

**Dodatok č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena**

č.75016/24

(ďalej len „zmluva“)

ktorú uzatvorili:

**Povinný z vecného bremena č. 1: DEVELOPER INVEST, s.r.o.**

Sídlo: Panónska cesta 9, 852 32 Bratislava

IČO: 35 832 304

Registrovaný v OR: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro,  
Vložka č.: 26141/B

Zastúpený: Ing. Jozef Dukes – konateľ spoločnosti  
(ďalej len „povinný z vecného bremena č. 1“)

**Povinný z vecného bremena č. 2: Mesto Vráble**

Sídlo: Hlavná 1221, 952 01 Vráble

IČO: 00 308 641

Zastúpený: Mgr. Viktor Németh - primátor  
(ďalej len „povinný z vecného bremena č. 2“)

(povinný z vecného bremena č. 1 a povinný z vecného bremena č. 2 ďalej spoločne len „povinní z vecného bremena“)

**a**

**Oprávnený z vecného bremena: Západoslvenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

Štatutárny orgán: Mgr. Jozef Belický Ing. Marek Illéš  
člen predstavenstva člen predstavenstva

IČO: 36 550 949

IČ DPH: SK2020154609

registrovaná v OR OS Nitra, oddiel: Sa, vložka č. 10193/N

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“),

(oprávnený z vecného bremena a povinní z vecného bremena ďalej spoločne aj len „zmluvné strany“).

**Článok I.**

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k zmluve (ďalej len „dodatok“), ktorým zmluvné strany menia ustanovenia zmluvy tak, že:

- v Článku I. ods. 1. zmluvy sa vypúšťa text:

„**Povinný z vecného bremena č. 1** je podielovým spoluvlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 19/45, pozemkov v katastrálnom území **Vráble** zapísaných v liste vlastníctva č. **3075**, vedenom na Okresnom úrade v Nitre, katastrálnom odbore v registri „E“ **KN** ako pozemky s parcelnými: **č. 903**, o výmere **374 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: trvalý trávny porast (ďalej aj „Pozemok 1“), **č. 904**, o výmere **371 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: trvalý trávny porast (ďalej aj „Pozemok 2“).“,

- v Článku I. ods. 1. zmluvy sa v texte: „(Pozemok 1, Pozemok 2, Pozemok 3, Pozemok 4, Pozemok 5, Pozemok 6, Pozemok 7, Pozemok 8, Pozemok 9, Pozemok 10, Pozemok 11, Pozemok 12, Pozemok 13, Pozemok 14, Pozemok 15, Pozemok 16, Pozemok 17, Pozemok 19, Pozemok 20 ďalej spoločne len „Pozemky“).“ vypúšťajú slová „Pozemok 1, Pozemok 2“,

- v Článku I. ods. 3. zmluvy sa vypúšťa text:

„- na Pozemku 1 ako diel 1 v rozsahu 6 m<sup>2</sup>,

- na Pozemku 2 ako diel 2 v rozsahu 1 m<sup>2</sup>“,

- v Článku II. ods. 2. bode 2.2. zmluvy sa vypúšťa text: „Pozemku 1, Pozemku 2“,

- v Článku II. ods. 3. zmluvy sa vypúšťa text: „Pozemku 1, Pozemku 2,“ a to opakovane.

2. Ostatné ustanovenia zmluvy neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti bez zmeny.

### Článok II.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania ostatnou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 8 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia sú určené na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností, 2 vyhotovenia sú pre povinného z vecného bremena č. 1, 2 vyhotovenia sú pre povinného z vecného bremena č. 2 a 2 vyhotovenia sú pre oprávneného z vecného bremena.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, dodatok uzatvorili slobodne a vážne, jeho obsahu porozumeli, dodatok je prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodne vôle, čo potvrdzujú svojim podpisom.

**Povinný z vecného bremena č. 1:**

V ..... dňa ..... 17.3.2025

**Oprávnený z vecného bremena:**

18-03-2025  
V Nitre dňa.....

Ing. Jozef Dukes  
konateľ spoločnosti  
DEVELOPER INVEST, s.r.o.

Mgr. Jozef Belický  
člen predstavenstva

Ing. Marek Illéš  
člen predstavenstva

**Povinný z vecného bremena č. 2:**

Vo Vrábľoch dňa ..... 17.3.2025

ZÁPADOSLOVENSKÁ  
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.  
NÁBREŽIE ZA HYDROCENTRÁLOU 4  
949 60 NITRA  
- 6 -



Mgr. Viktor Németh  
primátor