

Zmluva č. 05/OV/2025

na vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby v rozsahu pre realizáciu stavby (DRS)
a výkon činnosti odborného autorského dohľadu (OAD) stavby,
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I
Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:**
- Sídlo: **Mesto Poprad**
Štatutárny zástupca: Nábřeží Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
Zástupca na rokovanie Ing. Anton Danko, primátor mesta
o veciach technických: Ing. Kristína Horáková, vedúca odboru výstavby
- IČO: 00 326 470
DIČ: 2021031144
- IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH,
SK2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná
pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani
z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
- Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK03 1111 0000 0010 3667 3009
Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562
- Telefón: 052/7167 276
E-mail: podatelna@msupoprad.sk
- (ďalej len objednávateľ)
- 1.2 Projektant:**
- Sídlo: **Projektovanie dopravných stavieb s.r.o.**
Zápis v registri: Trhová 5380/9, 058 01 Poprad
Štatutárny zástupca: OR SR OS Prešov, Oddiel: Sro, vložka č. 42139/P
Zástupca na rokovanie Ing. Štefan Žák, konateľ
o veciach technických: Ing. Štefan Žák, konateľ
- IČO: 53 779 878
DIČ: 212 148 3518
Nie je platcom DPH
- Bankové spojenie:
IBAN
Telefón:
E-mail:
- (ďalej len „projektant“)

(ďalej spolu „objednávateľ“ a „projektant“ ako „zmluvné strany“).

Čl. II

Východiskové podklady a údaje

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je cenová ponuka projektanta zo dňa 17.02.2025 predložená v zmysle zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby (DRS) a výkon činnosti odborného autorského dohľadu (OAD) stavby:

„Rekonštrukcia chodníkov na cintoríne Poprad - Veľká“

2.2 Projektová dokumentácia stavby pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby (DRS) a výkon OAD bude financovaný z rozpočtu mesta Poprad.

2.3 Projektant je oprávnený na vyhotovenie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie a poskytovanie technického a ekonomického poradenstva týkajúceho sa konštrukcií inžinierskych stavieb podľa §5 odst. 3. zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov a vypracovanie odborných posudkov a odhadov; výkon odborného autorského dohľadu nad uskutočňovaním stavieb podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v územnom konaní alebo v stavebnom konaní podľa §5 odst. 6. zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

Čl. III

Predmet zmluvy

3.1 Predmetom Zmluvy je :

3.1.1 vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby (DRS):

„Rekonštrukcia chodníkov na cintoríne Poprad - Veľká“

(ďalej len „stavba“) v požadovanom rozsahu Zadávacích podmienok, ktoré tvoria Prílohu č.1 k tejto Zmluve (ďalej len „Zadávacie podmienky“).

3.1.2 výkon činnosti odborného autorského dohľadu (OAD) nad zhotovovaním stavby v rozsahu podľa Čl. IV bod 4.11.

Čl. IV

Podmienky vykonania predmetu zmluvy

4.1 Objednávateľ poskytne projektantovi potrebnú súčinnosť, technické špecifikácie a iné požiadavky na vykonanie predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1, ktoré majú vplyv na jeho rozsah a formu.

4.2 Objednávateľ zhotovený predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 prevezme na dohodnutom mieste plnenia v termíne uvedenom v Čl. VI bod 6.1 a zaplatí zaň projektantovi cenu dohodnutú v tejto Zmluve.

4.3 Projektant vykoná predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 na profesionálnej úrovni v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe, vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a svoje nebezpečenstvo, v zmysle STN, v primeranom rozsahu podľa prílohovej časti Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností, ktorý vydáva UNIKA Bratislava s.r.o., v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami (§ 3, § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona), v súlade s § 42 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), v súlade s podmienkami a požiadavkami dotknutých orgánov štátnej správy, v súlade s požiadavkami správcov a vlastníkov sietí, všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve.

4.4 Projektant zodpovedá za súlad výkazu výmer s textovou a grafickou časťou predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1.

4.5 Projektant je povinný pri vykonávaní svojej činnosti na predmete Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 prerokovať s dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy, správcami sietí a s ostatnými dotknutými subjektmi predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 tak, aby nedochádzalo ku omeškaniu a prieťahom pri vydaní povolenia stavby a aby predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 bol schválenia schopný v zmysle ich požiadaviek a v zmysle platnej legislatívy.

4.6 V prípade, že stavebný úrad alebo orgán štátnej správy alebo samosprávy, prípadne správcovia sietí alebo iný úrad bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 z dôvodu nesplnenia jeho požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie a ak predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 nebude schválenia schopný v zmysle ich požiadaviek a v zmysle platnej legislatívy je projektant povinný ho prepracovať alebo doplniť. Cena za toto prepracovanie alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvnej dohodnutej cene určenej v Čl. V tejto Zmluvy.

4.7 Projektant vykoná pre objednávateľa predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 tejto Zmluvy podľa pokynov objednávateľa a v zmysle Zadávacích podmienok, ktoré tvoria Prílohu č. 1 k tejto Zmluve, v súlade s platnou legislatívou a odovzdá ho objednávateľovi v termíne stanovenom touto Zmluvou,

4.8 Projektant vypracuje predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 s ohľadom na environmentálne hľadisko pri následnej realizácii diela a do celého objemu plánovaného materiálu a prác započíta čo najviac položiek, ktoré znižujú alebo predchádzajú negatívnym vplyvom tovarov, služieb a prác na životné prostredie (napr. použitím zhodnotených či recyklovaných materiálov, znížením či predchádzaním vzniku odpadu, využívaním obnoviteľných zdrojov, a pod.). Tieto položky v rámci projektovej dokumentácie riadne a zreteľne vyznačí (farebne alebo hrúbkou písma).

4.9 Projektant berie na vedomie, že v projektovej dokumentácii nesmú byť uvedené prvky, ktoré sa odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť a miesto pôvodu alebo výroby. Takýto odkaz môže byť použitý len vtedy, ak nemožno prvok opísať dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

4.10 Projektant vykoná predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.2 vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa odborný autorský dohľad nad zhotovovaním diela v rozsahu uvedenom v bode 4.11.

4.11 Dohodnutý rozsah OAD zahŕňa najmä:

- 4.11.1 Účasť na odovzdaní staveniska,
- 4.11.2 Dohliadanie nad dodržiavaním projektu pre realizáciu stavby zhotoviteľom počas výstavby,
- 4.11.3 Poskytovanie vysvetlení k navrhovanému technickému riešeniu,
- 4.11.4 Navrhovanie technických riešení prípadných vyvolaných zmien,
- 4.11.5 Odsúhlasovanie návrhov zmien materiálov, konštrukcií a druhov stavebných prác,
- 4.11.6 Sledovanie postupu výstavby z technického a architektonického hľadiska. Dodržiavanie spracovanej PD v jednotlivých profesiách,
- 4.11.7 Účasť na kontrolných dňoch.
- 4.11.8 Účasť na operatívnych pracovných stretnutiach k problematike výstavby,
- 4.11.9 Účasť na odovzdaní a prevzatí stavby, alebo jej časti, objednávateľom od zhotoviteľa,
- 4.11.10 Súčinnosť pri kolaudácii stavby.

4.12 Projektant bude pri výkone predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.2 postupovať s potrebnou odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

4.13 Rozhodnutia, závery a dohody z výkonu predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.2 bude projektant zapisovať do stavebného denníka, prípadne zaznamenávať inou písomnou formou.

4.14 Pracovné stretnutia (kontrolné dni) počas výstavby stavby budú pravidelne organizované v zmysle internej dohody medzi technickým dozom investora, OAD a dodávateľom stavebných prác, ktorá bude prijatá na odovzdaní staveniska zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ a projektant sú povinní sa zúčastňovať na uvedených pracovných stretnutiach. V prípade neúčasti zmluvných strán na pracovnom stretnutí sa zmluvné strany zaväzujú navzájom včas informovať, a to písomným oznámením (e-mailom) minimálne 3 dni pred uskutočnením pracovného stretnutia.

Čl. V

Cena a platobné podmienky

5.1 Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania predmetu zmluvy. Kalkulácia ceny za predmet zmluvy je spracovaná projektantom v cenovej ponuke zo dňa 17.02.2025.

5.2 Cena za predmet zmluvy je nasledovná:

		Cena v € bez DPH	DPH 23%	Cena s DPH
5.2.1	Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby (DRS)	5500,-	0,-	5500,-
	Cena spolu za PD	5500,-	0,-	5500,-
		Cena v € bez DPH	DPH 23%	Cena s DPH
5.2.2	Výkon činnosti odborného autorského dohľadu (OAD)	500,-	0,-	500,-
	Celková cena predmetu zmluvy spolu v €	6000,-	0,-	6000,-

V cene za predmet zmluvy sú zahrnuté všetky náklady vynaložené projektantom v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy t.j. zabezpečenie vstupných podkladov a tiež trovy projektanta potrebné na vykonanie diela (priame a nepriame výdavky súvisiace z predmetom zmluvy).

5.3 Objednávateľ neposkytuje finančné preddavky na predmet zmluvy.

5.4 Objednávateľ a projektant sa dohodli, že cena podľa bodu 5.2.1 za predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 bude projektantovi uhradená na základe faktúry, vystavenej do 15 dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1.

5.5 Cena podľa bodu 5.2.2 za výkon predmetu Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.2 bude projektantovi uhradená jednorazovo, na základe faktúry vystavenej do 15. dňa po ukončení realizácie prác, a to po protokolárnom odovzdaní a prevzatí stavby objednávatelom od zhotoviteľa. Podkladom pre vystavenie faktúry je vyúčtovanie - súpis skutočne vykonaných prác projektanta, odsúhlasený a podpísaný objednávatelom. Súpis vykonaných prác je súčasťou faktúry a musí byť zostavený prehľadne.

5.6 Lehota splatnosti faktúry je 15 dní odo dňa doručenia faktúry objednávatelovi.

5.7 Projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť doručených faktúr. Faktúry musia byť vystavené v zmysle platných právnych predpisov. V prípade, že faktúra nebude zaslaná elektronicky na e-mail, bude vyhotovená v dvoch originálnych vyhotoveniach pre objednávatel'a. V prípade zasielania faktúr e - mailom, faktúru zasielať na e - mail adresu: faktury@msupoprad.sk. z e-mailovej adresy projektanta:

5.8 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, objednávatel' je oprávnený vrátiť ju projektantovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávatelovi.

Čl. VI Lehoty plnenia záväzkov

6.1 Projektant splní svoj záväzok vykonať predmet Zmluvy podľa Čl. III bodu 3.1.1. odovzdaním všetkých dokumentov a písomností v požadovanom rozsahu Zadávacích podmienok a to do **60 kalendárnych dní** od účinnosti Zmluvy o dielo.

6.2 Predmet Zmluvy podľa Čl. III bodu 3.1.2 je dohodnutý na dobu určitú t.j. na čas realizácie stavby až po dobu protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby objednávatelom od zhotoviteľa. Deň odovzdania a prevzatia stavby je dňom splnenia záväzku projektanta.

6.3 Projektant zapracuje pripomienky k projektovej dokumentácii v procese investičnej prípravy stavby do 10 dní od mailovej výzvy objednávatelom. Proces inžinierskej činnosti bude v kompetencii objednávatela.

6.4 Ak dôjde k predĺženiu lehoty vykonania predmetu Zmluvy podľa Čl. III bodu 3.1.2 dohodnutej v tejto zmluve z dôvodu, ktorý nebude na strane projektanta, zmluvné strany upravujú čas plnenia formou písomného dodatku k tejto zmluve.

6.5 Objednávatel splní svoj záväzok:

a/ prevzatím riadne zhotoveného predmetu Zmluvy podľa Čl. III bodu 3.1.1 a podpísaním preberacieho protokolu, keď ho projektant vyzve na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa podľa bodu 6.1

b/ zaplatením dohodnutej ceny v zmysle platobných podmienok podľa Čl. V.

6.6 Nesplnenie záväzkov obidvoch zmluvných strán v lehotách podľa bodu 6.1, 6.2 a 6.5 tohto Čl. je omeškaním.

Čl. VII

Miesto plnenia a spôsob plnenia

7.1 Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 je sídlo objednávatela. Doručenie písomností poštou na účely odovzdania a prevzatia predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 sa vylučuje. Všetky dokumenty a písomnosti na účely odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 sú zmluvné strany povinné si odovzdávať osobne, na základe písomného potvrdenia o ich prevzatí, alebo potvrdením prevzatia na kópii doručovaného dokumentu, za osobnej účasti projektanta a osoby určenej na prevzatie objednávatelom (zamestnanec odd. investícií mesta) . Doručenie iným spôsobom sa považuje za neplatné, s právnymi dôsledkami omeškania.

7.2 Miestom plnenia predmetu Zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.2 je územie/stavenisko, na ktorom sa realizuje stavba.

Čl. VIII

Zodpovednosť zmluvných strán

8.1 Projektant zodpovedá za to, že predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 bude zhotovený podľa platných technických a právnych predpisov a podľa tejto Zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.

8.2 Projektant zodpovedá za vady, ktoré má predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 v čase jeho odovzdania objednávatelovi, ak sa prejavili do 24 mesiacov odo dňa ukončenia realizácie stavby podľa tohto projektu. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností podľa zákona alebo podľa tejto Zmluvy. Predmet zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 má vady, ak nebol vykonaný riadne, pričom vadou predmetu zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 sa rozumie aj to, ak predmet zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1 nebude úplne použiteľný na dojednaný účel.

8.3 Projektant nezodpovedá za vady predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 , ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávatela a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávatela a ten na ich použití trval.

8.4 Projektant zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávatelovi zavineným riadnym nesplnením záväzkov, omeškaním alebo navrhnutým nesprávnym resp. nevhodným technickým riešením.

8.5 Projektant zabezpečí podľa potreby účasť projektantov jednotlivých častí/stavebných objektov na kontrolných dňoch stavby. Ich odmena za účasť je súčasťou zmluvnej ceny podľa tejto zmluvy.

8.6. Projektant sa zaväzuje, že v procese verejného obstarávania na základe žiadosti objednávatela vypracuje v lehote najneskôr do 2 dní odpovede na otázky uchádzačov uvedených v žiadostiach o vysvetlenie súťažných podkladov, ktoré sa týkajú projektovej dokumentácie.

8.7 Projektant zodpovedá za súlad výkazu výmer s textovou a grafickou časťou projektovej dokumentácie, za správnosť a úplnosť projektovej dokumentácie, ktorá je podkladom pre realizáciu, vrátane správnosti a úplnosti položkovitého výkazu výmer, ktorý je podkladom pre spracovanie cenovej ponuky na realizáciu stavby, v rámci postupu verejného obstarávania v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní až do odovzdania a prevzatia zrealizovanej stavby podľa predmetu zmluvy podľa Čl. III bod 3.1.1.

8.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 má objednávatel' právo na bezplatné odstránenie reklamovanej vady. Projektant sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 bezodkladne, najneskôr do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie a prípadné vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne.

8.9 Objednávatel' sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa podľa Čl. I bod 1.2 tejto Zmluvy.

8.10 Objednávatel' je oprávnený neprevziať predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1, ktorý nie je vykonaný podľa podmienok určených v tejto Zmluve. V takom prípade nie je objednávatel' v omeškaní.

8.11 Objednávatel' zodpovedá za škodu, ktorá vznikne projektantovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov alebo omeškaním.

Čl. IX Zmluvné pokuty a sankcie

9.1 Zmluvné strany si pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy dohodli zmluvné pokuty a sankcie.

9.2 Ak projektant nedodá projektovú dokumentáciu uvedenú v Čl. III bod 3.1.1 v termíne podľa Čl. VI bod 6.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50€ za každý kalendárny deň omeškania.

9.3 Ak projektant neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa Čl. VIII bod 8.8, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý kalendárny deň omeškania.

9.4 Ak projektant nesplní záväzok uvedený v Čl. VIII. bod 8.6 v uvedenom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu 50 € za každý kalendárny deň omeškania.

9.5 Ak sa projektant nedostaví na stavbu v čase dohodnutom podľa Čl. IV. bod 4.14 a svoju neúčasť vopred neoznámí podľa Čl. IV. bod 4.14. zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každé jednotlivé porušenie týchto povinností.

9.6 Ak objednávatel' neuhradí projektantovi faktúru za predmet zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1 v dohodnutej lehote splatnosti podľa Čl. V bod 5.6 zaplatí zhotoviteľom vyúčtované úroky z omeškania vo výške rovnajúcej sa sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s Nariadením vlády SR č. 21/2013 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

9.7 Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je 10 dní odo dňa vystavenia faktúry.

9.8 Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

Čl. X Vlastníctvo a udelenie licencie

10.1 Predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 je vlastníctvom projektanta až do dňa jeho odovzdania objednávatel'ovi podľa Čl. VI bod 6.1.

10.2 Predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 ani jeho časť nie je projektant oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávatel'ovi.

10.3 Projektant podpisom tejto zmluvy udeľuje Objednávatel'ovi bezodplatnú časovo a vecne neobmedzenú licenciu na nakladanie s predmetom Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 a používanie predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 podľa potrieb Objednávatel'a. Odmena za udelenie licencie je obsiahnutá v cene podľa Čl. V bodu 5.2.1 a 5.2.2.

Čl. XI

Ostatné ustanovenia

11.1 Projektant prehlasuje a ručí, že sa v celom rozsahu oboznámil s účelom a cieľom, pre ktorý objednávatel pristúpil k uzatvoreniu tejto Zmluvy, ktorý smeruje k zhotoveniu predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 spôsobilého pre následnú stavbu. Projektant prehlasuje a ručí, že je plne spôsobilý zhotoviť predmet Zmluvy uvedený v Čl. III bod 3.1.1 podľa tejto Zmluvy a že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Čl. III bod 3.1 tejto Zmluvy.

11.2 Projektant sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, bude sa riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávatela, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy.

11.3 Projektant prehlasuje, že súhlasí s použitím predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 vypracovaným na základe tejto zmluvy v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby a na realizáciu stavby.

11.4 Použitie predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 na iný ako dohodnutý účel je možné len so vzájomným súhlasom projektanta a objednávatela.

11.5 Objednávatel a projektant sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom v procese plnenia tejto zmluvy, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, s výnimkou poskytnutia informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

11.6 Počas plnenia predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 sa uskutočnia pracovné stretnutia, za účelom kontroly stavu plnenia záväzku. Pracovné stretnutia sa uskutočnia podľa potreby.

Čl. XII

Odstúpenie od zmluvy

12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto Zmluvy. Odstúpenie sa oznamuje písomne doporučeným listom, s účinkom odstúpenia od Zmluvy dňom nasledujúcim po dni doručenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa.

12.2 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa považujú:

a/ ak projektant je aj napriek upozorneniu objednávatela nečinný, opakovane je v omeškaní alebo odmieta spoluprácu so splnomocnenými osobami objednávatela a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov projektanta,

b/ ak projektant pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1 o viac ako 15 dní,

c/ ak objednávatel požaduje také úpravy predmetu Zmluvy uvedenom v Čl. III bod 3.1.1, ktoré odporujú všeobecne záväzným predpisom.

Čl. XIII

Záverečné ustanovenia

13.1 Táto Zmluva je platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

13.2 Zmluva môže zaniknúť dohodou zmluvných strán. Dohoda o ukončení tejto Zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a jej súčasťou musí byť vzájomné vyrovnanie záväzkov.

13.3 Meniť alebo dopĺňať obsah Zmluvy je možné len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

13.4 Vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami platného Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi.

13.5 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich písomných vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá objednávatel' a jedno projektant.

13.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, Zmluva nebola podpísaná v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

13.7 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:

Príloha č. 1 Zadávacie podmienky

V Poprade dňa

V Poprade dňa

Za objednávatel'a:

Za projektanta:

Mesto Poprad

.....
Ing. Anton Danko
primátor mesta

.....
Ing. Štefan Žák
konateľ

ZADÁVACIE PODMIENKY NA VYPRACOVANIE CENOVEJ PONUKY

Predmet zákazky: Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby (DRS) a výkon činnosti odborného autorského dohľadu stavby

Stavba: „**Rekonštrukcia chodníkov na cintoríne Poprad - Veľká**“

Miesto stavby: k.ú. Poprad na pozemku parc.č. KN-C 1644

Investor stavby: Mesto Poprad, Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad

1. Zámer

Zámerom mesta Poprad je rekonštrukcia existujúcich areálových chodníkov na cintoríne v Poprade – Veľkej. Povrchy chodníkov sú poškodené a poveternostnými vplyvmi zdegradované. Zámer je situovaný na pozemku KN – C 1644 v časti „Starý cintorín“. Chodníky po rekonštrukcii budú slúžiť chodcom a na občasný prejazd vozidiel prevádzky (údržba areálu a smútočné obrady).

2. Vymedzenie riešeného územia

Lokalita sa nachádza v meste Poprad, katastrálne územie Veľká – ulica Fraňa Kráľa 2052/84 (na pozemku KN – C parc. č. 1644).

3. Požiadavky na technické riešenie

V súčasnosti je už časť vetiev areálových chodníkov zrekonštruovaná a je v dobrom technickom stave. V priebehu rokov došlo k výmene pôvodných asfaltových a betónových krytov za betónové dlažby.

Projektová dokumentácia stavby bude zahŕňať rekonštrukciu zvyšných častí pôvodných betónových resp. asfaltových chodníkov. Z technického hľadiska pôjde o kompletnú výmenu vrstiev existujúcich chodníkov (vrátane obrubníkov) za nové konštrukčné vrstvy s dláždeným krytom. Jednotlivé rekonštruované chodníky je nutné hmotovo, vizuálne a stavebne prepojiť na zrekonštruované vetvy. Nový stav bude rešpektovať rozmerové aj smerové pomery súčasných chodníkov.

Projekt musí okrem návrhu chodníkov riešiť aj s tým spojené nadväznosti (ako napr. úprava napojenia na existujúce pešie a cestné komunikácie, bezbariérová úprava napojenia chodníkov, odvodnenie povrchov a pod.), vyplývajúce z platných STN a príslušných právnych predpisov.

S ohľadom na verejný priestor, návrh riešiť v súlade so všeobecno-technickými požiadavkami pre stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Mestský úrad,
Odbor výstavby, odd. investícií mesta
Nábřežie Jána Pavla II.2802/3, 058 01 Poprad

Jednotlivé vetvy chodníkov riešiť ako samostatné stavebné objekty. Rovnako členiť aj rozpočet a výkaz výmer.

V procese vypracovania projektovej dokumentácie pri čiastočnom spracovaní bude realizované konzultačné stretnutie s prezentovaním pracovného návrhu.

Do technického riešenia je potrebné zahrnúť najmä spätnú úpravu terénu a spevnených plôch, poprípade iné vyvolané investície, ktoré vyplynú z vyjadrení správcov a vlastníkov inžinierskych sietí a dotknutých inštitúcií v procese vypracovania projektovej dokumentácie, projekt organizácie výstavby, projekt dočasného dopravného značenia a ostatné práce súvisiace s realizáciou a ukončením stavby.

Súčasťou realizačného rozpočtu bude aj cena za zameranie a vytýčenie inžinierskych sietí a všetky ďalšie náklady, nutné k realizácii diela (dočasné dopravné značenie, zariadenie staveniska, výrub drevín, likvidácia vzniknutého odpadu, porealizačná projektová dokumentácia a zameranie a pod.) s dôrazom na úpravu terénu po ukončení prípadných zemných prác, prípadne úpravy spevnených plôch (chodníky, cesty, parkoviská a pod.).

4. Východiskové podklady pre vypracovanie PD:

- Situácia z katastrálnej mapy
- Situácia č. 1 (Doplnenie osvetlenia a ozvučenia na cintoríne v Poprade – Veľkej, Ing. Ľudmila Miláčková, 2020)
- Projekt skutočného vyhotovenia (IMAO electric, s.r.o., 2021)
- Situácia existujúceho verejného osvetlenia
- Situácia existujúceho verejného ozvučenia
- Požadujeme obhliadku lokality a jestvujúceho stavu pre získanie podrobnejších informácií (výdavky spojené s obhliadkou lokality budú na ťarchu uchádzača)

5. Rozsah prác:

5.1 v súvislosti s vypracovaním projektovej dokumentácie

- a) Komunikácia – konzultácia pracovných podkladov so správcom cintorína a objednávateľom,
- b) Vytýčenie a zameranie inžinierskych sietí,
- c) Výškopisné a polohopisné zameranie skutkového stavu so zakreslením existujúcej infraštruktúry, vytýčených sietí, stromov, stĺpov elektrického vedenia a verejného osvetlenia a pod.,
- d) Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby.

5.2 v súvislosti s výkonom odborného autorského dohľadu

- a) Dohliadanie nad dodržiavaním projektu pre realizáciu stavby zhotoviteľom počas výstavby,
- b) Poskytovanie vysvetlení k navrhovanému technickému riešeniu,
- c) Navrhovanie technických riešení prípadných vyvolaných zmien,
- d) Odsúhlasovanie návrhov zmien materiálov, konštrukcií a druhov stavebných prác,
- e) Sledovanie postupu výstavby z technického a architektonického hľadiska. Dodržiavanie spracovanej PD v jednotlivých profesiách,
- f) Účasť na kontrolných dňoch.

Mestský úrad,
Odbor výstavby, odd. investícií mesta
Nábřežie Jána Pavla II.2802/3, 058 01 Poprad

- g) Účasť na operatívnych pracovných stretnutiach k problematike výstavby,
- h) Účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, objednávateľom od zhotoviteľa.

6. Požadované množstvo vyhotovení:

- *projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby (DRS)*
6 vyhotovení v tlačovej a 1 vyhotovenie v elektronickej forme (vo formáte „pdf“ a „dwg“), uložené podľa objektovej skladby

Výkaz výmer a rozpočet:

- o **2 vyhotovenia výkazu výmer** v tlačovej forme a 2 vyhotovenia v elektronickej forme (excel, zazvorcovanie zaokrúhľovania jednotkových a celkových cien na dve desatinné miesta)
- o **2 vyhotovenia rozpočtu** v tlačovej forme a 2 vyhotovenia v elektronickej forme, (excel, zazvorcovanie zaokrúhľovania jednotkových a celkových cien na dve desatinné miesta)

7. Požiadavky na projektovú dokumentáciu:

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä v súlade s oprávneniami na vykonávanie činností autorizovaných stavebných inžinierov pre jednotlivé konania v zmysle stavebného zákona (dokumentácia pre územné konanie bude opatrená pečiatkou projektanta pre komplexné inžinierske služby, resp. autorizovaného architekta - zákon č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov).

Zhotoviteľ vykoná dielo na profesionálnej úrovni v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe, vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a svoje nebezpečenstvo, v zmysle STN, v primeranom rozsahu podľa prílohovej časti Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností, ktorí vydáva UNIKA Bratislava s.r.o., v súlade so stavebným zákonom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami (§ 3, § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona, v znení neskorších predpisov), v súlade s podmienkami a požiadavkami dotknutých inštitúcií, orgánov štátnej správy, v súlade s požiadavkami správcov a vlastníkov sietí, všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade s podmienkami dohodnutými v Zmluve o dielo.

Zhotoviteľ projektu zodpovedá za súlad výkazu výmer s textovou a grafickou časťou projektovej dokumentácie.

V projektovej dokumentácii nesmú byť uvedené prvky, ktoré sa odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť a miesto pôvodu alebo výroby. Takýto odkaz môže byť použitý len vtedy, ak nemožno prvok opísať dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami **alebo „ekvivalentný“ pri každej jednotlivjej položke vo Výkaze Výmer.**

Mestský úrad,
Odbor výstavby, odd. investícií mesta
Nábrežie Jána Pavla II.2802/3, 058 01 Poprad

Verejný obstarávateľ požaduje, aby zhotoviteľ záväzne vypracoval dielo s ohľadom na environmentálne hľadisko pri následnej realizácii diela a do celého objemu plánovaného materiálu a prác započítal čo najviac položiek, ktoré znižujú alebo predchádzajú negatívnym vplyvom tovarov, služieb a prác na životné prostredie. (napr. použitím zhodnotených či recyklovaných materiálov, znížením či predchádzaním vzniku odpadu, využívaním obnoviteľných zdrojov,...) Tieto položky v rámci projektovej dokumentácie riadne a zreteľne vyznačí (farebne, hrúbkou písma,...)

Predpokladaný obsah projektovej dokumentácie:

V primeranom rozsahu podľa prílohovej časti Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností, ktorý vydáva UNIKA Bratislava s.r.o., v súlade so stavebným zákonom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi (§ 3, § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona v znení neskorších predpisov) a technickými normami.

- napr.:

A. Technická správa

B. Celková situácia stavby

C. Dokumentácia technického riešenia stavby (stavebná časť)

Stavbu členiť podľa charakteru na samostatné stavebné objekty (napr.):

- SO Pôvodný stav
- SO Búracie práce
- SO Chodníky – Nový stav (jednotlivé vetvy chodníkov riešiť ako samostatné objekty)
- Kladačský plán dlažby

D. Plán organizácie výstavby

E. Dočasné dopravné značenie

F. Celkové náklady stavby

8. Forma vzniku záväzku:

Zmluva o dielo.

9. Časový harmonogram spracovania dokumentácie:

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby (DRS) do **60 dní** od účinnosti Zmluvy o dielo.

10. Čas plnenia výkonu odborného autorského dohľadu (OAD):

Výkon činnosti OAD je na dobu určitú t.j. na čas realizácie stavby v súlade s časovým harmonogramom až po dobu odovzdania a prevzatia stavby.

Pozn.: cenu za OAD predložiť za celý výkon činnosti, nie hodinovú sadzbu