

Dodatok č. 1 k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 773/2022-KE
uzatvorenej dňa 27.07.2022

(ďalej len ako „**dodatok č. 1**“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená podľa § 663 a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi zmluvnými stranami:

1/ PRENAJÍMATEĽ

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca:

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo: Karloveská 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlová Ves

Právna forma: štátny podnik

Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Pš, vložka č. 427/B

Zastúpený: Ing. Jozef Moravčík, poverený výkonom funkcie generálneho riaditeľa

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH: SK 2020066213

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.

IBAN: SK72 0200 0000 0029 6006 0157

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Povodie Bodrogu, odštepny závod

M. R. Štefánika 484/25, 075 01 Trebišov

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

2/ NÁJOMCA

Názov: Košický samosprávny kraj

Sídlo: Námestie maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Právna forma: Samosprávny kraj zriadený podľa zákona č. 302/2021 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

Zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda samosprávneho kraja

IČO: 35541016

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK52 8180 0000 0070 0018 6505

(ďalej len „**nájomca**“ a prenájomateľ spolu s nájomcom ďalej len „**zmluvné strany**“)

Preambula

Zmluvné strany „Nájomnej zmluvy 773/2022-KE“ zo dňa 27.07.2022 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“) sa dohodli na znení tohto Dodatku č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy.

Čl. I.

Predmet Dodatku č. 1.

- 1. Doterajšie znenie Čl. VII. Doba nájmu a spôsob ukončenia nájmu, odsek 1. Nájomnej zmluvy sa ruší a nahrádza sa nasledovným textom:**

Táto zmluva sa uzatvára na obdobie 10 (desať) rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, pred uplynutím doby nájmu s možnosťou jej predĺženia písomným číslovaným dodatkom k tejto zmluve na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy neupravené v tomto Dodatku č. 1 sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Tento Dodatok č. 1 možno meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú bezo zmien v platnosti.
4. Tento Dodatok č. 1 bol vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z toho jedno (1) vyhotovenie je určené pre prenajímateľa, dve (2) vyhotovenia sú určené pre nájomcu a jedno (1) vyhotovenie pre potreby katastrálneho konania na Okresnom úrade Michalovce, katastrálnom odbore.
5. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Tento Dodatok č.1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
7. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tohto Dodatku č. 1 a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto

Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tohto Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.

V Bratislave dňa:

V Košiciach dňa:

Prenajímateľ:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

Nájomca:

Košický samosprávny kraj

.....
Ing. Jozef Moravčík
generálny riaditeľ

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda samosprávneho kraja