

Zmluva o dielo č. 9701/0004/2025

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare).

Článok 1 Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** **Slovenská technická univerzita v Bratislave**
Vazovova 5, 812 43 Bratislava (ďalej len „STU“)
Účelové zariadenie Študentské domovy a jedálne,
Bernolákova 1, 811 07 Bratislava (ďalej len „ÚZ ŠDaJ STU“)
- Štatutárny orgán: Dr. h. c., prof. h. c., prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík, rektor
- Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných : riaditeľ ÚZ ŠDaJ STU
- Osoby oprávnené konať vo veciach technických: vedúci TIÚ ÚZ ŠDaJ STU,
technický pracovník TIÚ ÚZ ŠDaJ STU,
prevádzkový riaditeľ ŠD Jura Hronca
a Nikosa Belojanisa,
(ďalej aj „zástupca Objednávateľa“)
- Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000307338 / 8180
IBAN: SK59 8180 0000 0070 0030 7338
SWIFT: SPSRSKBAX
IČO: 00397687
DIČ: 2020845255
IČ DPH: SK2020845255
- Právna forma: Verejnoprávna inštitúcia zriadená podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako verejná vysoká škola
- (ďalej tiež „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare).

- 1.2 Zhotoviteľ:**
- Obchodné meno : **N.L. stav s. r. o.**
- Sídlo : Hlboká 1097/7, 920 55 Lozorno
- Štatutárny orgán : Ing. Stanislav Lazar, konateľ
- Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných a technických : Ing. Stanislav Lazar, Anton Nemec
- Bankové spojenie : UniCredit bank, a. s.
- Číslo účtu : 1081756006/1111
- IBAN : SK56 1111 0000 0010 8175 6006
- BIC : UNCRSKBX
- IČO : 45374937
- DIČ : 2022962678
- IČ DPH : SK2022962678
- Zapísaný : Mestského súdu Bratislava III, odd. Sro, vložka č. 62925/B

(ďalej tiež „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare).

Ďalej tiež objednávateľ a zhotoviteľ osobitne ako „zmluvná strana“, alebo spolu ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok 2 Úvodné ustanovenia

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára v zmysle § 108, ods. 2 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a spôsobilý v rámci predmetu svojej činnosti dodať predmet zmluvy tak, ako je definovaný v tejto zmluve.
- 2.2 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvnej strany zhotoviteľa v článku 1 tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri, do ktorého sa zapisuje a tiež, že označenie zmluvnej strany objednávateľa v článku 1 tejto zmluvy zodpovedá názvu podľa zákona o vysokých školách.
- 2.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že bez súhlasu objednávateľa nedá do zálohu a ani nepostúpi svoju peňažnú pohľadávku vzniknutú z tohto právneho vzťahu na akúkoľvek tretiu osobu.

Článok 3 Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom podľa tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo s názvom: **„Rekonštrukcia strechy bloku C so zateplením na ŠD Jura Hronca“**, Bernolákova 1, 811 07 Bratislava, podľa podmienok tejto zmluvy a v súlade s výkazom výmer (rozpočtom), ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy a projektovou dokumentáciou (ďalej len „Dielo“).
- 3.2 Dielo je v zmysle § 69 ods. 12 písmeno j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zaradené do štatistickej klasifikácie produktov podľa činnosti (CPA) v divízii: 43.99.10.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa bodu 3.1 v súlade s prílohou č. 1 a projektovou dokumentáciou. Objednávateľ sa zaväzuje toto Dielo riadne a včas prevziať a zaplatiť za zhotovenie Diela cenu Diela podľa článku 5 bod 5.3 tejto zmluvy.
- 3.4 Práce nad rámec tejto zmluvy musia byť odsúhlasené objednávateľom a dohodnuté formou dodatku k zmluve, pri dodržaní podmienok zákona o verejnom obstarávaní.
- 3.5 Cena za práce nad rámec tejto zmluvy bude určená jednotkovými cenami uvedenými zhotoviteľom v pôvodnej ponuke a bude uvedená v písomnom dodatku k tejto zmluve. V prípade navyše prác, pri ktorých nie je možné stanoviť cenu na základe jednotkových cien podľa predošlej vety, bude cena týchto prác určená dohodou zmluvných strán, pri dodržaní podmienok zákona o verejnom obstarávaní.

Článok 4 Miesto a čas plnenia

- 4.1 Miestom vykonania diela (ďalej tiež „miesto plnenia“) je Študentský domov Jura Hronca, Bernolákova 1, 811 07 Bratislava – blok C.
- 4.2 Dielo sa považuje za prevzaté, až keď sa odovzdá a preberie ako celok, podľa podmienok článku 6 tejto zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s realizáciou Diela do piatich pracovných dní po odovzdaní staveniska v zmysle článku 6 bod 6.5 a 6.6 tejto zmluvy a Dielo vykonať a odovzdať do **2 mesiacov od odovzdania staveniska**.
- 4.4 V prípade, že zhotoviteľ zabezpečí vykonanie Diela pred lehotou uvedenou v článku 4 bod 4.3 tohto článku, je oprávnený upovedomiť objednávateľa o tejto skutočnosti a objednávateľ je povinný v tomto prípade Dielo prevziať aj pred lehotou stanovenou v článku 4 bod 4.3 tohto článku. Zhotoviteľovi týmto vzniká nárok na vystavenie a objednávateľovi vzniká povinnosť na uhradenie záverečnej faktúry podľa podmienok článku 5 bod 5.5 tejto zmluvy.
- 4.5 V prípade, ak počas vykonávania Diela zhotoviteľ zistí prekážku zo strany objednávateľa, ktorá mu bude brániť v riadnom a včasnom vykonaní Diela v dohodnutej lehote, je povinný bezodkladne informovať o tom objednávateľa. Objednávateľ túto prekážku bezodkladne odstráni a to podľa charakteru prekážky. O čas odstránenia tejto prekážky sa predĺži lehota na vykonanie Diela.
- 4.6 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa článku 3 tejto zmluvy riadnym vykonaním Diela a jeho odovzdaním objednávateľovi v súlade s článkom 6 tejto zmluvy.

- 4.7 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním a vykonaním Diela v prípade, ak jeho riadnemu a včasnému vykonaniu zabránila skutočnosť na strane objednávateľa, alebo v prípade, ak vykonaniu Diela bránila nepredvídateľná a neodvratiteľná udalosť, ktorú zhotoviteľ nemohol pri všetkej starostlivosti predvídať a pri všetkom úsilí odvrátiť (vis maior).
- 4.8 Objednávateľ umožní zhotoviteľovi voľný prístup na stavenisko počas pracovných dní v čase od 7³⁰ hod. do 18⁰⁰ hod.
- 4.9 Prístup na stavenisko mimo času určeného v bode 4.8 môže povoliť prevádzkový riaditeľ ŠD, ktorý je uvedený v bode 1.1.

Článok 5 Cena Diela

- 5.1 Cena za vykonanie Diela v rozsahu článku 3 tejto zmluvy bola stanovená dohodou strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej tiež „cena Diela“).
- 5.2 Cena Diela zahŕňa cenu za realizáciu Diela a cenu použitého materiálu vrátane dopravy, čistiacich prác a všetkých ostatných nákladov, vrátane prác uvedených v článku 7 bod 7.8 tejto zmluvy.
- 5.3 Cena Diela je stanovená v súlade s cenovou ponukou spolu s výkazom výmer, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy v nasledovnej výške: **121 754,26 € bez DPH**.
- 5.4 Cena za vykonanie Diela bude hradená zhotoviteľovi za každý kalendárny mesiac, v ktorom bolo Dielo vykonávané a to tak, že vždy do piatich kalendárnych dní kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo Dielo vykonávané, odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi súpis vykonaných prác a použitého materiálu za predchádzajúci mesiac, ktorý musí byť odsúhlasený objednávateľom a zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný sa vyjadriť k predloženému súpisu prác do piatich kalendárnych dní od jeho predloženia zhotoviteľom. Na základe odsúhlaseného súpisu prác je zhotoviteľ oprávnený vystaviť a objednávateľovi doručiť faktúru za vykonané práce v príslušnom mesiaci, a to najneskôr do 5 kalendárnych dní, pričom splatnosť faktúr je dohodnutá na 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri fakturácii uvádzať jednoznačným spôsobom číslo dokladu, ktoré uvádza do kontrolného výkazu DPH. Na faktúre za uvedené obdobie bude vyznačená adekvátne zádržná suma v zmysle bodu 5.5.
- 5.5 Desať percent z ceny Diela objednávateľ zadrží a vyplatí ich zhotoviteľovi až po preukázaní splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní diela podľa článku 6 tejto zmluvy alebo jeho časti, t. j. až po úplnom odovzdaní diela, pričom za úplné odovzdanie sa považuje:
- odovzdanie Diela odovzdávacím protokolom, v zmysle článku 6, bod 6.4 tejto Zmluvy (Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela), v ktorom budú zapísané drobné vady a nedostatky, ktoré nebránia užívaniu Diela;
 - odstránenie drobných väd a nedostatkov, ktoré nebránia užívaniu Diela a ktoré sú uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 5.6 Cenu Diela možno zmeniť iba vzájomnou dohodou zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, pri dodržaní zákona o verejnom obstarávaní.
- 5.7 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť odsúhlasiť predložený súpis vykonaných prác, ak práce nie sú zrealizované v súlade s touto zmluvou a ponukou zhotoviteľa. Na vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa na účely tejto Zmluvy rozumie že práce sú zrealizované v súlade s touto Zmluvou a ponukou, ktorú predložil zhotoviteľ do verejnej súťaže na predmet plnenia Zmluvy ponukou zhotoviteľa aj v prípade, ak boli zrealizované z materiálu, ktorý je kvalitatívny a rozmerový ekvivalent s materiálom uvedeným v ponuke zhotoviteľa. Ak zhotoviteľ použije iný materiál - ekvivalent ako ten, ktorý predložil v ponuke, musí objednávateľ túto zmenu ekvivalentného materiálu s jeho ocenením a jeho technickými parametrami, ktoré nemôžu byť v rozpore s ponukou zhotoviteľa, pred realizáciou prác odsúhlasiť a písomne potvrdiť. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi pred začatím prác na Diele certifikáty zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, ktoré použije pri realizácii Diela. Cena zhotoviteľa za použitý iný materiál – ekvivalent ako ten, ktorý predložil v ponuke, nemôže byť vyššia ako cena tohto materiálu uvedená v ponuke zhotoviteľa. Objednávateľ sa zaväzuje, že udelenie súhlasu alebo nesúhlasu na použitie ekvivalentného materiálu musí byť objednávateľom poskytnutý písomne najneskôr do piatich pracovných dní nasledujúcich po písomnom oznámení zámeru zhotoviteľa použiť na výstavbu Diela ekvivalentný materiál objednávateľovi.

- 5.8 V prípade, že dôjde k skončeniu tejto zmluvy zo strany objednávateľa, okrem skončenia zmluvy z dôvodov, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, zhotoviteľom vykonané práce budú vyúčtované objednávateľovi vo výške preukázateľných nákladov.
- 5.9 V prípade, že dôjde k skončeniu tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, okrem skončenia zmluvy z dôvodov, za ktoré zodpovedá objednávateľ uvedených v článku 11 bod 11.3 tejto zmluvy, budú zhotoviteľovi vyúčtované preukázateľné náklady za škodu, ktorá týmto skončením zmluvy vznikla.
- 5.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri fakturácii uvádzať jednoznačným spôsobom číslo štatistickej klasifikácie produktov podľa činnosti (CPA).

Článok 6 Odovzdanie a prevzatie Diela

- 6.1 Po zhotovení Diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa minimálne 3 pracovné dni pred dňom jeho odovzdania a prevzatia na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sami o sebe alebo v spojení s inými nebránia užívaniu Diela. Objednávateľ je oprávnený odprieť prevzatie Diela v prípade, ak nie je vyhotovené v súlade s touto zmluvou a ponukou zhotoviteľa.
- 6.2 Zástupca objednávateľa je povinný zúčastniť sa v stanovenom termíne preberania Diela. Za zástupcu objednávateľa sú považované osoby oprávnené konať vo veciach technických. Pokiaľ sa osoby podľa predchádzajúcej vety nemôžu zúčastniť, objednávateľ môže týmto úkonom poveriť zodpovedného zástupcu. Zodpovedný zástupca sa na preberaní diela preukáže písomným splnomocnením na zastupovanie objednávateľa.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný odovzdať vykonané Dielo najneskôr v lehote uvedenej v článku 4 bod 4.3 tejto zmluvy, na základe písomnej zápisnice (protokolu) o odovzdaní Diela, ktorú podpíšu obidve zmluvné strany.
- 6.4 Dňom podpisu zápisnice o odovzdaní Diela sa Dielo považuje za riadne odovzdané. Súčasťou zápisnice bude aj zoznam drobných väd a nedorobkov s určením záväzku a termínu ich odstránenia zhotoviteľom.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do piatich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že do piatich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na zhotovenie Diela, čo si zmluvné strany potvrdia v zápise o prevzatí staveniska.

Článok 7 Zodpovednosť za vady a škody, záruky

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že Dielo je zhotovené podľa podmienok stanovených v tejto zmluve a jej príloh a v súlade s ponukou zhotoviteľa.
- 7.2 Prípadné vady Diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v článku 1 bod 1.2 tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela počas plynutia záručnej doby spôsobené činnosťou zhotoviteľa a spôsobené vadami materiálu. Zhotoviteľ nezodpovedá počas záručnej doby za vady Diela spôsobené činnosťou, prípadne zásahom do Diela, inou osobou ako zhotoviteľom, prípadne inými okolnosťami, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá.
- 7.4 V prípade, ak by Dielo malo vady, ktoré bránia užívaniu Diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, zmluvné strany sa písomne dohodnú na termíne, v ktorom bude zhotoviteľ povinný tieto vady odstrániť, to ale nemá vplyv na ustanovenie čl. 11 bod 11.6 tejto zmluvy.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škody na vykonávanom Diele a na prístupových cestách v užívaní Objednávateľa aj tretím stranám, ktoré majú oprávnenie užívania priestorov vo vlastníctve alebo užívaní Objednávateľa.
- 7.6 Záručná doba na predmet zmluvy podľa článku 3 tejto zmluvy je dohodnutá na dobu 60 mesiacov, na zriaďovacie predmety je daná zárukou výrobcu, minimálne však 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela objednávateľovi.
- 7.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade väd, ktoré sa na Diele môžu počas záručnej doby vyskytnúť, má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť v primeranej lehote podľa charakteru konkrétnej vady.

- 7.8 Zhotoviteľ si je vedomý, že práce budú vykonávané počas prevádzky ubytovacieho zariadenia. Zhotoviteľ je povinný pred výkonom Diela ochrániť okolitý príľahlý priestor tak, aby nedošlo k jeho znehodnoteniu, respektíve poškodeniu a po ukončení Diela dať celý okolitý priestor do pôvodného stavu. V prípade poškodenia príľahlého priestoru zhotoviteľom, uhradí zhotoviteľ objednávateľovi vzniknutú škodu vo výške preukázateľných nákladov alebo zhotoviteľom spôsobenú škodu odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady.

Článok 8 Zmena a skončenie zmluvy

- 8.1 K uzavretiu písomného Dodatku, ktorým sa mení Zmluva, môže dôjsť z týchto dôvodov:
- a) zo zákonných dôvodov vymedzených v § 18 zákona o verejnom obstarávaní a za dodržania podmienok ustanovených zákonom o verejnom obstarávaní alebo
 - b) zo zmluvných dôvodov, ktoré sú v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní vymedzené v tejto Zmluve a za dodržania podmienok ustanovených zákonom o verejnom obstarávaní.
- 8.2 Zákonné dôvody na zmenu Zmluvy v zmysle bodu 8.1, písmeno a) sú:
- a) dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, tzv. doplňujúce stavebné práce),
 - b) dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní, tzv. nepredvídateľné okolnosti,
 - c) dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. d) bod 2. zákona o verejnom obstarávaní, tzv. zmena dodávateľa na základe právneho nástupníctva,
 - d) dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní, tzv. iná nepodstatná zmena.,
 - e) dôvod podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní, tzv. pravidlo de minimis vo vzťahu k navyšiacim prácam alebo doplňujúcim stavebným prácam.
- 8.3 Zmluvné dôvody na zmenu Zmluvy v zmysle bodu 8.1, písmeno b) sú:
- a) zmena materiálov alebo technológií,
 - b) zúženie rozsahu Diela o tzv. menej práce alebo dodávky,
 - c) zmena termínu vykonania Diela, ak:
 - ca) sa počas realizácie Diela vyskytnú také stavebné práce alebo dodávky, ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto Zmluvy, a súčasne ich objektívne nie je možné riadne ukončiť, odovzdať a prevziať v termíne na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy, alebo
 - cb) dokončeniu Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy objektívne nedovoľujú klimatické podmienky (napr. teplotné a poveternostné), alebo
 - cc) dokončeniu Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy objektívne nedovoľujú iné nepredvídateľné okolnosti (napr. požiar, výbuch, úder blesku, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, povodeň, záplava, víchrica, krupobitie, iná živelná pohroma alebo havária). Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje, že písomne oznámi Objednávateľovi nutnosť predĺženia termínu na vykonanie Diela bez zbytočného odkladu, odkedy sa o nich dozvie spolu s písomných zdôvodnením.
- 8.4 Ak počas realizácie Diela vznikne potreba vykonať také stavebné práce alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy čo do množstva alebo druhu (ďalej tiež „naviac práce“), ale ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný tieto práce oceniť a v písomnej forme predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou. Pri ocenení navyšiacich prác postupuje Zhotoviteľ nasledovne:
- a) pri položkách, ktoré sú uvedené v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je Prílohou č.1 tejto Zmluvy,
 - b) pri položkách, ktoré nie sú uvedené v rozpočte, predloží Zhotoviteľ kalkuláciu ceny. Potreba vykonania a ocenenia takýchto prác nie je dôvodom na to, aby Zhotoviteľ jednostranne prerušil vykonávanie Diela v zmluvne dohodnutom rozsahu počas doby, kým sa dosiahne

vzájomná dohoda o rozsahu a cene týchto prác. Rozsah a cena takýchto prác bude riešená postupom v zmysle zákona o verejnom obstarávaní a ustanovení tejto Zmluvy.

- 8.5 Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako očíslovaný dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané oprávnenými zástupcami, pri dodržaní podmienok zákona o verejnom obstarávaní. Návrhy dodatkov k tejto zmluve môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 8.6 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny, alebo skončenia zmluvy, tieto budú riešiť prednostne vzájomnou dohodou a ak k dohode nedôjde ani v lehote 10 pracovných dní odo dňa, kedy niektorá zo strán požiadala druhú o dohodu v uvedenej veci, je ktorákoľvek zo strán oprávnená uplatniť svoj nárok na príslušnom súde.

Článok 9 Niektoré práva a povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v rozsahu a kvalite v súlade s podmienkami tejto zmluvy, s cenovou ponukou a výkazom výmer (Príloha č. 1) zhotoviteľa a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 9.2 Zhotoviteľ môže vykonať Dielo sám alebo má právo zadať čiastkové práce tretej osobe – subdodávateľovi, toto je však povinný preukázateľne oznámiť objednávateľovi.
- 9.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi pri vykonávaní Diela potrebnú súčinnosť.
- 9.4 Zhotoviteľ určí zodpovedného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavbenisku.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť technika (zástupcu zhotoviteľa) na stavbe počas celej doby realizácie Diela.
- 9.6 Zhotoviteľ potvrdzuje podpisom tejto zmluvy, že realizáciu Diela budú vykonávať odborne spôsobilí zamestnanci.
- 9.7 Zhotoviteľ prehlasuje, že bol preukázateľne oboznámený s Príkazom riaditeľa ÚZ ŠDaJ STU č. 2/ 2020 - PR „Zákaz fajčenia v priestoroch Účelového zariadenia študentské domovy a jedálne Slovenskej technickej univerzity v Bratislave (ďalej len „Príkaz“) a poučený o prípadných následkoch jeho porušenia svojimi zamestnancami vo všetkých priestoroch objednávateľa v zmysle Čl. I. bod (1) Príkazu.
- 9.8 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.
- 9.9 Projektovú dokumentáciu Diela v jednom výtlačku, objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, čo si zmluvné strany potvrdia v zápise o prevzatí projektovej dokumentácie.
- 9.10 Zhotoviteľ po ukončení Diela zabezpečí, alebo sám na vlastné náklady zakreslí zmeny pri realizácii do projektovej dokumentácie a objednávateľovi označí všetky výtlačky dokumentácie (6 paré) označením „skutočné vyhotovenie“.

Článok 10 Doručovanie

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti (pokyn, informácia alebo faktúra a pod.), súvisiace s touto Zmluvou (okrem dodatkov ku zmluve v zmysle článku 8 bod 8.5 Zmluvy), budú považované za doručené:
 - a) pri osobnom doručení v okamihu doručenia s písomným potvrdením prevzatia;
 - b) pri odoslaní doporučenou zásielkou v okamihu prevzatia poštovej zásielky, resp. v prípade jej neprevzatia adresátom považuje sa za doručenie dňom vrátenia zásielky ako nedoručiteľnej;
 - c) pri odoslaní e-mailom v deň potvrdeného doručenia e-mailu, ak bol tento e-mail doručený do 15.00 hod v ktorýkoľvek pracovný deň a v ostatných prípadoch v pracovný deň nasledujúci po dni doručenia e-mailu, avšak s výnimkou prípadov, v ktorých bude adresátovi e-mailu doručený príslušný e-mail v čase, kedy bude mať tento adresát nastavenú automatickú odpoveď týkajúcu sa jeho neprítomnosti.
 - d) pri odoslaní v elektronickej podobe do aktívnej elektronickej schránky adresáta ako elektronický dokument v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu

pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.

- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že faktúry môžu byť vzájomne zasielané aj e-mailom na adresu:
- Objednávateľa: faktury.sdaj@stuba.sk,
 - Zhotoviteľa: nltav@azet.sk

Faktúry sa budú považovať za doručené v zmysle článku 10 bod 10.1 písmeno c) tejto Zmluvy.

Článok 11 Odstúpenie od zmluvy a zmluvné pokuty

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zo strany zhotoviteľa. Podstatným porušením tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa sa na účely tohto článku rozumie najmä porušenie jeho povinnosti začať s realizáciou (fyzickým výkonom) Diela priamo na mieste plnenia o viac ako 10 dní od odovzdania staveniska objednávatelom.
- 11.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade zhotoviteľom nevykonaných prác vrátane použitého materiálu stanovených v ponuke zhotoviteľa. Odstúpenie objednávateľa od zmluvy sa neviaže na použitie materiálov, ktoré sú kvalitatívnym ekvivalentom v súlade s článkom 5 bod 5.7 tejto zmluvy.
- 11.3 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade jej podstatného porušenia zo strany objednávateľa. Podstatným porušením tejto zmluvy zo strany objednávateľa sa na účely tohto článku rozumie najmä porušenie jeho povinnosti uhradiť splatnú faktúru zhotoviteľa za vykonanie Diela v súlade s článkom 5. bod 5.4. tejto zmluvy o viac ako 30 dní a omeškanie objednávateľa s poskytnutím súčinnosti v zmysle tejto zmluvy o viac ako 10 dní od písomného doručenia žiadosti o súčinnosť, v ktorej bude táto súčinnosť presne špecifikovaná.
- 11.4 Odstúpenie podľa článku 11 bod 11.1, 11.2 a 11.3 tejto zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení odstupujúcou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane. Nárok na náhradu škody vzniknutý odstupujúcej zmluvnej strane z dôvodu porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou, ako aj zmluvnej pokuty dohodnutej v tejto zmluve pre prípad porušenia niektorej z povinností, týmto nie je dotknutý.
- 11.5 V prípade odstúpenia od tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi ku dňu odstúpenia vykonané práce na Diele, pokiaľ sú vykonané v požadovanej kvalite v zmysle ponuky zhotoviteľa na predmet zmluvy v súlade s článkom 5 odsek 5.7 tejto zmluvy.
- 11.6 Pri nedodržaní termínu ukončenia prác zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý deň omeškania. Stanovenú zmluvnú pokutu môže objednávateľ započítavať s faktúrou zhotoviteľa, ako vzájomné započítanie pohľadávok a záväzkov. Za nedodržanie termínu sa považuje aj dokončenie jednotlivých častí Diela.
- 11.7 Pri nedodržaní termínu ukončenia prác zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi škodu, ktorá bola objednávateľovi preukázateľne spôsobená z dôvodu nesplneného termínu ukončenia prác na Diele. Preukázateľná škoda spôsobená objednávateľovi sa môže započítavať s faktúrou zhotoviteľa ako vzájomné započítanie pohľadávok a záväzkov.
- 11.8 Pri nedodržaní termínu úhrady faktúry za uskutočnené práce na Diele zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške.
- 11.9 Pri porušení Čl. I bod (1) Príkazu, podľa ktorého sa zakazuje fajčiť vo všetkých vnútorných priestoroch a verejne neprístupných vonkajších priestoroch (terasy, balkóny, átriá a pod.) jednotlivých pracovísk ÚZ ŠDaJ, si objednávateľ v zmysle Čl. II bod (3) Príkazu uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 €, a to za každé takéto porušenie zákazu fajčiť jeho zamestnancami.
- 11.10 Pri opakovanom porušení zákazu fajčiť zamestnancom zhotoviteľa bude v zmysle Čl. II bod (3) Príkazu takému zamestnancovi zhotoviteľa vydaný zákaz vstupu do priestorov ÚZ ŠDaJ a objednávateľ si opätovne voči zhotoviteľovi uplatní zmluvnú pokutu, a to vo výške 50 €.
- 11.11 V prípade, že zhotoviteľ nedoručí pri porušení povinnosti čl. 5, bodu 5.4, je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi náklady (sankcie a penále) za dodatočné daňové priznanie, ktoré si môže započítavať s faktúrou zhotoviteľa ako vzájomné započítanie pohľadávok a záväzkov, alebo zhotoviteľovi vystaví samostatnú faktúru.

Článok 12 Povinnosti zhotoviteľa v oblasti BOZP a OPP

- 12.1 Zhotoviteľ je pre oblasť BOZ, OPP a OŽP povinný:
- a) zabezpečiť dodržiavanie a dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“), zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPP“) a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov o BOZP, OPP a OŽP, ako aj pokyny oprávnených osôb objednávateľa,
 - b) vybaviť svojich zamestnancov príslušnými OOPP a zabezpečiť ich používanie,
 - c) pred prvým vstupom na pracovisko objednávateľa preukázateľne zabezpečiť v spolupráci s objednávatelom výkon vstupnej inštruktáže BOZP príslušných zamestnancov zhotoviteľa na podmienky objednávateľa.
- 12.2 Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu Diela preukázateľne oboznámiť osoby, ktoré budú vykonávať činnosti na predmete Diela o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane pred požiarmi v zmysle zákona o BOZP a zákona o OPP v súlade s bodmi uvedenými objednávatelom v zázname z oboznámenia zhotoviteľa Diela z BOZP a PO.
- 12.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie Diela potvrdiť záznam z oboznámenia zhotoviteľa Diela z BOZP a PO a odovzdať ho objednávatelovi.
- 12.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisko najmä tým, že vypracuje a predloží objednávatelovi plán bezpečnosti práce a poverí najmenej jedného koordinátora bezpečnosti podľa § 6 pre stavenisko, na ktorom bude vykonávať práce viac ako jeden zamestnávateľ alebo viac ako jedna fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom.
- 12.5 Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní na pracovisku objednávateľa dodržiavať osobitné interné predpisy vydané objednávatelom, s ktorými budú riadne oboznámení pri vstupnej inštruktáži podľa článku 12 bod 12.1 tejto zmluvy a zhotoviteľ preberá zodpovednosť za porušenie týchto osobitných interných predpisov jeho zamestnancami.
- 12.6 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť vznik pracovného úrazu, prevádzkovej havárie, poruchy technického zariadenia alebo požiaru, pokiaľ táto udalosť vznikla činnosťou zhotoviteľa v mieste plnenia, aj objednávatelovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.
- 12.7 Zhotoviteľ je povinný označiť pracovné odevy všetkých svojich zamestnancov, pohybujúcich sa na mieste plnenia, názvom zhotoviteľa tak, aby toto označenie bolo zreteľné a trvalé.
- 12.8 Zhotoviteľ je povinný minimálne jeden deň pred prvým vstupom na miesto plnenia predložiť objednávatelovi zoznam zamestnancov s uvedením mena a priezviska, čísla OP, bydliska a evidenčných čísel vozidiel, pre ktoré požaduje zhotoviteľ vjazd a vstup na miesto plnenia. Tento zoznam je zhotoviteľ povinný v priebehu prác aktualizovať pri každej zmene.
- 12.9 Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť všetky oprávnenia a povolenia potrebné na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a je tiež povinný zabezpečiť, aby zamestnanci zhotoviteľa, prostredníctvom ktorých vykonáva Dielo, boli zdravotne a odborne spôsobilí a oprávnení vykonávať práce potrebné k realizácii Diela a preberá zodpovednosť za všetky škody spôsobené objednávatelovi porušením povinnosti podľa tohto bodu zmluvy.
- 12.10 Aktuálne platné originály dokladov o zdravotnej a odbornej spôsobilosti zamestnancov zhotoviteľa alebo ich kópie musí mať zhotoviteľ k dispozícii na pracovisku počas celej doby trvania výkonu prác a služieb v priestoroch objednávateľa a na požiadanie ich musí bezodkladne predložiť objednávatelovi k nahliadnutiu pre účely kontroly a vyhotovenia kópií.
- 12.11 Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na zabezpečenie OPP najmä na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a vopred informovať o nich objednávateľa.
- 12.12 Skládky odpadu alebo ukladanie materiálu môže zhotoviteľ vykonávať len na miestach určených objednávatelom a len v súlade so všeobecne záväznými predpismi na úseku nakladania s odpadom. Je prísne zakázané ukladať odpad na iných ako na to určených

- miestach. Odpad je nutné separovať. Pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak, zhotoviteľ je povinný objednávateľovi bezodkladne odovzdať sprievodné listy nebezpečných odpadov.
- 12.13 Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontroly dodržiavania predpisov BOZP, OPP a OŽP zhotoviteľom v priestoroch objednávateľa.
- 12.14 V prípade zistenia porušenia predpisov BOZP, OPP a OŽP zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený vykonať potrebné opatrenia na zabránenie ďalšiemu porušovaniu, vrátane udelenia zákazu vstupu na určené miesta, zákazu vykonávania určitých prác a služieb alebo prac. postupov alebo vykázania porušovateľov z priestorov objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú porušením predpisov BOZP, OPP a OŽP.
- 12.15 V prípade akéhokoľvek porušenia týchto podmienok ako aj opakovaného porušenia, závažného porušenia alebo veľmi závažného porušenia týchto podmienok objednávateľ oznámi túto skutočnosť Inšpektorátu práce a je oprávnený odstúpiť od zmluvy s účinnosťou ku dňu doručenia odstúpenia zhotoviteľovi.
- 12.16 Tieto povinnosti sú rovnako záväzné aj pre subdodávateľov a ich zamestnancov.

Článok 13 Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán.
- 13.2 Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 13.3 Touto zmluvou neupravené práva a povinnosti sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Vzniknuté spory pri plnení tejto zmluvy budú obe zmluvné strany riešiť a posudzovať v súlade s touto zmluvou a jej neoddeliteľnými Prílohami č. 1 a č. 2.
- 13.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Tri vyhotovenia dostane objednávateľ a jedno vyhotovenie dostane zhotoviteľ.
- 13.5 Zmluvné strany po prečítaní zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich skutočnej a slobodnej vôle a nebola dojednaná a uzavretá v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
- 13.6 Neoddeliteľnú súčasť zmluvy tvoria jej prílohy :

Príloha č. 1: Rozpočet s výkazom výmer

Príloha č. 2: Fotokópia výpisu zo obchodného registra zhotoviteľa

V Bratislave:

V Bratislave:

.....

Objednávateľ

.....

Zhotoviteľ

Dr. h. c., prof. h.c., prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík
rektor

Ing. Stanislav Lazar
konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia strechy bloku C so zateplením na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-01-01-2025 - Rekonštrukcia strechy bloku C so zateplením na ŠD Jura Hronca

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

N.L.stav., Hlboká 1097/7,900 55 Lozorno

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

28.01.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

45 374 937

IČ DPH:

SK2022962678

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

121 754,26

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

Cena s DPH

v EUR

149 757,74

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia strechy bloku C so zateplením na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-01-01-2025 - Rekonštrukcia strechy bloku C so zateplením na ŠD Jura Hronca

Miesto:

Dátum: 28.01.2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: N.L.stav., Hlboká 1097/7,900 55 Lozorno

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	121 754,26
---------------------------	-------------------

HSV - Práce a dodávky HSV	45 778,69
---------------------------	-----------

1 - Zemné práce	3 363,66
-----------------	----------

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	4 652,59
--	----------

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	37 540,41
---	-----------

99 - Presun hmôt HSV	222,03
----------------------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV	75 393,17
---------------------------	-----------

712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	26 183,02
---	-----------

713 - Izolácie tepelné	32 446,47
------------------------	-----------

721 - Zdravotechnika	2 401,97
----------------------	----------

764 - Konštrukcie klampiarske	10 526,51
-------------------------------	-----------

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	3 835,20
--	----------

M - Práce a dodávky M	582,40
-----------------------	--------

21-M - Elektromontáže	582,40
-----------------------	--------

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia strechy bloku C so zateplením na ŠD Jura Hronca

Objekt:

JH-01-01-2025 - Rekonštrukcia strechy bloku C so zateplením na ŠD Jura Hronca

Miesto:

Dátum: 28.01.2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

N.L.stav., Hlboká 1097/7,900 55 Lozomo

Spracovateľ:

P.č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR ¹]	Cena celkom [EUR ¹]
Náklady z rozpočtu							121 754,26
D HSV Práce a dodávky HSV							45 778,69
D 1 Zemné práce							3 363,66
1	K	113107142.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,18100t - asfaltové vrstvy na streche	m2	493,205	6,82	3 363,66
VV strecha					493,205		
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							4 652,59
2	K	612460122.S	Príprava vnútorného podkladu penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady - po vybúraní všetkých vrstiev	m2	175,835	1,86	327,05
VV 6*11,55+14,3*7,45					175,835		
3	K	632451682.S	Oprava a vyrovnanie konštrukcie vyrovnávacou maltou hr. do 10 mm - strecha pod parozábranu	m2	175,835	24,60	4 325,54
VV 6*11,55+14,3*7,45					175,835		
VV Súčet					175,835		
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							37 540,41
4	K	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm - na rozmery 1x1m	m	904,050	6,96	6 292,19
VV 27,3*10+11,55*26+2*2*2*2,6+12*5,05+4*13,1+13*7,45+7*14,3					904,050		
5	K	948102211.S	Výstupná schodisková veža oceľová pre výšku veže do 10 m - mesačný prenájom	m	10,000	180,00	1 800,00
6	K	948102251.S	Kotvenie schodiskovej veže oceľovej - mesačný prenájom	ks	1,000	120,00	120,00
7	K	948102311.S	Výstupná schodisková veža oceľová akejkoľvek výšky - montáž	m	10,000	52,00	520,00
8	K	948102312.S	Kotvenie schodiskovej veže oceľovej - montáž	ks	1,000	500,00	500,00
9	K	948102391.S	Výstupná schodisková veža oceľová akejkoľvek výšky - demontáž	m	10,000	30,00	300,00
10	K	948102392.S	Kotvenie schodiskovej veže oceľovej - demontáž	ks	1,000	250,00	250,00
11	K	965041441.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, škarobeton hr. 230-380 mm, plochy nad 4 m2 -1,60000t - strecha	m3	53,630	62,86	3 371,18
VV 7,45*14,3*0,305					32,493		
VV 11,55*6*0,305					21,137		
VV Súčet					53,630		
12	K	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón hr.do 120-150 mm, plochy nad 4 m2 - 2,20000t - strecha	m3	23,738	157,28	3 733,51
VV 6*11,55*0,135					9,356		
VV 7,45*14,3*0,135					14,382		
VV Súčet					23,738		
13	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	123,352	14,85	1 831,78
14	K	979011201.S	Plastový sklz na stavebnú suť výšky do 10 m	ks	1,000	444,00	444,00
15	K	979011231.S	Demontáž sklzu na stavebnú suť výšky do 10 m	m	10,000	12,00	120,00
16	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	123,352	14,22	1 754,07
17	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	3 083,800	0,49	1 511,06
VV 123,352*25 'Prepočítané koeficientom množstva					3 083,800		
18	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	123,352	14,12	1 741,73
19	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	370,056	1,52	562,49
VV 123,352*3 'Prepočítané koeficientom množstva					370,056		

20	K	979087213.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybraných hmôt	t	123,352	23,00	2 837,10
21	K	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	16,819	98,00	1 648,26
VV odpadbitumén			16,819		16,819		
22	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	106,533	77,00	8 203,04
VV 123,352-odpadbitumén					106,533		
VV Súčet					106,533		
D 99			Presun hmôt HSV				222,03
23	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	5,715	38,85	222,03
D PSV			Práce a dodávky PSV				75 393,17
D 712			Izolácie striech, povlakové krytiny				26 183,02
24	K	712300841.S	Očistenie strehy pred novou úpravou na strechách plochých do 10° očistenie , -0,00200t	m2	493,205	0,99	488,27
VV strecha			11,55*27,3+2,6*7,05+5,05*10,5+14,3*7,45		493,205		
25	M	283770004000.S	Odvetrávací komín pre PVC-P fólie, výška 225 mm, priemer 75 mm	ks	10,000	8,24	82,40
26	K	712311101.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným - vodorovne aj zvislo	m2	526,455	0,90	473,81
VV "vodorovne" strecha					493,205		
VV "zvislo" 136,5*0,2+11,55*(0,12+0,23)+5,45*(0,12+0,23)					33,250		
VV strechaplochávislo					526,455		
VV Súčet					526,455		
27	M	111630002800	Penetračný náter	l	131,614	3,94	518,56
VV 526,455*0,25 "Prepočítané koeficientom množstva					131,614		
28	K	712341559.S	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi prítav. NAIP na celej ploche, oxidované pásy	m2	526,455	6,96	3 664,13
VV strechaplochávislo					526,455		
VV Súčet					526,455		
29	M	628310001200	Pás asfaltový FOALBIT AL S 40 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov (parotesná zábrana a protirádónová izolácia)	m2	605,423	6,58	3 983,68
VV atikazvislo			"zvislo" (136,5*0,2+11,55*(0,12+0,23)+5,45*(0,12+0,23))		33,250		
VV strecha "prepočítané *1,15"					493,205		
VV Súčet					526,455		
VV 526,455*1,15 "Prepočítané koeficientom množstva					605,423		
30	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	526,455	7,20	3 790,48
VV strechaplochávislo					526,455		
31	M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 2 mm izolácia plochých striech	m2	605,423	8,69	5 261,13
VV strechaplochávislo					526,455		
VV 526,455*1,15 "Prepočítané koeficientom množstva					605,423		
32	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie	ks	1 886,116	1,25	2 357,65
33	K	712973240.S	Detaily k PVC-P fóliam - osadenie vetracích komínkov	ks	10,000	14,25	142,50
34	M	283220002300.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 2,0 mm izolácia plochých striech	m2	4,000	8,69	34,76
35	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	50,000	0,28	14,00
36	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne a zvislo na strechy ploché do 10°	m2	526,455	1,16	610,69
VV strechaplochávislo					526,455		
37	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	605,423	1,56	944,46
VV strechaplochávislo					526,455		
VV 526,455*1,15 "Prepočítané koeficientom množstva					605,423		
38	K	712990400.S	Výkonanie iskrovej skúšky striech z povlakových krytín, nevodičových fólií	m2	493,205	0,66	325,52
VV strecha					493,205		
39	K	712991030.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 311 - 410 mm pod klampiarske konštrukcie	m	82,000	13,12	1 075,84
VV dĺžkaatíky			27,3+54,7		82,000		
40	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	656,000	0,28	183,68
41	M	607260000300.S	Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm	m2	32,800	9,80	321,44
VV dĺžkaatíky*0,4					32,800		
42	K	998712201.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	254,204	3,00	762,61
43	K	Pol01	Detail styku strechys obvodovými stenami - úprava zvislých konštrukcií a okenných parapetov s (dilatačným) napojením na strešné vrstvy, mimo atiky, bez oplechovania	m	54,900	20,90	1 147,41

VV		4,5+2+2,6+10,5+2+14,3+7,45+11,55			54,900		
D	713	Izolácie tepelné				32 446,47	
44	K	712997002.S	Montáž spádových dosiek vodorovne na atiku	m	82,000	24,00	1 968,00
VV		dĺžkaatiky			82,000		
VV		Súčet			82,000		
45	M	283760007400.S	Doska spádová EPS 150S polystyrén pre vypádovanie plochých striech	m3	47,028	110,00	5 173,08
VV		"atika"dĺžkaatiky*0,04			3,280		
VV		"strecha 30-310mm" (11,55*7,4+14,3*7,45)*0,217*1,05			43,748		
VV		Súčet			47,028		
46	K	713142160.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° spádovými doskami z polystyrénu v jednej vrstve	m2	192,005	5,56	1 067,55
VV		7,4*11,55			85,470		
VV		7,45*14,3			106,535		
VV		Súčet			192,005		
47	K	713142255.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	493,205	5,56	2 742,22
VV		strecha			493,205		
48	M	283720000411.S	Doska PIR hr. 70 mm, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	1 035,731	19,82	20 528,19
VV		strecha*2			986,410		
VV		986,41*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva			1 035,731		
49	K	713144080.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku z XPS do lepidla	m2	24,600	9,57	235,42
VV		dĺžkaatiky*0,3			24,600		
50	M	283750001800	Doska XPS STYRODUR 3000 CS hr. 50 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy, ISOVER	m2	27,060	5,85	158,30
51	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	318,728	1,80	573,71
D	721	Zdravotechnika				2 401,97	
52	K	625991290	Povrchová úprava odvetrávacieho komína - PU	kpl	1,000	24,00	24,00
53	K	721210822.S	Demontáž strešného vtoku DN 100, -0,01705t	ks	3,000	5,83	17,49
54	K	721230065.S	Montáž strešného vtoku "izolovaného" pre PVC izolácie DN 110	ks	3,000	28,60	85,80
55	M	286630020000.S	Strešný vtok s PVC límcom, vertikálny odtok DN 110, pre PVC HI	ks	3,000	97,75	293,25
56	M	286630019700.S	Strešný vtok s bitúmenovou izoláciou, vertikálny odtok DN 110, pre asfaltovú parozábranu	ks	3,000	172,50	517,50
57	K	721230087.S	Montáž strešného vtoku pre asfaltové izolácie DN 110	ks	3,000	12,50	37,50
58	K	721242804.S	Demontáž kanalizačnej odvetrávacej hlavice - 0,02517t	ks	20,000	7,03	140,60
59	K	721274103.S	Ventilačná odvetrávacia hlavica strešná plastová DN 100 - systémový prvok, ref. TOPwet TWOP 110PVC	ks	20,000	62,40	1 248,00
60	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	23,641	1,60	37,83
D	764	Konštrukcie klampiarske				10 526,51	
61	K	764339810.S	Demontáž lemovania komínov -0,00720t	m2	0,800	3,33	2,66
62	K	764421500.S	Oplechovanie ríms, balkónov, terás z poplastovaného plechu, r.š. 100 mm - prítlačné lišty k PVC fólii	m	317,400	12,12	3 846,89
VV		136,5*2+(1,2+0,4)*2*2+7,45*2+11,55*2			317,400		
63	K	764421551.S	Oplechovanie ukončenia strechy pri stene z poplastovaného plechu, r.š. 380 mm	m	54,500	33,35	1 817,58
64	K	764422810.S	Demontáž oplechovania atiky rš od 600 do 800 mm, - 0,00395t	m	82,000	2,09	171,38
65	K	764430500.S	Oplechovanie komínového telesa z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 180 mm	m	3,200	21,85	69,92
66	K	764430551.S	Oplechovanie muríva a atík z poplastovaného plechu r.š. do 290mm, vrátane príponky z PZ plechu - okapový nos	m	82,000	32,20	2 640,40
67	K	764430570.S	Príplatok za celoplošné lepenie oplechovania muríva a atík z poplastovaného plechu, vrátane rohov	m2	68,250	25,00	1 706,25
68	K	764430840.S	Demontáž oplechovania na stenerš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	54,500	1,94	105,73
69	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	103,560	1,60	165,70
D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení				3 835,20	
70	K	769051012.S	Prestup vedení VZT cez konštrukciu strechy / atiky - nutná súčinnosť objednávateľa (úprava tvaru a dĺžky vedení)	kpl	10,000	140,00	1 400,00

71	K	769072508.S	Pátka vzduchotechnického zariadenia. Váha pátky 30 kg - dlažba z vymývaného štrku 400 x 400 x 40mm s ochrannou hydroizoláciou	kpl	10,000	26,00	260,00
72	K	769086063.S	Demontáž a spätná montáž klimatizačnej jednotky vonkajšej - v režii objednávateľa	ks	10,000	210,00	2 100,00
73	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	37,600	2,00	75,20
D M			Práce a dodávky M				582,40
D 21-M			Elektromontáže				582,40
74	K	210.r1	Demontáž zvodu bleskozvodu	súb	1,000	140,00	140,00
75	K	210.r2	Montáž nového zvodu bleskozvodu - nové kotvenie bleskozvodu a jeho nadväzovanie	súb	1,000	200,00	200,00
76	K	210.r3	Revízia správa bleskozvodu	ks	1,000	180,00	180,00
77	K	998921206.S	Presun hmôt pre montáž silnopráúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 24 do 52 m	%	5,200	12,00	62,40

ZOZNAM FIGÚR

Kód: JH-01-2025

Stavba: Rekonštrukcia strechy bloku C so zateplením na ŠD Jura Hronca

Dátum: 28.01.2025

Kód	Popis	MJ	Výmera
JH-01-01-2025	Rekonštrukcia strechy bloku C so zateplením na SD Jura Hronca		
atikazvislo	zvislá plocha atiky		33,250
atikazvislo	"zvislo" (136,5*0,2+11,55*(0,12+0,23)+5,45*(0,12+0,23))		33,250
dĺžkaatiky	celková dĺžka atík		82,000
dĺžkaatiky	27,3+54,7		82,000
Použitie figúry:			
607260000300.S	Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm	m2	32,800
dĺžkaatiky	celková dĺžka atiky		82,000
dĺžkaatiky	27,3+54,7		82,000
Použitie figúry:			
712991030.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 311 - 410 mm pod klampiarske konštrukcie	m	82,000
712997002.S	Montáž spádových dosiek vodorovne na atiku	m	82,000
713144080.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku z XPS do lepidla	m2	24,600
283760007400.S	Doska spádová EPS 150S polystyrén pre vyspádovanie plochých striech	m3	47,028
odpadbitumén	odpad bitumenový		16,819
odpadbitumén	16,819		16,819
Použitie figúry:			
979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	16,819
979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	106,533
strecha	plocha strechy		493,205
strecha	11,55*27,3+2,6*7,05+5,05*10,5+14,3*7,45		493,205
Použitie figúry:			
712300841.S	Očistenie strehy pred novou úpravou na strechách plochých do 10° očistenie , -0,00200t	m2	493,205
113107142.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,18100t - asfaltové vrstvy na streche	m2	493,205
712311101.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným - vodorovne aj zvislo	m2	526,455
712990400.S	Vykonanie iskrovej skúšky striech z povlakových krytín, nevodivých fólií	m2	493,205
713142255.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozložené v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	493,205
283720000411.S	Doska PIR hr. 70 mm, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	1 035,731
628310001200	Pás asfaltový FOALBIT AL S 40 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov (parotesná zábrana a protirádónová izolácia)	m2	605,423
strechaplochazvislo	plocha strechy a zvislé konštrukcie		526,455
	"vodorovne" strecha		493,205
zvislaplocha	"zvislo" 136,5*0,2+11,55*(0,12+0,23)+5,45*(0,12+0,23)		33,250
strechaplochazvislo	Súčet		526,455
Použitie figúry:			
712311101.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným - vodorovne aj zvislo	m2	526,455
712341559.S	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi pritav. NAIP na celej ploche, oxidované pásy	m2	526,455
712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	526,455
712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne a zvislo na strechy ploché do 10°	m2	526,455
283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 2 mm izolácia plochých striech	m2	605,423
693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	605,423
zvislaplocha	zvislá plocha atík		33,250
zvislaplocha	"zvislo" 136,5*0,2+11,55*(0,12+0,23)+5,45*(0,12+0,23)		33,250

Konanie menom spoločnosti:	Konatelia konajú v mene spoločnosti a podpisujú za ňu samostatne. Konatelia za spoločnosť podpisujú tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj podpis.	(od: 05.02.2010)
Výška základného imania:	5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR	(od: 05.02.2010)
Ďalšie právne skutočnosti:	Obchodná spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 7.1.2010 v zmysle ust. § 105 -153 zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.	(od: 05.02.2010)
Dátum aktualizácie údajov:	09.02.2025	
Dátum výpisu:	10.02.2025	

Aktuálne zmeny | Elektronické služby Obchodného registra

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Kontakty na registrové súdy
Legislatívne zmeny v obchodnom registri | Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR