

DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2025 - 2026

Táto dohoda je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 58/2009 v znení Dodatku č. 1/2014 a Dohody o postúpení práv a prevzatí povinností o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu pre rok 2025-2026 za priestory objektu : zdravotnícke zariadenie Sever, Komenského 37/A v Košiciach

Platnosť : od 01.04.2025 do 31.03.2026

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ:

Košický samosprávny kraj
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK6881800000007000282732

konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

Nájomca:

AS DERMA s.r.o.
Komenského 37/A, 040 01 Košice
V zastúpení: MUDr. Anna Sedlárová, konateľ
IČO: 51 219 077
DIČ: 2120634373
Bank.spojenie: SLSP, a.s.
IBAN:SK63 0900 0000 0051 5536 6800

Variabilný symbol	Nájom a služby	Platba v EUR
582009	Nájomné	255,13
	Záloha na spotrebu elektrickej energie	42,00
	Záloha na spotrebu vodné, stočné a zrážkova voda	8,05
	Záloha na spotrebu tepla	229,50
	Záloha na spotrebu TUV	30,60
	Záloha na dezinfekciu a deratizáciu	1,67
	Upratovanie spoločných a ostatných priestorov	59,08
	Odvoz komunálneho odpadu	30,00
	Informátor a tlf. ústredňa	62,08
	Prevádzka a údržba spoločných a ostatných priestorov	5,26
	BOZP, OPP spoločných a ostatných priestorov, energetika	5,26
	Spolu	728,63

Rekapitulácia		
	Nájom	255,13
	Služby	473,50
Spolu		728,63

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
04/2025	30.04.2025	15.04.2025
05/2025	31.05.2025	15.05.2025
06/2025	30.06.2025	15.06.2025
07/2025	31.07.2025	15.07.2025
08/2025	31.08.2025	15.08.2025
09/2025	30.09.2025	15.09.2025
10/2025	31.10.2025	15.10.2025
11/2025	30.11.2025	15.11.2025
12/2025	31.12.2025	15.12.2025
01/2026	31.01.2026	15.01.2026
02/2026	28.02.2026	15.02.2026
03/2026	31.03.2026	15.03.2026

V Košiciach, dňa 10. 03. 2025

Za prenájomateľa:



Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

V Košiciach, dňa 11. 5. 2025

Za nájomcu:



MUDr. Anna Sedlárová, konateľ