

DODATOK č. 3

k

Zmluve číslo 9/073/2020 z 29.09.2020

o nájme nebytových priestorov

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I

Prenajímateľ: Plemenárske služby Slovenskej republiky, štátny podnik
(v skr. Plemenárske služby SR, š.p.)
IČO: IČO: 36 856 096
Registrácia: OR SR Mestského súdu Bratislava III, oddiel Pš, vložka číslo: 426/B dňa 09.01.2008
Sídlo: Starohájska 29, 852 27 Bratislava
Štat. zast.: Ing. Štefan Ryba, riaditeľ štátneho podniku
Organ. zložka: Účelové plemenárske zariadenie, Rosinská cesta 12, 010 08 Žilina
V zast.: Ing. Marcel Benkei, vedúci ÚPZ
DIČ: 2022511304
IČ DPH: SK2022511304
Bankové spojenie:
IBAN forma účtu:
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: SANAMEDO, s.r.o.
IČO: 36 717 151
Registrácia: OR SR vedený Okresným súdom Žilina, Oddiel Sro, vložka č. 18427/L
Sídlo: Rosinská cesta 12, 010 08 Žilina
Štat. zast.: Juraj Rovnianek, konateľ
DIČ: 2022298432
IČ DPH: SK2022298432
(ďalej len „nájomca“)

Týmto dodatkom sa zmluva o nájme nebytových priestorov od 1.3.2025 mení a dopĺňa nasledovne:

Článok II

Článok I ods. 2 Predmetom nájmu sú:

a/ kancelária č.141	o celkovej výmere	26,00 m ²
b/ parkovacie miesta	o celkovej výmere	80,00 m ²

Článok III

Článok III Nájomné a úhrada za služby spojené s nájomom:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej výške úhrady za prenajaté priestory:

Prenajaté priestory	Výmera v m2	Sadzba za m2 v € *	Ročne spolu v €*
kancelárie	26,00	57,00	1482,00
parkovacie miesta	80,00	18,00	1440,00
S p o l u	106,00		2922,00

*suma bez DPH

Rozpis celej ceny nájmu	Cena bez DPH	DPH 20 %	Cena s DPH
za prenajaté kancelárie	1482,00 €	340,86 €	1822,86 €
za parkovacie miesta	1440,00 €	331,20 €	1771,20 €
za služby podľa Čl. I odsek 4	1297,30 €	298,38 €	1595,68 €
SPOLU ZA ROK	4219,30 €	970,44 €	5189,74 €
SPOLU ZA MESIAC	351,61 €	80,87 €	432,48 €

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude nájomca uhrádzať **mesačne** v sume **432,48 EUR** (slovom: štyristotridsaťdva eur štyridsaťosem centov), suma ktorá bola na uvedenú výšku zaokrúhlená dohodou zmluvných strán. Mesačná platba za nájom je splatná do **15. dňa príslušného mesiaca vopred**. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať sumy nájmu podľa čl. III zmluvy bezhotovostne na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy.

Článok IV Záverečné ustanovenia

1. Dodatok zmluvy je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 rovnopis.
2. Dodatok nadobúda právoplatnosť podpisom obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
3. Zmluvné strany svojím podpisom prehlasujú, že s obsahom dodatku súhlasia, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Žiline, dňa: 27.02.2025

V Žiline, dňa: 27.02.2025

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Plemenárske služby SR, š.p.
Ing. Marcel Benkei
vedúci ÚPZ

.....
SANAMEDO, s.r.o..
Juraj Rovnianek, konateľ