

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O PREVÁDZKOVANÍ KANALIZÁCIE
uzavretá podľa § 289 až § 292 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení
neskorších predpisov medzi:

Budúcim vlastníkom

Názov: Obec Borský Mikuláš
Sídlo: Smuha 1/2, 908 77 Borský Mikuláš
IČO: 00309419
DIČ: 2021049426
V zastúpení: Bc. Róbert Macek – starosta obce
(ďalej len ako „**budúci vlastník**“)

a

Budúcim prevádzkovateľom

Obchodné meno: IPPS group s.r.o.
Sídlo: Pod kalváriou 588/36, 909 01 Skalica
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, vložka č. 25842/T
IČO: 45 641 005
DIČ: SK2023064230
V zastúpení: Ing. Zuzana Vávrová – konateľ spoločnosti
Osoba poverená konať vo veciach technických a realizačných: Ing. Peter Pobuda
(ďalej len ako „**budúci prevádzkovateľ**“)

Článok I.
ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.1 Budúci vlastník je stavebníkom vodnej stavby s názvom „**IBV Hliníky splašková kanalizácia – prepoj tlakovej kanalizácie IBV s tlakovou kanalizáciou Borský Mikuláš**“ (ďalej len ako „**vodná stavba**“) v rámci ktorej bude zabezpečovať realizáciu splaškovej kanalizácie na odvedenie komunálnych odpadových vôd z obce Borský Mikuláš. Navrhovaná tlaková kanalizácia bude začínať prepojením na potrubie DN 80 existujúcej verejnej tlakovej kanalizácie (Vetva „A18“).

Vetva „A18-1“ – 1,075 km – HDPE 90x8,2 mm PE 100RC SDR11 dl. 1075 m

Vetva „A18-8“ – 0,1275 km – HDPE 63x5,8 mm PE 100RC SDR11 dl. 127,5 m

Vetva „A18-9“ - 0,1085 km – HDPE 63x5,8 mm PE 100 RC SDR 11 dl. 108,5 m

Vetva „A18-10“ – 0,0865 km – HDPE 63x5,8 mm PE 100 RC SDR11 dl. 86,5 m

Vetva „A18-11“ - 0,1045 km – HDPE 63x5,8 mm PE 100 RC SDR 11 dl. 104,5 m

Vetva „A18-12“ – 0,108 km _ HDPE 63x5,8 mm PE100 RC SDR 11 dl. 108 m

Vetva „A18-13“ – 0,100 km – HDPE 63x5,8 mm PE 100 RC SDR 11 dl. 100 m

Vetva „A18-14“ – 0,1075 km – HDPE 63x5,8 mm PE 100 RC SDR11 dl. 107,5 m

Vetva „A18-15“ – 0,095 km – HDPE 63x5,8 mm PE100 RC SDR11 dl. 95 m.

Celkovo sa v prvej etape uvažuje s vybudovaním 90 ks tlakových kanalizačných prípojk HDPE 40x3,7 mm PE100 SDR11 v celkovej dĺžke 752,5 m.

1.2 Budúci prevádzkovateľ vyhlasuje, že mu bolo v zmysle § 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších zmien a doplnení (ďalej len „**zákon o vodovodoch a kanalizáciách**“) udelené živnostenské oprávnenie na

prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií a tieto činnosti má zapísané v obchodnom registri.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ku dňu ukončenia skúšobnej prevádzky zo strany zhotoviteľa diela a odovzdaním prevádzkového poriadku budúcemu vlastníkovi a budúcemu prevádzkovateľovi, uzatvoria zmluvu o prevádzkovaní kanalizácie (ďalej len „**zmluva o prevádzkovaní**“), na základe ktorej a za dohodnutých podmienok v tejto Zmluve o prevádzkovaní, budúci prevádzkovateľ bude zabezpečovať a vykonávať vodohospodárske činnosti súvisiace s prevádzkovaním vybudovaných a k užívaniu povolených objektov a zariadení splaškovej kanalizácie.

2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu o prevádzkovaní uzavrujú za nasledovných podmienok:

- a) zmluva o prevádzkovaní bude uzatvorená podľa ustanovení v odseku § 16 zákona o vodovodoch a kanalizáciách, nakoľko budúcim vlastníkom vybudovaná splašková kanalizácia bude mať charakter verejnej kanalizácie a prevádzkovo bude súvisieť s verejnou kanalizáciou, vlastníkom a prevádzkovateľom ktorej je budúci prevádzkovateľ.
- b) predmetom zmluvy o prevádzkovaní bude poskytovanie vodohospodárskych služieb súvisiacich s prevádzkovaním vybudovanej a k užívaniu povolenej verejnej kanalizácie v súlade s osobitným predpisom.
- c) zmluva o prevádzkovaní bude uzatvorená na dobu neurčitú.

Článok III. ROZSAH PRÁC

3.1 Zabezpečenie plynulého a bezpečného odvádzania odpadových vôd.

3.2 Vykonávať dohľad nad verejnou kanalizáciou.

3.3 Vykonávať štatisticko-legislatívnu činnosť.

Článok IV. POVINNOSTI BUDÚCEHO PREVÁDZKOVATEĽA

4.1 Prevádzkovať verejnú kanalizáciu v súlade s prevádzkovým poriadkom kanalizácie, všeobecne záväzným nariadením obce, podmienkami stanovenými na túto prevádzku rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy.

4.2 Určiť technické podmienky pripojenia nových nehnuteľností na verejnú kanalizáciu po dohode s vlastníkom.

4.3 Viest prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach verejnej kanalizácie a poskytnúť údaje z tejto evidencie budúcemu vlastníkovi verejnej kanalizácie.

4.4 Na základe osobitnej zmluvy o dielo alebo objednávky vystavenej budúcim vlastníkom:

- a) odstraňovať poruchy, vykonávať opravy, rekonštrukcie, dodávky strojných zariadení na verejnej kanalizácii vopred dohodnuté s budúcim vlastníkom
- b) aktualizovať prevádzkový poriadok kanalizácie a manipulačný poriadok ČOV
- c) zabezpečiť plnenie nariadení orgánov štátnej správy.

Článok V. PRÁVA BUDÚCEHO PREVÁDZKOVATEĽA

5.1 Vydávať povolenie pre napojenie sa na kanalizačnú sieť len so súhlasom budúceho vlastníka verejnej kanalizácie.

5.2 Osoby poverené budúcim prevádzkovateľom sú oprávnené vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie pozemky a do cudzích objektov na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejnej kanalizácie.

Článok VI. POVINNOSTI BUDÚCEHO VLASTNÍKA

6.1 Oboznámiť budúceho prevádzkovateľa s technickým stavom prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku.

6.2 Poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu nevyhnutnú pre riadne zabezpečovanie úloh, ktoré vyplývajú prevádzkovateľovi z tejto zmluvy (prevádzkový poriadok kanalizácie, platné rozhodnutia orgánov štátnej vodnej správy, projektovú dokumentáciu).

6.3 Zabezpečiť prevádzku technických zariadení infraštruktúrneho majetku podľa vyhlášky MPSV SR č. 508/2009 Z. z. na zaistenie BOZP a bezpečnosti technických zariadení.

6.4 Uzatvoriť zmluvy o odvádzaní odpadových vôd z jednotlivými producentmi.

6.5 Informovať budúceho prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku verejnej kanalizácie a plnenie ustanovení tejto zmluvy.

6.6 Umožniť pracovníkom prevádzkovateľa prístup na nehnuteľnosti a miesta, kde sa nachádzajú objekty verejnej kanalizácie za účelom plnenia povinností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy.

Článok VII. ČAS PLNENIA

7.1 Budúci prevádzkovateľ začne prevádzkovať verejnú kanalizáciu dňom podpisu riadnej zmluvy a prevzatím právnych a technických dokumentov v zmysle bodu II. Zmluvy.

7.2 Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok VIII.
SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

8.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že akékoľvek skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmenu tejto zmluvy, budú oznámené druhej zmluvnej strane písomným návrhom na zmenu zmluvy a prípadné vzniknuté spory vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riešiť vzájomnou dohodou zmluvných strán.

8.3 Pokiaľ zmluva neustanovuje inak, akékoľvek jej zmeny, dodatky a doplnenia môžu byť prijaté iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán, a to formou písomných a očíslovaných dodatkov k zmluve, podpísaných osobami oprávnenými konať v mene každej zo zmluvných strán.

8.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží 2 rovnopisy.

8.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V, dňa

Za budúceho vlastníka:

Za budúceho prevádzkovateľa:

.....
Bc. Róbert Macek
starosta obce

.....
Ing. Zuzana Vávrová
konateľ