

Dodatok č. 1 k Zmluve č. ZSSK/814 296-01-NN/24

o nájme nehnuteľností

uzavretá v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

Čl. I ZMLUVNÉ STRANY

1. Prenajímateľ

Obchodné meno:

Železničná spoločnosť Slovensko, a. s.

Sídlo:

Rožňavská 1, 832 72 Bratislava

Právna forma:

akciová spoločnosť

Zapísaná:

v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,

oddiel: Sa, vložka č.: 3497/B

Štatutárny orgán:

Predstavenstvo

V zastúpení:

Mgr. Peter Helexa, predseda predstavenstva

Mgr. Martin Bahurinský, podpredseda predstavenstva

Oprávnení:

- vo veciach zmluvných:

Ing. Igor Krško, riaditeľ úseku služieb

Ing. Andrej Janšo, PhD., riaditeľ sekcie manažmentu
nehnuteľností

- vo veciach technických:

Ing. Ingrid Fabová, vedúca regionálneho pracoviska Zvolen,
Sekcie manažmentu nehnuteľností

IČO:

35 914 939

DIČ:

2021920076

IČ DPH:

SK 2021920076

Doplňujúce údaje k DPH:

právnická osoba je platiteľom DPH

Bankové spojenie:

Všeobecná úverová banka, a.s., Bratislava

IBAN:

SK25 0200 0000 0022 3530 4454

SWIFT:

SUBASKBX

(ďalej len „**Prenajímateľ**“ alebo aj „**ZSSK**“)

a

2. Nájomca

Meno a priezvisko:

Marián Gabera

Dátum narodenia:

08.02.1972

Trvalý pobyt:

Biskupice, ul. Nógrádiho 310/5

Doplňujúce údaje k DPH:

Nájomca nie je zdaniteľnou osobou na účely DPH

Bankové spojenie :

Slovenská sporiteľňa, Filakovo

Číslo účtu :

09005164270077

IBAN:

SK8809000000005164270077

SWIFT:

GIBASKBX

(ďalej len „**Nájomca**“)

(ďalej spolu Prenajímateľ a Nájomca len ako „**Zmluvné strany**“)

Čl. II

PREDMET DODATKU č. 1

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 03.04.2024 Zmluvu č. ZSSK/814 296-01-NN/24 o nájme nehnuteľností (ďalej len „Zmluva“).
2. V zmysle Čl. VIII bod 9.2 Zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na tomto znení Dodatku č. 1, ktorým sa Zmluva mení a dopĺňa nasledujúcim spôsobom:

2.1 V **Čl. III „DOBA NÁJMU“** Zmluvy sa doterajšie znenie bodu 3.1 v plnom rozsahu ruší a nahrádza sa nasledujúcim znením:

„3.1 Nájomný vzťah k Predmetu nájmu sa touto zmluvou uzatvára na **dobu určitú, do 17.04.2026.**“

Čl. III

OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom č. 1, zostávajú naďalej v platnosti a účinnosti nezmenené.

Čl. IV

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (ďalej len „CRZ“) v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zverejnenia Dodatku č. 1 v CRZ po 17.04.2025 sa na vzťahy vzniknuté od 18.04.2025 do dňa nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1 zverejnením v CRZ aplikujú ustanovenia Čl. II tohto Dodatku č. 1 v celom rozsahu.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v **3 (troch) vyhotoveniach**, každý s platnosťou originálu, z ktorých Prenajímateľ obdrží 2 (dva) rovnopisy a Nájomca 1 (jeden) rovnopis.
4. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, že ho neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa :

Vo Filákovke, dňa :

Prenajímateľ:

Nájomca :

.....
Ing. Igor Krško
riaditeľ úseku služieb
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.

.....
Marián Gabera

.....
Ing. Andrej Janšo, PhD.
riaditeľ sekcie manažmentu nehnuteľností
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.