

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov ((ďalej len „Obchodný zákonník“))

Článok č. 1 Zmluvné strany

- 1.1. **Zhotoviteľ:** **BÁBOLNA BIO SLOVENSKO, s.r.o.**
IČO: 36044822
IČ DPH: SK2020081855
Sídlo: Ul. Mieru 5912, 984 01 Lučenec
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici
oddiel Sro, vložka č. 6757/S

Oprávnený konať
v mene spoločnosti: Juraj Ágoston, konateľ
Poverený pracovník
vo veciach technických: Kristián Ágošton, pest control solutions
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
IBAN: SK90 7500 0000 0040 1145 3214
e-mail: info@babolna-bio.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

- 1.2. **Objednávateľ:** **Mesto Tisovec**
Sídlo: Námestie Dr. V. Clementisa 1/1, 980 61 Tisovec
V zastúpení: Bc. Ján Vengrín, MBA - primátor mesta Tisovec
IČO: 00319155
DIČ: 2021230497
Poverený zamestnanec
vo veciach technických: Ing. Miriama Janotíková, vedúca oddelenia životného prostredia MsÚ
kontaktné údaje: tel.: 0902 255 661, 047/5603801, e-mail: mesto@tisovec.com

(ďalej len „objednávateľ“)

(zhotoviteľ a objednávateľ sa budú ďalej v texte Zmluvy označovať jednotlivo aj ako „zmluvná strana“
a spoločne aj ako „zmluvné strany“, príp. „účastníci zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok č. 2 Všeobecné ustanovenia

- 2.1. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, ktorý je uvedený v Článku č. 3 Zmluvy, že sú mu známe legislatívne, administratívne, technické, časové a iné podmienky na realizáciu predmetu zmluvy. Zároveň deklaruje že disponuje takými kapacitami ako aj odbornými znalosťami, spôsobilosťami a oprávneniami, ktoré sú na zhotovenie predmetu Zmluvy potrebné.
- 2.2. Zhotoviteľ deklaruje, že je oprávnený vykonávať predmet činnosti: **hubenie škodlivých živočíchov, rastlín, mikroorganizmov a potláčanie ďalších škodlivých činiteľov jedmi vrátane ochrannej dezinfekcie, dezinsekcie, deratizácie.**

- 2.3. Pri realizácii predmetu zmluvy postupuje zhotoviteľ samostatne, v súlade s príslušnými všeobecne záväznými predpismi a metodikou a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať Dielo v úzkej spolupráci s objednávateľom.
- 2.5. Zhotoviteľ použije postupy, metodiku resp. podklady, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v platnej technickej norme STN EN 16636:2016, ktorej je zhotoviteľ certifikovaným držiteľom, v predloženom technologickom postupe a jeho dopĺňujúcich informáciách k účinnej deratizácii a zároveň uvedené v príslušnej legislatíve.
- 2.6. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy nepoužije postupy, metodiku resp. podklady, o ktorých je v čase ich použitia známe, že sú neaktuálne a/alebo nesúladné s platnou legislatívou.
- 2.7. Zhotoviteľ bude Dielo realizovať formou čiastkového a postupného plnenia, a to počas celej doby na ktorú sa Zmluva uzatvára.
- 2.8. V tejto zmluve „Dielo“ znamená: opakovaná, cyklická celoplošná a priebežná deratizácia verejných priestranstiev na celom administratívnom území mesta Tisovec a zároveň opakovaná deratizácia konkrétnych objektov v Zmluve uvedených.

Článok č. 3 Predmet Zmluvy

- 3.1. Predmetom zmluvy je vykonanie (realizácia) diela: „Celoplošná priebežná deratizácia na území mesta Tisovec“ podľa Článku č. 5 tejto Zmluvy v zmysle platnej technickej normy STN EN 16636:2016, predloženého technologického postupu a jeho dopĺňujúcich informácií k účinnej deratizácii / ponuka POV25046 a jej prílohy.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v kalendárnom roku 2025 zrealizovať celkovo **4 celoplošné zásahy** (čiastkové plnenia predmetu Zmluvy), a to v rozsahu: ošetrovanie všetkých lokálnych výskytov hlodavcov - potkana hnedého na verejných priestranstvách celého administratívneho územia mesta Tisovec ako aj na základe opodstatnených nahlások obyvateľov Mesta Tisovec poverenému zástupcovi objednávateľa.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje v kalendárnom roku 2025 zrealizovať **2 deratizácie objektov** v správe Mesta Tisovec - Mestský úrad, Mestské kultúrne stredisko, Materská škola.
- 3.4. Objávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi za vykonané dielo zaplatiť dohodnutú cenu.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok č. 4 Lehota realizácie Diela a plnenia predmetu Zmluvy

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s čiastkovým plnením predmetu Zmluvy špecifikovaným v Článku č. 3 tejto Zmluvy a v rozsahu podľa Článku č. 5 tejto Zmluvy dňa **15. marca 2025 (najskôr však v deň účinnosti Zmluvy)** a posledné čiastkové plnenie predmetu Zmluvy vykonať (zrealizovať) do **30. novembra 2025**.
- 4.2. Zmluvný vzťah sa uzatvára na dobu určitú do **31. decembra 2025**.

Článok č. 5 Miesto, rozsah a čas plnenia predmetu Zmluvy

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v zmysle Článku č. 3 bod 3.1. tejto Zmluvy na všetkých verejných priestranstvách mesta Tisovec v katastrálnych územiach: Tisovec a Rimavská Píla, vrátane objektov v správe mesta, kanalizačných vpustí, parkov, detských ihrísk a sídliskových plôch, a to na celom administratívnom území Mesta Tisovec.
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v zmysle cenovej ponuky POV25046 zo dňa 05. marca 2025, doručenej objednávateľovi vykonať v kalendárnom roku 2025 celkovo 4 celoplošné zásahy v ¼ ročných intervaloch (**mesiace: marec, jún, september, november 2025**) a dve deratizácie objektov

identifikovaných v bode 3.3. Zmluvy v ½ ročnom intervale, a to v **mesiacoch jún a november**, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok č. 6

Cena za predmet zmluvy (cena diela)

- 6.1. Cena za plnenie predmetu zmluvy (cena Diela) v rozsahu podľa Článku č. 3 Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 6.2. Cena za predmet zmluvy (cena Diela) podľa Článku č. 3 Zmluvy je konečná a maximálna, zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou a dodaním diela - predmetu zmluvy a je dohodnutá na celkovú sumu **vrátane DPH: 1968,00€ (slovom: jedentisícdeväťstošesťdesiatosem EUR)**
- 6.3. V cene za predmet zmluvy sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na realizáciu diela - predmetu zmluvy.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom položkovitom rozpočte čiastkového plnenia predmetu zmluvy, ktorý je pre vymedzenie predmetu zmluvy, cenu diela a kalkuláciu dodaných prác a čiastkového plnenia záväzný:
 - 6.4.1. **jednotková cena celoplošného zásahu: 418,20€ s DPH**
 - 6.4.2. **jednotková cena deratizácie objektu: 147,60€ s DPH.**
- 6.5. Zmena ceny za predmet zmluvy nie je prípustná ani pri zmene zákonnej sadzby DPH a/alebo iných oficiálne štátom vyhlásených zmenách cien a ani pri zvýšení ceny práce.
- 6.6. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi skutočne vykonané práce ku dňu, ku ktorému k odstúpeniu od Zmluvy došlo, a to na základe vzájomne odsúhlasenej kalkulácie dodaných a vykonaných prác.
- 6.7. V prípade, keď objednávateľ nariadi práce, ktorých dôvodom bolo porušenie Zmluvy zhotoviteľom, toto nie je dôvodom na zmenu ceny diela. Takéto práce vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 6.8. Ak pri realizácii predmetu zmluvy podľa Zmluvy príde k zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu zmluvy na základe požiadaviek objednávateľa, ktoré majú vplyv na dohodnutú cenu predmetu zmluvy, zmluvné strany zabezpečia ich realizáciu uzavretím písomného dodatku k tejto Zmluve.

Článok č. 7

Platobné a fakturačné podmienky

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný platiť zhotoviteľovi za dodané čiastkové plnenia predmetu Zmluvy identifikované v bode 3.2. a 3.3. Zmluvy v jednotkových cenách uvedených v bode 6.4.1. a 6.4.2. Zmluvy.
- 7.2. Zhotoviteľ po každom zásahu a zároveň pred vystavením faktúry za čiastkové plnenie predmetu Zmluvy doručí objednávateľovi súvisiace aktuálne protokoly a monitorovacie listy zo skutočne vykonaných činností, a to elektronicky, mailom na adresu uvedenú v Článku č. 1 Zmluvy.
- 7.3. Po splnení podmienky uvedenej v bode 7.2. Zmluvy Objednávateľ zaplatí dohodnutú cenu v nasledujúcich splátkach a termínoch:
 - 7.3.1. **Cenu za každé zrealizované čiastkové plnenie** podľa bodu 6.4.1. Zmluvy objednávateľ uhradí na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
 - 7.3.2. **Cenu za každé zrealizované čiastkové plnenie** podľa bodu 6.4.2. Zmluvy objednávateľ uhradí na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 7.4. Zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi dohodnutú cenu za jednotlivé čiastkové plnenia až po úplnej realizácii a dodaní čiastkového plnenia objednávateľovi.
- 7.5. Ak faktúra vyhotovená zhotoviteľom nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodnuté Zmluvou, je objednávateľ oprávnený vrátiť túto faktúru

zhotoviteľovi na prepracovanie. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30 dňová lehota splatnosti.

7.6. Zálohovú platbu ani platbu vopred objednávateľ neposkytne.

7.7. Platba bude realizovaná bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v Článku č. 1 Zmluvy.

Článok č. 8

Závazky, práva a povinnosti zmluvných strán

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- 8.1.1. zhotoviť predmet zmluvy uvedený v Článku č. 3 Zmluvy vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť v rozsahu a za podmienok vzájomne dohodnutých Zmluvou a v zmysle platných všeobecne záväzných predpisov a noriem,
 - 8.1.2. zhotoviť Dielo riadne a včas, zároveň v dohodnutých termínoch odovzdať zrealizované čiastkové plnenie predmetu zmluvy objednávateľovi. Riadnym zhotovením Diela sa rozumie, že Dielo bude ku dňu jeho odovzdania a prevzatia, ako aj kedykoľvek počas záručnej doby bez právnych a faktických väd,
 - 8.1.3. postupovať počas prác v zmysle HACCP a normy EN16636:2015 ktorej je zhotoviteľ certifikovaným držiteľom, ďalej viesť agendu či celkové spracovanie realizácie služieb v zmysle manažérstva kvality ISO 9001:2015 a uvedenej akreditovanej normy EN16636:2015.
 - 8.1.4. dokumentovať postup prác - vypracovať monitorovací záznam, deratizačný plánik objektu a protokol,
 - 8.1.5. regulovať a udržiavať stav výskytu živočíšnych škodcov v zmysle všeobecnej metodiky hodnotenia výskytu zamorenia hlodavcov, a to od prvých výsledkov zo záznamov monitoringu až po samotné ukončenie diela,
 - 8.1.6. počas trvania zmluvného vzťahu vykonať reguláciu škodcov na základe zoznamu lokalít uvedených v monitorovacej tabuľke, ktorá je súčasťou protokolu z vykonanej deratizácie a individuálneho nahlásenia objednávateľom,
 - 8.1.7. zabezpečiť likvidáciu odpadov v zmysle certifikátu manažérstva environmentu ISO 14001:2015 (obalov z použitých prípravkov, zostatkových nástrah po vykonanej deratizácii zhotoviteľom) na vlastné náklady podľa odporúčania od výrobcu a v zmysle platných právnych predpisov, zabezpečiť zber a likvidáciu uhynutých hlodavcov predpísaným spôsobom, - producent VŽP kategórie 1.,
 - 8.1.8. pri vykonávaní diela používať výrobky a prípravky v zmysle príslušných etikiet a návodov na použitie, ktoré spĺňajú podmienky uvedenia biocídnych výrobkov na trh na základe nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 528/2012 a zákona 319/2013 Z. z.,
 - 8.1.9. vykonávať dielo zamestnancami, ktorí majú odbornú spôsobilosť na výkon tejto činnosti a budú vybavený technickým zariadením, ktoré na výkon tejto činnosti vyžaduje súvisiaca legislatíva,
 - 8.1.10. umožniť poverenému zamestnancovi objednávateľa kontrolu používaných výrobkov a spôsobu vykonávania diela,
 - 8.1.11. že pri vykonávaní činností, definovaných v predmete zmluvy – Článok č. 3 Zmluvy, bude používať výrobky vhodné pre potravinárske prevádzky či sklady, používaním ktorých nedôjde ku samovoľnej kontaminácii tovaru nachádzajúceho sa v ošetrovaných priestoroch objednávateľa,
 - 8.1.12. otvorené kanalizačné poklopy po ukončení deratizácie uvedie do pôvodného stavu a akékoľvek nezhody / poškodený poklop, upchatý kanál, prepadnutá časť kanalizácie, ktorá môže byť príčinou úniku hlodavcov z kanalizačného systému, nahlási mailom pri zasielaní správy po vykonanej deratizácii.
- 8.2. Zhotoviteľ má uzatvorenú poisťnú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú výkonom svojich prác, a to bez obmedzenia, na čiastku vo výške 100 000.-€ slovom (jednostotisíc EUR).
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vykonávajúcich Dielo.

- 8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené nesprávnou manipuláciou a/alebo nedodržaním technologických postupov a/alebo nedodržaním technologických noriem a takto spôsobené škody je povinný odstrániť bezodkladne po ich vzniku a na vlastné náklady.
- 8.5. Objednávateľ sa zaväzuje:
- 8.5.1. predložiť zhotoviteľovi mapu mesta Tisovec,
 - 8.5.2. spresniť požiadavky voči zhotoviteľovi telefonicky, prípadne osobne v deň zásahu s označením miesta zvýšeného výskytu hlodavcov,
 - 8.5.3. písomne predložiť požiadavky ovplyvňujúce plnenie zmluvy voči zhotoviteľovi do 48 hodín pred zásahom. Nedostatočne spresnenú požiadavku je zhotoviteľ oprávnený uspokojiť podľa svojich možností, ak ani po predchádzajúcom upozornení objednávateľ túto nespresní,
 - 8.5.4. oznámiť zistené a zaznamenané skutočnosti o výskyte škodcov poverenému pracovníkovi zhotoviteľa,
 - 8.5.5. prijať odporúčané postupy zo strany zhotoviteľa pre profesionálnu reguláciu živočíšnych škodcov vzhľadom k ošetrovanej lokalite,
 - 8.5.6. umožniť zhotoviteľovi podľa rozpisu/harmonogramu prác vstup a voľný pohyb v objektoch resp. na priestranstvách, kde vykonáva zásah. Umožniť vstup vozidlami zhotoviteľa do miest realizácie diela,
 - 8.5.7. vykonať potrebné technické úpravy, či drobné stavebné úpravy v objekte. Zabezpečiť zasypanie nadmerných otvorov, dier od hlodavcov, pre zamedzenie prístupu škodcov na základe odporúčenia zhotoviteľa, alebo poverí zhotoviteľa na vykonanie potrebných úprav,
 - 8.5.8. upozorniť zamestnancov objednávateľa na vykonávanú deratizáciu príp. dezinsekcii, na zákaz manipulácie s použitými prostriedkami a na nebezpečenstvo spojené s manipuláciou, ak sa tieto prostriedky nachádzajú na dostupných miestach.
- 8.6. Ak v priebehu realizácie predmetu Zmluvy bude objednávateľ požadovať zmenu rozsahu predmetu Zmluvy uvedeného v bode 3.2. a/alebo v bode 3.3. Zmluvy a/alebo nad rámec špecifikácie uvedenej v Článku č. 5 Zmluvy, zhotoviteľ môže takúto zmenu zrealizovať len po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa. V prípade, že zmena rozsahu predmetu zmluvy bude mať vplyv na dohodnutú cenu predmetu zmluvy a dohodnutý termín jeho ukončenia, možno túto zmenu vykonať len po uzatvorení písomného dodatku k tejto Zmluve na takúto zmenu predmetu zmluvy.
- 8.7. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený kontrolovať postup výkonu prác v súlade s podmienkami dohodnutými Zmluvou, kvalitou prác, ich vykonávanie podľa dokumentácie, technických noriem a platných právnych predpisov a navrhovať prípadné zmeny v postupe prác. Na výkon odborných kontrol je objednávateľ oprávnený poveriť tretiu osobu.
- 8.8. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ realizuje predmet zmluvy v rozpore so Zmluvou, dokumentáciou, platnými predpismi a normami alebo technologickými postupmi, je oprávnený bez zbytočného odkladu písomným oznámením zastaviť realizáciu diela, a to až do odstránenia uvedených nedostatkov.
- 8.9. Ak zhotoviteľ neodstráni vady predmetu zmluvy ani v primeranej lehote na to poskytnutej, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy. Za primeranú lehotu sa považuje 7 kalendárnych dní.
- 8.10. Nebezpečenstvo škody prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až dňom odovzdania predmetu zmluvy.
- 8.11. Objednávateľ i zhotoviteľ sú povinní bezodkladne sa navzájom oboznamovať so všetkými novými skutočnosťami, o ktorých sa dozvedia pri svojej činnosti a ktoré sú alebo môžu byť významné k predmetu Diela.

Článok č. 9

Spôsob odovzdania a prevzatia Diela

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude zhotoviteľ realizovať v úzkej súčinnosti s objednávateľom, t. j. poverený zamestnanec objednávateľa sa bude zúčastňovať vykonávania diela. Postup zhotoviteľa bude evidovaný odsúhlasením protokolu vykonaných prác povereným zamestnancom objednávateľa, ktorého súčasťou je monitorovacia tabuľka s popisom lokality a popisom položenej a odobratej nástrahy, a popisom výskytu nôr v uvedených lokalitách.

9.2. Objednávateľ poveruje poskytovaním súčinnosti vedúcu oddelenia životného prostredia MsÚ v Tisovci Ing. Míriamu Janotíkovú.

Článok č. 10

Záruka kvality, zodpovednosť za vady, škodu a reklamácia diela

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet Zmluvy je zhotovený podľa podmienok Zmluvy a všeobecne záväzných platných predpisov a že počas platnosti zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou bude mať deklarované vlastnosti.
- 10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu zmluvy, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 10.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 10.4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch predmetu zmluvy stanovených všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 10.5. Nedorobkom sa pre účely Zmluvy rozumie práca vykonaná, (vrátane práce nedokončenej) v požadovanej resp. deklarovanej kvalite.
- 10.6. Počas platnosti zmluvného vzťahu má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady a nedorobky, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.7. V prípade ak objednávateľ zistí, že vykonaná regulácia živočíšnych škodcov v zmysle Článku č. 3 Zmluvy je po jej vykonaní v niektorých lokalitách neúčinná (v závislosti od biológie škodcu a technologického postupu), zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa bezodplatne vykonať reguláciu živočíšnych škodcov, o čom bude vyhotovený písomný záznam.
- 10.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy v zmysle bodu 10.2., 10.6. a 10.7. Zmluvy do 7 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase.
- 10.9. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou. Reklamácia musí obsahovať minimálne označenie vady a miesta, kde sa vada nachádza, popis ako sa vada prejavuje a pod..
- 10.10. Zhotoviteľ je povinný po odstránení vady vyhotoviť písomný doklad o odstránení vady podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán s uvedením dátumu a popisu odstránenej vady.
- 10.11. Zhotoviteľ zodpovedá za škody ním spôsobené objednávateľovi v plnej výške v rozsahu preukázaných nákladov.
- 10.12. Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 10.13. Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie predmetu zmluvy znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.

Článok č. 11

Penále, sankcie a zmluvné pokuty

- 11.1. Ak zhotoviteľ nedodrží termín odovzdanie diela alebo nedodrží termíny čiastkového plnenia podľa Článku č. 5, bod 5.2 Zmluvy, je objednávateľ oprávnený fakturovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z neukončenej (nedodanej) časti diela za každý začatý kalendárny týždeň omeškania.
- 11.2. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela v lehotách podľa Článku č. 10 Zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela (čiastkového plnenie) uvedenej v Článku č. 6 Zmluvy za každú vadu a každý deň omeškania.
- 11.3. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehotách splatnosti, uvedených v Článku č. 7 Zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej finančnej čiastky za každý začatý deň omeškania.

- 11.4. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.
- 11.5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo zmluvnej strany na náhradu škody dotknuté. Nárok na zmluvnú pokutu odstúpením od Zmluvy nezaniká.

Článok č. 12

Odstúpenie od Zmluvy

- 12.1. Podstatné porušenie zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a násl. Obchodného zákonníka.
- 12.2. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje omeškanie zhotoviteľa s vykonaním predmetu zmluvy vrátane omeškania pri čiastkovom plnení v zmluvne stanovenej lehote, nedodržanie kvality realizácie predmetu zmluvy, vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v primeranej lehote neodstránil.
- 12.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku skutočností podľa bodu 12.1 a 12.2, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na vzniknuté nedostatky, ktoré sa zaväzuje zhotoviteľ odstrániť do 7 dní od písomného upozornenia objednávateľa. V prípade ich neodstránenia, objednávateľ má právo postupovať podľa bodu 12.4.
- 12.4. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy zhotoviteľovi. Týmto dňom zmluva zaniká a to so všetkými právami, ktoré z tohto titulu objednávateľovi vzniknú v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 12.5. Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty, práv týkajúcich sa záruky a zodpovednosti za vady.
- 12.6. Za podstatné porušenie Zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje ak objednávateľ odmietne poskytnúť spolupôsobenie a plnenie podmienok podľa tejto Zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto Zmluve.
- 12.7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku skutočností podľa bodu 12.6., zhotoviteľ písomne upozorní objednávateľa na vzniknuté nedostatky, pričom zhotoviteľ ich musí podrobne dokladovať a špecifikovať, ktoré sa zaväzuje objednávateľ odstrániť do 7 dní od doručenia písomného upozornenia zhotoviteľa. V prípade ich neodstránenia, zhotoviteľ má právo postupovať podľa bodu 12.9. až 12.11..
- 12.8. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy objednávateľovi.
- 12.9. Po zániku zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi nedokončený predmet zmluvy v stave v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza.
- 12.10. Objednávateľ nedokončený predmet zmluvy v tomto stave prevezme. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného predmetu zmluvy spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol.
- 12.11. Po skončení platnosti zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi vyčíslenú sumu za skutočne vykonané práce a dodávky na predmete zmluvy. Podkladom pre úhradu bude zhotoviteľom vystavená faktúra so splatnosťou 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Prílohou vystavenej faktúry bude Protokol o odovzdaní a prevzatí nedokončeného predmetu zmluvy podpísaný poverenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Článok č. 13

Osobitné ustanovenia

- 13.1. Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si navzájom potrebné doklady a vysvetlenia.
- 13.2. Objednávateľ a zhotoviteľ súhlasia s poskytnutím informácií podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
- 13.3. Zmluvné strany v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto Zmluvy budú spracúvať aj osobné údaje fyzických osôb z prostredia druhej Zmluvnej strany uvedené v tejto Zmluve a získané v súvislosti

s plnením tejto Zmluvy. Povinnosť poskytnúť údaje príslušných fyzických osôb druhej Zmluvnej strane vyplýva zmluvným stranám z tejto Zmluvy. Ak by neboli poskytnuté, mohlo by to brániť riadnemu a včasnému plneniu Zmluvy.

- 13.4. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 (ďalej len „GDPR“) z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov sú k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie ako aj vo fyzickej podobe v sídle prenajímateľa. Na strane nájomcu je možné kontaktovať osobu zodpovednú za osobné údaje na zodpovednaosoba@sps-sro.sk. Osobné údaje zmluvných strán, vyskytujúce sa v Zmluve, môžu byť použité na spracovanie v informačných systémoch Zmluvných strán pre účely súvisiace s touto Zmluvou s čím Zmluvné strany vyjadrujú svoj súhlas podpisom Zmluvy.
- 13.5. V rozsahu, v akom je potrebné Zmluvu alebo nadväzujúce podklady, vrátane v nich uvedených osobných údajov fyzických osôb, evidovať a uchovávať na účely daňovej, účtovnej alebo podobnej evidencie alebo tieto osobné údaje inak spracúvať na účely daňových, účtovných alebo podobných predpisov, napr. na účely doručenia faktúry príslušnému zamestnancovi druhej Zmluvnej strany, je zodpovedajúce uchovávanie a ďalšie spracúvanie osobných údajov nevyhnutné na splnenie príslušnej zákonnej povinnosti zmluvnej strany [podľa čl. 6 ods. 1 písm. c) GDPR].
- 13.6. Zmluvné strany spracúvajú uvedené osobné údaje [podľa čl. 6 ods. 1 písm. f) GDPR], napr. za účelom komunikácie s príslušnými zamestnancami druhej Zmluvnej strany súvisiacej s plnením zmluvy.
- 13.7. Zmluvné strany neposkytujú osobné údaje tretím osobám s výnimkou obvyklého predkladania podkladov a informácií daňovým, právnym a odborným poradcom a daňovým úradom a iným príslušným orgánom na základe povinností podľa osobitných právnych predpisov. Dotknuté fyzické osoby, ktorých osobné údaje sú spracúvané, majú právo na prístup k osobným údajom o nich, právo na ich opravu, právo na vymazanie alebo obmedzenie spracúvania, právo namietať v určitých prípadoch proti spracúvaniu, právo na ich prenos inej osobe a právo podať sťažnosť na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky.
- 13.8. V prípade, ak niektoré ustanovenie Zmluvy sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsoletné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého obchodného styku a dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel Zmluvy musí byť zachovaný. Do doby pokiaľ táto zmluva nebude uzatvorená, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia Zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia právnych predpisov Slovenskej republiky a inštitútov, ktoré sú upravené právnym poriadkom Slovenskej republiky, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.
- 13.9. Všetky oznámenia vyplývajúce zo Zmluvy musia byť vo vzťahu k zmluvnej strane uskutočnené písomne, a to doporučeným listom do vlastných rúk alebo osobným doručením. V prípade poštového doručovania sa za deň uskutočnenia oznámenia považuje deň doručenia doporučeného listu do vlastných rúk poštovým úradom, na adresu danej zmluvnej strany uvedenú v Článku č. 1. Zmluvy. Účinky doručenia písomných oznámení nastávajú aj vtedy, ak adresát (príjemca) oznámenia si toto nevyzdvihol v odbernej lehote, alebo prevzatie odmietol. Uplatňuje sa fikcia doručenia.

Článok č. 14 **Záverečné ustanovenia**

- 14.1. Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu slobodne, vážne, žiadna zo strán nekonala v omyle, tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej

obsahu a na znak súhlasu Zmluvu bez výhrad podpisujú. Právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je ničím obmedzená.

- 14.2. Zmluva predstavuje úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami vo vzťahu k predmetu tejto Zmluvy a nahrádza akékoľvek predchádzajúce ústne alebo písomné dojednania medzi zmluvnými stranami týkajúce sa predmetu Zmluvy. Dňom uzavretia Zmluvy sú zmluvné strany svojimi prejavmi vôle viazané.
- 14.3. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 14.4. Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto Zmluvou predovšetkým dohodou.
- 14.5. Túto Zmluvu je možné meniť a/alebo dopĺňať výlučne písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
- 14.6. Nadpisy sú uvádzané len pre prehľadnosť a nemajú vplyv na výklad tejto Zmluvy.
- 14.7. Zmluvu možno ukončiť:
 - 14.7.1. dohodou,
 - 14.7.2. výpoveďou. Výpovedná doba je jeden mesiac a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú na prvej strane tejto Zmluvy.
- 14.8. Ostatné vzťahy neupravené Zmluvou sa riadia príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom, zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.
- 14.9. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s váhou originálu, dva pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 14.10. Zmluva nadobúda **platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, pričom je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.**

V Lučenci dňa 12.3.2025



Juraj Agoston
konateľ spoločnosti

Bábolna Bio
Slovensko s.r.o.

Profesionálne riešenie ochrany proti škodcom

Ul. mieru 5912, 984 01 Lučenec
www.babolna-bio.sk

V Tisovci dňa 17.3.2025



Be. Jan Veľgus, MDA
primátor mesta Tisovec