



O B E C L O Z O R N O

Obecný úrad, Hlavná 1, 900 55 LOZORNO

DODATOK č. 1 K PROTOKOLU O ZVERENÍ MAJETKU OBCE DO SPRÁVY č. 1 /2024 ZO DŇA 30.8.2024

uzatvorený v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení a v zmysle § 5 ods. 5 a 6 Zásad
hospodárenia s majetkom obce Lozorno

Vlastník zverujúci majetok do správy: Obec Lozorno

Sídlo: Hlavná 1, 900 55 Lozorno

v zastúpení: Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta obce

IČO: 00304905

DIČ: 2020643669

(ďalej ako „odovzdávajúci“ a „vlastník“)

a

Správca preberajúci majetok do správy: Základná škola Staničná 631, Lozorno

Sídlo: Staničná 631, 900 55 Lozorno

v zastúpení: Mgr. Nina Krištofová, riaditeľka školy

IČO: 31773702

DIČ: 2021609854

(ďalej ako „preberajúci“ a „správca“)

Preambula Dodatku č. 1

Protokolom o zverení majetku obce do správy č. 1/2024 zo dňa 30.8.2024 (ďalej len „Protokol“) Obec Lozorno zverila správcovi so správy majetok Stavba (Rozšírená budova prístavby tried ZŠ a jedálne) realizovaná na základe povolení ako „Rozšírenie - modernizácia Základnej školy v Lozorne“ súpisné číslo 1353 (v čase uzatvorenia protokolu nezapísaná v katastri nehnuteľností) vystavaná na pozemku zapísanom na LV č. 963, k.ú. Lozorno ako parcely reg. C-KN parc. č. 8852/20 o výmere 1938,66 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 8852/136 o výmere 257m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria (zameranie skutočného stavu: GP 18/2024 overený Ing. Jozefom Lukáčom dňa 14.03.2024 pod číslom: G1

- 290/2024 – príloha č. 1) (v čase uzatvorenia protokolu nezapísaná v katastri nehnuteľností) vrátane všetkých jej častí, súčastí a príslušenstva v obstarávacej cene 3 903 022,52 EUR.

Čl. I.

1. Dňa 25.9.2024 Obecné zastupiteľstvo v Lozorne uznesením č.230 schválilo zverenie ďalšieho majetku obce špecifikovaného v tomto Čl.I. tohto Dodatku č. 1 k Protokolu do správy správcu (ďalej aj ako „predmet zverenia“). Odovzdávajúci a správca súlade s ustanovením § 5 ods.5 a 6. Zásad hospodárenia s majetkom obce Lozorno v znení schválenom uznesením obecného zastupiteľstva č. 94 zo dňa 07.09.2023 vyhotovujú tento Dodatok č. 1 k Protokolu.

2. Odovzdávajúci ako vlastník týmto zveruje preberajúcemu ako správcovi do správy predmet zverenia, na tomto základe sa Článok 1 ods. 1 Protokolu dopĺňa o bod 1a. s nasledovným znením :

„1a. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojej správy majetok, ktorým je:

URČENIE ZVERENÉHO MAJETKU			HODNOTA MAJETKU	
Por.č.	Majetok	Druh majetku	Obstarávacia cena v EUR	Zostatková cena v EUR
1.	Budova prístavby tried ZŠ a jedálne súpisné číslo 1353, zapísaná v katastri nehnuteľností na LV č. 963 vystavaná na pozemku zapísanom na LV č. 963, k.ú. Lozorno ako parcely reg. C-KN parc. č. 8852/20 o výmere 2 093 m² druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria	Technické zhodnotenie nehnuteľného majetku k 15.9.2024	434 451,75	-

Navýšenie hodnoty majetku Obce Lozorno vo výške 434 451,75 EUR predstavuje cenu technického zhodnotenia majetku Obce zverovanej do správy správcovi po zrealizovaní diela na investičnú akciu s názvom „Rozšírenie - modernizácia Základnej školy v Lozorne.“

3. V Článku 2 „Deň zverenia majetku do správy“ Protokolu o zverení majetku obce do správy č. 1/2024 zo dňa 30.8.2024 sa dopĺňa nový odsek , ktorý znie: „Majetok uvedený v Článku 1 odseku 1a. Protokolu sa zveruje do správy správcu s účinnosťou dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto protokolu bezodplatne a na dobu neurčitú.

4. V Článku 3 „Práva a záväzky súvisiace so zvereným majetkom“ Protokolu o zverení majetku obce do správy č. 1/2024 zo dňa 30.8.2024 sa vypúšťa veta „Nebytové priestory prislúchajúce k školskej kuchyni s príslušenstvom o celkovej podlahovej ploche 164,34m² (vyčíslenie a grafické znázornenie je prílohou č.3 tohto protokolu) nie sú predmetom zverenia.“ a nahrádza sa nasledovne : „Celková výmera budovy prístavby tried ZŠ a jedálne zverenej správcovi predstavuje 2 093 m².“

5. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná.

Čl. II.

1. Ostatné ustanovenia Protokolu zostávajú nezmenené.
2. Odovzdávajúci a preberajúci zhodne vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 k Protokolu prečítali, jeho obsahu porozumeli, nemajú proti nemu žiadne námietky a na znak súhlasu s ním ho v zastúpení osobami oprávnenými v ich mene konať podpisujú.
3. Tento Dodatok č. 1 k Protokolu je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Odovzdávajúci a preberajúci obdržia každý po jednom vyhotovení, a jedno vyhotovenie sa použije pre účely zápisu práva správy do katastra nehnuteľností.
4. Zápis práva správy obecného majetku podľa tohto Dodatku č. 1 k Protokolu obstará odovzdávajúci.
5. Tento Dodatok č. 1 k Protokolu sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Lozorne dňa 16.12.2024

Mgr. Nina Krištofová, riaditeľka školy
Preberajúci



V Lozorne dňa 16.12.2024

Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta obce
Odovzdávajúci

Príloha č. 1 - Zoznam dokladov k obstarávacej cene k technickému zhodnoteniu nehnuteľného majetku – Budovy prístavby tried ZŠ a jedálne v zmysle účtu 042-036 podľa účtovnej evidencie obce

Obrat 01 - 12 / 2024 042 036 ZŠ - modernizácia
00304905 Obec Hlavná 1 900 55 Lozorno

Dátum	Doklad	Text účtov	SUMA MD	SUMA Dač	SU M	AU M	SU D	AU D
11.6.2024	P-1379/001	ZŠ - modernizácia, Pokladňa Horvátová	6,50		042	036	211	001
14.6.2024	INV/0044/24	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	540,00		042	036	321	001
20.6.2024	INV/0050/24	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	604,80		042	036	321	001
24.6.2024	P-1455/001	ZŠ - modernizácia, Pokladňa Horvátová	63,17		042	036	211	001
24.6.2024	P-1463/001	ZŠ - modernizácia, Pokladňa Horvátová	61,04		042	036	211	001
26.6.2024	INV/0051/24	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	354,00		042	036	321	001
26.6.2024	INV/0052/24	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	396,60		042	036	321	001
1.7.2024	INV/0053/24	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	4164,00		042	036	321	001
9.7.2024	INV/0055/24	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	1008,00		042	036	321	001
11.7.2024	P-1538/001	ZŠ - modernizácia, Pokladňa Horvátová	136,10		042	036	211	001
16.7.2024	INV/0059/24	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	216,00		042	036	321	001
26.7.2024	INV/0064/24	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	17852,40		042	036	321	001
26.7.2024	INV/0066/24	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	1140,00		042	036	321	001
26.7.2024	INV/0067/24	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	-60,00		042	036	321	001
31.7.2024	ID /7017/24	Obstar.DHM - Dom smútku ZŠ - modernizácia	0,00	700,00	042	005	042	036
31.7.2024	ID /7017/24	ZŠ - DHIM ZŠ - modernizácia	0,00	221,14	042	101	042	036
5.8.2024	INV/0073/24	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	4136,02		042	036	321	001
23.8.2024	INV/0079/24	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	2748,00		042	036	321	001
23.8.2024	INV/0081/24	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	84,00		042	036	321	001
27.8.2024	P-1791/001	ZŠ - modernizácia, Pokladňa Horvátová	30,24		042	036	211	001

10.9.2024	BU4/0196/001	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	-2400,00		042	036	221	005
13.9.2024	INV/0090/24	ZŠ - modernizácia- Investičné fa	5340,00		042	036	321	001

36 420,87 921,14

35 499,73

Na zverenie 35 499,73

Dozverenie kuchyne 398 952,02

Dodatok č. 1 k ZP 1/2 434 451,75

Poznámky
Tabuľka s označením: Zákaz vstupu, Pož.dvere
INV/0044/24 - FIRE ENGINEERING s.r.o. - Dodatok PD PBS ZŠ
INV/0050/24 - N.L.Stav s.r.o. - Mobilné oplatenie tep.čerpadiel ZŠ
Páska na schody žltá
Lak matný
INV/0051/24 - CONSOLL s.r.o. - Protipož.utesnenie otvoru
INV/0052/24 - INSTAL SERVICES s.r.o. - Montáž meračo vody ZŠ
INV/0053/24 - DBV EURO spol. s r.o. - Zabezpečenie vydania rozh.o povolení užívania stavby ZŠ
INV/0055/24 - AASTAVMARKET s.r.o - Stav.dozor ZŠ
Páska, Esmal....
INV/0059/24 - Mobilbox SK, s.r.o. - Prenájom kontajnera ZŠ
INV/0064/24 - ELSD, s.r.o. - meranie a regulácia ZŠ
INV/0066/24 - Mobilbox SK, s.r.o. - Prenájom kontajnera ZŠ
INV/0067/24 - Mobilbox SK, s.r.o. -
korekcia účtovania z 042036 na 042005-preúčtovanie na dom smútku
korekcia účtovania z 042036 na 042101-preúčtovanie na DHIM ZŠ
INV/0073/24 - N.L.Stav s.r.o. - Oplatenie tep.čerpadiel ZŠ
INV/0079/24 - WVA, spol. s r.o. - Vzd.dohľad nad techn UK ZŠ
INV/0081/24 - Zameranie, s.r.o. - Zameranie adresného bodz ZŠ
Pánty k samozatváračom

vratka MOBILBOX 2400,-€
INV/0090/24 - Pacalaj Miroslav - Brána ZŠ