

DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2025 - 2026

Táto dohoda je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 12/2011 v znení Dodatku č. 1/2016, Dodatku č.2/2019, Dodatku č.3/2019, Dodatku č.4/2023 o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu pre rok 2025- 2026 za priestory objektu : zdravotnícke zariadenie Sever, Komenského 37/A v Košiciach

Platnosť : od 01.04.2025 do 31.03.2026

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ:

Košický samosprávny kraj
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK6881800000007000282732
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

Nájomca:

RIDENS s.r.o.
Komenského 37/A, 040 01 Košice
V zastúpení: MUDr. Slavomír Novický, konateľ
IČO: 36 598 917
DIČ: 2022072162
Bank.spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN:SK1975000000004003335592

Variabilný symbol	Nájom a služby	Platba v EUR
122011	Nájomné	256,90
	Záloha na spotrebu elektrickej energie	45,00
	Záloha na spotrebu vodné, stočné a zrážkova voda	10,00
	Záloha na spotrebu tepla	100,00
	Záloha na spotrebu TUV	25,00
	Upratovanie spoločných a ostatných priestorov	49,81
	Záloha na dezinfekciu a deratizáciu	1,67
	Odvoz komunálneho odpadu	30,00
	Informátor a tlf. ústredňa	62,08
	Prevádzka a údržba spoločných a ostatných priestorov	5,26
	BOZP, OPP spoločných a ostatných priestorov, energetika	5,26
	Spolu	590,98

Rekapitulácia		
	Nájom	256,90
	Služby	334,08
Spolu		590,98

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
04/2025	30.04.2025	15.04.2025
05/2025	31.05.2025	15.05.2025
06/2025	30.06.2025	15.06.2025
07/2025	31.07.2025	15.07.2025
08/2025	31.08.2025	15.08.2025
09/2025	30.09.2025	15.09.2025
10/2025	31.10.2025	15.10.2025
11/2025	30.11.2025	15.11.2025
12/2025	31.12.2025	15.12.2025
01/2026	31.01.2026	15.01.2026
02/2026	28.02.2026	15.02.2026
03/2026	31.03.2026	15.03.2026

V Košiciach, dňa 10. 03. 2025

Za prenájomateľa:

Správa majetku Košického kraja
Tatranská 25, 040 01 Košice

Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

V Košiciach, dňa 11. 03. 2025

Za nájomcu:

RIDENS s.r.o.
Stomatologická ambulancia
Komenského 37/A
KOŠICE

P39783016201
MUDr. Slavomír Novický
stomatológ
B89352016
IČO: 36 598 917 DIČ: 2022072162 (1)