

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a ako výsledok verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní)

(ďalej v texte len „Zmluva“)

Článok 1 **Zmluvné strany**

Objednávateľ:	Mesto Humenné
Sídlo:	Kukorelliho 34
	066 28 Humenné
Štatutárny zástupca:	PhDr. Ing. Miloš Meričko – primátor mesta
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných:	PhDr. Ing. Miloš Meričko – primátor mesta
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických:	Ing. Tatiana Mašková – odbor ÚP, výstavby, ŽP, dopr. a zelene
IČO:	00323021
DIČ:	2021232598
IČ DPH:	SK2021232598
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu (IBAN):	SK75 5600 0000 0042 1099 3002

(ďalej len „objednávateľ“) na jednej strane

a

Zhotoviteľ:	MARO s.r.o.
Sídlo:	Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany
Štatutárny zástupca:	Jozef Kavulek, konateľ
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných:	Katarína Petrovičová, splnomocnený zástupca
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických:	Jozef Kavulek, konateľ
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK4411110000001139071000
IČO:	36 407 020
DIČ:	2020123237
Spoločnosť je zapísaná v:	registri: Okr. súdu Žilina, oddiel Sro, Vložka číslo: 13730/L

(ďalej len „zhotoviteľ“) na strane druhej

Článok 2 Preambula

- 2.1 Túto zmluvu uzatvára Objednávateľ ako verejný obstarávateľ so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní vyhlásenom na predmet zákazky: **„Infraštruktúra pre pohybové a voľnočasové aktivity v Humennom“**, zadávaním prostredníctvom EPVO. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade so súťažnými podkladmi a ich prílohami, v súlade s vysvetleniami súťažných podkladov a súvisiacich dokladov a dokumentov, ak k vysvetľovaniu došlo, a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.
- 2.2 Zmluvné strany záväzne vyhlasujú a prejavujú svoju vôľu, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si vzájomne nevyhnutnú súčinnosť pri riadnom plnení predmetu tejto Zmluvy.
- 2.3 Predmet zmluvy bude financovaný z vlastných a iných zdrojov získaných na základe poskytnutia prostriedkov (ďalej len „PP“) ak budú v rámci príslušnej výzvy a schválenej žiadosti na daný účel zabezpečenia financovania predmetu zmluvy schválené a poskytnuté.

Článok 3 Predmet a doba trvania Zmluvy

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy sú stavebné práce v rámci investičnej akcie: **„Infraštruktúra pre pohybové a voľnočasové aktivity v Humennom“**. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú: odo dňa jej účinnosti do splnenia všetkých práv a povinností Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
- 3.2 Predmet Zmluvy je bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy a v projektovej dokumentácii. Projektovú dokumentáciu spracoval abrama architekti, s.r.o., Karadžičova 4112/55, 811 07 Bratislava.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy – Dielo podľa v tejto Zmluve dohodnutých podmienok vrátane jej príloh v požadovanom množstve, kvalite, špecifikácií a cenách, a to najmä:
- podľa priestorovej a technickej špecifikácie uvedenej v projektovej dokumentácii;
 - podľa technickej špecifikácie, množstiev a cien uvedených v Prílohe č. 1;
 - podľa svojej ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní, na základe ktorej bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač a ako Zhotoviteľ predmetu Zmluvy.
- 3.4 Súčasťou predmetu plnenia sú aj ďalšie plnenia Zhotoviteľa, najmä:
- vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia Diela;
 - iné obdobné plnenia, ak ich potreba vyplynie z príslušných právnych predpisov alebo z písomnej požiadavky Objednávateľa.
- 3.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu Zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Diela a k plneniu Zmluvy potrebné a nevyhnutné, a že doklady a dokumenty ním poskytnuté boli vyhotovené v súlade s úplným oboznámením sa s predmetom Zmluvy a boli vyhotovené úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Diela, ktoré má byť v zmysle tejto Zmluvy realizované pri jej riadnom plnení vzniknúť.

- 3.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dostatočne a detailne oboznámil s projektovou dokumentáciou jej preštudovaním a vyhlasuje, že je možné na jej základe dielo zrealizovať v dohodnutom čase, v dohodnutej kvalite a za dohodnutú cenu.

Článok 4 Kvalita predmetu Zmluvy

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať a dodať predmet Zmluvy bez väd a nedorobkov, na ktorý je predmet Zmluvy určený a za ktorým sa Dielo realizuje a to v súlade s požiadavkami uvedenými v tejto Zmluve.
- 4.2 Pri realizácii Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje postupovať samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, v súlade s poskytnutou projektovou dokumentáciou a je viazaný pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiály, o ktorých je v čase jeho použitia známe, že sú škodlivé. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri realizácii diela v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.
- 4.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v bode 3.3 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, a s ktorými sa spája realizácia Diela a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby – realizácie Diela si nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok okrem zmien, ktoré upravuje táto Zmluva a ktoré sú prípustné v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, ak to bude počas realizácie Diela nevyhnutné a pokiaľ sa na daných zmenách Zmluvné strany dohodnú.
- 4.4 Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady boli postačujúce a úplne na vyhotovenie ponuky, na základe ktorej bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač a sú rovnako úplné a dostatočné na ocenenie a na realizáciu kompletného Diela.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok 5 Cena a platobné podmienky

- 5.1 Cena za vykonanie Diela podľa podmienok tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, podľa rozpočtu tvoreného jednotlivými položkami – ocenený výkaz výmer podľa Prílohy č. 1 k tejto Zmluve a ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 5.2 Dohodnutá cena je stanovená ako celková cena za Dielo.
- | | |
|----------------------------------|---|
| Cena Diela bez DPH: | 282 185,10 EUR |
| Sadzba DPH: | 23% |
| DPH: | 64 902,57 EUR |
| Celková cena Diela s DPH: | 347 087,67 EUR |
| Celková cena Diela s DPH slovom: | tristoštyridsaťsedemtisícosemdesiatšesť /67 EUR |
- 5.3 Cena diela uvedená v bode 5.2 tohto článku Zmluvy je doložená rozpočtom - ocenením výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto Zmluve.

- 5.4 Ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH, a v priebehu vykonávania predmetu zmluvy – realizácie Diela sa stane platiteľom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú cenu neprekročí. Zhotoviteľ je povinný dovtedy nevyfakturovanú časť ceny znížiť o výšku DPH.
- 5.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať, nárokovat' si alebo domáhať sa zvýšenia ceny Diela s výnimkou dôvodov podľa príslušných bodov tohto článku Zmluvy.
- 5.6 Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny Diela, ktoré by mohlo nastať z dôvodu vzniku vlastných (Zhotoviteľových) chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, jeho nedostatočnej koordinácie pri realizácii Diela, pri kontrole realizácie Diela alebo v dôsledku vlastného omylu pri ocenení predmetu Zmluvy alebo pri samotnej realizácii Diela.
- 5.7 Zmluvná cena sa dohodou zmluvných strán môže zmeniť v prípade, ak:
- dôjde v priebehu realizácie Diela k zmenám sadzieb DPH (za zmenu sadzby DPH sa nepovažuje skutočnosť, že sa zhotoviteľ v priebehu realizácie Diela stal platcom DPH);
 - dôjde k prácam navyš, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve, ale ktoré sa vyžadujú na riadne plnenie a realizáciu Diela a práce navyš, vrátane ich ocenenia boli riadne a vopred odsúhlasené Objednávateľom postupom popísaným v tejto Zmluve; za práce navyš sa nepovažujú práce, ktoré nie sú zahrnuté v Prílohe č. 1 – Rozpočet, ale ktorých potreba realizácie vyplýva z projektovej dokumentácie a zároveň ich bolo možné pri obhliadke staveniska v rámci procesu verejného obstarávania identifikovať;
 - dôjde v priebehu realizácie Diela k zníženiu rozsahu Diela, pričom uplatnenie požiadavky Objednávateľa na práce menej je možné aj jednostranným vyhlásením Objednávateľa; všetky oprávnené vzniknuté a preukázateľné náklady Zhotoviteľa na materiál a práce, ktorých sa požiadavka Objednávateľa na zníženie rozsahu Diela týka, Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- 5.8 Zmluvná cena môže byť zvýšená o cenu navyš prác, pričom spôsob určenia ceny navyš prác je v zmysle tejto Zmluvy určený nasledovným spôsobom:
- 5.8.1 Zhotoviteľ ocení navyš práce nasledovne:
- položky navyš prác, ktoré sa nachádzajú v ocenenom výkaze výmer tvoriacom Prílohu č. 1 tejto Zmluvy, musia byť ocenené jednotkovými cenami týchto položiek uvedených v Prílohe č. 1;
 - položky navyš prác, ktoré sa nenachádzajú v ocenenom výkaze výmer tvoriacom Prílohu č. 1 tejto Zmluvy, musia byť ocenené podľa programu CENKROS, jeho aktuálnej verzie platnej ku dňu uplynutia lehoty na predloženie ponuky v predmetnom verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ nesmie vykonať v tomto programe zmeny alebo úpravy kalkulačného vzorca, ktoré by mu umožnili zvýšenie konečnej jednotkovej ceny oproti základnému nastaveniu, môže však poskytnúť Objednávateľovi zľavu z tejto ceny. Zhotoviteľ je povinný v prípade požiadavky Objednávateľa priložiť ku každej položke navyš prác, ktoré sa nenachádzajú v ocenenom výkaze výmer tvoriacom Prílohu č. 1 tejto Zmluvy výpočet jednotlivých množstiev.
- 5.8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa jemu momentálne dostupných informácií v každom štádiu realizácie Diela včas identifikovať potrebu navyš prác a upozorniť na ich vznik Objednávateľa. Na žiadosť Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť ocenenie Objednávateľom požadovaných navyš prác podľa popisu v tejto Zmluve, k oceneniu priložiť dôvodovú správu a aktualizovaný harmonogram s ich zapracovaním. Výskyt potreby navyš prác neoprávňuje Zhotoviteľa k tomu, aby pozastavil práce ostatných častiach Diela, ktoré so vznikom týchto navyš prác nesúvisia.
- 5.8.3 Zhotoviteľ do desať (10) dní od žiadosti Objednávateľa na navyš práce predloží ocenený výkaz výmer navyš prác na odsúhlasenie ceny navyš prác Objednávateľovi.
- 5.8.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo nesúhlasiť s navrhovaným oceneným výkazom výmer, ak daný rozpočet a navrhovaná cena prác navyš nebol vyhotovený v súlade so spôsobom určeným na tvorbu ceny pre navyš práce uvedeným v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je v danom prípade

- povinný upraviť daný rozpočet a oceniť príslušne položky prác navyše podľa pokynov Objednávateľa a v súlade s touto Zmluvou.
- 5.8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje po odsúhlasení navyše prác Objednávateľom uzavrieť dodatok k Zmluve na tieto navyše práce. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočne vykonané navyše práce, a to podľa rozpočtu, ktorý bol vyhotovený v súlade s podmienkami pre ocenenie položiek prác navyše.
- 5.9 V prípade, ak v priebehu realizácie diela – plnenia predmetu zmluvy dôjde k zníženiu rozsahu prác – k menej prácam, zmluvná cena bude znížená o cenu týchto menej prác, ktorá bude vyčíslená podľa jednotkových cien položiek týchto menej prác uvedených v ocenenom výkaze výmer tvoriacom Prílohu č. 1 tejto Zmluvy, všetko však po odsúhlasení Objednávateľom, pričom hodnota týchto menej prác bude odpočítaná od celkovej zmluvnej ceny dohodnutej v zmysle Zmluvy.
- 5.10 Navyše práce a menej práce sa môžu uskutočniť výhradne na základe odsúhlasenia Objednávateľa a to formou písomných dodatkov k Zmluve, pričom ich uzatvorenie podlieha splneniu zmluvných podmienok a riadi sa ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní a podmienkami poskytovateľa finančných prostriedkov na financovanie predmetu Zmluvy, ak je to relevantné vo vzťahu k financovaniu predmetu Zmluvy.
- 5.11 Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Zhotoviteľom vo výške určenej príslušným právnym predpisom v dobe zdaniteľného plnenia.
- 5.12 Cena za Dielo je určená v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že Príloha č. 1 je určujúca pre Cenu za Dielo, je to dokument úplný a záväzný a k jeho zmene môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto Zmluve, a to postupom, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a v súlade so zmluvnými podmienkami.
- 5.13 Zmluvná Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, k vyskúšaniu a odovzdaniu Diela do užívania vrátane vedľajších nákladov na vytýčenie parciel riešeného územia, podzemných vedení, zariadenia a odstránenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií (lešenia a pod.), dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, poistného, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príslušných používaných komunikáciách, odvozu a likvidácie stavebných odpadov, stráženia staveniska ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu, temperovanie objektu a pod.
- 5.14 Zhotoviteľ vyhlasuje, že dohodnutá zmluvná cena Diela je s ohľadom na všetky okolnosti a rozsah Diela primeraná, a že akceptuje všetky podmienky tejto Zmluvy spojené s možnými zmenami podľa tohto článku Zmluvy.
- 5.15 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú Cenu za Dielo, ktorá je vypočítaná a dohodnutá v súlade so Zmluvou vo výške uvedenej v tomto článku Zmluvy a v lehotách určených v tejto Zmluve.
- 5.16 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa a stavebného dozoru Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v projektovej dokumentácii a v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
- 5.17 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať cenu dodávok a prác na základe súpisov vykonaných prác podľa stavebného denníka za príslušné obdobie, odsúhlaseného technickým, stavebným dozorom objednávateľa. Odsúhlasenie faktúry objednávateľ vykoná do piatich (5) dní, alebo ju vráti na dopracovanie zhotoviteľovi s pripomienkou brániacou úhrade faktúry.
- 5.18 Faktúra je splatná do šesťdesiat (60) dní od ich doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v článku 1. tejto Zmluvy.

- 5.19 Faktúra bude vyhotovená v **štyroch** origináloch a musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:

- číslo Zmluvy o dielo a identifikačné údaje projektu;
- termín splatnosti faktúry;
- forma úhrady;
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať;
- meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry.

Prílohou vyhotovenia faktúry bude:

- súpis vykonaných prác s uvedením fakturovaného obdobia, s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku počet jednotiek, celková cena, odsúhlasený stavebným dozom Objednávateľa a fotodokumentácia fakturovaných stavebných prác a dodávok. Za odsúhlasený súpis prác a dodávok sa považuje taký súpis, ktorý je potvrdený podpisom a pečiatkou stavebného dozoru Objednávateľa;
- súpis vykonaných prác vo formáte MS Excel.

V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, bude vykazovať vady, nebude obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t. j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť od nasledujúceho dňa po jej doručení Objednávateľovi podľa tohto článku Zmluvy. Zmluvné strany berú na vedomie, že spôsob predkladania a úhrady faktúr môžu byť upravené v uzatvorenej zmluve medzi objednávatelom a poskytovateľom externých finančných prostriedkov.

- 5.20 Práce, ktoré Zhotoviteľ vykoná odchyľne od projektovej dokumentácie, dojednaných zmluvných podmienok a odsúhlasených navyše prác i menej prác bez písomného súhlasu Objednávateľa, Objednávateľ neuhradí. Na výzvu Objednávateľa tieto práce Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni, pokiaľ sa nedohodne inak. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, môže tak urobiť Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.

Článok 6

Lehota a čas plnenia Zmluvy

- 6.1 Predmet Zmluvy realizovaný v súlade s Prílohami č. 1 a č. 2 tejto Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje ukončiť a protokolárne odovzdať bez väd a nedorobkov **do 12 mesiacov od protokolárneho prevzatia staveniska**. Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na protokolárne odovzdanie a prevzatie staveniska najmenej sedem (7) dní vopred. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko riadne a včas na základe písomnej výzvy Objednávateľa. Lehota plnenia predmetu Zmluvy začína plynúť od nasledujúceho dňa po protokolárnom odovzdaní staveniska Zhotoviteľovi.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko tak, aby Dielo mohol Zhotoviteľ zrealizovať v lehote uvedenej v bode 6.1. Zhotoviteľ sa musí po prevzatí staveniska a pred začatím plnenia predmetu tejto Zmluvy oboznámiť s rozmiestnením podzemných objektov, trasou podzemných vedení, verejnou zeleňou a inými objektmi, ktoré je potrebné chrániť, aby v priebehu realizácie Diela nedošlo k ich poškodeniu.
- 6.3 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti, ak omeškanie Zhotoviteľa neohrozí plnenie záväzkov Objednávateľa voči ďalším zmluvným partnerom. Ak by omeškanie Zhotoviteľa

ohrozilo plnenie záväzkov Objednávateľa, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si sankcie a od Zmluvy odstúpiť.

- 6.4 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce a nie je v omeškaní v prípade vyššej moci podľa bodu 15.6, ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo vytvoriť prekážky, ktoré nastali nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil alebo predpokladal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.
- 6.5 O dĺžku lehoty primeranú dobu, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu – lehoty na dokončenia Diela. Prerušenie realizácie Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Obdobný nárok má Zhotoviteľ v prípade, kedy došlo k oneskoreniu práce z dôvodu na strane Objednávateľa. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do päť (5) pracovných dní, od kedy pominuli dôvody prerušenia.
- 6.6 V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu nesprávneho, nekvalitného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa alebo z dôvodu odoslaného odstúpenia od Zmluvy, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať len v prípade, že z dôvodov vyššie uvedených nebude technicky možné Dielo, prípadne časť Diela dokončiť za dohodnutých podmienok v Zmluvnej lehote. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodnej lehoty pre dokončenie Diela.
- 6.8 Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 6.9 Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie realizácie Diela, najmä z dôvodov vyššej moci, výkonu úradného rozhodnutia, alebo v nevyhnutnom prípade v záujme predchádzania vzniku škôd na zdraví a majetku. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diele a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hrozacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela. Objednávateľ môže zaplatiť Zhotoviteľovi aj objektívne preukázateľne vzniknuté náklady Zhotoviteľovi týmto prerušením, na ktoré Zhotoviteľ upozornil Objednávateľa ihneď po prerušení prác v zmysle tohto bodu.

Článok 7

Miesto plnenia predmetu Zmluvy

- 7.1 Miesto plnenia predmetu Zmluvy:
Areál Základnej školy, SNP 1, Humenné, parc. č. KNC 7096, 7099 a 7100

Článok 8

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 8.1 Práva a povinnosti Objednávateľa.

- 8.1.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo na odstúpenie od Zmluvy a náhradu škody.
- 8.1.2 Plánované kontroly budú vykonávané minimálne jedenkrát za štrnásť (14) dní a pred plánovaným vystavením faktúry zo strany Zhotoviteľa. Plánované kontroly organizuje stavebný dozor Objednávateľa na základe výzvy niektorej Zmluvnej strany, alebo na základe časového plánu vopred dohodnutého Zmluvnými stranami.
- 8.1.3 Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v bode 5.2. tejto zmluvy.
- 8.1.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že cena za dielo bude hradená na základe Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov poskytovateľom finančných prostriedkov a faktúry budú zaplatené zhotoviteľovi po ich odsúhlasení poskytovateľom finančných prostriedkov. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že objednávatel' nie je po uplynutí lehoty splatnosti faktúry pre účely uplatnenia úrokov z omeškania v omeškaní s jej úhradou zhotoviteľovi, ak faktúry neboli v lehote splatnosti odsúhlasené poskytovateľom finančných prostriedkov.
- 8.1.5 Objednávateľ je oprávnený žiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na Diele ktorúkoľvek osobu z personálu Zhotoviteľa, ktorá podľa názoru Objednávateľa zneužíva svoju funkciu, alebo je nespôsobilá, alebo je nedbalá v riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorá spôsobuje verejné pohoršenie, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná Objednávateľom za nežiadúcu z objektívnych a preukázateľných dôvodov. Takto odvolaná osoba na Diele, bude Zhotoviteľom bezodkladne nahradená inou osobou.
- 8.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa.
 - 8.2.1 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy.
 - 8.2.2 Zhotoviteľ je povinný uzavrieť poistnú zmluvu a udržiavať ju v platnosti po celú dobu vykonávania Diela na stavebno-montážne poistenie vrátane zodpovednosti za akúkoľvek škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo bez DPH. Platnosť poistnej zmluvy Zhotoviteľ preukáže odovzdaním jej overenej kópie Objednávateľovi najneskôr jeden (1) deň pred protokolárnym odovzdaním a prevzatím staveniska. Platnosť poistnej zmluvy môže Zhotoviteľ preukázať aj predložením potvrdenia o poistení resp. poistného certifikátu, avšak musí z nich byť jasný rozsah poistenia.
 - 8.2.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci alebo subdodávatelia a ich pracovníci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
 - 8.2.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci ako aj pracovníci jeho subdodávateľov dodržiavali zásady hygieny.
 - 8.2.5 Zhotoviteľ je povinný najmenej tri (3) dni vopred informovať Objednávateľa o tom, že vykonané práce budú zakryté, aby v prípade záujmu vykonal kontrolu týchto vykonaných prác, ktoré budú zakryté. Pri porušení tejto povinnosti je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom Diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov a ďalšími osobitnými predpismi.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len pracovníkmi, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok

posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

- 8.5 Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia pracovníkov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, prostredníctvom pracovníkov, ktorí sú držiteľmi platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je vopred povinný preukázať odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce príslušnou dokumentáciou.
- 8.5.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou.
- 8.5.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarom určené zákonom MV SR č. 314/2001 o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva.
- 8.5.3 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet Zmluvy jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a odovzdaním predmetu Zmluvy Objednávateľovi. Ak má predmet Zmluvy vady alebo nedorobky, Zmluvné strany si dohodnú, s prihliadnutím na charakter väd alebo nedorobkov, primeranú lehotu na ich odstránenie, ak táto Zmluva neustanovuje inak.
- 8.5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje likvidovať všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.
- 8.5.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby práce alebo služby, pre ktoré to vyplýva z príslušných predpisov a legislatívy, vykonával výlučne držiteľ príslušného platného oprávnenia.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný organizovať a vykonávať svoju činnosť tak, aby nedochádzalo k vzniku škôd na majetku Objednávateľa, a aby bol Objednávateľ, prípadne ním zriadená organizácia obmedzovaná vo svojej prevádzke len v nevyhnutnom rozsahu.
- 8.7 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.
- 8.8 Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- 8.9 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.
- 8.10 Zhotoviteľ musí mať písomne odsúhlasenú stavebným dozorom Objednávateľa každú zmenu použitia materiálu špecifikovaného v prílohách Zmluvy za alternatívu, aj v prípade ak bude v Prilohe č. 1 uvedené, že materiál je možné zameniť za alternatívu.

Článok 9

Stavebný dozor, Stavbyvedúci a stavebný denník

- 9.1 Osoba poverená stavebným dozorom bude objednávatelom určená pri odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 9.2 Stavebný dozor Objednávateľa je oprávnený najmä osobne a systematicky sledovať a kontrolovať postup prác, ich kvalitu, odsúhlasovať súpisy prác Zhotoviteľa, vykonávať zápisy v stavebnom denníku a pravidelne vyberať kópie určené pre Objednávateľa, organizovať plánované kontroly, informovať Objednávateľa o postupe stavebných prác a plnení predmetu tejto Zmluvy a pod. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ

nepreberá v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.

- 9.3 Osoba hlavného stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie Diela v súlade so znením tejto Zmluvy bude určená zhotoviteľom na základe osvedčenia o odbornej spôsobilosti pre činnosť stavbyvedúceho pri odovzdaní a prevzatí staveniska
- 9.4 Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe, resp. mieste výkonu Diela v čase kedy prebieha plnenie predmetu tejto Zmluvy podľa bodu 3.1 neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných prác a všetkých skutočnosti rozhodujúcich pre plnenie Zmluvy po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon, § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a podľa pokynov stavebného dozoru Objednávateľa, a to výhradne v slovenskom jazyku. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do piatich (5) pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku, inak sa predpokladá, že so zápisom súhlasí. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie okolností, ktoré nastali za dôležité, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor Objednávateľa, resp. poverenú osobu Objednávateľa.
- 9.6 Stavebný denník vedie Zhotoviteľom poverený stavbyvedúci. Vykonáva záznamy vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom záznamu. Stavebný denník musí byť na stavbe v čase kedy prebieha plnenie predmetu tejto Zmluvy podľa bodu 3.1 neustále prístupný Objednávateľovi alebo stavebnému dozoru Objednávateľa. Stavebný denník musí mať vypísaný základný list potvrdený stavebným dozorom Objednávateľa a očíslované všetky strany kde sa zapisujú záznamy. V prípade viacerých stavebných denníkov musia byť na prednej strane jasne očíslované s uvedeným dátumom prvého a posledného zápisu. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

Článok 10

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 10.1 Dielo sa považuje za spôsobilé k odovzdaniu po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, t. j. po zhotovení Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, jej prílohami a odsúhlasenými zmenami, pokiaľ sú práce na Diele ukončené v požadovanej kvalite, v dohodnutom rozsahu, v dohodnutom termíne a bez väd a nedorobkov, ktoré bránia užívaniu stavby.
- 10.2 Objednávateľ bude Dielo preberať v celku.
- 10.3 Zhotoviteľ písomne vyzve Objednávateľa na obhliadku stavby za účelom začatia preberacieho konania minimálne päť (5) pracovných dní pred termínom Protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela; termín konania obhliadky a termín Protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela vo výzve navrhne Zhotoviteľ, avšak termín konania obhliadky musí byť minimálne pätnásť (15) dní pred termínom Protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela; ak Objednávateľ s navrhnutými termínmi nesúhlasí, termíny si Zmluvné strany dohodnú. Výstupom z tejto obhliadky bude Zápisnica zo začiatku preberacieho konania, v ktorej budú spísané všetky zistené vady a nedorobky na Diele, ktorú pripraví stavebný dozor Objednávateľa. Všetky zistené vady a nedorobky musia byť odstránené do Protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Doba realizácie diela uvedená v bode 6.1 Zmluvy znením tohto bodu nie je dotknutá.
- 10.4 Zhotoviteľ minimálne päť (5) pracovných dní pred dohodnutým termínom protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela, podľa predchádzajúceho bodu, doručí Objednávateľovi dokumentáciu podľa bodu 10.6.2 Zmluvy na kontrolu.

- 10.5 Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.
- 10.6 Objednávateľ prevezme Dielo realizované v súlade s bodom 3.3 tejto Zmluvy písomným Protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozor Objednávateľa.
- 10.6.1 Objednávateľ prevezme Dielo len v prípade, že bude zhotovené bez vád a nedorobkov, ktoré bránia užívaniu diela, podľa projektovej dokumentácie, odovzdaných podkladov, odsúhlasených zmien, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžilo k určenému účelu.
- 10.6.2 Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť diela/časti Diela najmä:
- Príslušnú kópiu časti Stavebného denníka;
 - Správy o vykonaní odborných prehliadok, atestov a odborných skúšok – bez závad;
 - Výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania Diela/časti diela, pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení ak je to relevantné;
 - Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty,
 - Osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov;
 - Doklad o spôsobe likvidácie odpadov;
 - Dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela, 4 ks vyhotovení v tlačenej forme, 1 ks elektronicky vo formátoch – PDF, DOC, XLS, DWG, podľa charakteru príslušnej časti dokumentácie;
 - Fotodokumentácia realizácie stavby Diela.
- 10.6.3 Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 10.6.2, pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo za riadne pripravené k prevzatí. V danom prípade môže Objednávateľ odmietnuť prevziať Dielo.
- 10.6.4 Ak pri odovzdaní a prevzatí Diela budú zistené vady alebo nedorobky, ktoré bránia užívaniu diela nepovažuje sa Dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo neprevziať.
- 10.7 Za deň prevzatia Diela sa rozumie deň podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela poverenými zástupcami Zmluvných strán a stavebným dozorom Objednávateľa Najneskôr pri tomto preberaní budú odovzdané aj:
- stavebný denník resp. stavebné denníky;
 - iné doklady v kompletnej verzii, pokiaľ boli pri čiastkových preberaniach odovzdané nekompletné, alebo je možné ich odovzdať až pri kompletnom odovzdaní Diela..
- 10.8 Objednávateľ si môže u Zhotoviteľa uplatniť aj odstránenie vád a nedorobkov Diela, ktoré boli zistené pri prehliadke vykonanej Objednávateľom bezodkladne po protokoláom prevzatí Diela Objednávateľom a Zhotoviteľ má povinnosť ich odstrániť.
- 10.9 Zodpovednosť Zhotoviteľa za prípadné vady Diela, podliehajúce záruke (Článok 11) nie je odovzdaním Diela dotknutá.
- 10.10 Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k Dielu kontinuálne s dodaním prác a zabudovaním materiálov, ktoré boli Zhotoviteľovi odsúhlasené a uhradené. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Diele od prevzatia staveniska do jeho odovzdania Objednávateľovi. Vlastníkom nehnuteľností v prípade jej rekonštrukcie je po celú dobu Objednávateľ.
- 10.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách so subdodávateľmi nepodmieni nadobudnutie vlastníckeho práva k dielu/, ktoré bude zhotovené subdodávateľom splnením podmienok (napr. zaplatením ceny a pod.), ktoré by ohrozili prechod vlastníckeho práva k časti zhotovovaného diela na Zhotoviteľa a následne na Objednávateľa.

Článok 11

Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenia predmetu Zmluvy budú poskytnuté v súlade s ustanovením Článku 3 a budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy (Dielo), uvedený v Článku 3 tejto Zmluvy bez väd a nedorobkov v súlade s projektovou dokumentáciou a príslušnými technickými normami vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, a zaväzuje sa na zhotovené dielo poskytnúť záruku minimálne 60 mesiacov, s výnimkou prác, materiálov, zariadení a výrobkov, na ktoré bola dodávateľmi poskytnutá dlhšia záručná doba. Na zabudované výrobky a príslušenstvo dodávané zhotoviteľom na predmetnú stavbu, ktorého výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby, zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu minimálne 24 mesiacov.
- 11.3 Plnenie má vady a nedorobky ak:
- nie je dodané v dohodnutej kvalite;
 - vykazuje nedostatky, t. j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 11.4 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení oznámením o vadách, najneskôr do päť (5) pracovných dní. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi e-mailom a zároveň doplní do 3 pracovných dní doporučenou listovou zásielkou, pričom za deň nahlásenia reklamácie pre počítanie dodržania lehôt sa považuje deň odoslania e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.
- 11.5 Zhotoviteľ, ak považuje za potrebné, po doručení oznámenia Objednávateľa o vadách vykoná obhliadku reklamovaných väd, z ktorej sa spíše Protokol o z obhliadky reklamovanej vady. Ak Zhotoviteľ nevykoná obhliadku, reklamáciu nemôže odmietnuť. Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách predmetu Zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do päť (5) pracovných dní odo dňa oznámenia Objednávateľa o vadách, a navrhnúť termín odstránenia reklamovaných väd, s ktorým si Objednávateľ vyhradzuje právo nesúhlasiť, ak sa mu nezdá primeraný. Ak sa Zhotoviteľ nevyjadrí k oznámeniu Objednávateľa o vadách do päť (5) pracovných dní platí, že reklamáciu uznáva a Objednávateľ mu určí termín odstránenia reklamovaných väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu Zmluvy, a to v termíne dohodnutom v Protokole z obhliadky reklamovanej vady alebo v termíne, ktorý mu stanovil Objednávateľ, ak sa Zhotoviteľ nevyjadril k oznámeniu Objednávateľa o vadách. V prípade ak Zhotoviteľ nepristúpi k odstraňovaniu väd do päť (5) pracovných dní po uplynutí dohodnutej doby, je Objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú špecializovanú firmu; všetky takto vzniknuté náklady je Objednávateľ oprávnený si uplatniť u dodávateľa.
- 11.6 V prípade uplatnenia reklamácie oznámením Objednávateľa o vadách, v ktorom bude uvedené, že dané vady spôsobujú havarijný stav, je Zhotoviteľ povinný začať s ich odstraňovaním bezodkladne po doručení tohto oznámenia Objednávateľom emailom.
- 11.7 Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni protokolárneho odovzdania a prevzatia kompletného Diela bez väd a nedorobkov podľa Článok 10. Zmluvy. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd dorúčením reklamácie.
- 11.8 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve s jej prílohami a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť takými, ktoré zodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam.
- 11.9 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady Diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 11.10 Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu,

alebo použitím iného materiálu, ako je špecifikovaný v prílohách Zmluvy, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.

- 11.11 Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých vzájomne odsúhlasených reklamovaných väd v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.
- 11.12 Záručná doba na reklamovanú časť Diela sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania Protokolu o odstránení vady oboma Zmluvnými stranami.
- 11.13 V poslednom mesiaci pred uplynutím záručnej doby bude na základe výzvy Zhotoviteľa za prítomnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa prípadne ich právnych nástupcov vykonané vyhodnotenie prevádzky počas záručnej doby a zistení, či boli odstránené doteraz reklamované vady.
- 11.14 Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo nesprávnou údržbou alebo obsluhou.
- 11.15 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že vykonané dielo nevykazuje žiadne právne vady a že zo strany tretej osoby nebudú uplatňované nároky z titulu porušenia alebo ohrozenia napr. autorských práv, práv na ochrannú známku alebo iných práv.

Článok 12

Zodpovednosť za škodu

- 12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi vrátane tých, ktoré vzniknú na hnutel'nom/nehnutel'nom majetku Objednávateľa pri vykonávaní stavebných a iných prác súvisiacich s plnením tejto zmluvy, a ktoré vzniknú v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 12.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené zo strany tretích osôb.
- 12.3 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok 13

Zabezpečenie záväzkov

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené nároky u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto nároky Objednávateľovi uhradiť:
 - Za nezačatie realizácie stavebných prác v termíne uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí stavby Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi sankciu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - Za nedodržanie termínu dokončenia a odovzdania Diela Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi sankciu vo výške 0,10 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania.

- Za omeškanie s odstránením väd spísaných v Protokole z obhliadky reklamovanej vady v záručnej dobe v dohodnutom termíne odstránenia resp. Objednávateľom určenom termíne odstránenia, v prípade ak sa Zhotoviteľ nevyjadril k oznámeniu, Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi sankciu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby odstránenia väd.
- 13.2 Odstúpenie od Zmluvy neznamená zánik nároku na zmluvnú sankciu a na náhradu škody.
- 13.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od Zmluvy.

Článok 14 **Osobitné ustanovenia**

- 14.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa neuskutočnili žiadne úkony a neprebiehajú žiadne konania pred akýmkoľvek súdom, rozhodcovským súdom alebo rozhodcom, štátnym alebo iným orgánom verejnej správy, ktoré by mohli ovplyvniť zákonnosť, platnosť alebo vymožiteľnosť tejto Zmluvy vo vzťahu k Zmluvným stranám alebo ich schopnosti splniť si svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy a podľa vedomosti Zmluvných strán sa žiadne takéto úkony nepripravujú.
- 14.2 V prípade, ak je Zhotoviteľ zároveň členom skupiny dodávateľov podľa zákona o verejnom obstarávaní (ďalej aj len ako "Skupina dodávateľov"), vzťahujú sa práva a povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy spoločne a nerozdielne na všetkých členov Skupiny dodávateľov ako Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, a teda Zhotoviteľ ako člen Skupiny dodávateľov je zaviazaný spoločne a nerozdielne s ostatnými členmi Skupiny dodávateľov za záväzky Skupiny dodávateľov voči Objednávateľovi a Objednávateľ je oprávnený požadovať plnenie, ktoré má poskytnúť Skupina dodávateľov, od ktoréhokoľvek Zhotoviteľa ako člena Skupiny dodávateľov.
- 14.3 Register partnerov verejného sektora.
- 14.3.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že si riadne a včas plní, a počas trvania tejto Zmluvy sa zaväzuje riadne a včas plniť, svoje povinnosti vyplývajúce zo Zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora (ďalej aj ako „Zákon o registri partnerov“), najmä sa zaväzuje zabezpečiť aktuálne, úplné, správne a pravdivé údaje zapisované v registri partnerov prostredníctvom oprávnenej osoby, a zároveň sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa o tom, že:
 - bol vymazaný z registra partnerov vedeného v zmysle Zákona o registri partnerov;
 - nastala akákoľvek zmena akéhokoľvek údaju zapísaného v registri partnerov vedenom v zmysle Zákona o registri partnerov;
 - nastala skutočnosť, ktorá vedie alebo môže viesť k jeho výmazu z registra partnerov podľa § 13 ods. 2 Zákona o registri partnerov;
 - po dobu dlhšiu ako tridsať (30) dní nemá v registri partnerov vedenom v zmysle Zákona o registri partnerov zapísanú oprávnenú osobu.
- 14.3.2 Touto Zmluvou sa nezakladá osobitná registračná povinnosť v prípade, ak požiadavka registrácie nevyplyva zo Zákona o registri partnerov. V prípade porušenia akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v bode 14.3.1 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť; tým nie sú dotknuté práva Objednávateľa podľa § 15 Zákona o registri partnerov. V prípade porušenia povinností podľa tohto bodu tohto článku sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi na základe jeho výzvy zmluvnú pokutu vo výške 5 000,00 EUR; tým nie je dotknuté právo Objednávateľa domáhať sa náhrady škody v plnej výške.
- 14.3.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby subdodávateľa, ktorí spĺňajú definíciu partnera verejného sektora podľa § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o registri partnerov, ktorí budú

subdodávateľmi pre plnenie poskytované na základe tejto Zmluvy, zabezpečili svoju registráciu ako partneri verejného sektora a túto registráciu udržiavali v platnosti počas trvania tejto Zmluvy a plnili si všetky povinnosti vyplývajúce z takejto registrácie, resp. zabezpečili plnenie povinností vyplývajúcich z takejto registrácie.

Článok 15

Ostatné ustanovenia

- 15.1 Všetky písomnosti vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou, osobne alebo e-mailom na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Ak bola písomnosť zasielaná poštou, považuje sa za doručení dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka vrátila späť odosielateľovi, i keď sa adresát o tom nedozvedel. Ak bola písomnosť doručená osobne považuje sa za doručení dňom prevzatia a ak e-mailom v momente prenosu, inak v nasledujúci pracovný deň, aj keď si ju adresát neprečítal.

Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. Ak nedôjde k zmiernu a dohode, spory budú riešené príslušným súdom.

- 15.2 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 15.3 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku k Zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné. Zmena Zmluvy sa riadi pravidlami definovanými v zákone o verejnom obstarávaní.
- 15.4 Táto Zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto Zmluvy ako aj faktúry vyplývajúcej z tejto Zmluvy.
- 15.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie Diela strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočňovanými stavebnými prácami a poskytovanými službami, a to kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti Zmluvy, vykonávaný na to určenými a oprávnenými osobami a zaväzuje sa zároveň poskytnúť týmto osobám všetku potrebnú súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu a v potrebných lehotách.
- 15.6 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce montáž alebo iné katastrofy, štrajky obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán a majú podstatný vplyv na plnenie zmluvy.

Článok 16

Ukončenie zmluvného vzťahu

- 16.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastane splnením podmienok uvedených v bode 3.1 Zmluvy.

- 16.2 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 16.8 tohto článku Zmluvy.
- 16.3 Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy aj v prípadoch nepodstatného porušenia podľa bodu 16.5.
- 16.4 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
 - 16.4.1 preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;
 - 16.4.2 opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - 16.4.3 zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa; zastavením realizácie sa na tento účel rozumie aj neprevzatie staveniska Zhotoviteľom v termíne a čase určenom Objednávateľom;
 - 16.4.4 vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - 16.4.5 opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami;
 - 16.4.6 dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní, z dôvodov na jeho strane, v zmysle bodu 6.1 Zmluvy o viac ako sedem (7) dní;
 - 16.4.7 nedodržanie záväzku Zhotoviteľa podľa bodu 6.1;
 - 16.4.8 iné podstatné porušenie podľa ustanovení tejto Zmluvy.
- 16.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 16.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 16.7 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 16.8 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
 - 16.8.1 časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa;
 - 16.8.2 Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté Objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy;
 - 16.8.3 Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do dvadsaťjeden (21) dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Článku 5 tejto Zmluvy.

Článok 17 Záverečné ustanovenia

- 17.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.
- 17.2 Zhotoviteľ zaväzuje sa k riadnemu a včasnému poskytovaniu súčinnosti pre Objednávateľa spočívajúcu napríklad formou predloženia príslušných dokladov v súlade s príručkou pre prijímateľa z príslušného operačného programu a pod., všetko s cieľom dosiahnuť naplnenie účelu tejto Zmluvy.
- 17.3 Zhotoviteľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by smerovalo proti záujmom Objednávateľa, resp. ktoré by smerovalo proti dosiahnutiu účelu tejto zmluvy.
- 17.4 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:
Príloha č. 1 – Rozpočet – ocenený výkaz výmer,
Príloha č. 2 – Subdodávateľia.
- 17.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho tri obdrží Objednávateľ a jeden Zhotoviteľ.
- 17.6 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 17.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.
- 17.8 Táto Zmluva je platná dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť, vzhľadom na zdroj financovania realizácie Diela, dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledovných podmienok:
- 1.) zmluva bude zverejnená v centrálnom registri zmlúv v zmysle príslušných právnych predpisov,
 - 2.) dôjde k schváleniu žiadosti o poskytnutie príspevku poskytovateľom externých finančných prostriedkov a to na základe Rozhodnutia o schválení, ktoré bude doručené Mestu Humenné.
- 17.9 Pre nadobudnutie účinnosti je potrebné, aby boli splnené všetky podmienky, ktoré sa viažu na nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy a to podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve a podľa platných predpisov.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V HUMENNOM, dňa

V Sučanoch, dňa

PhDr. Ing. Miloš Merička
primátor mesta Humenné

Jozef Kavulek
konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2025
Stavba: Infraštruktúra pre pohybové a voľnočasové aktivity v Humennom

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:
MARO s.r.o., Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 7.3.2025

IČO:
IČ DPH:

IČO: 36407020
IČ DPH: SK202012327

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			282 185,10
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23,00%	0,00	0,00
znižená	23.00%	282 185,10	64 902,57
Cena s DPH v EUR			347 087,67

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:2025

Stavba:Infraštruktúra pre pohybové a voľnočasové aktivity v Humennom

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:MARO s.r.o., Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany

Dátum:07.03.2025

Projektant:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		282 185,10	347 087,67
1	Sektor A	282 185,10	347 087,67
1.1	Revitalizácia a udržiavacie práce areálu na SNP1 - búracie práce	37 439,02	46 049,99
1.2	Revitalizácia a udržiavacie práce areálu na SNP1 - stavebná časť	217 506,71	267 533,25
1.3	Osvetlenie areálu, kamerový systém	27 239,37	33 504,43

ROZPOČET

Stavba: Infraštruktúra pre pohybové a voľnočasové aktivity v Humennom
Objekt: 1 - Sektor A
Časť:

1.1 - Revitalizácia a udržiavacie práce areálu na SNP1 - búracie práce

Miesto: Dátum: 07.03.2025
Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: MARO s.r.o., Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany Spracovateľ:

PC	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							37 439,02
D		HSV	Práce a dodávky HSV				36 080,46
D		1	Zemné práce				7 654,04
1	K	113107241.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,12500t	m2	2 093,622	1,80	3 768,52
2	K	113206111.S	Vytrhanie odvodňovacích žlabov	m	130,000	0,90	117,00
3	K	113307232.S	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy nad 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	2 093,622	1,80	3 768,52
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				28 426,42
4	K	961021311.S	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2, z muriva zmiešaného alebo kamenného, -2,40800t	m3	23,296	11,50	267,90
5	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1 387,119	4,50	6 242,04
6	K	979081121.1	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	11 096,952	0,20	2 219,39
7	K	979089612	Poplatok za skladovanie - iné odpady sut	t	1 387,119	14,20	19 697,09
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 358,56
D		767	Konštrukcie doplnkové kovové				1 358,56
8	K	767914830.S	Demontáž oplatenia rámového na oceľové stĺpiky výšky nad 1 do 2 m, -0,00900t	m	333,160	3,50	1 166,06
9	K	767914830.SR	Demontáž oplatenia rámového na oceľové stĺpiky	m	55,000	3,50	192,50

ROZPOČET

Stavba: Infraštruktúra pre pohybové a voľnočasové aktivity v Humennom
Objekt: 1 - Sektor A
Časť:

1.2 - Revitalizácia a udržiavacie práce areálu na SNP1 - stavebná časť

Miesto: Dátum: 07.03.2025
Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: MARO s.r.o., Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 217 506,71

D HSV Práce a dodávky HSV 217 506,71

D 1 Zemné práce 2 553,69

1	K	122201102.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	20,455	4,50	92,05
2	K	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	8,182	1,90	15,55
3	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	10,000	24,00	240,00
4	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	4,000	1,90	7,60
5	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	30,455	4,50	137,05
6	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	243,640	1,90	462,92
7	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	30,455	0,90	27,41
8	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	57,865	12,50	723,31
9	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	8,000	54,00	432,00
10	M	583310002000.S	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 32-63 mm	t	15,120	27,50	415,80

D 2 Zakladanie 2 486,40

11	K	212752123.S	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 65	m	72,000	2,60	187,20
12	K	212752124.S	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 80	m	32,000	3,10	99,20
13	K	275313521.S	Betón základových pátiok, prostý tr. C 12/15	m3	13,880	140,00	1 943,20
14	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 ,	m2	120,000	0,30	36,00
15	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	138,000	1,60	220,80

D 5 Komunikácie 151 502,80

16	K	564201111.Sr	Podklad alebo podsyp z kameniva s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 30 mm fr. 0-4	m2	422,000	4,40	1 856,80
17	K	564201111.Sr1	Podklad alebo podsyp z kameniva s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 10 mm fr. 0-4	m2	1 680,000	3,30	5 544,00
18	K	564710111.S	Podklad alebo kryt z kameniva drveného veľ. 8-16 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 50 mm	m2	422,000	5,00	2 110,00
19	K	564710111.Sr	Podklad alebo kryt z kameniva drveného veľ. 8-16 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 40 mm	m2	1 680,000	4,50	7 560,00
20	K	564710111.Sr1	Podklad alebo kryt z kameniva drveného veľ. 4-8 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 30 mm	m2	422,000	4,00	1 688,00
21	K	564710111.Sr1a	Podklad alebo kryt z kameniva drveného veľ. 4-8 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 20 mm	m2	1 680,000	3,50	5 880,00
22	K	564710211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 50 mm	m2	1 680,000	4,50	7 560,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	564710211.Srr	Podklad alebo kryt z kameniva drveného veľ. 0-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 50 mm	m2	1 680,000	4,50	7 560,00
24	K	564751111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	1 680,000	7,00	11 760,00
25	K	564751115.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 190 mm	m2	422,000	12,00	5 064,00
26	K	596610003.S	Montáž a dodávka umelého povrchu EPDM 13mm spolu s pružnou podložkou 35	m2	1 680,000	56,50	94 920,00
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				55 549,50
27	K	916561111	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka beton. do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	267,000	7,00	1 869,00
28	M	592170001800r	Obrubník parkový, 1xšxv 1000x50x250 mm, sivá	ks	267,000	6,00	1 602,00
29	K	pol.č19	Montáž a dodávka kôš na basketbal 26	ks	2,000	1 999,00	3 998,00
30	K	pol.č49	Montáž a dodávka multifunkčného ihriska povrch, oplotenie, osvetlenie	sub	1,000	17 000,00	17 000,00
31	K	pol.č491	Montáž a dodávka oplotenia výšky 6m vrátane bráničky výšky 2m	m	143,000	69,50	9 938,50
32	K	pol.č4912	Montáž a dodávka oplotenia výšky 0,6m	m	280,000	70,00	19 600,00
33	K	pol.č4913	Montáž a dodávka plotovej brany s bránkou pre peších	ks	1,000	690,00	690,00
34	K	pol.č4914	Montáž a dodávka ochrannej siete futbalového ihriska výšky 6m	m	71,000	12,00	852,00
D 99			Presun hmôt HSV				5 414,32
35	K	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	1 867,008	2,90	5 414,32

ROZPOČET

Stavba: Infraštruktúra pre pohybové a voľnočasové aktivity v Humennom
Objekt: 1 - Sektor A
Časť: 1.3 - Osvetlenie areálu, kamerový systém

Miesto: Dátum: 07.03.2025
Objednávateľ: Projektant:
Zhotoviteľ: MARO s.r.o., Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							27 239,37
D M Práce a dodávky M							24 379,37
D 2 Zakladanie							387,50
1	K	275313611.S	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 16/20	m3	2,500	155,00	387,50
D 21-M Elektromontáže							8 721,40
2	K	210010028.S	Rúrka ohybná elektroinštalačná z PVC typ FXP 40, uložená pevne	m	390,000	0,40	156,00
3	M	345710009400.S	Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-U. D 40	m	390,000	1,00	390,00
4	M	345710018100.S	Spojka nasúvacia z PVC pre elektroinštal. rúrky, D 40 mm	ks	3,000	5,00	15,00
5	K	210100001.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm ²	ks	57,000	2,00	114,00
6	K	210100003.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm ²	ks	56,000	2,00	112,00
7	K	210201810.S	Montáž a zapojenie svietidla 1x svetelný zdroj, uličného, LED	ks	13,000	20,00	260,00
8	M	348370001602.S 3	LED svietidlo uličné 1x30W, IP66, 150lm/W, 4000 K, uhol svetla type 3	ks	13,000	80,00	1 040,00
9	K	210201865.S	Montáž stožiara oceľového výšky 8 m pre uličné svietidlá	ks	6,000	56,00	336,00
10	M	316740001400.S 1	Stožiar oceľový STB 8, rúrový, výška 8 m, pozinkovaný	ks	6,000	550,00	3 300,00
11	K	210201871.S	Montáž základového roštu pre uličné svietidlá 5-12m	ks	6,000	12,00	72,00
12	M	348370004808.S 1	Základový rošt pre stožiare výšky 825 mm, ZR2, pozinkovaný	ks	6,000	25,00	150,00
13	K	210201881.S	Montáž stožiarovej svorkovnice pre 2 poistky	ks	6,000	25,00	150,00
14	M	348370005000.S	Stožiarová svorkovnica NTB-2	ks	6,000	35,00	210,00
15	K	210204103.S	Výložník oceľový jednoramenný - do hmotn. 35 kg	ks	3,000	15,00	45,00
16	M	316770000900.S	Výložník jednoramenný oceľový zinkový, vyloženie 1,0 m, d 76 mm	ks	3,000	25,00	75,00
17	K	210204105.S	Výložník oceľový dvojramenný - do hmotn. 70 kg	ks	5,000	15,00	75,00
18	M	316770001800.S	Výložník dvojramenný oceľový zinkový, vyloženie 1,0 m, d 76 mm	ks	5,000	55,00	275,00
19	K	210204122.S	Stožiarová päťka betónová	ks	6,000	25,00	150,00
20	K	210220021.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov O 10 mm	m	193,000	0,30	57,90
21	M	354410054800.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm	kg	120,625	4,00	482,50
22	K	210800146.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	140,000	0,30	42,00
23	M	341110000700.S	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm ²	m	140,000	1,30	182,00
24	K	210800147.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	51,000	0,30	15,30
25	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm ²	m	51,000	1,80	91,80
26	K	210902380.S	Kábel hliníkový silový, uložený v rúrke NAYY 0,6/1 kV 4x16	m	399,000	0,30	119,70
27	M	341110033900.S	Kábel hliníkový NAYY 4x16 mm ²	m	399,000	1,20	478,80
28	K	210950201.S	Príplatok na zaťahovanie káblov, váha kábla do 0.75 kg	m	1 088,000	0,30	326,40
D 22-M Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení							8 572,10

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	210010027.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 32, uložená pevne	m	191,000	0,30	57,30
30	M	345710009300.S	Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 32	m	191,000	1,60	305,60
31	M	345710018000.S	Spojka nasúvacia z PVC pre elektroinštal. rúrky, D 32 mm	ks	1,000	8,00	8,00
32	M	345710037500	Prichytka pre rúrku z PVC CL 32	ks	191,000	0,50	95,50
33	K	210010802.S	Lišta elektroinštalčná z PVC 20x20, uložená pevne, vkladacia	m	30,000	0,50	15,00
34	M	345750064610.S	Lišta hranatá z PVC, 20x20 mm	m	30,000	6,00	180,00
35	K	210111033.S	Zásuvka na povrchovú montáž IP 55, 250V / 16A, vrátane zapojenia 2P + PE	ks	1,000	20,00	20,00
36	M	345510005920.S	Zásuvka jednonásobná na povrch, radenie 2P+PE, IP54	ks	1,000	20,00	20,00
37	K	210120414.S	Prúdové chrániče s nadprúdovou ochranou dvojpolové	ks	2,000	15,00	30,00
38	M	358230000100.S	Prúdový chránič s istením 1P+N, charakteristika B, 16 A, 6000 A/10 kA, 10 mA, typ AC, 2 moduly	ks	2,000	14,00	28,00
39	M	M100200	Defibrilátor	ks	1,000	4 150,00	4 150,00
40	K	210193271.S5	Rozvádzač oceľoplechový povrchová montáž IP 65, vrátane kompletizácie	ks	1,000	55,00	55,00
41	M	357140000100.S 3	Rozvádzač nástenný oceľoplechový 600x500x250, uzamykateľný s komplet príslušenstvom	ks	1,000	690,00	690,00
42	K	210251714.S	Optický kábel - Ťahanie závesného optického kábla (ZOK)	m	150,000	0,30	45,00
43	M	341250010100.S	Optický kábel 4-vláknový	m	150,000	1,62	243,00
44	K	210800181.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 2x2,5	m	143,000	0,30	42,90
45	M	341110000200.S	Kábel medený CYKY 2x2,5 mm2	m	143,000	2,60	371,80
46	K	210800627.S	Vodič medený uložený pevne H07V-K (CYA) 450/750 V 4	m	34,000	0,30	10,20
47	M	341310009100.S	Vodič medený flexibilný H07V-K 6 mm2	m	34,000	12,00	408,00
48	K	220320706.S	Montáž prijímačej alebo vysielajúcej kamery, zapojenie prívodov, oživenie, nastavenie, preskúšanie	ks	2,000	120,00	240,00
49	M	383130008240.S 23	IP kamera PTZ 2MPx, IP65 vrátane montážneho príslušenstva	ks	2,000	620,00	1 240,00
50	K	220511031.S	Kábel v rúrkach	m	180,000	0,30	54,00
51	M	341230001300.S	Kábel medený dátový FTP-AWG LSOH	m	180,000	1,46	262,80

D	46-M	Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach					4 298,37
52	K	460050713.S	Výkop jamy pre stožiar verejného osvetlenia do 3 m3 vrátane, strojový výkop v zemina triedy 3	m3	2,940	89,00	261,66
53	K	460202163.S	Hĺbenie káblovej ryhy strojne 35 cm širokej a 80 cm hĺbokej, v zemine triedy 3	m	311,000	3,00	933,00
54	K	460300001.S	Zahrnutie rýh strojom vrátane urovnania vrstvy, ale bez zhutnenia, v meste	m3	65,310	8,00	522,48
55	K	460420022.S	Zriadenie, rekonšt. káblového lôžka z piesku bez zakrytia, v ryhe šír. do 65 cm, hrúbky vrstvy 10 cm	m	311,000	4,00	1 244,00
56	M	583110000300.S	Drvina vápencová frakcia 0-4 mm	t	32,344	28,00	905,63
57	K	460490012.S	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PE do ryhy, šírka do 33 cm	m	311,000	0,20	62,20
58	M	283230008000.S	Výstražná fólia PE, š. 300, farba červená	m	311,000	0,40	124,40
59	K	460620013.S	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor. hladiny	m2	98,000	2,50	245,00

D	95-M	Revízie					2 400,00
60	K	950107001.S	Pomocné práce pri revíziách vypnutie vedenia, preskúšanie a zaistenie vypnutého stavu, zapnutie v jednom objekte	ks	1,000	800,00	800,00
61	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	16,000	100,00	1 600,00

D	VRN	Vedľajšie rozpočtové náklady					2 860,00
62	K	000700011.S	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektívizácia dopravných nákladov materiálov	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
63	K	HZS000211.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné, manipulačné alebo nešpecifikované	hod	8,000	45,00	360,00
64	M	EX1	Pomocný a podružný materiál	kpl	1,000	900,00	900,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
65	K	PP1	Práca a prenájom vysokozdvížnej plošiny	hod	8,000	75,00	600,00

Príloha č.2 k Zmluve o dielo

Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok:

[illegible]

Uchádzač uvádza údaje o subdodávateľoch, ak sú mu známe.