odolná proti vonkajším vplyvom (vedenie na streche)	m	50	3,37 €	0,33 €	168,50 €	16,50 €
43		Chránička n80mm UV stabilná, odolná proti vonkajším vplyvom (vedenie na streche)	m	50	5,52 €	0,56 €	276,00 €	28,00 €
44							0,00 €	0,00 €
45		Ukončenie vodičov v rozvádzačoch, krabiciach do 2,5mm	ks	3250		0,72 €	0,00 €	2 340,00 €
46		Ukončenie vodičov v rozvádzačoch do 16mm	ks	100		1,12 €	0,00 €	112,00 €
47							0,00 €	0,00 €
48		Bernard svorka ZSA16 alebo ekvivalent	ks	20	2,50 €	1,62 €	50,00 €	32,40 €
49		Medenný pásik pre Bernard svorka ZSA 16 alebo ekvivalent	ks	20	0,84 €	1,00 €	16,80 €	20,00 €
50		Bernard svorka ZS4 alebo ekvivalent	ks	180	3,00 €	1,58 €	540,00 €	284,40 €
51							0,00 €	0,00 €
52		Grip M15 kovový pozinkovaný alebo ekvivalent	ks	1000	1,02 €	1,00 €	1 020,00 €	1 000,00 €
53		Grip M30 kovový pozinkovaný alebo ekvivalent	ks	1000	1,38 €	1,00 €	1 380,00 €	1 000,00 €
54		Skrutka komplet	ks	2000	0,10 €	0,50 €	200,00 €	1 000,00 €

								Ev.č.:	21-045
Zariadenie sociálnych služieb A (ZSS A)									
SO 01.6 ELEKTROINŠTALÁCIE SILNOPRÚD, SLABOPRÚD									
55								0,00 €	0,00 €
56		Držiak káblov s funkčnou odolnosťou do 12mm (100ks)	bal.	50	70,28 €	7,00 €	3 514,00 €		350,00 €
57		Držiak káblov s funkčnou odolnosťou do 16mm (100ks)	bal.	2	79,20 €	7,92 €	158,40 €		15,84 €
58		Držiak káblov s funkčnou odolnosťou do 25mm (100ks)	bal.	2	102,00 €	10,20 €	204,00 €		20,40 €
59		Skrutka rozťažná protipožiarna (100ks)	bal.	55	10,40 €	1,04 €	572,00 €		57,20 €
60		Inštalčná škatuľa E90	ks	50	38,74 €	3,87 €	1 937,00 €		193,50 €
61		Montáž káblovej trasy funkčnej počas požiaru	kpl.	1	320,00 €	32,00 €	320,00 €		32,00 €
62							0,00 €		0,00 €
63		Hmoždinka 5458 natlakacia k sťah. páskam 8mm čierna (100ks) alebo ekvivalent	bal	21	8,00 €	7,00 €	168,00 €		147,00 €
64		Páska izol. 0,13x15x10m biela ELECTRA alebo ekvivalent	ks	150	0,80 €	0,10 €	120,00 €		15,00 €
65		Páska izol. 0,13x15x10m ierna ELECTRA alebo ekvivalent	ks	150	0,80 €	0,10 €	120,00 €		15,00 €
66		OBO 1470175 páska montážna 5055 (17mm x 1mm x 10m) alebo ekvivalent	ks	10	7,00 €	2,76 €	70,00 €		27,60 €
67		F-Clip pre upevnenie káblov v drážke širokej do 60mm alebo ekvivalent	ks	1520	0,25 €	0,15 €	380,00 €		228,00 €
68		Príchytka káblov natlakacia do otvoru Ø6mm, pre kábel 2x O4+12mm, šedá	ks	500	0,35 €	0,10 €	175,00 €		50,00 €
69		Príchytka káblov natlakacia do otvoru Ø6mm, pre rúru 2x O20+25mm, šedá	ks	500	0,60 €	0,10 €	300,00 €		50,00 €
70		Páska viazacia 280x3,5 (100ks)	bal	50	10,76 €	2,00 €	538,00 €		100,00 €
71		Páska viazacia 140x3,5 (100ks)	bal	51	10,76 €	2,00 €	548,76 €		102,00 €
72							0,00 €		0,00 €
73		Svorka WAGO 2x0,5-2,5 alebo ekvivalent	ks	440	0,45 €	0,05 €	198,00 €		22,00 €
74		Svorka WAGO 3x0,5-2,5 alebo ekvivalent	ks	400	0,45 €	0,05 €	180,00 €		20,00 €
75		Svorka WAGO 4x0,5-2,5 alebo ekvivalent	ks	150	0,50 €	0,05 €	75,00 €		7,50 €
76		Svorka WAGO 5x0,5-2,5 alebo ekvivalent	ks	200	0,52 €	0,05 €	104,00 €		10,00 €
77		Svorka WAGO krab.-f/e 2x4 alebo ekvivalent	ks	300	0,63 €	0,50 €	189,00 €		150,00 €
78		Svorka WAGO krab.-f/e 3x4 alebo ekvivalent	ks	300	0,69 €	0,10 €	207,00 €		30,00 €
79		Svorka WAGO krab.-f/e 5x4 alebo ekvivalent	ks	200	0,92 €	0,10 €	184,00 €		20,00 €
80							0,00 €		0,00 €
81		Rezanie drážky v tehle do 29mm (zaomietanie drážky je predmetom stavebnej časti)	m	820		2,29 €	0,00 €		1 877,80 €
82							0,00 €		0,00 €
83		Vysekávajúce krabičky pre prístroje do tehly	ks	876		4,74 €	0,00 €		4 152,24 €
84							0,00 €		0,00 €
85		Sadra	kg	80		3,08 €	0,00 €		246,40 €
86							0,00 €		0,00 €
87		Realizácia požadovaných prepojení technológií v technickej miestnosti (realizovať na základe koordinácie s dodávateľom technológií)	ks	1		500,00 €	0,00 €		500,00 €
88									
89		Spolu					93 680,61 €		43 485,33 €
		Elektroinštalčný materiál							
1		Odporúčaný typ: REFLEX SI biela alebo ekvivalent. Exteriérové prvky BASIC IP44 alebo ekvivalent. Prvky na povrch Variant+ IP54 alebo ekvivalent							
2		Zásuvka jednonásobná, pod omietku, 16A/230V	ks	369	8,17 €	0,80 €	3 014,73 €		295,20 €
3		Zásuvka jednonásobná, pod omietku, 16A/230V, IP44	ks	2	11,78 €	1,17 €	23,56 €		2,34 €
4		Zásuvka jednonásobná, na povrch, 16A/230V, IP54	ks	8	9,78 €	0,97 €	78,24 €		7,76 €
5		Spínač jednopólový s krytom, rad.1, 10A/250V	ks	57	7,18 €	0,70 €	409,26 €		39,90 €
6		Spínač jednopólový s krytom, zapustený, rad.6(1), 10A/250V, IP44	ks	0			0,00 €		0,00 €
7		Ovládač zapínací s krytom, rad.1/0, 10A/250V	ks	1	10,52 €	1,20 €	10,52 €		1,20 €
8		Prepínač sériový s krytom, rad. 5, 10A/250V	ks	7	9,39 €	1,00 €	65,73 €		7,00 €
9		Prepínač striedavý s krytom, rad. 6, 10A/250V	ks	24	8,48 €	1,00 €	203,52 €		24,00 €
10		Prepínač striedavý, na povrch, rad. 6, 10A/250V, IP54	ks	2	12,15 €	1,10 €	24,30 €		2,20 €
11		Prepínač striedavý dvojité s krytom, rad. 6+6, 10A/250V	ks	42	11,01 €	1,10 €	462,42 €		46,20 €
12		Prepínač krížový s krytom, rad. 7, 10A/250V	ks	20	10,56 €	1,10 €	211,20 €		22,00 €
13		Prístroj spínača žalúziového	ks	56	19,90 €	2,20 €	1 114,40 €		123,20 €
14		Kryt spínača žalúziového, delený s potlačou	ks	56	2,80 €	0,50 €	156,80 €		28,00 €
15		Prístroj stmievacia pre otočné ovládanie a tlačidlové spínanie, aktívny režim, s krytom	ks	0	0,00 €		0,00 €		0,00 €
16		Snímač pohybu 9m, 360°, stropný, montáž do podhľadu, 10A/230V, IP20	ks	30	17,73 €	1,77 €	531,90 €		53,10 €
17		Snímač pohybu 9m, 180°, nástenný, 10A/230V, IP44	ks	4	11,20 €	1,12 €	44,80 €		4,48 €
18							0,00 €		0,00 €
19		Tlačidlo CENTRAL STOP v skrinke s ochranným sklom, 1NO+1NC 6A/230V, s aretáciou	ks	1	39,48 €	3,95 €	39,48 €		3,95 €

							Ev.č.:	21-045
Zariadenie sociálnych služieb A (ZSS A)								
SO 01.6 ELEKTROINŠTALÁCIE SILNOPRÚD, SLABOPRÚD								
20		Tlačidlo TOTAL STOP v skrinke s ochranným sklom, 1NO+1NC 6A/230V, s aretáciou	ks	1	35,28 €	3,55 €	35,28 €	3,55 €
21							0,00 €	0,00 €
22		Kryt komunikačnej zásuvky, dvojnásobná	ks	1	1,00 €	0,10 €	1,00 €	0,10 €
23		Kryt komunikačnej zásuvky, jednonásobná	ks	45	2,00 €	0,10 €	90,00 €	4,50 €
24		Maska pre komunikačné prístroje s jedným otvorom	ks	1	1,17 €	0,10 €	1,17 €	0,10 €
25		Uchytávací strmeň komunikačnej zásuvky so soklom	ks	45	6,60 €	0,50 €	297,00 €	22,50 €
26		Komunikačná zásuvka (keystone) cat. 6	ks	47	2,05 €	0,50 €	96,35 €	23,50 €
27		Prístroj TV+R+SAT zásuvky	ks	26	10,65 €	4,58 €	276,90 €	119,08 €
28		Kryt TV zásuvky, biela	ks	26	2,85 €	0,10 €	74,10 €	2,60 €
29							0,00 €	0,00 €
30		1 rámik pre IP44	ks	2	4,80 €	0,50 €	9,60 €	1,00 €
31		1 rámik	ks	200	0,74 €	0,10 €	148,00 €	20,00 €
32		2 rámik	ks	147	1,61 €	0,10 €	236,67 €	14,70 €
33		3 rámik	ks	37	2,44 €	0,10 €	90,28 €	3,70 €
34		4 rámik	ks	47	3,20 €	0,10 €	150,40 €	4,70 €
35		5 rámik	ks	1	5,50 €	0,10 €	5,50 €	0,10 €
36							0,00 €	0,00 €
37		Prístrojová krabica KP68 alebo ekvivalent	ks	774	1,31 €	0,10 €	1 013,94 €	77,40 €
38		Prístrojová krabica KPR68 alebo ekvivalent	ks	102	2,04 €	0,52 €	208,08 €	53,04 €
39		Inštalčná krabica do zateplenia	ks	2	23,05 €	2,35 €	46,10 €	4,70 €
40		Odbočovacia krabica, prázdna, s viečkom	ks	150	5,49 €	0,50 €	823,50 €	75,00 €
41		Inštalčná krabica, prázdna	ks	60	1,30 €	0,15 €	78,00 €	9,00 €
42		Krabica ACEDUR IP66 alebo ekvivalent	ks	10	10,52 €	1,50 €	105,20 €	15,00 €
43		Sádra	kg	450	2,80 €	0,30 €	1 260,00 €	135,00 €
44		Protipožiarna upchávka	m2	3	456,00 €	45,00 €	1 368,00 €	135,00 €
45		Prípojnicia potenciálového vyrovnania	ks	2	17,25 €	0,20 €	34,50 €	0,40 €
46		Zapojenie ventilátora (ventilátor je dodávkou VZT)	ks	26		10,50 €	0,00 €	273,00 €
47		Ukončenie predprípravy pre kúrenie/chladenie, podlahové el. kúrenie, zapojenie termostátov (dodávka UK)	ks	216		2,20 €	0,00 €	475,20 €
48		Vývod pre VZT zariadenia (zariadenia dodávkou VZT)	ks	6		20,00 €	0,00 €	120,00 €
49		Vývod pre ZTI zariadenia (zariadenia dodávkou ZTI)	ks	7		20,00 €	0,00 €	140,00 €
50		Vývod pre elektrický ovládanú žalúziu/roletu (motor je dodávkou tieniaceho systému)	ks	56		12,50 €	0,00 €	700,00 €
51								
52		Spolu					12 840,43 €	3 093,40 €
		Signalizačný systém - biela farba						
1		Transformátor	ks	24	113,50 €	10,00 €	2 724,00 €	240,00 €
2		Modul kontrolný	ks	24	175,50 €	10,00 €	4 212,00 €	240,00 €
3		Modul kontrolný dvojité, tlačidlá	ks	24	107,00 €	10,00 €	2 568,00 €	240,00 €
4		Tlačidlo signálne, ťahové	ks	51	118,50 €	10,00 €	6 043,50 €	510,00 €
5		Alarm, svetlo červené	ks	45	32,99 €	10,00 €	1 484,55 €	450,00 €
6								
7		spolu					17 032,05 €	1 680,00 €
		Videovrátnik, prístupový systém - elektrický zámok dodávka dveri a bráničky						
1		Videotelefón domový 7", nástenný	ks	2	289,00 €	35,00 €	578,00 €	70,00 €
2		Krabica na omietku, pre dotykový videotelefón 7"	ks	2	42,50 €	7,50 €	85,00 €	15,00 €
3		Kryt AUDIO tabla, veľkosť 1/3 (135 mm), eloxovaný hliník	ks	2	95,65 €	25,50 €	191,30 €	51,00 €
4		Modul kamerový - pri bráničke	ks	2	155,00 €	12,50 €	310,00 €	25,00 €
5		Modul hlasový (135 mm)	ks	2	161,21 €	35,50 €	322,42 €	71,00 €
6		Modul tlačidlový, jednonásobný, so snímačom IC kariet (135 mm)	ks	2	203,65 €	21,20 €	407,30 €	42,40 €
7		Krabica inštalčná, povrchová, veľkosť 1/3 (135 mm)	ks	2	51,20 €	7,50 €	102,40 €	15,00 €
8		Krycia strieška, veľkosť 1/x, povrchová montáž (135 mm)	ks	2	48,50 €	7,50 €	97,00 €	15,00 €
9		Jednotka riadiaca univerzálna, radová	ks	1	139,65 €	16,50 €	139,65 €	16,50 €
10		Rozdeľovač videosignálu pre vonkajšiu zbernicu, radový	ks	1	48,65 €	12,20 €	48,65 €	12,20 €
11		Kľúč IC identifikačný	ks	15	7,50 €	1,50 €	112,50 €	22,50 €
12								
13		spolu					2 394,22 €	355,60 €

							Ev.č.:	21-045
Zariadenie sociálnych služieb A (ZSS A)								
SO 01.6 ELEKTROINŠTALÁCIE SILNOPRÚD, SLABOPRÚD								
		Svietidlá a príslušný inštalačný materiál						
1		SVIETIDLO L01 TRILUX Olisq RWD4 DW 60-830 ET, 42W 3000K ON/OFF IP40, PRISADENÉ alebo ekvivalent	ks	11	110,80 €	15,00 €	1 218,80 €	165,00 €
2		SVIETIDLO L02 TRILUX Olisq RWD3 DW 50-830 ET, 35W 3000K ON/OFF IP40, PRISADENÉ alebo ekvivalent	ks	10	102,40 €	15,00 €	1 024,00 €	150,00 €
3		SVIETIDLO L03 TRILUX Olisq RWD3 DW 50-830 ET, 12.5W 3000K ON/OFF IP44, ZAPUSTENÉ alebo ekvivalent	ks	43	73,60 €	15,00 €	3 164,80 €	645,00 €
4		SVIETIDLO L04 TRILUX Montigo 600 P 1500-830 ET, 13W 3000K ON/OFF IP40, NÁSTENNÉ alebo ekvivalent	ks	25	55,60 €	15,00 €	1 390,00 €	375,00 €
5		SVIETIDLO L05 TRILUX Ambielle G2 C07 WR LED2000-830 ET 01, 18W 3000K ON/OFF IP44, ZAPUSTENÉ alebo ekvivalent	ks	114	38,80 €	15,00 €	4 423,20 €	1 710,00 €
6		SVIETIDLO L06 TRILUX Amatrix G3 C04 WR 1400-830 ET 01, 13W 3000K ON/OFF IP44, ZAPUSTENÉ alebo ekvivalent	ks	20	36,40 €	15,00 €	728,00 €	300,00 €
7		SVIETIDLO L07 TRILUX Lateralor H1 BLGS 6000-830 ETDD 01, 57W 3000K DIMM IP20, ZAVESNÉ alebo ekvivalent	ks	2	84,40 €	15,00 €	168,80 €	30,00 €
8		SVIETIDLO L08 TRILUX Amatrix G3 C04 HR-19 1400-840 ET 01, 13W 4000K ON/OFF IP44, ZAPUSTENÉ alebo ekvivalent		0			0,00 €	0,00 €
9		SVIETIDLO L09 LEDVANCE LN INDV D/I 1200 42 W 4000 K DALI, 42W 4000K DIM DALI IP20, ZAVESNÉ alebo ekvivalent		2	186,40 €	15,00 €	372,80 €	30,00 €
10		SVIETIDLO L10 LED2 HENO 120 1235051, 38W 3000K ON/OFF IP40, PRISADENÉ alebo ekvivalent		9	68,80 €	15,00 €	619,20 €	135,00 €
11		SVIETIDLO L11 TRILUX Amatrix G3 C07 WR 2600-830 ET 01, 26W 3000K ON/OFF IP44, ZAPUSTENÉ alebo ekvivalent		17	41,20 €	15,00 €	700,40 €	255,00 €
12		SVIETIDLO L12 BEGA LED-0519/830, 14.5W 3000K ON/OFF IP65, NÁSTENNÉ alebo ekvivalent		3	32,80 €	15,00 €	98,40 €	45,00 €
13		SVIETIDLO L13 BEGA LED-0234/830, 2.7W 3000K ON/OFF IP64, NÁSTENNÉ alebo ekvivalent		4	32,80 €	15,00 €	131,20 €	60,00 €
14		Recyklačný poplatok	ks	260		0,66 €	0,00 €	171,60 €
15		Doprava	ks	1		180,00 €	0,00 €	180,00 €
16								
17		spolu					14 039,60 €	4 251,60 €
		CBS a príslušný inštalačný materiál						
1	L201212200000004100000 alebo ekvivalent	Central battery system type LPS-E compact cabinet for maximum 24 circuits sostratami 0,563 kW a 1h autonómny čas, obsahuje: 1 x System controller CM-NET 1 x Charge control module CCM 1 x Booster - BST 430 2 x Changeover module ML-E 8x1,5A SMART TECHNOLOGY 1 x Internal temperature sensor alebo ekvivalent	ks	1	5 920,00 €	592,00 €	5 920,00 €	592,00 €
2	ELS-230	External LON sensor module ELS-230 with 9x230V inputs alebo ekvivalent	ks	1	202,00 €	20,20 €	202,00 €	20,20 €
3	S/12 alebo ekvivalent	Sada batérii 12Ah obsahuje: 18 x Lead-acid battery ACC 12-12i - set of 18pcs 1 x Sada prepoj. Káblov pre batérie alebo ekvivalent	ks	1	892,00 €	89,20 €	892,00 €	89,20 €
4	IF2ACD/3W/Z/CB/ADE/WH alebo ekvivalent	INFINITY II AC downlight illumination 3W LED 80 lm IP40 for central battery with unique address ADE SMART technology white color alebo ekvivalent	ks	39	73,60 €	7,35 €	2 870,40 €	286,65 €
5	IF2BWS/2W/Z/CB/ADE/WH alebo ekvivalent	INFINITY II BW 2W LED IP40 for central battery with unique address ADE SMART technology white color alebo ekvivalent	ks	5	68,80 €	7,35 €	344,00 €	36,75 €
6	LVPA/3W/Z/CB/ADE/WH alebo ekvivalent	LOVATO P assymetric optic 3W LED 460 lm IP20 for central battery with unique address ADE SMART technology white color alebo ekvivalent	ks	59	79,60 €	7,35 €	4 696,40 €	433,65 €
7	LVPR/3W/Z/CB/ADE/WH alebo ekvivalent	LOVATO P escape route optic 3W LED 460 lm IP20 for central battery with unique address ADE SMART technology white color alebo ekvivalent	ks	4	74,80 €	7,35 €	299,20 €	29,40 €

							Ev.č.:	21-045
Zariadenie sociálnych služieb A (ZSS A)								
SO 01.6 ELEKTROINŠTALÁCIE SILNOPRÚD, SLABOPRÚD								
8	LVPO/3W/Z/CB/ADE/WH alebo ekvivalent	LOVATO P open area optic 3W LED 460 lm IP20 for central battery with unique address ADE SMART technology white color alebo ekvivalent	ks	11	74,80 €	7,35 €	822,80 €	80,85 €
9	ODB/3X1W/Z/CB/ADE/WH alebo ekvivalent	OUTDOOR LED 3x1W LED 460 lm IP66 for central battery with unique address ADE SMART technology white color alebo ekvivalent	ks	10	148,00 €	7,35 €	1 480,00 €	73,50 €
10		Rozbočovacia krabica so zachovaním funkčnosti E90 a so zabudovanými poistkami 2x0,5A (napr AWEX M-BOX v1s E90 + 2x FSB101 alebo ekvivalent)	ks	128	52,80 €	5,28 €	6 758,40 €	675,84 €
11		Rozbočovacia krabica so zachovaním funkčnosti E90 a so zabudovanými poistkami 2x0,5A (napr AWEX M-BOX v1s E90 + 2x FSB101 alebo ekvivalent)	ks	25	52,80 €	5,28 €	1 320,00 €	132,00 €
12		Recyklačný poplatok	ks	128		0,60 €	0,00 €	76,80 €
13		Oživenie, programovanie, nastavenie a zaškolenie obsluhy	ks	1		960,00 €	0,00 €	960,00 €
14								
15		spolu					25 605,20 €	3 486,84 €
EPS - Elektrická požiarová signalizácia								
1		Požiarová poplachová ústredňa						
2		Kit ústredne, premium licencia, nástenná montáž	ks	1	4 500,00 €		4 500,00 €	0,00 €
3		Kryt					0,00 €	0,00 €
4		Záslepka pre prázdne miesta modulov	ks	1	2,90 €		2,90 €	0,00 €
5		Napájanie					0,00 €	0,00 €
6		Batéria (12 V), každá 24 Ah	ks	2	67,85 €		135,70 €	0,00 €
7		Rozhranie ústredne					0,00 €	0,00 €
8		Vzdialená klávesnica, Slovensko	ks	1	150,00 €		150,00 €	0,00 €
9		Bodový požiarový hlásič, Adresovateľný					0,00 €	0,00 €
10		Hlásič, opt.,man. adresácia	ks	66	95,65 €		6 312,90 €	0,00 €
11		Hlásič, opt./tepl.,man. adresácia	ks	5	125,50 €		627,50 €	0,00 €
12		Pätica hlásiča s logom Bosch	ks	71	4,50 €		319,50 €	0,00 €
13		Štítok, malý	ks	71	0,50 €		35,50 €	0,00 €
14		Ručný tlačidlý hlásič požiaru, Adresovateľný					0,00 €	0,00 €
15		Man. tlačidl. hlásič, vnútorný, červ.	ks	8	5,99 €		47,92 €	0,00 €
16		Signalizačné zariadenie, Adresovateľné, Vizualný a akustický poplach					0,00 €	0,00 €
17		Päticový maják a siréna, biely kryt, červené svetlo, stropná montáž	ks	15	135,50 €		2 032,50 €	0,00 €
18		Krytka pre päťicové sirény s majákom, biela	ks	15	12,50 €		187,50 €	0,00 €
19		Modul rozhrania					0,00 €	0,00 €
20		Vázobný člen s 8 relé - zaťaženie 30V/2A - povrchová montáž	ks	2	290,51 €		581,02 €	0,00 €
21							0,00 €	0,00 €
22		Držiak popisných štítkov bal.10 ks	ks	8	20,10 €		160,80 €	0,00 €
23							0,00 €	0,00 €
24		Svorková krabica s keram. Svorkovnicou	ks	10	8,20 €		82,00 €	0,00 €
25		prepáťová ochrana na hlásiace a ovládacie linky	ks	1	24,95 €		24,95 €	0,00 €
26		prepáťová ochrana DA 275 typu D 230V alebo ekvivalent	ks	1	15,15 €		15,15 €	0,00 €
27							0,00 €	0,00 €
28		Kábel pre pripojenie požiaro technických zariadení, JE H(st)H-V 1x2x0,8 B2ca,s1,d1,a1, bezhalogénový, s funkčnosťou pri požari 30 min, Cu drôt, izolácia z bezhalogénovej, oheň nešíriacej zmesi - hlásiaca linka	m	620	0,98 €		607,60 €	0,00 €
29		Kábel pre pripojenie požiaro technických zariadení, JE H(st)H-V 4x2x0,8 B2ca,s1,d1,a1, bezhalogénový, s funkčnosťou pri požari 30 min, Cu drôt, izolácia z bezhalogénovej, oheň nešíriacej zmesi	m	40	1,55 €		62,00 €	0,00 €
30		požiarne príchytiky na káble vr. kov. hmoždínok s vrutmi E90	ks	2200	0,55 €		1 210,00 €	0,00 €
31		Protipožiarny tmel	ks	1	65,50 €		65,50 €	0,00 €
32		Oživenie, preskúšanie a uvedenie systému do trvalej prevádzky	kpl.	1		3 650,00 €	0,00 €	3 650,00 €
33		Školenie obsluhy	kpl.	1		500,00 €	0,00 €	500,00 €
34		Dopravné náklady	kpl.	1		250,00 €	0,00 €	250,00 €
35								
36		Spolu					17 160,94 €	4 400,00 €
HSP - Hlasová signalizácia požiaru								
1		Rozvádzač 19" 18U/600x600mm	ks	1	450,50 €	28,95 €	450,50 €	28,95 €

							Ev.č.:	21-045
Zariadenie sociálnych služieb A (ZSS A)								
SO 01.6 ELEKTROINŠTALÁCIE SILNOPRÚD, SLABOPRÚD								
2		Rozvodný panel 8x230VAC	ks	1	33,85 €	7,50 €	33,85 €	7,50 €
3		Polica	ks	3	21,65 €	7,50 €	64,95 €	22,50 €
4		Ventilační jednotka s termostatom strešná , stropná	ks	1	114,50 €	12,50 €	114,50 €	12,50 €
5		Zaslepovací panel 1U s perforáciou 70%	ks	4	5,04 €	0,50 €	20,16 €	2,00 €
6		Montážní sada M6	ks	5	8,64 €	2,00 €	43,20 €	10,00 €
7		Sada prepojovacích káblov HSP, svorkovnic..	ks	1	350,00 €	250,00 €	350,00 €	250,00 €
8	VM-3360VA CE TOA alebo ekvivalent	Riadiaca ústredňa hlasovej signalizácie požiaru, výkon 360 W / 100 V, 6 zón s individuálnou reguláciou hlasitosti, 1x ručný evakuačný mikrofón, LCD displej s voliteľnou lokalizáciou, 4x audio vstup MIC/linka, 2x vstup BGM, 2x port pre max. 4 požiarne externé mikrofónne stanice a 4 externé stanice hlásateľa, 1x Ethernet port, prevádzkové a evakuačné logické vstupy a výstupy, pamäť pre 10 min. oznamov, dohľad nad všetkými komponentmi systému s indikáciou poruchy, monitorovanie 100 V liniek bez prerušenia audio signálu, možnosť spustenia evakuácie aj pri zlyhaní riadiacej jednotky funkcia "CPU-OFF", dvojkánalový režim s možnosťou súčasného prehrávania evakuačnej správy z pamäte a živého hlásenia požiarom mikrofónom do rôznych zón, PC konfigurácia cez TCP/IP, napájanie 230 V AC / 5 A / možnosť záložného zdroja 24 V DC, rozmery 482 x 132,6 x 431,2 mm, inštalácia do 19" rozvádzača, možnosť rozšírenia systému na 60 zón, EN 54-16 alebo ekvivalent	ks	1	1 972,00 €		1 972,00 €	0,00 €
9	VP-2421 INCL TOA alebo ekvivalent	Záložný výkonový zosilňovač 1x 420 W / 100 V so vstupným modulom riadenia záložného zosilňovača, pre ústredne a rozširujúce jednotky, automatická záloha v prípade výpadku zosilňovača ústredne alebo prídavných zosilňovačov (podľa EN normy stačí na celý systém), napájanie záložným zdrojom 24 V DC, rozmery 482 x 86 x 431 mm, inštalácia do 19" rozvádzača, EN 54-16 alebo ekvivalent	ks	1	1 002,00 €		1 002,00 €	0,00 €
10	VX-2000DS ER TOA alebo ekvivalent	Zálohový napájací zdroj, 6x výstup 24 V DC (spolu max. 25 A), nabíjač akumulátorov 2x 12 V DC (28–100 Ah, nie sú súčasťou, samost. umiestnenie), odporúčaný 1 ks pre max. 3 ks VM-3xxx zariadenia, pri vyššom predpokladanom odbere možnosť pripojiť cez 6x 24 V DC vstup ďalšie jednotky napájacích zdrojov VX-200PS, diagnostické prepojenie s ústredňou a rozširovacími zosilňovačmi, napájanie 230 V AC, rozmery 482 x 88 x 378 mm, inštalácia do 19" rozvádzača, EN 54-4 alebo ekvivalent	ks	1	721,00 €		721,00 €	0,00 €
11	DS-R-KIT6 TOA alebo ekvivalent	Kit použite v prípade, ak na nainštalovaných akumulátorov klesne nabíjací prúd pri úplnom nabití akumulátorov pod 5 mA. Nabíjač vtedy vyhodnocuje akumulátory, ako nepripojené. Kit je vhodný pre akumulátor TP 12-40. alebo ekvivalent	ks	1	12,00 €		12,00 €	0,00 €
12	TP 12-40 ZABAT alebo ekvivalent	Akumulátor 12 V - 40 Ah - rozmer 196 x 164 x 170 mm, hmotnosť 12,48 kg / ks, cena bez recyklačného poplatku, vhodné pre použitie v CCTV, EZS a HSP alebo ekvivalent	ks	2	118,00 €		236,00 €	0,00 €
13		Recyklačný poplatok za 1 kg hmotnosti akumulátora. Na cenu sa nevzťahujú žiadne zľavy	kg	25		10,00 €	0,00 €	250,00 €
14	RM-200M TOA alebo ekvivalent	Mikrofónna stanica pre všeobecné hlásenia, 10 programovateľných tlačidiel pre hlásenie s možnosťou smerovania do zón, LED indikácia, max. 4 ks v systéme, napájanie 24 V DC / z VM 3000, rozmery 190 x 80 x 220 mm alebo ekvivalent	ks	1	451,00 €		451,00 €	0,00 €
15	BS-678BSW TOA alebo ekvivalent	Skrinkový reproduktor 6 W / 100 V, odbočky 3 W, 1,5 W a 0,8 W, citlivosť 94 dB (1 W / 1 m, 500 Hz – 5 kHz), frekvenčný rozsah 150 Hz – 18 kHz, vyžarovací uhol 135° (1 kHz), reproduktor 160 mm, skrutkovacia keramická svorkovnica s tepelnou poistkou, drevená skrinka, kovová mriežka, rozmery 250 x 190 x 110 mm, vnútorné použitie typ A, biely, montáž na omietku, IP 21C, EN 54-24 alebo ekvivalent	ks	7	38,00 €		266,00 €	0,00 €
16	PC-1860BS-C alebo ekvivalent	Stropný širokopásmový reproduktor 6 W / 100 V s protipožiarnym krytom, odbočky 6 W, 3 W, 1,5 W a 0,8 W, citlivosť 95 dB (1 W / 1 m, 500 Hz–5 kHz), frekvenčný rozsah 170 Hz–20 kHz, vyžarovací uhol 175° (1 kHz), reproduktor 120 mm, keramická svorkovnica s tepelnou poistkou a blokovacím kondenzátorom, kovová skrinka a mriežka, vonkajší priemer 180 mm, montážny otvor 156 mm, vnútorné použitie typ A, biely, pružinová montáž do podhľadu, EN 54-24 alebo ekvivalent	ks	64	18,40 €		1 177,60 €	0,00 €
17		označenie reproduktora-nalepovací štítok	ks	71	0,50 €	0,50 €	35,50 €	35,50 €
18		Prepätová ochrana SPD3 na 230V	ks	1	29,95 €		29,95 €	0,00 €
19		kábel bezhalogénový, požiarne odolný 1-CHKE-V FE180/E30 2x1.5 B2ca - a1, d1, s1 plášť -červený	m	650	0,85 €		552,50 €	0,00 €
20		kábel bezhalogénový, požiarne odolný-Stanica hlásateľa JE-H(S)H 4x2x0,8 E30 B2ca - a1, d1, s1 plášť -červený	m	40	1,65 €		66,00 €	0,00 €
21		požiarne odolné príchytky pre 1-2 káble + pož.hmoždinky E90 /STRADER/ alebo ekvivalent	ks	2300	0,50 €	1,00 €	1 150,00 €	2 300,00 €
22		protipožiarny tmel	ks	1	65,50 €		65,50 €	0,00 €
23		krabica PS 60 + keram.svorka s tep.poistkou	ks	10	32,65 €		326,50 €	0,00 €
24		Oživenie, preskúšanie a uvedenie systému do trvalej prevádzky	kpl.	1		2 150,00 €	0,00 €	2 150,00 €
25		Školenie obsluhy	kpl.	1		200,00 €	0,00 €	200,00 €
26		Dopravné náklady	kpl.	1		150,00 €	0,00 €	150,00 €

							Ev.č.:	21-045
Zariadenie sociálnych služieb A (ZSS A)								
SO 01.6 ELEKTROINŠTALÁCIE SILNOPRÚD, SLABOPRÚD								
27								
28		Príslušenstvo:					9 140,71 €	5 418,95 €
		Bezpotenciálové kontakty pre monitoring UPS prostredníctvom MaR (nutné)						
1		UPS: Powerwat+ 3330X, 30kVA/27kW, 3f/3f, on-line, vysoká účinnosť, manažment nabíjania batérií, pre zachovanie optimálnej životnosti batérií, eco režim, motorový režim Príslušenstvo: Bezpotenciálové kontakty pre monitoring UPS prostredníctvom MaR (nutné externé napätie max. 24Vdc / 5A) kontakt EPO pre núdzové vypnutie cez TOTAL STOP (vlastný okruh 24Vdc, NO/NC), BM: modul s batériami na dobu zálohy 38min pri záťaži 13,6kW Batériový kábel do 5m (UPS a BM postavené vedľa seba) alebo ekvivalent	ks	1	10 872,00 €	1 087,20 €	10 872,00 €	1 087,20 €
2		Flexibilný kábel vstup/výstup (medzi UPS a RPO) do 5m vrátane pomocného materiálu a montáže	kpl.	1	194,32 €	19,43 €	194,32 €	19,43 €
3		Sada externých odporníkov s riadením pre marenie rekuperačnej energie výťahov, vrátane pomocného materiálu a montáže (pre výťah s rekuperačiou)	kpl.	1	922,80 €	92,28 €	922,80 €	92,28 €
4		Odborná prehliadka a odborná skúška – Revízia – prepojenia UPS a RPO	kpl.	1	195,60 €	19,50 €	195,60 €	19,50 €
5		Doprava – (UPS + BM + batérie) Žilina – Bratislava a späť Inštalácia – (UPS + BM + batérie) na pripravený rozvod, káblové pripojenie, bez vertikálnych presunov, oživenie UPS a zaškolenie obsluhy v deň inštalácie UPS, 1x doprava servisných pracovníkov na inštaláciu, Sprievodná technická dokumentácia(návod na obsluhu, vyhlásenie o zhode, záručný list) alebo ekvivalent	kpl.	1		1 477,20 €	0,00 €	1 477,20 €
6		Oživenie a odskúšanie UPS / Zaškolenie obsluhy / Funkčná skúška v iný deň ako počas inštalácie UPS	kpl.	1		699,60 €	0,00 €	699,60 €
7								
8		spolu					12 184,72 €	3 395,21 €
		HSZ, Ostatné						
1		Pomocné práce	hod	100		21,12 €	0,00 €	2 112,00 €
2		Murárska výpomoc	kpl.	1		660,00 €	0,00 €	660,00 €
3		Zabezpečenie pracoviska	hod	50		26,40 €	0,00 €	1 320,00 €
4		Koordinácia postupu prác s ostatnými profesiami	hod	16		15,84 €	0,00 €	253,44 €
5		Spolupráca s dodávateľmi pri zapojovaní a skúškach	hod	16		15,84 €	0,00 €	253,44 €
6		Odvoz a likvidácia odpadu	kpl.	1		600,00 €	0,00 €	600,00 €
7		Odborná prehliadka a odborná skúška, vypracovanie revíznej správy	ks	1		4 620,00 €	0,00 €	4 620,00 €
8		Podruž. mat / sádra,klince,štítky, pásky, natlkacie skrut.,..... /	%	7 %	109 521,04 €		7 456,47 €	0,00 €
9		Podiel pridružených výkonov	%	5 %	109 521,04 €		5 326,05 €	0,00 €
10		Spracovanie projektovej dokumentácie skutkového vyhotovenia	ks	1		2 640,00 €	0,00 €	2 640,00 €
11		Foto-Videodokumentácia elektroinštalačných rozvodov pred omietaním	ks	1		264,00 €	0,00 €	264,00 €
12		Projektový manažment	hod.	16		26,40 €	0,00 €	422,40 €
13		Inžinierská činnosť	hod.	6		25,00 €	0,00 €	150,00 €
14								
15		Spolu					12 782,52 €	13 295,28 €

CELKOVÉ NÁKLADY	bez DPH	242 345,89 €	93 223,81 €
	s DPH 5%	254 463,18 €	97 885,00 €
	bez DPH:	335 569,70 €	
	s DPH:	352 348,18 €	

Pred začatím stavebných prác je potrebné preveriť všetky typy, počty, dĺžky a rozmery rozpočtovaných položiek!

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2
Objekt:
12 - Areálové osvetlenie

JKSO:
Miesto: Ulica kpt. Jána Rašu a Bilíková ulica

Objednávateľ:
Mestská časť Bratislava - Dúbravka

Zhotoviteľ:
Združenie Dúbravka, SIPSTAV s.r.o., r.s.p. a ERPOS s.r.o.

Projektant:
Ing. arch. Ľ. Sány, Ing. arch. Peter Sány

Spracovateľ:
Erik Kytka - stavebné rozpočty

Poznámka:

KS:
Dátum:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Náklady z rozpočtu	15 847,24
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	15 847,24

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

Cena s DPH	v EUR	16 639,60
-------------------	--------------	------------------

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2
Objekt: 12 - Areálové osvetlenie

Miesto:	Ulica kpt. Jána Rašu a Bilíková ulica	Dátum:	
Objednávateľ:	Mestská časť Bratislava - Dúbravka	Projektant:	Ing. arch. L. Sány, Ing. arch. Peter Sány
Zhotoviteľ:	Združenie Dúbravka, SIPSTAV s.r.o., r.s.p. a ERPOS s.r.o.	Spracovateľ:	Erik Kytka - stavebné rozpočty

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu	15 847,24
M - Práce a dodávky M	15 847,24
21-M - Elektromontáže	15 847,24

2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	15 847,24
-----------------------------------	-----------

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: 12 - Areálové osvetlenie

Miesto: Ulica kpt. Jána Rašu a Bilíková ulica

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Dúbravka

Zhotoviteľ: Združenie Dúbravka, SIPSTAV s.r.o., r.s.p. a ERPOS s.r.o.

Dátum:

Projektant: Ing. arch. L. Sány,
Ing. arch. Peter Sány

Spracovateľ: Erik Kytka - stavebné
rozpočty

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

15 847,240

D	M	Práce a dodávky M					15 847,240
D	21-M	Elektromontáže					15 847,240
1	K	210areal	Montáž a dodávka - areálové osvetlenie - vid' samostatný rozpočet	ks	1,000	15 847,240	15 847,240

											Ev.č.:		21-045	
Zariadenie sociálnych služieb A (ZSS A)														
E.4SO 04 NN prípojka a areálové rozvody NN														
E.4-6 SÚPIS MATERIÁLU A PRÁC AREÁLOVÉ OSVETLENIE														
Vypracoval: Ing. Stanislav Ščislák														
a)	všetky položky na prípomoce, lešenie, presuny hmôt a sutí, uloženie sute na skládku, dopravu, montáž, atď... sú zahrnuté v jednotlivých jednotkových cenách													
b)	súčasťou prác sú všetky skúšky, potrebné merania a inšpekcie													
c)	súčasťou dodávky je spracovanie všetkej realizačnej a dielenskej dokumentácie a projektu skutočného vyhotovenia													
d)	súčasťou dodávky je kompletná účtovná časť diela potrebná na získanie kolaudačného súhlasu stavby													
e)	všetky položky obsahujú náklady na prípravu dokumentácie pre realizáciu stavby													
	V rozsahu prác zhotoviteľa sú tiež akékoľvek prvky, zariadenia, práce a pomocné materiály, nešpecifikované v tomto výkaze výmer, ktoré sú ale nevyhnutne potrebné na dodanie,													
f)	inštaláciu, dokončenie a prevádzkovanie diela, ktoré sa vykonalo riadne a je plne funkčný a je v súlade so zákonmi a predpismi platnými v Slovenskej Republike.													
g)	súčasťou dodávky sú všetky geodetické merania ako napríklad vytýčenie konštrukcií, kontrolné merania, zameranie skutočného stavu a pod.													
h)	súčasťou dodávky sú aj náklady na prípadne opatrenia súvisiace s ochranou existujúcich sietí, komunikácií alebo stavieb													
i)	súčasťou jednotkových cien sú aj náklady na zariadenie staveniska zhotoviteľa, dodatočné náklady súvisiace s výstavbou v zimnom období, priebežné upratanie staveniska, likvidáciu odpadov, dočasné dopravné obmedzenia, atď.													
Číslo položky	Typ / číslo	Skrátený popis	M.J.	Počet	Cena v EUR (bez DPH)									
					Jednotková		Spolu							
					dodávka	montáž	dodávka	montáž						
		Povrchová úprava podláh po káblových trasách nie je predmetom tejto PD. Povrchová úprava podláh je predmetom stavebnej časti!												
		PRÍPOJKA NN - predmetom samostatnej projektovej dokumentácie.												
		Káble elektroinštalácia a elektroinštalčný materiál												
1		Kábel CYKY-J 5x1,5	m	280	1,27 €	1,00 €	355,60 €	280,00 €						
2							0,00 €	0,00 €						
3		Chránička FXKVR n40mm alebo ekvivalent	m	250	2,00 €	0,71 €	500,00 €	177,50 €						
4							0,00 €	0,00 €						
5		Páska izol. 0,13x15x10m biela ELECTRA alebo ekvivalent	ks	5	1,12 €	1,10 €	5,60 €	5,50 €						
6		Páska izol. 0,13x15x10m ierna ELECTRA alebo ekvivalent	ks	5	1,12 €	1,10 €	5,60 €	5,50 €						
7		Páska viazacia 280x3,5 (100ks)	bal	2	5,00 €	7,10 €	10,00 €	14,20 €						
8		Páska viazacia 140x3,5 (100ks)	bal	2	5,00 €	7,10 €	10,00 €	14,20 €						
9							0,00 €	0,00 €						
10		Svorka WAGO 2x0,5-2,5 alebo ekvivalent	ks	10	0,40 €	0,10 €	4,00 €	1,00 €						
11		Svorka WAGO 3x0,5-2,5 alebo ekvivalent	ks	100	0,40 €	0,10 €	40,00 €	10,00 €						
12		Svorka WAGO 4x0,5-2,5 alebo ekvivalent	ks	10	0,50 €	0,10 €	5,00 €	1,00 €						
13							0,00 €	0,00 €						
14		Box ochranný gélový	ks	33	15,00 €	3,55 €	495,00 €	117,15 €						
15														
16		Spolu					1 430,80 €	626,05 €						
		Svietidlá a príslušný inštalčný materiál												
1		SVIETIDLO E1 TREDO OUTDOOR 9588 TROLL, BOLLARD (STĽPIKOVÉ), 0.6m, 9,5W, 775lm, 3000K, IP54 alebo ekvivalent	ks	33	70,00 €	18,88 €	2 310,00 €	623,04 €						
2		Základ 9kg pre záhradné lampy	ks	33	110,00 €	17,60 €	3 630,00 €	580,80 €						
3		Recyklačný poplatok	ks	33		0,66 €	0,00 €	21,78 €						
4		Doprava	ks	1		422,40 €	0,00 €	422,40 €						
5														
6		spolu					5 940,00 €	1 648,02 €						
		Zemné práce												
1		Vytýčenie trasy vonkajšieho silového vedenia, v prehľadnom teréne vedenie NN	m	185		2,15 €	0,00 €	397,75 €						
2		Hĺbenie káblovej ryhy 35 cm širokej a 80 cm hlbkej, v zemine triedy 3	m	185		9,68 €	0,00 €	1 790,80 €						
3		Zahrnutie rýh strojom vrátane urovňovania vrstvy, ale bez zhutnenia, vo voľnom teréne.	m3	51,8		3,66 €	0,00 €	189,59 €						
4		Zhutnenie zeminy po vrstvách pri zahrnutí rýh strojom, vrstva zeminy 20 cm	m3	51,8		2,64 €	0,00 €	136,75 €						
5		Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PE do ryhy, šírka do 33 cm	m	185		0,35 €	0,00 €	64,75 €						
6		Výstražná fólia PE, š. 300, farba červená	m	185		0,10 €	0,00 €	18,50 €						
7		Krycia káblová doska 250/2 mm PVC červená 1m	ks	185	3,77 €	2,00 €	697,45 €	370,00 €						

							Ev.č.:	21-045
Zariadenie sociálnych služieb A (ZSS A)								
E.4SO 04 NN prípojka a areálové rozvody NN								
8		Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny	m2	65		1,76 €	0,00 €	114,40 €
9								
10		spolu					697,45 €	3 082,54 €
		HSZ, Ostatné						
1		Pomocné práce	hod	8		21,12 €	0,00 €	168,96 €
2		Murárska výpomoc	kpl.	1		198,00 €	0,00 €	198,00 €
3		Koordinácia postupu prác s ostatnými profesiami	hod	8		15,84 €	0,00 €	126,72 €
4		Odvoz a likvidácia odpadu	kpl.	1		500,00 €	0,00 €	500,00 €
5		Odborná prehliadka a odborná skúška, vypracovanie revíznej správy	ks	1		396,00 €	0,00 €	396,00 €
6		Podruž. mat / sádra, klince, štítky, pásky, natlkacie skrut,..... /	%	7 %	1 430,80 €		100,16 €	0,00 €
7		Podiel pridružených výkonov	%	5 %	1 430,80 €		71,54 €	0,00 €
8		Spracovanie projektovej dokumentácie skutkového vyhotovenia	ks	1		660,00 €	0,00 €	660,00 €
9		Foto-Videodokumentácia elektroinštalačných rozvodov pred zasypáním	ks	1		135,00 €	0,00 €	135,00 €
10		Projektový manažment	hod.	1		66,00 €	0,00 €	66,00 €
11								
12		Spolu					171,70 €	2 250,68 €

CELKOVÉ NÁKLADY	bez DPH	8 239,95 €	7 607,29 €
	s DPH 5%	8 651,95 €	7 987,65 €
			15 847,24 €
	bez DPH:		
	s DPH:		16 639,60 €

Pred začatím stavebných prác je potrebné preveriť všetky typy, počty, dĺžky a rozmery rozpočtovaných položiek!

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2
Objekt:
14 - SO 04 - Prípojka NN a areálové rozvody NN

JKSO:
Miesto: Ulica kpt. Jána Rašu a Bilíková ulica

Objednávateľ:
Mestská časť Bratislava - Dúbravka

Zhotoviteľ:
Združenie Dúbravka, SIPSTAV s.r.o., r.s.p. a ERPOS s.r.o.

Projektant:
Ing. arch. Ľ. Sány, Ing. arch. Peter Sány

Spracovateľ:
Erik Kytka - stavebné rozpočty

Poznámka:

KS:
Dátum:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Náklady z rozpočtu	6 252,50
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	6 252,50

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

Cena s DPH	v EUR	6 565,13
-------------------	--------------	-----------------

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:		Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2	
Objekt:		14 - SO 04 - Prípojka NN a areálové rozvody NN	
Miesto:	Ulica kpt. Jána Rašu a Bilíková ulica	Dátum:	
Objednávateľ:	Mestská časť Bratislava - Dúbravka	Projektant:	Ing. arch. Ľ. Sány, Ing. arch. Peter Sány
Zhotoviteľ:	Združenie Dúbravka, SIPSTAV s.r.o., r.s.p. a ERPOS s.r.o.	Spracovateľ:	Erik Kytka - stavebné rozpočty

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu	6 252,50
M - Práce a dodávky M	6 252,50
21-M - Elektromontáže	6 252,50

2) Ostatné náklady	0,00
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	6 252,50
-----------------------------------	----------

ROZPOČET

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Objekt: 14 - SO 04 - Prípojka NN a areálové rozvody NN

Miesto: Ulica kpt. Jána Rašu a Bilíková ulica

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Dúbravka

Zhotoviteľ: Združenie Dúbravka, SIPSTAV s.r.o., r.s.p. a ERPOS s.r.o.

Dátum:

Projektant: Ing. arch. L. Sány,
Ing. arch. Peter Sány

Spracovateľ: Erik Kytka - stavebné
rozpočty

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

6 252,500

D	M		Práce a dodávky M				6 252,500
D	21-M		Elektromontáže				6 252,500
1	K	210pc_nn	Prípojka NN a areálové rozvody NN - vid' samostatný rozpočet	ks	1,000	6 252,500	6 252,500

						Ev.č.:		21-045	
Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)									
E.4 SO 04 NN prípojka a areálové rozvody NN									
E.4.4 SÚPIS MATERIÁLU A PRÁC									
Dátum 06/2023									
Vypracoval: Ing. Stanislav Ščislák									
a) všetky položky na prípomoce, lešenie, presuny hmôt a sutí, uloženie sute na skládku, dopravu, montáž, atd... sú zahrnuté v jednotlivých jednotkových cenách									
b) súčasťou prác sú všetky skúšky, potrebné merania a inšpekcie									
c) súčasťou dodávky je spracovanie všetkej realizačnej a dielenskej dokumentácie a projektu skutočného vyhotovenia									
d) súčasťou dodávky je kompletná účtovná časť diela potrebná na získanie kolaudačného súhlasu stavby									
e) všetky položky obsahujú náklady na prípravu dokumentácie pre realizáciu stavby									
f) V rozsahu prác zhotoviteľa sú tiež akékoľvek prvky, zariadenia, práce a pomocné materiály, nešpecifikované v tomto výkaze výmer, ktoré sú ale nevyhnutne potrebné na dodanie, inštaláciu, dokončenie a prevádzkovanie diela, ktoré sa vykonalo riadne a je plne funkčný a je v súlade so zákonmi a predpismi platnými v Slovenskej Republike.									
g) súčasťou dodávky sú všetky geodetické merania ako napríklad vytýčenie konštrukcií, kontrolné merania, zameranie skutočného stavu a pod.									
h) súčasťou dodávky sú aj náklady na prípadne opatrenia súvisiace s ochranou existujúcich sietí, komunikácií alebo stavieb									
i) súčasťou jednotkových cien sú aj náklady na zariadenie staveniska zhotoviteľa, dodatočné náklady súvisiace s výstavbou v zimnom období, priebežné upratanie staveniska, likvidáciu odpadov, dočasné dopravné obmedzenia, atď.									
Číslo položky	Typ / číslo	Skrátený popis	M.J.	Počet	Cena v EUR (bez DPH)				
					Jednotková		Spolu		
					dodávka	montáž	dodávka	montáž	
		Rozvádzač silové							
1		Rozvádzač RE (podľa schémy), dodávka, osadenie, napojenie a montáž vrátane vodorovnej a zvislej dopravy, drobného spojovacieho materiálu, odvozu a likvidácie odpadu a všetkých prác súvisiacich s realizovaním danej položky, ako je vyskladanie, protokol o kusovej skúške a pod.	ks	1	2 246,52 €	100,00 €	2 246,52 €	100,00 €	
2									
3		Spolu					2 246,52 €	100,00 €	
4									
		Káble elektroinštalácia							
1		Kábel CYKY-J 3x95+50	m	15	45,00 €	4,50 €	675,00 €	67,50 €	
2		Kábel NAYY-J 4x120	m	11	15,00 €	7,48 €	165,00 €	82,28 €	
3							0,00 €	0,00 €	
4		Chránička n50mm so zaťahovacím lankom, UV stabilná, odolná proti vonkajším vplyvom	m	15	1,44 €	1,44 €	21,60 €	21,60 €	
5		Ukončenie vodičov v rozvádzačoch do 120mm	ks	16	3,40 €	1,00 €	54,40 €	16,00 €	
6							0,00 €	0,00 €	
7		Káblová koncovka 70-120mm2	kpl	8	15,64 €	2,00 €	125,12 €	16,00 €	
8		Štítok označovací - kábový štítok s popisom	ks	4	2,07 €	0,50 €	8,28 €	2,00 €	
9									
10		Spolu					1 049,40 €	205,38 €	
11									
		Zemné práce							
1		Vytýčenie trasy vonkajšieho silového vedenia, v prehľadnom teréne vedenie NN	m	14		3,52 €	0,00 €	49,28 €	
2		Hĺbenie kábovej ryhy 35 cm širokej a 80 cm hĺbokej, v zemi triedy 3	m	14		9,68 €	0,00 €	135,52 €	
3		Zriad. kábového lôžka z piesku vrstvy 10 cm, bet. doskami 50 x 15 x 4 cm kladenými v smere kábla	m	14	4,00 €	4,54 €	56,00 €	63,56 €	
4		Tvárnica priekopová a melioračná-betónová doska obkladová TBM 42-50 50x25x6	ks	28	5,00 €	5,56 €	140,00 €	155,68 €	
5		Zhutnutie zeminy po vrstvách pri zahrnutí rýh strojom, vrstva zeminy 20 cm	m3	3,92		2,64 €	0,00 €	10,35 €	
6		Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PVC do ryhy, šírka 33 cm	m	14		2,28 €	0,00 €	31,92 €	
7		Fólia červená v 0,33 m	m	14	0,10 €		1,40 €	0,00 €	
8		Ručný zásyp nezap. kábovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 70 cm hĺbokej v zemi tr. 3	m	14		3,66 €	0,00 €	51,24 €	
9		Proviz. úprava terénu v zemi tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor.hladiny	m2	28		1,76 €	0,00 €	49,28 €	
10		Prierazy pre káble a zaizolovanie prestupu káblov proti vode do budovy	kpl	1		99,00 €	0,00 €	99,00 €	
11		Chránička FXKVR 75	m	7		3,43 €	0,00 €	24,01 €	
12									
13		Spolu					197,40 €	669,84 €	

							Ev.č.:	21-045
Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)								
E.4 SO 04 NN prípojka a areálové rozvody NN								
E.4.4 SÚPIS MATERIÁLU A PRÁC								
14								
		HSZ, Ostatné						
1		Pomocné práce	hod	4		21,12 €	0,00 €	84,48 €
2		Murárska výpomoc	kpl.	1		135,00 €	0,00 €	135,00 €
3		Preverenie skutkového stavu	hod	4		135,00 €	0,00 €	540,00 €
4		Revízia a vypracovanie revíznej správy	ks	1		264,00 €	0,00 €	264,00 €
5		Podruž. mat / sádra,klince,štítky, pásky, natlkacie skrut.,..... /	%	6 %	1 246,80 €		74,81 €	0,00 €
6		Podiel pridružených výkonov	%	4 %	1 246,80 €		49,87 €	0,00 €
7		Spracovanie projektovej dokumentácie skutkového vyhotovenia	ks	1		396,00 €	0,00 €	396,00 €
8		Foto-Videodokumentácia elektroinštalačných rozvodov	ks	1		132,00 €	0,00 €	132,00 €
9		Projektový manažment	hod.	2		26,40 €	0,00 €	52,80 €
10		Inžinierská činnosť	hod.	1		55,00 €	0,00 €	55,00 €
11								
12		Spolu					124,68 €	1 659,28 €

CELKOVÉ NÁKLADY	bez DPH	3 618,00 €	2 634,50 €
	s DPH 5%	3 798,90 €	2 766,23 €
			6 252,50 €
	bez DPH:		
	s DPH:		6 565,13 €

Súpis materiálu obsiahnutý v tejto projektovej dokumentácii nie je záväzný. Každá firma ktorá vypracováva cenovú ponuku na daný projekt je povinná si skontrolovať výkaz výmer, prípadne rozpočet podľa priloženej realizačnej dokumentácie. Prípadné chýbajúce položky je povinná doplniť do svojej ponuky. Každú zmenu oproti realizačnému projektu je potrebné riešiť s projektantom elektro.

ZOZNAM FIGÚR

Kód: D019
 Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)

Dátum:

Kód	Popis	MJ	Výmera
1	Stavebná časť		
interieromietky	Interiérové omietky stien	m2	4 419,715
	jeomietka		1 919,400
	obvod250_1NP/0,25		204,580
	obvod250_2NP/0,25		113,708
	priečka100*2		173,216
	priečka150*2		1 639,708
	vnutor250_2NP/0,25*2		26,288
	vnutor200_1NP/0,2*2		84,630
	vnutor250_1NP/0,25*2		25,920
	zamurovanie_290*2		112,990
	477,1*0,25 "ostenia		119,275
interieromietky	Súčet		4 419,715
Použitie figúry:			
612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	4 419,715
612460274.S	Vnútorná omietka stien sadrová, hr. 20 mm	m2	4 419,715
612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	4 419,715
784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	4 563,237
jeomietka	Jestvujúca omietka stien	m2	1 919,400
	3*2*(14,47+6,65)		126,720
	3*2*(7,1+3,51+7,1)		106,260
	3*(14,31)*5*2		429,300
	3*(27)*2		162,000
	3*2*(6,35+16,22)		135,420
	Medzisúčet		959,700
	959,7		959,700
	Medzisúčet		959,700
	Súčet		1 919,400
Použitie figúry:			
612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	4 419,715
978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	1 919,400
kobklad	Keramický obklad	m2	589,489
	2,4*2*(1,9+1,9) "OK		18,240
	-0,8*2,1 "OK		-1,680
	2,4*2*(3,1+7,23)		49,584
	-0,8*2,1		-1,680
	-2,15*1,55		-3,333
	-3,1*2,4		-7,440
	(2,15+1,55)*2*0,25		1,850
	2,4*2*(2,2+2)*8 "OK		161,280
	-0,8*2,1*8"OK		-13,440
	-0,9*2,1*8"OK		-15,120
	3*2*(2,5+2,4)*		0,000
	-0,9*2,1*2 *		0,000
	3*2*(2,4+2,87) *		0,000
	-0,8*2,1*		0,000

Kód	Popis	MJ	Výmera
	-1,48*1,5 *		0,000
	(1,48+1,5)*2*0,25*		0,000
	3*2*(1,85+2,87)*		0,000
	-0,8*2,1*		0,000
	2,4*2*(2,4+3,09) "OK		26,352
	-1,1*2,1 "OK		-2,310
	3*2*(3,8+3,09) *		0,000
	-0,8*2,1*		0,000
	-1,17*1,5 *		0,000
	(1,17+1,5)*2*0,25 *		0,000
	2,4*2*(1,44+0,9+1,1+1,44) "OK		23,424
	-0,6*2,1*2 "OK		-2,520
	2,4*2*(1,51+3,36) "OK		23,376
	-0,8*2,1 "OK		-1,680
	2,4*2*(1,9+1,9) "OK		18,240
	-0,8*2,1 "OK		-1,680
	2,4*2*(2+1,6+1,6+0,9) "OK		29,280
	-0,6*2,1*2 "OK		-2,520
	2,4*2*(1,9+2) "OK		18,720
	-0,8*2,1 "OK		-1,680
	2,4*2*(3,95+1,8) "OK		27,600
	-0,8*2,1*2 "OK		-3,360
	-0,8*1,5		-1,200
	(0,8+1,5)*2*0,25		1,150
	2,4*2*(2,4+2,35)*5		114,000
	-0,9*2,1*2*5		-18,900
	2,4*2*(3,09+2,5)		26,832
	-1,1*2,1		-2,310
	2,4*2*(1,5+0,9)		11,520
	-0,6*2,1		-1,260
	2,4*2*(3,09+2,43)		26,496
	-0,8*2,1		-1,680
	-1,17*1,5		-1,755
	(1,17+1,5)*2*0,29		1,549
	2,4*2*(0,9+1,44+1,1+1,44)		23,424
	-0,6*2,1*3		-3,780
	2,4*2*(1,9+1,9)		18,240
	-0,8*2,1		-1,680
	2,4*2*(2+1,6+0,9+1,6)		29,280
	-0,6*2,1*3		-3,780
	2,4*2*(1,9+2)		18,720
	-0,8*2,1		-1,680
	2,4*2*(2,45+1,75)		20,160
	-0,8*2,1*2		-3,360
kobklad	Súčet		589,489
Použitie figúry:			
781445107.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	589,489
711210110.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	589,489
784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	4 563,237
obvod250_1NP	obvodové 1NP 250 mm	m3	51,145
	0,25*2,6*(6,85+11,03+5,65) "OK		15,295
	0,25*3,57*(9,31+5,44+6,05) "OK		18,564
	0,25*3,2*(7,06+3,75) "OK		8,648

Kód	Popis	MJ	Výmera
	0,25*3,02*(1,49+1,47+1,921+13,4+7,25+13,65) "OK		29,582
	-1,75*2,4*0,25 "OK		-1,050
	-0,6*1,5*0,25*3 "OK		-0,675
	-1*1,5*0,25 "OK		-0,375
	-1,5*1,5*0,25 "OK		-0,563
	-1,1*2,4*0,25 "OK		-0,660
	-1,9*1,5*0,25 "OK		-0,713
	-1,8*2,4*0,25 "OK		-1,080
	-3,5*2,4*0,25 "OK		-2,100
	-1,9*2,4*0,25 "OK		-1,140
	-1,65*2,4*0,25 "OK		-0,990
	-5,68*2,4*0,25 "OK		-3,408
	-13,65*2,4*0,25 "OK		-8,190
obvod250_1NP	Medzisúččet 1NP obvod		51,145
Použitie figúry:			
311233161.S	Murivo nosné (m3) z tehál pálených dierovaných brúsených na pero a drážku hrúbky 250 mm, na maltu pre tenké škáry	m3	86,098
612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	4 419,715
obvod250_2NP	obvodové 250 2NP	m3	28,427
	0,25*3,095*(6,85+11,03+3,34+9,05+7,06+3,75) "OK		31,786
	-0,6*1,5*0,25*3 "OK		-0,675
	-1,75*2,4*0,25 "OK		-1,050
	-1,8*1,5*0,25 "OK		-0,675
	-3,0*2,4*0,25 "OK		-1,800
	0,25*0,53*6,35 "OK		0,841
obvod250_2NP	Medzisúččet obvod 2NP		28,427
Použitie figúry:			
311233161.S	Murivo nosné (m3) z tehál pálených dierovaných brúsených na pero a drážku hrúbky 250 mm, na maltu pre tenké škáry	m3	86,098
612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	4 419,715
P1	P1 - PVC pôvodná časť	m2	435,090
	14,01		14,010
	6,03		6,030
	29,6		29,600
	3,6		3,600
	47,63		47,630
	18,16		18,160
	4,08		4,080
	4,08		4,080
	18,16		18,160
	18,16		18,160
	4,08		4,080
	4,08		4,080
	18,16		18,160
	18,16		18,160
	4,08		4,080
	4,08		4,080
	18,16		18,160
	63,13-14,98		48,150
	12,63		12,630
	7,42		7,420
	11,74		11,740
	2,86		2,860
	16,12		16,120

Kód	Popis	MJ	Výmera
	19,24		19,240
	5,07		5,070
	10,85		10,850
	3,61		3,610
	12		12,000
	4,61		4,610
	4,32		4,320
	3,8		3,800
	11,89		11,890
	7,11		7,110
	19,36		19,360
	Medzisúččet		435,090
	Súččet		435,090
Použitie figúry:			
632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	1 122,210
632452223.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 70 mm	m2	1 102,970
632452239.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 3 mm	m2	1 122,210
711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	1 082,355
711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	155,320
713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	1 122,210
713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	853,240
776521200.S	Lepenie povlakových podláh PVC podláh vrátane sokla	m2	1 346,652
776990100.S	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	1 122,210
P2	P2 PVC 2NP pôvodná časť	m2	418,150
	20,42		20,420
	81,09-14,98		66,110
	5,64		5,640
	20,1*2		40,200
	5,64		5,640
	20,1*2		40,200
	5,64		5,640
	20,1*2		40,200
	5,64		5,640
	20,1*2		40,200
	12,63		12,630
	6,81		6,810
	1,35		1,350
	6,68		6,680
	2,86		2,860
	16,12		16,120
	19,24		19,240
	10,85		10,850
	3,61		3,610
	12		12,000
	4,61		4,610
	4,32		4,320
	3,9		3,900
	23,54		23,540
	4,41		4,410
	5,61		5,610

Kód	Popis	MJ	Výmera
	5,76		5,760
	3,96		3,960
	Medzisúččet		418,150
	Súččet		418,150
Použitie figúry:			
632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	1 122,210
632452223.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 70 mm	m2	1 102,970
632452239.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 3 mm	m2	1 122,210
711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	1 082,355
711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	155,320
713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	1 122,210
713121111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh minerálnou vlnou, kladená voľne v jednej vrstve	m2	418,150
713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	853,240
776521200.S	Lepenie povlakových podláh PVC podláh vrátane sokla	m2	1 346,652
776990100.S	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	1 122,210
P3	PVC 2NP nová časť	m2	83,200
	22,38		22,380
	14,98		14,980
	5,64		5,640
	20,1*2		40,200
	Medzisúččet		83,200
	Súččet		83,200
Použitie figúry:			
632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	1 122,210
632452223.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 70 mm	m2	1 102,970
632452239.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 3 mm	m2	1 122,210
711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	155,320
713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	1 122,210
713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	83,200
776521200.S	Lepenie povlakových podláh PVC podláh vrátane sokla	m2	1 346,652
776990100.S	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	1 122,210
P3a	P3a nieeee	m2	0,000
	5,64*0		0,000
	Medzisúččet		0,000
	Súččet		0,000
Použitie figúry:			
632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	1 122,210
632452239.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 3 mm	m2	1 122,210
713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	1 122,210
941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	1 122,210
P4	PVC 1NP nová časť	m2	166,530
	11,46		11,460
	3,22		3,220
	91,13		91,130
	16,88		16,880
	5,35		5,350
	5,35		5,350

Kód	Popis	MJ	Výmera
	18,16		18,160
	14,98		14,980
	Medzisúčtet		166,530
	Súčtet		166,530
Použitie figúry:			
632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	1 122,210
632452223.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 70 mm	m2	1 102,970
632452239.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 3 mm	m2	1 122,210
711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	155,320
713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	1 122,210
713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	166,530
776521200.S	Lepenie povlakových podláh PVC podláh vrátane sokla	m2	1 346,652
776990100.S	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	1 122,210
P4a	P4a -nieee	m2	0,000
	14,88*0		0,000
	22,38*0		0,000
	20,1*2*0		0,000
	Medzisúčtet		0,000
	Súčtet		0,000
Použitie figúry:			
632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	1 122,210
632452239.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 3 mm	m2	1 122,210
713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	1 122,210
776521200.S	Lepenie povlakových podláh PVC podláh vrátane sokla	m2	1 346,652
776990100.S	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	1 122,210
P5	P5 neplatné	m2	0,000
	0		0,000
Použitie figúry:			
632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	1 122,210
632452223.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 70 mm	m2	1 102,970
632452239.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 3 mm	m2	1 122,210
711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	155,320
713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	1 122,210
776521200.S	Lepenie povlakových podláh PVC podláh vrátane sokla	m2	1 346,652
776990100.S	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	1 122,210
P6	P6 pvc nieee	m2	0,000
	11,46*0		0,000
	91,13*0		0,000
	18,81*0		0,000
	18,81*0		0,000
	14,88*0		0,000
	Medzisúčtet		0,000
	Súčtet		0,000
Použitie figúry:			

Kód	Popis	MJ	Výmera
632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	1 122,210
632452223.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 70 mm	m2	1 102,970
632452239.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 3 mm	m2	1 122,210
711210100.S	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	155,320
713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	1 122,210
776521200.S	Lepenie povlakových podláh PVC podláh vrátane sokla	m2	1 346,652
776990100.S	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	1 122,210
P7	P7 - teraz P5 vstup pôvodná časť	m2	19,240
	19,24		19,240
Použitie figúry:			
632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	1 122,210
632451421.S	Doplnenie cementového poteru s plochou jednotlivo (s dodaním hmôt) do 4 m2 a hr. do 20 mm - vyrovnávací poter betónový	m2	19,240
632452217.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 40 mm	m2	19,240
632452239.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 3 mm	m2	1 122,210
711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	1 082,355
713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	1 122,210
776521200.S	Lepenie povlakových podláh PVC podláh vrátane sokla	m2	1 346,652
776990100.S	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	1 346,652
941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	1 122,210
P8	P8 nie	m2	0,000
	0		0,000
predstena	Predstena	m2	208,710
	3*(2+2+1,9+3,09+1+1,1+3,95+1,9+2,5)		58,320
	3*(1,13+0,13+2)*8		78,240
	3*(0,9+2+2+1,9+2,75+1,1+0,9)		34,650
	3*(2,5)*5		37,500
predstena	Súčet		208,710
Použitie figúry:			
763120011.S	Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, dvojito opláštená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm	m2	208,710
784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	4 563,237
784481010.S	Stierka stien na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m - SDK povrch	m2	295,654
priečka100	priečka 100	m2	86,608
	3*(1,7*2*1,1+3,1+1,9+2+1,9+1,95+1,44+1,44)		52,410
	-0,6*2,1*3		-3,780
	-0,8*2,1*3		-5,040
			0,000
	3*(1,9+1,7+1,7+1,1+3,1+1,9+2+1,9+1,44+1,44)*		0,000
	-0,8*2,1*3*		0,000
	-0,6*2,1*3*		0,000
	3,1*(1,1+1,7+1,6+3,1+1,9+1,9+2+1,44+1,44) "OK		50,158
	-0,6*2,1*3 "OK		-3,780
	-0,8*2,1*2 "OK		-3,360
priečka100	Súčet		86,608
Použitie figúry:			
342272031.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	86,608
612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	4 419,715
priečka150	priečka 150	m2	819,854

Kód	Popis	MJ	Výmera
	3*(2+6,52+3,25+1,8+6,05+3,95+6,05+2,87+3,09+2,2+19,55+3+1,6+2,15+1,75+3,78*4+1,925+4,1+4,1+4,1+1,925+2,5*10+1,085+4,45*8)		476,355
	-0,8*2,1*9		-15,120
	-1,1*2,1*12		-27,720
	-0,6*1,5		-0,900
	-0,6*2,1		-1,260
	-1,55*1,5		-2,325
	-0,9*2,1*7		-13,230
			0,000
	3*(1,85+1,83+5,53+2,65+2,65+2,4+2,4) *		0,000
	3*(1,925+1,93+4,3+4,3+2,2+2,2+3,78) *		0,000
	3*(1,925+1,93+4,3+4,3+1,085+3,78+2,2+2,2)*		0,000
	3*(1,925+1,93+4,45+4,45+3,78+2,2+2,2+2,2)*		0,000
	3*(2,05+1,9) *		0,000
	-1,2*2,1*8 *		0,000
	-0,9*2,1*8 *		0,000
	3*(19,55+2,87+2,87+3,09+2,2+3,25+6,52+6,05+1,8+2,1+3,95+6,05+3+1,6)*		0,000
	-0,8*2,1*7 *		0,000
	-1,1*2,1*4 *		0,000
	-0,6*1,5 *		0,000
	-0,6*2,1 *		0,000
	-1,55*1,5 *		0,000
	-1,1*2,1 *		0,000
	3,04*(2+1,8+6,05+3,4+1,8+1,8+3,2+1,8+3,95+0,75+3,35+2,87+1,2+1,5+1,5+3,09+2,2+6,35+5,23+6,605+1,85*10+5,53*5+2,65*10+2,4*10)		477,569
	-0,8*2,1*9		-15,120
	-1,1*2,1*15		-34,650
	-0,6*2,1*2		-2,520
	-1,55*1,5		-2,325
	-0,9*2,1*10		-18,900
			0,000
			0,000
			0,000
	3,04*(1,85+1,85+2,5+2,5+2,7+2,7+5,53)*5 *		0,000
	3,04*7,13 *		0,000
	-1,2*2,1*2*5 *		0,000
	-0,9*2,1*2*5 *		0,000
	3,04*(11,83+2,87+3,09+1,65+1,65+0,9+2,2+6,6+1,55+1,8+6,05+2,1+3,95+3,35+0,75+1,8+2,55+1,8) *		0,000
	-0,8*2,1*8 *		0,000
	-1,1*2,1*4 *		0,000
	-0,6*2,1*2 *		0,000
	-0,6*1,5 *		0,000
	-1,55*1,5 *		0,000
priecka150	Súčet		819,854
Použitie figúry:			
342272051.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 150 mm	m2	819,854
612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	4 419,715
S1	S1	m2	488,373
	488,373 "99,29		488,373
	Medzisúčet		488,373
	Súčet		488,373
Použitie figúry:			
411321414.S	Betón stropov doskových a trámových, železový tr. C 25/30	m3	146,385

Kód	Popis	MJ	Výmera
631571015.S	Násyp - ochranná krycia vrstva z praného kameniva s utlačením a urovnaním povrchu pre obrátené ploché strechy	m3	41,007
712370050.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10°PVC-P fóliou položenou voľne so zvarením spoju	m2	683,463
712370060.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou celoplošne lepenou so zvarením spoju	m2	289,109
713142155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	488,373
713142160.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z polystyrénu v jednej vrstve	m2	704,263
283720033650.S	Doska spádová EPS, pevnosť v tlaku 150 kPa, spádový polystyrén pre odvodnenie a zateplenie plochých striech	m3	86,871
S1satikou	S1 s atikou	m2	631,335
	488,373 "99,29		488,373
	Medzisúččet		488,373
	(99,29+18,86)*(0,7+0,51)		142,962
	Medzisúččet		142,962
	Súččet		631,335
Použitie figúry:			
712311101.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným	m2	972,572
712341559.S	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi prítav. NAIP na celej ploche, oxidované pásy	m2	972,572
712370060.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou celoplošne lepenou so zvarením spoju	m2	289,109
712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	1 945,144
712990400.S	Vykonanie iskrovej skúšky striech z povlakových krytín, nevodivých fólií	m2	972,572
S2	S2	m2	86,040
	86,04 "39,8		86,040
	Medzisúččet		86,040
	Súččet		86,040
Použitie figúry:			
631571015.S	Násyp - ochranná krycia vrstva z praného kameniva s utlačením a urovnaním povrchu pre obrátené ploché strechy	m3	41,007
712370050.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10°PVC-P fóliou položenou voľne so zvarením spoju	m2	683,463
712370060.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou celoplošne lepenou so zvarením spoju	m2	289,109
713141155.S.	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, rozloženej v jednej vrstve, - PIR doska	m2	86,040
713142155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	86,040
713142160.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z polystyrénu v jednej vrstve	m2	704,263
283720033650.S	Doska spádová EPS, pevnosť v tlaku 150 kPa, spádový polystyrén pre odvodnenie a zateplenie plochých striech	m3	86,871
S2satikou	S2 s atikou	m2	139,770
	86,04 "39,8		86,040
	(39,8)*(0,75+0,6)		53,730
	Medzisúččet		139,770
	Súččet		139,770
Použitie figúry:			
712311101.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným	m2	972,572
712341559.S	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi prítav. NAIP na celej ploche, oxidované pásy	m2	972,572
712370060.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou celoplošne lepenou so zvarením spoju	m2	289,109
712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	1 945,144
712990400.S	Vykonanie iskrovej skúšky striech z povlakových krytín, nevodivých fólií	m2	972,572
S3	S1a	m2	109,050
	69,35 "34,31		69,350
	31,585 "25,3		31,585
	8,115 "11,48 m		8,115
	Medzisúččet		109,050
	Súččet		109,050

Kód	Popis	MJ	Výmera
Použitie figúry:			
631571015.S	Násyp - ochranná krycia vrstva z praného kameniva s utlačením a urovnaním povrchu pre obrátené ploché strechy	m3	41,007
712370050.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou položenou voľne so zvarením spoju	m2	683,463
712370060.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou celoplošne lepenou so zvarením spoju	m2	289,109
713142160.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z polystyrénu v jednej vrstve	m2	704,263
713142255.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozložené v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	109,050
283720033650.S	Doska spádová EPS, pevnosť v tlaku 150 kPa, spádový polystyrén pre odvodnenie a zateplenie plochých striech	m3	86,871
S3satikou	S1a s atikou	m2	201,467
	233,371 "61		233,371
	61*(0,7+0,6)		79,300
	Medzisúččet		312,671
	Súččet		312,671
	69,35 "34,31		69,350
	31,585 "25,3		31,585
	8,115 "11,48 m		8,115
	Medzisúččet		109,050
	(34,31+25,3+11,48)*(0,7+0,6)		92,417
	Medzisúččet		92,417
	Súččet		201,467
Použitie figúry:			
712311101.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným	m2	972,572
712341559.S	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi prítav. NAIP na celej ploche, oxidované pásy	m2	972,572
712370060.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou celoplošne lepenou so zvarením spoju	m2	289,109
712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	1 945,144
712990400.S	Vykonanie iskrovej skúšky striech z povlakových krytín, nevodivých fólií	m2	972,572
vnutor250_2NP	vnútorná 2 NP	m3	3,286
	0,25*3,1*2,75 "OK		2,131
	0,25*1,49*3,1 "OK		1,155
vnutor250_2NP	Medzisúččet vnútorná 2NP		3,286
Použitie figúry:			
311233161.S	Murivo nosné (m3) z tehál pálených dierovaných brúsených na pero a drážku hrúbky 250 mm, na maltu pre tenké škáry	m3	86,098
612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	4 419,715
vnutor200_1NP	vnútorná 200 1NP - nie je vnútro po novom	m2	8,463
	3,02*(13,65)		41,223
	-13,65*2,4		-32,760
vnutor200_1NP	Medzisúččet 1NP vnútorná		8,463
Použitie figúry:			
342240181.S	Priečky z tehál pálených dierovaných brúsených na pero a drážku hrúbky 200 mm, na maltu pre tenké škáry	m2	8,463
612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	4 419,715
vnutor250_1NP	Vnútorné 250 1NP	m3	3,240
	0,25*3,57*(1,05+1,51+1,07)		3,240
vnutor250_1NP	Medzisúččet 1NP vnútorné		3,240
Použitie figúry:			
311233161.S	Murivo nosné (m3) z tehál pálených dierovaných brúsených na pero a drážku hrúbky 250 mm, na maltu pre tenké škáry	m3	86,098
612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	4 419,715
zamurovanie_290	zamurovanie otvoru	m2	56,495
	3,085*(1,47)		4,535
	0,45*(3,1+2,92+3,1+3,1+3,1+3,1+3,1+3,1+3,1+1,48+1,1+1,5+1+3,35+1,8+1,17+1,17+1,71+3,5+1,47+1,8+3,1+2,92+3,1+3,1+3,1+3,1+3,1+6,14+3,5+1,9+1,17)		40,140
	0,45*(1,17+1,17+2,75+0,8+1,8+1,9+1+1,5+1,1+1,48+1,47)		7,263

Kód	Popis	MJ	Výmera
	1,47*3,1		4,557
zamurovanie_290	Súčet		56,495
Použitie figúry:			
340238225.S	Zamurovanie otvorov z tehál pálených dierovaných nebrúsených hrúbky 290 mm	m2	56,495
612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	4 419,715

2 SO 05 - Doprava a spevnené plochy

SP1	SP1	m2	20,640
	0,8*25,8		20,640
Použitie figúry:			
564851111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	89,640
564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	607,284
596911143.Sr	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 40 mm	m2	263,062
713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	20,640

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	:	104	Bratislava IV	Dátum vyhotovenia	:	27.02.2025
Obec	:	529389	BA-m.č. DÚBRAVKA	Čas vyhotovenia	:	11:37
Katastrálne územie	:	806099	Dúbravka	Údaje platné k	:	25.02.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2150

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 6

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
399	689	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	2
400/1	1016	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	2
400/2	18	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	2
400/3	18	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	2
400/4	18	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	2
400/5	18	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	2

Iné údaje
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2241 na parcele 399 je evidovaný na LV 847
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5641 na parcele 400/2 je evidovaný na LV 1631
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5576 na parcele 400/3 je evidovaný na LV 1631
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5577 na parcele 400/4 je evidovaný na LV 1631
právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5578 na parcele 400/5 je evidovaný na LV 1631

Legenda
Kód spôsobu využívania pozemku
16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
18 Pozemok, na ktorom je dvor
Kód spoločnej nehnuteľnosti
1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
Kód umiestnenia pozemku

1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
Kód právneho vzťahu	
2	Nájom k pozemku

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1877	3100/2	12	DJ č.30-Podvorn.1		1
	3100/3				

Iné údaje

právny vzťah k parcele 3100/2 pod stavbou súpisné číslo 1877 je evidovaný na LV 1381

právny vzťah k parcele 3100/3 pod stavbou súpisné číslo 1877 je evidovaný na LV 1381

Legenda

Kód druhu stavby (budovy)

12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

Kód umiestnenia stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Mestská časť Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, Bratislava, PSČ 841 01, SR ; 603406	1/1

Tituly nadobudnutia

Kúpna zmluva V-22443/15 zo dňa 12.10.2015

Zámenná zmluva V-22183/17 zo dňa 22.08.2017

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Bez zápisu

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi

Bez zápisu

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	--	---------------------------------------

Bez zápisu

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	--	---------------------------------------

Bez zápisu

Tituly nadobudnutia

Bez zápisu

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Bez zápisu

ČASŤ C: Ľarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ľarchy
	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v prospech spoločnosti SWAN, a.s. (IČO: 47 258 314) ako oprávneného, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc. č. 399, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. overenia G1-2375/2019, Z-22472/2019

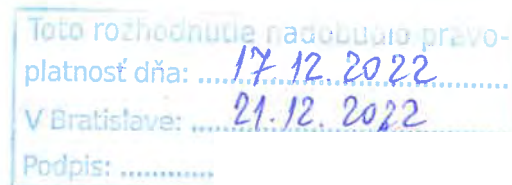
VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 B R A T I S L A V A

Naše číslo
2022/1045/G/38/PL

Bratislava
28.11.2022



STAVEBNÉ POVOLENIE

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 88 ods. 3) a § 66 stavebného zákona a podľa §§ 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

p o v o ľ u j e
do 31.01.2051

v stavebnom konaní stavbu s názvom „Zariadenie sociálnych služieb - ulica kpt. Rašu“ na pozemkoch C-KN parc. č. 3100/2, 3100/3 (stavba so súpisným č. 1877) a pozemku parc. č. 3100/1 v katastrálnom území Dúbravka, stavebníkovi - nájomcovi, spoločnosti:

BORMED, s.r.o.,
so sídlom Šoltésovej 2677/12, 811 08 Bratislava,
IČO: 44 366 655,

podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou CAMPUS STAV, s.r.o., Podhája 33/A, 841 03 Bratislava z 11/2021, overenej v stavebnom konaní, o celkovom súhrnnom náklade 2,030 mil. €.

V zmysle Nájomnej zmluvy č. 514/2022 medzi prenajímateľom Mestskou časťou Bratislava-Dúbravka, so sídlom Žatevná 2, 844 02 Bratislava – IČO: 00 603 406 a nájomcom - stavebníkom spoločnosťou BORMED, s.r.o., so sídlom Šoltésovej 2677/12, 811 08 Bratislava - IČO: 44 366 655, sa stavba povoľuje do **31.01.2051**.

Druh stavby: Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

Účel stavby: Nebytová budova

Popis stavby:

Charakteristika územia stavby

Stavenisko, na ktorom stavebník navrhuje realizovať stavbu sa nachádza v meste Bratislava, mestská časť Dúbravka, na uliciach kpt. Jána Rašu a Bilíkova. Na pozemkoch sa nachádza

chátrajúci objekt materskej školy – územie je dlhodobo funkčne nevyužívané. Pozemky majú rovinatý charakter. Okrem tejto stavby sú pozemky nezastavané.

Urbanistické riešenie

Predmetné pozemky sa nachádzajú vo funkčnej ploche 202 - občianska vybavenosť lokálneho významu. Hlavný dopravný prístup je z existujúcej komunikácie z ulice kpt. Jána Rašu. Prístavba je priamo napojená na existujúci objekt materskej školy.

Plošná a priestorová bilancia

Zastavaná plocha 1030,00 m²

Spevnené plochy a komunikácie 633,70 m² (riešené v samostatnom konaní)

Plocha ostatná a plocha zelene 3193,00 m²

Budova A:

Počet lôžok 1.n.p. 9 (9 izieb) Počet lôžok 2.n.p. 22 (11 izieb)

Počet lôžok celkom 31 (20 izieb)

Budova B:

Počet lôžok celkom 9 (8 izieb).

Popis jednotlivých objektov

SO 01 Zariadenie sociálnych služieb A navrhujeme ako rekonštrukciu a prístavbu existujúceho objektu bývalej materskej školy. Podlažnosť budovy ostáva bez zmeny, zo západnej strany objektu bola pristavaná časť s dvoma 1-posteľovými izbami na 1NP a s dvoma 2-posteľovými izbami na 2NP. Kvôli požiaro-bezpečnostným požiadavkám bude rozšírené hlavné schodisko a k objektu budú pristavané rampy pre bezbariérový prístup. SO 01 Zariadenie sociálnych služieb A čiastočne využíva pôvodnú dispozíciu, ktorá je v časti upravená bez zásahu do statiky objektu. Na 1NP sa nachádza 9 izieb, každá pre 1 klienta. Okrem zázemia pre klientov a zamestnancov sa tu nachádza aj spoločenská miestnosť. Na 2NP sa nachádza 11 izieb, každá pre 2 ležiacich klientov + zázemie pre klientov a zamestnancov. V objekte sa nachádza jeden lôžkový výťah a dve samostatné schodiská. Celá budova je riešená bezbariérovo. Existujúci stavebný objekt SO 01 je dvojpodlažná budova bez suterénu. Objekt nie je delený na dilatačné celky. Jeho pôdorys je pravidelného tvaru s maximálnymi rozmermi 26,7x 23,6 m. Maximálna výška objektu je cca. 7,3 m nad +-0,000.

SO 02 Zariadenie sociálnych služieb B je novonavrhovaná samostatná časť, určená pre samostatnejších klientov. Táto časť je jednopodlažná a nachádza sa v nej 7 izieb, každá pre 1 klienta a jedna izba určená pre 2 klientov. Každá izba má vlastnú kúpeľňu/WC. Stavebný objekt SO 02 je novostavba, jednopodlažná budova bez suterénu. Objekt nebude delený na dilatačné celky. Jeho pôdorys je pravidelného tvaru s maximálnymi rozmermi 60,8x 47,5 m. Maximálna výška objektu bude cca. 3,7 m nad +-0,000.

SO 03.1 Areálová splašková kanalizácia

Areálová splašková kanalizácia bude odvádzať splaškové odpadové vody z objektov SO 01 a 02. Splaškové odpadové vody z SO 01 DS-A budú odvádzané do navrhovanej areálovej jednotnej kanalizácie SO 03.2. Splaškové odpadové vody z SO 02 DS-B budú odvádzané areálovou splaškovou kanalizáciou do existujúcej jednotnej kanalizácie. Spádovanie trasy je zrejmé z výkresovej časti projektovej dokumentácie. Materiál potrubia gravitačnej kanalizácie je navrhnutý ako PP SN8, dimenzia bude DN 125 dĺžky 7,80 m. Súčasťou areálovej splaškovej kanalizácie budú aj revízne kanalizačné šachty DN 425.

SO 03.2 Areálová jednotná kanalizácia

Areálová jednotná kanalizácia bude odvádzať splaškové odpadové vody z objektu SO 01 do existujúcej šachty jednotnej kanalizácie. Spádovanie trasy je zrejmé z výkresovej časti projektovej dokumentácie. Materiál potrubia gravitačnej kanalizácie je navrhnutý ako PP SN8, dimenzia bude DN 150, dĺžky 11,0 m. Súčasťou areálovej jednotnej kanalizácie budú aj revízne kanalizačné šachty DN 425.

SO 03.5 Areálový vodovod

Zásobovanie pitnou vodou bude riešené navrhovanými areálovými vodovodmi napojenými na existujúcu vodovodnú prípojku DN 80 v navrhovanej vodomernej šachte. V rámci areálových rozvodov vody sa vybudujú areálové vodovody SO 03.5 Areálový vodovod A DN 50 dl. 58 m a SO 03.5 Areálový vodovod B DN 50 dl. 17 m

SO 04 NN Prípojka a areálové rozvody

Riešený objekt je napojený elektrickou energiou z novovybudovanej prípojky NN. Z existujúcej SR skrine sa v rámci prípojky NN zrealizuje napojenie objektu A a B káblami podľa výkresovej časti projektovej dokumentácie z určených vývodov NN SR skrine. Navrhované káblové vedenia budú vedené v exteriéri vo výkope a v objekte v podlahe 1.NP. Ukončené budú v hlavných rozvádzačoch RHA, do ktorého sa privedú zdola.

Pre realizáciu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba sa bude realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval oprávnený projektant spoločnosť CAMPUS STAV, s.r.o., Podháaj 33/A, 841 03 Bratislava z 11/2021, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto stavebného povolenia. Každá zmena oproti schválenej projektovej dokumentácii musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
2. So stavebnými prácami na stavbe možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby a všetkých inžinierskych sietí oprávnenou organizáciou resp. osobou a počas výstavby bude dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných predpisov a noriem.
4. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a) stavebného zákona)
5. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa vyhlášky MPSV a R SR č. 147/2013 Z.z. a ustanovenia § 43i ods. 3 písm. e), g), h) stavebného zákona.
6. Stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby (§ 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona). Stavenisko je potrebné

označiť identifikačnou tabuľou, ktorá musí byť umiestnená pri vstupe na stavenisko s týmito údajmi:

a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) názov zhotoviteľa a stavbyvedúceho (resp. meno stavebného dozoru), d) termín začatia a ukončenia stavby, e) kto a kedy stavbu povolil.

7. Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na dotknutom stavebnom pozemku (§ 43i ods. 3 písm. d) stavebného zákona).

8. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona). Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby, pričom budú dodržané ust. zák. č. 79/2015 Zb. o odpadoch.

9. Stavba bude realizovaná zhotoviteľom. Stavebník oznámi stavebnému úradu pred začatím stavebných prác meno a adresu zhotoviteľa a zodpovedného stavbyvedúceho a doloží ich oprávnenie na činnosť.

10. Stavebný dozor – Ø

11. Stavba bude dokončená do 12/2025. V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie.

12. Po celú dobu výstavby musí byť vykonávaný riadny výkon stavbyvedúceho a autorský dozor projektanta.

13. Na stavenisku musí byť počas celej doby výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, stavebné povolenie, stavebné denníky a montážne denníky.

14. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby neboli spôsobené škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade, že dôjde k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach, je stavebník povinný ich na vlastné náklady odstrániť.

15. Stavebník je povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia (§ 66 ods. 3 písm. b) stavebného zákona). Pri realizácii stavby maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.

16. Stavebník je povinný použiť na stavbe vhodné stavebné výrobky v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z.

17. Dokončenú stavbu možno užívať na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Návrh na kolaudačné konanie podá stavebník v zmysle § 79 stavebného zákona.

18. Stavebník je povinný odovzdať stavebnému úradu v kolaudačnom konaní potvrdenie Správcu digitálnej mapy o odovzdaní príslušnej dokumentácie. Jej rozsah stanoví správca digitálnej mapy, ktorým je Magistrát hl. m. SR Bratislava v súlade s VZN hl. m. SR Bratislava č.1/1995.

19. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.

20. V prípade zaujatia verejného priestranstva stavebnou činnosťou resp. potreby vykonávania rozkopávkových prác je stavebník povinný požiadať o zaujatie verejného priestranstva, resp. rozkopávku – mestskú časť Bratislava Dúbravka, Hl. m. SR Bratislava.

21. Stavebník je počas vykonávania stavebných prác dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava Dúbravka.

22. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.

23. Stavebník je povinný po ukončení stavby, preberacieho a kolaudačného konania zlikvidovať zariadenie staveniska do 15 dní.

24. Stavebník je povinný splniť nasledovné podmienky a rešpektovať uvedené stanoviská dotknutých orgánov a organizácií a samosprávy, uvedené v plnom znení:

1. Stavebný úrad:

- Pri realizácii stavby sa podľa § 43f stavebného zákona, použijú iba také stavebné výrobky a materiály, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
- Do kolaudačného konania predmetnej stavby doložiť kolaudačné rozhodnutia od špeciálnych stavebných úradov (komunikácie a štátna vodná správa).
- Ku kolaudácii doložiť energetický certifikát v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov.

2. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, odpadové hospodárstvo, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2022/042167-002 zo dňa 14.01.2022

Z hľadiska odpadového hospodárstva orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k predmetnej stavbe za dodržania nasledovných podmienok:

- Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 zákona o odpadoch, napr.: správne zaradiť odpad podľa platného katalógu odpadov, zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom, zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému, recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému, zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému, zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi, ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva (§ 2 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z.), ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg

nebezpečných odpadov alebo viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.

- Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t. j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odvieť k oprávnenému odberateľovi. Podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve vyjadruje i k dokumentácii v kolaudačnom konaní, ku ktorej orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vydá záväzné stanovisko. Ako podklad pre vydanie záväzného stanoviska, resp. k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii, žiadame predložiť doklady o spôsobe nakladania s odpadmi zo stavby (t. j. faktúry, vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov podľa vyjadrenia orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v stavebnom povolení). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude požadovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.
- Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov, vznikajúcich pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
- Pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch. Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva má v konaniach uvedených v odsek 1 písm. b) zákona o odpadoch postavenie dotknutého orgánu; vyjadrenia, ktoré sú výsledkom uvedených konaní, sa v prípadoch konania podľa osobitného predpisu považujú za záväzné stanovisko. V prípade, že dôjde k zmene projektovej dokumentácie týkajúcej sa odpadového hospodárstva (množstvo a druhy odpadov), toto vyjadrenie stráca platnosť a je potrebné požiadať o nové vyjadrenie.

3. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3 2022/046346-002 zo dňa 17.01.2022

- Stavbou dotknutý pozemok sa nachádza v zastavanom území obce a v území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona OPK, kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti tohto zákona.
- Realizácia stavby a jej užívanie nepredstavuje činnosť podľa zákona v danom území zakázanú.
- Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) stavebnými prácami dotknuté územie nie je súčasťou žiadneho biokoridoru, biocentra, alebo iného prvku s regionálnym významom.
- V súvislosti so záujmami druhej ochrany upozorňujeme na možný výskyt chránených živočíchov, napr. rôznych druhov netopierov alebo vtákov, ktoré osídľujú napr. vetracie šachty, štrbiny najmä v starších budovách, povalové priestory a pod., čím sa aj stavby v urbanizovanom prostredí stávajú ich prirodzeným areálom. Za chránené živočíchy sa podľa § 33 ods. 3 zákona OPK považujú aj všetky druhy voľne žijúcich vtákov prirodzene sa vyskytujúce na európskom území členských štátov Európskej únie.
- Podľa § 35 ods. 1 a ods. 2 zákona OPK chráneného živočícha je zakázané úmyselne odchytať alebo usmrcovať, rušiť ho najmä v období rozmnožovania, výchovy mláďat, zimného spánku, poškodzovať alebo ničiť miesta jeho rozmnožovania alebo odpočinku,

poškodzovať, ničiť alebo odstraňovať jeho hniezda, atď. S ohľadom na hniezdenie vtákov vykonávanie asanačných prác je najmenej vhodné v období od začiatku apríla do konca augusta. Nedodržanie zákazů činností uvedených v § 35 citovaného zákona OPK je protiprávnym konaním, za ktoré môže byť uložená pokuta, prepadnutie veci, ako aj povinnosť vykonať opatrenia na nápravu následkov protiprávneho konania.

- V súlade s § 3 ods. 4 zákona OPK je stavebník povinný na vlastné náklady vykonať opatrenia smerujúce k predchádzaniu alebo obmedzeniu poškodzovania chránených druhov živočíchov a ich úkrytov (t.j. vypracovanie posudku, vrátane špecifikácie kompenzačných opatrení a zabezpečenie ich realizácie). Ak dôjde k nálezů chráneného živočícha v súvislosti s prípravou a uskutočňovaním stavby, stavebník i zhotoviteľ stavby sú povinní postupovať v zmysle § 35 ods. 8 zákona OPK a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, nález ihneď ohlásiť stavebnému úradu a orgánu štátnej ochrany prírody a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej ochrany prírody.
- V prípade potreby výrubu drevín sa súhlas orgánu ochrany prírody v pôsobnosti mestskej časti – Dúbravka bude vyžadovať podľa § 47 ods. 3 zákona OPK na všetky stromy s obvodom kmeňa od 40 cm, meraný vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou od 10 m².
- V prípade drevín, ktoré sa vyskytujú v blízkosti stavebnej činnosti a zostávajú zachované je pri stavebných a výkopových prácach potrebné postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí týchto drevín (§ 47 ods. 1 zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí.

4. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2022/078949-002 zo dňa 14.04.2022

- Na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 21 vodného zákona, o ktorý je potrebné požiadať súčasne so žiadosťou o vodoprávne povolenie.
- K žiadosti o vodoprávne povolenie je potrebné predložiť okrem dokladov podľa ust. § 8 a § 9 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, súhlasné stanovisko vlastníka existujúcej jednotnej kanalizácie, vyjadrenie SVP, š.p., OZ Bratislava a hydrogeologický posudok k vsakovacím podmienkam.
- Vsakovacie zariadenie je potrebné dimenzovať na 50 ročnú zrážku s intenzitou 120 min. dažďa $Q = 80,6 \text{ l/s/ha}$.
- Konštrukcia parkovísk zo zatravnovacej dlažby z vodohospodárskeho hľadiska nie je vhodná. Preukázať, ako sú vonkajšie parkoviská zabezpečené proti priesaku zaolejovaných dažďových vôd do podlažia. V zmysle uvedeného sa odporúča konzultovať vhodné technické riešenie s autorizovaným projektantom.
- Existujúce inžinierske siete musia byť pred začatím stavby zamerané a vytýčené.
- V mieste križovania stavby s existujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.

Toto vyjadrenie je podľa § 73 ods. 18 záväzným stanoviskom a nie je rozhodnutím podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a ani nenahrádza súhlas na uskutočnenie povolenie zmeny na uskutočnenie predmetnej stavby.

V súlade s § 140b ods. 2 zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), platí toto vyjadrenie aj pre konania nasledujúce podľa stavebného zákona.

5. MH Teplárenský Holding, a. s., Bratislavská teplárenská, vyjadrenie č. 858/Ba/2022/2120-3 zo dňa 06.04.2022

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie na stavbu Zariadenie sociálnych služieb A, B (ZSS A, B), ulica kpt. Jána Rašu a Bilíkova, Bratislava – Dúbravka a po preštudovaní projektu stavby konštatujeme, že v záujmovom území sa nachádza sekundárny rozvod teplej vody a kúrenia 2 x DN 50, 2 x DN 65, dispečerský kábel TCEKPFLE 3N X 0.8 a teplovodná šachtica Š6. Uvedené tepelno-technické zariadenia sú majetkom spoločnosti Bratislavská teplárenská, a.s. Z tohto dôvodu žiadame stavebníka dodržať ustanovenia § 36 – ochranné pásma, bod 7, 8 a 9 zákona č. 657/2004 Z. z. a 656/2004 Z. z. o tepelnej energetike a to najmä:

- Pri súbahu inžinierskych sietí s naším teplovodom dodržať ochranné pásmo teplovodu a to 1 m od vonkajšieho obvodu teplovodu na obe strany a ochranné pásmo teplovodnej šachtice a to 1 m od vonkajšej hrany šachtice kolmo na všetky strany.
- Pri križovaní inžinierskych sietí s naším teplovodom dodržať normu STN 73 6005/1993 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Ďalej žiadame inžinierske siete uložiť do chráničky s presahom 1 m od vonkajšieho obvodu teplovodu na obe strany.
- Nevykonávať výkopové práce, ktoré by mali za následok obnaženie a poškodenie teplovodu.
- Zamedziť pohyb ťažkých mechanizmov nad naším teplovodom.
- Bez nášho predchádzajúceho súhlasu zakazujeme umiestňovať prostriedky zariadenia staveniska nad teplovod, do jeho ochranného pásma a do pásma bezprostredne nadväzujúceho na jeho ochranné pásmo.
- Akýkoľvek zásah do teplárenských zariadení bez vedomia našej spoločnosti je zakázaný.
- Pred začatím stavebných prác žiadame teplovod a dispečerský kábel vytýčiť. Upozorňujeme, že vytýčenie tepelno-technických zariadení v majetku BAT, a.s. je platné 6 mesiacov od dátumu na doklade o vytýčení.
- V prípade zásahu do našich tepelných zariadení je potrebné zavolať pracovníka BAT, a.s., Ing. Juraj Záborský, tel.: 0907 703 058.
- Výkopové práce v blízkosti teplovodu žiadame vykonať ručne a žiadame byť prizvaný na kontrolu križovania inžinierskych sietí s naším tepelným zariadením ešte pred zásypom.
- Na horúcovode v jeho ochrannom pásme a v pásme bezprostredne nadväzujúcom na jeho ochranné pásmo je zakázané umiestňovať stavby, technické zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, alebo plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky a vysádzať trvalé porasty, ktorých koreňový systém by mohol taktiež ohroziť sústavu tepelných zariadení, alebo plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky.
- Zakreslenie horúcovodných sietí je informatívne a nenahrádza projektovú dokumentáciu alebo doklad o vytýčení.
- Horúcovod na základe objednávky vytyčujú zamestnanci BAT, a.s., odbor GIS, Igor Jakabovič a Peter Mišovič, tel.: 0907 703 085.

- Dispečerské káble pre BAT, a.s. vytyčuje spol. Energotel, a.s. (kontakt p. Peter Šmogrovič tel.: 0911 775 243, e-mail: smogrovic@energotel.sk.)

Za dodržania pripomienok uvedených v liste nemáme voči stavbe námietky a súhlasíme s projektovou dokumentáciou pre stavebné konanie.

6. SPP-distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0024/2022/Gá zo dňa 11.01.2022

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“): súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,- €,
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný

predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Matúš Tomášek, email: matus.tomasek@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01, 906 01,
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

OSOBITNÉ PODMIENKY

- Žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, záväzné stanovisko č. HZZ/5186/2022 zo dňa 30.05.2022

- Dispozičné riešenie a technologické vybavenie stravovacej prevádzky (výdajní stravy) riešiť v súlade s požiadavkami Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady /ES/ č. 852/ 2004 o hygiene potravín a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 533/2007 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania v znení neskorších predpisov.
- V navrhovaných objektoch riešiť/vyčleniť vhodné jedálenské priestory (vybavené umývadlom) pre mobilných klientov.
- Riešiť vyhovujúce umelé osvetlenie navrhovaných pracovných priestorov v súlade s požiadavkami vyhl. MZ SR č. 541/2007 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení neskorších predpisov (s umelou osvetlenosťou pre výdajne stravy, administratívne miestnosti a miestnosť na fyzioterapiu - min. 500 lx).
- Zabezpečiť účinné odvetranie všetkých bezokenných miestností.
- Celkovú ubytovaciu kapacitu riešeného zariadenia korelovať s navrhovanou plošnou výmerou spoločenských miestností - v súlade s predpísanými plošnými kritériami na 1 klienta (t.j. 3 m² /1 klient) podľa ustanovení vyhlášky MZ SR č.259/2008 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia v znení neskorších predpisov.
- V prípade, že navrhovaný priestor – miestnosť na fyzioterapiu (2.NP, m.č. A.2.20) bude koncipovaný ako zdravotnícke pracovisko spoločných vyšetrovacích a liečebných zložiek v odbore fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia - daný priestor zosúladiť v podrobnostiach jeho stavebno-dispozičného riešenia a vybavenia s požiadavkami výnosu č. 44/2008 Vest. MZ SR, čiastka 32-51 zo dňa 28.10.2008 o minimálnych požiadavkách na personálne zabezpečenie a materiálno-technické vybavenie jednotlivých druhov zdravotníckych zariadení (v znení jeho noviel) a to najmä: - riešiť čakáreň s priamou nadväznosťou na navrhované zdravotnícke pracovisko - s min. plošnou výmerou 8 m².
- V navrhovaných objektoch odporúčame riešiť dispečing ošetrovateľskej starostlivosti a v podrobnostiach jeho stavebno-dispozičného riešenia a vybavenia zosúladiť s požiadavkami vyššie cit. výnosu č. 44/2008 Vest. MZ SR, čiastka 32-51 zo dňa 28.10.2008.
- Pri prevádzke prania zabezpečiť dodržanie cyklu: príjem/skladovanie špinavej bielizne, pranie bielizne, sušenie (žehlenie) čistej bielizne, skladovanie a výdaj čistej bielizne, resp. navrhované pracovne riešiť - s vylúčením uzlov kríženia čistej a nečistej prevádzky; v nečistých priestoroch pracovní (príjem/pranie) nainštalovať okrem 1 umývadla na ruky aj drez na predpieranie znečistenej bielizne.
- V navrhovaných objektoch zriadiť čistiacu miestnosť/i – určenú/é na dekontamináciu zdravotníckych pomôcok s možnosťou účinného vetrania - vybavenú výlevkou s prívodom tečúcej pitnej vody a teplej vody a plochou na odkladanie zdravotníckych pomôcok.
- Miestnosť pre upratovačku s výlevkou riešiť aj na 2.NP objektu „ZSS A“.
- Ľahkoumývateľné a dezinfikovatelné povrchy stien miestností realizovať podľa nasledovných minimálnych hygienických zásad:
 - vo všetkých miestnostiach zázemia pre skladovanie odpadov, špinavej bielizne, pre pranie, upratovanie, čistenie a osobnú hygienu klientov i personálu a taktiež vo výdajniach stravy - po celom ich obvode do výšky min.180 cm;
 - v ostatných miestnostiach v miestach inštalácie vodovodných batérií do výšky min. 150 cm.

- Riešiť vhodne situované stanovište kontajnerov na tuhý komunálny odpad s dostatočným vetraním, ochranou pred poveternostnými vplyvmi a vníkaním živočíšnych škodcov a s možnosťou ich vymytia tečúcou vodou + vyspádovaním do podlahovej vpuste/terénu.
- Splnenie požiadaviek uvedených v bodoch č. 1 - 12 tohto záväzného stanoviska žiadam preukázať pri kolaudačnom konaní stavby.

Ku kolaudácii stavby ďalej žiadame predložiť:

- protokol z objektívnych meraní umelej osvetlenosti ubytovacích izieb, ktorým sa preukáže súlad s požiadavkami vyhlášky MZ SR č. 259/2008 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia v znení neskorších predpisov;
- protokol z objektívnych meraní umelej osvetlenosti pracovných priestorov, ktorým sa preukáže súlad s požiadavkami vyhlášky MZ SR č. 541/2007 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení neskorších predpisov;
- protokol z objektívneho merania hluku, ktorými sa preukáže, že nainštalované vlastné technologické stacionárne zdroje (VZT, klimatizácia, výťah, kotolňa) nebudú zdrojom nadmernej hlučnosti pre súvisiace vnútorné i vonkajšie prostredie podľa kritérií vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov;
- protokol z objektívnych meraní, ktorým sa preukáže požadovaná úroveň nepriezvučnosti stavebných konštrukcií medzi ubytovacími izbami navzájom i medzi nimi a ostatnými prevádzkovými priestormi zariadenia podľa kritérií STN 73 0532 Akustika. Hodnotenie zvukovoizolačných vlastností budov a stavebných konštrukcií,
- protokol z laboratórneho rozboru vzorky pitnej vody odobratej z vnútorných vodovodných rozvodov stravovacej prevádzky, ktorým sa preukáže jej zdravotná bezchybnosť podľa kritérií vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení neskorších predpisov;

8. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, rozhodnutie o súhlase na výrub drevín č. ŽP-12033/1713/2022/302-KK zo dňa 13.06.2022, právoplatné dňa 30.06.2022

A) s ú h l a s na výrub 63 ks stromov a 121 m² kríkov ktoré rastú na pozemku C-KN p.č. 3100/1 v k.ú. Dúbravka. Vlastníkom pozemku je hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, LV č. 1381 a správca pozemku je mestská časť Bratislava - Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava. Celková spoločenská hodnota drevín spolu je 48 194,52 eur. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia sú prílohy Tabuľka č. 1 s výpočtom spoločenskej hodnoty stromov, Tabuľka č. 2 s výpočtom spoločenskej hodnoty kríkov a situácia s umiestnením drevín na pozemku. Obvody kmeňov stromov sú merané vo výške 130 cm nad zemou alebo tesne pod rozkonárením. Všetky dreviny neboli označené, nakoľko hranicu pozemku tvorí oplotený areál, a všetky dreviny rastúce na pozemku sú predmetom súhlasu s výrubom.

I. v súlade s § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny správny orgán určuje žiadateľovi bližšie podmienky vykonania výrubu, zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:

1. Výrub drevín uskutoční žiadateľ až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, a po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia, najmä v čase vegetačného pokoja (1. október - 28. februára).

2. Dreviny rastúce v blízkosti realizovaného výrubu zostanú zachované a nesmú byť poškodené.

3. V prípade výrubu vo vegetačnom období, je žiadateľ povinný zabezpečiť ornitologický posudok dokazujúci, že na drevinách určených na výrub, nehnízdí chránený druh. Stanovisko musí byť vypracované najviac 7 dní pred realizáciou výrubu a musí byť pred výrubom predložené správne mu orgánu ochrany prírody.

4. Vydaný súhlas na výrub drevín je platný do 31.12.2025

II. v súlade s § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny správny orgán ukladá žiadateľovi náhradnú výsadbu za nasledovných podmienok:

1. Žiadateľ uskutoční na pozemku p.č. C-KN 3100/1 v k.ú. Dúbravka náhradnú výsadbu vzrastlých stromov s obvodmi kmeňov 18-20 cm, ktoré budú merané vo výške 100 cm nad zemou, v nasledovnom druhovom zložení: 10 ks *Pyrus calleryana* 'Chanticleer', 8 ks *Prunus serrulata* 'Amanogawa', 2 ks *Liquidambar styraciflua*, 5 ks *Acer platanoides* 'Columnare', 5 ks *Pinus nigra* 'Fastigiata', 60 m² kríkov druhu *Prunus laurocerasus* vo výške 150 cm.

2. Výsadbu žiadateľ uskutoční najneskôr do 31.12.2025.

3. Ako výsadbový materiál budú použité dreviny I. kategórie, bez poškodení a nekróz.

4. Všetky dreviny budú vysadené do jám s 50% výmenou pôdy, nie viac. Dreviny budú vysadené s balom, ukotvené tromi kolmi a kmene budú ochránené pred slnečným žiarením a mrazom jutovinou, náterom alebo iným vhodným spôsobom.

5. Pri každom vysadenom strome je potrebné vytvoriť zavlažovaciu misu, alternatívou je zavlažovací vak, prípadne zavlažovací lem.

6. Žiadateľ zabezpečí starostlivosť a údržbu o novovysadené dreviny po dobu správcovstva pozemku a zabezpečí zdravý vývoj drevín a to pravidelnou zálievkou, prihnojením a výchovným rezom. V prípade úhynu zabezpečí žiadateľ náhradu v plnom rozsahu.

7. Starostlivosť bude zabezpečená v zmysle STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine a STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

8. Pred výsadbou žiadateľ zabezpečí, aby boli stromy vysadené mimo inžinierskych sietí a ich ochranných pásiem, v dostatočnej vzdialenosti od budov a chodníkov.

9. Žiadateľ doručí na konajúci správny orgán oznámenie o vykonaní náhradnej výsadby do 30 dní po realizácii, čím preukáže splnenie podmienky vykonania náhradnej výsadby.

10. V prípade, že žiadateľ nestihne vykonať náhradnú výsadbu v stanovenom termíne, požiada správny orgán o predĺženie určeného termínu na realizáciu náhradnej výsadby, najneskôr však 60 dní pred ukončením termínu určeného v rozhodnutí.

III. v súlade s § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny správny orgán, ukladá žiadateľovi finančnú náhradu 39 720,40 € vo výške spoločenskej hodnoty drevín požadovaných na výrub. 1. Finančnú náhradu v pomere 35% z celkovej čiastky, čo predstavuje sumu 13 902,14 € poukáže žiadateľ na príjmový účet hlavného mesta SR Bratislavy číslo IBAN: SK83 0900 0000 0050 2741 2964, VS: 1622292200, ŠS: 09 1713 2022

2. Finančnú náhradu v pomere 65% z celkovej čiastky, čo predstavuje sumu 25 818,26 € poukáže žiadateľ na príjmový účet mestskej časti Bratislava-Dúbravka, na číslo IBAN: SK31 0200 0000 0000 1012 8032, VS: 2920274, ŠS: 09 1713 2022

3. Finančnú náhradu za vyrúbané dreviny uhradí žiadateľ v termíne do 10 dní odo dňa vyrúbania drevín. Žiadateľ doručí na konajúci správny orgán doklad o finančnej úhrade na predmetné účty do 5 dní od úhrady.

za B) zamietla súhlas na výrub 2 ks stromov druhu javor tatársky (*Acer tataricum*) a borovica horská (*Pinus mugo*), ktoré rastú na pozemku C-KN p.č. 3100/1 v k.ú. Dúbravka.

Všeobecné ustanovenia

Z dôvodov uvedených v § 89 zákona môže konajúci orgán na návrh účastníka konania, alebo z vlastného podnetu súhlas zmeniť alebo zrušiť. Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona zostávajú vydaním tohto súhlasu nedotknuté.

9. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, stanovisko č. OÚR- 4141/2022/1K zo dňa 09.11.2022

- Predmetné územie je platnou územnoplánovacou dokumentáciou definované ako stabilizované územie určené pre funkciu občianskej vybavenosti lokálneho významu, ktoré slúži predovšetkým pre umiestňovanie stavieb a zariadení administratívy, správy a riadenia, školstva, kultúry, zdravotníctva a sociálnej starostlivosti, verejného stravovania, služieb a obchodu.
- Návrh projektu v plnej miere rešpektuje uvedenú funkciu ako aj charakteristický obraz stabilizovaného územia s cieľom zvýšenia kvality prostredia v súlade s požiadavkami územného plánovania a rozvoja mestskej časti Bratislava-Dúbravka.
- Projekt rešpektuje charakter a princípy stabilizovaného územia reprezentované existujúcou zástavbou, priestorového usporiadania a funkčného využívania v danej lokalite.

Realizáciou predloženého návrhu dôjde zároveň k odstráneniu negatívnych vplyvov, ktoré vznikli dlhodobým nevyužívaním areálu bývalej materskej školy.

10. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. stanovisko č. 95429/2021/TK zo dňa 19.01.2022

- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách . Pásma ochrany určené podľa predpisov do účinnosti Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a výnimky z nich zostávajú zachované.
- K stavbe: „Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)“ nemáme námietky, ak cez predmetnú a so stavbou súvisiace nehnuteľnosti nie sú trasované rozvody vodovodov a kanalizácií BVS, vrátane ich súčastí a bude dodržané ich pásmo ochrany.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Technické riešenie, návrh a realizácia vodovodnej a kanalizačnej prípojky musí byť v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON, vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými „Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technickými podmienkami zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“ (ďalej len „technické podmienky“).
- Platné: „TECHNICKÉ PODMIENKY pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technické podmienky zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“ sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle www.bvsas.sk.
- Vlastník vodovodnej a kanalizačnej prípojky zodpovedá za vysporiadanie všetkých vlastníckych a spoluvlastníckych vzťahov súvisiacich s vodovodnou a kanalizačnou prípojkou.

- Vzájomné práva a povinnosti vzhľadom na spoluvlastnícke (príp. iné) vzťahy je potrebné doriešiť vzájomnými zmluvnými vzťahmi.
- Všetky vodohospodárske zariadenia, ich trasovania, pripojenia a križovania musia byť v koordinácii a v súlade s platnými STN.

Zásobovanie vodou

S navrhovaným technickým riešením zásobovania predmetnej stavby vodou súhlasíme za predpokladu, že budú dodržané podmienky BVS uvedené v texte vyjadrenia:

Vodovodná prípojka

- Ak jestvujúca vodovodná prípojka nie je vo vyhovujúcom stave, musí byť realizovaná jej rekonštrukcia na náklady vlastníka.
- Zodpovednosť za kapacitu, technický a prevádzkový stav vodovodnej prípojky, vrátane vnútorných rozvodov, nesie vlastník, spracovateľ projektovej dokumentácie a investor.
- Vodovodná prípojka ani žiadna jej časť nesmie byť prepojená s potrubím iného vodovodu, vlastného zdroja vody (napr. studne), alebo iného zdroja vody a nesmie byť situovaná v blízkosti zdroja tepla, ktorý by mohol spôsobiť nadmerné zvýšenie teploty pitnej vody.
- Zasahovať do verejného vodovodu a vykonávať pripojenie na verejný vodovod môžu len tie osoby, ktoré sú na to prevádzkovateľom určené.
- Zásady starostlivosti o vnútorný – domový vodovod nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk, v sekcii O vode ≥ Kvalita vody ≥ Zásady starostlivosti o vnútorný – domový vodovod.
- Vodárenská spoločnosť je zodpovedná za kvalitu dodávanej vody len po vstup do vodovodnej prípojky. Za vnútorný vodovod, účel ktorému slúži, za jeho stav a prípadné ovplyvnenie kvality vody z vodovodného kohútika, je v plnej miere zodpovedný majiteľ domu alebo bytu.
- Vnútorný vodovod musí byť navrhnutý tak, aby nedochádzalo k stagnácii vody. Stagnujúca voda je porovnateľná s potravinou po záručnej dobe. V stagnujúcej vode nemusia nutne prebehnúť negatívne zmeny. V prípade, že tieto zmeny prebehnú, nemusia byť postrehnuteľné zmyslami.

Vodomerná šachta

- Vodomerná šachta je súčasťou vodovodnej prípojky, na ktorej bude umiestnené meradlo – vodomerník. Vodomerník je súčasťou vodomernej zostavy a je vo vlastníctve BVS.
- Vodomerná šachta umiestnená na parcele č. 3100/1 musí byť stavebne a priestorovo vyhovujúca požiadavkám BVS s min. rozmermi 140x2800x1800mm, t.j. vybudovaná a dokončená ešte pred realizáciou vodovodnej prípojky a montáže vodomerníka.
- Vodomernú šachtu žiadame umiestniť na trase vodovodnej prípojky dlhšou stranou v smere prípojky za hranicou nehnuteľnosti.
- Majiteľ je povinný vodomernú šachtu zabezpečiť tak, aby nedošlo k mechanickému poškodeniu meradla a v zimnom období ochrániť meradlo proti zamrznutiu.
- Vodomerná šachta žiadnym spôsobom nesmie ohrozovať bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov vykonávajúcich činnosti spojené s odčítaním vodomerníkov, výmenou vodomerníkov, opravami vodomerných zostáv a inými prácami súvisiacimi s meradlom.
- Vo vodomernej šachte je prísne zakázané skladovať akýkoľvek materiál nesúvisiaci s prevádzkou vodomernej šachty.
- Vodomerná šachta musí byť osadená tak, aby sa zabránilo vniknutiu nečistôt z povrchového odtoku do jej vnútorného priestoru, má byť vodotesná a s možnosťou odvodnenia, odvodnenie nesmie byť napojené na kanalizačnú prípojku.

Montáž meradla – vodomeru

- Náklady na demontáž a montáž fakturačného vodomeru ako aj údržbu vodomernej šachty znáša vlastník prípojky.
- V prípade splnenia podmienok uvedených vyššie je vlastník pripájanej nehnuteľnosti povinný písomne požiadať BVS o kontrolu technickej pripravenosti na realizáciu vodovodnej prípojky a montáž vodomeru. Tlačivo: Žiadosť o preverenie technických podmienok pripojenia na verejný vodovod nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách.
- S navrhovaným technickým riešením zásobovania predmetnej nehnuteľnosti parc.č. 3100/1 vodou (montážou vodomeru na T-kus) súhlasíme za predpokladu, že budú dodržané podmienky BVS, uvedené v texte vyjadrenia.

Vodovodná prípojka

- Pripojenie na verejný vodovod montážou vodomeru na T-kus je možné len vtedy, ak už na danú nehnuteľnosť nebola zriadená iná vodovodná prípojka.
- Ak jestvujúca vodovodná prípojka, príp. jej časť, nie je vo vyhovujúcom stave, musí byť realizovaná jej rekonštrukcia so súhlasom vlastníka prípojky.
- Pri montáži vodomeru na T-kus nesie zodpovednosť za kapacitu a technický stav jestvujúcej vodovodnej prípojky jej vlastník a náklady spojené s jej výmenou alebo rekonštrukciou počas montáže vodomeru na T-kus znáša žiadateľ napojenia na T-kus.
- Vodovodná prípojka medzi verejným vodovodom a vodomerom musí byť priama bez lomov a nesmú byť vykonávané žiadne zmeny, úpravy a preložky, ktoré by mohli mať vplyv na technický stav vodovodnej prípojky, na meranie spotreby vody alebo ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu a nezávadnosť pitnej vody.
- Zodpovednosť za kapacitu, technický a prevádzkový stav vodovodnej prípojky, vrátane vnútorných rozvodov, nesie vlastník, spracovateľ projektovej dokumentácie a investor.
- Vodovodná prípojka ani žiadna jej časť nesmie byť prepojená s potrubím iného vodovodu, vlastného zdroja vody (napr. studne), alebo iného zdroja vody a nesmie byť situovaná v blízkosti zdroja tepla, ktorý by mohol spôsobiť nadmerné zvýšenie teploty pitnej vody.
- Zasahovať do verejného vodovodu a vykonávať pripojenie na verejný vodovod môžu len tie osoby, ktoré sú na to prevádzkovateľom určené.
- Vzhľadom na dĺžku vnútorných vodovodných rozvodov, za kvalitu pitnej vody a tlakové pomery na týchto rozvodoch zodpovedá projektant a investor stavby. BVS zodpovedá za kvalitu vody po uzáver na vodovodnom potrubí.
- Zásady starostlivosti o vnútorný domový vodovod nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk, v sekcii O vode ≥ Kvalita vody ≥ Zásady starostlivosti o vnútorný – domový vodovod.
- Vodárenská spoločnosť je zodpovedná za kvalitu dodávanej vody len po vstup do vodovodnej prípojky. Za vnútorný vodovod, účel ktorému slúži, za jeho stav a prípadné ovplyvnenie kvality vody z vodovodného kohútika, je v plnej miere zodpovedný majiteľ domu alebo bytu.
- Vnútorný vodovod musí byť navrhnutý tak, aby nedochádzalo k stagnácii vody. Stagnujúca voda je porovnateľná s potravinou po záručnej dobe. V stagnujúcej vode nemusia nutne prebehnúť negatívne zmeny. V prípade, že tieto zmeny prebehnú, nemusia byť postrehnuteľné zmyslami.

Vodomerná šachta

- Vodomerná šachta je súčasťou vodovodnej prípojky, na ktorej je umiestnené meradlo – vodomer. Vodomer je súčasťou vodomernej zostavy a je vo vlastníctve BVS.

- Vodomerná šachta umiestnená na parcele č. 3100/1 musí byť stavebne a priestorovo vyhovujúca požiadavkám BVS.
- Majiteľ je povinný vodomernú šachtu zabezpečiť tak, aby nedošlo k mechanickému poškodeniu meradla a v zimnom období ochrániť meradlo proti zamrznutiu.
- Vodomerná šachta žiadnym spôsobom nesmie ohrozovať bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov vykonávajúcich činnosti spojené s odčítaním vodomeroch, výmenou vodomeroch, opravami vodomerných zostáv a inými prácami súvisiacimi s meradlom.
- Vo vodomernej šachte je prísne zakázané skladovať akýkoľvek materiál nesúvisiaci s prevádzkou vodomernej šachty.

Montáž meradla – vodomeru

- Náklady na montáž fakturačného vodomeru na T-kus znáša vlastník pripájanej nehnuteľnosti.
- Ku dňu termínu kontroly preverenie technických podmienok zo strany BVS je žiadateľ povinný označiť vnútorné rozvody pripájanej nehnuteľnosti, resp. označiť vo vodomernej šachte, ktorý vnútorný rozvod na prípojke bude trasovaný k parc.č.3100/1. Nesplnenie tejto podmienky bude považované za nesplnenie podmienok preverenia technických podmienok zo strany žiadateľa.

V prípade splnenia podmienok uvedených vyššie je vlastník pripájanej nehnuteľnosti povinný písomne požiadať BVS o kontrolu technickej pripravenosti na realizáciu vodovodnej prípojky a montáž vodomeru. Tlačivo: Žiadosť o preverenie technických podmienok pripojenia na verejný vodovod nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách.

Odvádzanie odpadových vôd

Odvádzanie odpadových vôd požadujeme riešiť ako delený systém, odvedenie vôd z povrchového odtoku /zrážkových vôd/ požadujeme riešiť mimo splaškovú kanalizáciu a spôsobom, ktorý vyhovuje konkrétnym hydrogeologickým podmienkam. Naša spoločnosť si vyhradzuje právo kontroly spôsobu odvádzania týchto vôd. Do verejnej kanalizácie je možné vypúšťať výlučne splaškové odpadové vody.

K odvádzaniu vôd z povrchového odtoku /zrážkových vôd/ z predmetnej stavby SO 01 DS-A do jestvujúcej jednotnej kanalizácie – súhlasíme za predpokladu, že bude dodržaná zazmluvnená plocha pre OM00039050 – 425 m². Prípadné zvýšenie plochy z SO 01 DS-A z ktorej má byť odvádzaná dažďová odpadová voda toto množstvo nie je možné odvádzat' do verejnej kanalizácie a treba to riešiť iným spôsobom napr. vsakovacou šachtou.

S navrhovaným technickým riešením odvádzania vôd z povrchového odtoku /zrážkových vôd/ z predmetnej stavby SO 02 DS-B do vsakovacích šacht na pozemku nemáme námietky. S navrhovaným technickým riešením odvádzania odpadových vôd z predmetnej stavby súhlasíme za predpokladu, že budú dodržané podmienky BVS, uvedené v texte vyjadrenia:

Kanalizačná prípojka

- Ak jestvujúca kanalizačná prípojka, príp. jej časť, nie je vo vyhovujúcom stave, musí byť realizovaná ich rekonštrukcia na náklady vlastníka.
- Kanalizačnú prípojku, ktorej súčasťou musí byť revízná šachta na kanalizačnej prípojke, je potrebné riešiť v zmysle STN 75 6101, STN EN 1610 a ich zmien a dodatkov, príp. súvisiacich noriem /stúpačky, poklop a pod./.
- Producent odpadových vôd je povinný oznámiť vlastníkovi verejnej kanalizácie všetky zmeny a nové údaje súvisiace s odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
- Kvalita odpadových vôd odvádzaných do kanalizácie musí byť v súlade s ustanovenou najvyššou prípustnou mierou znečistenia, uvedenou v prílohe č. 3 Vyhlášky MŽP SR č.

55/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Realizácia kanalizačnej prípojky

V prípade splnenia podmienok uvedených vo vyjadrení vyššie a pred pripojením nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu alebo na kanalizačnú prípojku vybudovanú pre nehnuteľnosť v rámci výstavby verejnej kanalizácie v danej lokalite je vlastník pripájanej nehnuteľnosti povinný písomne požiadať BVS o preverenie technických podmienok pripojenia na verejnú kanalizáciu. Tlačivo: Žiadosť o preverenie technických podmienok pripojenia na verejnú kanalizáciu nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách. Pre úspešné zrealizovanie kanalizačnej prípojky je nevyhnutné splnenie všetkých „technických podmienok“.

V zmysle § 22 ods. 1 a § 23 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod a na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu len na základe zmluvy o dodávke pitnej vody a odvádzaní odpadových vôd (vodné + stočné) uzatvorenej s vlastníkom, resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností. Vyjadrenie BVS je platné dva roky. Po strate platnosti vyjadrenia podľa predchádzajúcej vety je žiadateľ povinný pred realizáciou prípojok požiadať o nové vyjadrenie.

11. TÜV SÜD Slovakia s.r.o., odborné stanovisko ev. č. 7165040817/50/22/BT/OS/DOK zo dňa 12.04.2022

Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení po odstránení nedostatkov v bodoch 1. až 6. Odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného povolenia len v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie. Uvedené nedostatky nebránia vydaniu stavebného povolenia.

Upozornenia a nedostatky budú odstránené ku dňu kolaudácie stavby a budú dodržiavané všeobecné záväzné právne predpisy.

Pri Inšpekcii vykonanej dňa 12.04.2022 boli zistené nasledovné nedostatky:

- Súčasťou projektu nie je vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození vyplývajúcich z navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam, čo nie je v súlade s § 4 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov napr. (Súčasťou projektu nie sú dostatočné informácie o rozmeroch schodiskových stupňov, súčasťou projektu nie sú dostatočné informácie o zábradliach, súčasťou projektu nie sú dostatočné informácie, či schody a rampa širšie ako 1200 mm sú vybavené zábradlím na oboch stranách), čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 1, bod 8 a písm. e) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z.
- Únikové východy zo stavby (PD, Budova A a Budova B miestnosť č. A1.01, miestnosť č. B1.01) sa neotvárajú smerom von, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 1) a bod 8) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na ods. 4.4 príl. 1 nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z. z. a § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov. (Požiadavky nariadenia vlády sa uplatňujú vždy, keď to vyžaduje charakter pracoviska, činnosť a okolnosti. Ak je to vylúčené zo závažných dôvodov, po prerokovaní s príslušným inšpektorátom práce a zo stavebným úradom musí predložená projektová dokumentácia pre stavebné povolenie obsahovať odôvodnenie).

- Súčasťou projektu nie sú dostatočné informácie o umiestnení rebríku, ktorý bude slúžiť ako výstup na strešnú konštrukciu, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 1 a bod 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z.
- Projektová dokumentácia stavby neobsahuje spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri výstavbe aj pri budúcej prevádzke, čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z..
- Tlakové zariadenia (tlakové expanzné nádoby) nie sú zaradené do skupiny podľa miery ohrozenia v zmysle § 4 a prílohy č. 1 vyhl. MPSVaR č. 508/2009 Z. z., čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z.
- Plynové zariadenia (chladenie) nie sú zaradené do skupiny podľa miery ohrozenia v zmysle § 4 a prílohy č. 1 vyhl. MPSVaR č. 508/2009 Z. z., čo nie je v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) bod 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z.

Uvedené nedostatky nebránia vydaniu stavebného povolenia.

Upozornenie na plnenie požiadaviek iných predpisov:

- Technické zariadenie - výťah je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z. z. Pri uvedení na trh a do prevádzky je potrebné splniť požiadavky citovaného predpisu. TUV SUD Slovakia s.r.o. ako notifikovaná osoba NB-1353 môže vykonať posúdenie zhody výťahu podľa nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z. z..
- Sprievodná technická dokumentácia k navrhovaným technickým zariadeniam (Osobný, nákladný výťah) musí byť vypracovaná v štátnom jazyku najmenej v rozsahu „Návodu na používanie“ (inštrukčná príručka pre používateľa) v zmysle čl. 1.7.4.2 príl. č. I Smernice Európskeho parlamentu a nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z. z. v znení nariadenia vlády č. 22/2017 Z. z. a čl. 6.1 STN EN ISO 8120:2015.
- Pracovné prostriedky, technické zariadenia (Vzduchotechnické zariadenia) navrhované v projektovej dokumentácii je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 NV SR č. 392/2006 Z. z., len ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.
- Sprievodná technická dokumentácia k navrhovaným technickým zariadeniam musí byť vypracovaná v štátnom jazyku najmenej v rozsahu „Návodu na používanie“ (inštrukčná príručka pre používateľa) v zmysle čl. 1.7.4.2 príl. č. I Smernice Európskeho parlamentu a rady č. 2006/42/ES a čl. 6.4.5.1 STN EN ISO 12100: 2011.

Upozornenie:

- Ak bude chladiace zariadenie z hľadiska miery ohrozenia ako plynové zariadenie skupiny Ai (s množstvom chladiva nad 25 kg), alebo skupiny Bi (s množstvom chladiva od 3 kg do 25 kg), pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného plynového zariadenia platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov po posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TUV SUD Slovakia s.r.o. Konštrukčná dokumentácia pre chladiace zariadenie musí byť spracovaná minimálne v rozsahu príl. č. 2 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, STN EN 378-1+A2, STN EN 378-2+A2, STN EN 378-3+A1, a musí obsahovať časť o neodstrániteľných nebezpečenstvách a neodstrániteľných ohrozeniach podľa § 4 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Nebezpečné priestory, vyvýšené základové stupne, znížené priechody pod 2,1 m a vyhradené technické zariadenia sa musia zreteľne označiť podľa nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

- V projektovej dokumentácii v technickej správe sú uvedené neplatné právne predpisy zákon NR SR č. 264/1999 Z. z.
- Priehľadné alebo priesvitné presklené dvere a steny v miestnostiach alebo v blízkosti pracoviska a dopravných komunikácií sa musia viditeľne označiť v úrovni očí zamestnanca a vyrobiť z bezpečných materiálov podľa príl. 1 čl. 9.4 a čl. 11.2 nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z. z. v nadväznosti na príl. čl. 2.2.3 vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z. (chýba popis).
- Prvý a posledný stupeň každého schodiskového ramena určených pre verejnosť, ako aj začiatok a koniec rampy musia byť výrazne farebne a povrchovou úpravou rozoznateľné od okolia podľa čl. 36 STN 73 4130 (hlavne za šera uľahčuje rôzna farebná alebo materiálová úprava nadstupníc v ich prednej časti) ako aj začiatok a koniec rampy musia byť výrazne farebne a povrchovou úpravou rozoznateľné od okolia.
- Budovy určené na dlhodobé bývanie vrátane plochy domového vybavenia určené pre obyvateľov jednotlivých bytov, musia spĺňať zásady a vybrané Štandardy určené v STN 73 4301 (2021).
- V bytovej budove podľa STN 73 4301 sa odporúča, aby medzery v zábradlí boli široké 80 mm.
- Balkón, loggia o pôdorysnej ploche väčšej ako 5,0 m² má byť odvodnený do dažďového odpadného potrubia v zmysle § 29 ods.5 vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z..
- Pri realizácii stavebných prác sa musia určiť zásady technických, organizačných prípadne ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov a súčasne vypracovať plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z., ktorú musí stavebník pred začatím prác predložiť inšpektorátu práce (§ 3 ods. 3 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z.).

12. Hasičský a záchranný útvar Hlavného mesta SR Bratislavy, stanovisko č. HZUBA3-2022/002397-002 zo dňa 26.10.2022

- Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ako príslušný orgán vykonávajúci štátny požiarny dozor podľa ustanovenia § 28 v nadväznosti na § 22 ods. 2 a v súlade s ustanovením § 25 ods. 1 pís. b) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40, § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov posúdil projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Zariadenie sociálnych služieb A, B (ZSS A, B)“ na ul. kpt. Jána Rašu a Bilíkova v katastrálnom území Bratislava- Dúbravka, p. č. 3102, 3100/1, 3100/2, 3100/3 a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby s ú h l a s í bez pripomienok.
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarného dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby ho požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.

Odôvodnenie :

Stavebník: spoločnosť **BORMED, s.r.o., so sídlom Šoltésovej 2677/12, 811 08 Bratislava - IČO: 44 366 655**, v zastúpení spoločnosťou **BH Engineering s.r.o., so sídlom Šoltésovej**

2677/12, 811 08 Bratislava, podal dňa 08.04.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom: „**Zariadenie sociálnych služieb - ulica kpt. Rašu**“ na pozemkoch C-KN parc. č. 3100/2, 3100/3 (stavba so súpisným č. 1877) a pozemku parc. č. 3100/1 v katastrálnom území Dúbravka.

Na predmetnú stavbu bolo Okresným úradom Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, Tomášiková 46, 832 05 Bratislava, vydané „Určenie stavebného úradu príslušného na konanie“, listom zo dňa 10.06.2021 pod č. OU-BA-OVBP2-2021/089093-002.

Stavbou dotknuté pozemky C-KN parc. č. 3100/2, 3100/3 (stavba so súpisným č. 1877) v katastrálnom území Dúbravka, sú vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Dúbravka, so sídlom Žatevná 2, 844 02 Bratislava, podľa LV č. 2150 a pozemok C-KN parc. č. 3100/1 v katastrálnom území Dúbravka je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava, so sídlom Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, zverené do správy Mestskej časti Bratislava-Dúbravka, so sídlom Žatevná 2, 844 02 Bratislava, podľa LV č. 1381.

Stavebník, na základe výzvy stavebného úradu č. 2022/1045/popl/Kč zo dňa 18.05.2022 uhradil súhrnný správny poplatok vo výške 2200 eur podľa položky č. 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Nakoľko žiadosť o vydanie stavebného povolenia neobsahovala predpísané náležitosti, stavebný úrad konanie prerušil rozhodnutím č. 2022/1045/preruš/Kč/PL zo dňa 05.08.2022 s výzvou na doloženie chýbajúcich dokladov.

Po doplnení potrebných dokladov správny orgán, listom zo dňa 09.11.2022 pod č. 2022/1045/ozsk/PL účastníkom konania a dotknutým orgánom oznámil začatie stavebného konania na predmetnú stavbu, pričom upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov

Pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky, parcely registra C-KN v k. ú. Dúbravka, Územný plán hlavného mesta SR Bratislava, rok 2007 v znení zmien a doplnkov (ďalej len „ÚPN“) stanovuje:

ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

202 občianska vybavenosť lokálneho významu

Plochy občianskej vybavenosti slúžiacie predovšetkým pre umiestňovanie stavieb a zariadení administratívy, verejnej správy, školstva, kultúry, zdravotníctva, cirkvi, sociálnej starostlivosti, verejného stravovania, obchodu a služieb pre obyvateľstvo bývajúce v spádovom území. Stavby sú umiestňované na samostatných pozemkoch.

Parcely sú súčasťou územia, ktoré je definované ako **stabilizované územie**.

Stabilizované územie je územie mesta, v ktorom územný plán ponecháva súčasné funkčné využitie. Merítkom a limitom pre novú výstavbu v stabilizovanom území je najmä charakteristický obraz a proporcie konkrétneho územia, ktoré je nevyhnutné pri obstarávaní podrobnejších dokumentácií alebo pri hodnotení novej výstavby v stabilizovanom území akceptovať, chrániť a rozvíjať. Stanovenie regulácie intenzity využitia stabilizovaných území z celomestského pohľadu na úrovni územného plánu mesta nie je účelné na tej istej úrovni, ako pre rozvojové územie. Stabilizované územie charakterizuje určitý spôsob zástavby, ktorý

výrazne podmieňuje spôsob a možnosti jeho dotvárania novými investíciami. Základným princípom pri stanovení regulácie stabilizovaných území v meste je uplatniť požiadavky a regulatívy funkčného dotvárania územia na zvýšenie kvality prostredia (nielen zvýšenie kvality zástavby ale aj zvýšenie prevádzkovej kvality územia).

Podľa stanoviska m.č. Dúbravka č. OÚR- 4141/2022/1K zo dňa 09.11.2022:

Predmetné územie je platnou územnoplánovacou dokumentáciou definované ako stabilizované územie určené pre funkciu občianskej vybavenosti lokálneho významu, ktoré slúži predovšetkým pre umiestňovanie stavieb a zariadení administratívy, správy a riadenia, školstva, kultúry, zdravotníctva a sociálnej starostlivosti, verejného stravovania, služieb a obchodu. ***Návrh projektu v plnej miere rešpektuje uvedenú funkciu ako aj charakteristický obraz stabilizovaného územia s cieľom zvýšenia kvality prostredia v súlade s požiadavkami územného plánovania a rozvoja mestskej časti Bratislava – Dúbravka. Projekt rešpektuje charakter a princípy stabilizovaného územia reprezentované existujúcou zástavbou, priestorového usporiadania a funkčného využívania v danej lokalite.*** Realizáciou predloženého návrhu dôjde zároveň k odstráneniu negatívnych vplyvov, ktoré vznikli dlhodobým nevyužívaním areálu bývalej materskej školy.

Uvažovaný zámer je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.

Stavený úrad v predmetnom konaní postupoval v zmysle § 39a ods. 3 písm. d) stavebného zákona, nakoľko umiestňovanie stavieb v uzavretom priestore existujúcich stavieb je vyňaté z povinnosti vydania územného rozhodnutia o umiestnení stavby za predpokladu, že sa nemení vonkajšie pôdorysné ohraničenie a výškové usporiadanie priestoru. V tomto prípade má stavebný úrad preukázané z rekognoskácie miesta stavby jednoznačné ohraničenie areálu existujúcej stavby bývalej materskej školy, pričom tento areál je aj v platnej územnoplánovacej dokumentácii - v územnom pláne hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov vymedzený rovnako v podobe samostatného funkčného bloku (funkčnej plochy) ohraničeného okolitými komunikáciami zo všetkých strán. Povolením stavby sa vonkajšie pôdorysné ohraničenie areálu nezmení, keďže stavba sa povoľuje v rámci areálu. Výškové usporiadanie priestoru zostane zachované, projekt rešpektuje podlažnosť existujúcej stavby bývalej materskej školy.

V stavebnom konaní boli predložené tieto doklady: kópia z katastrálnej mapy, majetkové doklady, projektová dokumentácia spracovaná oprávneným projektantom a vyjadrenia potrebných dotknutých orgánov a organizácií.

Stavebný úrad po preskúmaní návrhu o stavebné povolenie dospel k záveru, že stavba nie je v rozpore s územnoplánovacou dokumentáciou t.j. Aktualizáciou územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov.

Všetky pripomienky dotknutých orgánov, ktoré boli vznesené v stavebnom konaní, stavebný úrad zohľadnil v podmienkach tohto rozhodnutia.

V stavebnom konaní stavebný úrad preskúmal žiadosť a priložené doklady v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, pričom zistil, že povolením predmetnej stavby nebudú ohrozené celospoločenské záujmy, ani ohrozené práva a právom chránené záujmy dotknutých účastníkov konania.

Stavebný úrad v stavebnom konaní nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak, ako znie výrok.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal – Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. štátnej stavebnej správy, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom, až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Príloha: zákres stavby (1x A4)



Dárius Krajčír
starosta
mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves

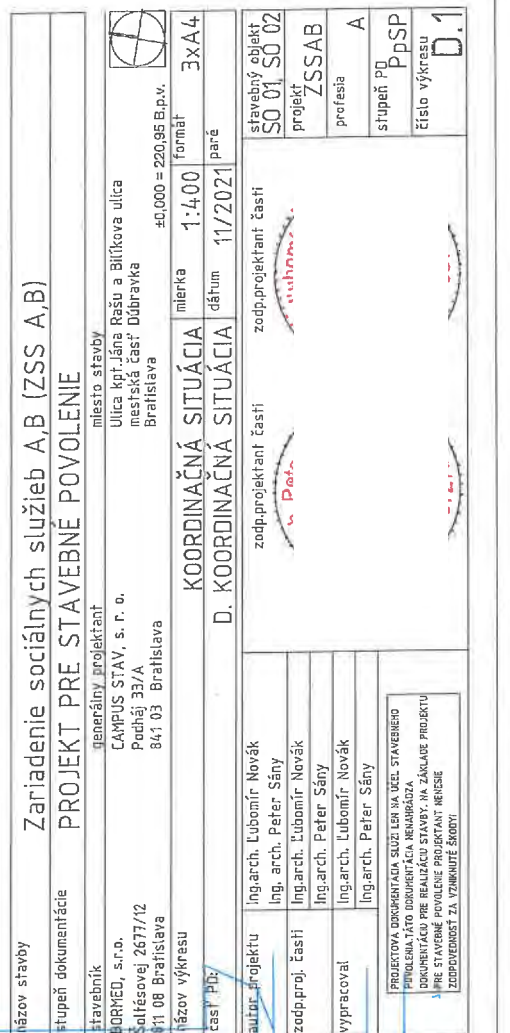
Doručí sa (účastníci konania):

1. **BORMED, s.r.o., Šoltésovej 2677/12, 841 08 Bratislava – stavebník, nájomca**
2. BH Engineering s.r.o., Šoltésovej 2677/12, 841 08 Bratislava - *splnomocnenec*
3. MČ Ba-Dúbravka, zastúpená starostom, Žatevná 2, 844 02 Bratislava - *prenajímateľ*
4. Hl. mesto SR Bratislava, zastúpené primátorom, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
5. CAMPUS STAV, s.r.o., Podháj 33/A, 841 03 Bratislava – *projektant*

Na vedomie (dotknuté orgány):

6. OÚ Bratislava, OSoŽP, odpad. hospod., Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
7. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochrana ovzdušia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
8. OÚ Bratislava, OSoŽP, štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
9. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. OÚ Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
11. HaZZ v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
12. Technická inšpekcia SR, Trnavská cesta 56, 821 02 Bratislava
13. RÚVZ Ba, hl. mesto Ba, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
14. Hl. mesto SR Bratislava, OŽP, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
15. Bratislavská teplárenská a.s., Turbínová 3, 829 05 Bratislava

16. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
17. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
18. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
19. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava



BILÍKOVA UL.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 B R A T I S L A V A

Náše číslo
2024/2028/G/43/PL

Bratislava
26.11.2024

R O Z H O D N U T I E

Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v zmysle § 69 ods. 1) stavebného zákona a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

p r e d l ž u j e p l a t n o s ť
stavebného povolenia
do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia,

na stavbu s názvom „**Zariadenie sociálnych služieb - ulica kpt. Rašu**“ na pozemkoch C-KN parc. č. 3100/2, 3100/3 (stavba so súpisným č. 1877) a pozemku parc. č. 3100/1 v katastrálnom území Dúbravka, vydaného Mestskou časťou Bratislava-Devínska Nová Ves, pod č. 2022/1045/G/38/PL zo dňa 28.11.2022, právoplatné dňa 17.12.2022 (v zmysle nájomnej zmluvy do 31.01.2051), nájomcovi a stavebníkovi, spoločnosti:

BORMED, s.r.o.,
so sídlom Šoltésovej 2677/12, 811 08 Bratislava,
IČO: 44 366 655,

podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou CAMPUS STAV, s.r.o., Podháj 33/A, 841 03 Bratislava z 11/2021, overenej v stavebnom konaní, o celkovom súhrnnom náklade 2,030 mil. €.

V zmysle Nájomnej zmluvy č. 514/2022 medzi prenajímateľom Mestskou časťou Bratislava-Dúbravka, so sídlom Žatevná 2, 844 02 Bratislava – IČO: 00 603 406 a nájomcom - stavebníkom spoločnosťou BORMED, s.r.o., so sídlom Šoltésovej 2677/12, 811 08 Bratislava - IČO: 44 366 655, sa stavba povoľuje do **31.01.2051**.

Druh stavby: Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
Účel stavby: Nebytová budova

Popis stavby a ostatné podmienky uvedené v stavebnom povolení č. 2022/1045/G/38/PL zo dňa 28.11.2022, právoplatné dňa 17.12.2022 zostávajú v platnosti.

O d ô v o d n e n i e:

Stavebník: spoločnosť **BORMED, s.r.o., so sídlom Šoltésovej 2677/12, 811 08 Bratislava - IČO: 44 366 655**, podal dňa 30.10.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia **na predĺženie platnosti stavebného povolenia**, na stavbu s názvom: „**Zariadenie sociálnych služieb - ulica kpt. Rašu**“ na pozemkoch C-KN parc. č. 3100/2, 3100/3 (stavba so súpisným č. 1877) a pozemku parc. č. 3100/1 v katastrálnom území Dúbravka.

Na predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie Mestskou časťou Bratislava Devínska Nová Ves pod č. 2022/1045/G/38/PL zo dňa 28.11.2022, právoplatné dňa 17.12.2022.

V zmysle Nájomnej zmluvy č. 514/2022 medzi prenajímateľom Mestskou časťou Bratislava-Dúbravka, so sídlom Žatevná 2, 844 02 Bratislava – IČO: 00 603 406 a nájomcom - stavebníkom spoločnosťou BORMED, s.r.o., so sídlom Šoltésovej 2677/12, 811 08 Bratislava - IČO: 44 366 655, sa stavba povoľuje do **31.01.2051**.

Stavebník, na základe výzvy stavebného úradu č. 2024/2028/popl/PL zo dňa 06.11.2024 uhradil správny poplatok vo výške 100 eur podľa položky č. 60a písm. a) bod 1. zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Následne stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom, listom zo dňa 07.11.2024 pod č. 2024/2028/ozsk/PL, pričom upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak stavba nebude začatá do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad po preskúmaní žiadosti stavebníka nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili predĺženiu platnosti stavebného povolenia horeuvedenej stavby.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak, ako znie výrok.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 53 a § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal – Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava. Odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Dáriuš Krajčír
starosta
mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves

Doručí sa (účastníci konania):

1. **BORMED, s.r.o., Šoltésovej 2677/12, 841 08 Bratislava – stavebník ,nájomca**
2. BH Engineering s.r.o., Šoltésovej 2677/12, 841 08 Bratislava - *splnomocnenec*
3. MČ Ba-Dúbravka, zastúpená starostom, Žatevná 2, 844 02 Bratislava - *prenajímateľ*
4. Hl. mesto SR Bratislava, zastúpené primátorom, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
5. CAMPUS STAV, s.r.o., Podháj 33/A, 841 03 Bratislava – *projektant*

Na vedomie (dotknuté orgány):

6. OÚ Bratislava, OSoŽP, odpad. hospod., Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
7. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochrana ovzdušia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
8. OÚ Bratislava, OSoŽP, štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
9. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. OÚ Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
11. HaZZ v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
12. Technická inšpekcia SR, Trnavská cesta 56, 821 02 Bratislava
13. RÚVZ Ba, hl. mesto Ba, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
14. Hl. mesto SR Bratislava, OŽP, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
15. Bratislavská teplárenská a.s., Turbínová 3, 829 05 Bratislava
16. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
17. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
18. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
19. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava

PRÍLOHA č. 5: Termínový harmonogram prác

	Dohodnutý termín („etapy“)	Termín
1	Prípravné a búracie práce	Do 31.5.2025
2	Hrubá stavba	Do 30.9.2025
3	Stavebné a dokončovacie práce	Do 15.3.2026
	Konečný termín dodania celého Diela Objednávateľovi	15.3.2026

Časový harmonogram stavby

Stavba: Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B)-2

Termín: 17.2.2025 - 15.3.2026

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Dúbravka

Zhotoviteľ: Združenie Dúbravka

Miesto: Ul. kpt. Rašu, Bratislava - Dúbravka

Mířník
Výluka

17.2.20

1

2

Výluka

202

Rok	2025																																																2026																																								
Mesiac	Feb		Marec							Apríl							Máj							Jún							Júl							August						September							Október							November						December						Január							Febríár							Marec					
Kalendárny týždeň	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11																																	
Prípravné práce (zariadenie staveniska, zabezpečenie staveniska, vytýčenie inžinierskych sietí, zameranie, výroba prvkov)																																																																																									
S0 01	Stavebná časť A, B																																																																																								
	Búracie práce, odvoz sutiny na skládku (priečky, murivo, komín, stropov, schodísk, podláh, otlčenie omietok)																																																																																								
	Zemné práce - výkopy základov a odvoz zeminy na skládku																																																																																								
	Zakladanie - Betonáž, debnenie a výstuž základových pásov a dosiek, murovanie základových pásov z DT tvárnic																																																																																								
	Murovanie priečok a obvodových stien																																																																																								
	Betonáž, debnenie a výstuž nadzákladových múrov, prekladov, stípov, stien, múrikov, stropov a schodísk, oceľ.konštrukcia																																																																																								
	Izolácia stien a podláh proti vlhkosti																																																																																								
	Zateplenie obvodových stien a základov																																																																																								
	Plochá strecha - izolácia podkladu, tepelná izolácia, povlaková krytina, štrková vrstva																																																																																								
	Tepelná izolácia podláh																																																																																								
	Sadrokartónové konštrukcie - podhľady, predsteny na wc, kapotáže																																																																																								
	Klampiarske konštrukcie - oplechovanie vonkajších parapetov, atikových múrov																																																																																								
	Montáž hliníkových okien a dverí, vnútorných parapetov, exteriérových žaluzií																																																																																								
	Montáž vnútorných drevených dverí a zárubní																																																																																								
	Montáž interiérových a exteriérových zábradlí, požiarneho rebríku																																																																																								
	Montáž vnútorných keramických obkladov																																																																																								
	Cementové potery																																																																																								
	Montáž PVC podláh																																																																																								
	Penetrácia, sieťkovanie a omietanie vnútorných stien																																																																																								
	Penetrácia, stierkovanie a maľovanie strien a stropov																																																																																								
	Montáž výťahu, skúšobná prevádzka, revízie																																																																																								
	Montáž schodiskovej plošiny																																																																																								
	Vzduchotechnika																																																																																								
	Vnútorná elektroinštalácia a FVE																																																																																								
	Vykurovanie																																																																																								
	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia a vodovod																																																																																								
	Oplotenie, stojisko na odpady																																																																																								
	Realizácia oplotenia																																																																																								
	Realizácia stojiska na odpady																																																																																								
	Realizácia pergoly																																																																																								
SO 05	Doprava a spevnené plochy																																																																																								
	Zemné a búracie práce, podkladné vrstvy, trativody, dlažba, obrubníky, palisády, izolácie, mlátový chodník, vodorovné a zvislé dopravné značenie																																																																																								
	Areálové osvetlenie																																																																																								
SO 04	NN prípojka																																																																																								
SO 06	Sadové úpravy																																																																																								
SO 03.1, SO 03.2	Areálová splašková a jednotná kanalizácia																																																																																								
SO 03.3, SO 03.4	Areálová dažďová kanalizácia, ORL																																																																																								
SO 03.5	Areálový vodovod																																																																																								
	Dokončovacie práce																																																																																								

PRÍLOHA č. 6: ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

PODIEL PLNENIA ZO ZMLUVY
ktorý má zhotoviteľ v úmysle zabezpečiť subdodávateľom

Identifikácia Zhotoviteľa:

Obchodné meno/ názov: Združenie Dúbravka zastúpené vedúcim členom združenia SIPSTAV s.r.o., r.s.p.
Sídlo: Jarková 21, Šarišské Michaľany 082 22
IČO: 50226851
Zápis v registri: OR OS Prešov, odd. Sro, vložka č. 36539/P
V mene spoločnosti koná: Peter Molčan - prokurista
Predmet zákazky: „Zariadenie sociálnych služieb A,B (ZSS A,B) -2“

- ☒ **Nebudem** pri plnení predmetu zmluvy využívať subdodávky
☐ ~~**Budem** pri plnení predmetu zmluvy využívať subdodávky¹~~

V prípade, že zhotoviteľ uviedol a zaškrtnol z vyššie uvedených možností „Budem pri plnení predmetu zmluvy využívať subdodávky“, objednávateľ požaduje uvedenie nasledovných informácií:

p.č.	Subdodávateľ – informácie v rozsahu obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania a IČO subdodávateľa	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia	Predmet subdodávky	% podiel subdodávok
1.				
2.				
3.				
			Súhrn % podielu subdodávok	

V Bratislave dňa 11.2.2025

Peter Molčan splnomocnený zástupca združenia Dúbravka
konateľ spoločnosti SIPSTAV, s.r.o., r.s.p.

¹Zhotoviteľ vyberie 1 z možností a zaškrtnie