

Zmluva o dielo

na servis a údržbu zdvíhacích zariadení

uzatvorený v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „PSK“) v platnom znení (ďalej len „zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov:	Prešovský samosprávny kraj
sídlo:	Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
štatutárny orgán:	PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda
IČO:	37870475
DIČ:	2021626332
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo účtu:	xxx – výdavkový účet xxx – príjmový účet

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov:	Výťahy Východ, s.r.o
sídlo:	Strojnícka 11976/17, 08001 Prešov
Štatutárny orgán:	Jaroslav Gonda, konateľ spoločnosti
IČO:	46815155
bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
číslo účtu:	SK7211000000002945164812

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonávať pozáručný servis a pravidelnú údržbu zdvíhacieho zariadenia (ďalej aj „osobného výtahu“) v objekte Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, Prešov. Rozsah služieb je určený v Prílohe č. 2. Objednávateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje **štvrtročne** uhrádzať zhotoviteľovi za poskytovanie predmetných služieb cenu uvedenú v Prílohe č. 5 tejto zmluvy (v prípade servisných služieb, ktoré sú zahrnuté v paušálnej platbe) alebo cenu dohodnutú zmluvnými stranami, resp. cenu stanovenú v závislosti od aktuálnej hodinovej zúčtovacej sadzby zhotoviteľa (v prípade servisných služieb, ktoré nie sú zahrnuté v paušálnej platbe).
2. Servisné služby budú zabezpečované s cieľom udržiavania výťahov vo funkčne a technicky vyhovujúcom stave, rešpektujúce platné európske normy STN EN 81-20/81-50 STN 27 40 02 a prípadné ďalšie súvisiace predpisy.

Článok III. Dodacie podmienky

1. Bežné periodické servisné práce, odborné prehliadky, mazanie, nastavovanie, čistenie a opravy vykonáva zhotoviteľ v pracovných dňoch od **7:00** do **15:30** hod. K nahlásenej poruche výtahu sa v uvedenej pracovnej dobe dostavia pracovníci zhotoviteľa najneskôr do 2 hodín od nahlásenia.
2. Poruchy menšieho rozsahu, ktorých odstránenie je schopný podľa platných bezpečnostných predpisov zabezpečiť jeden pracovník, sú odstraňované aj po pracovnej dobe od **15:30** do **19:00** hod., v dňoch pracovného pokoja od **7:00** do **19:00** hod., len ak ich odstránenie nie je možné v pracovnej dobe.
3. Pre vyslobodenie uviaznutých osôb v kabíne výtahu je zaistená nepretržitá NON-STOP služba, pričom sa pracovník zhotoviteľa dostaví najneskôr do 60 minút od nahlásenia. Telefónne čísla zhotoviteľa, na ktoré sa v súčasnej dobe hlásia poruchy výtahu je **+421917594639**.
4. Harmonogram vykonávania servisu zahŕňa odstránenie nahlásených závad, medziobdobnú prehliadku výtahu, odbornú prehliadku výtahu, čistenie výtahu od prevádzkových nečistôt a mazanie výtahu podľa mazacieho plánu.

Článok IV. Platobné podmienky

1. Ceny za objednané služby sú uvedené v prílohe č. 5 tejto zmluvy a pri paušálnych službách sú zhotoviteľom účtované objednávateľovi štvrtročne v súlade so zákonom č.18/1996Z.z..o

cenách a v znení neskorších predpisov. Ceny za mimopaušálne služby sú uvedené bez DPH, ktoré sa budú účtovať podľa daňového predpisu platného v príslušnom období.

2. Zmluvné strany sa dohodli na úprave ceny servisných služieb v prípade nových predpisov prevádzky a údržby zdvíhacích zariadení, úmerne k úradne vyhlásenej miere ročnej inflácie SR ako aj zmene platných právnych predpisov o povinnostiach zamestnávateľa voči zamestnancovi, prípadne aj pri zmene predpisov a vstupných nákladov na vykonávanie servisných činností na vyhradených technických zariadeniach. Prípadnú úpravu cien budú zmluvné strany po vzájomnej dohode riešiť písomným dodatkom tejto zmluvy.
3. Cena za paušálne služby bude fakturovaná vždy k poslednému dňu príslušného mesiaca.
4. Splatnosť faktúr za paušálny servis je 14 dní od dátumu doručenia faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.
5. Práce a materiál, ktoré nie sú zahrnuté v paušálnej cene servisu, budú fakturované do 7 dní od prijatia objednávky zhotoviteľom od Objednávateľa so splatnosťou 14 dní od dátumu doručenia faktúry zhotoviteľom.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatok z omeškania pre prípad neskoršej úhrady faktúr objednávateľom bude činiť 0,05 % z dlžnej čiastky denne.

Článok V.

Termín plnenia a odstúpenie od zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy:
 - a) Dohodou
 - b) Výpoveďou aj bez udania dôvodu. Výpoveď zo zmluvy musí mať písomnú formu a jedno mesačná výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
 - c) Okamžitým odstúpením od zmluvy, v prípade preukázateľného zistenia nedodržiavaním termínov, rozsahu a kvality prác v zmluve dohodnutých, ležiacich na strane zhotoviteľa, ktoré by bránili v bezpečnom používaní výťahového zariadenia a v prípade podstatného porušenia zmluvy ktorákolvek zmluvná strana je oprávnená okamžite odstúpiť od zmluvy. Doručením odstúpenia od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy.
3. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy:
 - a) Dohodou

- b) Výpoveďou v prípade zistenia zásahu do výťahového zariadenia, na ktorom vykonáva servisnú činnosť, treťou osobou, ak objednávateľ neplní základné povinnosti prevádzkovateľa výťahu, ak nie sú zo strany objednávateľa objednané opravy, ktoré sú zistené na výťahu a zapísané v odborných prehliadkach a odborných skúškach výťahu, pri omeškaní objednávateľa s platbou za servisné služby dlhšie ako 60 dní od dátumu splatnosti.

Článok VI. Záručné podmienky

1. Na vymenené diely poskytuje zhotoviteľ záruku v súlade so zákonom 24 mesiacov od vykonania opravy.
2. Záruka sa nevzťahuje na:
 - a) závady spôsobené nedovoleným užívaním výťahu, úmyselným poškodením či odcudzením častí zariadenia.
 - b) závady spôsobené živelnými udalosťami alebo inými prípadmi vyššej moci.
 - c) ak zhotoviteľ zistí, že do zariadenia zasahovala iná osoba ako pracovníci zhotoviteľa
 - d) skracovanie nosných a kompenzačných prostriedkov
 - e) skracovanie lanka obmedzovača rýchlosti
 - f) výmenu batérií v núdzovom dojazde kabíny
 - g) výmenu akýchkoľvek žiaroviek a poistiek

Článok VII. Podmienky plnenia

1. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - a) na sprístupnenie objektov a strojovne výťahových zariadení vrátane ich sprievodnej technickej dokumentácie, prevádzkovej dokumentácie a ostatných dokladov zhotoviteľovi a inšpekčným orgánom SR
 - b) na zamedzenie manipulácie či vykonávanie zásahov do výťahového zariadenia, na ktorom vykonáva servisnú činnosť zhotoviteľ, treťou osobou
 - c) plniť základné povinnosti prevádzkovateľa výťahu podľa STN 274002, Vyhl. 508/2009

- d) nepoužívať zariadenie k inému účelu, ako je určené
 - e) odstraňovať závady formou objednávky na zhotoviteľa, ktoré sú zistené pri vykonaní pravidelných odborných prehliadkach a odborných skúškach výťahu
2. Namontované súčiastky a materiál sú majetkom zhotoviteľa až do úplného zaplataenia vykonanej opravy.
 3. Zhotoviteľ nezodpovedá za následky či porušenia bezpečnosti prevádzky výťahu v prípade, že na oznámenú záadu vyžadujúce mimoriadne hradenú opravu odmietne objednávatel' vystaviť objednávku
 4. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúce z tejto zmluvy.
 5. Pri vzniknutých škodách zo zodpovednosti zhotoviteľa poskytne zhotoviteľ odškodnenie poškodených osôb zo svojho poistenia. Zhotoviteľ nezodpovedá za ekonomické straty objednávatel'a súvisiace s prerušením prevádzky výťahu, ďalej za škody spôsobené treťou osobou či škody spôsobené vyššou mocou.
 6. V prípade zmeny vlastníckych vzťahov k predmetnému zariadeniu objednávatel'a, zaväzuje sa objednávatel' oboznámiť s touto skutočnosťou zhotoviteľa 60 dní pred touto zmenou. Pri zániku niektorej zo zmluvných strán prechádzajú práva a povinnosti z tejto zmluvy na právneho nástupcu zaniknutej strany.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy č. 1: Zoznam servisovaných zdvíhacích zariadení, Príloha č. 2: Rozsah servisných služieb, Príloha č. 3: Všeobecné obchodné podmienky pre servis, Príloha č. 4: Plná moc Zhotoviteľa, Príloha č. 5 Cena paušálneho servisu a ceny mimo paušálneho servisu.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a uzavierajú ju slobodne, vážne a zrozumiteľne, nie pod nátlakom, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju obe zmluvné strany podpísali
3. Všetky zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú zmluvné strany povinné vyhotoviť písomne
4. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumom podpísania zmluvy sa za deň platnosti zmluvy považuje neskorší dátum.
6. Táto zmluva nadobúda účinnosť na základe ustanovenia § 47a z. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v súlade s ustanovením § 5a z. NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom potrebnú súčinnosť pre nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a pre jej bezproblémové obojstranné plnenie. Prípadné spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení tejto zmluvy, budú predoštné riešené dohodu zmluvných strán.

V Prešove dňa 07.03.2025

PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda PSK

.....

V Prešove dňa 28.02.2025

Jaroslav Gonda, konateľ spoločnosti

.....

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 10.3.2025

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 11.3.2025

Prílohy:

1. Príloha č. 1: Zoznam servisovaných zariadení
2. Príloha č. 2: Rozsah servisných služieb
3. Príloha č. 3: Všeobecné obchodné podmienky pre servis
4. Príloha č. 4: Plná moc zhotoviteľa
5. Príloha č. 5: Cena paušálneho servisu a ceny mimo paušálneho servisu

Príloha č. 1

Zoznam servisovaných zariadení

Typ výťahu: UTI 1000/7/7/1 – v. č. 21120059

Príloha č. 2

Rozsah servisných služieb

1. Pravidelné mazanie vodítok a rotačných častí podľa pokynov výrobcu
2. Pravidlené čistenie zariadenia od prevádzkových nečistôt
3. Likvidácia odpadu vzniknutého uvedeným čistením a mazaním
4. Oleje, mazadlá, čistiaci materiál
5. Periodické odborné prehliadky podľa Vyhlášky 508/2009, 1x3 mesiace
6. Medziobdobná prehliadka
7. 24 hod havarijná služba

Práce, ktoré nie sú zahrnuté v paušálnych cenách servisu:

1. Úpravy z titulu zmeny noriem a predpisov na prevádzku vyhradených technických zariadení, úpravy, ktoré k zvýšeniu bezpečnosti práce nariadi TISR a.s. alebo Národný inšpektorát práce a.s.
2. Odstraňovanie porúch a závad výťahu z titulu prirodzeného opotrebenia, násilného poškodenia, poškodenia tretími osobami, vonkajšími vplyvmi alebo vyššou mocou
3. Čistenie priehlbne výťahu od komunálneho odpadu
4. Periodické odborné skúšky výťahu podľa Vyhlášky 508/2009, 1x 3 roky
5. Zabezpečovanie opakovaných úradných skúšok za účasti Oprávnenej právnickej osoby 1x 6 rokov



POLITIKA SPOLOČNOSTI

Spokojnosť zákazníkov je meradlom našej úspešnosti

Naša spoločnosť je významným výrobcom a dodávateľom všetkých typov výťahov a iných technických zariadení zdvihačích. Za svoju základnú povinnosť považuje dodávať na trh výrobky bezpečné, spoľahlivé a plniace záväzné technické a legislatívne predpisy, ďalej potom zohľadňujúce environmentálne aspekty. Vo všetkých oblastiach našej činnosti je zvlášť kladený dôraz na dodržiavanie predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Z dlhodobého hľadiska sa hlásime k vízií uspokojovať v maximálnej možnej miere potreby a očakávania všetkých zainteresovaných strán, tj. našich zákazníkov, zamestnancov, dodávateľov a spoločnosti, a vo svojom odvetví podnikania byť čo najlepší vo vytváraní hodnôt pre zákazníkov a majiteľov firmy. Pre napĺňanie tejto vízie uplatňujeme nasledujúce zámery a princípy:

Vo vzťahu k zákazníkom:

- poskytovať výrobky, ktoré svojim technickým riešením, kvalitou, spoľahlivosťou, vysokým štandardom poskytovaných služieb a ponúkaným sortimentom budú plniť ich očakávania, a zabezpečovať ich dodanie v dohodnutom termíne;
- s dôrazom následne udržiavať súlad s príslušnými záväznými a legislatívnymi požiadavkami, požiadavky zákazníkov a verejnosti v otázkach súvisiacich s ochranou životného prostredia;
- udržiavať kvalitné partnerské vzťahy a podporiť vzájomnú dôveru, ktorej výsledkom bude vždy maximálna spokojnosť obchodného partnera;

Vo vzťahu k zamestnancom:

- vytvárať priaznivé a motivujúce prostredie, podporovať kreativitu a podnikavosť každého zamestnanca v procese neustáleho zlepšovania a vo vyhľadávaní úsporných opatrení zohľadňujúcich environmentálne aspekty a zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci;
- podporovať vzdelávanie a vedomostný rozvoj každého zamestnanca;
- trvalo motivovať všetkých zamestnancov k posilňovaniu zodpovednosti za vlastnú bezpečnosť, ochranu zdravia iných osôb a bezpečnosť v priestoroch prevádzok;
- vyžadovať zodpovednosť za dosiahnutie stanovených zámerov a požadovaných výkonov, podporovanú objektívnou a merateľnou motiváciou;
- vychovávať zamestnancov k profesionálnemu správaniu;

Vo vzťahu k našim dodávateľom:

- preferovať konkurencieschopných dodávateľov kvalitných výrobkov, zaručujúcich naše požiadavky Politiky spoločnosti;
- vytvárať neustály objektívny tlak na cenu, kvalitu, termín servis a kladný vplyv na životné prostredie pre zvyšovanie vlastnej spoľahlivosti;
- kultivovať vzťahy na základe otvorenej komunikácie;

Systém riadenia spoločnosti:

- pre dosiahnutie našich zámerov a cieľov dôsledne uplatňovať, neustále zlepšovať a zefektívňovať integrovaný systém manažmentu;
- trvalo rozvíjať a neustále zlepšovať kvalitu všetkých procesov a postupov v našej spoločnosti s cieľom zaistenia podnikateľskej úspešnosti;

Záväzok vedenia spoločnosti:

- vedúci zamestnanci spoločnosti sú pri zlepšovaní systému kvality príkladom všetkým zamestnancom;
- medzi všetkými spolupracovníkmi vytvárať väzby, ktoré sú založené na etických princípoch, poctivosti, dôvery a spolupráce;
- pre efektívne fungovanie Politiky spoločnosti vytvárať a poskytovať primerané zdroje;
- vytvárať podmienky pre bezpečné pracovné prostredie a prijímať opatrenia na prevenciu rizík s cieľom ich odstránenia alebo obmedzenia;
- zvyšovať povedomie zamestnancov o Politike spoločnosti, rozvíjať znalosti zamestnancov potrebné pre zabezpečenie kvality a environmentálny prístup, formou školení a iných aktivít vedúcich k zvyšovaniu kvalifikácie i individuálnych schopností;

Od zamestnancov vedenie spoločnosti očakáva:

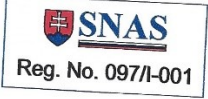
- aktívny prístup v hľadaní a podávaní námetov, ktoré povedú k neustálemu zlepšovaniu kvality výroby;
- aktívna znalosť dokumentácie, Politiky spoločnosti, dôsledné a presné dodržiavanie postupov stanovených touto dokumentáciou;
- vysokú zodpovednosť za kvalitu vlastnej práce spočívajúcej v predchádzaní chýb a dôslednou kontrolou výsledkov svojej práce;
- dodržiavanie všetkých pokynov a zásad bezpečnosti práce daných internými predpismi;
- tímovou prácou a iniciatívnou spoluprácou pre dosiahnutie cieľov spoločnosti.

V Prešove dňa 01.01.2024

Jaroslav Gonda

konateľ spoločnosti

**Technická inšpekcia, a.s.**
Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava, Slovenská republika

**Reg. No. 097/I-001**

OPRÁVNENIE

Evidenčné číslo :
137/4/2023 – ZZ – V – Ac1,c2,c3,c4

vydané Technickou inšpekciou, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava,
podľa normy STN EN ISO/IEC 17020 (01 5260)
na základe odborného stanoviska č.: 5599/4/2023-02 z preverenia odbornej spôsobilosti
podnikateľa:

Názov a sídlo: **Výťahy Východ s.r.o.
Strojnícka 11976/17
080 01 Prešov**

IČO: **46 815 155**

Na druh činnosti:
V výroba technických zariadení zdvíhacích

V rozsahu:

Vyhradené technické zariadenia zdvíhacie skupina A

- c1** osobný a nákladný výťah s povolenou dopravou osôb
- c2** nákladný výťah s prístupom osôb do kľetky
- c3** nákladný výťah so zakázanou prepravou osôb
- c4** zdvíhacia plošina s povolenou dopravou osôb a nákladu

Držiteľ oprávnenia je pri činnosti podľa oprávnenia povinný dodržiavať podmienky uvedené
v odbornom stanovisku č.: 5599/4/2023-02 zo dňa 30.11.2023.

V Nitre dňa: **30.11.2023**


za Technickú inšpekciu, a.s.
Ing. Roman Mihálik
riaditeľ pracoviska Nitra


OPRZZ7-278


A 013166



Technická inšpekcia, a.s.

Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava, Slovenská republika



OPRÁVNENIE

Evidenčné číslo :

136/4/2023 – ZZ – S,O(OU,R,M) – Ac1,c2,c3,c4

vydané Technickou inšpekciou, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava, podľa § 14 ods. 1, písm. a) a § 15 ods. 4 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe odborného stanoviska č.: 5599/4/2023-01 z preverenia odbornej spôsobilosti zamestnávateľa:

Názov a sídlo:

Výťahy Východ s.r.o.
Strojnícka 11976/17
080 01 Prešov

IČO:

46 815 155

Na druh činnosti:

- S** Odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení zdvíhacích
O Oprava vyhradených technických zariadení zdvíhacích v rozsahu:
OU oprava a údržba
R rekonštrukcia
M montáž do funkčného celku na mieste budúcej prevádzky

V rozsahu:

Vyhradené technické zariadenia zdvíhacie skupina A

- c1** osobný a nákladný výťah s povolenou dopravou osôb
c2 nákladný výťah s prístupom osôb do kľetky
c3 nákladný výťah so zakázanou prepravou osôb
c4 zdvíhacia plošina s povolenou dopravou osôb a nákladu

Držiteľ oprávnenia je pri činnosti podľa oprávnenia povinný dodržiavať podmienky uvedené v odbornom stanovisku č.: 5599/4/2023-01 zo dňa 30.11.2023.

V Nitre dňa: **30.11.2023**



OPRZZ10-271

za Technickú inšpekciu, a.s.

Ing. Roman Mihálik
riaditeľ pracoviska Nitra

A 013165

Príloha č. 5

Cena paušálneho servisu

Cena servisu mesačne bez DPH.....	50,--	Eur
DPH 23%.....	11,50	Eur
Cena servisu mesačne s DPH.....	61,50	Eur
Cena servisu štvrtročne s DPH.....	184,50	Eur

Cena mimopaušálneho servisu

Služba	Počet vykonaní služby	Cena služby bez DPH
Odborná skúška	1x za 3 roky	250,00 €
Opakovaná úradná skúška	1x za 6 rokov	500,00 €
Hodinová sadzba jedného technika v pracovnej dobe		40,00 €
Hodinová sadzba jedného technika mimo pracovnej doby		50,00 €
Hodinová sadzba jedného technika cez víkend a sviatok		60,00 €
Cena použitých materiálov		podľa skutočných nákladov

Ceny sú uvedené bez DPH