

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE č. 20-1-2025

Uzatvorená podľa § 659 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ:

Mesto Veľké Kapušany

v zastúpení primátorom mesta: PaedDr. Petrom Petrikánom, PhD.

IČO: 332038

L.N.Tolstého č.1,

079 01 Veľké Kapušany

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu: SK04 5600 0042 3012 2001

(ďalej len požičiavateľ)

Vypožičiavateľ:

Jozef Vasil'

(ďalej len vypožičiavateľ)

- uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke, ďalej len „zmluva“ -

II.

Predmet výpožičky a predmet zmluvy

- 1) Požičiavateľ sa osvedčil, že je výlučným vlastníkom budovy č. s. 416, ktorá sa nachádza na parcelách č. 965/2, 965/3 a 965/4 na ul. Hlavnej č. 58 v k.ú. Veľké Kapušany na LV č. 1449 v celosti.
- 2) Predmetom výpožičky sú nebytové priestory na prízemí budovy s výmerou 34,22 m², ktoré požičiavateľ vypožičiava vypožičiavateľovi ako skúšobňu hudobnej skupiny.

III.

Doba výpožičky

- 1) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2025 do 31.12.2026.

IV.

Podmienky úhrad nákladov za služby

- 1) Užívanie priestoru podľa čl. II, bod 2 zmluvy je určené v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Veľké Kapušany vrátane nákladov za vykurovanie priestorov za cenu 1 € ročne.

V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
- 2) Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa, vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
- 3) Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
- 4) Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
- 5) Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
- 6) Vypožičiavateľ berie na vedomie, že je povinný vykonávať na vlastné náklady bežnú údržbu a drobné opravy na vypožičanej veci.

VI.

Skončenie výpožičky

- 1) Táto zmluva zaniká uplynutím doby výpožičky.
- 2) Požičiavateľ môže písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím doby výpožičky. V tomto prípade je vypožičiavateľ povinný vypožičanú vec odovzdať požičiavateľovi v pôvodnom stave do troch pracovných dní odo dňa doručenia výpovede.

VII.

Záverečné ustanovenia

- 1) Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sú možné len na základe dodatkov k tejto zmluve uzavretých v písomnej forme.
- 2) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach a každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

- 3) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 4) Zmluva je platná dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Veľké Kapušany , dňa 31.12.2024

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

.....
PaedDr. Peter Petrikán, PhD.
primátor mesta

.....
Jozef Vasil'