

**Zmluva o nájme nebytových priestorov
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
Dodatok č. 7**

**Čl. 1.
Zmluvné strany:**

1.1.

Prenajímateľ: **Mesto Hnúšťa**
adresa: Francisciho 74, 981 01 Hnúšťa
zastúpené: Mgr. Martin Pliešovský, primátor mesta
IČO: 00 318 744
DIČ: 2021230156
e-mail: primator@hnusta.sk
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Hnúšťa
číslo účtu: 24324392/0200
IBAN: SK19 0200 0000 0000 2432 4392
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

1.2.

Nájomca: **Služby mesta Hnúšťa s.r.o.**
adresa : Francisciho 74/2 , 981 01 Hnúšťa
zastúpená: Ing. Oľga Maciaková, konateľ spoločnosti a
Ing. Miroslav Porubiak, konateľ spoločnosti
IČO: 43 794 408
DIČ: 2022475345
IČ DPH: SK2022475345
tel., : 0910 932098
e-mail: porubiak.miroslav71@gmail.com
bankové spojenie: VÚB,a.s. Hnúšťa
č.ú.: 2371391353/0200
spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu B. Bystrica, v odd. Sro, vo vložke č. 13840/S
(ďalej v texte len „**Nájomca**“)

v zmysle zákona 40/64 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov s použitím ustanovení zákona 116/1990 Zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. uzatvárajú tento dodatok č.7 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.4.2008 (ďalej len „**Zmluva**“) nasledovne:

1. Ruší sa Čl. 2 zmluvy a dodatkov a nahrádza novým, ktorý znie:

Čl. 2

Predmet nájmu

2.1. Predmetom nájmu sú **nebytové priestory – výrobná hala s.č. 940** nachádzajúcej sa na parcele č. 1143/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 14.233 m² vedenej na liste vlastníctva č. 1392 vedenej okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Hnúšťa, ktorej výlučným vlastníkom je Mesto Hnúšťa:
Nebytové priestory výrobnej haly s.č. 940 v 1 nadzemnom podlaží o výmere 163,14 m²

Čl. 3

Výška nájmu

3.1. Ročné nájomné bolo stanovené dohodou zmluvných strán v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa, príloha č.2, čl.1 bod. B, f) - nebytové priestory na účely pre obchodné spoločnosti so 100% účasťou mesta, čl.2 bod (a) koeficient 0,8 t.j. vo výške 5,00 x 0,8 EUR za každý 1 m2 nebytového priestoru, čo predstavuje ročnú výšku nájomného 4,00 EUR/ m2 a rok a za predmet nájmu 652,56 EUR/ rok s účinnosťou od 1.1.2025 do 31.12.2025.

Tento dodatok k zmluve bol schválený uznesením MsZ v Hnúšti č.33/483/2025 zo dňa 25.2.2025 a je účinný dňom zverejnenia v centrálnom registri zmlúv a na internetovej stránke mesta.

V ostatných bodoch sa text zmluvy zo dňa 23.4.2008 a následne podpísaných dodatkov nemení.

V Hnúšti, dňa 26.2.2025

V Hnúšti, dňa 26.2.2025

Služby mesta Hnúšťa s.r.o.
Francisciho 74/2, 981 01 Hnúšťa
IČO: 43794408, DIČ: 2022475345
IČ DPH: SK2022475345
OR: Okr.súd B.Bystrica,
Oddiel: Sro, vložka č. 13840/S

②

Prenajímateľ



Nájomca

1

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

Ing. Oľga Maciaková
konateľ spoločnosti

Ing. Miroslav Porubiak
konateľ spoločnosti