

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam

uzatvorenej dňa 12.11.2021 podľa §588 a nasl. Občianskeho zákonníka

ktorú uzatvorili:

Imelda Pekárová, [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

(ďalej ako predávajúci)

a

2. Obec Petrovany, 082 53 Petrovany 317
IČO: 00327 603
Zastúpená: Mgr. Peter Hatok, starosta obce
(ďalej ako kupujúci)

ďalej aj ako zmluvné strany,
v tomto rozsahu:

I.

Zmluvné strany vyhlasujú, že dňa 12.11.2021 bola uzatvorená Kúpna zmluva o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam medzi uvedenými zmluvnými stranami, ku ktorej Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor, Levočská 3, 080 01 Prešov svojím Rozhodnutím zo dňa 5.3.2025 pod č. konania V-510/2025-Gu prerušil konanie o vklade vlastníckeho práva na základe katastrálneho konania do katastra nehnuteľností a vyzval účastníkov na odstránenie nedostatkov.

Týmto dodatkom č. 1 sa mení čl. II. bod 1 a to tak, že sa opravuje údaj o právnom vzťahu účastníkov zmluvy k predmetu predloženej kúpnej zmluvy nasledovne:

Predávajúci ako vlastník nehnuteľností zapísaných na LV č. 1353 pre k.ú. Petrovany predáva svoj podiel $\frac{1}{2}$ k parcele KN E 411/3 o výmere 139,5 m², druh orná pôda kupujúcemu so všetkými právami a povinnosťami do jeho podielového spoluvlastníctva $\frac{1}{2}$ za kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom č. 162/2021 vypracovaným Ing. Milanom Vinklerom v celkovej výške 1436,85,- € t.j. 10,3 €/m² (139,5 m² x 10,3 €) slovom tisícštyristotridsaťšesť € aj osemdesiatpäť centov.

II.

Zmluvné strany vyhlasujú, že k tomuto právnomu úkonu pristúpili dobrovoľne, nikto z nich nekoná v omyle, alebo v tiesni, sú si vedomí svojho konania a na znak súhlasu s obsahom tento dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach (po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu a 2 vyhotovenia pre okresný úrad, katastrálny odbor).

Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam uzatvorenej dňa 12.11.2021 sa nemenia.

V Petrovanoch, dňa 17.3.2025

Predávajúci:

Imelda Pekárová, [REDACTED]

Kupujúci:

Mgr. Peter Hatok, starosta

.....

.....