

DOHODA
o vzájomnom vysporiadaní
uzavretá podľa § 269 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

Evidenčné číslo Účastník 1: 2118/2024

Evidenčné číslo Účastník 2: ŽP 22/2024

Článok I.
Zmluvné strany

Účastník 1:
Sídlo: **Nitriansky samosprávny kraj**
Zastúpený: **Rázusova 2A, 949 01 Nitra**
Ing. Branislavom Becíkom, PhD.,
predsedom Nitrianskeho samosprávneho kraja
IČO: 37861298
DIČ: 2021611999
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN: **SK35 8180 0000 0070 0031 5530**

(ďalej len „Účastník 1“)

Účastník 2:
Sídlo: **Mesto Šurany**
Zastúpený: **Námestie hrdinov č. 1, 942 01 Šurany**
Mgr. Marcelom Filagom,
Primátorom mesta Šurany
IČO: 00309311
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.**
IBAN: **SK73 0200 0000 0001 7492 7172**

(ďalej len „Účastník 2“, spolu ďalej aj len ako „Účastníci Dohody“)

Článok II.

Preambula

- 2.1 Účastníci Dohody uzatvorili Zmluvu o vzájomnej spolupráci a spolufinancovaní ev. č. Účastník 1: 2036/2021/ODaPK, ev. č. Účastník 2: ŽP 17/2021 zo dňa 17.09.2021, ktorá nadobudla účinnosť dňa 18.09.2021, za účelom vzájomnej spolupráce pri dosiahnutí spoločného diela – realizácie stavby: **Okružná križovatka Šurany II/580 s III/1526 (III/580001) v km 7,35**, ktorá bola vybudovaná podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v podrobnostiach dokumentácie pre realizáciu stavby vypracovanej projekčnou kanceláriou STANIO s.r.o, Komenského 7, 949 01 Nitra.
- 2.2 Dňa 03.09.2020 Nitriansky samospráv kraj v zastúpení doc. Ing. Milana Belicu, PhD., splnomocnil plnomocenstvom číslo CZ 28106/2020 Ing. Mareka Oremusa, toho času primátora Mesta Šurany, so sídlom Námestie hrdinov 1, Šurany, IČO: 00 309 311 na zabezpečenie podkladov a činností v rámci inžinierskej činnosti k stavbe: **Okružná križovatka Šurany II/580 s III/1526 (III/580001) v km 7,35**.

- 2.3 Následne účastníci Dohody uzatvorili Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka ev. č. Účastník 1: 1845/2021/ODaPK, ev. č. Účastníka 2: ŽP 12/2021, zo dňa 22.07.2021, ktorá nadobudla účinnosť dňa 29.07.2021, kde predmetom bolo postúpenie práv a povinností stavebníka – Nitrianskeho samosprávneho kraja na nového stavebníka Mesto Šurany.
- 2.4 Účastník 2 zahájil proces verejného obstarávania na výber Zhotoviteľa predmetnej stavby a po vyhodnotení ponúk uzatvoril s úspešným uchádzačom Zmluvu o dielo č. ŽP 16/2021 zo dňa 27.08.2021.
- 2.5 Zhotoviteľom stavby bola obchodná spoločnosť EUROVIA SK, a.s., Osloboditeľov 66, 040 17 Košice, IČO: 31 651 518 a člen združenia BFF CentralEurope s.r.o., Mostová 2, 811 02 Bratislava, IČO: 44 414 315.
- 2.6 Predmetom realizácie stavby „Okružná križovatka Šurany II/580 s III/1526 (III/580001) v 7,35 km“ boli stavebné objekty nasledovne:
- SO – 01 Príprava územia
 - SO – 03 Okružná križovatka s odvodnením – cesta II/580 (ul. SNP) a III/1526
 - SO – 04 Vetva okružnej križovatky s odvodnením – MK (ul. M. R. Štefánika)
 - SO – 05 Chodníky a zeleň
 - SO – 06 Mechanická ochrana telekomunikačných vedení
 - SO – 07 Prekládka verejného osvetlenia
 - SO – 08 prekládka mestského rozhlasu
 - SO – 09 Prekládka plynovodu
 - SO – XX POV a POD
- 2.7 Kolaudačné rozhodnutie na stavbu „Okružná križovatka Šurany cesta II/580 s III/1526 v km 7,35“ na stavebný objekt SO 03 Okružná križovatka Šurany cesta II/580 s III/1526 v km 7,35 a na stavebný objekt SO 04 Vetva Okružnej križovatky s odvodnením MK ul. M. R. Štefánika bolo vydané Okresným úradom Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií dňa 09.02.2022 pod. č. OU-NZ-OCDPK-2022/005558-006, právoplatným dňa 10.02.2022.
- 2.8 Kolaudačné rozhodnutie na stavbu v k.ú. Šurany „Okružná križovatka Šurany cesta II/580 s III/1526 v km 7,35“ na stavebný objekt SO 01 Príprava územia, SO 05 Chodníky a zeleň, SO 06 Mechanická ochrana telekomunikačných vedení, SO 07 Prekládka verejného osvetlenia, SO 08 Prekládka mestského rozhlasu, SO 09 Prekládka plynovodu bolo vydané Mestom Šurany, ako príslušným špecializovaným stavebným úradom dňa 27.07.2022, právoplatným dňa 27.07.2022.

Článok III.

Predmet Dohody

- 3.1 Predmetom Dohody je vzájomné záverečné majetkové vysporiadanie zrealizovaných stavebných objektov v rozsahu Zmluvy o vzájomnej spolupráci a spolufinancovaní ev. č. Účastník 1: 2036/2021/ODaPK, ev. č. Účastníka 2: ŽP 17/2021 zo dňa 17.09.2021, ktorá nadobudla účinnosť dňa 18.09.2021 a odovzdanie do majetku účastníkov Dohody.
- 3.2 V majetku Mesta Šurany zostávajú zrealizované a skolaudované stavebné objekty:
- SO 01 Príprava územia, SO 04 Vetva OK MK ul. M.R. Štefánika, SO 05 Chodník + zeleň, SO 07 Prekládka verejného osvetlenia, SO 08 Prekládka mestského rozhlasu a SO XX POD – POV a POD.
- 3.3. Do majetku Nitrianskeho samosprávneho kraja sa odovzdáva zrealizovaný a skolaudovaný stavebný objekt:

- SO 03 Okružná križovatka II/580 (SNP) a III/1526 (ul. Hasičská)
- 3.4 Mesto Šurany odovzdalo ostatné objekty príslušným správcom sietí nasledovne:
- SO 06 – Mechanická ochrana telekomunikačných vedení
- SO 09 – Prekládka plynovodu

Článok IV.

Hodnota majetku

- 4.1 Odovzdanie a prevzatie majetku uvedeného v Čl. III sa uskutoční bezodplatne.
- 4.2 Nitriansky samosprávny kraj preberá do svojho majetku stavebný objekt:
- SO 03 Okružná križovatka II/580 (SNP) a III/1526 (ul. Hasičská) v hodnote 189 479,45 eur.
- 4.3 Mesto Šurany preberá do svojho majetku nasledovné stavebné objekty:
- SO 01 Príprava územia v hodnote 1 906,30 eur
- SO 04 Vetva OK MK ul. M.R. Štefánika v hodnote 30 141,26 eur
- SO 05 Chodník + zeleň v hodnote 19 391,51 eur
- SO 07 Prekládka verejného osvetlenia v hodnote 39 022,12 eur
- SO 08 Prekládka mestského rozhlasu v hodnote 1 595,76 eur
- SO XX POD – POV a POD v hodnote 9 559,00 eur
- 4.4 Mesto Šurany odovzdalo ostatné objekty príslušným správcom sietí Telekom a SPP:
- SO 06 – Mechanická ochrana telekomunikačných vedení v hodnote 90 208,96 eur
- SO 09 – Prekládka plynovodu v hodnote 134 495,65 eur
- 4.4.1 Reálne vynaložené finančné prostriedky na realizovanie stavebných objektov uvedených v ods. 4.4 boli pomerom 40 % Mesto Šurany a 60 % NSK určené v nasledovnej hodnote:
- | | 40 % Mesto Šurany | 60 % NSK |
|--|--------------------------------|---------------|
| SO 06 – Mechanická ochrana telekom. vedení | 36 083,58 eur | 54 125,38 eur |
| | spolu v hodnote 90 208, 96 eur | |
| SO 09 Prekládka plynovodu | 53 798,26 eur | 80 697,39 eur |
| | spolu v hodnote 134 495,65 eur | |

Článok V.

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Dohoda nadobudne platnosť dňom podpisu Účastníkov Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv.
- 5.2 Dohoda je vyhotovená v ôsmich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá Účastník 2 a štyri Účastník 1.

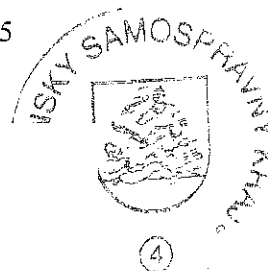
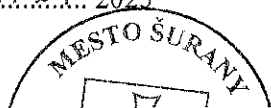
- 5.3 Uzatvorenie Dohody bolo schválené uznesením Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja č. **187/2024 z 15. riadneho zasadnutia** Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa **28.10.2024** v spojitosti s uznesením Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja č. **20/2025 zo 17. riadneho zasadnutia** Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa **03.02.2025** a uznesením Mestského zastupiteľstva v Šuranoch číslo **19/2024-Zz XIX. zasadnutia** konaného dňa **06.11.2024**.
- 5.4 Účastníci Dohody vyhlasujú, že uzatvorenie tejto Dohody nahrádza ustanovenie Čl. IV ods. 1 Zmluvy o vzájomnej spolupráci a spolufinancovaní zo dňa 17.09.2021, ktorá nadobudla účinnosť dňa 18.09.2021, evidovaná pod ev. č. Účastník 1: 2036/2021/ODaPK, ev. č. Účastníka 2: ŽP 17/2021.
- 5.5 Účastníci Dohody vyhlasujú, že súhlasia s vyššie uvedeným znením v plnom rozsahu.
- 5.6 Dohoda sa uzatvára na dobu určitú, do doby odovzdania a prevzatia predmetu Dohody.
- 5.7 Účastníci Dohody vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto Dohoda vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 5.8 Neoddeliteľnou prílohou tejto Dohody sú:
- Príloha č. 1 - Kolaudačné rozhodnutie vydané Okresným úradom Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 10.02.2022 pod. č. OU-NZ-OCDPK-2022/005558-006, právoplatným dňa 10.02.2022.
- Príloha č. 2 – Kolaudačné rozhodnutie vydané Mestom Šurany, ako príslušným špecializovaným stavebným úradom číslo 2021/1218-04-T zo dňa 27.07.2022, právoplatným dňa 27.07.2022.

Za Účastníka 2:

Za Účastníka 1:

V Šuranoch, dňa 19.2. 2025

V Nitre, dňa 5.3. 2025



 **Mgr. Marcel Filaga,**
primátor
Mesto Šurany

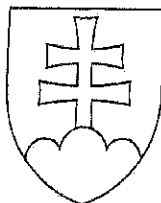
Ing. Branislav Becík, PhD.,
predseda
Nitrianskeho samosprávneho kraja

5997/22 22.

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY
ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky

Číslo spisu
OU-NZ-OCDPK-2022/005558-006

Nové Zámky
10. 02. 2022



Kolaudačné rozhodnutie

Okresný úrad Nové Zámky, odbore cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), v nadväznosti na ustanovenie § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v kolaudačnom konaní preskúmať podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 9.12.2021 podal stavebník

Popis konania / Účastníci konania

Nitriansky samosprávny kraj, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

v zastúpení: Ing. Marek Oremus, primátor mesta Šurany Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany

(ďalej ako „navrhovateľ“) a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 82 stavebného zákona, § 16 ods. 1 cestného zákona, § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a § 20 vyhlášky 453/200 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Výrok

Povolenie užívanie stavby

na stavbu:

„Okružná križovatka Šurany cesta II/580 s III/1526 v km 7,35“

stavba pozostáva zo stavebných objektov:

SO 03 Okružná križovatka Šurany II/ 580 s III/1526 v km 7,35 km

SO 04 Vetva Okružnej križovatky s odvodnením – MK ul. M. R. Štefánika

Stavebné objekty sa boli realizované na pozemkoch:

kat. územie: Šurany

okres: Nové Zámky

kraj: Nitriansky kraj

účel stavby: Okružná križovatka Šurany cesta II/580 s III/1526 v km 7,35

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie: OU-NZ-OCDPK-2021/003203 -007 zo dňa 02.03.2021.

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 17.03.2021

Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba sa bude užívať v súlade s podmienkami, ktoré boli určené v stavebnom povolení a na účel uvedený vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.
2. Prípadné zmeny stavby, ako aj zmeny v spôsobe užívania stavby, ktoré podliehajú povoleniu, nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri užívaní stavby je potrebné dodržiavať všetky podmienky kladené dotknutými orgánmi, ktoré sú určené osobitnými predpismi.
4. Užívaním stavby nesmú byť ohrozené práva a právom chránené záujmy dotknutých.
5. Pri užívaní stavby je potrebné zabezpečiť, aby bolo čo najmenej dotknuté životné prostredie a je potrebné vykonávať také opatrenia, aby užívaním nebolo rušené okolie.
6. Vlastník stavby je povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave v zmysle § 86 stavebného zákona.

Účastníci konania: Nitriansky samosprávny kraj, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra IČO:
37 86 1298

v zastúpení: Ing. Marek Oremus, primátor mesta Šurany Námestie hrdinov 1 949 01 Šurany

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené, resp. budú odstránené.

Odôvodnenie

Dňa 9. 12. 2021 navrhovateľ podal návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na hore uvedené stavby na základe čoho bolo uvedeným dňom začaté kolaudačné konanie.

Stavebný úrad listom číslo OU-NZ-OCDPK-2020/05558 zo dňa 13. 01.2022 oznámil začatie kolaudačného konania stavby a pozval účastníkov konania, dotknuté organizácie a správcov inžinierskych sietí na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 8.02.2022.

V priebehu konania navrhovateľ predložil nasledovné doklady:

- Projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom
- Plán skutočného prevedenia stavby – porealizačné zameranie stavby – spracované oprávnenými geodetmi
- Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov – certifikáty výrobkov a osvedčenia o akosti použitých materiálov a prác
- Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok
- Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby
- Doklady o naložení s vyzískaným stavebným odpadom
- Stavebné denníky

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami. V konaní stavebný úrad zistil, že stavba je v súlade s § 81 ods.1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, vydanými predpismi na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívaniu stavby, a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona 145/1995 Zákon Národnej rady Slovenskej republiky o správnych poplatkoch od poplatkov sú oslobodené štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie.

Mgr. Balázs Boťanský
vedúci

Informačná poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10224

Doručuje sa

Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2915/2A, 949 01 Nitra, Slovenská republika

Na vedomie

EUROVIA SK, a.s., Osloboditeľov 66, 040 17 Košice-Barca
Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova 147, 949 65 Nitra 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Nových Zámkoch, Nitrianska 13, 942 01 Šurany 1
Slovenská správa ciest, odbor cestnej databázy, Miletičova 19, 826 19 Bratislava - mestská časť Ružinov
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Kukučínova 30, 955 01 Topoľčany 1
Okresný úrad Nové Zámky, Podzámska 0/25, 940 01 Nové Zámky 1
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nové Zámky, Slovenská 13/8354, 940 30 Nové Zámky 1
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody, 811 06 Bratislava 1
TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Pobočka Nitra, Coboriho 2, 949 01 Nitra, Jašíkova 6, 821 03 Bratislava
Inšpektorát práce Nitra, Jelenecká 49, 950 38 Nitra 1



Mesto Šurany

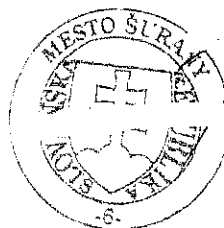
Námestie hrdinov č. 1, 942 01 Šurany

Číslo: 2021/1218-04-T

V Šuranoch dňa 27.7.2022

Rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňa 27.7.2022



KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Šurany ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Cestný zákon“), v nadväznosti na ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) na základe žiadosti prijatej dňa 8.12.2021 od stavebníka **Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, Nitra** na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Okružná križovatka Šurany II/580 s III/1526 (III/580001) v km 7,35“, vykonalo vo veci konanie v súlade s § 82 Stavebného zákona.

Na podklade výsledkov vykonaného konania, mesto Šurany podľa § 82 Stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Správny poriadok“)

vydáva rozhodnutie, ktorým pre stavebníka:

Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, Nitra

povoľuje užívanie stavby:

„Okružná križovatka Šurany II/580 s III/1526 (III/580001) v km 7,35“ – objekty:
SO - 01 Príprava územia, SO - 02 Vegetačné úpravy, SO - 05 Chodníky a zeleň,
SO - 06 Prekládka káblovodu a telefónnych káblov, SO - 07 Prekládka verejného osvetlenia,
SO - 08 Prekládka mestského rozhlasu, SO - 09 Prekládka plynovodu

účel stavby: **okružná križovatka**

objektová skladba: SO - 01 Príprava územia
SO - 02 Vegetačné úpravy
SO - 05 Chodníky a zeleň
SO - 06 Prekládka káblovodu a telefónnych káblov
SO - 07 Prekládka verejného osvetlenia
SO - 08 Prekládka mestského rozhlasu
SO - 09 Prekládka plynovodu

miesto stavby: pozemky parc. č.: 484/14, 484/15, 497/9, 590/3, 615/4, 616/11

katastrálne územie: **Šurany, obec: Šurany**

podľa geometrického plánu č. 149/2021 zo dňa 26.11.2021, overeného Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom dňa 20.12.2021 pod č. G1-1802/21.

Pre užívanie stavby sa podľa § 82, ods. 2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

- Stavba sa bude užívať v súlade s podmienkami, ktoré boli určené v stavebnom povolení a na účel ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.
- Vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom stavebnom stave v zmysle § 86 stavebného zákona tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
- Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu.

Účastníkmi tohto konania boli:

Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
Mesto Šurany, Námestie hrdinov č. 1, 942 01 Šurany

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania, preto nie je potrebné o nich rozhodovať.

Odôvodnenie

Dňa 8.12.2021 podal stavebník Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, Nitra, zastúpený Ing. Marekom Oremusom, primátorom mesta Šurany návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na užívanie stavby „Okružná križovatka Šurany II/580 s III/1526 (III/580001) v km 7,35 – objekty: SO - 01 Príprava územia, SO - 02 Vegetačné úpravy, SO - 05 Chodníky a zeleň, SO - 06 Prekládka káblovodu a telefónnych káblov, SO - 07 Prekládka verejného osvetlenia, SO - 08 Prekládka mestského rozhlasu, SO - 09 Prekládka plynovodu“. K návrhu boli pripojené doklady, ktoré sú súčasťou spisovej dokumentácie. Na stavbu vydalo mesto Šurany stavebné povolenie číslo 2021/304-03-T dňa 6.4.2021, právoplatné dňa 13.5.2021.

Stavebný úrad v zmysle ust. § 80 stavebného zákona oznámil listom č. 2021/1218-02-T zo dňa 12.1.2022 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania v predmetnej veci a nariadil ústne pojednávanie a miestne zisťovanie na deň 8.2.2022.

Stavebný úrad v oznámení o konaní upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu vzniesť najneskôr na ústnom rokovaní, inak k nim nebude prihladené. Na ústnom pojednávaní sa zúčastnili účastníci konania a zástupcovia dotknutých orgánov tak, ako je uvedené v prezenčnej listine. Z ústneho pojednávania a tvaromiestnej obhliadky stavby bol spísaný protokol s uvedením všetkých dôležitých skutočností a zistení stavebného úradu. Stavebný úrad skonštatoval, že stavba (v rozsahu podľa výroku tohto rozhodnutia) je ukončená v rozsahu podľa stavebného povolenia. Prítomní účastníci konania a zástupcovia dotknutých orgánov nevzniesli žiadne námietky a pripomienky. Na obhliadke stavby neboli zistené nedostatky brániace riadnemu užívaniu stavby.

Zo strany účastníkov konania neboli uplatnené námietky.

Stavebný úrad skontroloval splnenie podmienok stavebného povolenia a vykonal kontrolu dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok a dokladov o tom, že stavba a jej prevádzkové zariadenia sú spôsobilé na bezpečnú a plynulú prevádzku. Stavebný úrad preskúmal, či skutočné realizovanie stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavba vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Z predložených dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok vyplýva, že je schopná bezpečného užívania. V podmienkach tohto rozhodnutia stavebný úrad stanovil podmienky pre užívanie stavby.

Stavebník predložil ku kolaudačnému konaniu všetky doklady v zmysle ust. § 17 a ust. § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Podľa ust. § 140 stavebného zákona ak nie je výslovne ustanovené inak, vzťahujú sa na konanie podľa tohto zákona všeobecné predpisy o správnom konaní. Stavebný úrad zistil skutkový stav v zmysle ust. § 32 ods. 1 správneho poriadku, podľa ktorého správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstará potrebné podklady pre rozhodnutie. Prítom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania. Stavebný úrad pri vydaní rozhodnutia vychádzal z dostatočne zisteného skutkového stavu veci. Rozhodnutie bolo vydané v zmysle ust. § 46 správneho poriadku, podľa ktorého rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.

Stavebný úrad na základe preskúmania a zhodnotenia predložených dokladov v zmysle ust. § 81 a ust. § 81a stavebného zákona z vyjadrení dotknutých orgánov a vykonaného konania zistil, že boli splnené podmienky podľa stavebného zákona, vyhovelo sa všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Stavebný úrad vydal rozhodnutie v súlade s ust. § 82 ods. 1 stavebného zákona, podľa ktorého kolaudačným rozhodnutím sa povoľuje užívanie stavby na určený účel, a ak je to potrebné, určia sa podmienky užívania stavby.

V kolaudačnom konaní stavebný úrad nezistil také skutočnosti, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia na užívanie stavby na určený účel a na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. Správneho poriadku, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na mesto Šurany, Námestie hrdinov 1, Šurany.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.



Ing. Marek Oremus
primátor mesta Šurany

Doručí sa účastníkom konania:

Mesto Šurany v zastúpení Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
Mesto Šurany, Námestie hrdinov č. 1, 942 01 Šurany

Na vedomie:

Okresný úrad Nové Zámky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
Okresný úrad Nové Zámky, Odbor cestnej dopravy a pk, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
Okresný úrad Nové Zámky, Odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
OR Hasičského a ZZ, Komárňanská cesta 15, 940 01 Nové Zámky
Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra, Odbor dopravy
Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Lanová 17, 940 01 Nové Zámky
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
OR PZ v Nových Zámkoch, Okresný dopravný inšpektorát, Bratov Baldigarovcov 7, 940 91 Nové Zámky
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Reg. úrad verejného zdrav., Slovenská 13, 940 01 Nové Zámky
Inšpektorát práce Nitra, Jelenická 49, 950 38 Nitra
Stanio, s.r.o., Komenského 7, 949 01 Nitra