

DODATOK Č. 2
K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU
zo dňa 10. 06. 2021

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Mesto Šaštín – Stráže
sídlo: Alej 549, 908 41 Šaštín–Stráže
IČO: 00 310 069
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182
zast.: Ing. Radovan Prstek, primátor mesta
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: BIHEPI s.r.o.
IČO: 50 522 761
Sídlo: Zákostolie 1612/45, 908 41 Šaštín–Stráže
zast.: Viera Staňková Vachová
(ďalej len „nájomca“)

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 10.06.2021 zmluvu o nájme časti pozemku – parcela registra „E“, parc. č. 212/4 („C“ p.č. 1076/1) vo výmere 14,6 m², k.ú. Šaštín, mesto Šaštín–Stráže (ďalej len „nájomná zmluva“).
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že sa mení ods. 1. čl. V. nájomnej zmluvy – Nájomné a znie nasledovne:

„1. Nájomné za prenajatý pozemok sa stanovuje v zmysle Sadzobníka cien Mesta Šaštín–Stráže, schváleného 11.12.2024, uznesením MsZ č. 420/2024, v období mesiacov január až december vo výške 2 € za m² mesačne.“
3. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že sa mení ods. 2. čl. V. nájomnej zmluvy – Nájomné a znie nasledovne:

„ 2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi nájomné za január až december vo výške 350,40 € ročne na účet prenajímateľa - č. účtu: SK 35 0200 0000 0000 0082 8182 alebo v hotovosti do pokladne Mesta Šaštín–Stráže a to najneskoršie do 30. 6. aktuálneho kalendárneho roka. “
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.
5. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.
6. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dodatku porozumeli a tento na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne-Strážach 10.03.2025

Prenajímateľ:



Ing. Radovan Prstek
primátor mesta



Nájomca:



Viera Staňková Vachová
BIHEPI s.r.o.