

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších zmien a doplnení, podľa zákona č. 25/2006 Z. z. verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany

Objednávateľ: Ministerstvo zahraničných vecí Slovenskej republiky
Hlboká cesta 2
833 36 Bratislava 37
V zastúpení: Ing. František Zemanovič
riaditeľ odboru investícií, nehnuteľností a služieb
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
IČO: 00 699 021
(ďalej len "objednávateľ")

Zhotoviteľ: ABC KLÍMA s.r.o.
Tomášikova 19
821 02 Bratislava
Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
oddiel: Sro, vložka č. 5390/B
Štatutárny zástupca: Ing. Peter Pochaba – konateľ, generálny riaditeľ
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
DIČ: 31354131
IČO: 2020296696
IČ DPH: SK2020296696
(ďalej len "zhotoviteľ")

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je "Dodávka a inštalácia klimatizácie v dvoch miestnostiach MZV SR". Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa zrealizovať predmet zmluvy v zmysle špecifikácie predmetu zmluvy uvedenej v prílohe č. 1 a prílohe č. 2 „Opis predmetu zákazky“ tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas dokončené dielo podľa tejto zmluvy od zhotoviteľa protokolárne vo forme zápisnice prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu tejto zmluvy.

Článok II. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ dodá predmet plnenia v týchto termínoch:
Termín zahájenia do 1 týždňa od účinnosti zmluvy
Termín ukončenia do 1 mesiaca od účinnosti zmluvy

Článok III. Miesto plnenia

Miesto plnenia predmetu zmluvy sú miestnosť č. 557 a č. 558 v budove Ministerstva zahraničných vecí Slovenskej republiky, Hlboká cesta 2, 833 37 Bratislava.

Článok IV. Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy v rozsahu článku I. je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu č. 87/1996 Z. z. ako cena maximálna platnú počas doby trvania zmluvy.

cena bez DPH	11 360,10 €
DPH 20 %	2 272,00 €
cena s DPH	13 632,12 €
2. Cena diela je stanovená na základe špecifikácie, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako príloha č. 1 tejto zmluvy a zahŕňa všetky náklady na realizáciu predmetu zmluvy vrátane inštalácie, revízie, dopravy.
3. Platba bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku prostredníctvom finančného úradu objednávateľa po realizácii predmetu zmluvy, na základe dodacích listov potvrdených objednávateľom, na zhotoviteľom vystavenú faktúru, ktorej splatnosť je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení, ďalej musia obsahovať údaje účtovného dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení. Nad rámec zákonom stanovených náležitostí faktúry musia obsahovať tieto údaje:
 - číslo zmluvy
 - číslo a názov stavby
 - predmet diela
5. V prípade, že predložená faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 4) tohto článku tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že lehota jej splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok V. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením termínov podľa Čl. II. tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ je v omeškaní so zaplatením faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
3. Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté práva zmluvných strán na náhradu škody.
4. Zmluvná pokuta musí byť uplatnená osobitnou faktúrou.

Článok VI. Povinnosti zhotoviteľa a spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje vyzvať zhotoviteľa na začatie realizácie diela v termíne do 3 dní pred jeho začiatkom, súčasťou výzvy bude aj termín odovzdania staveniska najneskôr v termíne do začatia realizácie diela.

2. Zhotoviteľ pre realizáciu diela podľa tejto zmluvy zabezpečí zariadenie staveniska v rozsahu podľa § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
3. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok, čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác. Škody spôsobené stavebnou činnosťou v objekte zhotoviteľ zabezpečí ich odstránenie na vlastné náklady.
4. Zhotoviteľ odstráni materiály a odpady z priestorov najneskôr do jedného dňa od ukončenia diela.
5. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiarnu ochranu diela, bezpečnosti pri práci a bezpečnosť pri technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006Z.z.
8. Objednávateľ poveruje výkonom stavebného dozoru [REDAKOVANÉ] v plnom rozsahu práv a povinností počas celej doby realizácie diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ poveruje pre styk so stavebným dozorom objednávateľa svojho zamestnanca – [REDAKOVANÉ]
9. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy riadiť sa pokynmi objednávateľa, ktoré mu vyplývajú z kontrolnej a koordinačnej činnosti na stavbe.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo uhradí spôsobenú škodu v plnej výške na účet poškodeného.
11. Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali kritériá platných STN a iných nadväzných predpisov.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky záležitosti zmluvného diela bude riešiť s objednávateľom v rámci tohto zmluvného vzťahu.
13. Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác.
14. Použité materiály musia spĺňať požiadavky uvedené v § 47 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, STN a iných nadväzných predpisov. Prípadná zmena v súvislosti so zmenou stavebného materiálu bude predmetom osobitného rokovania zástupcov zmluvných strán.
15. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela dodržiavať podmienky ohlásenia ako aj všetkých vyjadrení a rozhodnutí orgánov štátnej správy a iných organizácií a bude znášať vzniknuté škody, vyplývajúce z nerešpektovania požiadaviek uvedených vo vyjadreniach a rozhodnutiach orgánov štátnej správy a iných organizácií.
16. Zhotoviteľ je povinný celý objekt stavby, vykonané stavebné práce, prevádzkové súbory, predmety, materiály a výrobky, ktoré súvisia s predmetom diela chrániť pred poškodením, zničením a krádežami až do odovzdania a prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ prehlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám.
17. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavbu od zhotoviteľa po jeho oznámení o ukončení prác, ak stavba nebude užívania schopná alebo ak budú chýbať doklady o predpísaných skúškach, revízne správy, certifikáty a pod., alebo ak stavba nebude realizovaná v rozsahu a kvalite podľa projektovej dokumentácie. Náklady, ktoré vyplynú z dôvodu neúspešného preberacieho konania bude znášať zhotoviteľ diela.
18. Objednávateľ zabezpečí v deň odovzdania diela účasť poverených pracovníkov na zaškolení obsluhy.

Článok VII.

Odstúpenie od zmluvy, pozastavenie a prerušenie realizácie diela

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že napriek upozorneniu trvajú u zhotoviteľa závažné kvalitatívne alebo termínové nedostatky.
2. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ nevykoná úkon, ktorý je povinný vykonať a tým zhotoviteľovi znemožní vykonať práce včas. V prípade, že zhotoviteľ netrvá na odstúpení, má právo na stanovenie nového náhradného termínu vykonania úkonu objednávateľom a posunutie dielčích či konečných termínov realizácie celého diela. Tieto záväzné termíny sa môžu predĺžiť iba o dobu omeškania objednávateľa a musia byť dohodnuté

formou dodatku k zmluve.

3. Pri odstúpení od zmluvy sa objednávateľ so zhotoviteľom dohodnú na prevzatí dovtedy vykonaných prác. Vykonané práce sa zúčtujú na základe dohodnutých cien a zhotoviteľ má nárok voči objednávateľovi na náhradu preukázateľných nákladov.
4. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich mimo zhotoviteľa, je povinný uhradiť zhotoviteľovi v plnej výške vykonané práce ku dňu odstúpenia od zmluvy a odkúpiť od zhotoviteľa tovar, zaobstaraný pre zmluvné dielo.
5. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane doporučeným listom. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.
6. Ak nastane okolnosť uvedená v bode 5 tohto článku, zhotoviteľ zašle objednávateľovi faktúru v dvoch vyhotoveniach doporučeným listom v lehote do 15 dní odo dňa odstúpenia od zmluvy.
7. V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený predĺžiť termín ukončenia zmluvných prác o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia a objednávateľ bude s tým súhlasiť.
8. Zhotoviteľ diela je povinný vynaložiť všetko úsilie, aby mohol pokračovať v prácach akonáhle prekážky odpadnú.
9. Ak prerušenie prác zhotoviteľa z dôvodov na strane objednávateľa bude trvať dlhšie ako 1 mesiac, zhotoviteľ odovzdá príslušnú časť zmluvného diela v stave, v akom sa práce nachádzajú ku dňu ich prerušenia a objednávateľ ju prevezme a zaplatí a uhradí zhotoviteľovi aj preukázateľné náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením prác.

Článok VIII.

Odobzдание a prevzatie diela, záručná doba a postup zmluvných strán pri vadách diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že riadne dokončené dielo bude odovzdané a prevzaté ako celok.
2. Na základe písomného oznámenia zhotoviteľa, že je dielo riadne dokončené, objednávateľ je povinný stanoviť do 5 dní termín odovzdávania riadne dokončeného diela (ďalej len "preberacie konanie").
3. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví a objednávateľovi odovzdá tieto doklady:
 - doklady o predpísaných skúškach, zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov a všetky doklady potrebné ku kolaudačnému konaniu, atesty zabudovaných materiálov, záručné listy a platnú revíziu správu elektroinštalácie novej klimatizácie.
4. O prevzatí diela spíše zhotoviteľ preberací protokol v 2-tich vyhotoveniach, z ktorých po 1 vyhotovení obdržia obe zmluvné strany.
5. Preberací protokol obsahuje okrem základných údajov o diele aj :
 - zhodnotenie kvality odovzdávaného a preberaného diela, súpis zistených väd, dohodu o spôsobe a lehotách odstránenia väd, konštatovanie objednávateľa, že dielo preberá k určitému dňu, resp. dôvody, pre ktoré dielo nepreberá, dodatočne požadované práce, súpis odovzdaných dokladov, podpisy oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán, konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia začína plynúť záručná lehota a dĺžka jej trvania.
6. Prevzatím diela prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele.
7. Zhotoviteľ je povinný vydať objednávateľovi záručný list s vyznačením záručnej doby a v prípade uplatnenia práva na odstránenie vady, je zhotoviteľ povinný vydať objednávateľovi potvrdenie, kedy si právo uplatnil a kedy bola oprava vykonaná resp. ako dlho trvala.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia riadne dokončeného diela a je ňou určená doba zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela.
9. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené písomnou formou doporučené u zhotoviteľa v záručnej dobe s popisom, ako sa vady prejavujú, inak tieto práva zanikajú. Doba uplatnenia práva až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta.
10. V prípade oprávnenej reklamácie akejkoľvek vady zhotoveného diela počas plynutia záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje začať s jej odstraňovaním do 24 hodín u väd

brániacich užívania schopnosti diela alebo ohrozujúcich bezpečnosť diela a pri ostatných vadách začať s odstraňovaním do 3 dní od obdržania písomnej reklamácie a podľa druhu a rozsahu týchto väd ich v čo najkratšom termíne odstrániť.

11. V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v termíne dohodnutom v predchádzajúcom odseku tohto článku zmluvy a pokiaľ zmluvné strany nedohodnú iný postup písomnou dohodou, má objednávatel' právo zabezpečiť odstránenie týchto väd inou firmou podľa vlastného výberu, prípadne vlastnými silami a to náklady zhotoviteľa.

Článok IX. Právne predpisy

1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podpornými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany sa budú taktiež riadiť ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, príslušnými platnými predpismi. Kvalita vykonaného diela sa bude posudzovať podľa platných STN a nadväzujúcich predpisov.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a) ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch č. 284/2001 Z. z. V opačnom prípade bude zhotoviteľ znášať sankcie vyplývajúce z tohto zákona.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých obdrží objednávatel' dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie zhotoviteľ.
4. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom informovať o dôležitých skutočnostiach súvisiacich s touto zmluvou, najmä o akejkoľvek zmene v skutočnosti zapísaných v obchodnom registri, o vstupe spoločnosti do likvidácie, o začatí exekučného alebo konkurzného konania. Zmluvné strany sa taktiež zaväzujú zachovať mlčanlivosť o obsahu tejto zmluvy a o skutočnostiach s ňou súvisiacich. Zmluvná strana, ktorá poruší tieto povinnosti je povinná druhej strane nahradiť škodu podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávatel' alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú dôverné a nebudú použité na akýkoľvek než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči ním uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa

Ing. František Zemanovič

Ing. Peter P o c h a b a
konateľ, generálny riaditeľ



Príloha č. 1 "Špecifikácia ceny"

Položky - klimatizácia s min. výkonom 37,5 kW	počet ks/bm	cena za 1 ks/bm bez DPH	cena za 1 ks/bm s DPH	cena spolu bez DPH	cena spolu s 20 % DPH
Vonkajšia jednotka	3	1 939,80 €	2 327,76 €	5 819,40 €	6 983,28 €
Klimatizácia	3	896,70 €	1 076,04 €	2 690,10 €	3 228,12 €
Dekoračný panel 950x950	3	176,90 €	212,28 €	530,70 €	636,84 €
Nástenný ovládač	2	57,95 €	69,54 €	115,90 €	139,08 €
Dodávka Cu – potrubia a elektrického vedenia cca	60	20,50 €	24,60 €	1 230,00 €	1 476,00 €
Práca	1	305,00 €	366,00 €	305,00 €	366,00 €
Kocky na strechu	12	4,00 €	4,80 €	48,00 €	57,60 €
Prechod cez strechu	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
El. prívod, revízia	3	207,00 €	248,40 €	621,00 €	745,20 €
Cestovné náklady		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CENA CELKOM ZA PREDMET ZÁKAZKY*				11 360,10 €	13 632,12 €

Pozn. Uvádzané ceny žiadame zaokrúhlovať matematicky na 2 desatinné miesta.

V prípade, že uchádzač nie je platiteľom DPH upozorni na túto skutočnosť.

* cena za požadovaný predmet zákazky v zmysle opisu predmetu zákazky a tejto prílohy.

Ing. Peter Pochaba
konateľ, generálny riaditeľ

Bratislava, 08. 06. 2012



Príloha č. 2

Vážená pani

Referent FVOB- verejné obstarávanie
Ministerstvo zahraničných vecí SR
Hlboká cesta 2, 833 36 Bratislava 37

Bratislava, 5.06.2012

Vec: Opis predmetu zákazky

V zmysle Vašej požiadavky a obhliadky Vám predkladáme špecifikáciu klimatizačných zariadení TOSHIBA Super Digital Inverter o chladiacom výkone 12,5 kW, ktorá je použitá v cenovej ponuke pre budovu Ministerstva zahraničných vecí Slovenskej republiky na Hlbokéj ceste č.2 v Bratislave.

RAV-SM1404UT-E vnútorná jednotka	RAV-SP1404AT8-E vonkajšia jednotka
Chladiaci výkon 2,6- 14,0 kW	Chladenie do -15°C/+43°C
Vykurovací výkon 2,4-18,0 kW	Vykurovanie do - 20°C/+15°C
Napájanie z vonkajšej jednotky 230 V+/1ph	Napájanie z rozvádzača 400 V /3ph/50 Hz
Prietok vzduchu 2010/1230 m3/h	Trieda energetickej účinnosti A
Hladina hluku max. 44 dB(A)	Ročná spotreba energie 1730 kWh
Maximálna dĺžka rozvodov 75 m	Elektrický príkon 3,46 kW
Maximálne prevýšenie 30 m	Stupeň účinnosti (EER) – 3,61
Automatický reštart po výpadku energie	Stupeň účinnosti (COP) – 4,09
	Hladina hluku max. 52 dB(A)

Poznámka:

1. Cenová ponuka zahŕňa zakreslenie vedenia potrubia chladiaceho média a kondenzačného odtoku pre nami dodávané zariadenia ak sú k dispozícii výkresy v DWG formáte a revíziu správu na klimatizačné zariadenia s prípojkou do existujúceho rozvádzača.
2. V cenovej ponuke je započítaná výroba a pripojenie externého rozvádzača s istením pre tri klimatizačné zariadenia do serverovni.

S pozdravom

Ing. Peter Pochaba
generálny riaditeľ



ABC KLIMA, s.r.o.
Tomášikova 19
821 02 Bratislava
- B -

ABC KLIMA s.r.o.
Tomášikova 19, 821 02 Bratislava 2

Obch. register Okr. súdu Bratislava I.,
odd. Sro, vl. č. 5390/B
IČO: 31354131, DIČ: 2020296696
IČ DPH: SK2020296696

