

ZMLUVA O DIELO

„Detské ihrisko v obci Havranec“

uzatvorená podľa § 536 a následných ustanovení Občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Havranec
Sídlo:	Havranec 13, 090 02 Havranec
V zastúpení:	Mgr. Milan Ščerba - starosta obce
Tel.:	+421 910 978 876
IČO:	00330477
DIČ:	2020808614
E-mail:	obechavranec@gmail.com

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:	ZOYTEC, s. r. o.
Sídlo:	Okružná 3032/33, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán:	Mgr. Jozef Paľa-Kočiščák, MBA
Tel.:	0908 999 759
IČO:	53789059
DIČ:	2121514241
IČ DPH:	SK2121514241
E-mail:	zoytec.sro@gmail.com
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK44 1100 0000 0029 4612 0475

(ďalej len „zhotoviteľ“)

- 1.3.** Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo „**Detské ihrisko v obci Havranec**“ je výsledok verejného obstarávania v súlade s § 108 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len Zákon), ako podlimitnej zákazky. Výsledkom verejného obstarávania je ponuka Zhotoviteľa – Výkaz – Výmer, ktorý je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaný za neoddeliteľnú prílohu č.1 Zmluvy o dielo.
- 1.4. Miesto stavby:** Obec Havranec, parcela č. KN-C 4/1, k.ú. Havranec, okr. Svidník, Prešovský kraj

Článok II. Predmet plnenia

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo „**Detské ihrisko v obci Havranec**“ podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so Zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku IV. Zmluvy
- 2.3. Dielo pozostáva z prác uvedených vo Výkaze-výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto Zmluvy.

Článok III. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo uvedené v čl. II. tejto Zmluvy v nasledovných termínoch:
 - a) termín zahájenia realizácie: do 5 pracovných dní od vyzvania objednávateľa
 - b) termín dodania kompletného diela bude najneskôr do 2 mesiacov od prevzatia staveniska zhotoviteľom
- 3.2. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek nariadiť zhotoviteľovi prerušenie realizácie diela. V prípade takéhoto prerušenia z dôvodu na strane objednávateľa má zhotoviteľ právo na predĺženie termínu pre dokončenie diela stanoveného v čl. III, bod 3.1. odstavec b) tejto Zmluvy, a to o dobu odpovedajúcu pozastaveniu realizácie diela alebo jeho časti. Zhotoviteľ je taktiež v takomto prípade povinný prepracovať v tomto zmysle harmonogram postupu prác a takto upravený odovzdať bezodkladne objednávateľovi k odsúhlaseniu.
- 3.3. Súčasťou dodania a vykonania diela je aj odovzdanie dokladov:
 - preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela,
 - certifikáty a atesty skutočne zabudovaných výrobkov (osvedčenia, osvedčenia o zhode),
 - stavebný denník o priebehu zhotovovania diela,
 - fotodokumentácia.
- 3.4. Zhotoviteľ splní svoj záväzok zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením, vrátane odstránenia prípadných nedostatkov a odovzdaním diela objednávateľovi. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bol zmluvnými stranami podpísaný **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**.
- 3.5. Ak po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi budú zistené nedostatky diela, je zhotoviteľ povinný takéto nedostatky bezodkladne odstrániť na vlastné náklady (záručná doba vid' čl. VI. tejto zmluvy).
- 3.6. Ak zhotoviteľ dokončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

Článok IV. Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy v rozsahu podľa článku II. Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je to cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je:

základ ceny pre DPH:	47 523,81 EUR
DPH 5 %:	2 376,19 EUR
Celková cena spolu s DPH:	49 900,00 EUR

4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.

4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.3. Cena za predmet zmluvy podľa bodu 4.2. je záväzná a nie je ju možné meniť ani písomnými dodatkami.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

5.1. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví po vykonaní diela a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

5.1.1. Práce budú fakturované na základe súpisu vykonaných prác, v ktorom bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.

5.1.2. Splatnosť faktúry je 30 dní. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa.

5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou – zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 2 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
- IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti – súpis vykonaných prác

- 5.3. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.4. Konečnú faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ najskôr ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že na dielo nebude poskytnutý žiadny preddavok ani zálohová platba od Objednávateľa.

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 6.2. Záručná doba je 60 mesiacov. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
- 6.3. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.4. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať v čo najkratšom technicky možnom čase náhradný predmet plnenia, resp. znížiť cenu predmetu zmluvy.

Článok VII. Vykonanie diela

- 7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 7.2. Objednávateľ je oprávnený vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok.

Článok VIII. Stavebný denník

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri preberaní stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvalé prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
- 8.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
- 8.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako poklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

Článok IX. Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. III. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.3. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti uvedenej v čl. V. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi poplatok z omeškania vo výške 0,5% z fakturovanej finančnej čiastky za každý začatý deň omeškania.

Článok X. Ostatné ustanovenia

- 10.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a predmety tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.3. Zhotoviteľ diela sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

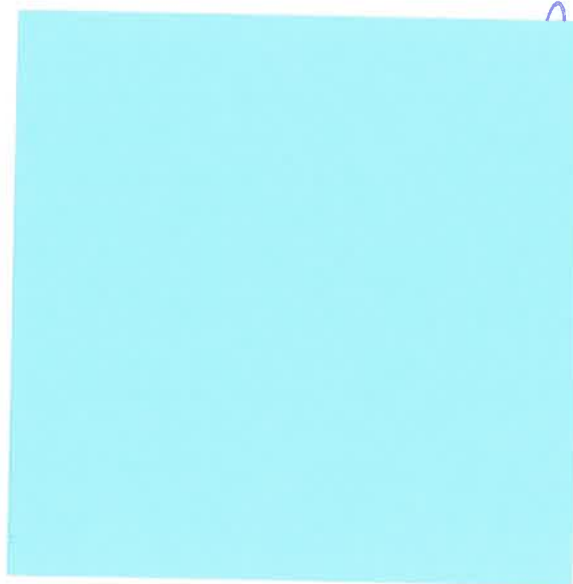
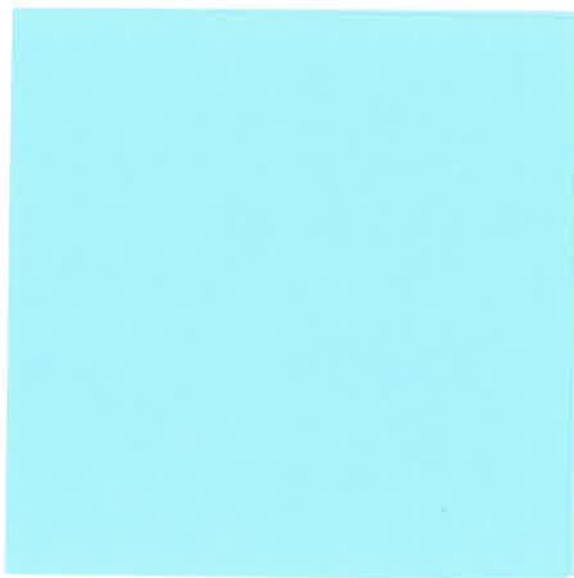
Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva je uzavretá okamihom podpisu oboch zmluvných strán. Zmluva nadobudne v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 11.2. *V prípade, ak zhotoviteľ stavebných prác bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, je podmienkou pre uchádzačov, aby v realizačnej zmluve v takomto prípade zamestnal na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC). Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu nezamestnaných osôb. Zhotoviteľ je oprávnený zamestnať iné dlhodobo nezamestnané osoby spĺňajúce vyššie uvedenú podmienku. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie sa preukáže potvrdením príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení uchádzača do evidencie dlhodobo nezamestnaných. Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší čas (na dobrou určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonaných mimo pracovného pomeru a pod.*

- 11.3. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán a pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní, inak nie je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 11.4. Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.5. ***Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je ocenený výkaz-výmer (rozpočet) podľa cenovej ponuky (ako príloha č.1 k ZoD).***
- 11.6. Účastníci Zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
- 11.7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 11.8. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre zhotoviteľa a dva pre objednávateľa.

V Havranci, dňa 18 03 2025

V PREŠOVE, dňa 17.03.2025



Príloha č.1 – Ocenený Výkaz-výmer

F. NÁKLADY STAVBY

Stavba:

Detské ihrisko Havranec

Objekt:

SO01 - Ihrisko

JKSO:

Miesto: Obec Havranec

Objednávateľ:

Obec Havranec

Zhotoviteľ:

ZOYTEC, s. r. o.

Projektant:

Spracovateľ:

Mgr. Jozef Paľa-Kočiščák, MBA

Poznámka:

KS:

Dátum: 17.03.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

53 789 059

IČ DPH:

SK2121514241

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

47 523,81

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	47 523,81	5,00%	2 376,19

Cena s DPH

v EUR

49 900,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

18 03 2025

Dátum a podpis:

17.03.2025

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Detské ihrisko Havranec

Objekt: SO01 - ihrisko

Miesto: Obec Havranec

Objednávateľ: Obec Havranec

Zhotoviteľ: ZOYTEC, s. r. o.

Dátum: 17.03.2025

Projektant: Ing. Jozef Fald-
Spracovateľ: KOSIČKA MDA

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu		47 523,81
HSV - Práce a dodávky HSV		47 523,81
1 - Zemné práce		3 894,76
2 - Zakladanie		2 675,22
4 - Vodorovné konštrukcie		1 077,12
5 - Komunikácie		3 868,92
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie		35 512,91
99 - Presun hmôt HSV		494,88

ROZPOČET

Stavba:

Detské ihrisko Havranec

Objekt:

SO01 - ihrisko

Miesto:

Obec Havranec

Dátum:

17.03.2025

Objednávateľ:

Obec Havranec

Projektant:

Zhotoviteľ:

ZOYTEC, s. r. o.

Spracovateľ:

Mgr. Jozef Fiala
Košická 10, 040 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

47 523,81

D HSV

Práce a dodávky HSV

47 523,81

D 1

Zemné práce

3 894,76

1	K	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	26,400	1,58	41,71
2	K	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	63,000	10,07	634,41
3	K	133201101.S	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m3	m3	16,920	72,65	1 229,24
4	K	133211109.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení šachiet ručným alebo pneumatickým náradím v horninách tr. 3	m3	16,920	18,97	320,97
5	K	162201101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	79,920	1,96	156,64
6	K	162301112.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	15,000	5,75	86,25
7	K	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m3	79,920	1,33	106,29
8	K	180402111.S	Založenie trávnik parkového výsevom v rovine do 1:5	m2	250,000	1,38	345,00
9	M	005720001500.S	Osivá tráv - výber trávových semien	kg	7,725	10,42	80,49
10	K	181101101.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 bez zhutnenia	m2	24,000	0,36	8,64
11	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	240,000	0,60	144,00
12	K	181301101.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 100 mm	m2	264,000	2,58	681,12
13	K	182101101.S	Svahovanie trvalých svahov v zárezoch v hornine triedy 1-4	m2	24,000	2,50	60,00

D 2

Zakladanie

2 675,22

14	K	275313611.S	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 16/20	m3	16,920	158,11	2 675,22
----	---	-------------	---	----	--------	--------	----------

D 4

Vodorovné konštrukcie

1 077,12

15	K	457971111.S	Zriadenie vrstvy z geotextílie s presahom s dočas. zaťaž. podkladu so sklonom do 1:5, šírky geotextílie do 3 m	m2	240,000	2,58	619,20
16	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	288,000	1,59	457,92

D 5

Komunikácie

3 868,92

17	K	564581111.S	Zhotovenie podsypu alebo podkladu zo sypaniny, po zhutnení hr. 300 mm	m2	240,000	1,59	381,60
18	M	583310000300.S	Piesok frakcia 0-2 mm	t	72,000	30,84	2 220,48
19	K	596610013.S	Kladenie gumového ukončovacieho diela (obrubníka) 50 x 200 x 1000 mm do betonového lôžka	ks	68,000	3,40	231,20
20	M	272520005300.S	Obrubník gumovej dlažby - ukončovací diel, 50x200x1000 mm, zelený	ks	68,000	15,23	1 035,64

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

35 512,91

21	K	936124121.S	Osadenie parkovej lavičky so zabetonovaním nôh	ks	3,000	37,07	111,21
22	M	553560002100.S	Lavička parková s operadlom, batonová konštrukcia, sedadlo a operadlo z lamel z agátového dreva, dĺžky 1500 mm	ks	3,000	415,59	1 246,77
23	K	936940001R5	Montáž závesnej hojdačky - hniezdo	ks	1,000	310,12	310,12
24	M	5538172771R	Závesná hojdačka Hniezdo 1,4x3m, zinok+komaxit	ks	1,000	2 908,71	2 908,71
25	K	936940001R6	Montáž šmýkačky s tobogánom	ks	1,000	1 283,39	1 283,39
26	M	5538172876R	Šmýkačka s tobogánom, kov + plast	ks	1,000	10 379,77	10 379,77
27	K	936940001R7	Montáž hernej zostavy s lanami	ks	1,000	1 698,32	1 698,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	M	5538172939	Herná zostava s lanami, nerez + HDPE plast	ks	1,000	16 595,94	16 595,94
29	K	936950001R3	Montáž váhadlovej hojdačky	ks	1,000	116,85	116,85
30	M	5538172805R	Vahadlová hojdačka 3x0,4x0,8m, PB105N	ks	1,000	861,83	861,83
D 99			Presun hmôt HSV				494,88
31	K	998222012.S	Presun hmôt na spevnených plochách s krytom z kameniva (8233, 8235) pre akékoľvek dĺžky	t	112,986	4,38	494,88

