

Zmluva o dielo

č. SE-OI2-2025/001762-003

**uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
a zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len “autorský
zákon”)**

**na vypracovanie projektovej dokumentácie a zabezpečenie výkonu odborného autorského
dohľadu projektanta na akciu**

**„Bratislava MV SR, Segnerova č. 99, rekonštrukcia a nadstavba objektu“
(ďalej len „ZoD“)**

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ

Názov a sídlo:

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Pribinova č. 2
812 72 Bratislava

V zastúpení:

Ing. Peter ŠESTÁK
generálny riaditeľ
sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra SR
na základe plnomocenstva
č. SL-OPS-2023/005305-470

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
zmluvných:

A. [REDACTED]

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
technických:

[REDACTED]
[REDACTED]
0961 575 424

[REDACTED]
[REDACTED]
0961 575 430

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

SK78 8180 0000 0070 0018 0023

IČO:

00 151 866

DIČ:

2020571520

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ

Názov a sídlo:

Slovenská technická univerzita v Bratislave
Vazovova 5
812 43 Bratislava

Pracovisko:

**Fakulta architektúry a dizajnu (ďalej len “FAD
STU”)**
Bellušove ateliéry
Námestie slobody 19
812 45 Bratislava

V zastúpení:

doc. Ing. arch. Branislav PUŠKÁR, PhD.,
dekan FAD STU

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných: [REDACTED], tajomníčka fakulty
[REDACTED]
+421 918 665 044

[REDACTED], vedúci Bellušových ateliérov
[REDACTED]
+421 918 799 275

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických: [REDACTED]

Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Štátna pokladnica
SK04 8180 0000 0070 0008 1930
SWIFT SPSRSKBAXXX

IČO:

00397687

DIČ:

2020845255

IČ DPH:

SK2020845255

Zapísaný:

Živnostenský register, pod č. 101-10162

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len “zmluvné strany”)

Čl. I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1.** Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na poskytnutie služby.
- 1.2.** Údaje o vlastníckych právach k objektu, ktorého sa týka predmet zmluvy:
List vlastníctva: LV č. 1694.
Okres: Bratislava IV.
Obec: Bratislava mestská časť Karlova Ves.
Katastrálne územie: Bratislava - Karlova Ves.
Parcela.: KN “C” č. 666.
Súpisné číslo: 99.
Druh Stavby: Iná budova.
Vlastník: Slovenská republika.
Správca: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava.
(ďalej aj ako “objekt”)

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1.** Predmetom tejto ZoD je záväzok zhotoviteľa, že za podmienok dohodnutých v tejto ZoD, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vypracuje, zabezpečí a objednávatel'ovi dodá riadne a včas pre akciu
„Bratislava MV SR, Segnerova č. 99, rekonštrukcia a nadstavba objektu“
dielo v nasledovnom rozsahu (ďalej len „dielo“):

Vypracovanie overovacej štúdie, vrátane získania a spracovania vstupných podkladov. Štúdia má preskúmať možnosť nadstavby o 1–2 podlažia. Cieľom rekonštrukcie a prípadnej nadstavby je zvýšenie hodnoty objektu a úprava pre využitie na jedno až dvojizbové apartmány alebo obytné bunky. Zároveň sa plánuje zníženie energetickej náročnosti.

Návrh preverí požiadavky objednávateľa, najmä:

- bezbariérovosť
- dispozično-prevádzkové a typologické požiadavky
- hygienické požiadavky priestorov obytných miestností bytov a to hlavne preslnenie priestorov a svetlé výšky miestností
- zabezpečenie stojísk na parkovanie
- statické posúdenie možnosti nadstavby objektu o 2 podlažia
- sanácia resp. stabilizácia existujúcej fasády z prefabrikovaných betónových panelov
- zabezpečenie odvádzania a spracovania dažďových vôd na vlastnom pozemku
- zabezpečiť zatriedenie objektu do energetickej kategórie A0
- zabezpečenie akustickej hygienickej pohody

Navrhovaný rozsah dokumentácie je nasledovný:

1. Geodetické zameranie existujúceho stavu (polohopis, výškopis, inž. siete).
2. Statický posudok existujúceho stavu a preverenie možných zmien.
3. Svetlotechnický posudok existujúceho stavu a preverenie možných zmien.
4. Architektonická štúdia.

Súčasťou diela je najmä:

- Zameranie skutkového stavu objektu
(zameranie zabezpečené geodetom: polohopis a výškopis riešeného územia, inžinierske siete v území, vonkajšie rozmery objektu, vnútorné výšky podlaží a referenčné body interiéru + zameranie zabezpečené internými zdrojmi: zameranie interiéru).
- Hmotovo-priestorovú štúdiu na overenie možností riešenia bývania v bytovom dome, resp. v apartmánovom dome.
- Dispozično koncepčné riešenia s umiestnením minimálne nasledovných súčastí: 1 až 2 izbové byty, výťah, komunikačné priestory, schodisko, výmenníková stanica, sklady, zázemie správcu, slaboprúdové a silnoprúdové rozvodne, miestnosti pre upratovačku a pod.
- Štúdia bude obsahovať základné výkresy pôdorysov a rezov, sprievodnú správu s kapacitnými údajmi a vizualizáciu navrhovaného riešenia.
- Statické posúdenie objektu a zhodnotenie možnosti nadstavby 1 - 2 podlaží
(statický posudok v zmysle STN ISO 13822: úvodný statický posudok o stave konštrukcie, posúdenie realizovateľnosti nadstavby (vo vzťahu k vynaloženým nákladom), posúdenie možnosti doplnenia balkónov / loggií, posúdenie situovania výťahu vo vnútri dispozície, posúdenie osadenia vegetačnej strechy a fotovoltických panelov).
- Riešenie komplexnej statickej dopravy a návrhu parkovania
(základný výpočet potreby parkovacích státí, rozmiestnenie parkovacích miest a areálových komunikácií).
- Svetlotechnické posúdenie

(vyhodnotenie vplyvu na okolitú existujúcu zástavbu, vyhodnotenie korektnosti riešenia samotného návrhu vnútorných uprav budovy, posúdenie súladu s hygienickými predpismi).

- Odhad nákladov
(empiricky, na základe cien pre jednotlivé logické celky, odvodených z obdobných realizovaných projektov).
- Príprava podkladu pre vyjadrenie orgánu územného plánovania k architektonickej štúdii
(zahŕňa výpočet koeficientov navrhovaného stavu v zmysle metodiky územného plánu, dodanie architektonickej štúdie, súčinnosť pri komunikácii s dotknutými úradmi, prípadná prezentácia projektu dotknutým úradom).

- 2.2.** Spôsob vypracovania a dodania diela podľa tejto ZoD je nasledovný:
- 2.2.1** Dielo podľa bodu 2.1 článku II. tejto ZoD bude dodané objednávateľovi v štyroch (4) vyhotoveniach v tlačenej podobe a digitálne vo formáte PDF, DWG, DOCX prípadne XLSX mailom respektíve cez virtuálne úložisko.
- 2.3.** Pri spracovaní diela sa bude zhotoviteľ riadiť všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR a technickými normami platnými na území SR v čase realizácie, záväzkami tejto ZoD, východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými pri uzatvorení ZoD a pokynmi oprávnených zamestnancov objednávateľa.
- 2.4.** Východiskové podklady pre zhotovenie diela podľa tejto ZoD sú:
- 2.4.1** územnoplánovacia informácia č. KV/ÚR/5164/2024/30229/VS zo dňa 09.12.2024 a dostupná jestvujúca projektová dokumentácia k riešenému objektu.
- 2.5.** Zhotoviteľ dodá na požiadanie objednávateľa ďalšie vyhotovenia diela na základe osobitnej písomnej objednávky. Cena za ďalšie vyhotovenia dokumentácie sa vypočíta podľa cenníka reprografických prác.
- 2.6.** Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas dodané dielo podľa tohto článku tejto ZOD zaplatiť zhotoviteľovi cenu v súlade s článkom V. tejto ZoD.

ČI. III. ČAS PLNENIA

- 3.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá dielo riadne a včas v rozsahu a podľa podmienok stanovených v článku II. tejto ZoD do 12 týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto ZoD.
- 3.1.1** Začiatok doby plnenia diela podľa bodu 2.1 článku II. tejto ZoD sa začína: dňom nadobudnutia účinnosti tejto ZoD.
- 3.1.2** Koniec doby plnenia diela podľa bodu 2.1 článku II. tejto ZoD je 12 týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto ZoD.
- 3.2.** Objednávateľ sa zaväzuje, že v deň podpisu ZoD odovzdá zhotoviteľovi východiskové podklady podľa bodu 2.4.1.

- 3.3.** Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred koncom doby plnenia dohodnutej v bode 3.1. tohto článku tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.4.** Prípadnú zmenu konca doby plnenia podľa bodu 3.1. tohto článku tejto ZoD, je možné vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán a v súlade s bodom 15.1. článku XV. tejto ZoD.

Čl. IV. MIESTO PLNENIA

- 4.1.** Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi riadne a včas dokončené dielo podľa bodu 2.1. článku II. tejto ZoD na adrese: Ministerstvo vnútra SR, Oddelenie investičnej výstavby, Košická 47, 812 72 Bratislava.

Čl. V. CENA ZA DIELO

- 5.1.** Cena za zhotovenie a dodanie diela podľa tejto ZoD (ďalej len „cena za dielo“) v rozsahu článku II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona Národnej rady SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov ako cena konečná, na základe ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania ako cena vrátane DPH vo výške:

24 569,25 Eur

slovom: dvadsaťštyritisícpäťstošesťdesiatdeväťeuradvadsaťpäťcentov

Cena za dielo predstavuje:

5.1.1	geodetické zameranie	4 200,00 Eur
5.1.2	statický posudok	4 725,00 Eur
5.1.3	svetlotechnický posudok	1 050,00 Eur
5.1.4	architektonická štúdia	10 000,00 Eur
5.1.5	cena celkom bez DPH	19 975,00 Eur
5.1.6	DPH 23 %	4 594,25 Eur
5.1.7	cena celkom vrátane DPH	24 569,25 Eur

- 5.2.** Cenu za dielo dohodnutú v bode 5.1.7 tohto článku tejto ZoD je možné meniť v prípade zmeny sadzby DPH a v súlade s bodom 15.1. článku XV. tejto ZoD.
- 5.3.** V prípade vzniku navyše prác, ktoré vyplývajú z dôvodu potreby doplnenia alebo zmeny projektovaného technického riešenia, ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela a ktoré ovplyvňujú cenu za dielo dohodnutú v bode 5.1. tohto článku tejto ZoD, budú tieto práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi

objednávateľom a zhotoviteľom formou písomného dodatku k tejto ZoD v súlade s bodom 15.1. článku XV. tejto ZoD. Dodatok k špecifikácii ceny spracuje zhotoviteľ a pre výpočet zmeny ceny použije dohodnuté hodinové sadzby pre jednotlivé kategórie prác v príslušnej výkonnej fáze uvedené v Prílohe č. 1 k tejto ZoD.

Čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za dielo objednávateľ uhradí zhotoviteľovi samostatnou faktúrou nasledovne:
 - 6.1.1** Po prevzatí diela podľa bodu 2.1 článku II. tejto ZoD, ako celku, zhotoviteľ vystaví do 15 dní faktúru podľa bodu 5.1 článku V. tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Prílohou faktúry bude akceptačný list o prevzatí diela podľa bodu 2.1 článku II. tejto ZoD.
 - 6.1.2** Faktúra vystavená podľa bodu 6.1.1 tohto článku tejto ZoD bude objednávateľovi predložená v siedmich (7) originálnych vyhotoveniach.
- 6.2.** Objednávateľ vykoná odsúhlasenie faktúry alebo ju vráti na dopracovanie zhotoviteľovi s pripomienkou brániacou úhrade faktúry. Objednávateľ má právo vrátiť zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie alebo doplnenie, ak táto neobsahuje náležitosti účtovného dokladu v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.3.** Faktúra sa doručuje výhradne objednávateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto ZoD v časti objednávateľ.
- 6.4.** Za deň doručenia faktúry objednávateľovi sa považuje dátum uvedený v pečiatke z Centrálnej evidencie faktúr odboru účtovníctva sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra SR. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť od tohto dátumu, ktorý sa zároveň považuje za deň doručenia faktúry.
- 6.5.** Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi na vykonanie diela žiadne zálohové platby ani preddavky.
- 6.6.** Cena za dielo sa považuje za uhradenú dňom odpísania finančných prostriedkov z bankového účtu objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto ZoD v časti objednávateľ na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto ZoD.

Čl. VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade so záväzkami tejto ZoD, v slovenskom jazyku, podľa slovenských technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR v čase realizácie diela, východiskových podkladov objednávateľa odovzdaných pri uzatvorení ZoD a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán, a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu. Záručná doba na dielo je dohodou zmluvných strán stanovená na obdobie do ukončenia prác na projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie.

- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v bode 7.1. tohto článku tejto ZoD.
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v bode 7.5. tohto článku tejto ZoD.
- 7.4. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia (ďalej aj "reklamácia").
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný do piatich (5) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady diela. V prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do desiatich (10) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
- 7.6. V prípade vady diela, na odstránenie ktorej bude potrebný dlhší čas, ako lehota stanovená v bode 7.5. tohto článku tejto ZoD, je zhotoviteľ povinný do piatich (5) pracovných dní po písomnom oznámení vady diela, dohodnúť písomnou formou s objednávateľom spôsob a termín odstránenia vady diela. Ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode podľa predchádzajúcej vety tohto bodu tohto článku tejto ZoD má sa za to, že zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu diela do tridsať (30) pracovných dní od uplatnenia reklamácie vady diela objednávateľom.
- 7.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie trval.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v bode 7.2. tohto článku tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
- 7.9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

Čl. VIII.

ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROK Z OMEŠKANIA

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela v dohodnutom čase plnenia podľa bodu 3.1. článku III. tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50 Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela v lehotách dohodnutých v bode 7.5. a 7.6. článku VII. tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50 Eur za každý aj začatý deň omeškania, a to až do odstránenia poslednej vady diela.
- 8.3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou splatnej faktúry má zhotoviteľ nárok na zaplatenie zákonných úrokov z omeškania z nezaplatenej sumy.

- 8.4.** Nárok na zmluvnú pokutu nevzniká vtedy, ak sa preukáže, že omeškanie je spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť v prípade vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej zmluvnej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe. Pre účely tejto ZoD sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán, a ktoré nemôžu zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť, a to najmä vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, požiare, embargo, karantény. Oslobodenie od zodpovednosti trvá po dobu pôsobenia vyššej moci, najviac však dva mesiace. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany dohodnú o ďalšom postupe. Ak nedôjde k dohode, má každá zo zmluvných strán právo písomne odstúpiť od tejto ZoD.
- 8.5.** Zaplatenie zmluvnej pokuty/zmluvných pokút nemá vplyv na náhradu škody, ktorú zavini zhotoviteľ objednávatel'ovi pri plnení tejto ZoD.

Čl. IX.

SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1.** Objednávatel' sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zabezpečení resp. spresnení podkladov a doplňujúcich údajov potrebných pre plnenie tejto ZoD.
- 9.2.** Za celý priebeh projektových prác, za odborné a včasné vyhotovenia diela podľa tejto ZoD je za zhotoviteľa zodpovedný [REDAKOVANÉ]
K technickým rokovaniam za objednávatel'a je oprávnený:
[REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ]
- 9.3.** Zmeny osôb uvedených v bode 9.2. tohto článku tejto ZoD sú zmluvné strany povinné písomne oznámiť do desiatich (10) pracovných dní a riešiť formou písomného dodatku k tejto ZoD.
- 9.4.** Objednávatel' je oprávnený žiadať od zhotoviteľa výmenu tých osôb podieľajúcich sa na plnení predmetu tejto ZoD, ktorým bude pri ich preverovaní (lustrácii) objednávatel'om zamietnutý vstup do objektov MV SR v správe Centra podpory Bratislava a prikázať zhotoviteľovi, aby tieto osoby nahradil novými. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od požiadavky objednávatel'a.
- 9.5.** Objednávatel' vyzve zhotoviteľa na úvodné stretnutie k spracovaniu diela do päť (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto ZoD. Zhotoviteľ je povinný sa tohto stretnutia zúčastniť. Z úvodného stretnutia bude spracovaný písomný zápis, ktorý sa stane súčasťou projektu stavby. Pri realizácii diela je zhotoviteľ povinný riadiť sa pokynmi a informáciami z tohto stretnutia.
- 9.6.** Zhotoviteľ je povinný vo vzájomne dohodnutých termínoch, minimálne v rozpracovanosti podľa zváženia zhotoviteľa a pred ukončením prác spracovania diela zvolať technickú radu za účelom prerokovania rozpracovaného diela s objednávatel'om. Z rokovania každej technickej rady je zhotoviteľ povinný spracovať písomný záznam, ktorý sa stane súčasťou diela. Pri realizácii diela je zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi týchto rokovaní.
- 9.7.** Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a dohodnutého v tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k východiskovým a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetných častí ZoD zo strany objednávatel'a alebo orgánov štátnej správy resp. dotknutých organizácií.

Čl. X. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1.** Dielo sa bude odovzdávať podľa bodu 3.1. článku III. tejto ZoD nasledovne:
- 10.1.2** Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1.2 článku III. tejto ZoD dielo podľa bodu 2.1. článku II. tejto ZoD v jednom (1) vyhotovení v tlačenej podobe na adrese: Ministerstvo vnútra SR, Oddelenie investičnej výstavby, Košická 47, 812 72 Bratislava, spolu s dodacím listom.
- 10.2** Objednávateľ vykoná kontrolu rozsahu a úplnosti diela odovzdaného podľa bodu 10.1.2 tohto článku tejto ZoD v súlade so záväzkami tejto ZoD. V prípade, ak nebude dielo zhotovené v súlade so záväzkami tejto ZoD, objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi zistené nedostatky. Zhotoviteľ je povinný všetky zistené nedostatky odstrániť do päť (5) pracovných dní, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistených nedostatkov.
- 10.3** Po odstránení všetkých zistených nedostatkov bude dielo považované za riadne dokončené a bude objednávateľom prevzaté akceptačným listom, na základe ktorého je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru podľa bodu 6.1.1 článku VI. tejto ZoD.
- 10.4** Po vystavení akceptačného listu odovzdá zhotoviteľ riadne dokončené dielo v rozsahu podľa bodu 2.1. a bodu 2.2.1 článku II. tejto ZoD na adrese: Ministerstvo vnútra SR, Oddelenie investičnej výstavby, Košická 47, 812 72 Bratislava, spolu s dodacím listom.

Čl. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1.** Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy platné na území SR a technické normy platné na území SR v čase realizácie diela a podmienky tejto ZoD.
- 11.2.** Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi, návrhmi na riešenie a pokynmi oprávnených zamestnancov uvedených v záhlaví v časti objednávateľ a v článku IX. Tejto ZoD, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií.
- 11.3.** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu článku II. tejto ZoD.
- 11.4.** V prípade dočasného alebo definitívneho prerušenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať práce rozpracované ku dňu prerušenia, vo výške vzájomne dohodnutého podielu z ceny za dielo podľa bodu 5.1. článku V. tejto ZoD.
- 11.5.** Zhotoviteľ je povinný poskytnúť spolupôsobenie oprávneným osobám povereným výkonom kontroly/auditú súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas doby udržateľnosti a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:
- 11.5.1** Úrad vlády Slovenskej republiky a ním poverené osoby,
- 11.5.2** útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- 11.5.3** Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- 11.5.4** orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,

- 11.5.5 splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
11.5.6 osoby prizvané orgánmi uvedenými v bodoch 11.5.1 až 11.5.4 tohto bodu tohto článku tejto ZoD v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

Čl. XII. PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

- 12.1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom prevzatia diela ako celku.

Čl. XIII. LICENČNÁ DOLOŽKA

- 13.1. Zhotoviteľ na základe tejto ZoD udeľuje objednávateľovi súhlas na akékoľvek použitie diela podľa § 19 ods. 4 autorského zákona (ďalej len “licencia”).
- 13.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, dielo je autorským dielom a objednávateľ je oprávnený na použitie tohto diela v súlade s autorským zákonom a licenciou podľa tohto článku ZoD.
- 13.3. Licencia podľa tohto článku ZoD je bezodplatná.
- 13.4. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu výhradnú, časovo, územne a vecne neobmedzenú.
- 13.5. Objednávateľ nadobudne licenciu k dielu okamihom odovzdania diela a licencia trvá po celú dobu trvania majetkových autorských práv k dielu.
- 13.6. Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu jemu udelennej licencie (sublicencia) po predchádzajúcom písomnom súhlase zhotoviteľa.

Čl. XIV. SKONČENIE ZMLUVY

- 14.1. Túto ZoD je možné skončiť:
- 14.1.1 Písomnou dohodou zmluvných strán.
- 14.1.2 Písomným odstúpením od tejto ZoD.
- 14.2. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto ZoD v prípade, ak zhotoviteľ:
- 14.2.1 Vstúpil do konkurzu alebo reštrukturalizácie.
- 14.2.2 Vstúpil do likvidácie.
- 14.2.3 Je v omeškaní s dodaním diela v lehote/lehotách podľa bodu 3.1 článku III. tejto ZoD.
- 14.2.4 Neodstránil vady diela v lehote podľa bodu 7.5. a 7.6. článku VII. tejto ZoD.
- 14.2.5 Koná v rozpore s ostatnými ustanoveniami tejto ZoD a/alebo so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR a toto konanie v určenej primeranej lehote neodstráni.
- 14.3. Odstúpením od tejto ZoD nie je dotknutý nárok objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa článku VIII. tejto ZoD.

- 14.4.** Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto ZoD v prípade, ak:
- 14.4.1** Objednávateľ preukázateľne neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť pri plnení tejto ZoD a neurobí tak ani v primeranej lehote určenej zhotoviteľom na vykonanie nápravy.
- 14.4.2** Objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako šesťdesiat (60) dní po lehote jej splatnosti.
- 14.5.** Odstúpenie nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má za to, že odstúpenie nadobudlo účinnosť na tretí deň po jeho odoslaní.
- 14.6.** Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od tejto ZoD, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody.
- 14.7.** Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky vyplývajúce z tejto ZoD môžu byť postúpené na tretie osoby len po predchádzajúcom písomnom súhlase dlžníka.
- 14.8.** V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR. Týmto predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD. V prípade sporu tento rozhodne miestne a vecne príslušný súd SR.
- 14.9.** Práva a povinnosti, ktoré svojou povahou majú trvať aj po skončení tejto ZoD nie sú skončením tejto ZoD dotknuté. Zmluvné strany sa dohodli, že za takéto práva a povinnosti sa budú považovať práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich najmä z článku VII. a článku VIII. tejto ZoD.
- 14.10.** Zmluvné strany sa dohodli, že po skončení tejto ZoD si nebudú vracat' už poskytnuté plnenia.

Čl. XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1.** Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť iba formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD a v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 15.2.** Táto ZoD nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. Zmluvu zverejní objednávatel'.
- 15.3.** Táto ZoD vrátane príloh je vyhotovená v elektronickej podobe s platnosťou originálu v súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade podpisu ZoD v listinnej podobe sa táto ZoD vrátane príloh vyhotovuje v šiestich (6) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých objednávatel' obdrží štyri (4) rovnopisy a zhotoviteľ dva (2) rovnopisy.

- 15.4.** Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

za objednávateľa

za zhotoviteľa

Ing. Peter ŠESTÁK
generálny riaditeľ sekcie ekonomiky
Ministerstva vnútra SR

doc. Ing. arch. Branislav PUŠKÁR, PhD.
dekan FAD STU

Š P E C I F I K Á C I A C E N Y

Špecifikácia ceny za poskytnutie služby

Výkonová fáza – 5.1.1	– geodetické zameranie		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
– vysokokvalifikované koncepčné práce	60	30	1 800,00
– veľmi náročné a koncepčné práce	30	20	600,00
– náročné práce	25	30	750,00
– menej náročné práce	20	30	600,00
– pomocné práce	15	30	450,00
Cena bez DPH v Eur			4 200,00
DPH 23%			966,00
Cena vrátane DPH v Eur			5 166,00

Výkonová fáza – 5.1.2	– statický posudok		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
– vysokokvalifikované koncepčné práce	45	30	1 350,00
– veľmi náročné a koncepčné práce	40	45	1 800,00
– náročné práce	35	30	1 050,00
– menej náročné práce	30	10	300,00
– pomocné práce	15	15	225,00
Cena bez DPH v Eur			4 725,00
DPH 23%			1 086,75
Cena vrátane DPH v Eur			5 811,75

Výkonová fáza – 5.1.3	– svetlotechnický posudok		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
– vysokokvalifikované koncepčné práce	30	25	750,00
– veľmi náročné a koncepčné práce	28	5	140,00
– náročné práce	25	2	50,00
– menej náročné práce	20	1	20,00
– pomocné práce	15	6	90,00
Cena bez DPH v Eur			1 050,00
DPH 23%			241,50
Cena vrátane DPH v Eur			1 291,50

Výkonová fáza – 5.1.4	– architektonická štúdia		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
– vysokokvalifikované koncepčné práce	60	50	3 000,00
– veľmi náročné a koncepčné práce	50	80	4 000,00
– náročné práce	40	40	1 600,00
– menej náročné práce	20	55	1 100,00
– pomocné práce	15	20	300,00
Cena bez DPH v Eur			10 000,00
DPH 23%			2 300,00
Cena vrátane DPH v Eur			12 300,00

Cena za dielo celkom

Cena bez DPH v Eur	19 975,00
DPH 23%	4 594,25
Cena vrátane DPH v Eur	24 569,25