

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v platnom znení

medzi

I.

Zmluvné strany

- 1) Objednávateľom: : **SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p.**
So sídlom : Kúpeľná 107/1, 962 71 Dudince
Zastúpením : Mgr. Peter Šóder, riaditeľ
IČO : 00165506
DIČ : 2020295442
IČ DPH : SK2020295442
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN : SK67 0900 0000 0051 2427 4057

a

- 2) Zhotoviteľom: : **ALTIERO, s.r.o.**
So sídlom : Hradná č. 3, 945 01 Komárno
IČO : 34 101 632
DIČ : 2020399843
IČ DPH : SK 2020399843
Zastúpením : Mgr. Adrián Győri, konateľ
Bankové spojenie : ČSOB, a.s.
IBAN : SK58 7500 0000 0040 0960 0799

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa v zmysle cenovej ponuky stavebné práce na predmet zákazky: „**Rekonštrukcia jedálne Ametyst**“.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo na vlastnú zodpovednosť.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevádzať práce na vlastné riziko.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje škody spôsobené pri prácach nahradiť objednávateľovi.
5. Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť v súlade s touto zmluvou.

Čl. II.

Cena

1. Zhotoviteľ zhotoví celé dielo v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena na zhotovenie diela je stanovená v zmysle súťažných

podkladov a určená Oceneným výkazom výmer predmetu zákazky, ktorý je Prílohou č. 1 tejto zmluvy:

Cena celkom bez DPH:	27.408,37 €
Sadzba DPH 23%:	6.303,93 €
Cena celkom s DPH:	33.712,30 €

2. Vlastnícke právo prechádza na objednávateľa úplným zaplatením ceny diela.

Čl. III Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase:
 - Do 1 mesiaca odo dňa prevzatia staveniska
2. V prípade, že dodávateľ nebude môcť zahájiť práce v dohodnutom termíne z dôvodu stavebnej nepripravenosti, či z iných dôvodov nezavinенých zhotoviteľom, posúva sa termín ukončenia o preukázateľné vzniknuté predĺženie.
3. Zhotoviteľ má právo na úhradu oprávnených nákladov, ktoré mu týmto posunom vzniknú.

Čl. IV. Miesto zhotovenia diela

1. Miestom zhotovenia diela je KL Diamant, Kúpeľná 107, 962 71 Dudince.

Čl. V. Záručná doba

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov.
2. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 15 dní odo dňa ich písomného oznámenia objednávateľovi.

Čl. VI. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľovi sa neposkytne žiadny preddavok. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúry.
2. Zhotoviteľ vystaví faktúru po ukončení a protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi na celkovú sumu diela v zmysle súpisu vykonaných prác, ktorý bude prílohou k faktúre.
3. Splatosť faktúry je 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Čl. VII.
Odobzdzanie a prebratie diela

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa ústne vopred na jeho odobzdzanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. Vady diela zrejmé už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už pri jeho prevzatí.

Čl. VIII.
Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľovi sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy, vrátane dodania potrebného montážneho materiálu.
2. Zhotoviteľ je povinný odobzdzovať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odobzdzanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
3. Dodržiavať bezpečnostno-technické predpisy, predpisy požiarnej ochrany a ochrany zdravia pri práci.

Čl. IX.
Záverčné ustanovenia

1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o dielo, a ostatné všeobecné záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
3. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odobzdzaním diela objednávateľovi.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach z ktorých jedno obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ
5. Zmluva nadobúda účinnosť po dni nasledujúcom po zverejnení zmluvy na webovej stránke/webovom sídle objednávateľa.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer
Príloha č. 2: Projektová dokumentácia

V Dudinciach

V Dudinciach

dňa: 27.3.2025

dňa: 27.3.2025

Objednávateľ
Mgr. Peter Šóder, riaditeľ
SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p.

Zhotoviteľ
Mgr. Adrián Győri, konateľ
ALTIERO, s.r.o.