

**Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve
(ďalej len „Dodatok“)**

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Michal na Ostrove**
sídlo: Michal na Ostrove č. 132
930 35 Michal na Ostrove
IČO: 00305600
DIČ: 2021139758
bankové spojenie: VUB banka, a.s.
číslo účtu: SK86 0200 0000 0028 5821 7859
zastúpené: Mgr. Július Borbély – starosta obce
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: **BETULAE, s.r.o.**
sídlo: Michal na Ostrove č. 186
930 35 Michal na Ostrove
právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 45 241 457
DIČ: 2022940590
IČ DPH: SK 2022940590
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: SK14 0900 0000 0001 9351 8825
zastúpené: PhMr. Alžbeta Ághová - konateľ BETULAE, s.r.o.
Mgr. Ladislav Ágh - konateľ BETULAE, s.r.o.
Erzsébet Harsányi Ágh - konateľ BETULAE, s.r.o.
(ďalej len „Nájomca“)

(„Prenajímateľ“ a „Nájomca“ spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa v súlade s čl. VIII. bod 2. Nájomnej zmluvy predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru za účelom poskytovania lekárenských služieb a na žiadosť Nájomcu (ďalej len „Zmluva“) vzájomne dohodli na nasledovnom znení Dodatku:

Čl. I

Predmet Dodatku

1. Článok VI. odsek B. bod 2. Nájomnej zmluvy sa nahrádza nasledovným znením:
„Nájomca môže predmet nájmu prenechať do nájmu tretej osobe“.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom neupravené zostávajú v platnosti nezmenené.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno (1) vyhotovenie.
3. Tento Dodatok bude po jeho podpise tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

4. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Dodatok zverejní Prenajímateľ a Nájomca udeľuje súhlas so zverejnením.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a tento plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Michal na Ostrove, dňa 10.3.2025



.....
Mgr. Július Borbély
starosta obce

Michal na Ostrove, dňa 10.3.2025



.....
konateľ BETULAE, s.r.o.