

Rámcová dohoda o nájme, montáži a demontáži lešenia č.:**/2025**

uzatvorená podľa § 663 a nasl. a § 721 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ/Nájomca:	
obchodné meno:	Odvoz a likvidácia odpadu a.s. v skratke: OLO a.s.
sídlo:	Ivanská cesta 22, 821 04 Bratislava, Slovenská republika
IČO:	00 681 300
DIČ:	2020318256
IČ DPH:	SK2020318256
IBAN:	SK37 7500 000 000 2533 2773
SWIFT / BIC:	CEKOSKBX
zápis:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 482/B
kontaktná osoba:	Tibor Laczkó
tel.:	
e-mail:	

a

Zhotoviteľ/Prenajímateľ:	
obchodné meno:	HOLUBEK, s.r.o.
sídlo:	Pod Brehom 1263/11, 013 06 Terchová
IČO:	36 439 541
DIČ:	2022122355
IČ DPH:	SK2022122355
IBAN:	SK04 0900 0000 0004 2361 1444
SWIFT / BIC:	GIBA SK BX
zápis:	Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 17145/L
kontaktná osoba:	Ján Záh
tel.:	
e-mail:	

(Objednávateľ/nájomca a zhotoviteľ/prenajímateľ ďalej spolu len „zmluvné strany“ a každý z nich samostatne len „zmluvná strana“)

(ďalej len „zmluva“)

I. Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je prenájom hnutelnej veci spojený s vykonaním diela podľa špecifikácie:

špecifikácia diela/nájmu:	
Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy v rozsahu a za podmienok ďalej uvedených k predmetu zákazky „Prenájom, montáž a demontáž lešenia“.	
Predmetom zákazky je prenájom lešenia vo vnútorných priestoroch kotlov K1 a K2 pre potreby opráv kotlov a lešenia v otvorenom priestore okolo kotlov K1, K2 a pre ostatné technológie v celom areáli Zariadenia na energetické využitie odpadu (ZEVO - systém čistenia spalín, chemická úprava vody, hala turbogenerátora, výsypná plošina, samostatná kotolňa, linka odškvarovania, zásobník škvary, administratívna budova a ďalšie) a to počas odstávky i počas nominálnej prevádzky ZEVO (ďalej spolu len „dielo“) a záväzok objednávateľa uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa tejto zmluvy..	
Podrobná špecifikácia predmetu nájmu je uvedená v prílohe č. 1 – Opis predmetu zákazky k tejto zmluve (ďalej len „príloha č. 1“), ktorá je neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy.	
Montáž a demontáž predmetu nájmu v zmysle prílohy č.1 sa považuje za dielo a na zmluvný vzťah sa v prípadoch neupravených touto zmluvou alebo VOP primerane vzťahujú ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.	
dodacia lehota:	Lehoty reakčného času zhotoviteľa pre poskytnutie predmetu nájmu a zhotovenie diela sú uvedené v prílohe č. 1. Objednávateľ sa zaväzuje zasielať zhotoviteľovi čiastkové elektronické výzvy formou e-mailu s uvedením predpokladaného rozsahu predmetu nájmu a predpokladaným termínom na zhotovenie diela najneskôr päť (5) pracovných dní pred začatím prác.

	Časť diela je možné realizovať len počas odstávky ZEVO. Predpokladaný termín odstávky na realizáciu diela je v termíne uvedenom v prílohe č. 1 pričom tento termín odstávky je objednávateľ oprávnený zmeniť. Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť zhotoviteľovi presný termín konania odstávky tridsať (30) dní vopred.		
miesto plnenia:	Zariadenie na energetické využitie odpadu, Vlčie hrdlo 72, 821 07 Bratislava (ZEVO) Dotriedňovací závod, Vlčie hrdlo 72, 821 07 Bratislava (ZEVO) Sídlo objednávateľa (Ivanská cesta 22, 821 04 Bratislava)		
zmluvná cena:	Uvedená v prílohe č.2 Cena	cena je:	pevná ☐ ; maximálna podľa rozpočtu ☒

- 1.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú **Všeobecné obchodné podmienky** objednávateľa (ďalej len „VOP“) zverejnené na webovom sídle objednávateľa <https://www.olo.sk/vseobecne-obchodne-podmienky/>, s ktorými sú zmluvné strany oboznámené a akceptujú ich v plnom rozsahu. Ustanovenia tejto zmluvy vrátane jej príloh majú prednosť pred VOP.

osobitné zmluvné podmienky sa:	neuplatňujú ☐ ; uplatňujú ☒
text osobitných zmluvných podmienok (ak sa uplatňujú):	
1. Zmluvné strany sa dohodli, že osobitné ustanovenia o objednávkach podľa čl. XI. VOP platia v primeranom rozsahu, pričom kupujúci je oprávnený objednať predmet nájmu aj telefonicky s určením termínu dodania, množstva a odberného miesta. V prípade telefonickej objednávky je kupujúci povinný zaslať predávajúcemu písomne e-mailom objednávku do jedného (1) pracovného dňa od telefonickej objednávky a predávajúci je povinný túto objednávku potvrdiť do jedného (1) pracovného dňa odo dňa prijatia tejto telefonickej objednávky. 2. Zhotoviteľ sa zaväzuje montovať a demontovať predmet nájmu podľa potreby objednávateľa nepretržite sedem (7) dní v týždni dvadsaťštyri (24) hodín denne, pričom podrobná špecifikácia dodacích lehôt je uvedená v prílohe č. 1. 3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať kontroly na predmete nájmu najmenej jedenkrát (1x) za týždeň. 4. Zhotoviteľ je povinný vykonávať montáž a demontáž diela len prostredníctvom odborne spôsobilých osôb, čo je povinný objednávateľovi kedykoľvek počas výkonu prác na diele preukázať. 5. Dobu nájmu diela je objednávateľ oprávnený predĺžiť alebo skrátiť jednostranným písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi najmenej dva (2) dni vopred. 6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby každá oprávnená osoba, ktorá sa bude na vykonávaní diela podieľať mať: (i) platný preukaz, osvedčenie alebo doklad uvedený v prílohe č. 1a podľa § 16 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, (ii) platné oprávnenie na montáž a demontáž lešenia (lešénar), pričom objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonávať kontrolu dodržiavania týchto opatrení v zmysle tohto bodu tejto zmluvy. 7. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je zmluvou rámcovou a celková cena zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa za plnenie predmetu zmluvy, pričom objednávateľ nie je povinný vyčerpať celý finančný limit uvedený v tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom na charakter tejto zmluvy osobitné ustanovenia o vykonaní diela podľa čl. IX VOP sa použijú v primeranom rozsahu. Predmetom fakturácie budú len skutočne vykonané práce a skutočne dodaný predmet nájmu. 8. Zhotoviteľ je povinný v čase podpisu tejto zmluvy mať platne uzatvorenú poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone predmetu zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má ku dňu podpisu tejto zmluvy uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu s poisťovňou Allianz na poistnú sumu minimálne vo výške 100 000,00 EUR (slovom: stotisíc eur).	

- 1.3 Táto zmluva sa považuje za odstávkovú zmluvu podľa bodu 6.7 VOP: áno ☒ ; nie ☐
- 1.4 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovne **súhlasí** ☐ / **nesúhlasí** ☐ s osobitnými ustanoveniami o zasielaní faktúry v elektronickej podobe v zmysle bodu 5.13 VOP.
- 1.5 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je zmluvou rámcovou a ustanovenia tejto zmluvy nemožno vykladať ako povinnosť objednávateľa objednať si u zhotoviteľa predmet nájmu. Predpokladané množstvo predmetu nájmu uvedené v tejto zmluve nie je pre objednávateľa záväzné. Skutočne objednané množstvo predmetu nájmu počas trvania tejto zmluvy môže byť nižšie alebo vyššie ako predpokladané množstvo predmetu nájmu a objednávateľ si vyhradzuje právo neobjednať predmet nájmu. Predmetom fakturácie bude len skutočne dodaný predmet nájmu a sním spojené služby.
- 1.6 Skratky a pojmy neuvedené v tejto zmluve majú význam, ako je uvedené vo VOP.

II. Trvanie zmluvy

- 2.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na dvanásť (12) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy alebo do vyčerpania stanoveného finančného limitu v rozsahu 80 275,00 EUR (slovom: osemdesiatisícdevstosedemdesiatpäť eur) bez DPH podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

III. Skúšky

- 3.1 Ak to ustanovenia zmluvy predpokladajú, ak to vyplýva z povahy prác, alebo ak to objednávateľ požaduje, zhotoviteľ je povinný vykonať, a to aj opakovane, skúšky:
- a) technologických zariadení potom, ako zhotoviteľ vykoná inštalačné a montážne práce vo vzťahu ku každému jednotlivému technologickému zariadeniu alebo
 - b) materiálov alebo častí diela, ktoré sú výsledkom stavebných prác.
- 3.2 Náklady na vykonanie skúšok znáša zhotoviteľ.
- 3.3 Ak nie je určený rozsah vykonávaných skúšok, vykonávajú sa tie skúšky, ktoré zodpovedajú povahe technologického zariadenia, materiálu alebo časti diela, alebo ktoré sú štandardom v príslušnom technickom odvetví.
- 3.4 Pri hodnotení výsledkov skúšok vezme objednávateľ do úvahy požiadavky na vlastnosti technologického zariadenia, akosť materiálu alebo funkčnosť diela, ako aj dopad ich užívania na prevádzkové a iné vlastnosti diela ako celku.
- 3.5 O riadnom vykonaní skúšok sa spíše záznam o vykonaní skúšky. Skúšky sa budú považovať za vykonané vyhlásením objednávateľa o ich riadnom vykonaní.
- 3.6 Všetky záznamy a protokoly o vykonaní skúšok musia byť spísané v slovenskom jazyku a podpísané zhotoviteľom a objednávateľom.
- 3.7 Ak technologické zariadenie, materiály, dielo, alebo časť diela nevyhovie vykonaným skúškam, každá zo zmluvných strán môže požadovať, aby sa neúspešné skúšky za rovnakých podmienok opakovali. Ak skúšky a/alebo opakované skúšky preukážu, že skúšané technologické zariadenia, materiály, dielo alebo jeho časť má vady, nedorobky, alebo inak nezodpovedá požiadavkám zmluvy, zhotoviteľ je povinný tieto vady alebo nedorobky na vlastné náklady odstrániť, alebo inak uviesť dielo na vlastné náklady do súladu so zmluvou.

IV. Nakladanie s odpadmi

- 4.1 Zhotoviteľ je povinný pri nakladaní s odpadmi dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o odpadoch**“) a všetky príslušné právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi. Zhotoviteľ sa najmä, nie však výlučne, zaväzuje v mene objednávateľa plniť všetky povinnosti držiteľa odpadu podľa § 14 Zákona o odpadoch.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje odpad, ktorý vznikne zhotoviteľovi počas realizácie diela podľa tejto zmluvy, spracovať na vlastné náklady podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä podľa Zákona o odpadoch.

V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Objednávateľ ako prevádzkovateľ osobných údajov týmto informuje zhotoviteľa, že jeho osobné údaje, resp. osobné údaje jeho štatutárneho orgánu a jeho kontaktných osôb podľa tejto zmluvy ako dotknutých osôb, spracúva v rozsahu: titul, meno, priezvisko, funkcia, podpis, email, telefónne číslo, na účel uzatvorenia a plnenia tejto zmluvy podľa čl. 6 ods. 1 písm. b) Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov). Osobné údaje môžu byť poskytnuté orgánom verejnej moci na základe osobitných predpisov; v iných prípadoch sa osobné údaje neposkytujú, ak osobitný zákon neustanoví inak alebo dotknutá osoba na to neudelí dobrovoľný súhlas. Osobné údaje budú spracúvané a uchovávané po dobu trvania zmluvného vzťahu a do uplynutia lehoty na uchovávanie dokumentov podľa Zákona o verejnom obstarávaní. Získané osobné údaje nepodliehajú profilovaniu ani automatizovanému rozhodovaniu. Objednávateľ nezamýšľa prenos osobných údajov do tretej krajiny, ani do medzinárodnej organizácie. Dotknutá osoba má na základe písomnej žiadosti alebo osobne u objednávateľa právo žiadať o prístup k svojim osobným údajom a o opravu, vymazanie alebo obmedzenie spracúvania svojich osobných údajov. Dotknutá osoba je oprávnená podať návrh na začatie konania na Úrade na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky. Ďalšie informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť aj na webovom sídle objednávateľa (ďalej len „**Informácie o ochrane osobných údajov**“).
- 5.2 Zhotoviteľ podpisom zmluvy potvrdzuje:
- a) správnosť a pravdivosť osobných údajov, ktoré sa ho týkajú a sú uvedené v tejto zmluve;
 - b) že mu boli poskytnuté Informácie o ochrane osobných údajov;
 - c) že v rozsahu ustanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi informoval o podmienkach spracúvania osobných údajov inej osoby, ktorých osobné údaje poskytol objednávateľovi v súvislosti s uzatvorením tejto zmluvy (napr. kontaktné osoby, zamestnanci, zástupcovia, subdodávatelia).
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác podľa tejto zmluvy neporušovať zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní**“) a vyhlasuje, že dielo nebude vykonávané prostredníctvom žiadneho pracovníka, ktorého by nelegálne zamestnával či už priamo zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ. V prípade, ak v dôsledku porušenia vyššie uvedeného záväzku, alebo nepravdivosti vyššie uvedeného vyhlásenia, alebo nesplnenia povinností vyplývajúcich zhotoviteľovi zo zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní, bude objednávateľovi uložená pokuta, alebo akákoľvek ďalšia sankcia, či uplatnený akýkoľvek nárok, je zhotoviteľ povinný tieto v plnom rozsahu uhradiť objednávateľovi. Takéto konanie zhotoviteľa sa bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy s právom objednávateľa od tejto zmluvy odstúpiť.
- 5.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola žiadnym spôsobom obmedzená, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ani v omyle. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, že text tejto zmluvy je určitým a zrozumiteľným vyjadrením ich vážnej a slobodnej vôle byť ňou

viazaný, a že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, tejto v celom rozsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom k nej pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

- 5.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie „Zásady správania sa v areáli OLO“, ktoré sú zverejnené na webovom sídle objednávateľa <https://www.olo.sk/zasady-spravania-sa-v-areali-olo/>.
- 5.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:

Zoznam príloh:	
1.	Technická špecifikácia
2.	Návrh na plnenie kritérií / Výkaz výmer

- 5.7 Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z toho dva (2) rovnopisy pre objednávateľa a jeden (1) rovnopis pre zhotoviteľa.

v Bratislave dňa 10.03.2025

v Bratislave dňa 17.3.2025

Objednávateľ/Nájomca:

Zhotoviteľ/Prenajímateľ:

Odvoz a likvidácia odpadu a.s. v skratke: OLO a.s.
Ing. Mgr. Ivan Sokáč, PhD., MBA
predseda predstavenstva

Odvoz a likvidácia odpadu a.s. v skratke: OLO a.s.
Ing. Miroslava Čalfová
člen predstavenstva

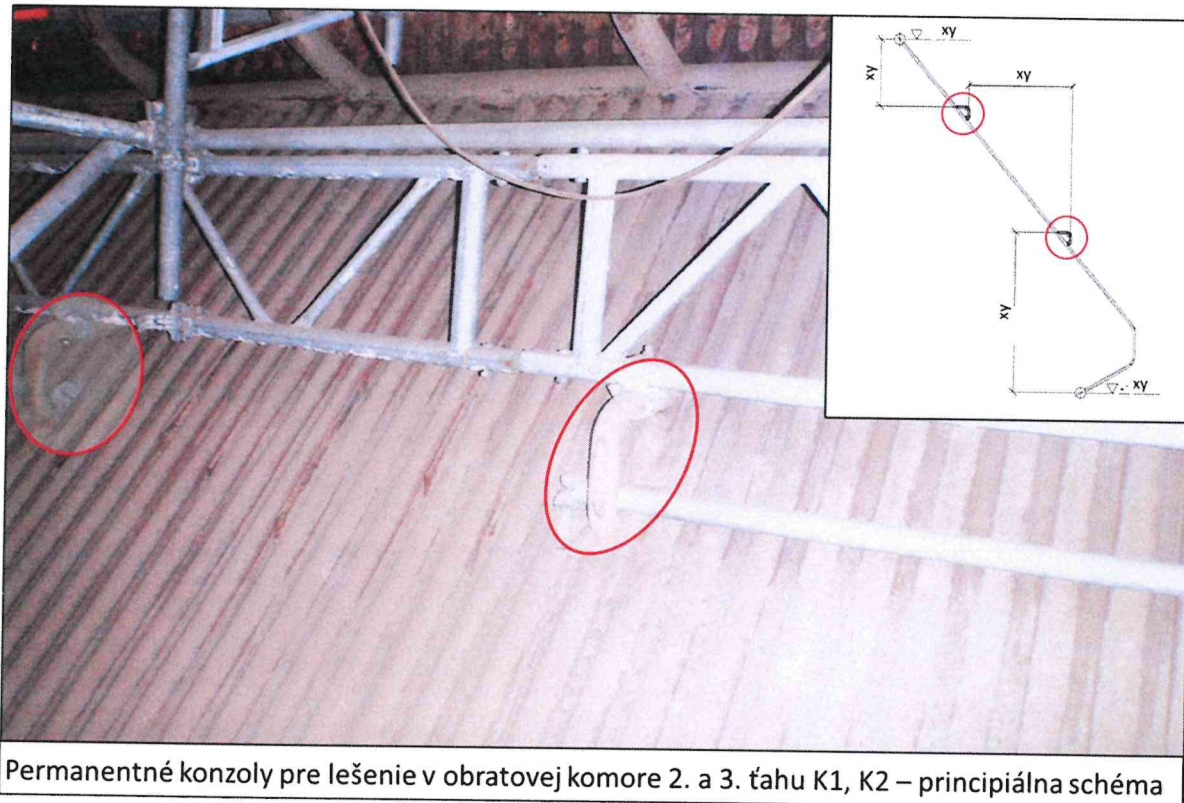
OLO a.s.
ODVOZ A LIKVIDÁCIA ODPADU
akciová spoločnosť
Ivanská cesta 22
821 04 BRATISLAVA

HOLUBEK, s.r.o.
Ján Záh
konateľ

HOLUBEK, s.r.o.
013 06 TERCHOVÁ, Pod Brehom 1263/11
IČO: 36439541, IČ DPH: SK2022122355
☎ 0903 769 556



- Objednávateľ si vyhradzuje právo na úpravu harmonogramu prác počas prebiehajúcich odstávok podľa svojich skutočných potrieb, pričom sa Zhotoviteľ zaväzuje začať vykonávať dielo najneskôr do ôsmych (8) hodín od momentu oznámenia požiadavky Objednávateľa oprávnenej osobe Zhotoviteľa, a to formou e-mailu alebo telefonicky.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť lešenie v 2. a 3. ťahu kotlov podľa špecifikácie dodanej Objednávateľom na tzv. permanentných konzolách (viď obrázok č. 1) s použitím vhodných základových priehradových nosníkov ukotvených na permanentných konzolách.



Podmienky fakturácie:

- Práce sa budú fakturovať podľa skutočného rozsahu v m³ a podľa priestorov v jednotlivých častiach kotlov K1, K2, alebo okolo kotlov a ostatných zariadení technológie ZEVO, DZ, areálu OLO a.s. (tabuľka vyššie)
- V prípade, ak Obstarávateľ bude požadovať prenájom lešenia jeden (1) mesiac, alebo menej ako jeden (1) mesiac (vrátane), fakturácia bude vo výške určenou cenou nájmu za jeden (1) mesiac.
- V prípade, ak Obstarávateľ bude požadovať prenájom lešenia dlhšie ako jeden (1) mesiac, bude výška nájomného za každý deň prenájomu fakturovaná podľa ceny v prílohe č.2 „Návrh na plnenie kritérií“.
- V prípade, ak Obstarávateľ bude požadovať modifikáciu lešenia, fakturácia bude vo výške určenou hodinovou sadzbou. Modifikačné práce na lešení sa budú fakturovať v hodinách podľa skutočného rozsahu prevedených prác, vrátane dopravy. V prípade nevykonávania modifikácií počas prítomnosti lešénarov sa bude fakturovať každá hodina podľa ceny „Stojné“ v prílohe č.2 „Návrh na plnenie kritérií“.



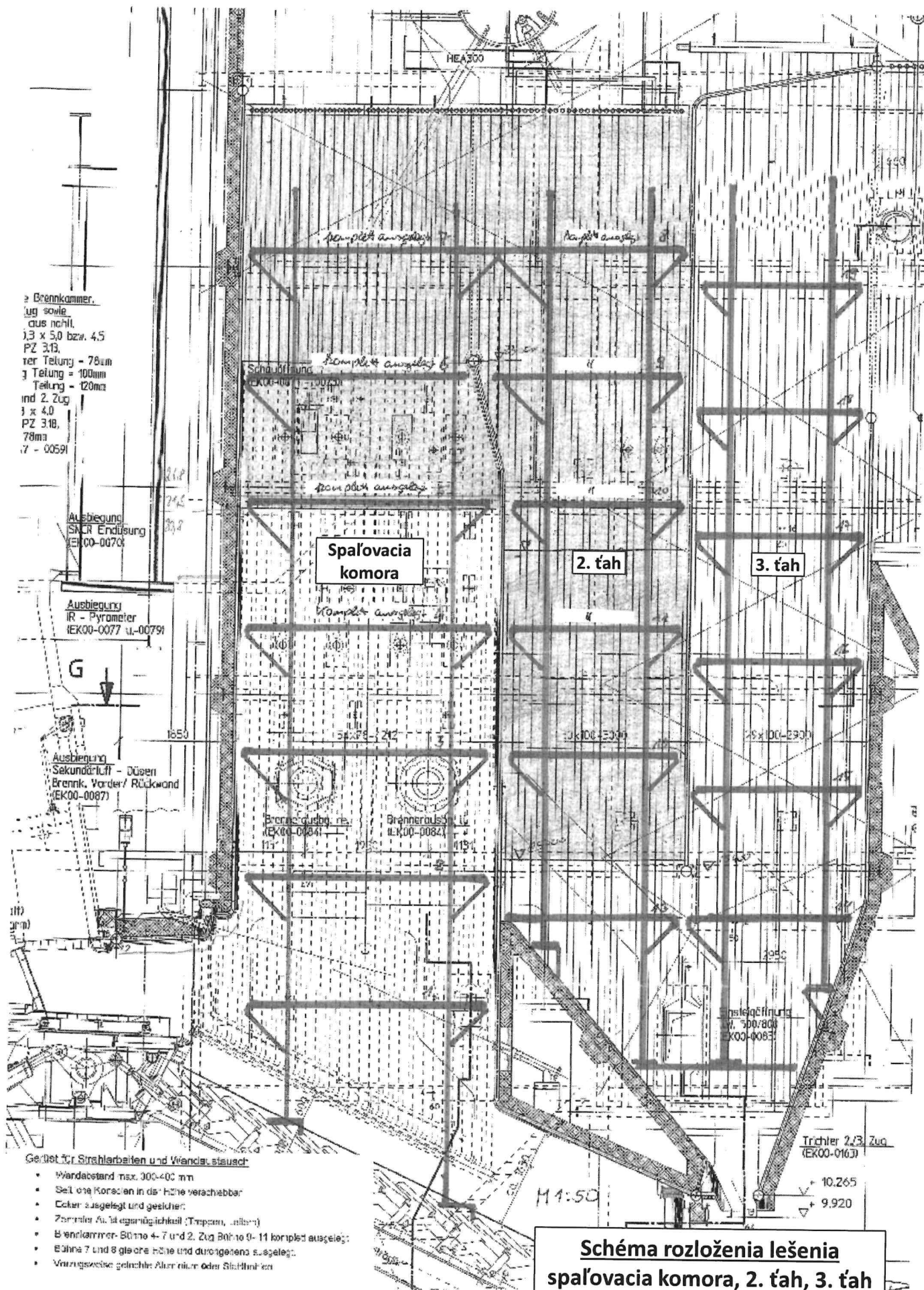
OLO®

Odvoz a likvidácia odpadu a.s.

Ivanská cesta 22
821 04 Bratislava 2
ČSOB, a.s. ČBU: 25332773/7500
Zapísaná v obchodnom registri
Okr. súdu Bratislava I. odd. Sa, vl. č. 482/B

BIC: CEKOSKBX
IBAN: SK37 7500 0000 0000 2533 2773
IČO: 681300
DIČ: 2020318256
IČ DPH: SK2020318256

Príloha k Opisu predmetu zákazky - Schéma rozloženia lešenia v spaľovacej komore, 2. ťah,
3. ťah



Návrh na pinenie kritérií

Meno uchádzača/Názov spoločnosti:		HOLUBEK s.r.o.				
Sídlo:		Pod Brehom 1263/11, 01306 Terchová				
IČO:		36439541				
DIČ:		2022122355				
Oprávnená osoba konajúca za uchádzača:		Ján Záh				
Kontaktná osoba:		Ján Záh				
Mailová adresa:		[redacted]				
Telefónne číslo		[redacted]				
Dátum:		20.2.2025				
Platca DPH (áno/nie):		áno				
Názov zákazky:		Prenájom, montáž a demontáž lešení				
č. p.	Práce a materiál	Predpokladaný celkový rozsah	Merná jednotka	Cena prenájomu za 1 m ³ Cena modifikácie lešenia za 1 hod. (EUR bez DPH)	Obdobie	Celková cena (EUR bez DPH)
1	Montáž a demontáž lešenia v uzatvorenom priestore kotlov v denných hodinách (prenájom na 1 mesiac)	1250	m ³	13.50	mesiac	16 875.00 €
2	Montáž a demontáž lešenia v uzatvorenom priestore kotlov v nočných hodinách (prenájom na 1 mesiac)	1250	m ³	16.00	mesiac	20 000.00 €
3	Montáž a demontáž lešenia v otvorenom priestore okolo kotlov a ostatných zariadení technológie ZEVO a OLO a.s. (prenájom na 1 mesiac)	2000	m ³	12.00	mesiac	24 000.00 €
4	Prenájom lešenia (nad rámec 1 mesiac)	500	m ³	0.11	deň	1 650.00 €
5	Modifikácia lešenia vrátane dopravy (1 osoba)	550	hod.	25.00		13 750.00 €
6	Stojné	200	hod.	20.00		4 000.00 €
7	Dĺžka trvania výstavby lešenia v kotle K2 **	max. 96 hod.	hod.	72		
Σ Cena spolu za všetky položky v EUR bez DPH na 12 mesiacov *hodnotiace kritérium						80 275.00 €
výška DPH (23 %)						18 463.25 €
Cena spolu za všetky položky v EUR s DPH na 12 mesiacov						98 738.25 €

* uchádzač vyplní farebne vyznačené políčka

* uvedené predpokladané množstvá sú platné pre celé trvanie zmluvy

** hodnotiace kritérium

* bod 7: náš plán je postaviť lešenie v sekcii K2 do 48 hodín. Zároveň však počítame s dodatočnou časovou rezervou 24 hodín na zohľadnenie nepredvídateľných okolností, ktoré by mohli spomaliť priebeh montáže. Toto časové rozvrhnutie je podmienené možnosťou vopred pripraviť materiál pri otvoroch, v súlade s dohodou na stretnutí.

HOLUBEK, S.R.O.

Pod Brehom 1263/11

01306 Terchová

DIČ: SK2022122355

pis uchádzača