

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 1313/24/SPPD dodatok č. 1

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zmluva**“) medzi zmluvnými stranami:

Obchodné meno:	Mesto Vranov nad Topľou
Sídlo:	Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou
IČO:	33 29 33
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., pobočka Vranov nad Topľou
IBAN:	SK
Konajúci prostredníctvom:	Ing. Ján Ragan, primátor

(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“)

a

Obchodné meno:	SPP-distribúcia, a. s.
Sídlo:	Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
IČO:	35 910 739
IČ DPH:	SK2021931109
Zápis:	v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III oddiel: Sa, vložka č. 3481/B
Číslo účtu:	SK
Konajúci prostredníctvom:	Ing. Irenej Denkocy – riaditeľ sekcie investícií a Ing. Roman Filipoiu – riaditeľ sekcie ekonomiky a regulácie

(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena**“ spolu oprávnený a povinný z vecného bremena ako „**Zmluvné strany**“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvne strany dňa 03.07.2024 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 1313/24/SPPD (ďalej len „**Zmluva**“).
- 1.1 Konanie o povolení vkladu vecného bremena v zmysle Zmluvy o zriadení vecného bremena je vedené na Okresnom úrade Vranov nad Topľou, katastrálny odbor pod V–2135/2024/Kl.

Článok II. Predmet Dodatku č. 1

- 2.1 Zmluvne strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena, ktorým sa Článok I. bod 1. zmluvy mení nasledovne:

Pôvodný text:

Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností, podiel 1/1 k celku, nachádzajúcich sa v k. ú. Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou, vedených na LV č. 5295, konkrétne:

- a) pozemok parc. č. KN - C 3710/12, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1711 m²
- b) pozemok parc. č. KN - C 3710/72, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 494 m²
- c) pozemok parc. č. KN – C 3710/73, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 264 m²

a vlastníkom nehnuteľností, podiel 1/1 k celku nachádzajúcich sa v k. ú. Čemerné, obec Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou, vedených na LV č. 1506, konkrétne:

- a) pozemok parc. č. KN-E 1071/21, Orná pôda, vo výmere 8442 m²

Nový text:

Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností, podiel 1/1 k celku, nachádzajúcich sa v k. ú. Vranov nad Topľou, obec Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou, vedených na LV č. 5295, konkrétne:

- a) pozemok parc. č. KN - C 3710/12, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1711 m²
- b) pozemok parc. č. KN - C 3710/72, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 494 m²
- c) pozemok parc. č. KN – C 3710/73, Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 264 m²

a vlastníkom nehnuteľností, podiel 1/1 k celku nachádzajúcich sa v k. ú. Čemerné, obec Vranov nad Topľou, okres Vranov nad Topľou, vedených na LV č. 1506, konkrétne:

- a) pozemok parc. č. KN-E 1071/21, Orná pôda, vo výmere 28442 m²

2.2 K zmluve sa dopĺňajú prílohy nasledovne:

Prílohy:

Úradne overená kópia splnomocnenia Ing. Romana Filipoiu

Uznesenie mestského zastupiteľstva Mesta Vranov nad Topľou o schválení Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1313/24/SPPD

Článok III
Záverečné ustanovenia

- 3.1 Zmluvne strany vyhlasujú, že v ostatných častiach sa Zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 03.07.2024 nemení.
- 3.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, tento Dodatok č.1 podpisujú pri plnom vedomí, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, Dodatok č. 1 vyjadruje ich slobodnú vôľu, tento si starostlivo prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ju vlastnoručne podpisujú.
- 3.3 Zmluvne strany vyhlasujú a svojim podpisom potvrdzujú, že tento Dodatok č. 1 im bol pred jej podpisom poskytnutý na prečítanie a obsahuje podmienky, na ktorých sa vopred

dohodli a ktoré vopred, pred podpísaním odsúhlasili a je súčasťou Zmluvy o zriadení vecného bremena.

3.3 Tento Dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpisania všetkými účastníkmi.

3.4 Tento Dodatok bol vyhotovený vo 5 vyhotoveniach.

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena

Vranov nad Topľou, dňa 18.3.2025

Bratislava, dňa 27.11.2024

Mesto Vranov nad Topľou

Ing. Ján Rgan
primátor

SPP-distribúcia, a. s.

Ing. Irennej Denkocy
riaditeľ sekcie investícií

Ing. Roman Filipoiu
riaditeľ sekcie ekonomiky a regulácie

Mestské zastupiteľstvo

Výpis uznesenia č. 104/2024 zo zasadnutia 21. Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou z 25.4.2024 k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

- 12.** Zriadenie vecného bremena v rámci realizácie projektu – Rekonštrukcia plynovodov Vranov nad Topľou 1. SC, pre: SPP – distribúcia a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739
- z dôvodu zmeny trasy pri Priemyselnom parku FERVOVO
– na parcelách:
Katastrálne územie Vranov nad Topľou, parcely:
- C-KN 3710/12 Zastavaná plocha a nádvorie 1711 m² LV 5295
C-KN 3710/72 Zastavaná plocha a nádvorie 494 m² LV 5295
C-KN 3710/73 Zastavaná plocha a nádvorie 264 m² LV 5295
k.ú. Čemerné parc. C-KN 1913/1 Orná pôda, 3466 m² LV 1506
- odplata za zriadenie vecného bremena – jednorázovo 1,25,-€/m²

podpísané dňa: 25. 4. 2024

Ing. Ján Ragan, v.r.
primátor

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Mestské zastupiteľstvo

Výpis uznesenia č. 146/2024 zo zasadnutia 28. Mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou z 12.12.2024 k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

6. návrh Dodatku č.1 ku Zmluve o zriadení vecného bremena č. 1313/24/SPPD v prospech budúceho oprávneného SPP- distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
- parcely:
 - C-KN č. 3710/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1711 m², LV 5295, k. ú. Vranov nad Topľou,
 - C-KN č. 3710/72, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 494 m², LV 5295, k. ú. Vranov nad Topľou,
 - C-KN č. 3710/73, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 264 m², LV 5295, k. ú. Vranov nad Topľou,
 - E-KN č. 1071/21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28442 m², LV 1506, k. ú. Čemerné
 - oprávnený z vecného bremena: SPP
 - Dodatkom č.1 sa opraví formálna chyba, ktorá vznikla pri vytváraní zmluvy spoločnosťou SPP
 - chyba nastala pri prepise výmery parcely

podpísané dňa: 12. 12. 2024

Ing. Ján Ragan, v.r.
primátor

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská