

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

uzatvorená podľa ust. § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej ako „Zmluva“)

Účastník I: **SRDCOM PRE GROB**
Právna forma: občianske združenie
so sídlom: Lúčna ulica 1950/32, 900 25 Chorvátsky Grob
zapísaný v: MV SR, reg. číslo: VVS-1-900/90-65098
zastúpený: Ing. Patricia Fatulová, predseda
IČO: 55 062 644
(ďalej ako „Účastník I“)

a

Účastník II: **Obec Chorvátsky Grob**
sídlo: Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob
zastúpený: JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová, starostka
tel. č. 421 2 322 230 01
e-mail: sekretariat@chorvatskygrob.sk, podatelna@chorvatskygrob.sk
IČO: 00 304 760
DIČ: 2020662105
IČ DPH: nie je platcom DPH
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK73 5600 0000 0066 0126 5001
(ďalej ako „Účastník II“)

(Účastník I a Účastník II ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

1 PREDMET ZMLUVY

- 1.1. Účastník II je investorom stavby „PARK 5 ELEMENT“ v Chorvátskom Grobe(ďalej ako „Projekt“) na pozemku vo vlastníctve obce parc. č. 1631/171 v k.ú. Chorvátsky Grob (ďalej ako „Pozemok“), ktorú bude realizovať na základe „Oznámenia k ohláseniu drobnej stavby (podľa 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 5 vvhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona“ (ďalej len „Ohláška“) v súlade s Projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing. arch. Pavlínou Forróovou v októbri 2024 (ďalej ako „Projektová dokumentácia“).
- 1.2. Účastník I má v rámci svojej činnosti záujem podieľať sa na realizácii Projektu na Pozemku formou zaobstarania vo vlastnom mene, umiestnenia a realizáciou prostredníctvom tretích osôb: (i) herných prvkov detského ihriska, (ii) parkového mobiliáru, (iii) sadovej úpravy a oplotenia, (iv) pitnej fontány s areálovou vodovodnou prípojkou (ďalej i, ii, iii a iv spolu ako „Prvky Projektu“), a to za podmienok definovaných nižšie v ustanoveniach tejto Zmluvy
- 1.3. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Účastník I a Účastníka II vzájomnej spolupracovať pri realizácii Projektu na Pozemku v súlade s touto Zmluvou a Ohlášky a podľa Projektovej dokumentácie (ďalej ako „Predmet Zmluvy“).

2 VLASTÍCKE VZŤAHY

- 2.1. Účastník I sa zaväzuje, že ním zaobstarané Prvky projektu spolu s príslušnou dokumentáciou po zrealizovaní Projektu na Pozemku prevedie darovacou zmluvou do vlastníctva Účastníka II s uvedením nadobúdacej hodnoty jednotlivých Prvkov Projektu za účelom zavedenia do účtovníctva obce. Účastník II sa zaväzuje, že bezodkladne po ukončení Projektu uzavrie s Účastníkom I darovaciu zmluvu, ktorej predmetom darovania budú Prvky Projektu Účastníkom I ako darcom Účastníkovi II ako obdarovanému.
- 2.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podieľaním sa na realizácii Projektu nevzniká Účastníkovi I právo nárokovať si spoluvlastnícke ani žiadne iné práva k Pozemku a Projektu. Výlučným vlastníkom Projektu a všetkých a akýchkoľvek jeho častí a všetkých a akýchkoľvek práv s ním súvisiacich je výlučne Účastník II.

3 PRÁVA A POVINNOSTI STRÁN

- 3.1. Účastník I vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť tejto Zmluvy, alebo by mohli ohroziť platnosť tejto Zmluvy.
- 3.2. Účastník I sa zaväzuje vykonávať všetky práce na Projekte v súlade s platnými právnymi predpismi a odbornou starostlivosťou a podľa Projektovej dokumentácie a Ohlášky, v prípade akýchkoľvek nejasností a rozporov pri realizácii Projektu s Projektovou dokumentáciou, je Účastník I povinný dodržiavať pokyny Účastníka II a ním poverených zamestnancov. Účastník II nenesie žiadnu zodpovednosť za škody na majetku a zdraví pri realizácii Projektu Účastníkom I a tretími stranami, ktoré budú spolupracovať na realizácii Projektu a umiestňovaní Prvkov Projektu na Pozemku.
- 3.3. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu písomne informovať druhú Zmluvnú stranu o akýchkoľvek zmenách v údajoch uvedených v záhlaví Zmluvy a iných skutočnostiach, významných pre riadne plnenie Zmluvy.
- 3.4. Účastník II sa zaväzuje po dokončení realizácie Projektu prevziať Prvky Projektu od Účastníka I a zabezpečiť ich následnú údržbu a starostlivosť.
- 3.5. Účastník II sa zaväzuje po zrealizovaní Projektu umiestniť na vhodnom mieste v PARKU 5 ELEMENT tabuľku s informáciou o tom, že projekt bol realizovaný s podporou OZ Srdce pre Grob a finančnou podporou konkrétnych darcov, ktorých mená poskytne Účastník I.

4 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma Stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR. Zmluvné strany so zverejnením tejto Zmluvy súhlasia.
- 4.2. Zmluvu je možné ukončiť na základe písomnej dohody obidvoch Zmluvných strán.
- 4.3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných obidvoma Zmluvnými stranami, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 4.4. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu písomne informovať druhú Stranu o akýchkoľvek zmenách v údajoch uvedených v záhlaví Zmluvy a iných skutočnostiach, významných pre riadne plnenie Zmluvy.
- 4.5. Zmluva sa bude riadiť a vykladať podľa právneho poriadku Slovenskej republiky. Vzťahy medzi Zmluvnými stranami Zmluvou neupravené sa spravujú najmä príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1993 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 4.6. Ak bude akékoľvek ustanovenie Zmluvy, neplatné alebo nevymáhateľné, bude takéto ustanovenie považované za vypustené zo Zmluvy a ostatné ustanovenia Zmluvy zostanú v platnosti a účinnosti, pokiaľ z povahy takéhoto ustanovenia alebo z jeho obsahu alebo z okolností, za ktorých bolo uzatvorené, nevyplyva, že ich nie je možné oddeliť od ostatného obsahu Zmluvy. Zmluvné strany v takomto prípade uzatvoria takéto dodatky k Zmluve, ktoré umožnia dosiahnutie výsledku rovnakého, a ak to nie je možné, potom čo najbližšieho tomu, akého sa malo dosiahnuť neplatným alebo nevymáhateľným ustanovením.
- 4.7. Zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá Zmluvná

strana obdrží po dvoch (2) rovnopisoch Zmluvy.

4.8. Zmluvné strany si Zmluvu prečítali a následne ju podpísali na znak súhlasu s jej obsahom a toho, že ju pochopili, bez výhrad prijali, a že Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu.

V Chorvátskom Grobe dňa 24.03.2025

V Chorvátskom Grobe dňa 24.03.2025

Za Účastníka I:

Srdcom pre Grob

občianske združenie

Za Účastníka II:

Obec Chorvátsky Grob

.....

Ing. Patricia Fatulová

predseda

.....

JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová

starostka