

Zmluva o dielo č. I-2/2025
uzavretá podľa § 536 a nasl. ustanovení zák. č. 513/91 Zb. v platnom znení

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Turčianska vodárenská spoločnosť a.s.**
Sídlo Kuzmányho 25, 036 80 Martin
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, v odd. Sa, vložka číslo 10543/L
Zastúpená : Predstavenstvom
MVDr. Rastislav Zábranský - predseda predstavenstva
Ing. Xénia Frkáňová – podpredseda predstavenstva
Ing. František Kamenišťák - člen predstavenstva
Ondrej Výboštok – člen predstavenstva
Ing. Jozef Krištoffy – člen predstavenstva
Oprávnení k podpisu zmluvy: dvaja členovia predstavenstva
IČO : 36 672 084
IČ DPH : SK 2022236502
Bankové spojenie : PRIMA banka Slovensko, a.s., č.ú.: SK 15 5600 0000 0003 0245 6003

/ ďalej len „objednávateľ“ /

Zhotoviteľ:

Názov a adresa zhotoviteľa: VODAKAN, s.r.o. , Košťany nad Turcom 500, 038 41

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, v odd. Sro, vložka č. 10597/L
Zastúpený: Mariánom Mišíkom
Poštová adresa: Košťany nad Turcom
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s
Č. účtu: SK17 1100 0000 0029 4617 8191
IČO: 36374521
IČ DPH: SK2020118672
T

/ ďalej ako „zhotoviteľ“ /

II. Predmet plnenia

- II.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve:
zhotoví a dodá dielo „**Bystrička - Lázky – rekonštrukcia vodovodu**“ v rozsahu podľa
projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Jánom Beňom - projekcia SVS - projekcia
s.r.o., Vrútky v októbri 2021, arch. č. 317/2019 a stavebného povolenia č. OU-MT-
OSZP-2020/006666 zo dňa 03.07.2020 v zmysle platných vyjadrení a rozhodnutí
vydaných k realizácii tohto diela.

- II.2. Predmetom plnenia diela je rekonštrukcia verejného vodovodu DN 100 v lokalite Bystrička-Lázky. Rekonštruované potrubie PE100 PN10 je situované v areáli vodojemu Bystrička a v miestnej komunikácii. Celková dĺžka rekonštruovaného vodovodu je 265,3 m. V rámci rekonštrukcie bude prepojených 15 prípojk DN 25.
- II.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že ukončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

III. Miesto a čas plnenia

- III.1. Miesto plnenia: KNC 675/2, 675/119, 887/1 3376/3; 3426/1 k.ú. Bystrička
- III.2. Termíny plnenia:
zahájenie: 6/2025
ukončenie: 6/2026

IV. Cena diela a platobné podmienky

IV.1. Akceptovaná zmluvná cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá v mene EUR ako cena dohodou v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, na základe cenovej ponuky - rozpočtu stavby, ktorý bol súčasťou ponuky Zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania a tvoria Prílohu tejto zmluvy.

SO 01 Vodovod – prívod vodovodu (VDJ)	17.278,64 EUR
SO 02 – rekonštrukcia vodovodu (MK)	39.009,97 EUR
SO 03 – prepojenie prípojk	6.115,95 EUR
cena bez DPH	62.404,56 EUR
DPH 23%	14.353,05 EUR
Cena celkom s DPH	76.757,60 EUR

(slovom: sedemdesiatšesťtisíc sedemstopäťdesiat sedem eur a šesťdesiat centov)

IV.2. Cena je platná do termínu ukončenia diela.

IV.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v cene uvedenej v bode IV.2 zrealizovať predmet plnenia dohodnutý v tejto zmluve.

IV.4. Cena diela je pevná. Cenu bude možné meniť len v prípade že:

- sa predĺži doba realizácie bez zavinenia zhotoviteľa (cena sa bude upravovať podľa štatistických indexov platných v dobe realizácie, ktoré vydáva SŠÚ Bratislava);
- sa zmluvné strany vzájomne dohodnú na znížení príp. zvýšení ceny v súvislosti so zmenou rozsahu predmetu zmluvy, čo bude upravené dodatkom. V prípade nevyhnutnosti navyiac prác alebo doplňujúcich prác tieto práce budú ocenené sadzbami a cenami stanovenými v Zmluve o dielo, ak sú tieto použiteľné. Ak zmluva neobsahuje žiadne sadzby alebo ceny použiteľné pre ocenenie navyiac prác a doplňujúcich prác, budú sadzby a ceny zo zmluvy o dielo použité ako podklad pre ocenenie až do tej miery, pokiaľ je to primerané. V opačnom prípade budú dohodnuté primerané sadzby a ceny.

- IV.5. Objednávateľ neposkytuje zálohu. Úhrada za vykonané dielo podľa čl. II. bude uskutočňovaná 1 x mesačne na základe predložených faktúr za skutočne vykonané práce, dodávky a služby, vystavených na základe súpisu vykonaných prác, dodávok a služieb, odsúhlaseného dozorom objednávateľa do výšky 90 % z ceny diela. Ostávajúcich 10 % z ceny diela bude uhradených po odovzdaní a prevzatí diela bez chýb a nedorobkov.
- IV.6. Jednotlivé faktúry budú obsahovať náležitosti v zmysle zákona o dani z pridanej hodnoty č. 222/2004 Z. z. v platnom znení, § 71. V prípade, že faktúra nebude obsahovať potrebné náležitosti objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- IV.7. Lehota splatnosti faktúr je 90 dní od doručenia objednávateľovi.
- IV.8. Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť alebo upraviť rozsah prác, ktoré budú realizované a fakturované v roku 2025.

V. Podmienky vykonania diela

V.1 Povinnosti zhotoviteľa:

- 5.2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastnú zodpovednosť, v súlade s platnými normami, platnými právnymi predpismi a nariadeniami, vzťahujúcimi sa k požadovanému predmetu plnenia, za dodržania podmienok povolení, stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií.
- 5.2.2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri realizácii prác Nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a vyhlášku č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
- 5.2.3. Zhotoviteľ zabezpečí zaslanie oznámenia na príslušný inšpektorát práce v zmysle NV SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ak stavba podlieha tomuto oznámeniu v zmysle tohto nariadenia. Zhotoviteľ poverí koordinátora bezpečnosti podľa NV SR č.396/2006 Z.z
- 5.2.4. Odovzdanie a prevzatie staveniska - zhotoviteľ pred začatím prác prevezme od objednávateľa stavenisko samostatným zápisom.

5.2.5. Zhotoviteľ pred začatím výkopových prác zabezpečí na vlastné náklady vytýčenie všetkých inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v obvode staveniska o čom vyhotoví s dotknutými orgánmi osobitný zápis.

5.2.6. Zhotoviteľ je povinný min. 1 deň pred zakrytím prác vyzvať objednávateľa na prevzatie týchto prác, telefonicky - stavebného dozora a následne zápisom v stavebnom denníku.

5.2.7. Zhotoviteľ vykoná „ostré prepojenie“ až po úspešných predpísaných skúškach a po predchádzajúcej dohode a spolupráci s prevádzkovateľom verejného vodovodu a stavebným dozorom o čom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.

5.2.8. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie montážneho materiálu a presun zo skladu na montážne pracovisko.

5.2.9. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie likvidovať stavebný odpad v zmysle zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. a Vyhl. 365/2015 Z.z. a Vyhl.č.344/2022 Z.z. v platnom znení a doložiť pri odovzdávaní a preberacom konaní predpísaný doklad o jeho likvidácii na predpísanej skládke TKO, prípadne inej skládke, ktorá zodpovedá príslušným predpisom.

5.2.10. Zhotoviteľ je povinný viesť prostredníctvom stavbyvedúceho – **Martinom Kozmanom**, alebo ním poverenou osobou stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

5.2.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať odo dňa prevzatia staveniska po celú dobu realizácie diela čistotu a poriadok na prevzatom stavenisku a bude dodržiavať platné predpisy o bezpečnosti pri práci.

5.2.12. Zhotoviteľ je povinný zrealizovať dielo v 100 % kvalite predpísanej v projektovej dokumentácii. V prípade, že dielo nebude zrealizované v predpísanej kvalite, objednávateľ toto neprevzme a zhotoviteľ prípadné nedostatky odstráni a znova zrealizuje na svoje náklady.

5.2.14. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní staveniska predložiť objednávateľovi fotokópiu poistnej zmluvy, kde má zhotoviteľ uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu. V prípade vzniknutých škôd objednávateľ za škody nezodpovedá.

V.3. Povinnosti objednávateľa:

5.3.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušil svoje povinnosti a nevykonáva dielo podľa zmluvy, STN a PD, v rozpore s predpismi BOZ má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil túto skutočnosť vzniknutú pri zhotovovaní diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy s právom objednávateľa od zmluvy odstúpiť.

5.3.2. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, pre ktoré nie je možné ho prevziať, vyhotoví zápis o zistení, spôsobe a termíne odstránenia závad. Dielo bude prevzaté až po odstránení závad.

5.3.3. Technický dozor poverený objednávateľom: Janka Brunovská, 0 .

VI. Vlastnícke právo

VI.1 Vlastníctvo k zhotovenému dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom podpísania zápisu o odovzdaní a prevzatí diela obidvoma zmluvnými stranami.

- VI.2 Vlastníkom všetkých vecí, ktoré zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu diela, je do doby ich zabudovania do diela zhotoviteľa. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu zaobstaraných až do okamihu riadneho odovzdania diela objednávateľovi.
- VI.3. Všetky podklady, ktoré boli objednávateľom zhotoviteľovi odovzdané a boli vlastníctvom objednávateľa, zostávajú jeho vlastníctvom a zhotoviteľ za ne zodpovedá od okamihu ich prevzatia. Po splnení svojho záväzku podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný tieto dokumenty vrátiť objednávateľovi.
- VI.4 Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na objednávateľa.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

- VII.1. Objednávateľ prevezme dielo dokončené v súlade s touto zmluvou od zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami, alebo nimi poverenými zástupcami.
- VII.2. V prípade, ak objednávateľ odmietne prevziať dielo alebo neposkytne na prevzatie diela potrebnú súčinnosť v tom zmysle, že na výzvu zhotoviteľa zaslanú objednávateľovi v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, nebude žiadnym spôsobom reagovať alebo že protokol o odovzdaní a prevzatí diela odmietne podpísať, bude dielo, prípadne jeho príslušná časť považovaná za odovzdanú v súlade s touto zmluvou a zhotoviteľ je zároveň oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- VII.3 Objednávateľ prevezme dielo len v prípade, že budú zhotovené podľa záväzných noriem a predpisov tak, aby slúžili k určenému účelu, bez väd a nedorobkov. Výskyt väd a nedorobkov na diele, nepredstavujúcich prekážku užívania diela, nepredstavuje podľa tejto zmluvy dôvod pre odmietnutie odovzdania a prevzatia diela, ak sa zhotoviteľ zaviazal ich odstrániť v primeranej lehote.
- VII.4. Za deň odovzdania diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdávaní a prevzatí diela.
- VII.5. Najneskôr 3(tri) pracovné dni pred odovzdaním a prevzatím diela predloží zhotoviteľ objednávateľovi jedno vyhotovenie dokumentácie skutočne zhotoveného diela. Spracovanie dokumentácie skutočného stavu a jej odovzdanie v požadovanom rozsahu, aj na dátových nosičoch sa uskutoční najneskôr do 3 (troch) týždňov po odovzdaní a prevzatí diela.
- VII.6. Zhotoviteľ k preberaciemu a odovzdávajúcemu konaniu stavby doloží v 2-och vyhotoveniach doklady vydané počas realizácie diela :
- certifikáty a atesty od zabudovaných materiálov, príp. prehlásenie o zhode na dodávaný materiál,
 - kópie stavebného denníka,
 - doklad o uložení odpadu zo stavby u osoby oprávnenej nakladať s odpadmi resp.
 - laboratórny rozbor pôdy, preukazujúci zaradenie výkopovej zeminy do skupiny „vedľajší produkt“ s uvedením, kde bol vedľajší produkt umiestnení
 - potvrdenie o recyklácii asfaltových krytov
 - zápisy o tlakových skúškach potrubí,
 - laboratórny rozbor vzorky vody realizovaný akreditovaným pracoviskom,
 - kladné porealizačné vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, príp. iné doklady požadované objednávateľom potrebné pre vydanie kolaudačného povolenia stavby,

- geodetické zameranie skutkového stavu uloženia potrubia s vyznačením ochranných pásiem

príp. iné doklady požadované objednávateľom potrebné pre odovzdanie a prevádzkovanie predmetného diela.

VII.7. Odovzdávanie diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

VII.8. Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

VIII. Záručné podmienky

VIII.1. Záručná doba na dielo je 5 rokov a začne plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

VIII.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, t.j. zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

VIII.3. Zhotoviteľ preberá záruku, že dielo počas záručnej doby bude spôsobilé na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.

VIII.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť bezplatne vady.

VIII.5. Po obdržaní písomnej reklamácie sa v termíne do piatich dní uskutoční v mieste realizácie diela reklamačné konanie s obhliadkou, kde sa vyhotoví protokol o spôsobe a harmonograme odstraňovania prípadných väd predmetu konania, v ktorom bude uvedený aj konečný termín odstránenia väd, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady v čo najkratšom technicky možnom termíne.

VIII.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

IX. Zmluvné pokuty

IX.1. Ak zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej dobe v termíne, ktorý zmluvné strany dohodnú na reklamačnom konaní, je objednávateľ oprávnený požadovať úhradu zmluvnej pokuty vo výške 25 € za každý deň omeškania.

IX.2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený od neho požadovať úhradu úroku z omeškania vo výške 0,03 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

IX.3. Ak zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa z dôvodu na strane zhotoviteľa, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 15 % z ceny diela pri odstúpení 1 mesiac pred termínom ukončenia alebo po tomto termíne.

IX.4. Zmluvné pokuty dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinností, ktorú možno vymáhať samostatne.

X. Porušenie zmluvných povinností

- X.1. Za porušenie zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä:
a/ nedodržanie dohodnutého termínu ukončenia
b/ nedodržanie požadovaného rozsahu a kvality diela
- X.2. Porušenie zmluvných povinností, uvedených v bode IX.1. písm. a/ a b/ sa považuje za podstatné porušenie zmluvy s právom objednávateľa od zmluvy odstúpiť.

XI. Zákaz postúpenia pohľadávok

- XI.1 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez výslovného písomného súhlasu objednávateľa postúpiť pohľadávky voči objednávateľovi z tejto zmluvy. Postúpenie pohľadávky voči objednávateľovi v rozpore s týmto článkom sa považuje za postúpenie pohľadávky v rozpore s dohodou s dlžníkom podľa §525 ods.2 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ako také bude neplatné.

XII. Záverečné ustanovenia

- XII.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- XII.2. Zmluvu je možné meniť len na základe písomných dodatkov, ktoré budú uzatvorené po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán.
- XII.3. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z toho 2x pre zhotoviteľa a 2x pre objednávateľa.
- XII.4. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie súd, ktorý je v sídle objednávateľa.
- XII.5. Ustanovenia, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom.
- XII.6. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je rozpočet s výkazom výmer.
- XII.7. Zmluvné strany po prečítaní Zmluvy zhodne prehlasujú, že jej zneniu porozumeli a uzatvárajú ju na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje vlastnoručné podpisy.

Príloha zmluvy: Cenová ponuka-rozpočet stavby zo dňa 06.03.2025

V Martine, dňa 10.3.2025

V Martine, dňa

