

PODNÁJOMNÁ ZMLUVA.

Nájomca: **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o**
Zastúpenie: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
Sídlo: 909 01 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493

Tel.č. 34/6648336
(ďalej len nájomca)

a

Podnájomca: **Športový klub ŠK Skalica**
Zastúpenie: Zdeněk Zalubil, predseda
Sídlo: 909 01 Skalica, Športová 54
IČO: 31 103 715
Tel.: +421 911 986 284, info@skskalica.sk
(ďalej len podnájomca)
(Nájomca a Podnájomca ďalej len zmluvné strany)

uzatvárajú nasledovnú podnájomnú zmluvu :

Nájomca má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

1. Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je užívanie verejného priestranstva pozemku vo vlastníctve Mesta Skalica, plocha v parku Hájek, par. č. 14906/1 z reg. C KN z dôvodu osadenia stanov pre organizáciu športovo kultúrneho podujatia „Cezpoľný beh / Skalický kros dňa 15.3.2025 počas celého dňa vo výmere celkom 18 m².

2. Cena podnájomu.

- a) Dohodnutá cena za podnájom je: 20,00 EUR bez DPH , t.j. 24,60 EUR s DPH
- b) Podnájomca bude hradiť nájom na účet nájomcu na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní.
- c) V prípade nedodržania splatnosti podľa čl. 2 bod. b je nájomca oprávnený túto podnájomnú zmluvu okamžite ukončiť.

3. Trvanie podnájmu.

- a.) Zmluva sa uzatvára na obdobie dňa 15.3.2025 podľa súhlasu č.OVÝŽP-2025/1617-1, zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv a na webovej stránke SPRÁVY MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o. Skalica, v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- b.) Pre prípad osobitne hrubého porušovania tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na možnosti jednostranného odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú okamihom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

4. Záverečné ustanovenia.

- a) V prípade, že nájomca zistí, že podnájomca nedodríava zásady dohodnuté v tejto zmluve a súhlase Mesta Skalica č. OVÝŽP-2025/1617-1, môže nájomca, po predchádzajúcom upozornení a nezjednaní nápravy v stanovenej lehote, odstúpiť od zmluvy okamžite.
- b) Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých nájomca a podnájomca obdrží po jednom, pričom každý má platnosť originálu.

V Skalici dňa

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Ing. Igor Pollák, konateľ

.....
Športový klub ŠK Skalica
Zdeněk Zalubil, predseda

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Ing. Milan Roman, konateľ

.