

DODATOK č. 1 k Zámennej zmluve č. 2025/001

uzatvorený v súlade s ustanovením § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej v texte aj ako „Občiansky zákonník“)

medzi zmluvnými stranami označenými ako:

Zamieňajúci v 1. rade: Obec Hliník nad Hronom
Sídlo: Železničná 320/10, 966 01 Hliník nad Hronom, SR
IČO: 00 320 609
DIČ: 2020479054
V zastúpení: Mgr. Dominika Demková Kordíková, starostka obce
(ďalej v texte aj ako „zamieňajúci v 1. rade“)

a

Zamieňajúci v 2. rade: Urbár – Želiar – Pasienky - Pozemkové spoločenstvo
Sídlo: 1. Mája 573, Hliník nad Hronom, SR
IČO: 30 231 302
Predseda spoločenstva: Ing. Jozef Krátky
(ďalej v texte aj ako „zamieňajúci v 2. rade“)
(zamieňajúci v 1. rade a zamieňajúci v 2. rade ďalej v texte spolu ako „zmluvné strany“ alebo aj ako „účastníci zmluvy“)

I. PREDMET DODATKU

1. Týmto dodatkom sa zmluvné strany dohodli na úprave Zámennej zmluvy č. 2025/001, ktorú zmluvné strany uzatvorili dňa 06.02.2025 (ďalej ako „zmluva“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že článok I. ods. 2 zmluvy sa mení nasledovne:
 2. Zamieňajúci v 2. rade je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Hliník nad Hronom, obec Hliník nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, a to:
 - a. pozemok – parcela registra „C“ parcelné číslo 930/4, druh pozemku: záhrada, o výmere 86 m²,
 - b. pozemok – parcela registra „C“ parcelné číslo 929/4, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 33 m²,
 - c. pozemok – parcela registra „C“ parcelné číslo 1528/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 80 m²,
 - d. pozemok – parcela registra „C“ parcelné číslo 1396/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1.078 m²,
 - e. pozemok – parcela registra „C“ parcelné číslo 2952/3, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, o výmere 231 m²,
 - f. pozemok – parcela registra „C“ parcelné číslo 2959/1, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 283 m²,
 - g. pozemok – parcela registra „C“ parcelné číslo 2959/13, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 194 m²,
 - h. pozemok – parcela registra „C“ parcelné číslo 2959/14, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 m²,
 - i. pozemok – parcela registra „C“ parcelné číslo 2999/15, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 63 m²,
 - j. pozemok – parcela registra „C“ parcelné číslo 958/5, druh pozemku: orná pôda, o výmere 312 m², zapísaných na LV č. 1490;
 - k. pozemok – parcela registra „C“ parcelné číslo 3782/2, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, o výmere 5.474 m², zapísaný na LV č. 2948;
 - l. pozemok – parcela registra „E“ parcelné číslo 700/15, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, o výmere 185 m², zapísaný na LV č. 2322;
3. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

II. ZÁVEREČNÉ DOJEDNANIA

1. Tento dodatok, rovnako ako zmluva, patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda

účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Platnosť dodatku nastáva dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

2. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto dodatku, ktorý je im plne zrozumiteľný a určitý, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu uzavrieť takýto právny úkon a potvrdzujú, že dodatok bol spísaný na základe pravdivých údajov a nebol dohodnutý v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.
3. Ak sa zistí neplatnosť, neúčinnosť alebo neúplnosť niektorého ustanovenia tohto dodatku, nebude tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení dodatku ani zmluvy. Zmluvné strany písomnou dohodou nahradia toto ustanovenie takou úpravou zmluvného vzťahu, ktorý sa najviac priblíži k účelu a zámeru dodatku a zmluvy.
4. Zmeny a doplnky tohto dodatku sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
5. Tento dodatok je vypracovaný v štyroch (4) vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

V Hliníku nad Hronom, dňa _____

Zamieňajúci v 1. rade:

Zamieňajúci v 2. rade:

Obec Hliník nad Hronom
Mgr. Dominika Demková Kordíková
starostka obce

**Urbár - Želiar - Pasienky -
Pozemkové spoločenstvo**
Ing. Jozef Krátky