

DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU

**uzatvorená v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 150/2014
zo dňa 19.06.2014 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „dohoda“)
medzi dole uvedenými zmluvnými stranami:**

Prenajímateľom: **Mesto Stará Ľubovňa**
so sídlom: Obchodná č. 1, 064 01, Stará Ľubovňa
Štatutárny orgán: **PhDr. Ľuboš Tomko, primátor mesta**
IČO: 00 330 167
bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa
číslo účtu: SK68 0200 0100 3000 1222 5602
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomcom: **ŠTELKA, spol. s r.o.**
so sídlom: 065 11 Nová Ľubovňa 666
Štatutárny orgán: **Peter Štelmach, Marek Štelmach, konatelia spoločnosti**
IČO: 36 511 714
(ďalej len „nájomca“)
(ďalej aj ako „zmluvné strany“)

I.

Prenajímateľ a nájomca sa **dohodli na ukončení zmluvného nájomného vzťahu** založeného písomnou Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. 150/2014 zo dňa 19.06.2014 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“) uzatvorenou medzi prenájomcom a nájomcom, predmetom ktorej bolo užívanie nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Nám. sv. Mikuláša č. 24 v Starej Ľubovni, k. ú. Stará Ľubovňa, zapísané na Okresnom úrade v Starej Ľubovni, katastrálnom odbore na LV č. 3696 ako budova, súp. č. 24, postavená na pozemku p. č. CKN 1040/1, a to **ku dňu 31.03.2025**.

II.

Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania prenájomcom a nájomcom, účinnosť nadobudne deň nasledujúci po dni jej zverejnenia povinnou osobou.

III.

Dohoda bola vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenájomca a 1 vyhotovenie nájomca.

IV.

Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V.

Nájomca berie na vedomie skutočnosť, že prenajímateľ ako povinná osoba v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov podlieha povinnosti zverejňovania faktúr a objednávok a berie na vedomie právne účinky vyplývajúce z povinného zverejňovania zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka. Podpísaním zmluvy vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením svojich identifikačných údajov uvedených v zmluve alebo inom doklade, ktorý sa povinne zverejňuje.

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali a potvrdzujú, že je zrozumiteľná, určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Starej Ľubovni, dňa 25.03.2025

Prenajímateľ:

podpísané

Mesto Stará Ľubovňa
PhDr. Ľuboš Tomko
primátor mesta

V Novej Ľubovni, dňa 25.03.2025

Nájomca:

podpísané

ŠTELKA, spol. s r.o.
Peter Štelmach
konateľ

podpísané

ŠTELKA, spol. s r.o.
Marek Štelmach
konateľ