



OBEC DEMANDICE

www.demandice.sk

Zverejnenie zámeru priameho prenájmu obecného majetku

Obce Demandice v zmysle s § 9aa ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Demandiciach č. 21/2025 zo dňa 30.01.2025 zverejňuje zámer na priamy prenájom nehnuteľnosti z majetku obce.

Popis nehnuteľnosti:

Nebytový priestor sa nachádza v nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1, katastrálneho územia Demandice, evidovanej Okresným úradom, katastrálnym odborom Levice: budova postavená na pozemku parc. č. 4 C KN, súp. č. 237 – Dom služieb.

Prenajímaný priestor je situovaný na poschodí budovy v ľavej časti od schodiska o výmere 14 m².

Nájomca: Šimkov s.r.o., Ružová 129/17, 935 87 Santovka

Účel: Uvedený nebytový priestor je aktuálne iným spôsobom nevyužívaný a nájomca ho bude užívať na prevádzkovanie kancelárskych priestorov firmy.

Nájomné: Výška nájomného podľa platného VZN č. 4/2011, ktorým sa vydáva úprava nájomného za prenájom nebytových priestorov, ktorých vlastníkom je obec Demandice v platnom znení je:

- pre nájomcov- ostatní nájomníci – **21,58 €/m²/rok.**

Doba nájmu: doba neurčitá

V Demandiciach dňa 12.03.2025

Ing. Attila Kürthy
starosta obce