

Zmluva číslo D/23/9/2025 o prenájme miesta na pohrebisku Rimavská Sobota - Cintorín Rimavská Sobota - sekcia D+DZ

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

Prenajímateľ: Technické služby mesta Rimavská Sobota

Sídlo: Športová 16, 97901 Rimavská Sobota

V zastúpení: Attila Šimko, Poverený riaditeľ

IČO: 00410365

DIČ: 2021220190

Bankové spojenie: SK90 0200 0000 0013 5267 8653

Nájomca: František Szabó

Bydlisko: Rožňavská 851/13, 979 01 Rimavská Sobota

**Článok I.
Predmet nájmu**

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto **[D/23 / 9 / dvojhrob (Ilona Vörös Myroné, Myron Vörös, Erzsébet Palocsai Lászlóné, László Palocsai)]** za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

**Článok II.
Služby spojené s nájomom hrobového miesta**

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
 - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb,
 - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
 - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska,
 - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

**Článok III.
Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jeho blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

**Článok IV.
Doba nájmu**

1. Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

**Článok V.
Nájomné**

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sú splatné do dňa **8.4.2025** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **SK90 0200 0000 0013 5267 8653**, variabilný symbol: **625115** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **10,00 EUR** za 1 rok užívania.

Spolu za celé obdobie **100,00 EUR**.

Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **14.5.2026** do **15.5.2036** (bez posledného dňa).

**Článok VI.
Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca podpisom zmluvy potvrdzuje, že v súlade s čl. 13. a 14. Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov bol informovaný o spracovaní svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v spojení s ustanoveniami zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Rimavská Sobota (cintorín: **Cintorín Rimavská Sobota - sekcia D+DZ**), dňa **24.3.2025**

Prenajímateľ:

Nájomca: