

Mandátna zmluva
číslo objednávateľa 167/2025
na výkon inžinierskej činnosti podľa
§ 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
(ďalej aj ako „zmluva“)

ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

MANDATÁR:

Sídlo: *ALORA PROPERTY, s.r.o.*
Škultétyho 2869/30, 010 01 Žilina
Konajúca osoba: Ing. Marek Justinič
IČO: 55 901 263
DIČ: 212212452
Registrácia: Okresný súd Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 83713/L
Bankové spojenie: ČSOB
Číslo účtu v tvare IBAN: SK 78 7500 0000 0040 3270 7682
Telefón:
E-mail: sddsro@gmail.com
(ďalej len ako „mandatár“)

MANDANT:

Sídlo: **Mesto Žilina**
Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Konajúca osoba: Mgr. Peter Fiabáne, primátor
IČO: 00321796
DIČ: 2021339474
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu v tvare IBAN: SK37 5600 0000 0003 3035 3001
Telefón:
E-mail: michal.holy@zilina.sk
(ďalej len ako „mandant“)
(ďalej mandatár a mandant spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

- (1) Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok zadávania zákazky v zmysle § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní v úplnom znení“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup v zmysle právnych predpisov upravujúcich postup pri verejnom obstarávaní.
- (2) Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od

svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

Čl.2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok mandátára vykonať pre mandanta inžiniersku činnosť v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok mandanta zaplatiť mandátárovi za bezchybné vykonanie predmetu tejto zmluvy dohodnutú cenu.
- 2.2 Inžinierskou činnosťou sa pre účely tejto zmluvy rozumie vydanie právoplatného stavebného povolenia (ďalej aj ako „**inžinierska činnosť**“ alebo „**IČ**“), teda včasné, bezchybné, podrobné a úplné vykonanie inžinierskej činnosti v súlade s podmienkami podľa tejto zmluvy, a to doručením právoplatného stavebného povolenia pre stavbu „**Zberný dvor v meste Žilina**“ (ďalej len „**stavba**“). Mandatár je povinný vykonať predmet tejto zmluvy vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a v dohodnutom čase.

Čl.3. SPÔSOB VÝKONU INŽINIERSKEJ ČINNOSTI

- 3.1 Mandatár sa zaväzuje vykonať pre mandanta inžiniersku činnosť v nasledovnom rozsahu:
 - zabezpečiť vydanie právoplatného stavebného povolenia v zmysle príslušných ustanovení Zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona – a v konaní o vydanie stavebného povolenia zastupovať;
 - zabezpečiť kladné vyjadrenia, stanoviská, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov a organizácií, súvisiace s vydaním vyššie uvedeného rozhodnutia v rámci IČ, podať žiadosť o vydanie stavebného povolenia, mandanta v konaní o vydaní stavebného povolenia zastupovať a zabezpečiť doplnenie alebo opravu podaných žiadostí;
 - bezodkladne informovať mandanta o všetkých závažných okolnostiach;
 - bezodkladne informovať mandanta na základe jeho žiadosti o čase a stave zrealizovaných úkonov a predpokladaných úkonov, týkajúcich sa inžinierskej činnosti, a to na základe generálneho plnomocenstva, ktoré je Prílohou č.2 tejto zmluvy.
- 3.2 Mandatár sa zaväzuje, že inžiniersku činnosť vykoná riadne a včas, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto zmluve, jej prílohách a v súlade s platnou legislatívou. Zodpovedá za to, že inžinierska činnosť bude vykonaná v súlade s technickými požiadavkami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- 3.3 Mandatár je povinný pri vykonávaní inžinierskej činnosti dodržiavať termíny a podmienky určené orgánmi a organizáciami verejnej a štátnej správy.
- 3.4 Mandant je povinný odovzdať včas mandátárovi veci a informácie potrebné na vykonanie inžinierskej činnosti alebo na zariadenie záležitostí, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť mandatár a pokiaľ o tieto mandatár mandanta, písomne

na e-mailovú adresu uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy, príp. aj poštou na adresu jeho sídla, požiadajú. Ak vyžaduje vykonanie inžinierskej činnosti alebo zariadenie záležitostí súvisiacej s uskutočnením právnych úkonov, týkajúcich sa inžinierskej činnosti v mene mandanta splnomocnenie, ktoré nie je obsiahnuté v generálnom splnomocnení (ktoré tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy), mandant je povinný mandátárovi na jeho písomné požiadanie takéto plnomocenstvo vystaviť.

- 3.5 Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta na zariadenie záležitostí a na veciach prevzatých pri jej zariadovaní od tretích osôb, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 3.6 Mandatár nie je v omeškaní s plnením záväzku vykonávať inžiniersku činnosť po dobu, kedy túto činnosť nemohol vykonávať z dôvodov na strane mandanta. Mandatár je však v takomto prípade povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 dní odo dňa, kedy sa o dôvode dozvedel, upozorniť mandanta, telefonicky a zároveň písomne na e-mailovú adresu uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy s presným a určitým popisom prekážky, inak sa prvá veta tohto bodu nebude aplikovať.
- 3.7 Mandatár je povinný informovať mandanta bezodkladne písomne alebo emailom, minimálne však 1x týždenne, a to najneskôr do piatku do 12:00, o stave výkonu inžinierskej činnosti, zasielať kópie vystavených a doručených žiadostí na dotknuté organizácie, zasielať vyjadrenia dotknutých organizácií a všetky vyjadrenia a vzniknuté okolnosti súvisiace s výkonom inžinierskej činnosti. V prípade, ak pripadne na piatok deň pracovného pokoja, zaväzuje sa mandatár informovať mandanta v zmysle predchádzajúcej vety v najbližší predchádzajúci pracovný deň do 12:00 hod. V prípade, že mandatár povinnosť v zmysle tohto bodu poruší, má mandant právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške podľa bodu 5.6 tejto zmluvy.
- 3.8 Po ukončení inžinierskej činnosti je mandatár povinný odovzdať originály všetkých dovedy neodovzdaných dokladov mandantovi spolu so zoznamom odovzdávaných dokumentov a to vo forme preberacieho protokolu. Mandatár sa však zaväzuje odovzdávať predmetné doklady mandantovi aj priebežne, bezodkladne po ich zabezpečení.
- 3.9 Mandatár je povinný pri plnení tejto zmluvy spolupracovať s mandantom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy. Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je mandatár povinný vopred preukázateľne odsúhlasovať s mandantom.
- 3.10 Mandatár nesmie bez predchádzajúceho súhlasu mandanta previesť záväzky z tejto zmluvy na tretiu osobu.

Čl.4. ČAS PLNENIA

- 4.1 Mandatár vykoná predmet tejto zmluvy - Inžiniersku činnosť v zmysle tejto zmluvy a príloh v termíne **do 8 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**

- 4.2 Predmet podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vykonaním inžinierskej činnosti pre mandanta podľa tejto zmluvy a jej príloh, v termíne podľa bodu 4.1 tejto zmluvy, pričom riadnym vykonaním inžinierskej činnosti sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné vykonanie inžinierskej činnosti v súlade s podmienkami podľa tejto zmluvy, a to dorúčením právoplatného stavebného povolenia. Zmluvné strany sa dohodli, že vo výnimočných prípadoch, ak vplyvom nepredvídateľných okolností, vis maior, alebo mimoriadnych udalostí, ktoré mandatár nemohol pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti predvídať, ktoré neboli spôsobené zavinením mandátára, ani spôsobom vykonania predmetu tejto zmluvy zo strany mandátára, a ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy zo strany mandátára, sa neuplatní ustanovenie zmluvy, týkajúce sa termínu splnenia predmetu zmluvy podľa bodu 4.1 tejto zmluvy a ustanovenia, týkajúce sa sankcii za porušenie záväzku splniť predmet zmluvy včas za podmienky, že sa strany dohodnú na zmene pôvodne dohodnutého termínu plnenia predmetu zmluvy dodatkom k tejto zmluve. Ak mandatár v prípade vyššej moci, či z dôvodu mimoriadnej udalosti preukáže nemožnosť plnenia predmetu tejto zmluvy v riadnom termíne, platí, že termín plnenia v zmysle tejto zmluvy sa posúva o obdobie preukázateľnej nemožnosti plnenia, mandatár však musí zaslať mandantovi elektronickú požiadavku s podrobným popisom prekážky. Pre vylúčenie pochybností platí, že v prípadoch podľa tohto bodu (v dôsledku vis maior alebo mimoriadnej udalosti), a na základe výslovnej elektronickej požiadavky mandátára, následkom čoho je potreba predĺženia času plnenia podľa bodu 4.1 tejto zmluvy, zmluvné strany uzavruť dodatok k tejto zmluve, predmetom ktorého bude primerané predĺženie termínov uvedených v bode 4.1 tejto zmluvy, t. j. o dobu trvania udalostí, ktoré sú nezávislé od vôle zmluvných strán. Dĺžku primeraného predĺženia termínu uvedeného v bode 4.1 tejto zmluvy schvaľuje vždy mandant. Mandatár v prípade zásahu vyššej moci, či z dôvodu mimoriadnej udalosti nemá nárok na úhradu akýchkoľvek navyše nákladov.

Čl.5. CENA ZA VÝKON INŽINIERSKEJ ČINNOSTI, PLATOBNÉ PODMIENKY A ZMLUVNÉ POKUTY

- 5.1 Cena za vykonanie predmetu tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán nasledovne:

- A. Odplata za výkon inžinierskej činnosti pre vydanie právoplatného stavebného povolenia:**

3 500,0 - €

- B. Náklady v zmysle čl. 5 bod 5.2 tejto zmluvy max.:**

800,0 - €

Odplata celkom:

4 300,00- €

Slovom: štyritisícristo eur (mandatár nie je platcom DPH)

Zmluvné strany sa dohodli, že mandatár má nárok na odmenu za vykonanie inžinierskej činnosti vtedy, ak nadobudne právoplatnosť stavebné povolenie, ktorého sa týka výkon inžinierskej činnosti.

- 5.2 Náklady, ktoré mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku, t. j. najmä náklady na všetky kladné vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov vrátane všetkých príslušných poplatkov potrebných pre vydanie právoplatného stavebného povolenia, administratívne, obstaráateľské práce a cestovné náklady spojené s obstaraním potrebných vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a iných organizácií a pod., budú vyfakturované a uhradené podľa skutočne dokladovaných položiek od príslušných správcov a ďalších dotknutých subjektov a orgánov, maximálne však do výšky **500,- € s DPH**.
- 5.3 Mandatár vystaví za výkon predmetu tejto zmluvy, faktúry – daňové doklady nasledovne:
- jednu faktúru za výkon inžinierskej činnosti, podľa čl. 5 bod 5.1 písm. A tejto zmluvy
 - jednu faktúru za skutočne vynaložené náklady zmysle čl. 5 bod 5.1 písm. B tejto zmluvy.
- Vystavené faktúry musia mať všetky vecné a formálne náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, musia obsahovať číslo tejto zmluvy a musia byť vystavené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a to po riadnom vykonaní inžinierskej činnosti a preukázaní účelne vynaložených nákladov podľa čl. 5 bod 5.2 tejto zmluvy. Mandatár je oprávnený vystaviť jednu faktúru za výkon inžinierskej činnosti, podľa čl. 5 bod 5.1 písm. A tejto zmluvy až po dni, kedy nadobudne právoplatnosť stavebné povolenie, ktorého sa týka výkon inžinierskej činnosti a vystaviť druhú faktúru za skutočne vynaložené náklady v zmysle čl. 5 bod 5.1 písm. B tejto zmluvy až po podaní žiadosti o vydanie stavebného povolenia. Mandatár zašle mandantovi faktúry výlučne elektronicky na adresu: faktury@zilina.sk.
- 5.4 Splatnosť vystavenej faktúry podľa čl. 5. bod 5.1 a 5.3 zmluvy je 30 dní od jej doručenia mandantovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 71 a § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení alebo uvedené v čl. 5. bod 5.2 tejto zmluvy, mandant je oprávnený faktúru vrátiť mandatárovi a požadovať odstránenie nedostatkov. Uvedená 30 – dňová lehota splatnosti v takomto prípade neplynie. Mandatár je povinný vystaviť novú faktúru s číslom tejto zmluvy a údajmi uvedenými v ustanovení § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. a v bode 5.3 tohto článku. Dňom doručenia novej opravenej faktúry mandantovi, začne plynúť nová 30 - dňová lehota splatnosti.
- 5.5 V prípade omeškania s úhradou faktúry za riadne a včasne vykonaný predmet tejto zmluvy, je mandant povinný zaplatiť mandatárovi úrok z omeškania vo výške 0,5% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

- 5.6 V prípade, že mandatár pri vykonávaní IČ poruší akúkoľvek povinnosť ustanovenú touto zmluvou, a to aj v prípade, ak je nečinný, alebo nevykonáva inžiniersku činnosť riadne, včas a podľa tejto zmluvy a zákona, má mandant právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 30,- € (slovom tridsať eur) za každé porušenie povinnosti/záväzku mandatára, a to za každý deň omeškania s plnením povinnosti podľa tejto zmluvy alebo zákona, až do zjednania nápravy. Mandant má nárok na zmluvnú pokutu voči mandatárovi aj v prípade omeškania mandatára s plnením podľa čl. 4 bod 4.1 tejto zmluvy (termín plnenia) a to 0,5% z celkovej výšky odplaty podľa čl. 5 bod 5.1. písm. A zmluvy, za každý deň omeškania. Uplatnením zmluvnej pokuty voči mandatárovi, nie je dotknuté právo mandanta požadovať voči mandatárovi náhradu spôsobenej škody v plnej výške.
- 5.7 V prípade ukončenia tejto zmluvy pred dohodnutým termínom plnenia špecifikovaným čl.4 bod 4.1 tejto zmluvy, z dôvodov na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonávania predmetu tejto zmluvy zo strany mandatára, má mandant za časť riadne uskutočneného plnenia tejto zmluvy do ukončenia zmluvy nárok na pomernú časť ceny podľa preukázateľne vykonanej činnosti v zmysle tejto zmluvy. V takom prípade bude dovedy mandatárom vykonaný predmet zmluvy fakturovaný mandantovi vo výške do tej doby preukázateľne riadne vykonaných činností. Rozsah vykonaných činností a jeho cena musí byť pred vyhotovením faktúry mandatárom vopred odsúhlasená mandantom a toto odsúhlasenie bude prílohou faktúry. Bez písomného odsúhlasenia rozsahu vykonaných činností a ceny nie je mandatár oprávnený vystaviť faktúru podľa tohto bodu zmluvy.
- 5.8 Zaplatením zmluvnej pokuty v zmysle tejto zmluvy nie je dotknutý nárok mandanta na náhradu škody. Mandant má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.
- 5.9 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet dotknutej zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v čl. 1. tejto zmluvy.
- 5.10 Zaplatením zmluvnej pokuty sa mandatár nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy.
- 5.11 V prípade, že mandatár písomne prehlási, že inžiniersku činnosť nevykoná, mandant má právo na zmluvnú pokutu vo výške 50% z celkovej výšky odplaty podľa čl. 5 bod 5.1 písm. A tejto zmluvy.
- 5.12 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny zákonnej sadzby dane z pridanej hodnoty (DPH), ktorá sa vzťahuje na plnenie podľa tejto zmluvy, bude cena automaticky upravená v súlade s platnou sadzbou DPH ku dňu vzniku daňovej povinnosti. V prípade zvýšenia sadzby DPH sa cena zvýši o príslušnú hodnotu DPH, ktorú je zmluvná strana povinná odvieť. V prípade zníženia sadzby DPH sa cena zníži o príslušnú hodnotu. Úprava ceny podľa tohto ustanovenia nevyžaduje osobitnú dohodu alebo dodatok k zmluve. O zmene ceny je mandatár povinný informovať mandanta písomne.

Čl.6. POVINNOSTI A ZODPOVEDNOSŤ MANDATÁRA

- 6.1 Mandatár je povinný postupovať pri vykonávaní inžinierskej činnosti s odbornou starostlivosťou. Činnosť, na ktorú sa zaviazal je povinný uskutočňovať podľa pokynov mandanta (ktoré musia byť v súlade s platnými právnymi predpismi a normami) a v súlade s jeho záujmami, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a/alebo ktoré vznikli v dôsledku nevhodných pokynov mandanta a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, pokiaľ na ich nevhodnosť mandanta písomne (poštou alebo elektronicky na adresy uvedené v čl.1 tejto zmluvy) upozornil a mandant napriek tomu trval na použití nevhodných podkladov a/alebo realizovaní nevhodných pokynov.
- 6.2 Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá vznikne mandantovi v súvislosti s výkonom inžinierskej činnosti, ak táto činnosť nebola vykonávaná s odbornou starostlivosťou, riadne alebo včas.
- 6.3 Mandatár zodpovedá za výber subdodávateľov. V prípade, že je subdodávateľ povinný registrovať sa v Registri partnerov verejného sektora, je mandatár povinný predložiť mandantovi potvrdenie o splnení tejto povinnosti.

Čl.7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a to písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme dodatkov k tejto zmluve.
- 7.2 Všetky oznámenia, výzvy a iná korešpondencia podľa tejto zmluvy budú medzi zmluvnými stranami doručované osobne alebo doporučenou poštou na adresy uvedené v čl. 1 tejto zmluvy alebo emailom. Všetky úkony urobené písomne sú považované za doručené okamihom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou. Písomnosť sa bude považovať za doručeníu aj vtedy, ak nebude prevzatá druhou zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná, a to dňom, kedy bola uložená na pošte po neúspešnom pokuse pošty o doručenie písomnosti určenej zmluvnej strane ako adresátovi. Odosielateľ akejkolvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu. Písomnosť odoslaná emailom sa považuje za doručeníu v deň, kedy bol email odoslaný. Kontaktné adresy pre doručovanie a odosielanie emailov sú za mandanta: sddsro@gmail.com a za mandatára: michal.holy@zilina.sk. E-mailová adresa uvedená v čl. 1 tejto zmluvy na strane mandatára je záväznou adresou pre doručovanie elektronickej pošty s tým, že mandatár je povinný zasielať elektronicke korešpondenciu na vedomie aj na elektronicke adresu: radovan.martincek@zilina.sk. Rozhodujúci pri určení času doručenia elektronickej pošty je výpis o odoslaní emailu. Akúkoľvek zmenu v údajoch uvedených v čl. 1 tejto zmluvy, sú zmluvné strany povinné bezodkladne si oznámiť.
- 7.3 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 7.4 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

- 7.5 Mandant je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v tejto zmluve. Mandant je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípade, že mandatár poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy podstatným spôsobom a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy mandanta na odstránenie závažného stavu.
- 7.6 Za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany mandatára sa považuje omeškanie mandatára s plnením ktorejkoľvek povinnosti v zmysle tejto zmluvy viac ako 15 dní, alebo ak mandatár písomne prehlásil, že inžiniersku činnosť nevykoná.
- 7.7 Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, mandatár pokiaľ nebude inštruovaný mandantom inak:
- okamžite ukončí všetky úkony smerujúce k plneniu tejto zmluvy, je však povinný mandanta upozorniť na vykonanie opatrení potrebných na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti podľa tejto zmluvy. Ak mandant tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada mandatára, aby ich urobil sám, je mandatár na to povinný;
 - odovzdá mandantovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy.
- 7.8 Mandatár podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že jeho konečný užívateľ výhod nie je verejným funkcionárom v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle čl. 2 a nasl. Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.
- 7.9 **Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:**
- Príloha č.1 – Cenová ponuka**
 - Príloha č. 2 – Generálne plnomocenstvo**
 - Príloha č. 3 – Čestné vyhlásenie mandatára**
- 7.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 7.11 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých jeden (1) je určený pre mandatár a štyri (4) pre mandanta.

V Žiline, dňa 13 -03- 2025

V Žiline, dňa 13 -03- 2025


Mandatár:

Ing. Marek Justinič, konateľ

.....
Mandant:

Mgr. Peter Fiabáne, primátor

Príloha č. 1
Cenová ponuka

Príloha č. 2 Generálne plnomocenstvo

Príloha č. 3
Čestné vyhlásenie mandátára

Mesto Žilina

Nám. Obetí Komunizmu 1

01131 Žilina

vybavuje:

V Žiline dňa 26.02.2025

Vec: Predloženie cenovej ponuky na výkon inžinierskej činnosti pre projekt stavby :

Zberný dvor na Bratislavskej ulici

Na základe dostupných podkladov Vám predkladáme cenovú ponuku na výkon inžinierskej činnosti pre zabezpečenie stavebného povolenia stavby:

Zberný dvor na Bratislavskej ulici

Cena za výkon inžinierskej činnosti pre zabezpečenie stavebného povolenia stavby: 3500,- eur

Predpokladaná cena poplatkov za vyjadrenia k existencii IS a PD : 800,-eur (poplatky budú refundované podľa skutočne vynaložených nákladov)

Cena celkom za predprojektovú prípravu a poplatky: 4300,-eur

Nie sme platca DPH.

S pozdravom

Ing. Marek Justinič

ALORA PROPERTY s.r.o.,
Škultétyho 2869/30, 010 01 Žilina
IČO: 55 901 263, DIČ: 2122121452



Mesto Žilina

Splnomocnenie

Podpísaný: **Mesto Žilina, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,**
IČO: 00 321 796, zast. Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta splnomocňujem týmto:

Obchodné meno: ALORA PROPERTY, s.r.o.

IČO: 55 901 263

Sídlo: Škultétyho 2869/30, 010 01 Žilina

V Zastúpení: Ing. Marek Justinič

na zastupovanie mesta Žilina pred štátnymi orgánmi a inými organizáciami pri vybavení podkladov pre právoplatné územné rozhodnutie na stavbu: **„Zberný dvor v meste Žilina“**
Splnomocnenec je oprávnený v mene splnomocniteľa podávať žiadosti, prijímať písomnosti, rokovať so štátnymi orgánmi a inými organizáciami v predmetnej veci a je splnomocnený na všetky úkony potrebné pre vybavenie uvedeného právoplatného povolenia. Plnomocenstvo je časovo obmedzené do vydania právoplatného stavebného povolenia.

V Žiline, dňa **13 -03- 2025**

.....
Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Splnomocnenie prijímam v plnom rozsahu.

V Žiline dňa **13 -03- 2025**

.....
Ing. Marek Justinič
konateľ

Námestie obetí komunizmu 1, 011 31, Žilina
Tel.: +421 41 7063111, web: www.zilina.sk
IČO: 00321796, DIČ: 2021339474
Prima banka Slovensko, a.s. Žilina, č. ú. SK37 5600 0000 0003 3035 3001



ČESTNÉ VYHLÁSENIE

v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Mandatár:

	<i>ALORA PROPERTY, s.r.o.</i>
Sídlo:	Škultétyho 2869/30, 010 01 Žilina
Konajúca osoba:	Ing. Marek Justinič
IČO:	55 901 263
DIČ:	212212452
Registrácia:	Okresný súd Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 83713/L
Bankové spojenie:	ČSOB
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK 78 7500 0000 0040 3270 7682
Telefón:	
E-mail:	sddsro@gmail.com

(ďalej len ako „mandatár“)

Mandatár týmto vyhlasuje, že jeho konečný užívateľ výhod nie je verejným funkcionárom v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle čl. 2 a nasl. Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

V Žiline, dňa

Ing. Marek Justinič, konateľ
mandatár