

DOHODA O UROVNANÍ PRÁV A POVINNOSTÍ

uzatvorená podľa § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej iba „**dohoda**“)

medzi:

Názov : **Mesto Trnava**
Sídlo : Hlavná 1, 917 71 Trnava
Zastúpený : JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta
IČO : 00 313 114
DIČ : 2021175728
Číslo telefónu : 033/3236134
E-mail : ladislav.glinda@trnava.sk
Bankové spojenie : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
IBAN : SK23 1111 0000 0066 0347 4034
(ďalej v dohode iba „**Objednávateľ**“)

a

Obchodné meno : **GROBSTAV s.r.o.**
Sídlo : 029 47 Oravská Polhora 641
Zastúpený : Patrik Grobarčík, konateľ
IČO : 52 571 319
DIČ : 2121089861
číslo telefónu : +421 902 364 247
E-mail : patrikgrobstav@gmail.com
Bankové spojenie :
IBAN :

(ďalej v dohode iba „**Zhotoviteľ**“ a spolu s Objednávateľom aj ako „**zmluvné strany**“)

za nasledujúcich podmienok:

Článok I.**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany tejto dohody uzavreli dňa 09.06.2023 Zmluvu o dielo, centrálne č. 371/2023 (ďalej iba „Zmluva o dielo“), ktorej predmetom bolo zrealizovanie stavby s názvom „**Parkovisko Ulica generála Goliána 28-42**“ (ďalej iba „dielo“).
2. Počas zhotovovania diela Objednávateľ na kontrolných dňoch zistil vady diela a vyzval Zhotoviteľa listom zo dňa 22.11.2023 na ich odstránenie v lehote do 08.12.2023. Keďže Zhotoviteľ vady diela v určenej lehote neodstránil, Objednávateľ od zmluvy odstúpil listom doručeným Zhotoviteľovi dňa 29.2.2024. Následne Objednávateľ Zhotoviteľa vyzval na predloženie podrobnej správy o diele a predloženie všetkej dokumentácie vrátane záručných listov a dokladov slúžiacich na vyhodnotenie stavu diela ku dňu odstúpenia o zmluvy.
3. Ku dňu uzatvorenia tejto dohody sa dielo nachádza v stave rozpracovanosti tak ako je uvedené v Prílohe č. 1 tejto dohody, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Článok II.**Predmet dohody**

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie všetkých sporných aj nesporných práv a povinností zmluvných strán tejto dohody vyplývajúcich a súvisiacich so Zmluvou o dielo uvedenou v Článku I. ods. 1 tejto dohody.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že na základe tejto dohody považujú všetky sporné a nesporné práva a povinnosti zo Zmluvy o dielo za nahradené novými právami a povinnosťami vyplývajúcimi z Článku III. tejto dohody.

Článok III.**Urovnanie práv a povinností**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu o dielo považujú za ukončenú ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy o dielo Zhotoviteľovi dňa 29.2.2024.
2. Ku dňu uzatvorenia tejto dohody sa prevádza vlastnícke právo k rozpracovanému dielu v rozsahu podľa Prílohy č. 1 zo Zhotoviteľa na Objednávateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela v rozsahu podľa Prílohy č. 1 vo výške 13 762,94 eur bez DPH, t. j. 16 928,41 eur s DPH.
4. Dohodnutú cenu diela podľa ods. 3 tohto Článku tejto dohody sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody bankovým prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto dohody.

Článok IV.**Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy touto dohodou priamo neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka a súvisiacich platných právnych predpisov.
2. Dohoda nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
3. Táto dohoda sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, Zhotoviteľ dostane jedno vyhotovenie a Objednávateľ dve vyhotovenia.
4. Táto dohoda je záväzná tiež pre prípadných právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky sporné otázky budú riešené vzájomnou dohodou. V prípade, že k takejto dohode nedôjde, bude spor predložený na rozhodnutie miestne a vecne príslušnému súdu.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny jednotlivých ustanovení tejto dohody je možné vykonať výlučne písomnou formou, a to formou očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že si dohodu prečítali, s jej obsahom sa zoznámili a súhlasia s ním, že dohoda bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo svojím podpisom potvrdzujú.

V Trnave dňa 24.3.2025

V Oravskej Polhore, dňa 14.3.2025

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
JUDr. Peter Bročka, LL.M. v.r.
primátor mesta

.....
Patrik Grobarčík v.r.
konateľ