

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zmluva“) medzi:

Objednávateľ

Názov: Obec Šenkvice
v zastúpení: Mgr. Peter Trojna, starosta obce Šenkvice
sídlo: Námestie Gabriela Kolínoviča 5, 900 81 Šenkvice
IČO: 00 305 103
DIČ: 2020662259
IBAN : SK5356000000006603572021
(ďalej ako "objednávateľ")



a

Zhotoviteľ

Názov: ROKO gips, s.r.o.
v zastúpení: Ing. Milan Smaho, Ing. Pavol Lančarič, PhD. - konatelia
sídlo: G. Švéniho 10A, 971 01 Prievidza
IČO: 36 302 031
DIČ: 2020076927
IBAN : SK10 0200 0000 0024 7186 7451
(ďalej ako "zhotoviteľ")
(objednávateľ a zhotoviteľ sa spoločne označujú ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Predmet Zmluvy

- Predmetom plnenia tejto Zmluvy je zhotovenie nasledujúceho diela:
 - stavebné práce pri zákazke s názvom **Rekonštrukcia domu smútku na Cintorínskej ulici v Šenkviaciach** (ďalej len ako „dielo“).Ide o stavebné práce spočívajúce v realizácii prestrešenia pred vstupom do domu smútku s elektroinštaláciou a hromozvodom, rekonštrukcia vonkajšieho oporného múru so schodiskom pred domom smútku. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Krycí list rozpočtu, rekapitulácia dielov stavby a rozpočet (cenová ponuka úspešného uchádzača). V prílohe ku Zmluve je uvedená bližšia špecifikácia diela.
- Podkladom na uzavretie tejto Zmluvy bola cenová ponuka zo dňa **14.03.2025** predložená objednávateľovi na obstaranie predmetu tejto Zmluvy, ktorý použil postup zadávania zákazky podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v nadväznosti na rokovanie o znížení ceny, kde sa zmluvné strany dohodli na poskytnutí zľavy z ceny diela.
- Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela riadne a včas potrebné a že ponuka na vykonanie diela (vrátane ocenenia) ním bola vyhotovená v súlade s riadnym oboznámením sa s predmetom Zmluvy a bola vyhotovená úplne a kompletne a zhotoviteľ do nej zahrnul všetky dodávky, práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou diela vzniknúť.

Článok II.

Termín a miesto plnenia

1. Miestom plnenia predmetu Zmluvy je: **Obec Šenkvice, parc. č. 1254/3 a 1254/4 (dom smútku na Cintorínskej ul.) , LV č. 1660 pre katastrálne územie Veľké Šenkvice.**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a odovzdať dielo v termíne:
 - a) **Začiatok:** najneskôr tri pracovné dni odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy, ak nie je dojednané inak. O nadobudnutí účinnosti Zmluvy objednávateľ informuje zhotoviteľa prostredníctvom e-mailovej komunikácie. O odovzdaní staveniska vrátane všetkých príslušných dokumentov sa môže vyhotoviť zápisnica.
 - b) **Ukončenie:** najneskôr **do 31. mája 2025.**

Článok III.

Cena diela a platobné podmienky

1. Cena je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa **14.03.2025**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy v rozsahu potrieb objednávateľa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, v platnom znení:

• Celková cena diela bez DPH:	81 126,05 eur
• DPH 23 %:	18 658,99 eur
• Cena spolu podľa cenovej ponuky:	99 785,04 eur

2. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa potrebné k vykonaniu diela riadne a včas v rozsahu definovanom touto Zmluvou a jej prílohami, vrátane možných vedľajších nákladov, dopravných nákladov, cla, poplatkov za skládky, odvoz a likvidáciu odpadu, poistného, vykonania predpísaných skúšok (ak sa vyžadujú), zabezpečenie bezpečnosti a poriadku, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu a iné náklady súvisiace s realizáciou diela.
3. Cenu za dielo dohodnutú v Zmluve bude možné meniť, resp. Zmluvu akokoľvek upravovať iba v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že po ukončení prác bude predložená konečná faktúra so splatnosťou 14 dní odo dňa doručenia formálne správnej faktúry s tým, že súhlas ku fakturácii dá objednávateľ až po riadnom odovzdaní a prevzatí diela.
5. Faktúra musí obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov – označenie faktúry a jej číslo, názov a sídlo zhotoviteľa a objednávateľa, predmet dodávky diela, deň odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť a celkovú vyfakturovanú čiastku. Objávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektoré náležitosti, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
6. Zhotoviteľ k faktúre povinne priloží súpis vykonaných prác, resp. iné doklady preukazujúce oprávnenosť fakturácie.

Článok IV.

Dodanie diela a záruka za akosť

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a dodať dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou prostredníctvom odborne spôsobilých osôb a/alebo riadne vyškolených osôb riadne a včas; v termíne podľa Zmluvy bez väd

a nedostatkov brániacich jeho riadnemu užívaniu a v súlade s Výzvou na predloženie cenovej ponuky. Ak nie je dojednané inak, dielo sa stáva vlastníctvom objednávateľa až po úplnom zaplatení ceny diela podľa tejto Zmluvy.

2. Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo bude mať vlastnosti predpísané technickými normami a príslušnými právnymi predpismi platnými v čase realizácie diela, ktoré sa vzťahujú na dielo. Zhotoviteľ pri realizácii diela nesmie používať materiály, o ktorých v čase ich použitia je známe, že sú škodlivé.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia tejto Zmluvy je zhotovený podľa požiadaviek objednávateľa, cenovej ponuky a celkových podmienok vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto Zmluvou, Prílohou a/alebo rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia diela. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti Zmluve a/alebo Prílohe tejto Zmluvy.
5. Záručná doba (záruka za akosť) na predmet Zmluvy je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom s výnimkou výrobkov, materiálov, zariadenia konštrukcií, u ktorých bude záručná doba zhodná so záručnou dobou poskytnutou na tento materiál, výrobky, zariadenia a konštrukcie ich výrobcami, minimálne však 24 mesiacov. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia reklamovanej vady. V prípade, že dôjde k reklamácii väd diela a tieto budú zhotoviteľom v záručnej dobe odstránené, záručná doba na časti diela, ktoré boli prevzaté po reklamacii, začína plynúť v plnom rozsahu dňom ich protokolárneho prevzatia. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet Zmluvy je zhotovený podľa podmienok stanovených touto Zmluvou a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté podľa tejto Zmluvy a bude riadne slúžiť účelu Zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstraňovať vzniknuté vady. Nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty nie je týmto ustanovením dotknutý.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd, na ktoré upozorní objednávateľ, do 3 pracovných dní odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa môže dohodnúť písomnou formou. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je na výzvu objednávateľa počas trvania záručnej doby povinný odstrániť všetky vady a nedostatky diela na svoju zodpovednosť a náklady a to bez ohľadu na to, či vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý zhotoviteľ zodpovedá.
8. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady zhotoviteľa.
9. Materiály, diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet zmluvy (dielo) bude financovaný z rozpočtu objednávateľa a následne, po splnení podmienok Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 309070DNA2, ktorá je účinná dňom 20.12.2024, bude verejnému obstarávateľovi refundovaná čiastka vo výške 77 994 eur, formou bezhotovostného platobného styku po realizácii projektu.

11. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi všetku a akúkoľvek škodu v prípade, ak akýmkoľvek spôsobom poruší svoje zákonné a zmluvné povinnosti, najmä, ale nielen, ak bude v omeškaní s realizáciou diela a/alebo poskytne objednávateľovi nedostatočnú súčinnosť podľa Zmluvy, a to vrátane náhrady všetkých sankcií, pokút či iných plnení, ktoré vyplývajú objednávateľovi z osobitne uzatvorených zmlúv vzťahujúcich sa na predmet Zmluvy.
12. Ak zhotoviteľ realizuje práce na diele prostredníctvom tretích osôb, voči objednávateľovi zodpovedá tak, akoby práce vykonával sám.

Článok V.

Úprava vzťahov zmluvných strán

1. Každá zmluvná strana je povinná písomne informovať druhú zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať dielo v plánovanom termíne. Objednávateľ sa zaväzuje upozorniť zhotoviteľa na všetky skutočnosti, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na zhotovenie diela. Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o všetkých zmenách, nezrovnalostiach a odchýlkach diela, pokiaľ k nim prišlo v priebehu vykonávania diela.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že práce môžu byť vykonávané za prevádzky objednávateľa, a to v čase podľa potrieb a podmienok určených objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný v každom prípade postupovať tak, aby nebola ohrozená prevádzka objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade vzniku potreby navýšenia kapacít potrebných na realizáciu diela prednostne uzatvorí pracovno-právny vzťah s osobou, ktorá je evidovaná ako osoba dlhodobo nezamestnaná v mieste realizácie zákazky.
4. Objednávateľ má právo kontrolovať priebeh realizácie diela. Objednávateľ pri realizácii predmetu plnenia Zmluvy môže na základe osobitnej zmluvy alebo obdobného dokumentu zastupovať stavebný dozor a/alebo ním poverená osoba. Stavebný dozor a/alebo oprávnená osoba je oprávnený/-á vstupovať na stavenisko a pracoviská, kde sa dielo a/alebo jeho súčasť realizuje. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. Stavebný dozor a/alebo oprávnená osoba je oprávnený/-á dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa Zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku, ak sa vedie. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác.
5. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu za dielo, pokiaľ bolo dielo vykonané riadne a včas.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly a/alebo auditu v zmysle príslušných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 309070DNA2, ktorá je účinná dňom 20.12.2024 a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly a/alebo auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok VI.

Zabezpečenie záväzkov

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej možnosti uplatnenia zmluvnej pokuty:
 - a) Objednávateľ je oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za nedodržanie termínu ukončenia diela a to vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela (vrátane DPH), za každý aj začatý deň omeškania.
 - b) Zhotoviteľ je oprávnený uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu za každý deň omeškania s oneskorením platením faktúry v zmysle tejto Zmluvy vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela (vrátane DPH) za každý aj začatý deň omeškania.
 - c) V prípade, ak bude mať dielo vady a/alebo nedorobky pri odovzdávaní a preberaní (vrátane skrytých väd, ktoré sa môžu prejaviť počas prevádzky), objednávateľ je

oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu paušálne až do výšky 10 % z celkovej ceny diela (vrátane DPH), inak je objednávateľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 100,- eur za každú zistenú vadu a/alebo nedorobok.

2. Jednotlivé zmluvné pokuty podľa tohto článku Zmluvy sú splatné do 7 dní odo dňa doručenia ich písomného uplatnenia zmluvnej pokuty voči druhej zmluvnej strane.
3. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že vzniknuté škody, ktoré vzniknú niektorej zo strán porušením tejto Zmluvy, budú riešené v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Odstúpenie od Zmluvy neznamena zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok objednávateľa na náhradu škody v zmysle ustanovenia § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá objednávateľovi vznikla v dôsledku porušenia akejkoľvek povinnosti zhotoviteľa či vyhlásenia zhotoviteľa vyplývajúceho z tejto Zmluvy. Pokiaľ tretia osoba úspešne vznesie nárok voči objednávateľovi v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa či vyhlásenia zhotoviteľa, zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi všetku škodu a priame či nepriame náklady objednávateľa, ktoré objednávateľovi preukázateľne vzniknú v spojitosti s povinnosťou objednávateľa plniť tretej strane.
6. Ak zhotoviteľ poruší niektoré ustanovenie tejto Zmluvy a v príčinnej súvislosti s týmto porušením bude objednávateľovi uložená akákoľvek sankcia zo strany súdov, orgánov verejnej správy, resp. dozorných a kontrolných orgánov alebo iných inštitúcií, zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi všetky finančné náklady, ktoré mu vzniknú v dôsledku uloženia akýchkoľvek sankcií zo strany vyššie uvedených orgánov.

Článok VII.

Trvanie a ukončenie zmluvného vzťahu

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do dňa, kedy príde riadne a včas k odovzdaniu diela; uvedené sa netýka povinností zmluvných strán, ktoré na základe dohody v tejto Zmluve alebo z titulu ich povahy (zodpovednosť za škodu, zodpovednosť za vady, záruka za akosť, nárok na zmluvnú pokutu) majú zostať v platnosti aj po uplynutí trvania Zmluvy. Na účely tejto Zmluvy sa odovzdaním diela považuje odovzdanie diela riadne a včas na základe písomného protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami a to vrátane dodania všetkej súvisiacej dokumentácie zo strany zhotoviteľa, najmä však:
 - Stavebný denník,
 - Certifikáty a atesty,
 - Doklad o uložení odpadu na skládku,
 - Fotodokumentácia, ktorá súhrnne zaznamená geografické údaje (polohu) pomocou GPS prijímača v rámci všetkých etáp realizácie projektu.
2. Platnosť tejto Zmluvy skončí aj:
 - a) písomnou dohodou oboch zmluvných strán,
 - b) odstúpením od Zmluvy v prípadoch, kedy je to ustanovené právnym poriadkom Slovenskej republiky alebo Zmluvou. V súvislosti s odstúpením od Zmluvy sa zmluvné strany v nadväznosti na ustanovenie § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka odchyľne dohodli, že po odstúpení od Zmluvy sa plnenie/-ia, poskytnuté na jej základe jednou zmluvnou stranou nebude/-ú vracat'.
3. Na účely tejto Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy považuje najmä:
 - a) preukázané porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov SR a EÚ, vrátane technických noriem zhotoviteľom v rámci realizácie diela,
 - b) opakované porušenie záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy,

- c) zastavenie realizácie diela z dôvodov na strane zhotoviteľa na viac ako 5 dní s výnimkou vyššej moci,
- d) opakované dodanie diela alebo jeho časti od zhotoviteľa s vadami, v dodaní iného tovaru a/alebo služby ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu,
- e) omeškanie s odovzdaním diela alebo jeho časti o viac ako 10 dní.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých jeden obdrží objednávatel' a jeden zhotoviteľ.
2. Zmluvu je možné meniť či dopĺňovať len písomnými dodatkami podpísanými na to určenými osobami v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Ani jedna zo zmluvných strán nie je oprávnená vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy, ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli poškodiť dobré meno, alebo by tým mohlo byť vyzradené tajomstvo, zverejňovať ani rozširovať vo vzťahu k tretím osobám a uchovávať ich v tajnosti.
4. Ak nie je v Zmluve dohodnuté inak, platia ustanovenia platného právneho poriadku Slovenskej republiky, najmä však Obchodného zákonníka.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Príloha:

Rozpočet (Cenová ponuka úspešného uchádzača)

V Šenkvičiach, dňa

19.3.2025



Obec Šenkvice
Mgr. Peter Trojna
starosta obce

V Šenkvičiach, dňa

19.3.2025



ROKO gips, s.r.o.
Ing. Milan Smaho
konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Rekonštrukcia domu smútku na Cintorínskej ul. v Šenkviaciach	JKSO	
		EČO	
		Miesto	
Objednávateľ		IČO	IČ DPH
Projektant			
Zhotoviteľ			
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	Položiek
		14. 3. 2025	
		CPV	
		CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 15 432,56	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 15 479,63	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 25 426,30	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 16 524,95	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 2 281,69			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 5 365,17			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 80 510,30	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 615,75

Projektant		D Celkové náklady
		23 Súčet 7, 12, 19-22 81 126,05
Dátum a podpis	Pečiatka	24 DPH 23,00 % z 81 126,05 18 658,99
Objednávateľ		25 Cena s DPH (r. 23-24) 99 785,04
		E Prípochty a odpochty
Dátum a podpis	Pečiatka	26 Dodávky objednávateľa 0,00
Zhotoviteľ		27 Kízavá doložka 0,00
Dátum a podpis		28 Zvýhodnenie 0,00

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Rekonštrukcia domu smútku na Cintorínskej ul. v Šenkviaciach

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: ROKO gips, s.r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 14. 3. 2025

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
02/2025	Rekonštrukcia domu smútku na Cintorínskej ul. v Šenkviaciach	81 126,05	18 658,99	99 785,04	615,75	80 510,30	0,00	0,00	0,00
01	Rozpočet	3 133,22	720,64	3 853,86	0,00	3 133,22	0,00	0,00	0,00
02	Rozpočet	3 741,37	860,52	4 601,89	0,00	3 741,37	0,00	0,00	0,00
03	Rozpočet	65 857,08	15 147,13	81 004,21	0,00	65 857,08	0,00	0,00	0,00
E	Rozpočet	8 394,38	1 930,71	10 325,09	615,75	7 778,63	0,00	0,00	0,00
Celkom		81126,05	18658,99	99 785,04	615,75	80 510,30	0,00	0,00	0,00



ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia domu smútku na Cintorínskej ul. v Šenkviaciach

Objekt: Rozpočet

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: ROKO gips, s.r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 3. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 3 133,22 0,000

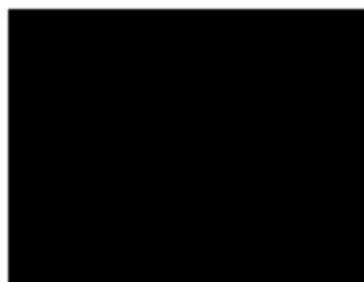
1 Zemné práce 2 074,27 0,000

1	113106611	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -0,2600 t	m2	47,166	7,19	339,12	0,000
2	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hĺbke 3, do 100 m3	m3	18,399	16,57	304,87	0,000
3	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť hĺbenia 3	m3	18,399	1,28	23,55	0,000
4	132201101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	2,093	46,94	98,25	0,000
5	132201109	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hĺbke 3	m3	2,093	13,36	27,96	0,000
6	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	20,492	0,91	18,65	0,000
7	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	36,886	34,21	1 261,87	0,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 058,95 0,000

8	963042819-1	Búranie akýchkoľvek betónových schodiskových stupňov zhotovených na mieste, -0,07000t	m3	2,329	175,58	408,93	0,000
9	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	17,853	5,76	102,83	0,000
10	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	249,942	0,16	39,99	0,000
11	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	17,853	5,01	89,44	0,000
12	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	71,412	0,54	38,56	0,000
13	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	17,853	21,24	379,20	0,000

Celkom 3 133,22 0,000



ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia domu smútku na Cintorínskej ul. v Šenkviaciach
Objekt: Rozpočet

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: ROKO gips, s.r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 3. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				2 575,12	12,399
2		Zakladanie				63,13	2,150
1	2715830122	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z recyklátu betónového fr.0-32 mm	m3	0,807	78,23	63,13	2,150
3		Zvislé a kompletne konštrukcie				906,90	2,651
2	341321410	Betón stien a priečok, železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m3	0,991	155,79	154,39	2,380
3	341351103	Debnenie stien a priečok jednostranné zhotovenie-tradičné	m2	9,914	23,07	228,72	0,068
4	341351104	Debnenie stien a priečok jednostranné odstránenie-tradičné	m2	9,914	9,19	91,11	0,000
5	341361821	Výstuž stien a priečok 10505	t	0,200	2 163,41	432,68	0,203
4		Vodorovné konštrukcie				1 365,24	7,597
6	430321315	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 20/25	m3	3,229	204,82	661,36	7,235
7	430361821	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele 10505	t	0,300	2 068,66	620,60	0,305
8	434351141	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	2,691	25,01	67,30	0,058
9	434351142	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	2,691	5,94	15,98	0,000
99		Presun hmôt HSV				239,85	0,000
10	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tváric, z kovu výšky do 6 m	t	12,357	19,41	239,85	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				1 166,25	0,044
771		Podlahy z dlaždíc				1 166,25	0,044
11	771271106-r1	D+M dlžieb schodiskových stupňov (keramické, betónové, kamenné)	kpl	1,000	1 147,94	1 147,94	0,044
12	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	4,400	4,16	18,31	0,000
Celkom						3 741,37	12,443

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia domu smútku na Cintorínskej ul. v Šenkviaciach

Objekt: Rozpočet

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: ROKO gips, s.r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 14. 3. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 25 072,08 121,095

2 Zakladanie 4 905,51 53,325

1	2715830122	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z recyklatu betónového fr.0-32 mm	m3	1,694	74,29	125,85	4,513
2	275321411	Betón základových pátiiek, železový (bez výstuže), tr. C 25/30	m3	19,759	140,83	2 782,66	47,732
3	275361821	Výstuž základových pátiiek z ocele 10505	t	1,060	1 883,96	1 997,00	1,080

4 Vodorovné konštrukcie 17 670,72 67,770

4	411321616	Betón stropov doskových a trámových, železový tr. C 30/37	m3	23,582	165,49	3 902,59	54,573
5	411323822	Príplatok za pohľadový betón stropov a klenieb triedy SB 2	m2	131,008	7,95	1 041,51	0,000
6	411355004	Denný prenájom ručného systému Dokaflex 1-2-4 na debnenie jednoduchých stropov hr. do 250 mm, svetlej v. miestnosti do 4000 mm	m2	5 163,720	0,48	2 478,59	0,000
7	411355061	Montáž debnenia stropov Dokaflex 1-2-4 pre jednoduché stropy vrátane podpernej konštrukcie a dorezov pre hr. stropu do 250 mm	m2	139,560	6,65	928,07	6,565
8	411355071	Demontáž debnenia stropov Dokaflex 1-2-4 pre jednoduché stropy vrátane podpernej konštrukcie a dorezov pre hr. stropu do 250 mm	m2	139,560	4,14	577,78	0,000
9	411355301	Denný prenájom ručného systému svorky Doka na debnenie čela dosky uloženej na bet. alebo žb. stene, pre hr. stropu do 200 mm	m	2 930,178	0,50	1 465,09	0,000
10	411355321	Montáž debnenia čela dosky svorkou Doka uloženej na bet. alebo žb. stene vrátane debniacej dosky	m	79,194	9,48	750,76	2,445
11	411355331	Demontáž debnenia čela dosky svorkou Doka uloženej na bet. alebo žb. stene vrátane debniacej dosky	m	79,194	6,56	519,51	0,000
12	411361821	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových, konzolových alebo balkónových, 10505	t	3,120	1 807,82	5 640,40	3,171
13	411361821-1	Dištančné podložky, pásy ...	sub	1,000	366,42	366,42	1,017

99 Presun hmôt HSV 2 495,85 0,000

14	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	121,099	20,61	2 495,85	0,000
----	-----------	--	---	---------	-------	----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 40 785,00 4,077

712 Izolácie striech, povlakové krytiny 3 712,17 0,000

15	712-R1	Montáž povlakových krytín	m2	131,008	9,79	1 282,57	0,000
16	1015101260	Alkorplan(Fatrafol, ...) 2,0mm	m2	170,310	13,18	2 244,69	0,000
17	10151012601	PES geotextília GEOTEK N 300 2x50m (100m2)	rol	2,000	2,09	4,18	0,000
18	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovéj krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	52,253	3,46	180,73	0,000

713 Izolácie tepelné 8 252,24 1,481

19	713170160	Montáž spádového klínu z XPS na balkóny a terasy lepením	m2	131,008	18,71	2 451,16	0,524
----	-----------	--	----	---------	-------	----------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
20	2837650040-1	Styrodur 2800 C extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 25-110 mm	m2	133,628	20,93	2 796,83	0,241
21	713191123	Izolácie tepelné, doplnky, podláh, stropov zvrchu, stiech prekrytím pásom do výšky 100mm R400/H prílepením	m2	131,008	10,76	1 409,65	0,497
22	6282111000	Pás asfaltový s krycou vrstvou, vložka strojná lepenka R 400/H	m2	159,830	9,29	1 484,82	0,219
23	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	63,890	1,72	109,78	0,000

764 Konštrukcie klampiarske 12 057,94 0,084

24	764323430	Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou r.š. 330 mm	m	30,200	26,70	806,34	0,083
25	764-R1	Montáž klampiarskych a doplnkových konštrukcií	sub	1,000	480,03	480,03	0,000
26	24210059881	Vetrací komínok PVC 75/200mm+ krytka	ks	8,000	26,21	209,68	0,000
27	1610092240	Natáková rozperka NH 6x80 zapustená hlava (100 ks)	bal	3,000	19,27	57,81	0,000
28	3410514020	Teleskop PP ATK 6,3*135 (200ks/bal)	ks	800,000	0,53	424,00	0,000
29	2235101810	DB Polyuretánový tmel PU 50 FC 300ml	ks	5,000	8,46	42,30	0,000
30	2421006025	SIKA tmel silikón SIKA SIL C/300ml	ks	3,000	8,76	26,28	0,000
31	3410514320	Skrutka do betónu TC 6,3x120 Torx25 (200ks/bal)	ks	600,000	0,41	246,00	0,000
32	34105143201	Skrutka do betónu TC 6,3x180 Torx25 (200ks/bal)	ks	200,000	0,42	84,00	0,000
33	5537111033-1	Dažďový žlab	kpl	1,000	6 652,39	6 652,39	0,001
34	5537111033-2	Atika	kpl	1,000	2 762,48	2 762,48	0,001
35	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	120,353	2,22	266,63	0,000

767 Konštrukcie doplnkové kovové 16 762,65 2,512

36	767315151	Montáž svetlíkov	ks	2,000	499,47	998,94	0,001
37	55301000011	Veux CFU 150x150	ks	2,000	1 365,53	2 731,06	0,013
38	767995101-1	Montáž oceľových stĺpov	kg	2 292,000	3,57	8 182,44	0,208
39	1331037000-R2	Stĺp CHS 193,7x6,3 z ocele triedy S235	t	1,702	1 908,08	3 247,55	1,702
40	1331037000-R3	Kotviace platne	t	0,590	1 593,07	939,91	0,590
41	767995101-2	Kotviaci materiál	sub	1,000	450,91	450,91	0,000
42	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	199,877	1,06	211,84	0,000

Celkom 65 857,08 125,172

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia domu smútku na Cintorínskej ul. v Šenkviaciach

Objekt: Rozpočet

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: ROKO gips, s.r.o.

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 3. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				131,77	0,036
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				40,93	0,036
22	612423521.S	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky ryhy do 150 mm omietkou hladkou	m2	1,000	40,93	40,93	0,036
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				90,84	0,000
20	973031616.S	Vysekanie kapsy pre kládky a krabice, veľkosti do 100x100x50 mm, -0,00100t	ks	6,000	2,49	14,94	0,000
21	974031121.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 30 mm a š. do 30 mm, -0,00200 t	m	30,000	2,53	75,90	0,000
M		Práce a dodávky M				7 646,86	0,000
21-M		Elektromontáže				5 553,15	0,000
1	210010026.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 25, uložená pevne	m	95,000	2,48	235,60	0,000
2	345710009200	Rúrka ohybná vlnitá pancierová PVC-U, FXP D 25	m	95,000	1,28	121,60	0,000
3	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	1,000	2,44	2,44	0,000
4	345410002400.S	Krabica inštalčná KU 68-1901 KA pod omietku	ks	1,000	0,49	0,49	0,000
7	210010311.S	Krabica (1902, KO 68) odbočná s viečkom kruhová , bez zapojenia	ks	1,000	5,72	5,72	0,000
8	345410002500.S	Krabica inštalčná KU 68-1902 KA pod omietku s viečkom	ks	1,000	1,11	1,11	0,000
5	210010321a	Krabica (1903, KR 68) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová, príp. WAGO sv. pod vypínač	ks	4,000	2,19	8,76	0,000
6	345410002600	Krabica inštalčná KU 68-1903 KA 73,5x43,5 mm so svorkovnicou s viečkom biela	ks	4,000	3,44	13,76	0,000
12	210100251.S	Ukončenie celoplastových káblov zmršť. záklopkou alebo páskou do 4 x 10 mm2	ks	1,000	10,90	10,90	0,000
13	210110043a	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia sériový prep. - radenie 5	ks	1,000	2,20	2,20	0,000
14	345320002905	Sériový prep. domový, 250V, 10A, IP20, r.5, komplet (ABB, LEGRAND, apod.)	ks	1,000	5,01	5,01	0,000
15	210120401.S	Istič vzduchový jedнопólový do 63 A	ks	1,000	7,95	7,95	0,000
16	358220022408	Istič LTE-10B-1, 10 A, AC 230/400 V/DC 72 V, charakteristika B, 1 P, 6 kA	ks	1,000	6,25	6,25	0,000
18	210201082.S	Zapojenie LED svietidla IP54, stropného - nástenného	ks	18,000	12,39	223,02	0,000
19	348120004473	LED svietidlo nešpecifikované "B", zapustené v ŽB strop, cca 10W, IP54	ks	18,000	45,46	818,28	0,000
17	210201932.S	Montáž svietidla exteriérového na strop do 2 kg	ks	18,000	19,29	347,22	0,000
38	210220010a	náter zemného spoja	ks	18,000	3,37	60,66	0,000
39	226320000100.S	Decht náterový strešný	kg	0,900	0,79	0,71	0,000
36	210220021.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov O 10 mm	m	55,000	2,68	147,40	0,000
37	354410054800.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm	kg	34,375	3,04	104,50	0,000
40	210220050.S	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	6,000	1,77	10,62	0,000
41	354410064600.S	Štítok orientačný nerezový zemniaci na zvody	ks	6,000	1,13	6,78	0,000
42	210220240a	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči P25mm SJ02	ks	12,000	2,62	31,44	0,000
43	354410001700.S	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči označenie SJ 02	ks	12,000	2,38	28,56	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
44	210220243.S	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	6,000	3,51	21,06	0,000
45	354410003400.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príloškou	ks	6,000	0,94	5,64	0,000
46	210220260.S	Ochranný uholník FeZn OU	ks	3,000	20,02	60,06	0,000
47	354410053300.S	Uholník ochranný FeZn označenie OU 1,7 m	ks	3,000	10,18	30,54	0,000
48	210220261.S	Držiak ochranného uholníka FeZn do muríva DUZ	ks	6,000	9,44	56,64	0,000
49	354410053600.S	Držiak FeZn ochranného uholníka do muríva označenie DUZ	ks	6,000	1,80	10,80	0,000
50	210220280.S	Uzemňovacia tyč FeZn ZT	m	24,000	27,12	650,88	0,000
51	354410055700.S	Tyč uzemňovacia FeZn označenie ZT 2 m	ks	12,000	32,02	384,24	0,000
29	210220655a	Svorka nerez prípojovacia SP	ks	8,000	2,58	20,64	0,000
30	3544237525	Svorka prípojovacia (uzemňovacia) nerez SP - DEHN 390 459	ks	6,000	5,79	34,74	0,000
31	3544237535	Svorka prípojovacia nerez SP1 - DEHN 540 103	ks	2,000	9,02	18,04	0,000
32	210220657a	Svorka nerez skúšobná SZ	ks	6,000	2,56	15,36	0,000
33	3544237201	Svorka skúšobná nerez SZ - 459 129	ks	6,000	2,40	14,40	0,000
34	210220660a	Svorka nerez univerzálna SU	ks	20,000	2,42	48,40	0,000
35	3544237901	Svorka univerzálna nerez SU - 315 115	ks	20,000	1,07	21,40	0,000
23	210220800.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodový Ø 8-10 mm	m	170,000	4,09	695,30	0,000
24	354410064200.S	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	23,800	9,42	224,20	0,000
25	210220800a	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi Ø 8-10 izolované	m	12,000	2,32	27,84	0,000
26	354410064400.S	Drôt bleskozvodový izolovaný zliatina AlMgSi označenie Ø 8 Al PVC	kg	2,400	16,31	39,14	0,000
27	2102208111	Podpery vedenia zliatina AlMgSi	ks	160,000	2,62	419,20	0,000
28	354410050110	Podpera vedenia nešpecifikovaná zliatina AlMgSi	ks	160,000	1,90	304,00	0,000
9	210800146.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	115,000	1,41	162,15	0,000
10	341110000700.S	Kábel medený CYKY-J 3x1,5 mm2	m	110,000	0,74	81,40	0,000
11	341110000700.Sa	Kábel medený CYKY-O 3x1,5 mm2	m	5,000	1,22	6,10	0,000

Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach

46-M

1 078,20

0,000

52	460200154.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 70 cm hĺbokej, v zemine triedy 4	m	36,000	22,47	808,92	0,000
53	460560154.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 70 cm hĺbokej v zemine tr. 4	m	36,000	4,90	176,40	0,000
54	460620014.S	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 4, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor. hladiny	m2	18,000	5,16	92,88	0,000

95-M

Revízie

1 015,51

0,000

57	950101002.S	Rozvodne zariadenia rozvádzača rámového, panelového, skriňového, pultového do 10 prístrojov	pol e	1,000	18,83	18,83	0,000
58	950103004.S	El. inšt. kontrola stavu el. okruhu vrátane inštal., ovládacích a istiacich prvkov, ale bez prípoj. spotrebičov v priestore nebezp. do 5 vývodov	obv	1,000	15,36	15,36	0,000
59	950104002.S	El. spotrebiče kontrola stavu svetelného spotrebiča pevne pripoj. žiarovk., žiarivk. alebo výbojkového v priestore nebezpečnom	ks	18,000	9,11	163,98	0,000
60	950105001.S	Zistenie stavu zariadenia ochrany pred úderom blesku	zvo d	6,000	117,50	705,00	0,000
61	950106004.S	Meranie pri revíziách jednofázového alebo trojfázového okruhu rozvádzača alebo rozvodnice do 5 vývodov	mer	1,000	2,23	2,23	0,000
62	950106009.S	Meranie pri revíziách impedancia slučky vypínača na rozvodnom zariadení spotrebičov alebo prístrojoch	mer	1,000	3,61	3,61	0,000
63	950106010.S	Meranie pri revíziách zemného prechodového odporu uzemnenia ochranného alebo pracovného	mer	6,000	17,75	106,50	0,000

HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

615,75

0,000

55	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	10,000	38,90	389,00	0,000
----	-------------	---	-----	--------	-------	--------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
56	HZS000214.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	5,000	45,35	226,75	0,000

Celkom

8 394,38

0,036

