

Z M L U V A č.8408/2025/JK
o odvádzaní a čistení dažďových vôd verejnou kanalizáciou

uzavretá v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, Obchodným zákonníkom, Občianskym zákonníkom a ostatnými platnými právnymi a cenovými predpismi.

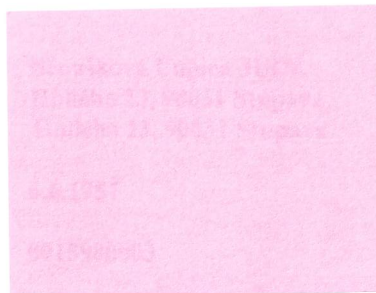
Účelom zmluvy je všestranne chrániť vody pre ich nenahraditeľnosť a celospoločenský význam, zabezpečiť rovnováhu medzi spotrebou pitnej vody a kapacitou vodných zdrojov, starať sa o ich čistotu a čo najhospodárnejšie využívanie, dbať na ochranu prírody a ostatné dôležité záujmy spoločnosti.
Cieľom tejto zmluvy je uskutočňovať vodohospodárske zámery v oblasti pitnej vody, odvedenia dažďových vôd a čistenia dažďových vôd, ako aj ochrana životného prostredia.

1. ZMLUVNÉ STRANY

Dodávateľ :	Vodárne a kanalizácie Stupava, s.r.o.
Sídlo:	Devínska cesta 30, 900 31 Stupava
Konajúc:	Ing. Michal Polakovič - konateľ
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu	5171636057/0900
IBAN:	SK56 0900 0000 0051 7163 6057
IČO :	50 107 461
DIČ :	212 018 7817
IČ pre DPH:	SK 2120187817
Registrácia	v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Sro, vložka č. 108738/B
Telefón :	02/65935448, 0911 277 909
Email:	fakturacia@vak-stupava.sk
Web:	www.vak-stupava.sk

Odberateľ:
Trvalý pobyt :
Adresa na zasielanie faktúry :

Dátum narodenia:
e-mailová adresa:
Tel. kontakt:



2. PREDMET ZMLUVY : **Odvádzanie a čistenie dažďových vôd verejnou kanalizáciou – fakturácia stočného**

Predmetom zmluvy je odvádzanie dažďových vôd verejnou kanalizáciou, ktorú prevádzkuje dodávateľ.

Odberateľ je povinný uhrádzať za odvádzanie dažďových vôd verejnou kanalizáciou dodávateľovi stočné.

Právo na stočné vzniká vtokom dažďových vôd do verejnej kanalizácie.

Stočné je určené rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Ak bude počas trvania tohto zmluvného vzťahu schválená alebo určená rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví iná výška stočného, odberateľ je povinný uhrádzať stočné v tejto určenej výške.

Stočné platné ku dňu uzavretia tejto zmluvy:

1,3160 - EUR/m³ bez DPH

Podkladom pre zaplatenie stočného je daňový doklad (ďalej len „faktúra“) vystavená dodávateľom. Odberateľ je povinný uhradiť faktúru v lehote splatnosti, a to v lehote do 14 dní odo dňa jej vystavenia, ak bola doručená do 7 dní odo dňa jej vystavenia. V opačnom prípade je splatná do 7 dní odo dňa jej doručenia (a to vrátane prípadov fikcie doručenia).

V prípade omeškania odberateľa s uhradením, je tento oprávnený požadovať úhradu úroku z omeškania v zákonom určenom výške.

Odberateľ môže uhrádzať faktúry poukazom, bankovým prevodom (napr. internetbanking).

3. TECHNICKÉ ÚDAJE:

Miesto odberu

OM00053384

Identifikácia nehnuteľnosti v zmysle prílohy č. 2 k vyhláške č.397/2003 Z.z.:

Druh povrchu	Plocha S (m ²)	Súčiniteľ odtoku ψ
A	155	0,9
B		0,4
C		0,05

Vysvetlivky:

a) kat. A – zastavané plochy a málo priepustné spevnené plochy (strechy, betónové, asfaltové povrchy a pod.)

b) kat. B – čiastkové priepustné spevnené plochy napríklad dlažby vyškárované pieskom, štrkom, zatrávnené spevnené plochy a zatrávnené plochy

c) kat. C – dobre priepustné plochy pokryté vegetáciou (trávniky, záhrady a pod.)

Spôsob určenia platby stočného:

$$Q = H_z \cdot S \cdot \psi$$

kde

Q – množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie,

H_z – ročný priemer z dlhodobého zrážkového úhrnu pre lokalitu Stupava podľa údajov Slovenského hydrometeorologického ústavu vypočítaný z úhrnu zrážok za obdobie posledných piatich rokov, mení sa každoročne : 0,647 – platné ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy

S – veľkosť príslušnej pôdorysnej plochy, z ktorej vody z povrchového odtoku odtiekajú do verejnej kanalizácie: A, B, C

ψ – súčiniteľ odtoku stanovený v závislosti od charakteru povrchu plochy: A - 0,9, B - 0,4, C - 0,05.

$$P = (Q \cdot s) \cdot DPH$$

kde

P – výška platby stočného

Q – množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných do verejnej kanalizácie

s – stočné: aktuálne 1,3160EUR (určené Úradom pre reguláciu sieťových odvetví)

4. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

Odberateľ:

4.1. je povinný vlastníčkovi verejnej kanalizácie oznámiť zmenu v osobe vlastníka nehnuteľnosti pripojenej na verejnú kanalizáciu tak, že označí vlastníka menom a priezviskom, adresou trvalého pobytu, ak je novým vlastníkom fyzická osoba, alebo názvom a adresou sídla resp. miesta podnikania, ak je vlastníkom právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ a ďalej označí stav vodomera ku dňu vzniku vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.

4.2. Odberateľ sa zaväzuje uhradiť obnovenie odvádzania dažďovej vody, ktoré bolo prerušené alebo obmedzené z nasledujúcich dôvodov:

a/ ak zariadenie odberateľa alebo spôsob odvádzania dažďových vôd je v rozpore s dohodnutými technickými podmienkami tak, že môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne

- spôsobiť neprípustné technické alebo technologické zmeny v odvádzaní dažďových vôd alebo čistení dažďových vôd,
- b/ ak neumožní odberateľ dodávateľovi prístup k meradlu alebo ku kanalizačnej prípojke,
 - c/ ak sa zistilo neoprávnené pripojenie kanalizačnej prípojky,
 - d/ ak odberateľ nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na svojich zariadeniach alebo na kanalizačnej prípojke v lehote stanovenej dodávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako tri dni,
 - e/ pri preukázaní neoprávneného vypúšťania dažďových vôd,
 - f/ v prípade nezaplatenia stočného po dobu dlhšiu ako 30 dní,
 - g/ v prípade neplnenia iných povinností odberateľom, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy a zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie alebo zo zmluvy uzavretej s vlastníkom verejnej kanalizácie,
 - h/ v prípade, že o prerušenie požiadala odberateľ a technické podmienky to umožňujú.

Dodávateľ:

4.3. Dodávateľ vykonáva zmluvnú činnosť v zmysle zákona č. 442/2002 Zb. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka a z toho vyplývajúcimi právami a povinnosťami.

5. DOBA PLATNOSTI ZMLUVY

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

6. FAKTURÁCIA A PLATENIE

6.4. Odberateľ môže uhrádzať faktúry : **príkazom na úhradu, poštovým poukazom, internetbankingom.**

7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1. Zmluvné strany sa zaväzujú včas informovať druhú stranu o zmenách všetkých náležitostí uvedených v tejto zmluve.
- 7.2. Ak je zmluva uzavretá na dobu neurčitú alebo ak nebudú dodržané zmluvou stanovené podmienky, môžu zmluvné strany zmluvu vypovedať. Výpovedná doba je jeden mesiac.
- 7.3. Meniť, príp. dopĺňať zmluvu je možné výlučne formou písomných dodatkov vzájomne odsúhlasených a potvrdených oboma zmluvnými stranami.
- 7.4. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi a to najmä Občianskym zákonníkom, zákonom č. 442/02 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.
- 7.5. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží dodávateľ a jedno odberateľ.

V Stupave dňa : 26.2.2025

I

Z

IČ

UPOZORNENIE:

Až do okamihu uzavretia tejto Zmluvy sa vypúšťanie dažďových vôd do kanalizácie považuje za neoprávnené a dodávateľ je oprávnený požadovať náhradu škody a uplatniť ďalšie sankcie. Táto zmluva sa považuje za uzavretú dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Odberateľ je teda po jej podpise povinný ju doručiť dodávateľovi, ktorý ju následne podpíše a zmluva sa stáva platnou.

