

SERVISNÁ ZMLUVA

číslo 79 /2025

1. Zmluvné strany:

1.1 Objednávateľ:

Názov: Mesto Malacky
Sídlo: Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
IČO: 00304913
DIČ: 2021049393
Štatutárny zástupca: JUDr. Ing. Juraj Říha PhD., primátor mesta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu - IBAN: SK36 5600 0000 0032 0010 5003

1.2 Poskytovateľ:

Názov: Zvac Systems, spol. s r.o.
Sídlo: Záhorácka 17/A, 901 01 Malacky
IČO: 35859911
IČ DPH: SK2020208872
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava, vložka č. 29041/B
Štatutárny zástupca: Ing. Maroš Zváč - konateľ
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
Číslo účtu - IBAN: SK28 1111 0000 0066 2190 2004

2. Predmet zmluvy:

2.1 Vykonávanie komplexnej servisnej starostlivosti, vrátane pohotovostnej servisnej služby v objektoch objednávateľa, a to :

- a) na systémoch **elektrickej požiarnej signalizácie (EPS)** v zmysle Vyhlášky MV SR č. 726/2002 Z.z. a **domáceho rozhlasu** a kontrola funkčnosti **elektronického zabezpečovacieho systému (EVS)** v zmysle zák.č. 473/2005 Z.z. a vykonávacej vyhlášky MV SR 634/2005 Z.z.v objekte objednávateľa **Pálffyovský kaštieľ v Malackách**
- b) údržba, revízia alebo oprava zabezpečovacích systémov kontrola funkčnosti **elektronického zabezpečovacieho systému (EVS)** v zmysle zák.č. 473/2005 Z.z. a vykonávacej vyhlášky MV SR 634/2005 Z.z. a **domáceho rozhlasu (DR)** v budove súp.č. 5188 na ul. Bernolákova 1A v Malackách
- c) údržba, revízia alebo oprava zabezpečovacích systémov a kontrolu funkčnosti **elektronického zabezpečovacieho systému (EVS)** v budove na Mierovom námestí č. 10 (Spoločenský dom) v zmysle zák.č. 473/2005 Z.z. a vykonávacej vyhlášky MV SR 634/2005 Z.z.

a to poskytovateľom pre objednávateľa za odplatu dohodnutú v tejto zmluve.

2.2 V komplexnej servisnej starostlivosti sú zahrnuté:

- tri samostatné kvartálne kontroly funkčnosti systémov EPS a domáceho rozhlasu (DR) a jedna kvartálna kontrola funkčnosti EPS a DR spojená s ročnou odbornou prehliadkou a odbornou skúškou periodickej revíziou v objekte Pálffyovský kaštieľ v Malackách
- ročná kontrola funkčnosti systémov EVS a DR v budove súp. č. 5188 na ul. Bernolákova 1A a v budove na Mierovom nám. č. 10 v Malackách
- ročná kontrola funkčnosti EVS-alarm v objekte Pálffyovský kaštieľ Malacky

- operatívne vykonávanie servisu a opráv uvedených zariadení.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že predmet plnenia bude vždy vykonávaný výlučne osobou oprávnenou k inštalácii a kontrole zariadení elektrickej požiarnej signalizácie a elektrických zabezpečovacích systémov v zmysle platnej legislatívy.

3. Termíny a spôsob plnenia:

- 3.1 Ročná periodická revízia (OPaOS) a kvartálne kontroly funkčnosti systémov a DR budú vykonávané v nasledovných termínoch:
- kvartálna kontrola spojená s ročnou revíziou EPS v termíne od 01.01. do 31.01
 - 1. kvartálna kontrola EPS a DR v termíne od 01.04 do 30.4.
 - 2. kvartálna kontrola EPS a DR v termíne od 01.07 do 31.07
 - 3. kvartálna kontrola EPS a DR v termíne od 01.10 do 30.10.
 - ročné kontroly funkčnosti EZS v termíne od 01.05. do 31.05. aktuálneho kalendárneho roku
- 3.2 Priebeh a výsledok kvartálnej kontroly sa zapisuje do prevádzkovej knihy systémov. Kvartálna kontrola sa považuje za vykonanú po predložení a obojstrannom podpísaní montážneho a dodacieho listu, okamžite po prevedení skúšok.
- 3.3 Priebeh a výsledok periodickej revízie (OPaOS) sa zapisuje do prevádzkovej knihy zariadenia. Periodická ročná revízia sa považuje za vykonanú po predložení a obojstrannom podpísaní revíznej správy, najneskôr v 14. deň po ukončení revízie.
- 3.4 Rozsah kvartálnej kontroly a periodickej revízie EPS zodpovedá vyhláške MV SR č. 726/2002 Z.z., súvisiacim normám a právnym predpisom a výrobcami jednotlivých komponentov predpísaným kontrolným úkonom.
- 3.5 Drobné závady, zistené počas kontrolnej činnosti, odstráni zhotoviteľ ešte počas trvania kontroly, resp. revízie. Ak by došlo k závaďe väčšieho rozsahu, navrhne zhotoviteľ do ukončenia kontroly, resp. revízie harmonogram jej odstránenia a zmluvné strany sa dohodnú na ďalšom postupe.

4. Cena diela:

- 4.1 Ceny za vykonanie kontrolných úkonov na systémoch EPS, DR a EZS v jednotlivých objektoch sú uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy
- 4.2 DPH bude účtovaná podľa platných zákonných ustanovení.
- 4.3 Ceny kontrolných úkonov sú stanovené dohodou, s prihliadnutím na cenník smerných orientačných cien CENEKON 800-750.
- 4.4 Stanovené ceny kontrolných úkonov v sebe zahŕňajú kompletne vykonanie kontrolných činností v rámci výjazdu počas jedného pracovného dňa.
V prípade neprístupnosti priestorov počas tohoto vopred ohláseného a dohodnutého termínu a nutnosti dodatečného výjazdu, bude tento účtovaný podľa tarifného cenníka.
- 4.5 Tarifný cenník hodinových sadzieb servisných technikov pri vykonávaní pohotovostných servisných zásahov (operatívne vykonávanie servisu a opráv zariadení): 40€ bez DPH na jedného technika.

5. Platobné podmienky:

- 5.1 Objednávateľ bude uhrádzať poplatky za jednotlivé kontrolné a servisné činnosti po ich vykonaní na základe faktúr poskytovateľa.
- 5.2 Splatnosť faktúr poskytovateľa za jednotlivé kontrolné a servisné úkony bola dohodnutá na 14 dní odo dňa doručenia faktúry, ktorá spĺňa všetky zákonné náležitosti, objednávateľovi. Faktúry, vystavené za jednotlivé kontrolné a servisné úkony podľa predmetu zmluvy, musia mať priložené potvrdené montážne, resp. dodacie listy alebo správu o vykonaní revízie .

6. Povinnosti zmluvných strán:

6.1 Poskytovateľ sa zaväzuje:

- 6.1.1 Po vykonaní úkonov uvedených v bode 2.2 predviesť objednávateľovi prevádzkyschopnosť zariadenia.
- 6.1.2 Minimálne 2 pracovné dni vopred oznámiť objednávateľovi zahájenie kvartálnej kontroly alebo periodickej revízie
- 6.1.3 Všetky zásahy do systému viesť písomne v prevádzkovej dokumentácii systémov.
- 6.1.4 Všetky zmeny a doplnenia systému vyznačiť najneskôr do 14 dní od ich odovzdania v príslušnej projektovej dokumentácii.
- 6.1.5 Bezodkladne oznámiť objednávateľovi všetky zmeny kontaktných osôb, telefónnych a faxových čísiel pohotovostnej servisnej služby, ako aj všetky iné zmeny, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
- 6.1.6 Zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, údajoch, prípadne záležitostiach objednávateľa a tretích osôb, s ktorými sa oboznámi v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy. Táto povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení účinnosti zmluvy.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje:

- 6.2.1 Vytvoriť poskytovateľovi také pracovné podmienky, vrátane prístupu do všetkých dotknutých priestorov, aby mohol v čo najkratšom čase realizovať jednotlivé úkony podľa predmetu zmluvy.
- 6.2.2 Zabezpečiť účasť svojho pracovníka, zodpovedného za prevádzku predmetného systému pri odskúšaní prevádzkyschopnosti systému podľa bodu 6.1.1.
- 6.2.3 Poskytnúť poskytovateľovi telefónne čísla a e-mailové kontakty zodpovedných osôb pre operatívny kontakt. Bezodkladne oznámiť poskytovateľovi zmenu týchto osôb, ako aj všetky iné zmeny, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
- 6.2.5 O každej zistenej poruche vykonať záznam do prevádzkovej knihy systémov a zápisy zo záznamového zariadenia, týkajúce sa udalostí pred a počas poruchy, zabezpečiť proti znehodnoteniu.
- 6.2.6 Každú zistenú poruchu zariadenia bezodkladne ohlásiť poskytovateľovi. Súčasne, do prevádzkovej knihy zariadenia zapísať dátum a čas nahlásenia a meno pracovníka poskytovateľa, ktorý správu prijal. Pri neosobnom kontakte, na záznamník poskytovateľa, uviesť presný dátum a čas uloženia správy.

7. Záruky:

- 7.1 Záručná doba na prípadné opravy v zmysle tejto zmluvy a na použité súčiastky pri plnení záväzkov tejto zmluvy je 24 mesiacov.
- 7.2 Odstránenie porúch počas záruky poskytovateľ vykoná opravou, alebo výmenou chybných častí systému.
- 7.3 Pokiaľ sa poskytovateľ od nahlásenia poruchy do 2 kalendárnych dní nedostaví k odstráneniu poruchy, je objednávateľ oprávnený nechať si opravu vykonať iným dodávateľom na náklady poskytovateľa. Následne pre poskytovateľa zostanú v platnosti všetky záväzky vyplývajúce zo záruky na dielo.
- 7.4 Záruka sa vzťahuje na poruchy systému spôsobené technickou chybou komponentov, softvéru, chybnou montážou, alebo chybou kabeláže preukázateľne nezávisenou cudzím zásahom a ani nevyvolanou obsluhujúcim personálom objednávateľa.
- 7.5 Záruka na dielo sa nevzťahuje na poruchy a poškodenie evidentne spôsobené nesprávnou obsluhou, nedovoleným a neodborným zásahom do systému, alebo používaním jeho častí a komponentov na iné, ako predurčené účely, realizované poskytovateľom.
- 7.6 Záruka na dielo sa tiež nevzťahuje na preukázateľné poškodenie vonkajšími vplyvmi, bežne neprítomnými v prevádzkových podmienkach priestorov, kde je predmet zmluvy inštalovaný.

8. Záverečné ujednania

- 8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
Zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou na dva roky odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a zák.č. 211/2000 Z.z. a § 47a zák.č. 40/1964 Zb. v platnom znení.
- 8.2 Zmluvu je možné ukončiť:
- A) písomnou výpoveďou z akéhokoľvek dôvodu s výpovednou lehotou:
- v prípade podania výpovede objednávateľom, je výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená poskytovateľovi.
 - v prípade podania výpovede poskytovateľom, je výpovedná lehota 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená objednávateľovi.
- B) dohodou k akémukoľvek termínu.
- 8.3 Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť urobené len písomnou formou a podpísané zmluvnými stranami.
- 8.4 Podmienky tejto zmluvy sa nevzťahujú na mimoservisné úkony (prestavby a zmeny konfigurácií systémov), vykonávané poskytovateľom na základe vopred vypracovanej cenovej ponuky a následnej uzavretej zmluvy o dielo alebo objednávky objednávateľa.
- 8.5 Táto zmluva má štyri strany, tri prílohy a je vyhotovená v 4 exemplároch - po 2 pre každú zmluvnú stranu.
- 8.6 Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníku, vyhl. č. 726/2002 Z.z., zák. č. 473/2005 Z.z. a vyhl. č. 634/2005 Z.z. v platnom znení.

V Malackách dňa 16 MAR. 2025

v Malackách, dňa: 4.3.2025

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa

.....
JUDr. Ing. Juraj Říha, PhD.
primátor mesta

.....
Ing. Maroš Zváč
konateľ

Prílohy: 1. Cenník kontrolných úkonov

2. Zodpovedné osoby Objedávateľa a pohotovostné tel. čísla Poskytovateľa

Príloha č. 1 k Servisnej zmluve č. 79/2025
Cenová ponuka – jednotlivé revízie

KONTROLNÉ ÚKONY - CENY

Pálffyovský kaštieľ				
<i>Kontrolovaný systém(y)</i>	<i>m.j</i>	<i>množstvo</i>	<i>j.c.</i>	<i>celkom za rok</i>
EPS (elektrická požiarňa signalizácia) a DR (domáci rozhlas)				
Kvartálna kontrola funkčnosti	ks	3	380	1140,00
Kvartálna kontrola funkčnosti kombinovaná s ročnou odbornou prehliadkou a odbornou skúškou (odborná prehliadka (OP) a odborná skúška (OS) - revízia)	ks	1	585	585,00
EZS alarm Ročná kontrola funkčnosti elektronického zabezpečovacieho systému	ks	1	60	60
Spolu bez DPH				1785,00
DPH 23%				410,55
CELKOM s DPH				2195,55

Bernolákova 5188/1A, (Inkubátor) Malacky				
<i>Kontrolovaný systém(y)</i>	<i>m.j</i>	<i>množstvo</i>	<i>j.c.</i>	<i>celkom za rok</i>
DR (domáci rozhlas)				
Ročná kontrola funkčnosti systému (s vystavením protokolu)	ks	1	120	120,00
Spolu bez DPH				120,00
DPH 23%				27,60
CELKOM s DPH				147,60
Bernolákova 5188/1A (Inkubátor) Malacky				
Ročná kontrola funkčnosti elektronického zabezpečovacieho systému	ks	1	290	290,00
Spolu bez DPH				290,00
DPH 23%				66,70
CELKOM s DPH				356,70
Mierové nám.10 – Spoločenský dom (sobáška)				
Ročná kontrola funkčnosti elektronického zabezpečovacieho systému	ks	1	60	60,00
Spolu bez DPH				13,80
DPH 23%				3,02
CELKOM s DPH				16,82

A. Zodpovedné osoby objednávateľ'a

	telefónne číslo	mail
1. Mgr.Alena Kmecová – vedúca KC MSÚ Malacky	07-77777777	
2. Damián Malý	09	

B. Pohotovostné tel. čísla zhotoviteľ'a

1. Ing. Maroš Zváč	tel.: 0	
2. Peter Chrenč	tel.: 0	n
3. Jozef Zváč	tel.: 0	

