

Dodatok č. 5

k Zmluve o dielo č. 04/2022

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 343 /2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

(ďalej len „Dodatok“)

I. Zmluvné strany

Na jednej strane:

Objednávateľ:

Obchodné meno:	Obec Ipeľské Predmostie
Sídlo organizácie:	Ipeľské Predmostie č. 95, 991 10
Štatutár:	Viktor Lestyánszky, starosta obce
IČO:	00 319 350
DIČ:	2021171372
Bankové spojenie:	ČSOB banka a.s.
Číslo účtu:	SK08 7500 0000 0040 3039 0351

(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:

Zhotoviteľ

Obchodné meno:	BVT-STAV s. r. o.
Sídlo:	Kamenné Kosihy 129, 991 27 Kamenné Kosihy
IČO:	44 404 506
DIČ:	2022688261
IČ DPH:	SK2022688261
Štatutárny orgán:	Vincent Bojtos, Ing. Tomáš Bojtoš - konatelia
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka a. s.
Číslo účtu:	SK3975000000004024840520
Zapísaný v	OR Okresný súd Banská Bystrica, Oddiel:Sro
Číslo zápisu:	Vložka č.: 15446/S

(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu s objednávatelom „zmluvné strany“).

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.05.2022 Zmluvu o dielo č. 04/2022 na realizáciu stavby s názvom: „Novostavba obecných nájomných bytov 16 B.J.“, a ku ktorej dňa 21.03.2025 uzatvorili Dodatok č. 5/2025 (ďalej spolu len ako "Zmluva").
2. Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tohto Dodatku, a to z dôvodu novelizovania § 27 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, kde sa s účinnosťou od 1.1.2025 mení základná sadzba dane z pridanej hodnoty /DPH/ na tovary a služby z doterajších 20% na 23%.

Článok I. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že Čl. 4 Cena diela, bod 4.1.sa mení nasledovne:

„Cena za zhotovenie celého diela sa skladá z ceny za zhotovenie :

1. Nájomných bytov zahrňajúcej stavebné objekty:

	Cena podľa Dodatku č. 4 s DPH (EUR)	Cena po navýšení s DPH (EUR)
SO-01 Bytový dom č. 1:	653 674,24	663 858,69
SO-02 Bytový dom č. 2:	654 248,48	664 600,27
Spolu:	1 307 922,72	1 328 458,96

2. Technickej vybavenosti zahrňajúcej stavebné objekty:

	Cena podľa Dodatku č. 4 s DPH (EUR)	Cena po navýšení s DPH (EUR)
SO-03 Prístupová komunikácia	105 447,54	106 435,29
SO-04 Spevnené plochy obytného domu	67 461,88	68 474,57
SO-09 Prípojka vody, SO-10 Vnútroareálové rozvody vody	18 586,67	18 647,87
SO-12 Splašková vonkajšia kanalizácia a žumpa	36 740,93	36 774,74
Spolu:	228 237,02	230 332,47
Celkom spolu za 1. a 2.:	1 536 159,74	1 558 791,43

Čl. 2.
Závěrečné ustanovenie

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Dodatok č. 5 k Zmluve o dielo pred jeho podpisom riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, uzatvárajú ho na základe slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, nie pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté ostávajú nezmenené v pôvodnom znení.
3. Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) originálnych rovnopisoch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávatel' dve (2) vyhotovenia a zhotoviteľ dve (2) vyhotovenia.
5. Dodatok nadobúda platnosť podpisom oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení sa § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákona o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Ipeľskom Predmostí , dňa: 21.03.2025

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Viktor Lestyánszky
starosta obce

Vincent Bojtos, Ing. Tomáš Bojtoš
konatelia spoločnosti

Prílohy:

Rozpočet (po úpravách v rozsahu Dodatku č. 5 k Zmluve o dielo č.04/2022)