

ZMLUVA O SERVISNEJ ČINNOSTI

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Čl. I.

Zmluvné strany

- Zhotoviteľ:** **A M S Com spol. s r.o.**
Sídlo: Bystrické sady 8726/26
841 06 Bratislava – mestská časť Záhorská bystrica
Prevádzka a korešpond. adresa: Bojnická 18, 831 04 Bratislava
IČO: 31365141
IČ pre DPH: SK2020352950
DIČ: 2020352950
Bankové spojenie: SK0711000000002624003444 TABA Bratislava
v zastúpení: Ing. Miroslav Pěčka, riaditeľ
tel.: 02/ 5020 5511
Obchodný register: Okresný súd Bratislava I. oddiel: Sro, vložka číslo: 6348/B.
- Objednávateľ:** **Centrum pre deti a rodiny Skalica**
Sídlo: Pri potoku č. 10, 909 01 Skalica
IČO: 35629126
DIČ: 2020973185
Bankové spojenie: SK29 81800000007000419137 Štátna pokladnica
v zastúpení: Mgr. Marta Nováková, riaditeľka CDR Skalica
tel.: 034/664 55 71, 034/24 33 024
Obchodný register: Okresný súd Bratislava I oddiel: Sro vložka číslo: 43545/B

Čl. II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie mimozáručnej a pozáručnej zmluvnej servisnej činnosti na výzvu, údržby, pravidelných priebežných profylaktických servisných prehliadok - funkčných skúšok a opakovaných ročných odborných skúšok (priebežných ročných revízií), ďalej všeobecne spoločne pomenovaných aj ako „Údržba“, Zhotoviteľom na systémoch:

- a) elektrickej požiarnej signalizácie (ďalej len „EPS“)
- b) hlasovej signalizácie požiaru (ďalej len „HSP“).

inštalovaných v objekte (priestoroch) : Centrum pre deti a rodiny Skalica, Pri potoku č. 10, 909 01 Skalica, ďalej len „Technologické zariadenia“, v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 314/2001 Z.z., vyhláška MVSR č. 726/2002 Z.z., súvisiacich noriem STN 34 2710, STN EN 54 a STN EN 60849, STN 33 4590-8, STN 33 1500 a ďalších, ako aj interných smerníc zhotoviteľa a požiadaviek výrobcov resp. Autorizovaných zástupcov výrobcov v SR predmetných zariadení na ich prevádzku a údržbu.

- 2.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že:

- a) rozsah Údržby Technologických zariadení podľa tejto zmluvy je v súlade s platnými právnymi predpismi, technickými normami, pokynmi výrobcov, sprievodnou dokumentáciou, návodom na obsluhu a záručnými podmienkami výrobcov;
- b) v prípade zmeny platných právnych predpisov a technických noriem vzťahujúcich sa na prevádzku Technologických zariadení bez zbytočného odkladu oboznámi Objednávateľa so zmenami platných právnych predpisov a technických noriem a

so všetkými dopadmi týchto zmien na ustanovenia dohodnuté v tejto zmluve, najmä o potrebe zmeniť rozsah prác apod.;

- c) pri plnení tejto zmluvy použije výlučne originálne a výrobcom Technologických zariadení schválené (autorizované) náhradné diely a materiál;
- d) má všetky potrebné oprávnenia, povolenia a školenia potrebné a/ alebo platnými právnymi predpismi vyžadované pre vykonávanie Predmetu zmluvy.

Čl. III.

Termíny a podmienky vykonávania Údržby

- 3.1 Periodické kontroly, údržbu a prehliadky predmetných systémov v zmysle čl. II bude Zhotoviteľ vykonávať v nasledovných termínoch:
- a) zariadení uvedených v čl. 2.1, ods. a) – štvrt'ročné kontroly EPS HSP raz štvrt'ročne v mesiacoch: august, november a február ,
 - b) zariadení uvedených v čl. 2.1, ods. b) – priebežnú odbornú kontrolu EPS a HSP raz ročne v mesiaci máj ,
- vždy najneskôr do 15. dňa mesiaca nasledujúceho po určenom mesiaci. Presný termín vykonania prehliadky alebo odbornej skúšky dohodne zástupca zhotoviteľa so zástupcami objednávateľa resp. Prevádzkovateľa predmetných systémov vždy osobitne..
- 3.2 V mesiacoch, v ktorých nie sú vykonávané štvrt'ročné ani ročné kontroly EPS a HSP sa zhotoviteľ zaväzuje vykonávať na systéme EPS a HSP mesačné prehliadky v zmysle ustanovení §15, odst. 2 bod b). Denné prehliadky EPS a HSP v zmysle vyhl. 726/2002 Z.z. §15 odst. 2 bod a) vykonáva po zaškolení a zabezpečení si potrebných pomôcok poverený pracovník prevádzkovateľa.
- 3.3 Neperiodické servisné zásahy na výzvu v zmysle tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonávať na základe telefonickkej alebo písomnej výzvy objednávateľom bezodkladne, s príchodom na servisnú udalosť do: 48 hodín od jej nahlásenia objednávateľom.
- 3.4 Za platné nahlásenie sa považuje nahlásenie kompetentnou osobou objednávateľa Ľubica Malcovičová – hospodár e-mailom na adresu dispecing@ams.sk (alebo cez www.ams.sk/dispecing) a súčasne na dispečing zhotoviteľa tel. č. 0915 733330.

Čl. IV.

Cena a cenové podmienky

- 4.1 Cena za vykonávanie štvrt'ročných servisných prehliadok a ročných priebežných revízií je dohodou zmluvných strán stanovená štvrt'ročnými platbami podľa kalkulácie platieb, ktorá tvorí ako príloha č. 1 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 4.2 Výška úhrad za neperiodické servisné zásahy bude určená súčtom sumy za použitý materiál a výmenu technológie a sumy za vykonané montážne a demontážne práce (podľa počtu odpracovaných hodín s aktuálnou hodinovou servisnou sadzbou Zhotoviteľa) a bude splatná po predložení rozkalkulácie servisných nákladov odsúhlasených a potvrdených objednávateľom spolu s faktúrou. Pri výkonoch, pri ktorých sa predpokladá celková suma úhrne prevyšujúca 232,- Euro (bez DPH) má objednávateľ právo vopred požadovať k odsúhlaseniu cenový rozpočet dodávok a prác Zhotoviteľa.

- 4.3 K špecifikovaným cenám výkonov účtovaným v zmysle odst. 1 a 2 tohto článku sa pripočítavajú dopravné náklady vo výške maximálne podľa zák. č. 283/2002 Z.z. v znení aktuálnych opatrení o úprave výšky sadzieb základných cestovných náhrad, prípadne ďalšie preukázateľné náklady spojené s výkonom činnosti a DPH v zmysle príslušných predpisov platných v čase fakturácie. Splatnosť faktúr vystavených Zhotoviteľom podľa tejto zmluvy je 31 dní odo dňa jej vystavenia Zhotoviteľom.
- 4.4 Zhotoviteľ má právo pri zistení iného rozsahu ako v článku 4.1 tejto zmluvy, prípadne po rozšírení alebo zmene topológie systémov, servisné prehliadky, údržbu a odborné skúšky ktoré sú predmetom tejto zmluvy fakturovať podľa skutočného rozsahu systémov a zariadení pri dodržaní jednotlivých jednotkových cien.
- 4.5 Zhotoviteľ má právo v prípade, ak kumulovaná miera inflácie v SR prekročí od podpísania tejto zmluvy hranicu 10%, požadovať od objednávateľa primeranú úpravu cien podľa bodu 1 tohto článku, a to počnúc najbližšou servisnou prehliadkou resp. odbornou skúškou.

Čl. V.

Obsah prác periodického servisu a údržby, dokumentácia

- 5.1 Kontrola – servisná prehliadka systému EPS a HSP raz mesačne, raz za tri mesiace resp. raz ročne bude obsahovať minimálne úkony predpísané v bode 2, 3 a 4 prílohy vyhl. MVSR č. 726/2002 Z.z. a úkony stanovené výrobcom resp. dovozcom inštalovanej
- 5.2 Po skončení prehliadky resp. odbornej skúšky je Zhotoviteľ povinný vykonať o tomto zápis do prevádzkovej knihy a:
- spísať záznam o konaní štvrťročnej servisnej prehliadky - funkčnej skúšky resp. odbornej skúšky - revízie („Záznam o vykonaní servisnej prehliadky“) priamo na mieste a nechať ho potvrdiť zodpovedným zástupcom Objedávateľa,
 - pri vykonaní servisnej prehliadky (kontroly raz za tri mesiace) vyhotoviť písomný záznam o jej prevedení s popisom priebehu a výsledku prehliadky, ktorý spolu s potvrdeným Záznamom o servisnej prehliadke tvorí prílohu faktúry,
 - pri vykonaní odbornej skúšky (kontroly raz za rok) vyhotoviť Správu o opakovanej odbornej skúške (revíziu správu) v zmysle prísl. STN, ktorá spolu s potvrdeným Záznamom o servisnej prehliadke tvorí prílohu faktúry.
- 5.3 Objedávateľ – prevádzkovateľ servisovaných systémov zabezpečí:
- prevádzkovanie EPS a HSP v zmysle §13 a 14 vyhl. 726/2002 Z.z.
 - vedenie sprievodnej dokumentácie EPS a HSP v zmysle §13 odst. 4 vyhl. 726/2002 a §13 odst. 5 vyhl. 121/2002
 - určiť osoby zodpovedné za prevádzku predmetných systémov

Čl. VI. **Doručovanie**

- 6.1 Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy, ak táto Zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou, na jej adresu, uvedenú v tejto Zmluve ako miesto sídla, alebo na inú adresu, oznámenú druhej strane v súlade s týmto článkom.
- 6.2 Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné:
- a) pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
 - b) pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručenke ako deň doručenia, pričom u oboch zmluvných strán sa použije adresa pre zasielanie korešpondencie,
 - c) pri v prípade e-mailovej správy sa za doručenie bude považovať e-mailová odpoveď potvrdzujúca jej príjem, alebo konkrétna reakcia na obsah správy,
 - d) pri telefonickom ohlásení na servisné telefónne číslo s následným potvrdením jedným zo spôsobov uvedených v odsekoch a) alebo b) alebo c) . Toto potvrdenie sa vykoná v najbližší pracovný deň do 18.00 hod.
- 6.3 Každá zo zmluvných strán má právo jednostranne zmeniť kontaktné údaje, o tejto zmene je však povinná informovať vopred druhú zmluvnú stranu jedným zo spôsobov uvedených v tomto článku.

Čl. VII. **Sankcie z omeškania a zmluvné pokuty**

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s plnením zmluvy v zmysle časového harmonogramu, zaplatí Zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu 10% z ceny vykonávanej Údržby, s vykonaním ktorej je Zhotoviteľ v omeškaní. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu na základe faktúry objednávateľa, alebo ju uhradiť vo forme zľavy na vykonávanú Údržbu. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá presahuje výšku zmluvnej pokuty.
- 7.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou jednotlivých faktúr je zhotoviteľ oprávnený uplatňovať voči objednávateľovi úroky z omeškania vo výške podľa Obchodného zákonníka platného v prvý deň omeškania.
- 7.3 V prípade meškania objednávateľa s úhradou faktúr o viac ako 14 dní má Zhotoviteľ právo pozastaviť výkon Údržby, pričom povinnosť Objednávateľa uhradiť dlžnú čiastku týmto nie je dotknutá.

Čl. VIII. **Osobitné a záverečné ustanovenia**

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje určiť v objekte správcu - zodpovednú kontaktnú osobu ohľadne servisovaných systémov. Cez túto osobu objednávateľ nahlasuje všetky servisné udalosti a konzultuje prípadné ďalšie skutočnosti so zástupcami Zhotoviteľa. Meno zodpovednej osoby musí byť uvedené v prevádzkovej knihe resp. písomne oznámené Zhotoviteľovi.
- 8.2 Náhradné diely a komponenty pre servis a údržbu systému zaisťuje na základe požiadavky Objednávateľa a za úhradu Zhotoviteľ. Prípadný požadovaný súhlas majiteľa objektu s

úpravami, prehliadkami a ďalšími činnosťami v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy zaist'uje Objednávateľ.

- 8.3 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom Zhotoviteľ a Objednávateľ obdržia po dva exempláre.
- 8.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 8.5 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.3.2027.
- 8.6 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou očíslovaných písomných dodatkov s súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8.7 Pre vzťahy a skutočnosti výslovne neupravené touto zmluvou platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov v SR.
- 8.8 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa dozvedia pri realizácii Predmetu zmluvy. Zároveň sa zaväzujú neposkytnúť údaje, ani akékoľvek podklady tretej osobe, okrem prípadu, že k tomu dá druhá zmluvná strana písomný súhlas.
- 8.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:
Príloha č. 1 - Kalkulácia nákladov servisných výkonov
- 8.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto zmluvy túto zmluvu podpísali.
- 8.11 Zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 8.12 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa 19.3.2025

Skalici, dňa 25.3.2025

Zhotov

Objednávateľ

Ing.

KONATCI



Skalica

Príloha č. 1 - Špecifikácia konfigurácie zariadenia a cenová kalkúlia služieb:

Pol.	Pozn.	Označenie, popis, služba	Množstvo	Jednotka	Cena/ks v € bez DPH	Cena spolu v € bez DPH	Cena/ks v € bez DPH	Cena spolu v € bez DPH
EPS :								
1		ústredňa EPS	1	ks	22,405 €	22,41 €	44,810 €	44,81 €
2		rozširovacie a prenosové moduly	2	ks	7,468 €	14,94 €	8,962 €	17,92 €
3		kontrola a meranie akumulátorov záložných zdrojov	2	ks	5,975 €	11,95 €	8,962 €	17,92 €
4		automatický hlásič EPS	63	ks	2,241 €	141,15 €	4,481 €	282,30 €
5		tláčtkový hlásič EPS	12	ks	2,241 €	26,89 €	4,481 €	53,77 €
6		signalizačná sirénka	9	ks	2,241 €	20,17 €	4,481 €	40,33 €
medzisúččet					štvrťročne	237,495 €	ročne	457,062 €
HSP :								
7		ústredňa HSP	1	ks	22,405 €	22,41 €	44,810 €	44,81 €
8		reproduktor (HSP)	71	ks	2,241 €	159,08 €	5,228 €	371,18 €
9		kontrola a meranie akumulátorov záložných zdrojov	2	ks	5,975 €	11,95 €	8,962 €	17,92 €
10		kontrola rozširujúcich modulov a zdrojov	2	ks	5,975 €	11,95 €	8,962 €	17,92 €
11		kontrola/odb. skúška požiarneho rozhlasu (HSP)	1	ks	14,937 €	14,94 €	26,139 €	26,14 €
medzisúččet					štvrťročne	220,317 €	ročne	477,973 €
Príružené výkony a služby								
12		Spotrebný materiál (testovací plyn, umývacia a čistíaca chémia)	1	súbor	45,781 €	45,78 €	68,672 €	68,67 €
13		vyhotovenie správy o kontrole	1	ks	44,810 €	44,81 €	44,810 €	44,81 €
14		Réžijné náklady	1	súb.	20,173 €	20,17 €	22,173 €	22,17 €
15		Dopravné náklady - mimo mesta	1	súbor	111,240 €	111,240 €	111,240 €	111,240 €
medzisúččet					štvrťročne	222,004 €	ročne	246,898 €
medzisúččet Profylaktického servisu EPS/HSP (štvrťročný a ročný interval)					štvrťročne	679,82 €	ročne	1 181,93 €
		Celkom	štvrťročný interval (ceny v € bez DPH)			ročný interval (ceny v € bez DPH)		
				I	II	III	IV	
				679,82 €	679,82 €	679,82 €	1 181,93 €	
Spolu súčet celková cena nákladov za Profylaktický servis EPS/HSP v € bez DPH								3 221,38 €
					I	II	III	IV
Zľava pre DD Skalica 10%					611,83 €	611,83 €	611,83 €	1 063,74 €
Spolu súčet celková cena nákladov za Profylaktický servis EPS/HSP v € bez DPH po zľave								2 899,24 €
		Mesačná kontrola EPS/HSP (len na požiadanie klienta)					Cena/ks (bez DPH)	Cena (bez DPH)
16		Mesačná kontrola EPS/HSP	0	súbor			134,430 €	0,00 €
medzisúččet								0,000 €

Cena neperiodických výkonov a dopravy:

	Označenie, služba				
1	priplatok za práce vyžiadané mimo pracovnej doby (Eur/hod./prac., bez DPH)	0	ks	29,87 €	0,00 €
2	cena za servisný výkon na výzvu (EUR/hod./prac., bez DPH) pre zmluvného partnera	0	ks	35,85 €	0,00 €
21	Dopravné náklady - mimo mesto	0	súbor	111,24 €	0,000 €