

ZMLUVA O REFUNDÁCII NÁKLADOV

uzavretá v zmysle § 269 ods.2/ zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

Článok I. Zmluvné strany

Obec: **Lubovec**
Sídlo: **Obecný úrad, Lubovec 103, 082 42 Bzenov**
Štatutárny orgán: **Mgr. Jozefína Štofánová – starostka obce**
IČO: **00327395**
DIČ: **2020543228**
Kontaktná osoba: **Mgr. Jozefína Štofánová – starostka obce**
Kontakt: **051/77 96 235, 0907 999 412, obeclubovec@lubovec.sk**
Bankové spojenie: **VUB Prešov**
Číslo účtu (IBAN): **SK37 0200 0000 0000 1862 3572**

(ďalej len „Obec“)

a

žiadateľ č. 1

Meno a priezvisko : **Ing. Juraj Petranský**
Dátum narodenia :
Bydlisko : **Prostejovská 27, 080 01 Prešov**
Štátna príslušnosť : **SR**

žiadateľ č. 2

Meno a priezvisko : **Ing. Peter Petranský**
Dátum narodenia :
Bydlisko : **Prostejovská 8, 080 01 Prešov**
Štátna príslušnosť : **SR**

žiadateľ č. 3

Meno a priezvisko : **Jozef Karoli**
Dátum narodenia :
Bydlisko : **Lubovec 14, 082 42 Bzenov**
Štátna príslušnosť : **SR**

(ďalej len „žiadatelia“)

Článok II.

Predmet a účel zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je refundácia - úhrada všetkých nákladov vyplývajúcich z procesu obstarávania a spracovania zmien a doplnkov územného plánu obce Ľubovec žiadateľmi na základe:
 - doručenej žiadosti Obci na zmenu využitia územia v katastrálnom území Ruské Pekľany, parcely KN-C č. 118/1, pôvodne „plocha občianskej vybavenosti“ - zmena na plochu bývania v rodinných domoch
 - schválenia začatia obstarávania a spracovania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Ľubovec a Obecným zastupiteľstvom v Ľubovci na 17. zasadnutí dňa 15.02.2025 uznesením č. 103/17/2025.
- 2) Žiadatelia sa zaväzujú uhradiť obci náklady podľa vyššie uvedených odsekov.

Článok III.

Ďalšie ustanovenia

- 1) Žiadatelia uhradia náklady vyplývajúce z procesu obstarávania a spracovania zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce v zmysle § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon).
- 2) Žiadatelia berú na vedomie a súhlasia s tým, že:
 - refundáciou nákladov im nevzniká právny nárok na schválenie predloženej žiadosti;
 - zapracovanie, resp. nezapracovanie predmetnej požiadavky do územnoplánovacej dokumentácie obce vyplynie z procesu prerokovania zmien a doplnkov č. 3 podľa stavebného zákona.

Článok IV.

Výška s spôsob refundácie

- 1) Žiadatelia sú povinní uhradiť obci ako refundáciu nákladov za predmet zmluvy sumu vo výške 4.000,- €, slovom štyritisíc Eur.
- 2) Uvedená suma bude žiadateľovi fakturovaná v zmysle ustanovení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení.
- 3) Náklady vo výške 3.000,- € určil spracovateľ Územného plánu obce Ľubovec a jeho zmien a doplnkov č. 3 – spoločnosť Invest Leasing, s.r.o., autorizovaný architekt Ing. arch. Jozef Kužma, Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov.
- 4) Náklady vo výške 1.000,- € určil obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie - Ing. Katarína Ježová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 360, Námestie slobody č.61, 066 01 Humenné

Článok V.

Doba trvania zmluvy

- 1) Táto zmluva sa uzatvára na určitý čas za účelom jednorazovej refundácie nákladov uvedených v článku IV., bod 1. zmluvy.
- 2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

3) Platnosť a účinnosť zmluvy sa končí:

- dňom úhrady nákladov žiadateľom v prospech obce – ich refundáciou, alebo
- dňom nasledujúcim po poslednom dni splatnosti faktúry

**Článok VI.
Záverečné ustanovenia**

- 1) Zmluva je vyhotovená a podpísaná v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
- 2) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, zmluvu si pred jej podpisom prečítali a obsahu porozumeli, že zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a vyjadruje ich slobodnú vôľu, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Ľubovci dňa

Obec Ľubovec

Žiadatelia

Mgr. Jozefína Štofanová
starostka obce

Ing. Juraj Petranský

Ing. Peter Petranský

Jozef Karoli