



DOHODA O UMIESTNENÍ VODOMERNEJ ŠACHTY

FO-24-1-5-09

ČLÁNOK 1

1.1

Mesto STUPAVA

Meno a priezvisko/obchodný názov

00 305 081

Dátum narodenia/IČO

HLAVNÁ 1124, 900 31 STUPAVA

Adresa trvalého pobytu/sídla (ulica, číslo súpisné/orientačné, PSČ, mesto)

Vodomeraná šachta bude umiestnená na nehnuteľnosti, ku ktorej mám/máme vlastnícke (príp. iné) právo:

STUPAVA

Katastrálne územie

1471

Parcelné číslo

LV č. 4551

Číslo listu vlastníctva

1.2

VILIAM BERNÁT

Meno a priezvisko/obchodný názov

Dátum narodenia/IČO

BORODÁČOVA 4, BRATISLAVA 821 03

Adresa trvalého pobytu/sídla (ulica, číslo súpisné/orientačné, PSČ, mesto)

je vlastníkom nehnuteľnosti, ku ktorej mám/máme vlastnícke (príp. iné) právo:

STUPAVA

Katastrálne územie

1263/3, 1263/4

Parcelné číslo

LV č. 1247

Číslo listu vlastníctva

uzatvárajú nasledovnú „Dohodu“

ČLÁNOK 2

- 2.1 Vlastník nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1 súhlasí, aby na jeho pozemku bola umiestnená vodomerná šachta, ktorá bude vo vlastníctve vlastníka uvedeného v bode 1.2.
- 2.2 Vlastník/spoluvlastník uvedený v bode 1.1 sa zaväzuje:
 - a) zabezpečiť vstup na svoj pozemok užívateľovi prípojky a vodomeru za účelom jeho kontroly a odstavenia prívodu vody,
 - b) zabezpečiť vstup na svoj pozemok pracovníkom BVS, a.s., poverených na vykonanie odpočtu vodomeru, jeho výmeny a k obsluhu a údržbe prípojkového uzáveru vody,
 - c) v prípade prevodu nehnuteľností na inú osobu, túto skutočnosť zakotviť do zmluvy o prevode vlastníctva.

ČLÁNOK 3

- 3.1 Táto dohoda oprávňuje vlastníka vodomeru BVS, a.s., vstupovať na pozemok parc. č.: 1471 v kat. území: STUPAVA na ktorom je vybudovaná vodomerná šachta, za účelom osadenia vodomeru a činnosti uvedenej v bode 2.2 b).
- 3.2 Je na vôli zmluvných strán upraviť vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto „Dohody“ formou dohody o vecnom bremene.
- 3.3 „Dohoda“ je platná len po úradnom overení podpisu vlastníka vodovodnej prípojky.
- 3.4 Jedno vyhotovenie „Dohody“ zašlú zmluvné strany vlastníkovi vodomeru BVS, a.s.
- 3.5 Od tejto „Dohody“ je možné odstúpiť iba po overenej písomnej dohode obidvoch vlastníkov nehnuteľností.
- 3.6 Náklady, ktoré vzniknú v súvislosti so zrušením „Dohody“ znáša osoba, na podnet ktorej prišlo k zrušeniu „Dohody“.

- 3.7 O odstúpení od tejto „Dohody“ je povinný vlastník nehnuteľnosti, na podnet ktorého došlo k odstúpeniu, bezodkladne informovať písomne BVS, a.s., a doložiť úradne overenú písomnú dohodu podľa bodu 3.5.
- 3.8 Túto „Dohodu“ je potrebné vždy pri prevode nehnuteľností aktualizovať podľa nových vlastníckych vzťahov jednotlivých nehnuteľností a vodovodnej prípojky a vodomernej šachty. Jej úradne overený originál je potrebné odovzdať v BVS, a.s., vždy pri nahlasovaní zmeny odberateľa.

ČLÁNOK 4

- 4.1 Vlastník/spoluvlastník berie na vedomie, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. § 24 ods. 2 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, je dodávka vody kvalitou, množstvom a tlakom splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky.

Potvrdzujem, že som sa oboznámil s informáciami, poskytnutými v súvislosti s informačnou povinnosťou spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., (ďalej len BVS, a.s.) podľa článku 13 Nariadenia EÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (GDPR), a to prečítaním „Informácie o spracúvaní osobných údajov“ umiestnenej v kontaktných centrách BVS, a.s., alebo na internetovej stránke www.bvsas.sk.

Mgr. Peter Novisevič, MBA

VILIAM BERNÁT

Meno, p S. obchodný názov

Meno, priezvisko/obchodný názov

V STUPAVE

I STUPAVA

Miesto, dátum

Miesto, dátum

MUDr. Ing. Viliam Bernát, nar

Mesto Stupava

Hlavná 1/24

900 31 Stupava

VEC: Vyhlásenie

1. Dňa 25.10.2024 bola medzi mestom Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava, IČO: 00 305 081, ako budúcim povinným z vecného bremena, a MUDr. Ing. Viliamom Bernátom, nar. _____, ako budúcim oprávneným z vecného bremena, uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej je záväzok zmluvných strán uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena ako vlastníka budúcich zaťažených nehnuteľností strpieť na nich uloženie, užívanie, opravu, úpravu, modernizáciu, rekonštrukciu a iné úpravy vrátane odstránenia inžinierskych sietí, a to:
 - a) kanalizačnej prípojky s revíznymi šachtami vrátane ochranného pásma na pozemku reg. „E“ KN parc.č. 1475/901 v dĺžke cca 20 m a na pozemku reg. „E“ KN parc.č. 1471 k.ú. Stupava v dĺžke cca 125 m a
 - b) vodovodnej prípojky a vodomernej šachty vrátane ochranného pásma na pozemku reg. „E“ KN parc.č. 1471 v dĺžke cca 76 m,

v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena a každého ďalšieho vlastníka budúcej oprávnenej nehnuteľnosti - pozemku reg. „C“ KN parc.č. 1263/3 o výmere 513 m², druh pozemku: záhrada, evidovaná na LV č. 1247 k.ú. Stupava,

a to v rozsahu a za podmienok stanovených v tejto zmluve.

2. Napriek uzatvoreniu vyššie uvedenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, požaduje Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370, ako prevádzkovateľ verejného vodovodu, uzatvorenie Dohody o umiestnení vodomernej šachty medzi mestom Stupava a Viliamom Bernátom na ňou predloženom tlačive.
3. Na základe uvedeného vzniká duplicita pri úprave práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich zo zriadenia vodovodnej prípojky a šachty na pozemkoch mesta.
4. V záujme predídienia možným budúcim sporom vyplývajúcim z tejto duplicitnej úpravy dolu podpísaný MUDr. Ing. Viliam Bernát, nar _____ bytom _____

týmto **vyhlasuje**, že si je vedomý všetkých záväzkov a povinností vyplývajúcich mu z uzavretej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s mestom Stupava zo dňa 25.10.2024, tieto uznáva v celom rozsahu a súčasne vyhlasuje, že tieto aj splní. Dohoda o umiestnení vodomernej šachty, ktorej prílohou je toto vyhlásenie, sa uzatvára iba pre potreby prevádzkovateľa verejného vodovodu – Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., ktorý bez jej uzatvorenia nevydá kladné stanovisko k pripojeniu sa na verejný vodovod. Podpísaný MUDr.

Ing. Viliam Bernát zároveň vyhlasuje, že táto Dohoda nemá žiadny vplyv na práva a povinnosti vyplývajúce pre zmluvné strany z uzavretej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 25.10.2024.

V Stupave, 10.3.2025

.....
MUDr. Ing. Viliam Bernát
úradne osvedčený podpis