

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj „Obchodný zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: **Obec Vyšný Mirošov**
Sídlo: Vyšný Mirošov 100, 090 11 Vyšný Orlík
Zastúpený: Jana Stešková, starostka
IČO : 00 331 244
DIČ: 2020784942
Bankové spojenie : VÚB, a. s.
Číslo účtu IBAN : SK45 0200 0000 0009 2272 8612
e-mail: sekretariat@vysnymirosov.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: **Enviroline, s.r.o., Košice**
Sídlo: Svätoplukova 37, 040 01 Košice
Oprávnený konať: Ing. Ladislav Hnidiak, konateľ
IČO: 31 713 645
DIČ: 2020 483 883
IČ DPH: SK 2020 483 883
e-mail: enviroline@enviroline.sk
Bankové spojenie: VUB a.s.
IBAN: SK43 0200 0000 0043 6040 5253
Zapísaný: v obchodnom registri MS Košice, oddiel: Sro, vložka číslo 6709/V
(ďalej len „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

Objednávateľ a zhotoviteľ uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, § 110 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov túto zmluvu o dielo.

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“) na predmet zákazky „**Odstránenie nelegálnych skládok v obci Vyšný Mirošov, realizovanej ako podlimitná zákazka**“ (ďalej len „**súťaž**“) podľa § 108 zákona o verejnom obstarávaní bez zverejnenia vo vestníku VO.

Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia poskytované zo strany zhotoviteľa podľa tejto zmluvy budú financované objednávatelom z fondov EÚ. Vzhľadom na charakter financovania realizácie tejto zmluvy zmluvné strany vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť pri realizácii projektu.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že je právnickou osobou odborne spôsobilou na vykonanie predmetu zmluvy uvedeného v Článku II. tejto zmluvy, a to v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky.

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“) vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy o dielo zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri.

Zmluvné strany sa dohodli podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „**ZoD**“ alebo „**zmluva**“) za nižšie uvedení podmienok:

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

Osoby oprávnené konať za zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

1.1. Zástupcovia pre veci technické (stavebný dozor a/alebo stavbyvedúci) sú oprávnení konať len vo veciach technických a nie sú oprávnení dohodnúť zmenu zmluvy.

1.1.1. Zástupcom objednávateľa, povereným riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela v súlade s predchádzajúcim bodom (ďalej len ako „stavebným dozorom“) je:

Názov/meno: Ing.Miloš Singovszki, PhD., MBA Ev.č. 11207

Tel: 0905 924 166

E-mail: passivehouse2022@gmail.com

Ak nie je v zmluve uvedené inak, stavebný dozor je oprávnený vykonávať rozhodnutia, týkajúce sa:

- pozastavenia alebo odloženia vykonávania stavebných prác alebo ich častí,
- odsúhlasenia zmien oproti projektovej dokumentácii, za podmienky dodržania rovnakej kvalitatívnej úrovne a zachovania, resp. zníženia ceny,
- vylúčenia pracovníka/ov zhotoviteľa, ktorý/í hrubým spôsobom porušuje/jú právne predpisy a nariadenia platné pre realizáciu diela, zo staveniska,

1.1.2. Zástupcom zhotoviteľa, povereným riadením a koordináciou stavebných prác a iných činností súvisiacich s realizáciou diela (ďalej len „stavbyvedúci“) je:

Meno a priezvisko: Ing. Ladislav Hnidiak

Tel.: +421 911 44 77 91

E-mail: enviroline@enviroline.sk

Článok II.

PREDMET DIELA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať za podmienok stanovených v tejto zmluve všetky práce a dodávky pre uskutočnenie diela:

„Odstránenie nelegálnych skládok v obci Vyšný Mirošov“ (ďalej len „dielo“)

2.2 Predmetom je odstránenie nelegálnych skládok v obci.

2.3 Miestom realizácie diela je katastrálne územie Obce Vyšný Mirošov.

Podrobný opis predmetu zákazky a jeho technická špecifikácia je uvedený projektovej dokumentácii vypracovanej na úrovni technickej správy.

2.4 Predmet zmluvy bude zhotovený v rozsahu podľa :

- a) Výkazu výmer
- b) Zadávacími podmienkami objednávateľa obsiahnutými v zverejnených súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania,
- c) Ponukou zhotoviteľa predloženou v súťaži

2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, oboznámil sa s dokumentáciou a výkazom výmer, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne, kvantitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými personálnymi, odbornými a materiálnymi kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné.

2.6 Predmetom zmluvy ďalej je:

2.6.1 poistenie zhotoviteľa voči škodám spôsobeným činnosťou podľa tejto zmluvy

2.6.2 čistenie staveniska, zabezpečenie nakladania s odpadom oprávnenou osobou a odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa,

Článok III.

ČAS PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy **do 2 mesiacov od prevzatia staveniska.**

3.2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko podľa čl. VII. tejto zmluvy. V lehote na odovzdanie staveniska zhotoviteľ predloží objednávateľovi platnú poistnú zmluvu zodpovednosti za škodu pri výkone činnosti a plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Objednávateľ najneskôr v lehote 3 pracovných dní uvedené podklady schváli alebo uplatní námietky voči ich obsahu.

Pre účely tohto bodu zmluvy sa zmluvné strany dohodli na spôsobe doručovania písomností prostredníctvom e-mailu na adresy:

za objednávateľa: podatelna@vysnymirosov.sk

za zhotoviteľa: enviroline@enviroline.sk

3.3 Zhotoviteľ dokončí celé dielo bez zjavných väd a nedorobkov a pripraví celé dielo na odovzdanie objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1. tohto článku tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom, ako dohodnutom termíne, avšak zmluvné strany sa dohodli, že finančné vyrovnanie je objednávateľ oprávnený vykonať tak, akoby stavba bola dokončená v dohodnutom termíne ukončenia.

3.4 V prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré zhotoviteľovi bránia v splnení jeho povinnosti uskutočniť predmet zákazky pre objednávateľa v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na uskutočnenie predmetu zákazky o dobu trvania týchto prekážok. Rovnako platí, že v prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré objednávateľovi bránia v splnení jeho povinností podľa tejto zmluvy v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na splnenie týchto povinností o dobu trvania týchto prekážok. O takýchto prekážkach je zmluvná strana, na ktorej strane vznikli tieto prekážky, povinná druhú zmluvnú stranu bezodkladne písomne informovať. Zároveň je povinný existenciu prekážok spočívajúcich vo vyššej moci relevantným spôsobom preukázať. Po dobu trvania týchto prekážok, resp. predĺženia lehoty na splnenie, nie je zmluvná strana v omeškani.

- 3.5 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok vrátane objektívnej nemožnosti plnenia spôsobenej nezlučiteľnosťou vykonávania prác v súlade s technologickými postupmi; objektívna nemožnosť plnenia musí byť schválená stavebným dozorom. Za vyššou moc sa považujú aj nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré neumožňujú alebo podstatne sťažujú vykonanie diela obvyklým spôsobom. Za vyššiu moc sa považujú tiež opatrenia súvisiace s ochranou proti prenosným chorobám a ich šírením, ako aj omeškanie subdodávok z dôvodov, ktoré zhotoviteľ nezavinil.

Článok IV.

CENA DIELA

- 4.1. Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1 (výkaz výmer). Ceny za dielo ako celok, sú maximálne a neprekročiteľné, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, zahrňuje táto cena všetko, čo je k vybudovaniu diela potrebné, a to najmä (ak je to pre vykonanie diela potrebné):
- 4.1.1. náklady na vyhotovenie a riadne dokončenie diela,
 - 4.1.2. náklady na zriadenie dočasného zariadenia staveniska, jeho oplotenia, stráženia a skládok vrátane úhrady potrebných poplatkov (energie, telefón, voda, správne poplatky a pod.) a iných nákladov s tým spojených,
 - 4.1.3. náklady na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí,
 - 4.1.4. náklady na dopravu
 - 4.1.5. náklady a poplatky za odvoz prebytočného materiálu, zabezpečenie nakladania s odpadom oprávnenou osobou a odvoz a ekologickú likvidáciu odpadu a sute z realizácie diela,
 - 4.1.6. náklady na poistenie,
 - 4.1.7. zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany,
 - 4.1.8. mzdové náklady, a to i v prípade, ak vzhľadom k jeho povahe bude potrebné dielo vyhotovovať počas víkendov, prípadne dní pracovného pokoja.
 - 4.1.9. Informačná tabuľa na mieste realizácie stavebných prác podľa článku 8 bod 8.9.
- 4.2. Jednotkové ceny vo výkaze výmer sú pevné a obsahujú všetky náklady nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu podania ponuky zhotoviteľa a zisk zhotoviteľa. Jednotkové ceny sú uvedené a dohodnuté bez dane z pridanej hodnoty. Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných objednávatelom. Jednotkové ceny je možné meniť len spôsobom uvedeným v tejto zmluve.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela za podmienok dohodnutých v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov:
- | | |
|-------------------|---------------|
| Cena bez DPH: | 78796,62 EUR |
| DPH 23%: | 18.123,22 EUR |
| Cena spolu s DPH: | 96.919,84 EUR |
- (slovom:). deväťdesiatšesťtisícdeväťstodevätnásťeur a 0,84 centov
- 4.4. Cena diela dohodnutá zmluvnými stranami zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela alebo potrebné k prevzatíu diela a jeho odovzdaniu do užívania.
- 4.5. Práce budú merané a účtované podľa cenovej ponuky zhotoviteľa ako úspešného uchádzača a realizovaných výkonov zhodujúcich sa so skutočnosťou na základe príslušných meraní priamo na

predmete zákazky v jednotkách vzťahujúcich sa na predmet činnosti. Objednávateľ uhradí len skutočne zrealizované práce a dodávky.

4.6. Cena diela môže byť prekročená najmä v prípadoch:

4.6.1. ak bude potrebné vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú súčasťou výkazu výmer, a to postupom podľa bodu 4.9 tohto článku zmluvy,

4.6.2. ak v priebehu prác dôjde k zmenám daní alebo poplatkov,

4.7. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do výkazu výmer (tzv. navyše práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce navyše. Navyše práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve, rešpektujúc podmienky príslušného riadiaceho orgánu, v opačnom prípade objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonané navyše práce zaplatiť. Ak dôjde k situácii, kedy nie je možné pokračovať v prácach na diele do času uzatvorenia dodatku k zmluve podľa predchádzajúcej vety, zhotoviteľ o tejto skutočnosti informuje stavebný dozor a objednávateľa a túto skutočnosť uvedie aj do stavebného denníka, pričom v danom prípade lehota pre vykonanie diela neplynie.

4.8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky prípadné subdodávateľské práce zhotoviteľa a nesie za ne záruku v plnom rozsahu

4.9. V prípade vyskytnutia sa prác definovaných v bodoch 4.8 a 4.9 sa cena týchto prác vzájomne započíta.

4.10. Postup úpravy ceny diela pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa ZoD bude nasledovný:

4.10.1. každá zmena navrhnutá objednávateľom oproti ponuke (výkazu výmer), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby definovanými v §46d stavebného zákona.

4.10.2. v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou vypracuje zhotoviteľ výkaz výmer zmien, a to vo formáte rovnakom ako bola predložená cenová ponuka vo verejnom obstarávaní (ďalej len „VO“) (CENKROS a i.), ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny prác, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu,
- rekapituláciu ceny k rozpočtu,
- ocenený výkaz výmer zmien,
- sprievodnú správu,
- ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky, iné potrebné dokumenty) objasňujúce predmet rozpočtu.

4.10.3. pre ocenenie výkazu výmer u navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali vo výkaze výmer tejto zmluvy bude používať ceny z výkazu výmer, aktualizované podľa bodu 4.3. tejto zmluvy,
- b) práce a dodávky, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, ocení zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou odsúhlasenou objednávateľom.

4.10.4. zhotoviteľ predloží výkaz výmer vrátane kalkulačných vzorcov pri položkách, ktoré neboli súčasťou rozpočtu, objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené položky s odôvodnením nesúhlasu v primeranej lehote. Primeranou lehotou sa na účely tohto bodu rozumie do 7 pracovných dní odo dňa jeho doručenia objednávateľovi. Výkaz výmer, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa, bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy v znení prípadných dodatkov,

4.10.5. objednávateľ predloží návrh znenia dodatku k tejto zmluve; v návrhu dodatku sa uvedie naposledy dohodnuté ceny s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlaseného výkazu výmer zmien,

- 4.10.6. dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

Článok V.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode pri odsúhlasení množstva alebo druhu dodaných prác, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať len práce, pri ktorých nedošlo k rozporu. Ak bude faktúra zhotoviteľa obsahovať i práce, ktoré neboli objednávateľom odsúhlasené, je objednávateľ oprávnený doručení faktúru vrátiť zhotoviteľovi v lehote splatnosti na prepracovanie. V takom prípade lehota splatnosti faktúry až do doručenia opravenej faktúry neplynie a objednávateľ sa nemôže dostať do omeškania s úhradou faktúry zhotoviteľa.

- 5.2. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané práce nasledovne:

A) **Faktúru.** Súčasťou faktúry budú:

- a. protokol o vykonaných prácach,
- b. krycí list faktúry,

Čiastkové faktúry je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najviac jedenkrát za mesiac za skutočne vykonané práce.

Zhotoviteľ pred vystavením čiastkovej faktúry poskytne Objednávateľovi na kontrolu Súpis v elektronickej podobe vo formáte predloženej cenovej ponuky z VO a vo formáte XLS. Súpis musí byť odsúhlasený stavebným dozorom.

Stavebný dozor porovná predložený Súpis so skutočne vykonanými prácami. V prípade, ak Súpis nebude korešpondovať so skutočne vykonanými prácami, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie spolu s uvedením nedostatkov/nedorobkov. Nedostatkom sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutým podmienkam vykonania diela v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa. Stavebným dozorom odsúhlasený Súpis následne skontroluje Objednávateľ po vecnej aj finančnej stránke, či je v súlade so zmluvou. V prípade, že Súpis nebude korešpondovať so zmluvou, vráti tento Súpis Zhotoviteľovi v lehote maximálne 7 dní od doručenia Súpisu na prepracovanie. V prípade, ak sa objednávateľ do lehoty 7 dní nevyjadrí, má sa za to, že súpis bol objednávateľom odsúhlasený.

B) **záverečnú faktúru.** Podkladom pre vystavenie záverečnej faktúry a jej súčasťou budú:

- kópia objednávateľom podpísaného preberacieho protokolu,
- stavebný denník vedený zhotoviteľom počas uskutočňovania predmetu zmluvy a zhotoviteľom vystavený a stavebným dozorom a objednávateľom odsúhlasený Súpis. V Súpise bude jednotková cena stanovená na 2 desatinné miesta, množstvo na 3 desatinné miesta a prepočet jednotkovej ceny krát množstva na 2 desatinné miesta funkciou ROUND. Teda celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta.
- Podkladmi záverečnej faktúry a jej súčasťami sú - dodací list a fotodokumentácia v rozsahu min. 10 fotografií.

- 5.3. V prípade, ak budú uzatvorené dodatky podľa bodu 4.9 zmluvy, každý Súpis bude rozdelený osobitne na časť prác vykonaných podľa zmluvy a časť prác vykonaných podľa dodatkov k zmluve.

Čiastková ako aj záverečná faktúra musia obsahovať osobitne vyčíslené ceny prác vykonaných podľa pôvodnej zmluvy a osobitne podľa jednotlivých dodatkov k zmluve.

- 5.4. Zhotoviteľ je pri fakturácii povinný dodržiavať ustanovenia príslušných právnych predpisov. Faktúra bude, bez ohľadu na typ, splatná do 30 (tridsať) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra bude dodaná v šiestich vyhotoveniach. Faktúra bude vystavená a uhradená v oficiálnej mene Slovenskej republiky aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry a číslovaná. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, alebo k nej nebudú priložené prílohy (súčasti) dohodnuté zmluvnými stranami, alebo v prípade podľa bodov 5.1 a 5.3. tohto článku tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti zhotoviteľovi na doplnenie. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle podmienok poskytovateľa nenávratného finančného príspevku. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľovi v lehote rovnakej, ako je dohodnutá lehota splatnosti faktúry, sa za začiatok plynutia lehoty splatnosti sa považuje deň kedy bola opravená alebo doplnená faktúra doručená objednávateľovi. Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do 30 (tridsiatich) dní po jej doručení, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa. 30-dňová lehota splatnosti faktúr bola zvolená vzhľadom na povahu predmetu plnenia záväzku a postupy, ktoré určuje manuál Integrovaného operačného programu pre plný súlad s procesom zvoleného postupu financovania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, čo zhotoviteľ berie na vedomie, s uvedenou lehotou splatnosti výslovne súhlasí a vyhlasuje, že uvedená lehota 60 dní nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zhotoviteľovi z tohto záväzkového vzťahu.
- 5.5. Pokiaľ dôjde k pozastaveniu alebo odloženiu vykonávania stavebných prác alebo ich častí, zhotoviteľ je oprávnený spôsobom uvedeným v tomto článku vystaviť čiastkovú faktúru za práce vykonané do dňa pozastavenia alebo odloženia vykonávania stavebných prác.
- 5.6. Ak dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške podľa ustanovenia § 369a Obchodného zákonníka z fakturovanej sumy (rozumie sa cena s DPH) za každý deň omeškania.
- 5.7. V každej faktúre budú samostatne oddelené platby za dohodnuté práce v zmysle zmluvy a za prípadné dodatočné práce v zmysle dodatkov.

Článok VII.

STAVEBNÝ DENNÍK

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v slovenskom jazyku. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich rozsahu a akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaj o osobách a mechanizmoch na stavbe, počet odpracovaných hodín, prípadné vyjadrenia projektanta alebo objednávateľa, prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením, údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela a zhotoviteľ je povinný ho uchovávať minimálne do uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, ak nemá podľa tejto zmluvy byť odovzdaný objednávateľovi v skoršom termíne.
- 7.2 V stavebnom denníku musí byť uvedené okrem iného:
- 7.2.1 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zhotoviteľa,

- 7.2.2 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) objednávateľa,
 - 7.2.3 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zodpovedného projektanta a autora PD,
 - 7.2.4 meno zástupcu objednávateľa – stavebný dozor,
 - 7.2.5 identifikačné údaje stavby podľa projektu,
 - 7.2.6 zoznam dokumentácie stavby vrátane všetkých zmien a doplnkov,
 - 7.2.7 zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby,
 - 7.2.8 telefonické a mailové kontakty osôb uvedených v bode 7.2.1 až 7.2.4.
 - 7.2.9 ostatné údaje v zmysle § 28 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 7.3 Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované. Oprava nesprávneho zápisu sa vykoná jeho preškrtnutím tak, aby opravovaný text ostal čitateľný s uvedením mena, priezviska a funkcie osoby oprávnenej k zápisu a pripojením podpisu tejto osoby. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stálu dostupnosť stavebného denníka na stavbe a bezodkladne predložiť stavebný denník objednávateľovi, ak o to požiada.
- 7.4 Zápisy do stavebného denníka čitateľne vykonáva a podpisuje za zhotoviteľa stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môžu do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy len autorský dozor, stavebný dozor a osoby v zmysle §46d stavebného zákona.
- 7.5 Ak nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne zodpovedný projektant alebo iná osoba do stavebného denníka, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr do 3 (troch) pracovných dní odo dňa zápisu, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.
- 7.6 Ak nie je v zmluve uvedené inak objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku, vykonaných zhotoviteľom, najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa ich vzniku, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí. Pre prípadné dodatočné práce bude vedený samostatný stavebný denník dodatočných prác.
- 7.7 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný predložiť stavebnému dozoru na jeho požiadanie stavebný denník a všetku technickú dokumentáciu týkajúcu sa vykonávania diela a záznamy o vykonaných skúškach.

Článok VIII.

STAVENISKO

Staveniskom sa rozumie priestor určený projektovou dokumentáciou v technickej správe a POV alebo iným dokumentom pre stavbu a pre zariadenie staveniska. V prípade, že takýto dokument neexistuje, platí, že stavenisko je priestor, ktorý je počas uskutočňovania stavby určený na vykonávanie stavebných prác na stavbe, na uskladňovanie stavebných výrobkov a dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie stavby a na umiestnenie zariadenia staveniska; zahŕňa stavebný pozemok, prípadne v určenom rozsahu aj iné pozemky alebo ich časti.

- 8.1 Objávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 10 (desiatich) pracovných dní a to odo dňa účinnosti zmluvy, o čom zmluvné strany spíšu odovzdávací a preberací protokol v dvoch originálnych vyhotoveniach (jeden pre objednávateľa a druhý pre zhotoviteľa). Zhotoviteľ je povinný

- k odovzdaniu staveniska poskytnúť potrebnú súčinnosť, inak sa stavenisko považuje za odovzdané a prevzaté uplynutím piateho pracovného dňa odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 8.2 Zhotoviteľ zabezpečí zariadenie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa, alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby, čo je povinný zabezpečiť zhotoviteľ.
 - 8.3 Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávateľom zabezpečí možnosti a podmienky napojenia na odber elektrickej energie a vody, prípadne iných médií pre potreby realizácie diela a do stavebného denníka zapíše počiatkové a konečné merania.
 - 8.4 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisu o pozemných komunikáciách, zaobstará tieto práce a povolenia na vlastné náklady zhotoviteľ. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá i za umiestňovanie, premiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek a dočasného dopravného značenia v súvislosti s priebehom vykonávania prác.
 - 8.5 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a je povinný zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Ak nebude napriek písomnej výzve zhotoviteľ toto dodržiavať, zabezpečí tieto práce objednávateľ a náklady bude uplatňovať u zhotoviteľa. Objednávateľ môže pre toto uplatnenie použiť aj zníženie úhrady fakturovaných platieb, tzv. jednostranným zápočtom.
 - 8.6 Najneskôr do 7 (sedem) pracovných dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a upraviť ho do pôvodného stavu.
 - 8.7 V prípade, ak pozemok okolo stavby nie je vo vlastníctve objednávateľa, zaväzuje sa objednávateľ zabezpečiť na svoje náklady pre zhotoviteľa užívacie právo k predmetnému pozemku v rozsahu nevyhnutnom na plnenie predmetu tejto zmluvy.

Článok IX.

VYKONÁVANIE DIELA

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s poskytnutou sprievodnou správou, podmienkami určenými zmluvou, ponukou zhotoviteľa a prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj doporučené STN, EN a ostatné platné technické normy, bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, znáša všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ viazaný pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ sa zároveň bude riadiť zásadami skladovania odpadov, dodržania bezpečnosti pri práci a zamedzenia nadmernej hlučnosti a prašnosti na stavbe a okolí.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, tak aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným normám a predpisom. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v zmluve dohodnutom čase v zmysle požiadaviek objednávateľa a odovzdá ho objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu uvedenú v čl. IV. zmluvy.
- 9.3 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v mieste staveniska, dodržiavanie všetkých všeobecno-záväzných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko (najmä Nariadenie Vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko) a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pomôckami. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude realizované v prevádzkovom čase objednávateľa, čo má za následok zvýšené riziko pohybu tretích osôb a zvierat v blízkosti

staveniska. Zhotoviteľ sa zaväzuje prijať primerané opatrenia, aby svojou činnosťou nenarušil bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v priestoroch, kde sa dielo vykonáva, ako i iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska, vrátane riadneho označenia vstupov na stavenisko a umiestnenia označení prebiehajúcich stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný na základe zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v platnom znení zabezpečiť požiaru asistenčnú hliadku na požiarne nebezpečných prácach, a to v rozsahu určenom touto právnou normou.

- 9.4 Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný tomuto bezodkladne predložiť. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a vandalizmu. Prípadné škody spôsobené krádežou alebo vandalizmom do doby odovzdania diela a podpísania preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad znáša zhotoviteľ.
- 9.6 Ak činnosťou zhotoviteľa dôjde k spôsobeniu škody objednávateľovi alebo iným subjektom z dôvodu opomenutia, nedbalosti alebo neplnenia podmienok vyplývajúcich zo zákona, STN alebo iných noriem, alebo podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť a ak to nie je možné, tak dokázanú škodu finančne uhradiť. Všetky náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ.
- 9.7 Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného a kompetentného zástupcu (stavbyvedúci), ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.
- 9.8 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratanie a ekologickú likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti svojich subdodávateľov podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení.
- 9.9 Zhotoviteľ je oprávnený plniť predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov za nasledovných podmienok:
 - 9.9.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke.
 - 9.9.2 Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.
 - 9.9.3 Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť objednávateľovi a zároveň nahradiť takéhoto subdodávateľa subdodávateľom, ktorý bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní a ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.
 - 9.9.4 Každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite ako zhotoviteľ.
- 9.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť nakladanie s odpadom, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy a ktorého pôvodcom je objednávateľ, v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) a ostatnými všeobecne záväznými predpismi SR.
- 9.11 Zhotoviteľ je povinný nakladať s odpadom, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy a ktorého pôvodcom je zhotoviteľ, v súlade so zákonom o odpadoch; najmä, avšak nielen, ide o odpady, ktoré vznikli zo zariadení, materiálov alebo obalov dopravených do miesta plnenia zhotoviteľom, odpad komunálneho charakteru, ktorý vyprodukujú zamestnanci, resp. pracovníci zhotoviteľa a/alebo iné osoby, ktoré plnia alebo sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy.

- 9.12 Zhotoviteľ je povinný odovzdať odpady vzniknuté pri plnení predmetu zmluvy, ktorých pôvodcom je objednávateľ, len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
- 9.13 Zhotoviteľ je povinný vzniknuté odpady, ktorých pôvodcom je objednávateľ:
- 9.13.1 triediť podľa druhov,
 - 9.13.2 zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov (vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení neskorších predpisov),
 - 9.13.3 zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.
- 9.14 V prípade výkonu kontroly nakladania s odpadom orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva poskytne zhotoviteľ objednávateľovi súčinnosť a kontrolným orgánom požadovanú dokumentáciu.
- 9.15 Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na nápravu uložené orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve.
- 9.16 V prípade, ak v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa pri nakladaní s odpadmi bude zo strany orgánov štátnej správy odpadového hospodárstva objednávateľovi uložená sankcia, je zhotoviteľ povinný túto objednávateľovi nahradiť najneskôr do 7 (siedmich) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na úhradu uloženej sankcie. Objednávateľ je tiež oprávnený jednostranným právnym úkonom pohľadávku podľa tohto bodu zmluvy vzniknutú voči zhotoviteľovi započítať.
- 9.17 V prípade ak zhotoviteľ preukázal technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie tejto zmluvy, technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania tejto zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, zhotoviteľ je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.
- 9.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje uchovávať akúkoľvek dokumentáciu súvisiacu s predmetom plnenia na základe tejto zmluvy podľa podmienok riadiaceho orgánu podieľajúceho sa na financovaní predmetu tejto zmluvy, minimálne však po dobu 10 rokov od odovzdania a prevzatia diela.

Článok X.

ODOVZDANIE DIELA

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 (päť) dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do troch dní od termínu pripravenosti na odovzdanie stanoveného zhotoviteľom začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.
- 10.2 Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté.
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri preberacom konaní (ak sú relevantné):
- 10.3.1 ďalšiu dokumentáciu vyplývajúcu z obsahu tejto zmluvy,
 - 10.3.2 podrobný číslovaný zoznam odovzdávaných dokladov.
- Bez týchto dokladov sa dielo nebude považovať za dokončené a schopné odovzdania.

- 10.4 O priebehu preberacieho konania vyhotoví zhotoviteľ zápis o odovzdaní a prevzatí, v ktorom sa okrem iného uvedie aj súpis nedostatkov a drobných chýb, ak ich dielo obsahuje, s termínom ich odstránenia. Termín odstránenia určí objednávateľ v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov a drobných chýb. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť do zápisu svoje dôvody. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť dielo prevziať najmä v prípade, ak nie je vyhotovené v dohodnutej kvalite podľa zmluvy, ak nie je vyhotovené celé dielo podľa zmluvy alebo ak dielo má vady, ktoré bránia jeho užívaniu.
- 10.5 Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác uvedených v čl. II. tejto zmluvy, ak sú ukončené riadne a bez väd a nedorobkov zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi doklady uvedené v bode 10.3 tohto článku. Ak sú v tejto zmluve použité termíny ukončenie diela alebo deň odovzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu odovzdávacieho protokolu bez výhrad.
- 10.6 Objednávateľ má právo prevziať aj dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a vady v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí.

Článok XII.

ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet tejto zmluvy prostredníctvom kvalifikovaných osôb, ktorými zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti v súťaži na tento predmet zákazky. V prípade, že nastane situácia, že bude potrebné nahradiť nejakú kvalifikovanú osobu, nová kvalifikovaná osoba musí spĺňať rovnaké požiadavky ako boli požadované na preukázanie splnenia technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní uvedené v oznámení/výzve. Každú výmenu kvalifikovanej osoby musí schváliť objednávateľ. V prípade, že k výmene kvalifikovanej osoby dôjde bez súhlasu objednávateľa, bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.
- 12.2 Objednávateľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu. Ak objednávateľ prevedie svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu, je povinný toto neodkladne oznámiť písomne zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nemôže bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu. V prípade porušenia tejto povinnosti bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého bude objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 12.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov podľa tejto zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného touto zmluvou.
- 12.4 Zhotoviteľ je povinný chrániť majetok objednávateľa s ktorým príde pri plnení tejto zmluvy do styku, jeho práva a právom chránené záujmy a dôsledne na to využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetky dostupné možnosti.
- 12.5 Objednávateľ je povinný pri plnení tejto zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, ktorá je nevyhnutná na dosiahnutie účelu tejto zmluvy. Objednávateľ sa tiež zaväzuje, že bude so zhotoviteľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť vykonanie diela, a že mu bude oznamovať všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť lehoty stanovené na vykonanie diela.
- 12.6 Zhotoviteľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním diela, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol počas platnosti tejto zmluvy

informovaný, alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia tejto zmluvy. Tieto informácie je zhotoviteľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom v rozsahu potrebnom na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Týmto ustanovením bude zhotoviteľ viazaný aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

- 12.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi, zodpovednému projektantovi (bod 2.4) alebo nimi povereným osobám súčinnosť potrebnú na vypracovanie záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončeného diela.

Článok XIII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ich zodpovednosť za škodu vzniknutú porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa bude riadiť ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných príslušných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky.
- 13.2 Objednávateľ nemá nárok na náhradu škody, ak nesplnenie povinnosti zhotoviteľa bolo spôsobené konaním objednávateľa alebo nedostatkom súčinnosti zo strany objednávateľa. Takéto konanie objednávateľa musí zhotoviteľ preukázať.
- 13.3 Zhotoviteľ, ktorý vykonáva činnosti na základe tejto zmluvy zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobil v súvislosti s vykonaním diela.
- 13.4 Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedná druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojich zmluvných záväzkov, ak takéto nesplnenie bude vychádzať z okolností celkom vylučujúcich zodpovednosť. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú účinky spojené.
- 13.5 Ustanovenie bodu 13.4 tohto článku zmluvy sa uplatní za predpokladu, že druhá zmluvná strana bola oboznámená písomne o týchto okolnostiach a predpokladanej dobe ich trvania postihnutou zmluvnou stranou ihneď ako sa o ich výskyte dozvedela.

Článok XIV.

UKONČENIE ZMLUVY, ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV

- 14.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním úplného diela bez väd podľa čl. II. tejto zmluvy. Okrem toho je možné ukončiť túto zmluvu aj:
- 14.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán,
- 14.1.2 odstúpením od zmluvy.
- 14.2 Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy, okrem zákonných dôvodov, odstúpiť tiež v prípadoch, že mu nebudú pridelené finančné prostriedky z Plánu obnovy a/alebo fondov EÚ, ako aj v prípade, ak v priebehu realizácie diela zistil, že zhotoviteľ v procese verejného obstarávania uviedol nepravdivé údaje a zhotoviteľ ani po jeho písomnej výzve nevykonal nápravu, resp. náprava nie je možná, a/alebo ak uvedenie nepravdivých údajov spôsobilo zmenu úspešného uchádzača verejného obstarávania v jeho prospech. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný nahradiť škodu, ktorá v tejto súvislosti objednávateľovi vznikla.
- 14.3 V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v dohode. Dohoda o ukončení zmluvy musí byť písomná. V dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných

strán, ktoré vzniknú z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.

- 14.4 Od tejto zmluvy možno písomne odstúpiť iba v prípadoch, ktoré ustanovuje táto zmluva alebo zákon. Ak sa rozhodne niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane. Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia a v prípade odstúpenia z dôvodov dohodnutých touto zmluvou aj presne citované ustanovenie tejto zmluvy, inak je neplatné. Odstúpenie od zmluvy je účinné jeho doručením druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosť zmluvných strán zaplatiť zmluvné pokuty a nahradiť vzniknutú škodu.
- 14.5 Ak odstúpi niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy, potom povinnosti zmluvných strán sú nasledujúce:
- 14.5.1 zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela,
- 14.5.2 zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác, poskytnutých čiastkových platieb a spracuje záverečnú faktúru,
- 14.5.3 zhotoviteľ vyzve objednávateľa k čiastkovému prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do 14 (štrnástich) kalendárnych dní od doručenia vyzvania zahájiť čiastkové preberacie konanie,
- 14.5.4 po čiastkovom prevzatí vykonaných prác podpíšu obe zmluvné strany preberací protokol pre odovzdanú časť diela,
- 14.6 Pri odstúpení od tejto zmluvy nebudú zmluvné strany povinné vrátiť plnenia poskytnuté im pred odstúpením od zmluvy druhou zmluvnou stranou a nebudú oprávnené žiadať vrátenie plnení poskytnutých pred odstúpením zmluvy. Nároky zhotoviteľa na zaplatenie ceny za už vykonané plnenia nebudú odstúpením od zmluvy dotknuté. Na tieto už vykonané plnenia sa budú primerane aplikovať ustanovenie 5.3 tejto zmluvy.

Článok XV.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1 Akékoľvek písomnosti na základe tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, ak v tejto zmluve nie je upravené inak, budú doručované doporučene poštou na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielaajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. Písomnosti takto zaslané sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5 (piatich) pracovných dní odo dňa odovzdania písomnosti na poštovú prepravu, ak zásielku nie je možné doručiť, alebo ak adresát písomnosť odmietol prevziať, pokiaľ nebude preukázané doručenie skôr. V prípade objednávateľa je možné doručenie písomnosti vykonať aj jej odovzdaním na úradnej podateľni v jej úradných hodinách, pričom deň doručenia vyznačí podateľňa úradným postupom na písomnosti. V prípade písomností doručovaných elektronicky sa písomnosti považujú za doručené v deň kedy boli odoslané na e-mailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
- 15.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.
- 15.3 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri dostane objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- 15.4 Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „dodatok k zmluve“. Uvedené sa netýka zmeny zástupcov zmluvných strán pre veci technické uvedených v bode 1.1 tejto zmluvy a subdodávateľov podľa bodu 9.19.2 tejto

zmluvy. Zmenu stavebného dozoru podľa bodu 1.1.1 tejto zmluvy oznamuje objednávatel' svojim rozhodnutím doručeným v písomnej forme druhej zmluvnej strane. Stavbyvedúceho podľa bodu 1.1.2 tejto zmluvy a subdodávateľa podľa bodu 9.19.2 tejto zmluvy objednávatel' odsúhlasuje svojim jednostranným rozhodnutím doručeným v písomnej forme druhej zmluvnej strane.

- 15.5 Všetky dohody uzavreté pred podpisom tejto zmluvy a v jej obsahu nezahrnuté, strácajú dňom podpisu zmluvy platnosť, a to bez ohľadu na funkčné postavenie osôb, ktoré predzmluvné dohody uzavreli.
- 15.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
- 15.7 Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom budú kumulatívne splnené nasledujúce podmienky:
- a) zmluva bola zverejnená v centrálnom registri zmlúv a
 - b) objednávatel'ovi bolo doručené súhlasné stanovisko poskytovateľa nenávratného finančného príspevku, ktorým je financovaný predmet zákazky, k ďalšiemu plneniu zmluvy.
- O doručení stanoviskapodľa písm. b) sa zaväzuje objednávatel' zhotoviteľa bezodkladne informovať.
- 15.8 Zhotoviteľ berie na vedomie, že zmluva sa uzatvára s obcou ako orgánom verejnej správy, ktorý v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov /zákon o slobode informácií/ v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie, alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom obce Vyšný Mirošov a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh a to v plnom rozsahu /obsah, náležitosti, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje/, na internetovej stránke objednávatela za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.
- 15.9 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike alebo v súlade s pravidlami EŠIF.
- 15.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1: Očenený výkaz výmer

Príloha č. 2: Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu

Ak niektorá z uvedených príloh v čase uzavretia zmluvy neexistuje, stane sa prílohou tejto zmluvy momentom jej vzniku.

Za objednávateľa:

Vo V. Mirošoviach dňa 12. 03. 2025

Jana Steš
Obec Vyšný

Za zhotoviteľa:

V Košiciach, dňa 7. 3. 2025

Ing.
Env