

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej len „Zmluva“ alebo „zmluva“ v príslušnom tvare)

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo: Mesto Púchov
V mene mesta koná: Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov
IČO: JUDr. Katarína Heneková, M.B.A. - primátorka mesta
DIČ: 00 317 748
http: 2020615630
IČ DPH: www.puchov.sk
(ďalej len: „Objednávateľ“ alebo „objednávateľ“ v príslušnom tvare)

Zhotoviteľ:

Sídlo: AKTÍV PRO, s. r. o.
V mene spoločnosti koná: Orlové 22, 017 01 Považská Bystrica
Bankové spojenie: Martin Gabko, konateľ
IBAN: Československá obchodná banka, a.s.
IČO: SK12 7500 0000 0040 1888 9862
IČO DPH: 36 808 547
Označenie registra: SK2022414713
Číslo zápisu: OR OS Trenčín, Odd. Sro
Tel.: VI. č. 18070/R
E-mail: 0905976046
(ďalej len: „Zhotoviteľ“ alebo „zhotoviteľ“ v príslušnom tvare)

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo: „**Cintorín Púchov - Kolumbárium a oplotenie**“ (ďalej len „dielo“ alebo „Dielo“ v príslušnom tvare) v súlade s Výzvou na predkladanie ponúk zo dňa 27.02.2025 v zákazke zadávanej v zmysle § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a projektovou dokumentáciou „**Cintorín Púchov - Kolumbárium a oplotenie fáza III. - ul. Za Cintorínom, časť IV. a V.**“, ktorú vypracovala spoločnosť Luk.arch, s.r.o., Moravská 4312, 020 01 Púchov.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať vyššie uvedené dielo s odbornou starostlivosťou, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN, sám, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo. Všetky veci potrebné na zhotovenie diela obstará zhotoviteľ diela.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil Objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní na základe Výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 27.02.2025 v zákazke „**Cintorín Púchov - Kolumbárium a oplotenie**“ zadávanej v zmysle § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“). Tieto dokumenty sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto zmluvy.
4. Pri vykonávaní diela postupuje Zhotoviteľ samostatne. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť pokyny Objednávateľa pri určení spôsobu vykonania diela v zmysle § 537 ods. 3 Obchodného

zákonníka. Stavebný dozor Objednávateľa ukladá pokyny formou zápisu do stavebného denníka.

5. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela vykonať všetky potrebné opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a dodržiavať všetky relevantné právne predpisy v oblasti bezpečnosti práce.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa platobných podmienok.
7. Zmluvné strany si pri podpise zmluvy písomne oznámia údaje a kontakt na osobu vykonávajúcu stavebný dozor pre Objednávateľa a osobu stavbyvedúceho Zhotoviteľa, ako aj ich zmenu.

čl. III. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá dielo uvedené v čl. II. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

<i><u>Etapu</u></i>	<i><u>Termín</u></i>
Prevzatie/odovzdanie staveniska:	Do 3 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy
Začatie prác:	Do 3 pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska
Odovzdanie zrealizovaného diela:	Do 3 mesiacov odo dňa prevzatia/odovzdania staveniska

2. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami a touto zmluvou.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve, je Zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať Objednávateľa. Následne Objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so Zhotoviteľom v súlade s § 18 Zákona o verejnom obstarávaní. Všetky prípadné naviac práce musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené v stavebnom denníku oprávneným zástupcom Zhotoviteľa a Objednávateľa a/alebo upravené písomným dodatkom k tejto zmluve, príp. novou zmluvou. Zhotoviteľ je povinný tieto práce naviac určiť a oceniť a v písomnej forme predložiť Objednávateľovi alebo oprávnenému zástupcovi Objednávateľa na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou.
4. Pri ocenení naviac prác a doplňujúcich prác postupuje Zhotoviteľ nasledovne:
 - a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,
 - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží Zhotoviteľ kalkuláciu ceny,
 - c) v prípade, že osobitná kalkulácia ceny podľa písm. b) nebude predložená, alebo nedôjde k dohode pre osobitnú kalkuláciu ceny podľa predchádzajúceho bodu b), budú "naviac práce" ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených CENEKON na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané; "menej práce" budú odpočítavané podľa cien jednotlivých položiek výkazu výmer.
5. Pre vylúčenie akýkoľvek pochybností platí, že akékoľvek Zhotoviteľom poskytnuté výkony nad dohodnutý rozsah Diela, ktoré nebudú uznané formou písomného dodatku k Zmluve, nebudú Objednávateľom Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať ich zaplatenie z akéhokoľvek dôvodu.
6. Potreba vykonania prác naviac nie je sama o sebe dôvodom na to, aby Zhotoviteľ neprevzal stavenisko alebo jednostranne prerušil vykonávanie prác na diele.

7. V prípade porušenia ods. 3 tohto článku tejto zmluvy má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v čl. IV. tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
8. V prípade vzniku Zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením.

čl. IV. Cena diela

1. Cena za dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy predstavuje sumu:
Cena bez DPH: 51 968,60 €
DPH 23%: 11 952,78 €
Cena s DPH: 63 921,38 €
2. Cena za dielo je v súlade s požiadavkami Objednávateľa na zhotovenie diela, projektovou dokumentáciou „**Cintorín Puchov - Kolumbárium a oplotenie fáza III. - ul. Za Cintorínom, časť IV. a V.**“, ktorú vypracovala spoločnosť **Luk.arch, s.r.o., Moravská 4312, 020 01 Púchov**, rozpočtovými nákladmi diela uvedenými v ponukovom rozpočte Zhotoviteľa podľa čl. II. ods. 3, ktorý je záväzný. Ocenený Výkaz výmer (Položkový rozpočet) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č.1).
3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
 - vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska,
 - všetky prípravné práce,
 - prenosné dopravné značenie,
 - mechanizmy, materiály, dopravu, ochranné opatrenia v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok,
 - elektrickú energiu, vodu a služby s tým spojené, riadenie a administratívu, subdodávateľskú inžiniersku činnosť, geodetické práce, dokumentáciu Zhotoviteľa, režijné náklady Zhotoviteľa, dane, ktoré má Zhotoviteľ platiť, poplatky,
 - všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením diela, t.j. prípravou stavby, jej následnou realizáciou, odvozom a likvidáciou odpadu.
4. Zhotoviteľ je pri zriaďovaní a prevádzke staveniska povinný:
 - zabezpečiť ho pred vstupom cudzích osôb,
 - zabezpečiť bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov, umiestnenie zariadenia staveniska, bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - zabezpečiť ochranu zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia podľa osobitných predpisov.
5. Predmet Zmluvy zahŕňa všetky a akékoľvek plnenia, ktoré sú potrebné alebo budú požadované, aby sa vyhovelو všetkým požiadavkám obsiahnutým v projektovej dokumentácii, jej prílohách a pokynoch Objednávateľa, čistenie staveniska a odvoz stavebného odpadu zo stavby, ostatné požiadavky uvedené vo výkresovej časti, v sprievodných a technických správach projektovej dokumentácie, všetkých povoleniach a v rozhodnutiach týkajúcich sa Diela, ako aj akékoľvek a všetky plnenia nevyhnutné na to, aby zhotovené Dielo riadne zodpovedalo v celom rozsahu všetkým právnym predpisom.
6. Zhotoviteľ týmto výslovne potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu zmluvy a rozsahu plnenia podľa článku II. Zmluvy a riadne zhodnotil a ocenil všetky plnenia, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a že pri ponúkaní ceny za Dielo:

- sa podrobne oboznámil s projektovou dokumentáciou a návrhom tejto Zmluvy,
- preveril miestne podmienky na stavenisku,
- v kalkulácii ceny za Dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v projektovej dokumentácii a v tejto Zmluve,
- do ceny za Dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie Diela,
- zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach Zmluvy všetky svoje požiadavky voči Objednávateľovi súvisiace s predmetom Zmluvy.

7. Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi finančný preddavok.

čl. V. Platobné podmienky

1. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
2. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený Objednávateľom. V prípade, že súpis vykonaných prác bude obsahovať práce v nižšom ako dojednanom rozsahu, Zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu zníženú o nevykonané práce, to znamená faktúru na sumu skutočne vykonaných prác.
3. Splatnosť faktúry je tridsať (30) dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi v súlade so Zmluvou. Platba bude vykonaná bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený na príslušnej faktúre. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu Objednávateľa, pokiaľ bola úhrada vykonaná v správnej výške a na účet uvedený vo faktúre.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ vystaví a odošle faktúru Objednávateľovi po riadnom skončení a protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov. Podkladom pre vystavenie faktúry a jej prílohou je súpis skutočne vykonaných prác a dodávok na diele potvrdený Objednávateľom.
5. Akékoľvek nároky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi, ktoré budú spočívať v povinnosti Zhotoviteľa uhradiť finančné plnenie Objednávateľovi v súvislosti s touto zmluvou (napr. zmluvná pokuta, náhrada škody, náklady na odstránenie väd diela a pod.) je Objednávateľ oprávnený započítať s nárokom Zhotoviteľa na zaplatenie ceny za Dielo.

čl. VI. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok. Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ písomne vyzve Objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
3. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, ktoré nebránia v užívaní diela, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie Zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie Objednávateľa, že dielo preberá.
4. Pri odovzdaní diela je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi všetky doklady potrebné k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na dielo, doklady

o nakladaní s odpadmi s presne špecifikovaným druhom a katalógovým číslom odpadu (vážne lístky).

5. Dňom odovzdania diela prechádza na Objednávateľa vlastnícke právo k dielu, ak nie je už jeho vlastníkom. V prípade, že Objednávateľ nie je vlastníkom diela (najmä v prípade novej stavby) prechádza nebezpečenstvo škody až spolu s vlastníckym právom aj v prípade ak Zhotoviteľ zhotovuje dielo na pozemku Objednávateľa.

čl. VII.

Záručná doba a vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov, začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi v zmysle čl. VI.. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže užívať dielo pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Záručná doba neplynie odo dňa uplatnenia nároku z vád (reklamácie) až do dňa jej vybavenia.
3. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, Objednávateľ písomne upozorní Zhotoviteľa na túto vadu. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistene a reklamované vady.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
6. Ak Zhotoviteľ neodstráni Objednávateľom uplatnené vady, má Objednávateľ právo nechať tieto vady odstrániť treťou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady Zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude obvyklá, avšak nebude ovplyvnená cenami Zhotoviteľa. Táto cena plus vykonaných treťou osobou bude uplatnená voči Zhotoviteľovi vo výške faktúry plus nákladov treťou osobou. Objednávateľ je zároveň oprávnený požadovať od Zhotoviteľa aj zaplatenie všetkých škôd vzniknutých v dôsledku vád a nákladov na práce potrebné na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný cenu prác vykonaných treťou osobou pri odstraňovaní vád uhradiť Objednávateľovi v lehote 10 dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa.

čl. VIII.

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá dielo v dohodnutom termíne Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
2. Objednávateľ má právo požadovať od Zhotoviteľa v prípade porušenia akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy (ak porušenie tejto povinnosti nie je sankcionované inou zmluvne stanovenou pokutou podľa niektorého ustanovenia tejto Zmluvy) aj zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo za každý kalendárny deň omeškania Zhotoviteľa so splnením povinností podľa tejto Zmluvy až do ich riadneho splnenia, a to pri tých povinnostiach, pri ktorých je možné omeškanie.
3. Ak sa Zhotoviteľ z dôvodov na jeho strane ocitne vo viac ako 10 dňovom omeškaní s prebiehaním staveniska, začatím stavebných prác alebo odovzdaním diela, považuje sa toto za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť. V týchto

prípadoch vzniká Objednávateľovi právo na zmluvnú pokutu vo výške 10 % 11celkovej ceny diela.

4. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII. bod 4 a 5, Zhotoviteľom nu Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý aj začatý deň omeškania.
5. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v pin j výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda neprevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
6. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo . . ákonný úrok z omeškania za každý, aj začatý deň omeškania.

čl. IX.

Spolupôsobenie Objednávateľa

V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov a' 10 spolupráce, Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Zhotoviteľovi primerané spolupôsoi me na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvec ný v čl. III. tejto zmluvy.

čl. X.

Stavebný denník

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniam. . 46d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
2. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci Zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca a stavebný dozor Objednávateľa, prípadne jeho zástupca alebo iný poverený zástupca Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, č > ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy - postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie. Záznamy vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca a priebežne ich bude potvrdzovať stavebný dozor Objednávateľa.
4. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy nrijnmkôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

čl. XI.

Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je Zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných všeobecne záväzných nariadení Mesta Púchov a aj iné právne predpisy Slovenskej republiky.
2. Podrobný harmonogram realizácie prác Zhotoviteľ vypracuje v takej podobe, kde najväčším časovým úsekom bude jeden týždeň.

čl. XII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak Zhotoviteľ :

- a) z dôvodov na jeho strane sa ocitne vo viac ako 10 dňovom omeškaní s prevzatím staveniska, začatím stavebných prác alebo odovzdaním diela,
 - b) bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol Zhotoviteľ Objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
 - c) napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - d) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - e) poruší povinnosti podľa čl. III. ods. 3 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak pred Jasnou udaná cena prác presiahne 15 % ceny podľa tejto zmluvy.

čl. XIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude táto zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ po jej podpísaní obdrží tri a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
4. Vzhľadom na to, že touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v piatich zneniach.
5. Všetka komunikácia objednávateľa a zhotoviteľa bude prebiehať v slovenskom jazyku a v prípade sporu bude rozhodné právo Slovenskej republiky.
6. Strany jasne a svedovo sa domnievajú, že si túto Zmluvu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej dosiahnutá je daná, slobodná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumené, že vôľa nie je obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje osobné a manuálne podpisy.

V Bratislave, dňa
Objednávateľ:

JUDr. Katarína Heneková, M.B.A.
Primátorka

V Orlovom
Zhotoviteľ:

Martin Gabko
konateľ

Prílohy:

Príloha č. 1 - ...nočet

Príloha č. 2 - ...HOÚt yram ■vJč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Cintorín Púchov - Kolumbárium a oplotenie fáza III, ul. Za Cintorínom. Časť
IV a V

JKSO:
Miesto: Púchov

Objednávateľ:
Mesto Púchov

Zhotoviteľ:
AKTIV PRO, s.r.o.

Projektant:
Luk.arch, s. r. o.

Spracovateľ:
Censtavby s.r.o.

Poznámka:

KS:
Dátum: 13.03.2025

ICO:
IČ DPH:

ICO: 36808547
IČ DPH: SK2022414713

ICO: 53064305
IČ DPH:

ICO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			51 968,60
DPH základná znížená	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	0,00 51 968,60	23,00% 23,00%	0,00 11 952,78
Cena s DPH		v EUR	63 921,38

ProjektantSpracovateľ

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:Pečiatka

ObjednávateľZhotoviteľ

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:				Cintorín Puchov - Kolumbárium a oplatenie fáza III, ul. Za Cintorínom. Časť IV a V			
Miesto:		Púchov		Dátum:		13.03.2025	
Objednávateľ:		Mesto Púchov		Projektant:		Luk.arch, s. r. o.	
Zhotoviteľ:		AKTIV PRO, s.r.o.		Spracovateľ:		Censtavby s.r.o.	

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	51 968,60
HSV - Práce a dodávky HSV	25 481,36
1 - Zemné práce	2 104,20
2 - Zakladanie	4 788,87
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	8 581,04
5 - Komunikácie	1 697,27
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	1 508,04
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 915,94
99 - Presun hmôt HSV	2 886,00
PSV - Práce a dodávky PSV	26 487,24
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	223,27
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	154,18
782 - Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa	26 109,79

ROZPOČET

Stavba:

Cintorín Puchov - Kolumbárium a oplotenie fáza III, ul. Za Cintorínom. Časť IV a V

Miesto:	Puchov	Dátum:	13.03.2025
Objednávateľ:	Mesto Púchov	Projektant:	Luk.arch, s. r. o.
Zhotoviteľ:	AKTÍV PRO, s.r.o.	Spracovateľ:	Censtavby s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu51 968,60

D HSVPráce a dodávky HSV25 481,36

D	1	Zemné práce					2 104,20
1	K	112101121.S	Odstránenie ihličnatých stromov do priemeru 300 mm, motorovou pílou	ks	12,000	4,44	53,28
2	K	112201101.S	Odstránenie pŕhov na vzdial. 50 m priemeru nad 100 do 300 mm	ks	12,000	9,68	116,16
3	K	113106611.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -0,2600 t	m2	15,930	4,89	77,90
W		15,93"pôvodný chodník			15,930		
VV		Súčet			15,930		
4	K	113107223.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. 200 do 300 mm, -0,40000t	m2	15,930	2,07	32,98
W		15,93"pôvodný chodník v dĺžke 13,66m			15,930		
VV		Súčet			15,930		
5	K	113205111.S	Vytrhanie obrúb betónových, chodníkových ležatých, -0,23000t	m	13,660	5,34	72,94
6	K	113208111.S	Vytrhanie obrúb betonových, s vybúraním lôžka, záhonových, -0,04000t	m	13,660	1,66	22,68
7	K	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	7,980	0,90	7,18
W		0,3*1,9*14,0			7,980		
W		Súčet			7,980		
8	K	131211101.S	Hĺbenie jám v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	0,192	48,70	9,35
VV		0,4*0,4*0,4*3"jamky pre stĺpiky			0,192		
W		Súčet			0,192		
9	K	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	9,800	28,45	278,81
VV		0,7*1,0*14,0			9,800		
W		Súčet			9,800		
10	K	132211121.S	Hĺbenie rýh šírky nad 600 do 1300 mm v horninách tr. 3 súdržných - ručným náradím - dočistenie výkopu	m3	0,300	88,36	26,51
W		0,3"dočistenie výkopu			0,300		
VV		Súčet			0,300		
11	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	18,080	4,99	90,22
12	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	18,272	9,78	178,70
W		0,7*1,0*14,0"ryha			9,800		
W		0,3"dočistenie výkopu			0,300		
W		0,3*1,9*14,0"ornica			7,980		
W		0,4*0,4*0,4*3"jamky pre stĺpiky			0,192		
W		Súčet			18,272		
13	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	19,606	32,41	635,43
W		0,7*1,0*14,0*1,8"ryha			17,640		
w		0,3*1,5*2*1,8"dočistenie výkopu			1,620		
W		0,4*0,4*0,4*3*1,8"jamky pre stĺpiky			0,346		
w		Súčet			19,606		
14	K	174201201.S	Zásyp jám po pňoch výkopkov nad 100 do 300 mm	ks	4,000	4,62	18,48
15	K	181101101.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 bez zhutnenia	m2	26,600	0,30	7,98
W		1,9*14,0			26,600		
W		Súčet			26,600		
16	K	183101114.S	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,05 do 0,125 m3	ks	20,000	2,56	51,20
17	K	184102113.S	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 300 do 400 mm	ks	20,000	5,59	111,80
18	M	026610005300.S	Drevina ihličnatá Tuja západná - Thuja occidentalis Brabant	ks	20,000	15,63	312,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 2			Zakladanie				4 788,87
19	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	33,120	0,25	8,28
w			33,12" Dlažba zámková		33,120		
W			Súčet		33,120		
20	K	272353121.SR	Debnenie kastlíka otvoru s prierezom do 0,05 m2, hĺbky do 0,50 m	ks	57,000	53,44	3 046,08
W			27+30		57,000		
w			Súčet		57,000		
21	K	274313711.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 25/30	m3	9,800	153,10	1 500,38
W			0,7*1,0*14		9,800		
W			Súčet		9,800		
22	K	274351215.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-dielce	m2	8,400	21,87	183,71
W			0,3*(14,0)*2		8,400		
W			Súčet		8,400		
23	K	274351216.S	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-dielce	m2	8,400	3,80	31,92
24	K	275313611.S	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 16/20	m3	0,192	96,35	18,50
W			(0,4*0,4*0,4)*3"pätky pre stĺpiky		0,192		
W			Súčet		0,192		
D 3			Zvislé a kompletne konštrukcie				8 581,04
25	K	311272041.S	Murivo nosné (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky 300 mm	m3	10,178	245,63	2 500,02
VV			0,3*2,3*(14,0+0,75)		10,178		
VV			Súčet		10,178		
26	K	311321411.S	Betón nadzákladových múrov, železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m3	7,887	159,36	1 256,87
W			(0,36*2,3*(6,5+7,5))		11,592		
w			-(0,26*0,5*0,5*(27+30))"odp kastlíkov		-3,705		
vv			Súčet		7,887		
27	K	311351101.S	Debnenie nadzákladových múrov jednostranné, zhotovenie-dielce	m2	66,056	23,74	1 568,17
W			2,3*(0,36+6,5+7,5+0,36)		33,856		
W			2,3*(6,5+7,5)		32,200		
w			Súčet		66,056		
28	K	311351102.S	Debnenie nadzákladových múrov jednostranné, odstránenie-dielce	m2	66,056	7,79	514,58
29	K	311361821.S	Výstuž nadzákladových múrov B500 (10505)	t	0,630	2 297,00	1 447,11
W			1,0*44*0,000395*2"rebierková výstuž priem 8 mm, vpich		0,035		
VV			1,5*4*44*0,000395*2"rebierková výstuž priem 8 mm, strmienky		0,209		
VV			2,4*44*0,000395*2"rebierková výstuž priem 8 mm, zvislá výstuž		U,Uo3		
W			(6,5+7,5)*31*0,000395"rebierková výstuž priem 8 mm, vodorovná výstuž		0,171		
vv			nadzákladový múr		0,498		
w			1,9*44*0,000395*2"rebierková výstuž priem 8 mm, strmienky		0,066		
VV			(6,5+7,5)*12*0,000395"rebierková výstuž priem 8 mm, vodorovná výstuž		0,00b		
W			krycie doska		0,132		
W			Súčet		0,630		
30	K	311361825.S	Výstuž pre murivo nosné z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,442	1 389,00	613,94
w			3,309*2*33*0,000617*2"rebierková výstuž priem 10 mm zvislá		0,269		
vv			(6,5+7,5)*20*0,000617"rebierková výstuž priem 10 mm vodorovná		0,110		
W			Súčet		0,442		
31	K	316381217.SR	Krycie dosky z bet. C 25/30 s debnením a poterom, s presahom, hr. 100- 150 mm	m2	11,240	56,20	631,69
VV			0,8*(6,55+7,5)		11,240		
vv			Súčet		11,240		
32	K	338171111.S	Osadzovanie stĺpika oceľového plotového výšky do 2 m so zaliatím cementovou maltou do vynechaných otvorov	ks	3,000	4,66	13,98
33	M	553510022900.S	Stĺpik, d 48 mm, výška 2 m, výška pletiva 1,5 m, poplastovaný s PVC čiapkou, pre pletivo v roľkách	ks	3,000	11,56	34,68
D 5			Komunikácie				1 697,27
34	K	564871111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 250 mm	m2	33,120	8,74	289,47
35	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	33,120	19,24	637,23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		33,12		33,120		
	W		Súčet		33,120		
36	M	592460007600.S	Dlažba betónová škárová, rozmer 200x165x60 mm	m2	33,782	22,87	770,57
	W		33,12*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		33,782		
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 508,04
37	K	622460111.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m2	39,832	2,90	115,51
	vv		(2,3+0,3)*(0,66+0,66+(6,5+7,5))		39,832		
	W		Súčet		39,832		
38	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	39,832	3,87	154,15
39	K	622461053.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 2 mm	m2	39,832	21,63	861,57
40	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	39,832	9,46	376,81
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				3 915,94
41	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	16,330	9,57	156,28
	W		14,0+0,95+1,38		16,330		
	VV		Súčet		16,330		
42	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	16,493	3,08	50,80
	vv		16,33*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		16,493		
43	K	917831512.S	Osadenie palisád hranatých betónových do betónu dĺžky 60 cm - do radu	m	1,500	19,56	29,34
	W		0,75+0,75		1,500		
	W		Súčet		1,500		
44	M	592170005400.S	Palisáda betónová, rozmer 120x165x600 mm, prírodná	ks	9,180	10,26	94,19
	VV		1,5*6,12 'Prepočítané koeficientom množstva		9,180		
45	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	1,605	157,71	253,12
	VV		(0,3*0,3)*(14,0+0,95+1,38)		1,470		
	W		záhonové obrubníky		1,470		
	W		0,3*0,3*0,75*2"palisády		0,135		
	VV		Súčet		1,605		
46	K	959941123.SR	Chemická kotva tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vyvrtaním otvoru priem 12 mm	ks	220,000	9,46	2 081,20
	W		44*2"pre výstuž prieme 8 mm		88,000		
	W		33*2*2"pre výstuž prieme 10 mm		132,000		
	VV		Súčet		220,000		
47	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	14,358	15,93	228,72
48	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	14,358	71,20	1 022,29
	D	99	Presun hmôt HSV				2 886,00
49	K	998012021.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. monolit, betónová výšky do 6 m	t	106,889	27,00	2 886,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				26 487,24
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				223,27
50	K	711113131.S	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche vodorovnej	m2	10,325	21,47	221,68
	W		0,7*(14,0+0,75)		10,325		
	W		Súčet		10,325		
51	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,036	44,21	1,59
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				154,18
52	K	767879001.S	Demontáž kovových stĺpikov výšky do 2,0 m	ks	9,000	3,30	29,70
53	K	767911120.S	Montáž oplotenia strojového pletiva, s výškou do 1,6 m	m	2,330	1,45	3,38
	W		0,95+1,38		2,330		
	W		Súčet		2,330		
54	M	313290000200.S	Pletivo poplastované pletené štvorhranné, oko 50 mm, drôt d 2,2 mm, vxl 1,5x25 m, bez napínacieho drôtu	bal	0,093	107,63	10,01
	W		2,33*0,04 'Prepočítané koeficientom množstva		0,093		
55	K	767912130.S	Montáž napínacieho drôtu	m	6,990	0,50	3,50
	VV		(0,95+1,38)*3		6,990		
	W		Súčet		6,990		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
56	M	156140002500.S	Drôt napínací pozinkovaný d 3,5 mm, dĺžka 78 m	ks	0,091	14,20	1,29
57	M	553510009300.S	Napínák PVC (biely, zelený) pre napínanie pletiva s napínacím drôtom	ks	6,990	1,47	10,28
58	K	767914830.S	Demontáž oplatenia na oceľové stĺpiky, výšky nad 1 do 2 m, -0,00900t	m	16,330	5,88	96,02
	VV		14,0+0,95+1,38		16,330		
	W		Súčet		16,330		
	D	782	Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa				26 109,79
59	K	782131140.S	Montáž obkladov stien pravouhl. doskami ztvrdých kameňov s lícom rovným, hr. do 50 mm	m2	20,520	87,15	1 788,32
	W		(0,6*0,6)*(27+30)		20,520		
	VV		Súčet		20,520		
60	M	5838400122001	Doska obkladová kamenná leštená, hrúbka 30 mm, z usadených hornín vč. ozdobných skrutiek	ks	57,000	279,60	15 937,20
61	K	782231140.S	Montáž obkladu okapovv pravouhlými doskami z tvrdých kameňov s lícom rovným, hr. do 50 mm	m2	5,130	170,60	875,18
	W		0,15*0,6*(27+30)		5,130		
	W		Súčet		5,130		
62	M	583840012200.S	Doska obkladová kamenná leštená, hrúbka 30 mm, z usadených hornín	m2	5,130	258,52	1 326,21
63	K	782531323.S	Montáž obkladu zvislých osteni doskami z tvrdých kameňov hr. do 50 mm	m2	17,260	99,70	1 720,82
	W		2,3*(6,5+7,2)		31,510		
	W		-0,5*0,5*(27+30)		-14,250		
	W		Súčet		17,260		
64	M	583840012200.S	Doska obkladová kamenná leštená, hrúbka 30 mm, z usadených hornín	m2	17,260	258,52	4 462,06

